CERTIFICADO Nº 1

LPN Nº 14/19 – CONTRATO Nº 31/20 CONSTRUCCION Y REPARACION DE AULAS, SANITARIOS SEXADOS, SECRETARIA Y DIRECCION DE VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS

Obra: **LOTE 2: DEMOLICION Y CONSTRUCCION DE 3 AULAS** FECHA: 02/ 07/ 2021

Ubicación: ESCUELA BASICA Nº 5415 - FORJADORES DE LA PATRIA, KM 7 ACARAY Bº CAROLINA HOJA: 1/2

			ADJUDICACIÓN			RUBROS NO EJECUT.A COMPENSAR		CERTIFICADO Nº 1		SALDO
ITEM Nº	DESCRIPCION	U. MED.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	MONTO	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
1	Cartel de Obras	GL	1,00	2.500.000	2.500.000	0,00	0	1,00	2.500.000	0,00
2	Desarrollo Calculos Estructurales	GL	1,00	2.638.125	2.638.125	0,00	0	1,00	2.638.125	0,00
3	Demolición de paredes	M2	267,49	13.125	3.510.806	0,00	0	267,49	3.510.806	0,00
4	Demolición de pilares	ML	24,50	18.750	459.375	0,00	0	24,50	459.375	0,00
5	Zapatas en aulas y galerías incluye	M3	9,50	1.865.581	17.723.020	0,00	0	9,50	17.723.020	0,00
6	Pilares en aulas y galerías incluye	M3	5,85	2.103.260	12.304.071	0,00	0	5,85	12.304.071	0,00
7	Vigas HºAº	M3	5,64	2.167.411	12.224.198	3,52	7.629.287	2,12	4.594.911	0,00
8	Encadenados de HºAº en galerías y Sobre paredes	ML	67,32	195.908	13.188.527	0,00	0	67,32	13.188.527	0,00
9	Excavacion y carga de cimiento con PBC	M3	31,33	558.750	17.505.638	0,00	0	31,33	17.505.638	0,00
10	Muro de nivelación 0,45 ladrillo común	M2	19,00	261.903	4.976.157	0,00	0	19,00	4.976.157	0,00
11	Aislación asfáltica de paredes	M2	40,64	31.281	1.271.260	0,00	0	40,64	1.271.260	0,00
12	Muros de elevación de 0,30 para revocar	M2	88,60	178.838	15.845.047	0,00	0	88,60	15.845.047	0,00
13	Muros de elevación de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	189,70	111.144	21.084.017	91,20	10.136.333	98,50	10.947.684	0,00
14	Envarillado bajo aberturas 3 Ø 8 por hilada	ML	57,72	23.500	1.356.420	0,00	0	57,72	1.356.420	0,00
15	Pilares de 0,45 x 0,45 visto para corredor	ML	20,30	128.869	2.616.041	0,00	0	20,30	2.616.041	0,00
16	Revoques de paredes A una Capa esp. 1.5 cm con hidrofugo (Dosif. 1:4:20). interior y exterior a una capa	M2	323,05	40.603	13.116.799	0,00	0	323,05	13.116.799	0,00
17	Revoques de viga cumbrera y galeria de Hº	M2	63,81	40.603	2.590.877	23,81	966.757	40,00	1.624.120	0,00
18	Techo nuevo de tejas y tejuelones, tirantes de HºAº y aislación c/membrana 2mm	M2	220,11	275.000	60.530.250	0,00	0	220,11	60.530.250	0,00
19	Desmontar Techo de teja y maderamen Existente	M2	220,11	21.875	4.814.906	0,00	0	220,11	4.814.906	0,00
20	Demolición de pisos existentes , carpetas	M2	211,05	10.625	2.242.406	0,00	0	211,05	2.242.406	0,00
21	Carpeta nueva	M2	211,05	25.750	5.434.538	0,00	0	211,05	5.434.538	0,00
22	Piso cerámico tipo PI4	M2	211,05	92.625	19.548.506	40,65	3.765.206	170,40	15.783.300	0,00
23	Zócalo cerámico	ML	115,90	31.250	3.621.875	0,00	0	115,90	3.621.875	0,00
24	Piso baldozon guarda obras incluye base contrapiso	M2	28,77	154.106	4.433.630	0,00	0	28,77	4.433.630	0,00
25	Contrapiso de Ho de cascotes de 10 cm.	M2	211,05	56.719	11.970.545	0,00	0	211,05	11.970.545	0,00
26	Rampa	GL	1,00	950.000	950.000	0,00	0	1,00	950.000	0,00
27	vidrios dobles	M2	23,04	115.000	2.649.600	0,00	0	23,04	2.649.600	0,00
28	Puerta metálica de 1,00 x 2,10	UN	3,00	745.500	2.236.500	0,00	0	3,00	2.236.500	0,00
29	Ventanas tipo balancines (12) 1.60x1.20	M2	23,04	406.625	9.368.640	0,00	0	23,04	9.368.640	0,00
30	Alfeizar de ventanas de revoque 1:3 (cemento-arena)	ML	21,60	32.875	710.100	0,00	0	21,60	710.100	0,00
31	Ventiladores de Techo de 56" con Caja Metálica	UN	6,00	450.000	2.700.000	0,00	0	6,00	2.700.000	0,00
32	Alimentación y Ducteados Nuevos a Tableros, Circuitos de Luces y Tomas con Cambio de Llaves	GL	1,00	7.125.000	7.125.000	0,00	0	1,00	7.125.000	0,00
33	Artefactos fluorescentes de 3x40W	UN	12,00	193.750	2.325.000	0,00	0	12,00	2.325.000	0,00
34	Artefactos fluorescentes de 1x40W	UN	6,00	106.250	637.500	0,00	0	6,00	637.500	0,00
35	Pintura de paredes con base enduido al látex acrilico, con zócalo sintético	M2	323,05	31.900	10.305.295	0,00	0	323,05	10.305.295	0,00
36	Pintura de tejuelones y tirantes al látex	M2	220,11	39.325	8.655.826	0,00	0	220,11	8.655.826	0,00
37	Pintura de Paredes y pilares vistos con antimoho incoloro	M2	189,70	18.714	3.550.046	91,20	1.706.717	98,50	1.843.329	0,00
38	Pintura Puertas y de balancines con pintura sintética	M2	63,24	33.091	2.092.675	0,00	0	63,24	2.092.675	0,00
39	Pintura de canaleta y caño de bajada con pintura sintética	ML	70,52	30.849	2.175.471	0,00	0	70,52	2.175.471	0,00
40	Canaleta y caño de bajada Cahapa Nº 26 - desarrollo 33 cms.	ML	70,52	40.250	2.838.430	0,00	0	70,52	2.838.430	0,00
41	Pizarrones	UN	3,00	1.930.000	5.790.000	0,00	0	3,00	5.790.000	0,00
42	Limpieza gral	GL	1,00	2.000.000	2.000.000	0,00	0	1,00	2.000.000	0,00
	TOTAL MONTO - I.V.A. INCLUIDO				**323.617.115**		**24.204.300**		**299.412.815**	

MUNICIPALIDAD CIUDAD DEL ESTE 27 AGO 2021 PAGADO

CLAUDIO AGUILAR
Fiscal de Obra
POR LA EMPRESA CONTRATISTA

ARQ. MARLENE ACEVEDO
Dirección de Área Urbana

SAN FRANCISCO EMPRENDIMIENTOS S.A.
Richard Samuel López Cantero
Contratante
San Francisco Emprendimientos S.A.
RUC 80039267-1

000123

CERTIFICADO Nº 1

LPN Nº 14/19 – CONTRATO Nº 31/20 CONSTRUCCION Y REPARACION DE AULAS, SANITARIOS SEXADOS, SECRETARIA Y DIRECCION DE VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS

RUBROS EJECUTADOS EN COMPENSACION S/ ACTA DE ACUERDO

		SEGÚN ACTA DE ACUERDO				RUBROS EJECUT.A MAS EN COMPENSAC.		CERTIFICADO Nº 1		SALDO
ITEM Nº	DESCRIPCION	U. MED.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	MONTO	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
5	Zapatas en aulas y galerías incluye	M3	1,50	1.865.581	2.798.372	0,00	0	1,50	2.798.372	0,00
6	Pilares en aulas y galerías incluye	M3	1,13	2.103.260	2.376.684	0,00	0	1,13	2.376.684	0,00
8	Encadenados de HºAº en galerías y Sobre paredes	ML	88,28	195.908	17.294.758	0.00	0	88,28	17.294.758	0,00
30	Alfeizar de ventanas de revoque 1:3 (cemento-arena)	ML	52,760045	32.875	1.734.486	0,00	0	52,760045	1.734.486	0,00
TOTAL MONTO - RUBROS EECUTADOS EN COMPENSACION					24.204.300		0		24.204.300	

TOTAL MONTO CERTIFICADO Nº 1	323.617.115	100%
DEVOLUCIÓN ANTICIPO 20%	-64.723.423	
RETENCIÓN CAUCIONAL 5%	-16.180.855	
MONTO NETO A PERCIBIR	**242.712.837**	

Son Guaraníes: DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS DOCE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE.----------

Ciudad del Este Municipio – Div. Obras Municipales

CLAUDIO AGUILAR
Fiscal de Obra

POR LA EMPRESA CONTRATISTA

Ciudad del Este Municipio – Dpto. Área Urbana – CIUDAD DEL ESTE

ARQ. MARLENE AGUILERA
Directora
Dirección Área Urbana

SAN FRANCISCO EMPRENDIMIENTOS S.A.
Richard Samuel López Cantero
Contratista
San Francisco Emprendimientos S.A.
RUC 80039267-1

000122

MUNICIPALIDAD CIUDAD DEL ESTE
27 AGO 2021
TESORERIA
PAGADO

3 Tres

SAN FRANCISCO EMPRENDIMIENTOS S.A.

Sociedad Anonima

IMPORTACIONES - EXPORTACIONES - REPRESENTACIONES
COMERCIO DE PRODUCTOS DIVERSOS - COMPRA - VENTA DE MERCADERÍAS
CONSTRUCCIONES - SERVICIOS EN GENERAL

Calle Sin Nombre Casi Avda Republica de Colombia - Fracciona Vista del Lago
Tel.:(061) 575 038 - Ciudad del Este - Alto Paraná

R.U.C.: 80039267 - 1
Nº de Timbrado: 14707086

FACTURA

Fecha Inicio Vigencia: 08/03/2021
Fecha Fin Vigencia: 31/03/2022

001-001 0000865

...de Emisión, 19 de Julio de 2021 Condición de Venta: CONTADO ◯ CRÉDITO (X)

...bre o Razón Social: Municipalidad Ciudad del Este R.U.C. y/o C.I. Nº: 8000 8881-6

...ción: ... Tel.: ...

...de Remisión Nº: ... Fecha: ... Condición de Pago: ...

5

...nt.	Descripción	Precio Unitario	VALOR DE VENTAS Exentas	IVA 5%	IVA 10%
	Por Certif. Nº 1 de la Obra - Lote 2: De-				
	mol. y Constr. de 3 Aulas, Esc. Bas. Nº 5415				000138
	Forjadores de la Patria, Km. 7 Acaray Bo. Carolina				
	S/ Contrato Nº 31/20 - LPN Nº 14/19				
	Certificado Nº 1 ₡ 323.617.195				
	Dev. Anticipo 20% ₡ 64.723.423				
	Ret. Caucional 5% ₡ 16.180.855				258.893.692
...B- TOTALES	Neto a Cobrar ₡ 242.712.837				258.893.692

...PAGAR: GS. [X] US$ [ ] (En Letras): Doscientos Cincuenta y Ocho Millones = 258.893.692
Doscientos Noventa y Tres Mil Seiscientos Noventa y Dos

...IDACIÓN DEL IVA: (5%) (10%) 23.535.790 TOTAL IVA: 23.535.790

MUNICIPALIDAD CIUDAD DEL ESTE 27 AGO 2021 TESORERIA PAGADO

...DEL ORIGINAL Abog. Antonio Rubén Velázquez Secretario General

Gráfica NV - Victor Miranda AVDA SAN BLAS C/ AVDA COLOMBIA A 50 MTS DEL DIARIO VANGUARDIA -Tel.: (0973) 595 089 (061) 575 892 - Ciudad del Este - RUC: 3687065-0
HABILITACIÓN Nº: 1818 - Numeración: 801 al 900 - 50x3 - 03/21

ORIGINAL: Cliente
DUPLICADO: Archivo tributario
TRIPLICADO : No válido para fines tributarios

SAN FRANCISCO EMPRENDIMIENTOS S.A.

Sociedad Anonima

IMPORTACIONES - EXPORTACIONES - REPRESENTACIONES
COMERCIO DE PRODUCTOS DIVERSOS - COMPRA - VENTA DE MERCADERÍAS
CONSTRUCCIONES - SERVICIOS EN GENERAL

Calle Sin Nombre Casi Avda Republica de Colombia - Fracciona Vista del Lago
Tel.:(061) 575 038 - Ciudad del Este - Alto Paraná

TIMBRADO Nº.: 14033848

FACTURA

R.U.C.: 80039267 -1

Fecha Inicio Vigencia: 20/04/2020
Fecha Fin Vigencia: 30/04/2021

Nº 001-001 0000782

FECHA DE EMISIÓN: 03 DE DICIEMBRE DE 20 20 CONDICIÓN DE VENTA: CONTADO [ ] CRÉDITO [X]

NOMBRE O RAZON SOCIAL: MUNICIPALIDAD CIUDAD DEL ESTE

R.U.C / C.I.: 8000 8881-6 NOTA DE REMISIÓN:

DIRECCIÓN: TEL:

6

CANT.	DESCRIPCIÓN	Precio Unitario	VALOR DE VENTAS EXENTAS	5%	10%
	POR ANTICIPO FINANCIERO				
	20% DE LA OBRA - LPN. Nº				
	14/19 - CONTRATO Nº. 31/20				
	CONSTRUCCION Y REPARA-				
	CION DE AULAS, SANITARIOS				
	SEXADOS, SECRETARIA Y				
	DIRECCION DE VARIAS INS				
	TITUCIONES EDUCATIVAS -				
	MONTO ADJUDICADO ₲ 1.590.067.855				
	ANTIC. FINANC. 20% ₲ 318.013.570				
	RET. 5% S/ANTICIPO ₲. 15.900.678				
	NETO A COBRAR ₲ 302.112.892				318.013.570

MUNICIPALIDAD CIUDAD DEL ESTE
27 AGO 2021
TESORERIA
PAGADO

000137

SUB-TOTALES	318.013.570
TOTAL A PAGAR GS. [X] US$ [ ] (EN LETRAS) TRESCIENTOS DIEZ Y OCHO MILLONES TRECE MIL QUINIENTOS SETENTA.-	318.013.570

LIQUIDACIÓN DEL IVA: (5%) [ ] (10%) [28.910325] TOTAL IVA: [28.910325] T. DE CAMBIO:

Gráfica NY - Victor Miranda AVDA SAN BLAS CLAVIJA COLOMBIA A 50 MTS DEL DIARIO VANGUARDIA - Tel.: (0983) 253 218 (061) 575 892 - Ciudad del Este - RUC: 3687065-0

Lote 4088482250 , Cons.: 1

SUBSECRETARIA DE ESTADO DE TRIBUTACION

NUMERO 427011895079 2

FECHA 16/08/2021

3

FORM.427-1

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO

DATOS DEL SOLICITANTE

RUC	80039267	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	
DV	1	SAN FRANCISCO EMPRENDIMIENTOS S.A.	

A LA FECHA DE EXPEDICIÓN DEL PRESENTE DOCUMENTO EL CONTRIBUYENTE HA CUMPLIDO CON SUS OBLIGACIONES ANTE LA ADMINISTRACIÓN Y SE EMITE EL PRESENTE CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO EN CARÁCTER NORMAL EN VIRTUD A LO ESTABLECIDO EN EL ART. N° 194 DE LA LEY N° 125/91 Y SU MODIFICACIÓN CON LA LEY N° 2421/04 Y DEMÁS DISPOSICIONES VIGENTES.

VALIDO HASTA: 15/09/2021 NÚMERO DE CONTROL : 82E1085D

SUBSECRETARÍA DE ESTADO DE TRIBUTACIÓN

427180039267 82E1085D

MUNICIPALIDAD CIUDAD DEL ESTE
27 AGO 2021
TESORERIA
PAGADO

000140

INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
DIRECCION DE APORTE OBRERO PATRONAL
CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO CON EL SEGURO SOCIAL

Paraguay de la gente

USUARIO EMISION: 1975626

NRO. CERTIFICADO: 304399

FECHA EMISION: 15-07-2021

VENCIMIENTO: 14-08-2021

DATOS DEL EMPLEADOR

Nro. Ruc: 80039267

Nro. Certificado: 304399

Razon Social: SAN FRANCISCO EMPRENDIMIENTOS SA

Actividad(es): COMERCIO AL POR MAYOR DE OTROS PRODUCTOS N.C.P.

Fecha de Inscripcion: 11-01-2010

Cantidad de Asegurados: 26

Nro. Patronal(es): 0515-61-0092 -

MUNICIPALIDAD CIUDAD DEL ESTE
27 AGO 2021
TESORERIA
PAGADO

000132

CONSTE QUE EL(LOS) EMPLEADOR(ES), A LA FECHA DE EMISION DEL PRESENTE CERTIFICADO NO ADEUDA(N) EN CONCEPTO DE APORTE OBRERO PATRONAL

Se expide el presente Certificado sin perjuicio de las facultades de Fiscalizacion y Control otorgadas a la Direccion Aporte Obrero Patronal.
Nota: Cualquier correccion no salvada en el texto invalida el presente certificado. "El presente instrumento solo certifica estar al dia en el pago del aporte Obrero-Patronal del/los personal/es declarado/s, no eximiendo la responsabilidad patronal sobre los no declarados.".

La validez de este documento se puede confirmar, ingresando el número de ruc y certificado a traves de nuestro sitio:
http://servicios.ips.gov.py/constancia/

DNCP
DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS

GOBIERNO NACIONAL

Formulario de Informe de Servicios Personales - FIS

Proveedor Adjudicado

SAN FRANCISCO EMPRENDIMIENTOS S.A.

RUC

80039267-1

Entidad Contratante

Municipalidad de Ciudad del Este

Descripción del llamado / Contrato

ID: 355686 / CONSTRUCCIONES DE AULAS, SANITARIOS SEXADOS, SECRETARIA Y DIRECCIÓN DE VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS

Monto del contrato

1.590.067.855

Año: 2021 **Periodo:** Agosto

Empleados vinculados al contrato

Nro.	Nombres	Apellidos	Funciones Exclusivas	Remuneración	Relación	Estado
1	ALCIDES	PAREDES FERNANDEZ	Cumplio	2192839	Contratista	Activo
2	ARIEL JAVIER	ZARATE VILLALBA	Cumplio	2192839	Contratista	Activo
3	TEOVALDO	ESCOBAR IBARRA	Cumplio	2192839	Contratista	Activo
4	JULIO CESAR	ZARACHO SOSA	Cumplio	2192839	Contratista	Activo

000131

MUNICIPALIDAD CIUDAD DEL ESTE
27 AGO 2021
TESORERIA
PAGADO

Usuario Impresión: sanfrancisco001

Fecha Impresión: 09/08/2021