MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO MISIONES

OBRA: CONSTRUCCION Y REPARACION DE SEDES EDUCATIVAS
CONTRATACION DIRECTA Nº 14/2023 - LOTE Nº 1 - COLEGIO SAN IGNACIO DE LOYOLA
EMPRESA CONTRATISTA: RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA - ING. RAFAEL SANCHEZ
PANILLA DE CERTIFICADO Nº 1

PERIODO: SEPTIEMBRE - OCTUBRE 2023

FECHA DE PRESENTACION	20/10/2023
FECHA DE INICIO	18/09/2023
PLAZO INICIAL	90
DIAS DE LLUVIA	0
PLAZO INICIAL ACTUAL + PRORROGAS	0
DIAS TRANSCURRIDOS	30
DIAS DE RETRAZO	0

RESUMEN GENERAL

	DESCRIPCION	MONTO CONTRACTUAL	AVANCE %			MONTO BRUTO		
			ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
A	OBRA: CONSTRUCCION Y REPARACION DE SEDES EDUCATIVAS	19.457.000	-	67,24%	67,24%	-	13.082.550	13.082.550
	DEDUCCIONES A LA FECHA							
B.1	0,05% x dia MULTAS	9.729	-	-	-	-	-	-
B.2	20% DESCUENTO DEL ANTICIPO	3.891.400	-	67,24%	67,24%	-	2.616.510	2.616.510
B.3	5% RETENCION CAUCIONAL (FONDO DE REPARO)	972.850	-	67,24%	67,24%	-	654.128	654.128
B	**TOTAL DEDUCCIONES**	**4.864.250**	**-**	**67,24%**	**67,24%**	**-**	**3.270.638**	**3.270.638**
C	**MONTO NETO A PAGAR (A-B)**					-	**9.811.912**	**9.811.912**

SON GUARANIES: NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS ONCE MIL NOVECIENTOS DOCE .-

Rafael Alejandro Sánchez J.
Ingeniero Civil
Reg. Nº: 3873

ING. RAFAEL ALEJANDRO SANCHEZ JARA
REPRESENTANTE
CONTRATISTA: RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA

ARQ. DIEGO VALDEZ
FISCALIZACION
MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO GUAZU
Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO MISIONES

OBRA: CONSTRUCCION Y REPARACION DE SEDES EDUCATIVAS
CONTRATACION DIRECTA N° 14/2023 - LOTE N° 1 - COLEGIO SAN IGNACIO DE LOYOLA
PANILLA DE CERTIFICADO N° 1
PERIODO: SEPTIEMBRE - OCTUBRE 2023

FECHA DE PRESENTACION	20/10/2023
FECHA DE INICIO	18/09/2023
PLAZO INICIAL	90
DIAS DE LLUVIA	0
PLAZO INICIAL ACTUAL + PRORROGAS	0
DIAS TRANSCURRIDOS	30
DIAS DE RETRAZO	0

			Contractual			CANTIDADES			MONTOS			PORCENTAJE		
N°	Descripción	Unid.	Cant.	Precio Unitario (Gs)	Precios Totales (Gs)	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
1	**Preparacion de obra**	**M2**	**20,00**	**5.650**	**113.000**	-	**20,00**	**20,00**	-	**113.000**	**113.000**	**0%**	**100%**	**100%**
2	**Escalera**	**M3**	**3,75**	**2.750.000**	**10.312.500**	-	**3,75**	**3,75**	-	**10.312.500**	**10.312.500**	**0%**	**100%**	**100%**
3	**Colocacion de pisos - contrapisos**	**GL**	**1,00**			-			-		-			
3.1	Contrapiso de cascote	M2	**20,00**	34.250	685.000	-	**20,00**	**20,00**	-	**685.000**	**685.000**	**0%**	**100%**	100%
3.2	Piso	M2	**20,00**	93.000	1.860.000	-			-	-	-	**0%**	-	-
4	**Revoques**	**GL**	**1,00**			-			-		-		-	-
4.1	De Revoques	ML	**20,00**	33.750	675.000	-	**10,00**	**10,00**	-	**337.500**	**337.500**	**0%**	**50%**	50%
5	**Servicio de colocacion/desmontaje de barandas de seguridad**	**ML**	**17,00**	**320.500**	**5.448.500**	-	**5,10**	**5,10**	-	**1.634.550**	**1.634.550**	**0%**	**30%**	**30%**
6	Servicio de pintura	GL	**1,00**			-			-	-	-		-	-
6.1	**De Pared**	**M2**	**10,00**	**23.300**	**233.000**	-			-	-	-	**0%**	-	-
7	Limpieza de obra	M2	**20,00**	6.500	130.000	-			-	-	-	**0%**	-	-
TOTAL DE TRABAJOS EJECUTADOS (Gs)				**Gs.**	**19.457.000**	-				**13.082.550**	**13.082.550**		**67,24%**	**67,24%**

ING. RAFAEL ALEJANDRO SANCHEZ JARA
REPRESENTANTE
Contratista: RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA

Rafael Alejandro Sánchez J.
Ingeniero Civil
Reg. N°: 3873

ARQ. DIEGO VALDEZ
Fiscal de Obra
MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO GUAZU

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO MISIONES

ACTA DE MEDICIÓN

"CD Nº 14/2023 - CONSTRUCCION Y REPARACION DE SEDES EDUCATIVAS" LOTE Nº 1 COLEGIO NACIONAL SAN IGNACIO DE LOYOLA - ID: 432.038
CONTRATISTA: RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA - ING. RAFAEL SANCHEZ

PLANILLA DE CERTIFICADO Nº 1 - PERIODO : SEPTIEMBRE - OCTUBRE 2023

En el lugar de la obra, Distrito de San Ignacio Guazu, Departamento de Misiones, a los 18 dias de Octubre del año 2023, se reunen la EMPRESA CONTRATISTA "RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA", REPRESENTADA POR el Ing. Rafael Alajandro Sánchez Jara, la FISCALIZACION, Representada por el Arq. Diego Valdez, con el objeto de proceder a la verificación de los items del presente certificado. A continuación se detallan las mediciones correspondientes:

Nº	Descripción	CONTRACTUAL		CANTIDADES		
		Unid.	Cant.	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
1	**Preparacion de obra**	M2	20,00	-	20,00	20,00
2	**Escalera**	M3	3,75	-	3,75	3,75
3	**Colocacion de pisos - contrapisos**	GL	1,00			
3.1	Contrapiso de cascote	M2	20,00	-	20,00	20,00
3.2	Piso	M2	20,00	-	-	-
4	**Revoques**	GL	1,00			
4.1	De Revoques	ML	20,00	-	10,00	10,00
5	**Servicio de colocacion/desmontaje de barandas de seguridad**	ML	17,00	-	5,10	5,10
6	Servicio de pintura	GL	1,00			
6.1	**De Pared**	M2	10,00	-	-	-
7	Limpieza de obra	M2	20,00	-	-	-

Rafael Alejandro Sánchez J.
Ingeniero Civil
Reg. Nº: 3873

Ing. Rafael A. Sánchez Jara
Representante
Contratista: RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA

Arq. Diego Valdez
Fiscal de Obra
MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO GUAZU

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO MISIONES

"CD Nº 14/2023 - CONSTRUCCION Y REPARACION DE SEDES EDUCATIVAS" LOTE Nº 1 COLEGIO NACIONAL SAN IGNACIO DE LOYOLA - ID: 432.038

CONTRATISTA: RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA
FISCALIZACIÓN: ARQ. DIEGO VALDEZ

CRONOGRAMA DE OBRA

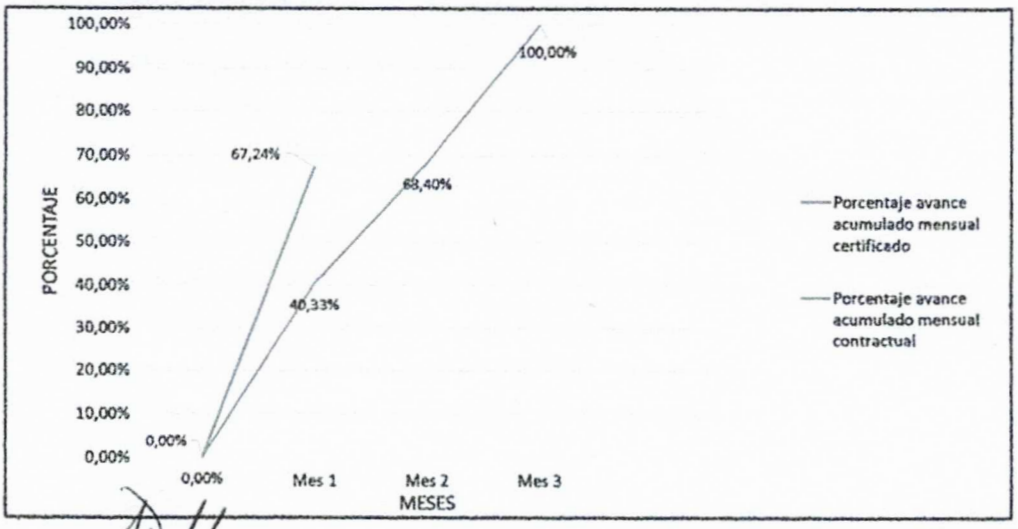
OBRA:	Construccion y reparacion de sedes educativas
MONTO TOTAL DE OBRA:	19.457.000
TIEMPO DE EJECUCIÓN	90 días

ITEM	DESCRIPCION	OCTUBRE 2023	NOVIEMBRE 2023	DICIEMBRE 2023	MONTO	%
		30 días	30 días	30 días	90 días	
1	**Preparacion de obra**				113.000	0,58%
2	**Escalera**				10.312.500	53,00%
3	**Colocacion de pisos - contrapisos**					
3.1	Contrapiso de cascote				685.000	3,52%
3.2	Piso				1.860.000	9,56%
4	**Revoques**					
4.1	De Revoques				675.000	3,47%
5	**Servicio de colocacion/desmontaje de barandas de seguridad**				5.448.500	28,00%
6	**Servicio de pintura**					
6.1	De Pared				233.000	1,20%
7	**Limpieza de obra**				130.000	0,67%
	MONTO TOTAL GENERAL I.V.A INCLUIDO				19.457.000	100,00%

CONTRACTUAL			
Monto bruto mensual contractual	7.847.375	5.460.625	6.149.000
Monto bruto acumulado mensual contractual	7.847.375	13.308.000	19.457.000
Porcentaje Avance mensual contractual	40,33%	28,07%	31,60%
Porcentaje Avance acumulado mensual contractual	40,33%	68,40%	100,00%

CERTIFICADO			
Monto bruto mensual certificado	13.082.550		
Monto bruto acumulado mensual certificado	13.082.550		
Porcentaje Avance mensual certificado	67,24%		
Porcentaje Avance acumulado mensual certificado	67,24%		

	MES 1	MES 2	MES 3
Porcentaje Avance acumulado mensual contractual	40,33%	68,40%	100%
Porcentaje Avance acumulado mensual certificado	67,24%		



Rafael Alejandro Sánchez J.
Ingeniero Civil
Reg. Nº: 3873

ING. RAFAEL A. SANCHEZ JARA
Representante
RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA

ARQ. DIEGO VALDEZ
Fiscal de Obra
MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra