Municipalidad de Capitán Miranda.

ACTA DE RECEPCIÓN PROVISORIA

OBRA: REFACCIONES VARIAS DE SANITARIOS SEXADOS EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE CAPITÁN MIRANDA. CONT N° 15/2023-CD N° 10/23-ID N° 437.203-

En el Distrito de Capitán Miranda, en el SITIO DE LA OBRA, se reúnen en representación de la MUNICIPALIDAD el Intendente Municipal, **OTMAR LUCIANO BECKER con CI 955.704** , el Fiscalizador de la obra **ARQ. PEDRO GONZÁLEZ THIEBEAUD C.I. 3.991.557** y el Representante de la firma **JMC CONSTRUCCIONES de Jesus Manuel Esquivel Ramírez** con ruc N° 4607642-5 con Cedula de Identidad N°4607642, domiciliada en Distrito de Cambyreta, República del Paraguay responsable de Construcción de la Obra contratada, a los efectos de firmar el Acta de Inicio de Recepción Provisoria que se ejecutó, de acuerdo a planos, especificaciones técnicas y planillas que figuran en el Contrato y documentos del Pliego de llamado a según modalidad CONTRATACIÓN DIRECTA N° 10/23-ID N° 437.203.

Se procedió a la inspección de 5 instituciones educativas según contrato de obra:

1- ESCUELA BÁSICA N° 733 JULIAN CABRERA.

Se consta que se ha realizado todos los trabajos según ítems de contrato a excepción del ITEM 5 "REVESTIMIENTOS DE AZULEJOS "las cuales no fueron necesaria su ejecución. Se solicitará otras obras adicionales como medida de compensación a definirse conjuntamente entre las partes.

Faltan terminaciones en el rubro de cenefas.

Faltan pintura de tipo siliconada do en el exterior de sanitarios

2- ESCUELA BÁSICA N° 404 NIPO PARAGUAYA.

Se observa que falta cambiar cisterna de mochila alta en sección masculina y femenina en el bloque 2 de sanitario. Los demás ítems en esta institución han sido ejecutados de acuerdo a lo establecido en el contrato.

3- ESCUELA BÁSICA N° 8008 LUZ Y ESPERANZA.

Se observa que el bloque de sanitarios posee pérdidas de agua en sector de llave de paso. Se solicita demoler la pared, reparar y cambiar la llave de paso y revocar la pared.

Se observa que no se ha colocado asiento de inodoro de plástico.

Faltan terminaciones de contramarco en puertas tipo tableros de sector masculino y femenino. Los demás ítems en esta institución han sido ejecutados de acuerdo a lo establecido en el contrato.

4- ESCUELA BÁSICA N° 1546 ALBORADA.

Se observa pérdidas de agua en sector de baños para profesores en la Llave de paso. Se solicita demoler el sector en donde se observa la humedad cambiar la lave de paso, revocar el sector y poner azulejo.

Falta colocar cuatro griferías para lavatorio en sector de griferías. Los demás ítems en esta institución han sido ejecutados de acuerdo a lo establecido en el contrato.

MUNICIPALIDAD DE CAPITAN MIRANDA DPTO. DE OBRAS

JMC CONSTRUCCIONES R.U.C.: 4607642

Pedro Gonzalez Thiebeaud
ARQUITECTO
Reg.P.N° 3333

5- ESCUELA BÁSICA N° 299 ASUNCIÓN ESCALADA.
No funciona un foco en el bloque 2 sector femenino.
Faltan terminaciones de pintura exterior en bloque de sanitarios.

DICHOS ÍTEM DEBEN SER CULMINADOS PARA LA RECEPCIÓN FINAL DE OBRA.

Según planilla de avance de obras hubieron ítem que no han sido ejecutados porque no fueron necesarios su intervención como así también hubieron ítems que se han realizado en forma adicional.
Por tanto, se sugiere realizar compensaciones por trabajos no realizados a definirse conjuntamente entre las partes por medio de un acta de obra según las necesidades de cada institución.

Habiéndose acordado el precio total **Gs. 59.000.000-(GUARANÍES CINCUENTA Y NUEVE MILLONES.),** IVA incluido y firmado el contrato correspondiente de la citada obra el 06 de Diciembre de 2023, con un plazo de hasta 60 (sesenta) días corridos posteriores a la firma de Acta de inicio; los presentes acuerdan firmar este Acta de Recepción Provisoria el 15 de Febrero de 2023, siendo las 9:00 horas, en tres ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

……

Jesús Manuel Esquivel
Contratista

……

Otmar Luciano Becker
Intendente Municipal

……

Arq. Pedro González T.
Fiscalizador de Obras
Reg.Prof.N°3.333

Pedro Gonzalez Thiebaud
ARQUITECTO
Reg.P.N° 3333