CERTIFICADO DE OBRA N° 2-

OBRA: REFACCIONES EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DEPARTAMENTO DE GUAIRÁ

CONTRATISTA: GRUPO J.M S.A — CONTRATO N°: 859/2023

MONTO TOTAL DEL CONTRATO: 1,356,393,763 — FECHA: 24/11/2023

ITEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL	CERTIFICADO 1	CERTIFICADO 2	ACUMULADO	PRESENTE	
	REFACCIÓN DE 7 AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL SAGRADO CORAZON DE JESUS DE LA COMPAÑÍA ITA YBU DE VILLARRICA									
1	Cartel de obra.	uni	1.00	880,000	880,000	0.00	0.00	0	0	0%
2	Retiro de tejas. Sin recuperación de materiales.	m2	248.30	20,000	4,966,000	248.30	0.00	4,966,000	4,966,000	100%
3	Retiro de tirantes de madera. Sin recuperación de materiales.	m2	248.30	8,000	1,986,400	248.30	0.00	1,986,400	1,986,400	100%
4	Retiro de vigas de madera de galeria.	ml	22.00	28,000	616,000	22.00	0.00	616,000	616,000	100%
5	Retiro de revoque dañados.	m2	45.30	36,000	1,630,800	45.30	0.00	1,630,800	1,630,800	100%
6	Colocación de varillas de 8mm en paredes agrietadas.	ml	56.20	68,000	3,821,600	56.20	0.00	3,821,600	3,821,600	100%
7	Revoque de paredes trabajadas.	m2	45.30	25,600	1,159,680	45.30	0.00	1,159,680	1,159,680	100%
8	Mano de obra de revoque.	m2	45.30	20,000	906,000	45.30	0.00	906,000	906,000	100%
9	Retiro de contrapiso dañado (en galeria). Incluye mano de obra de retiro de contrapiso.	m2	110.00	32,000	3,520,000	110.00	0.00	3,520,000	3,520,000	100%
10	Contarpiso de cascote de hormigón de 0,10 cm de espesor.	m2	110.00	16,000	1,760,000	110.00	0.00	1,760,000	1,760,000	100%
11	Mano de obra de contrapiso.	m2	110.00	16,000	1,760,000	110.00	0.00	1,760,000	1,760,000	100%
12	Alisada de cemento para carpeta de piso.	m2	110.00	28,000	3,080,000	110.00	0.00	3,080,000	3,080,000	100%
13	Mano de obra de alisada de cemento.	m2	110.00	16,000	1,760,000	110.00	0.00	1,760,000	1,760,000	100%
14	Provisión de piso ceramico normal de 0,40 x 0,40cm.	m2	110.00	60,000	6,600,000	110.00	0.00	6,600,000	6,600,000	100%
15	Mano de obra de colocación de piso ceramico normal de 0,40 x 0,40 cm.	m2	110.00	28,000	3,080,000	110.00	0.00	3,080,000	3,080,000	100%
16	Provisión y colocación de zocalos. Incluye mano de obra.	ml	45.30	10,000	453,000	45.30	0.00	453,000	453,000	100%
17	Provisión y colocación de viga de perfileria de 0,25 x 0,40 cm.	ml	22.00	120,000	2,640,000	22.00	0.00	2,640,000	2,640,000	100%
18	Provisión y colocación de tirantes de perfil C de 75mm. Embutido	ml	123.00	68,000	8,364,000	123.00	0.00	8,364,000	8,364,000	100%
19	Provisión y colocación de correas de perfil C de 75mm.	ml	153.00	36,000	5,508,000	153.00	0.00	5,508,000	5,508,000	100%
20	Provisión y colocación de chapa trapezoidal N° 28 sobre correas metalicas.	m2	248.30	144,000	35,755,200	248.30	0.00	35,755,200	35,755,200	100%
21	Mano de obra de trabajos de techo metálico.	m2	248.30	64,000	15,891,200	248.30	0.00	15,891,200	15,891,200	100%
22	Reparación de techo de teja. Presenta filtraciones.	m2	270.00	48,000	12,960,000	270.00	0.00	12,960,000	12,960,000	100%
23	Mano de obra de trabajos de mantenimiento de techo de teja.	m2	270.00	16,000	4,320,000	270.00	0.00	4,320,000	4,320,000	100%
24	Retiro de pintura con lija. Exterior.	uni	94.70	2,000	189,400	0.00	94.70	189,400	189,400	100%
25	Pintura al látex para paredes exteriores. Color a elección.	lt	113.20	28,000	3,169,600	0.00	113.20	3,169,600	3,169,600	100%
26	Mano de obra de trabajos de pintura exterior.	m2	378.88	20,000	7,577,600	0.00	378.88	7,577,600	7,577,600	100%
27	Retiro de pintura con lija. Interior	uni	147.20	2,000	294,400	0.00	147.20	294,400	294,400	100%
28	Pintura al látex para paredes exteriores. Color a elección.	lt	176.60	28,000	4,944,800	0.00	176.60	4,944,800	4,944,800	100%
29	Mano de obra de trabajos de pintura interior.	m2	588.80	20,000	11,776,000	0.00	588.80	11,776,000	11,776,000	100%
30	Pintura anióxido.	lt	10.00	28,400	284,000	0.00	10.00	284,000	284,000	100%
31	Esmalte sintético.	lt	25.30	30,880	781,264	0.00	25.30	781,264	781,264	100%

Grupo JM S.A.
Ruc: 80034259-3

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

32	Aguarrás.	uni	8.40	12,000	100,800	0.00	8.40	100,800	100,800	100%
33	Lijas.	uni	21.10	2,000	42,200	0.00	21.10	42,200	42,200	100%
34	Mano de obra de trabajos de pintura de ventanas tipo balancines.	m2	84.40	14,400	1,215,360	0.00	84.40	1,215,360	1,215,360	100%
35	Retiro de pintura con lija.	uni	62.00	2,000	124,000	0.00	62.00	124,000	124,000	100%
36	Barníz sintético brillante.	lt	81.25	28,000	2,275,000	0.00	81.25	2,275,000	2,275,000	100%
37	Mano de obra de trabajos de pintura de tejuelones.	m2	325.00	8,800	2,860,000	0.00	325.00	2,860,000	2,860,000	100%
38	Retiro de pintura con lija de tirantes de madera.	uni	65.00	2,000	130,000	0.00	65.00	130,000	130,000	100%
39	Barníz sintético brillante.	lt	80.50	30,880	2,485,840	0.00	80.50	2,485,840	2,485,840	100%
40	Mano de obra de trabajos de pintura de tijeras de madera.	m2	325.00	18,000	5,850,000	0.00	325.00	5,850,000	5,850,000	100%
41	Barníz sintético brillante.	lt	8.10	17,600	142,560	0.00	8.10	142,560	142,560	100%
42	Mano de obra de trabajos de pintura de puertas de madera.	m2	32.40	16,000	518,400	0.00	0.00	0	0	0%
43	Retiro de vidrios rotos de ventanas balancines.	uni	43.00	2,000	86,000	0.00	0.00	0	0	0%
44	Provisión y colocación de vidrios incoloros para ventanas tipo balancines.	uni	43.00	28,000	1,204,000	0.00	0.00	0	0	0%
45	Mano de obra de colocación de vidrios para balancines.	uni	43.00	4,000	172,000	0.00	0.00	0	0	0%
46	Provisión y colocación de canaleta metalica de desague.	ml	100.00	96,000	9,600,000	0.00	0.00	0	0	0%
47	Caño de desague. Desarrollo 40.	ml	100.00	96,000	9,600,000	0.00	0.00	0	0	0%
48	Mano de obra de trabajos de colocación de canaleta de desague.	ml	100.00	64,000	6,400,000	0.00	0.00	0	0	0%
49	Retiro de cerradudas en mal estado.	uni	7.00	8,000	56,000	0.00	0.00	0	0	0%
50	Provisión y colocación de cerradura con picaporte nuevos.	uni	7.00	200,000	1,400,000	0.00	0.00	0	0	0%
51	Mano de obra de colocación de cerraduras.	uni	7.00	28,000	196,000	0.00	0.00	0	0	0%
52	Retiro de cables de 4mm y 2mm en mal estado	gl	1.00	960,000	960,000	0.00	0.00	0	0	0%
53	Reposición de cables de 4mm y 2mm.	gl	1.00	2,800,000	2,800,000	0.00	0.00	0	0	0%
54	Retiro de tomas y puntos dañados.	uni	42.00	48,000	2,016,000	0.00	0.00	0	0	0%
55	Colocación de llaves y puntos nuevos.	uni	42.00	68,000	2,856,000	0.00	0.00	0	0	0%
56	Retiro de tubos flourescentes dañados.	uni	24.00	16,000	384,000	0.00	0.00	0	0	0%
57	Provisión y colocación de tubos flourescentes nuevos.	uni	24.00	48,000	1,152,000	0.00	0.00	0	0	0%
58	Colocación de nuevos reactancia.	uni	24.00	120,000	2,880,000	0.00	0.00	0	0	0%
59	Colocación de capacitores nuevos.	uni	24.00	120,000	2,880,000	0.00	0.00	0	0	0%
60	Mano de obra.	gl	1.00	2,000,000	2,000,000	0.00	0.00	0	0	0%
61	Refacación de guarda obra de 0,50cm de ancho. Incluye mano de obra.	ml	43.00	120,000	5,160,000	0.00	0.00	0	0	0%
62	Provisión y colocación de artefactos de iluminación. Foco led. Incluye artefacto de conección para galeria.	uni	6.00	132,000	792,000	0.00	0.00	0	0	0%
63	Limpieza y retiro de escombro.	gl	1.00	1,600,000	1,600,000	0.00	0.00	0	0	0%
	REFACCIÓN DE 6 AULAS, 1 CRA, 1 DIRECCIÓN, 1 SECRETARIA, 1 OFICINA Y SALÓN DE ACTIVIDADES ESCUELA BASICA RAMÓN INDALECIO CARDOZO DE LA CIUDAD VILLARRICA									
64	Cartel de obra.	uni	1.00	880,000	880,000	0.00	0.00	0	0	0%
65	Retiro de revestimiento tipo ladrillejo. Sin recuperación de materiales.	m2	83.20	22,400	1,863,680	0.00	0.00	0	0	0%
66	Retiro de revoque dañados.	m2	58.00	36,000	2,088,000	58.00	0.00	2,088,000	2,088,000	100%

Grupo JM S.A.
Ruc: 80034259-3

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

67	Colocación de varillas de 8mm en paredes agrietadas.	ml	42.30	68,000	2,876,400	42.30	0.00	2,876,400	2,876,400	100%
68	Revoque de paredes trabajadas.	m2	58.00	25,600	1,484,800	58.00	0.00	1,484,800	1,484,800	100%
69	Mano de obra de revoque.	m2	58.00	20,000	1,160,000	58.00	0.00	1,160,000	1,160,000	100%
70	Reparación de pilares de mamposteria revocado. Retiro toral de las pinturas dañadas.	ml	60.00	60,000	3,600,000	0.00	0.00	0	0	0%
71	Mano de obra de pilares de mamposteria revocado.	ml	60.00	20,000	1,200,000	0.00	0.00	0	0	0%
72	Provisión y colocación de revestimiento de ladrillejo tipo ceramico en paredes laterales. Alura de 1,20 metros.	m2	164.40	36,000	5,918,400	0.00	0.00	0	0	0%
73	Mano de obra de colocación de revestimiento de ladrillejo tipo ceramico.	m2	164.40	20,000	3,288,000	0.00	0.00	0	0	0%
74	Construcción de zocalo de mamposteria de ladrillo común de 0,15 cm. Altura de 0,20 cm.	ml	81.00	52,000	4,212,000	0.00	0.00	0	0	0%
75	Mano de obra de construcción de zocalo de mamposteria de 0,15cm.	ml	81.00	20,000	1,620,000	0.00	0.00	0	0	0%
76	Revoque a una capa de zocalos de mamposteria.	m2	48.60	20,000	972,000	0.00	0.00	0	0	0%
77	Mano de obra de revoque de zocalos.	m2	48.60	16,000	777,600	0.00	0.00	0	0	0%
78	Pintura al látex de zocalo.	m2	48.60	20,000	972,000	0.00	0.00	0	0	0%
79	Mano de obra de pintura de zocalos al látex.	m2	48.60	16,000	777,600	0.00	0.00	0	0	0%
80	Reparación de pisos dañados en galeria y oficinas.	m2	45.00	32,000	1,440,000	0.00	0.00	0	0	0%
81	Mano de obra de reparación de pisos.	m2	45.00	16,000	720,000	0.00	0.00	0	0	0%
82	Reparación de techo de teja. Presenta filtraciones en algunas tejas. Retirar tejas rotas y cambiar por unas nuevas.	m2	334.00	20,000	6,680,000	150.00	184.00	6,680,000	6,680,000	100%
83	Mano de obra de trabajos de techo.	m2	334.00	20,000	6,680,000	150.00	184.00	6,680,000	6,680,000	100%
84	Retiro de canaleta metalica. Presenta filtraciones.	ml	21.75	40,000	870,000	0.00	21.75	870,000	870,000	100%
85	Provisión y colocación de canaleta metalica de 0,45 cm de ancho por 0,20 cm de profundidad.	ml	21.75	96,000	2,088,000	0.00	0.00	0	0	0%
86	Mano de obra de trabajos de canaleta embutida.	ml	21.75	68,000	1,479,000	0.00	0.00	0	0	0%
87	Pintura al látex de techo de teja.	m2	334.00	36,000	12,024,000	0.00	0.00	0	0	0%
88	Mano de obra de pinturas de techo de teja.	m2	334.00	16,000	5,344,000	0.00	0.00	0	0	0%
89	Retiro de pintura con lija. Exterior.	uni	246.20	2,000	492,400	160.00	86.20	492,400	172,400	100%
92	Pintura al látex para paredes exteriores. Color a elección.	lt	295.40	28,000	8,271,200	160.00	86.20	8,271,200	2,413,600	100%
91	Mano de obra de trabajos de pintura exterior.	m2	984.70	20,000	19,694,000	160.00	824.70	19,694,000	16,494,000	100%
92	Retiro de pintura con lija. Interior	uni	158.50	2,000	317,000	100.00	58.50	317,000	117,000	100%
93	Pintura al látex para paredes exteriores. Color a elección.	lt	190.30	28,000	5,328,400	50.00	140.30	5,328,400	3,928,400	100%
94	Mano de obra de trabajos de pintura interior.	m2	634.20	20,000	12,684,000	120.00	514.20	12,684,000	10,284,000	100%
95	Retiro de pintura con lija.	uni	83.50	2,000	167,000	0.00	83.50	167,000	167,000	100%
96	Barníz sintético brillante.	lt	83.50	28,000	2,338,000	0.00	83.50	2,338,000	2,338,000	100%
97	Mano de obra de trabajos de pintura de tejuelones.	m2	334.00	8,800	2,939,200	0.00	334.00	2,939,200	2,939,200	100%
98	Retiro de pintura con lija de tirantes de madera.	uni	83.50	2,000	167,000	0.00	83.50	167,000	167,000	100%
99	Barníz sintético brillante.	lt	83.50	30,880	2,578,480	0.00	83.50	2,578,480	2,578,480	100%
100	Mano de obra de trabajos de pintura de tirantes de madera.	m2	334.00	18,000	6,012,000	0.00	334.00	6,012,000	6,012,000	100%
101	Barníz sintético brillante.	lt	33.00	17,600	580,800	0.00	33.00	580,800	580,800	100%
102	Mano de obra de trabajos de pintura de ventanas de madera.	m2	132.00	16,000	2,112,000	0.00	0.00	0	0	0%

Grupo JM S.A.
Ruc: 80034259-3

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC Nº 4156

103	Barniz sintético brillante.	lt	33.00	17,600	580,800	0.00	0.00	0	0	0%
104	Mano de obra de trabajos de pintura de puertas de madera.	m2	140.00	16,000	2,240,000	0.00	0.00	0	0	0%
105	Mantenimiento de canaletas de desague pluvial con canaleta de bajada. Desarrollo de 33.	ml	71.00	64,000	4,544,000	0.00	0.00	0	0	0%
106	Mano de obra de trabajos de mantenimiento de canaletas.	ml	71.00	48,000	3,408,000	0.00	0.00	0	0	0%
107	Retiro de puerta de madera.	uni	12.00	96,000	1,152,000	0.00	0.00	0	0	0%
108	Provisión y colocación de puertas de madera de doble hoja. 2,50 x 1,40 metros. Según diseño de puerta de institución.	uni	7.00	480,000	3,360,000	0.00	0.00	0	0	0%
109	Provisión y colocación de puerta de madera de 2,50 x 1,10 metros.	uni	5.00	680,000	3,400,000	0.00	0.00	0	0	0%
110	Mano de obra de trabajos de colocación de puertas.	uni	12.00	520,000	6,240,000	0.00	0.00	0	0	0%
111	Retiro de ventanas de madera.	uni	30.00	96,000	2,880,000	0.00	0.00	0	0	0%
112	Provisión y colocación de ventanas de madera de 1,80 x 2,00 metros. Diseño según institución educativa.	uni	30.00	680,000	20,400,000	0.00	0.00	0	0	0%
113	Mano de obra de colocación de ventanas de madera.	uni	30.00	120,000	3,600,000	0.00	0.00	0	0	0%
114	Retiro de cables de 4mm y 2mm en mal estado	gl	1.00	2,000,000	2,000,000	0.00	0.00	0	0	0%
115	Reposición de cables de 4mm y 2mm.	gl	1.00	2,800,000	2,800,000	0.00	0.00	0	0	0%
116	Retiro de tomas y puntos dañados.	uni	45.00	48,000	2,160,000	0.00	0.00	0	0	0%
117	Colocación de llaves y puntos nuevos.	uni	45.00	68,000	3,060,000	0.00	0.00	0	0	0%
118	Retiro de tubos flourescentes dañados.	uni	45.00	16,000	720,000	0.00	0.00	0	0	0%
119	Provisión y colocación de tubos flourescentes nuevos.	uni	45.00	48,000	2,160,000	0.00	0.00	0	0	0%
120	Colocación de nuevos reactancia.	uni	45.00	120,000	5,400,000	0.00	0.00	0	0	0%
121	Colocación de capacitores nuevos.	uni	45.00	120,000	5,400,000	0.00	0.00	0	0	0%
122	Mano de obra de trabajos de instalaciones eléctricas.	gl	1.00	160,000	160,000	0.00	0.00	0	0	0%
123	Provisión y colocación de artefactos de iluminación. Foco led. Incluye artefacto de conección para galeria.	uni	12.00	132,000	1,584,000	0.00	0.00	0	0	0%
124	Limpieza y retiro de escombro.	gl	1.00	1,600,000	1,600,000	0.00	0.00	0	0	0%
	REFACCIÓN DE 8 AULAS, 2 BAÑOS, 1 DIRECCIÓN, 1 SECRETARIA Y UNA COCINA EN EL COLEGIO NACIONAL SANTA CECILIA DE INDEPENDENCIA									
125	Cartel de obra.	uni	1.00	880,000	880,000	0.00	0.00	0	0	0%
126	Retiro de techo de losa RAP. Presenta fallas en el maderamen. Sin recuperación de materiales.	m2	36.00	40,000	1,440,000	36.00	0.00	1,440,000	1,440,000	100%
127	Retiro de revoque dañados.	m2	45.30	36,000	1,630,800	45.30	0.00	1,630,800	1,630,800	100%
128	Colocación de varillas de 8mm en paredes agrietadas.	ml	25.30	68,000	1,720,400	25.30	0.00	1,720,400	1,720,400	100%
129	Revoque de paredes trabajadas.	m2	45.30	25,600	1,159,680	45.30	0.00	1,159,680	1,159,680	100%
130	Mano de obra de revoque.	m2	45.30	20,000	906,000	45.30	0.00	906,000	906,000	100%
131	Retiro de escalera existente.	gl	1.00	680,000	680,000	1.00	0.00	680,000	680,000	100%
132	Relleno y compactación de suelo para rampa.	m2	23.00	24,000	552,000	0.00	0.00	0	0	0%
133	Contarpiso de cascote de hormigón de 0,10 cm de espesor.	m2	23.00	16,000	368,000	0.00	0.00	0	0	0%
134	Mano de obra de contrapiso.	m2	23.00	16,000	368,000	0.00	0.00	0	0	0%
135	Alisada de cemento para carpeta de piso.	m2	23.00	28,000	644,000	0.00	0.00	0	0	0%
136	Mano de obra de alisada de cemento.	m2	23.00	16,000	368,000	0.00	0.00	0	0	0%
137	Provisión de piso ceramico normal de 0,40 x 0,40cm.	m2	23.00	60,000	1,380,000	0.00	0.00	0	0	0%

Grupo JM S.A.
Ruc: 80034259-3

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

138	Provisión y colocación de baranda. Inlcuye mano de obra.	ml	8.00	200,000	1,600,000	0.00	0.00	0	0	0%
139	Zapata de hormigón armado. Sección de 0,80 x 0,80cm. Espesor de 10cm.	m3	0.50	1,440,000	720,000	0.00	0.50	720,000	720,000	100%
140	Pilar de hormigón armado. Sección de 0,20 x 0,20cm. Altura de 3,00 metros.	m3	1.00	1,440,000	1,440,000	0.00	1.00	1,440,000	1,440,000	100%
141	Viga superior de hormigón armado. Sección de 0,30 x 0,20 cm.	m3	2.10	1,440,000	3,024,000	0.00	2.10	3,024,000	3,024,000	100%
142	Provisión y colocación de losa tipo RAP (Ladrillo sapo, tirantes de homigón)	m2	36.00	144,000	5,184,000	0.00	36.00	5,184,000	5,184,000	100%
143	Losa de 0,05 cm sobre losa tipo RAP.	m3	1.80	1,440,000	2,592,000	0.00	0.00	0	0	0%
144	Mano de obra de trabajos de hormigón armado.	m2	5.40	640,000	3,456,000	0.00	0.00	0	0	0%
145	Reparación de techo de teja. Presenta filtraciones.	m2	280.00	48,000	13,440,000	0.00	280.00	13,440,000	13,440,000	100%
146	Mano de obra de trabajos de mantenimiento de techo de teja.	m2	280.00	16,000	4,480,000	0.00	280.00	4,480,000	4,480,000	100%
147	Retiro de pintura con lija. Exterior.	uni	117.50	2,000	235,000	50.00	50.00	235,000	235,000	100%
148	Pintura al látex para paredes exteriores. Color a elección.	lt	140.30	28,000	3,928,400	50.00	50.00	3,928,400	3,928,400	100%
149	Mano de obra de trabajos de pintura exterior.	m2	469.00	20,000	9,380,000	125.00	344.00	9,380,000	9,380,000	100%
150	Retiro de pintura con lija. Interior	uni	208.00	2,000	416,000	0.00	208.00	416,000	416,000	100%
151	Pintura al látex para paredes exteriores. Color a elección.	lt	250.00	28,000	7,000,000	0.00	250.00	7,000,000	7,000,000	100%
152	Mano de obra de trabajos de pintura interior.	m2	835.20	20,000	16,704,000	0.00	835.20	16,704,000	16,704,000	100%
153	Pintura anióxido.	lt	33.60	28,400	954,240	0.00	33.60	954,240	954,240	100%
154	Esmalte sintético.	lt	77.70	30,880	2,399,376	0.00	77.70	2,399,376	2,399,376	100%
155	Aguarrás.	uni	25.90	12,000	310,800	0.00	25.90	310,800	310,800	100%
156	Lijas.	uni	64.75	2,000	129,500	0.00	64.75	129,500	129,500	100%
157	Mano de obra de trabajos de pintura de ventanas tipo balancines.	m2	259.00	14,400	3,729,600	0.00	259.00	3,729,600	3,729,600	100%
158	Retiro de pintura con lija.	uni	168.00	2,000	336,000	0.00	168.00	336,000	336,000	100%
159	Barníz sintético brillante.	lt	135.00	28,000	3,780,000	0.00	135.00	3,780,000	3,780,000	100%
160	Mano de obra de trabajos de pintura de tejuelones.	m2	673.00	8,800	5,922,400	0.00	673.00	5,922,400	5,922,400	100%
161	Retiro de pintura con lija de tirantes de madera.	uni	168.00	2,000	336,000	0.00	168.00	336,000	336,000	100%
162	Barníz sintético brillante.	lt	103.00	30,880	3,180,640	0.00	103.00	3,180,640	3,180,640	100%
163	Mano de obra de trabajos de pintura de tijeras de madera.	m2	673.00	18,000	12,114,000	0.00	673.00	12,114,000	12,114,000	100%
164	Barníz sintético brillante.	lt	23.10	17,600	406,560	0.00	23.10	406,560	406,560	100%
165	Mano de obra de trabajos de pintura de puertas de madera.	m2	92.40	16,000	1,478,400	0.00	92.40	1,478,400	1,478,400	100%
166	Retiro de azulejos en mal estado.	m2	12.30	4,000	49,200	0.00	12.30	49,200	49,200	100%
167	Provisión y colocación de azulejos nuevos.	m2	12.30	36,000	442,800	0.00	12.30	442,800	442,800	100%
168	Mano de obra de trabajos de azulejos.	m2	12.30	17,600	216,480	0.00	12.30	216,480	216,480	100%
169	Retiro de canilla de agua y sopapas.	uni	8.00	2,000	16,000	0.00	8.00	16,000	16,000	100%
170	Colocación de canilla nueva cromada con sopapas.	uni	8.00	60,000	480,000	0.00	8.00	480,000	480,000	100%
171	Mano de obra de colocación de canillas y sopapas.	uni	8.00	20,000	160,000	0.00	8.00	160,000	160,000	100%
172	Retiro de sisterna alta.	uni	5.00	9,600	48,000	0.00	5.00	48,000	48,000	100%
173	Colocación de sisterna alta.	uni	5.00	96,000	480,000	0.00	5.00	480,000	480,000	100%

Grupo JM S.A.
Ruc: 80034259-3

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

174	Mano de obra de colocación de sistema.	uni	5.00	20,000	100,000	0.00	5.00	100,000	100,000	100%
175	Retiro de vidrios rotos de ventanas balancines.	uni	25.00	2,000	50,000	0.00	25.00	50,000	50,000	100%
176	Provisión y colocación de vidrios incoloros para ventanas tipo balancines.	uni	25.00	28,000	700,000	0.00	0.00	0	0	0%
177	Mano de obra de colocación de vidrios para balancines.	uni	25.00	4,000	100,000	0.00	0.00	0	0	0%
178	Reparación de canaletas. Presentas roturas.	ml	150.00	48,000	7,200,000	0.00	150.00	7,200,000	7,200,000	100%
179	Mano de obra de mantenimiento de canaletas.	ml	150.00	20,000	3,000,000	0.00	150.00	3,000,000	3,000,000	100%
180	Retiro de cables de 4mm y 2mm en mal estado	gl	1.00	960,000	960,000	0.00	1.00	960,000	960,000	100%
181	Reposición de cables de 4mm y 2mm.	gl	1.00	2,800,000	2,800,000	0.00	1.00	2,800,000	2,800,000	100%
182	Retiro de tomas y puntos dañados.	uni	42.00	48,000	2,016,000	0.00	42.00	2,016,000	2,016,000	100%
183	Colocación de llaves y puntos nuevos.	uni	42.00	68,000	2,856,000	0.00	42.00	2,856,000	2,856,000	100%
184	Retiro de tubos flourescentes dañados.	uni	24.00	16,000	384,000	0.00	24.00	384,000	384,000	100%
485	Provisión y colocación de tubos flourescentes nuevos.	uni	24.00	48,000	1,152,000	0.00	0.00	0	0	0%
186	Colocación de nuevos reactancia.	uni	24.00	120,000	2,880,000	0.00	0.00	0	0	0%
187	Colocación de capacitores nuevos.	uni	24.00	120,000	2,880,000	0.00	0.00	0	0	0%
188	Mano de obra.	gl	1.00	2,000,000	2,000,000	0.00	0.00	0	0	0%
189	Refacción de lavamano con bacha de acero inoxidable. Medidas de 0,60 metros de ancho por 2,50 metros de largo. Altura de 0,75 metros para	gl	1.00	2,000,000	2,000,000	0.00	0.00	0	0	0%
190	Mano de obra de refacción de lavamano para docentres.	gl	1.00	680,000	680,000	0.00	0.00	0	0	0%
191	Provisión y colocación de artefactos de iluminación. Foco led. Incluye artefacto de conección para galeria.	uni	12.00	132,000	1,584,000	0.00	0.00	0	0	0%
192	Limpieza y retiro de escombro.	gl	1.00	1,200,000	1,200,000	0.00	0.00	0	0	0%
	REFACCIÓN DE 2 AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL DE YBYTYRUZU DE LA COMPAÑÍA ITA AZUL DE INDEPENDENCIA									
193	Cartel de obra.	uni	1.00	880,000	880,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
194	Retiro de tejas. Sin recuperación de materiales.	m2	152.95	20,000	3,059,000	152.95	0.00	3,059,000	3,059,000	100%
195	Retiro de tirantes de madera. Sin recuperación de materiales.	m2	152.95	8,000	1,223,600	152.95	0.00	1,223,600	1,223,600	100%
196	Retiro de viga de madera de galeria.	ml	28.00	68,000	1,904,000	28.00	0.00	1,904,000	1,904,000	100%
197	Retiro de revoque dañados.	m2	36.20	36,000	1,303,200	36.20	0.00	1,303,200	1,303,200	100%
198	Colocación de varillas de 8mm en paredes agrietadas.	ml	25.30	68,000	1,720,400	25.30	0.00	1,720,400	1,720,400	100%
199	Revoque de paredes trabajadas.	m2	36.20	25,600	926,720	36.20	0.00	926,720	926,720	100%
200	Mano de obra de trabajos de revoque.	m2	36.20	20,000	724,000	36.20	0.00	724,000	724,000	100%
201	Zapata de H°A°. Sección de 0,80 x 0,80 cm. Incluye excavación.	m3	0.30	1,440,000	432,000	0.30	0.00	432,000	432,000	100%
202	Construcción de pilar de hormigón armado de 0,35 x 0,25.	m3	1.40	1,440,000	2,016,000	0.80	0.60	2,016,000	1,152,000	100%
203	Viga encadenado de 0,15 x 0,20 cm. Para soporte de tirantes metálicos.	m3	1.80	1,440,000	2,592,000	0.80	0.60	2,592,000	2,592,000	100%
204	Mano de obra de trabajos de hormigón armado.	m3	3.50	640,000	2,240,000	1.60	0.60	2,240,000	2,240,000	100%
205	Provisión y colocación de tirantes de perfil C de 75mm. Embutido	ml	75.00	96,000	7,200,000	30.00	45.00	7,200,000	7,200,000	100%
206	Provisión y colocación de perfileria de 120x80. Embutido.	ml	28.00	144,000	4,032,000	28.00	0.00	4,032,000	4,032,000	100%
207	Provisión y colocación de correas de perfil C de 75mm.	ml	120.00	52,000	6,240,000	30.00	120.00	6,240,000	6,240,000	100%
208	Provisión y colocación de chapa termoacustico de 5mm. Sobre estructura metálica.	m2	152.95	176,000	26,919,200	0.00	152.95	26,919,200	26,919,200	100%

Grupo JM S.A.
Ruc: 80034259-3

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 1155

209	Mano de obra de trabajos de techo metálico. Sobre estructura metálica.	m2	152.95	80,000	12,236,000	0.00	152.95	12,236,000	12,236,000	100%
210	Retiro de pintura con lija. Exterior.	uni	32.00	2,000	64,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
211	Pintura al látex para paredes exteriores. Color a elección.	lt	38.40	28,000	1,075,200	0.00	0.00	0.00	0	0%
212	Mano de obra de trabajos de pintura exterior.	m2	128.00	20,000	2,560,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
213	Retiro de pintura con lija. Interior	uni	41.60	2,000	83,200	0.00	0.00	0.00	0	0%
214	Pintura al látex para paredes exteriores. Color a elección.	lt	49.92	28,000	1,397,760	0.00	0.00	0.00	0	0%
215	Mano de obra de trabajos de pintura interior.	m2	166.40	20,000	3,328,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
216	Pintura anióxido.	lt	2.90	28,400	82,360	0.00	0.00	0.00	0	0%
217	Esmalte sintético.	lt	6.90	30,880	213,072	0.00	0.00	0.00	0	0%
218	Aguarrás.	uni	2.30	12,000	27,600	0.00	0.00	0.00	0	0%
219	Lijas.	uni	5.76	2,000	11,520	0.00	0.00	0.00	0	0%
220	Mano de obra.	m2	23.04	14,400	331,776	0.00	0.00	0.00	0	0%
221	Barníz sintético brillante.	lt	2.30	17,600	40,480	0.00	0.00	0.00	0	0%
222	Mano de obra.	m2	9.24	16,000	147,840	0.00	0.00	0.00	0	0%
223	Provisión y colocación de canaleta metalica de desague.	ml	28.00	108,000	3,024,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
224	Caño de desague. Desarrollo 40.	ml	12.50	96,000	1,200,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
225	Mano de obra de trabajos de colocación de canaleta metálica.	ml	28.00	64,000	1,792,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
226	Retiro de contrapiso dañado (todas las aulas, deposito y cantina no cuentan con pisos). Incluye mano de obra de retiro de contrapiso.	m2	133.00	32,000	4,256,000	0.00	133.00	4,256,000	4,256,000	100%
227	Contarpiso de cascote de hormigón de 0,10 cm de espesor.	m2	133.00	16,000	2,128,000	0.00	133.00	2,128,000	2,128,000	100%
228	Mano de obra de contrapiso.	m2	133.00	16,000	2,128,000	0.00	133.00	2,128,000	2,128,000	100%
229	Alisada de cemento para carpeta de piso.	m2	133.00	28,000	3,724,000	0.00	133.00	3,724,000	3,724,000	100%
230	Mano de obra de alisada de cemento.	m2	133.00	16,000	2,128,000	0.00	133.00	2,128,000	2,128,000	100%
231	Provisión de piso ceramico normal de 0,40 x 0,40cm.	m2	133.00	60,000	7,980,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
232	Mano de obra de colocación de piso ceramico normal de 0,40 x 0,40 cm.	m2	133.00	28,000	3,724,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
233	Provisión y colocación de zocalos. Incluye mano de obra.	ml	52.00	10,000	520,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
234	Retiro de puerta de madera. Incluye marco.	uni	2.00	96,000	192,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
235	Provisión y colocación de marco de madera. 2,10 x 1,10 cm.	uni	2.00	200,000	400,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
236	Provisión y colocación de puerta de madera de 2,10 x 1,10 cm	uni	2.00	680,000	1,360,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
237	Colocación de cerradura.	uni	2.00	144,000	288,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
238	Mano de obra.	uni	2.00	280,000	560,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
239	Retiro de cables de 4mm y 2mm en mal estado	gl	1.00	1,200,000	1,200,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
240	Reposición de cables de 4mm y 2mm.	gl	1.00	1,840,000	1,840,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
241	Retiro de tomas y puntos dañados.	uni	8.00	48,000	384,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
242	Colocación de llaves y puntos nuevos.	uni	8.00	68,000	544,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
243	Retiro de tubos flourescentes dañados.	uni	8.00	16,000	128,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
244	Provisión y colocación de tubos flourescentes nuevos.	uni	8.00	48,000	384,000	0.00	0.00	0.00	0	0%

Grupo JM S.A.
Ruc: 80034259-3

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

245	Colocación de nuevos reactancia.	uni	4.00	120,000	480,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
246	Colocación de capacitores nuevos.	uni	4.00	120,000	480,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
247	Mano de obra.	gl	1.00	1,400,000	1,400,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
248	Refacción de guarda obra de 0,50cm de ancho. Incluye mano de obra.	ml	47.00	144,000	6,768,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
249	Provisión y colocación de artefactos de iluminación. Foco led. Incluye artefacto de conección para galeria.	uni	3.00	132,000	396,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
250	Retiro de vidrios de ventanas balancines.	uni	35.00	2,000	70,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
251	Provisión y colocación de vidrios incoloros para ventanas tipo balancines.	uni	35.00	25,600	896,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
252	Mano de obra de colocación de vidrios para balancines.	uni	35.00	4,000	140,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
253	Limpieza y retiro de escombro.	gl	1.00	1,440,000	1,440,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
	REFACCIÓN DE 2 AULAS EN LA ESCUELA BASICA N° 4.575 FRANCISCO NÚÑEZ BÁEZ DE LA COMPAÑÍA ZORRILLAS KUE DE INDEPENDENCIA									
254	Cartel de obra.	uni	1.00	880,000	880,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
255	Retiro de tejas. Sin recuperación de materiales.	m2	153.40	20,000	3,068,000	153.40	0.00	3,068,000	3,068,000	100%
256	Retiro de tirantes de madera. Sin recuperación de materiales.	m2	153.40	8,000	1,227,200	153.40	0.00	1,227,200	1,227,200	100%
257	Retiro de viga de madera de galeria.	ml	28.00	68,000	1,904,000	28.00	0.00	1,904,000	1,904,000	100%
258	Retiro de revoque dañados.	m2	36.20	36,000	1,303,200	36.20	0.00	1,303,200	1,303,200	100%
259	Colocación de varillas de 8mm en paredes agrietadas.	ml	25.30	68,000	1,720,400	25.30	0.00	1,720,400	1,720,400	100%
260	Revoque de paredes trabajadas.	m2	36.20	25,600	926,720	36.20	0.00	926,720	926,720	100%
261	Mano de obra de trabajos de revoque.	m2	36.20	20,000	724,000	36.20	0.00	724,000	724,000	100%
262	Zapata de H°A°. Sección de 0,80 x 0,80 cm. Incluye excavación.	m3	0.30	1,440,000	432,000	0.30	0.00	432,000	432,000	100%
263	Construcción de pilar de homigón armado de 0,35 x 0,25.	m3	1.40	1,440,000	2,016,000	0.80	0.60	2,016,000	2,016,000	100%
264	Viga encadenado de 0,15 x 0,20 cm. Para soporte de tirantes metálicos.	m3	1.80	1,440,000	2,592,000	0.80	0.80	2,592,000	2,592,000	100%
265	Mano de obra de trabajos de hormigón armado.	m3	3.50	640,000	2,240,000	1.60	1.90	2,240,000	2,240,000	100%
266	Provisión y colocación de tirantes de perfil C de 75mm. Embutido	ml	75.00	96,000	7,200,000	30.00	45.00	7,200,000	7,200,000	100%
267	Provisión y colocación de perfileria de 120x80. Embutido.	ml	28.00	144,000	4,032,000	28.00	0.00	4,032,000	4,032,000	100%
268	Provisión y colocación de correas de perfil C de 75mm.	ml	120.00	52,000	6,240,000	30.00	90.00	6,240,000	6,240,000	100%
269	Provisión y colocación de chapa termoacustico de 5mm. Sobre estructura metálica.	m2	153.40	176,000	26,998,400	0.00	153.40	26,998,400	26,998,000	100%
270	Mano de obra de trabajos de techo metálico. Sobre estructura metálica.	m2	153.40	80,000	12,272,000	0.00	153.40	12,272,000	12,272,000	100%
271	Retiro de pintura con lija. Exterior.	uni	32.00	2,000	64,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
272	Pintura al látex para paredes exteriores. Color a elección.	lt	38.40	28,000	1,075,200	0.00	0.00	0.00	0	0%
273	Mano de obra de trabajos de pintura exterior.	m2	128.00	20,000	2,560,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
274	Retiro de pintura con lija. Interior	uni	41.60	2,000	83,200	0.00	0.00	0.00	0	0%
275	Pintura al látex para paredes exteriores. Color a elección.	lt	49.92	28,000	1,397,760	0.00	0.00	0.00	0	0%
276	Mano de obra de trabajos de pintura interior.	m2	166.40	20,000	3,328,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
277	Pintura anióxido.	lt	2.90	28,400	82,360	0.00	0.00	0.00	0	0%
278	Esmalte sintético.	lt	6.90	30,880	213,072	0.00	0.00	0.00	0	0%
279	Aguarrás.	uni	2.30	12,000	27,600	0.00	0.00	0.00	0	0%

Grupo JM S.A.
Ruc: 80034259-3

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

280	Lijas.	uni	5.76	2,000	11,520	0.00	0.00	0.00	0	0%
281	Mano de obra.	m2	23.04	14,400	331,776	0.00	0.00	0.00	0	0%
282	Barníz sintético brillante.	lt	2.30	17,600	40,480	0.00	0.00	0.00	0	0%
283	Mano de obra.	m2	9.24	16,000	147,840	0.00	0.00	0.00	0	0%
284	Provisión y colocación de canaleta metalica de desague.	ml	28.00	108,000	3,024,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
285	Caño de desague. Desarrollo 40.	ml	12.50	96,000	1,200,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
286	Mano de obra de trabajos de colocación de canaleta metálica.	ml	28.00	64,000	1,792,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
287	Retiro de contrapiso dañado (todas las aulas, deposito y cantina no cuentan con pisos). Incluye mano de obra de retiro de contrapiso.	m2	118.00	32,000	3,776,000	0.00	118.00	3,776,000	3,776,000	100%
288	Contarpiso de cascote de hormigón de 0,10 cm de espesor.	m2	118.00	16,000	1,888,000	0.00	118.00	1,888,000	1,888,000	100%
289	Mano de obra de contrapiso.	m2	118.00	16,000	1,888,000	0.00	118.00	1,888,000	1,888,000	100%
290	Alisada de cemento para carpeta de piso.	m2	118.00	28,000	3,304,000	0.00	118.00	3,304,000	3,304,000	100%
291	Mano de obra de alisada de cemento.	m2	118.00	16,000	1,888,000	0.00	118.00	1,888,000	1,888,000	100%
292	Provisión de piso ceramico normal de 0,40 x 0,40cm.	m2	118.00	60,000	7,080,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
293	Mano de obra de colocación de piso ceramico normal de 0,40 x 0,40 cm.	m2	118.00	28,000	3,304,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
294	Provisión y colocación de zocalos. Incluye mano de obra.	ml	48.00	10,000	480,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
295	Retiro de puerta de madera. Incluye marco.	uni	2.00	96,000	192,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
296	Provisión y colocación de marco de madera. 2,10 x 1,10 cm.	uni	2.00	200,000	400,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
297	Provisión y colocación de puerta de madera de 2,10 x 1,10 cm	uni	2.00	680,000	1,360,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
298	Colocación de cerradura.	uni	2.00	144,000	288,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
299	Mano de obra.	uni	2.00	280,000	560,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
300	Retiro de cables de 4mm y 2mm en mal estado	gl	1.00	960,000	960,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
301	Reposición de cables de 4mm y 2mm.	gl	1.00	1,440,000	1,440,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
302	Retiro de tomas y puntos dañados.	uni	8.00	48,000	384,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
303	Colocación de llaves y puntos nuevos.	uni	8.00	68,000	544,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
304	Retiro de tubos flourescentes dañados.	uni	8.00	16,000	128,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
305	Provisión y colocación de tubos flourescentes nuevos.	uni	8.00	48,000	384,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
306	Colocación de nuevos reactancia.	uni	4.00	120,000	480,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
307	Colocación de capacitores nuevos.	uni	4.00	120,000	480,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
308	Mano de obra.	gl	1.00	1,200,000	1,200,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
309	Refacción de guarda obra de 0,50cm de ancho. Incluye mano de obra.	ml	28.00	144,000	4,032,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
310	Provisión y colocación de artefactos de iluminación. Foco led. Incluye artefacto de conección para galeria.	uni	3.00	132,000	396,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
311	Retiro de vidrios de ventanas balancines.	uni	108.00	2,000	216,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
312	Provisión y colocación de vidrios incoloros para ventanas tipo balancines.	uni	108.00	25,600	2,764,800	0.00	0.00	0.00	0	0%
313	Mano de obra de colocación de vidrios para balancines.	uni	108.00	4,000	432,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
314	Limpieza y retiro de escombro.	gl	1.00	1,440,000	1,440,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
	REFACCIÓN DE 9 AULAS EN LA ESCUELA BASICA N° 12.239 SAN JOSÉ OBRERO DE LA COMPAÑÍA VALLE PE DE BORJA									

Grupo JM S.A.
Ruc: 80034259-3

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

315	Cartel de obra.	uni	1.00	880,000	880,000	0.00	1.00	880,000	880,000	100%
316	Retiro de revoque dañados.	m2	42.30	36,000	1,522,800	42.30	0.00	1,522,800	1,522,800	100%
317	Colocación de varillas de 8mm en paredes agrietadas.	ml	25.30	68,000	1,720,400	25.30	0.00	1,720,400	1,720,400	100%
318	Rvoque de paredes trabajadas.	m2	42.30	25,600	1,082,880	42.30	0.00	1,082,880	1,082,880	100%
319	Mano de obra reparación de paredes.	m2	42.30	20,000	846,000	42.30	0.00	846,000	846,000	100%
320	Retiro de pintura con lija. Exterior.	uni	102.00	2,000	204,000	102.00	0.00	204,000	204,000	100%
321	Pintura al aceite. Altura de 1,00 metros.	lt	34.00	33,600	1,142,400	34.00	0.00	1,142,400	1,142,400	100%
322	Aguarras.	uni	13.60	12,000	163,200	13.60	0.00	163,200	163,200	100%
323	Pintura al látex para paredes exteriores. Color a elección.	lt	81.60	28,000	2,284,800	81.60	0.00	2,284,800	2,284,800	100%
324	Mano de obrade trabajos de pintura exterior.	m2	408.00	20,000	8,160,000	408.00	0.00	8,160,000	8,160,000	100%
325	Retiro de pintura con lija. Interior	uni	136.50	2,000	273,000	136.50	0.00	273,000	273,000	100%
326	Pintura al aceite. Altura de 1,00 metros.	lt	54.60	33,600	1,834,560	54.60	0.00	1,834,560	1,834,560	100%
327	Aguarras.	uni	18.20	12,000	218,400	18.20	0.00	218,400	218,400	100%
328	Pintura al látex para paredes exteriores. Color a elección.	lt	109.20	28,000	3,057,600	109.20	0.00	3,057,600	3,057,600	100%
329	Mano de obra de trabajos de pintura interior.	m2	546.00	20,000	10,920,000	546.00	0.00	10,920,000	10,920,000	100%
330	Retiro de pintura con lija de aberturas de maderas.	uni	13.90	2,000	27,800	13.90	0.00	27,800	27,800	100%
331	Barníz sintético brillante.	lt	13.90	30,880	429,232	13.90	0.00	429,232	429,232	100%
332	Mano de obra de trabajos de pintura de aberturas.	m2	55.60	20,000	1,112,000	55.60	0.00	1,112,000	1,112,000	100%
333	Pintura anióxido.	lt	10.81	28,400	307,004	10.81	0.00	307,004	307,004	100%
334	Esmalte sintético.	lt	24.96	30,880	770,765	24.96	0.00	770,765	770,765	100%
335	Aguarrás.	uni	8.32	12,000	99,840	8.32	0.00	99,840.00	99,840	100%
336	Lijas.	uni	20.80	2,000	41,600	20.80	0.00	41,600.00	41,600	100%
337	Mano de obra de trabajos de pintura de rejas metálicas.	m2	83.20	14,400	1,198,080	83.20	0.00	1,198,080.00	1,198,080	100%
338	Barníz sintético brillante.	lt	178.30	12,480	2,225,184	178.30	0.00	2,225,184.00	2,225,184	100%
339	Mano de obra de trabajos de pintura de machimbre de madera.	m2	715.00	20,000	14,300,000	715.00	0.00	14,300,000.00	14,300,000	100%
340	Retiro de pintura con lija de tirantes de madera.	uni	178.50	2,000	357,000	178.50	0.00	357,000.00	357,000	100%
341	Barníz sintético brillante.	lt	178.50	30,880	5,512,080	178.50	0.00	5,512,080.00	5,512,080	100%
342	Mano de obra de trabajos de pintura de tijeras de madera.	m2	715.00	18,000	12,870,000	715.00	0.00	12,870,000.00	12,870,000	100%
343	Barníz sintético brillante.	lt	66.00	17,600	1,161,600	66.00	0.00	1,161,600.00	1,161,600	100%
344	Mano de obra de trabajos de pintura de vigas de madera.	m2	264.00	16,000	4,224,000	264.00	0.00	4,224,000.00	4,224,000	100%
345	Barníz sintético brillante.	lt	34.25	30,880	1,057,640	34.25	0.00	1,057,640.00	1,057,640	100%
346	Mano de obra de trabajos de pintura de pilares de madera.	uni	125.00	12,000	1,500,000	125.00	0.00	1,500,000	1,500,000	100%
347	Provisión y colocación de canaleta metalica de desague.	ml	125.00	96,000	12,000,000	125.00	0.00	12,000,000	12,000,000	100%
348	Caño de desague. Desarrollo 40.	ml	61.60	96,000	5,913,600	61.60	0.00	5,913,600	5,913,600	100%
349	Mano de obra de trabajos de colocación de canaleta de desague.	ml	125.00	64,000	8,000,000	125.00	0.00	8,000,000	8,000,000	100%
350	Reparación de piso de acceso. Presenta grietas.	m2	33.50	96,000	3,216,000	33.50	0.00	3,216,000	3,216,000	100%

Grupo JM S.A.
Ruc: 80034259-3

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC Nº 4156

351	Mano de obra de trabajos de reparación de piso de acceso.	m2	33.50	48,000	1,608,000	33.50	0.00	1,608,000	1,608,000	100%
352	Retiro de cables de 4mm y 2mm en mal estado	gl	1.00	1,200,000	1,200,000	1.00	0.00	1,200,000	1,200,000	100%
353	Reposición de cables de 4mm y 2mm.	gl	1.00	2,800,000	2,800,000	1.00	0.00	2,800,000	2,800,000	100%
354	Retiro de tomas y puntos dañados.	uni	18.00	48,000	864,000	18.00	0.00	864,000	864,000	100%
355	Colocación de llaves y puntos nuevos.	uni	18.00	68,000	1,224,000	18.00	0.00	1,224,000	1,224,000	100%
356	Retiro de tubos flourescentes dañados.	uni	18.00	16,000	288,000	18.00	0.00	288,000	288,000	100%
357	Provisión y colocación de tubos flourescentes nuevos.	uni	18.00	48,000	864,000	18.00	0.00	864,000	864,000	100%
358	Colocación de nuevos reactancia.	uni	9.00	120,000	1,080,000	9.00	0.00	1,080,000	1,080,000	100%
359	Colocación de capacitores nuevos.	uni	9.00	120,000	1,080,000	9.00	0.00	1,080,000	1,080,000	100%
360	Mano de obra de trabajos de instalación eléctricas.	gl	1.00	2,000,000	2,000,000	1.00	0.00	2,000,000	2,000,000	100%
361	Refacción de guarda obra de 0,50cm de ancho. Incluye mano de obra.	ml	24.00	184,000	4,416,000	24.00	0.00	4,416,000	4,416,000	100%
362	Provisión y colocación de artefactos de iluminación. Foco led. Incluye artefacto de conección para galeria.	uni	26.00	132,000	3,432,000	26.00	0.00	3,432,000	3,432,000	100%
363	Mantenimientos de techo de chapa ondulada N° 26. Presenta desprendimientos de clavos.	m2	715.00	14,400	10,296,000	715.00	0.00	10,296,000	10,296,000	100%
364	Reparación de puertas que presentan fallas en las cerraduras.	uni	6.00	200,000	1,200,000	6.00	0.00	1,200,000	1,200,000	100%
365	Limpieza y retiro de escombro.	gl	1.00	2,000,000	2,000,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
	REFACCIÓN DE 1 AULA INICIAL EN LA ESCUELA BASICA N° 12.625 SANTA MARIA DE LA COMPAÑÍA SANTA MARIA DEL DISTRITO DE PASO YOBAI									
366	Cartel de obra.	uni	1.00	880,000	880,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
367	Retiro de revoque dañados.	m2	25.30	36,000	910,800	25.30	0.00	910,800	910,800	100%
368	Colocación de varillas de 8mm en paredes agrietadas.	ml	12.30	68,000	836,400	12.30	0.00	836,400	836,400	100%
369	Revoque de paredes trabajadas.	m2	25.30	25,600	647,680	25.30	0.00	647,680	647,680	100%
370	Reparación de ladrillos dañados. Trabajos de sellado.	m2	12.30	20,000	246,000	12.30	0.00	246,000	246,000	100%
371	Mano de obra de revoque.	m2	25.30	20,000	506,000	25.30	0.00	506,000	506,000	100%
372	Reparación de pisos dañados.	m2	15.30	48,000	734,400	15.30	0.00	734,400	734,400	100%
373	Mano de obra de reparación de pisos dañados.	m2	15.30	33,600	514,080	15.30	0.00	514,080	514,080	100%
374	Revoque exterior de paredes de ladrillo visto. Altura de 0,80 metros.	m2	24.80	25,600	634,880	24.80	0.00	634,880	634,880	100%
375	Mano de obra de revoque exterior.	m2	24.80	20,000	496,000	24.80	0.00	496,000	496,000	100%
376	Retiro de cañeria de media en mal estado. Presenta filtraciones en paredes.	ml	12.30	40,000	492,000	12.30	0.00	492,000	492,000	100%
377	Provisión y colocación de cañerias de media nuevas.	ml	12.30	40,000	492,000	12.30	0.00	492,000	492,000	100%
378	Mano de obra de trabajos de colocación de cañerias.	ml	12.30	4,800	59,040	12.30	0.00	59,040	59,040	100%
379	Limpieza de sistema de desague cloacal. Incluye mano de obra.	ml	15.30	20,000	306,000	15.30	0.00	306,000	306,000	100%
380	Retiro de tejas en mal estado. Sin recuperación de materiales.	m2	112.20	20,000	2,244,000	112.20	0.00	2,244,000	2,244,000	100%
381	Retiro de tejuelones. Con recuperación de materiales.	m2	112.20	34,400	3,859,680	112.20	0.00	3,859,680	3,859,680	100%
382	Retiro de tijeras de madera. Con recuperación de materiales.	uni	36.00	12,000	432,000	36.00	0.00	432,000	432,000	100%
383	Colocación de tijeras de madera. Cepilladas y trabajadas.	uni	36.00	20,000	720,000	36.00	0.00	720,000	720,000	100%
384	Colocación de tejuelones.	m2	112.20	36,000	4,039,200	112.20	0.00	4,039,200	4,039,200	100%
385	Provisión y colocación de tejas nuevas.	m2	112.20	64,000	7,180,800	112.20	0.00	7,180,800	7,180,800	100%

Grupo JM S.A.
Ruc: 80034259-3

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

386	Mano de obra de trabajos de techo.	m2	112.20	48,000	5,385,600	112.20	0.00	5,385,600	5,385,600	100%
387	Retiro de pintura con lija. Exterior.	uni	10.20	2,000	20,400	10.20	0.00	20,400	20,400	100%
388	Pintura al látex para paredes exteriores. Color a elección.	lt	12.60	28,000	352,800	12.60	0.00	352,800	352,800	100%
389	Mano de obra de trabajos de pintura exterior.	m2	42.30	20,000	846,000	42.30	0.00	846,000	846,000	100%
390	Retiro de pintura con lija. Interior	uni	10.20	2,000	20,400	10.20	0.00	20,400	20,400	100%
391	Pintura al látex para paredes exteriores. Color a elección.	lt	12.60	28,000	352,800	12.60	0.00	352,800	352,800	100%
392	Mano de obra de trabajos de pintura interior.	m2	42.30	20,000	846,000	42.30	0.00	846,000	846,000	100%
393	Pintura anióxido.	lt	6.60	28,400	187,440	6.60	0.00	187,440	187,440	100%
394	Esmalte sintético.	lt	15.60	30,880	481,728	15.60	0.00	481,728	481,728	100%
395	Aguarrás.	uni	5.12	12,000	61,440	5.12	0.00	61,440	61,440	100%
396	Lijas.	uni	12.80	2,000	25,600	12.80	0.00	25,600	25,600	100%
397	Mano de obra de trabajos de pintura de ventanas tipo balancines.	m2	51.20	14,400	737,280	51.20	0.00	737,280	737,280	100%
398	Barníz sintético brillante.	lt	6.80	17,600	119,680	6.80	0.00	119,680	119,680	100%
399	Mano de obra de trabajos de pintura de puertas de madera.	m2	27.30	16,000	436,800	27.30	0.00	436,800	436,800	100%
400	Retiro de pintura con lija.	uni	28.00	2,000	56,000	28.00	0.00	56,000	56,000	100%
401	Barníz sintético brillante.	lt	28.00	28,000	784,000	28.00	0.00	784,000	784,000	100%
402	Mano de obra de trabajos de pintura de tejuelones.	m2	112.20	8,800	987,360	112.20	0.00	987,360	987,360	100%
403	Retiro de pintura con lija de tirantes de madera.	uni	25.00	2,000	50,000	25.00	0.00	50,000	50,000	100%
404	Barníz sintético brillante.	lt	62.30	30,880	1,923,824	62.30	0.00	1,923,824	1,923,824	100%
405	Mano de obra de trabajos de pintura de tijeras de madera.	m2	112.20	18,000	2,019,600	112.20	0.00	2,019,600	2,019,600	100%
406	Provisión y colocación de canaleta metalica de desague.	ml	19.30	9,600	185,280	19.30	0.00	185,280	185,280	100%
407	Caño de desague. Desarrollo 40.	ml	19.30	96,000	1,852,800	19.30	0.00	1,852,800	1,852,800	100%
408	Mano de obra de trabajos de colocación de canaleta de desague.	ml	19.30	64,000	1,235,200	19.30	0.00	1,235,200	1,235,200	100%
409	Retiro de cables de 4mm y 2mm en mal estado	gl	1.00	800,000	800,000	1.00	0.00	800,000	800,000	100%
410	Reposición de cables de 4mm y 2mm.	gl	1.00	1,200,000	1,200,000	1.00	0.00	1,200,000	1,200,000	100%
411	Retiro de tomas y puntos dañados.	uni	4.00	48,000	192,000	4.00	0.00	192,000	192,000	100%
412	Colocación de llaves y puntos nuevos.	uni	4.00	68,000	272,000	4.00	0.00	272,000	272,000	100%
413	Retiro de tubos flourescentes dañados.	uni	3.00	16,000	48,000	3.00	0.00	48,000	48,000	100%
414	Provisión y colocación de tubos flourescentes nuevos.	uni	3.00	48,000	144,000	3.00	0.00	144,000	144,000	100%
415	Colocación de nuevos reactancia.	uni	3.00	120,000	360,000	0.00	3.00	360,000	360,000	100%
416	Colocación de capacitores nuevos.	uni	3.00	120,000	360,000	0.00	3.00	360,000	360,000	100%
417	Mano de obra de trabajos de instalaciones eléctricas.	gl	1.00	960,000	960,000	0.00	1.00	960,000	960,000	100%
418	Refacción de guarda obra de 0,50cm de ancho. Incluye mano de obra.	ml	42.30	96,000	4,060,800	0.00	42.30	4,060,800	4,060,800	100%
419	Provisión y colocación de artefactos de iluminación. Foco led. Incluye artefacto de conección para galeria.	uni	2.00	132,000	264,000	0.00	2.00	264,000	264,000	100%
420	Limpieza y retiro de escombro.	gl	1.00	1,200,000	1,200,000	0.00	0.00	0.00	0	0%
	REFACCIÓN DE 2 AULAS, 1 DEPOSITO Y UNA CANTINA EN LA ESCUELA BASICA N° 15.252 SAN COSME Y DAMIAN DE PASO YOBAI									

Grupo JM S.A.
Ruc: 80034259-3

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

421	Cartel de obra.	uni	1.00	880,000	880,000	0.00	0.00	0	0	0%
422	Retiro de techo de chapa.	m2	160.00	20,000	3,200,000	160.00	0.00	3,200,000	3,200,000	100%
423	Retiro de tirantes de madera. Sin recuperación de materiales.	m2	160.00	8,000	1,280,000	160.00	0.00	1,280,000	1,280,000	100%
424	Retiro de vigas de madera. Sin recuperación de materiales.	ml	36.00	28,000	1,008,000	36.00	0.00	1,008,000	1,008,000	100%
425	Retiro de pilares de madera. Sin recuperación de materiales.	uni	7.00	120,000	840,000	7.00	0.00	840,000	840,000	100%
426	Demolición de paredes de mamposteria de 0,15 de ladrillo común sin recuperación de materiales.	m2	32.20	36,000	1,159,200	32.20	0.00	1,159,200	1,159,200	100%
427	Retiro de machimbre de madera.	m2	100.00	16,000	1,600,000	100.00	0.00	1,600,000	1,600,000	100%
428	Retiro de revoque dañados.	m2	63.20	36,000	2,275,200	63.20	0.00	2,275,200	2,275,200	100%
429	Colocación de varillas de 8mm en paredes agrietadas.	ml	53.20	68,000	3,617,600	53.20	0.00	3,617,600	3,617,600	100%
430	Revoque de paredes trabajadas.	m2	53.20	25,600	1,361,920	53.20	0.00	1,361,920	1,361,920	100%
431	Mano de obra de revoque.	m2	53.20	20,000	1,064,000	53.20	0.00	1,064,000	1,064,000	100%
432	Pared de mamposteria de 0,15cm de ladrillo común para revocar.	m2	32.60	60,000	1,956,000	32.60	0.00	1,956,000	1,956,000	100%
433	Mano de obra de mamposteria de ladrillo 0,15cm.	m2	32.60	20,000	652,000	32.60	0.00	652,000	652,000	100%
434	Construcción de pilares de mamposteria de ladrillo común visto de 0,45 x 0,45 cm. Altura de 3,00 metros.	ml	7.50	144,000	1,080,000	7.50	0.00	1,080,000	1,080,000	100%
435	Mano de obra de construcción de pilares de mamposteria de 0,45 x 0,45 cm.	ml	7.50	80,000	600,000	7.50	0.00	600,000	600,000	100%
436	Zapata de H°A°. Sección de 0,80 x 0,80 cm. Incluye excavación.	m3	1.00	1,440,000	1,440,000	1.00	0.00	1,440,000	1,440,000	100%
437	Construcción de pilar de homigón armado de 0,35 x 0,25.	m3	1.60	1,440,000	2,304,000	1.60	0.00	2,304,000	2,304,000	100%
438	Viga encadenado de 0,15 x 0,20 cm. Para soporte de tirantes metálicos.	m3	3.20	1,440,000	4,608,000	3.20	0.00	4,608,000	4,608,000	100%
439	Mano de obra de trabajos de hormigón armado.	m3	5.80	640,000	3,712,000	5.80	0.00	3,712,000	3,712,000	100%
440	Retiro de contrapiso dañado. Incluye mano de obra de retiro de contrapiso.	m2	128.00	32,000	4,096,000	0.00	128.00	4,096,000	4,096,000	100%
441	Contarpiso de cascote de hormigón de 0,10 cm de espesor.	m2	128.00	16,000	2,048,000	0.00	128.00	2,048,000	2,048,000	100%
442	Mano de obra de contrapiso.	m2	128.00	16,000	2,048,000	0.00	128.00	2,048,000	2,048,000	100%
443	Alisada de cemento para carpeta de piso.	m2	128.00	28,000	3,584,000	0.00	128.00	3,584,000	3,584,000	100%
444	Mano de obra de alisada de cemento.	m2	128.00	16,000	2,048,000	0.00	128.00	2,048,000	2,048,000	100%
445	Provisión de piso ceramico normal de 0,40 x 0,40cm.	m2	128.00	60,000	7,680,000	0.00	128.00	7,680,000	7,680,000	100%
446	Mano de obra de colocación de piso ceramico normal de 0,40 x 0,40 cm.	m2	128.00	28,000	3,584,000	0.00	0.00	0	0	0%
447	Provisión y colocación de zocalos. Incluye mano de obra.	ml	82.00	10,000	820,000	0.00	82.00	820,000	820,000	100%
448	Provisión y colocación de viga de perfileria de 0,25 x 0,40 cm.	ml	28.00	120,000	3,360,000	14.00	14.00	3,360,000	3,360,000	100%
449	Provisión y colocación de tirantes de perfil C de 75mm. Embutido	ml	98.00	68,000	6,664,000	49.00	49.00	6,664,000	6,664,000	100%
450	Provisión y colocación de perfileria de 120x80. Embutido.	ml	33.00	96,000	3,168,000	16.50	16.50	3,168,000	3,168,000	100%
451	Provisión y colocación de correas de perfil C de 75mm.	ml	128.00	36,000	4,608,000	64.00	64.00	4,608,000	4,608,000	100%
452	Provisión y colocación de chapa termoacustica sobre correas metalicas.	m2	160.00	144,000	23,040,000	80.00	80.00	23,040,000	23,040,000	100%
453	Mano de obra de trabajos de techo metálico.	m2	160.00	64,000	10,240,000	80.00	80.00	10,240,000	10,240,000	100%
454	Retiro de pintura con lija. Exterior.	uni	37.50	2,000	75,000	0.00	37.50	75,000	75,000	0%
455	Pintura al látex para paredes exteriores. Color a elección.	lt	45.00	28,000	1,260,000	0.00	0.00	0	0	0%
456	Mano de obra de trabajos de pintura exterior.	m2	150.00	20,000	3,000,000	0.00	0.00	0	0	0%

Grupo JM S.A.
Ruc: 80034259-3

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

457	Retiro de pintura con lija. Interior	uni	87.50	2,000	175,000	0.00	0.00	0	0	0%
458	Pintura al látex para paredes exteriores. Color a elección.	lt	69.00	28,000	1,932,000	0.00	0.00	0	0	0%
459	Mano de obra de trabajos de pintura interior.	m2	230.00	20,000	4,600,000	0.00	0.00	0	0	0%
460	Barníz sintético brillante.	lt	2.80	17,600	49,280	0.00	0.00	0	0	0%
461	Mano de obra de trabajos de pintura de ventanas de madera.	m2	11.50	16,000	184,000	0.00	0.00	0	0	0%
462	Pintura anióxido.	lt	1.00	28,400	28,400	0.00	0.00	0	0	0%
463	Esmalte sintético.	lt	1.20	30,880	37,056	0.00	0.00	0	0	0%
464	Aguarrás.	uni	1.00	12,000	12,000	0.00	0.00	0	0	0%
465	Lijas.	uni	3.00	2,000	6,000	0.00	0.00	0	0	0%
466	Mano de obra de trabajos de pintura de ventanas tipo balancines.	m2	5.20	14,400	74,880	0.00	0.00	0	0	0%
467	Barníz sintético brillante.	lt	4.75	17,600	83,600	0.00	0.00	0	0	0%
468	Mano de obra de trabajos de pintura de puertas de madera.	m2	19.00	16,000	304,000	0.00	0.00	0	0	0%
469	Retiro de vidrios de ventanas balancines.	uni	32.00	2,000	64,000	0.00	0.00	0	0	0%
470	Provisión y colocación de vidrios incoloros para ventanas tipo balancines.	uni	32.00	25,600	819,200	0.00	0.00	0	0	0%
471	Mano de obra de colocación de vidrios para balancines.	uni	32.00	4,000	128,000	0.00	0.00	0	0	0%
472	Provisión y colocación de canaleta metalica de desague.	ml	36.00	96,000	3,456,000	0.00	0.00	0	0	0%
473	Caño de desague. Desarrollo 40.	ml	45.00	96,000	4,320,000	0.00	0.00	0	0	0%
474	Mano de obra de trabajos de colocación de canaleta de desague.	ml	36.00	64,000	2,304,000	0.00	0.00	0	0	0%
475	Retiro de puerta de madera. Incluye marco.	uni	2.00	68,000	136,000	0.00	0.00	0	0	0%
476	Provisión y colocación de marco de madera. 2,10 x 1,10 cm.	uni	2.00	200,000	400,000	0.00	0.00	0	0	0%
477	Provisión y colocación de puerta de madera de 2,10 x 1,10 cm	uni	2.00	680,000	1,360,000	0.00	0.00	0	0	0%
478	Colocación de cerradura.	uni	2.00	144,000	288,000	0.00	0.00	0	0	0%
479	Mano de obra de colocación de puertas y marcos de madera.	uni	2.00	280,000	560,000	0.00	0.00	0	0	0%
480	Retiro de cables de 4mm y 2mm en mal estado	gl	1.00	960,000	960,000	0.00	0.00	0	0	0%
481	Reposición de cables de 4mm y 2mm.	gl	1.00	2,800,000	2,800,000	0.00	0.00	0	0	0%
482	Retiro de tomas y puntos dañados.	uni	32.00	48,000	1,536,000	0.00	0.00	0	0	0%
483	Colocación de llaves y puntos nuevos.	uni	32.00	68,000	2,176,000	0.00	0.00	0	0	0%
484	Retiro de tubos flourescentes dañados.	uni	16.00	16,000	256,000	0.00	0.00	0	0	0%

Grupo JM S.A.
Ruc: 80034259-3

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC Nº 4156

485	Provisión y colocación de tubos flourescentes nuevos.	uni	16.00	48,000	768,000	0.00	0.00	0	0	0%
486	Colocación de nuevos reactancia.	uni	16.00	120,000	1,920,000	0.00	0.00	0	0	0%
487	Colocación de capacitores nuevos.	uni	16.00	120,000	1,920,000	0.00	0.00	0	0	0%
488	Mano de obra.	gl	1.00	1,440,000	1,440,000	0.00	0.00	0	0	0%
489	Refacción de guarda obra de 0,50cm de ancho. Incluye mano de obra.	ml	35.00	120,000	4,200,000	0.00	35.00	4,200,000	4,200,000	100%
490	Provisión y colocación de artefactos de iluminación. Foco led. Incluye artefacto de conección para galeria.	uni	2.00	132,000	264,000	0.00	0.00	0	0	0%
491	Limpieza y retiro de escombro.	gl	1.00	1,200,000	1,200,000	0.00	0.00	0	0	0%
	REFACCIÓN DE 3 AULAS EN LA ESCUELA BASICA N° 957 DON HERMINIO GONZÁLEZ DE LA COMPAÑÍA AGUSTÍN MOLAS DE BORJA									
492	Cartel de obra.	uni	1.00	880,000	880,000	0.00	0.00	0	0	0%
493	Retiro de tejas. Sin recuperación de materiales.	m2	230.00	20,000	4,600,000	230.00	0.00	4,600,000	4,600,000	100%
494	Retiro de tirantes de madera. Sin recuperación de materiales.	m2	230.00	8,000	1,840,000	230.00	0.00	1,840,000	1,840,000	100%
495	Demolición de viga de H°A° de galeria. Sección de 0,50 x 0,25 cm.	ml	6.80	68,000	462,400	6.80	0.00	462,400	462,400	100%
496	Retiro de revoque dañados.	m2	23.20	36,000	835,200	23.20	0.00	835,200	835,200	100%
497	Colocación de varillas de 8mm en paredes agrietadas.	ml	25.30	68,000	1,720,400	25.30	0.00	1,720,400	1,720,400	100%
498	Revoque de paredes trabajadas.	m2	23.20	25,600	593,920	23.20	0.00	593,920	593,920	100%
499	Mano de obra de trabajos de revoque	m2	23.20	20,000	464,000	23.20	0.00	464,000	464,000	100%
500	Provisión y colocación de tirantes de perfil C de 75mm. Embutido	ml	85.00	96,000	8,160,000	37.23	47.77	8,160,000	8,160,000	100%
501	Provisión y colocación de perfileria de 120x80. Embutido.	ml	20.00	144,000	2,880,000	10.00	10.00	2,880,000	2,880,000	100%
502	Provisión y colocación de correas de perfil C de 75mm.	ml	200.00	52,000	10,400,000	84.07	115.93	10,400,000	10,400,000	100%
503	Provisión y colocación de techo termoacustico de 5mm sobre estructura metálica.	m2	230.00	180,000	41,400,000	0.00	230.00	41,400,000	41,400,000	100%
504	Mano de obra de trabajos de techo metálico.	m2	230.00	80,000	18,400,000	0.00	230.00	18,400,000	18,400,000	100%
505	Retiro de pintura con lija. Exterior.	uni	50.70	2,000	101,400	0.00	50.70	101,400	101,400	100%
506	Pintura al látex para paredes exteriores. Color a elección.	lt	60.84	28,000	1,703,520	0.00	0.00	0	0	0%
507	Mano de obra de trabajos de pintura exterior.	m2	202.80	20,000	4,056,000	0.00	0.00	0	0	0%
508	Retiro de pintura con lija. Interior	uni	61.50	2,000	123,000	0.00	0.00	0	0	0%
509	Pintura al látex para paredes exteriores. Color a elección.	lt	73.80	28,000	2,066,400	0.00	0.00	0	0	0%
510	Mano de obra de pintura interior.	m2	246.00	20,000	4,920,000	0.00	0.00	0	0	0%
511	Retiro de pintura con lija de aberturas de maderas.	uni	13.90	2,000	27,800	0.00	0.00	0	0	0%
512	Barníz sintético brillante.	lt	13.90	30,880	429,232	0.00	0.00	0	0	0%
513	Mano de obra de trabajos de pintura de aberturas.	m2	55.60	20,000	1,112,000	0.00	0.00	0	0	0%
514	Pintura anióxido.	lt	2.80	28,400	79,520	0.00	0.00	0	0	0%
5145	Esmalte sintético.	lt	6.48	30,880	200,102	0.00	0.00	0	0	0%
516	Aguarrás.	uni	2.16	12,000	25,920	0.00	0.00	0	0	0%
517	Lijas.	uni	5.40	2,000	10,800	0.00	0.00	0	0	0%
518	Mano de obra de trabajos de pintura de ventanas balancines.	m2	21.60	14,400	311,040	0.00	0.00	0	0	0%
519	Barníz sintético brillante.	lt	3.75	17,600	66,000	0.00	0.00	0	0	0%

Grupo JM S.A.
Ruc: 80034259-3

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

520	Mano de obra de trabajos de pintura de puertas de madera.	m2	15.12	16,000	241,920	0.00	0.00	0	0	0%
521	Provisión y colocación de canaleta metalica de desague.	ml	40.00	96,000	3,840,000	0.00	0.00	0	0	0%
522	Caño de desague. Desarrollo 40.	ml	24.30	96,000	2,332,800	0.00	0.00	0	0	0%
523	Mano de obra de trabajos de colocación de canaleta metálica.	ml	40.00	64,000	2,560,000	0.00	0.00	0	0	0%
524	Retiro de puerta de madera. Incluye marco.	uni	1.00	96,000	96,000	0.00	0.00	0	0	0%
525	Provisión y colocación de marco de madera. 2,10 x 1,10 cm.	uni	1.00	200,000	200,000	0.00	0.00	0	0	0%
526	Provisión y colocación de puerta de madera de 2,10 x 1,10 cm	uni	1.00	680,000	680,000	0.00	0.00	0	0	0%
527	Colocación de cerradura.	uni	1.00	144,000	144,000	0.00	0.00	0	0	0%
528	Mano de obra.	uni	1.00	280,000	280,000	0.00	0.00	0	0	0%
529	Retiro de cables de 4mm y 2mm en mal estado	gl	1.00	1,200,000	1,200,000	0.00	1.00	1,200,000	1,200,000	100%
530	Reposición de cables de 4mm y 2mm.	gl	1.00	2,000,000	2,000,000	0.00	1.00	2,000,000	2,000,000	100%
531	Retiro de tomas y puntos dañados.	uni	10.00	48,000	480,000	0.00	10.00	480,000	480,000	100%
532	Colocación de llaves y puntos nuevos.	uni	12.00	68,000	816,000	0.00	12.00	816,000	816,000	100%
533	Retiro de tubos flourescentes dañados.	uni	12.00	16,000	192,000	0.00	12.00	192,000	192,000	100%
534	Provisión y colocación de tubos flourescentes nuevos.	uni	12.00	48,000	576,000	0.00	0.00	0	0	0%
535	Colocación de nuevos reactancia.	uni	3.00	120,000	360,000	0.00	0.00	0	0	0%
536	Colocación de capacitores nuevos.	uni	3.00	120,000	360,000	0.00	0.00	0	0	0%
537	Mano de obra de trabajos d instalaciones eléctricas.	gl	1.00	1,440,000	1,440,000	0.00	0.00	0	0	0%
538	Refacción de guarda obra de 0,50cm de ancho. Incluye mano de obra.	ml	37.80	144,000	5,443,200	0.00	20.73	2,984,437	2,984,437	54%
539	Provisión y colocación de artefactos de iluminación. Foco led. Incluye artefacto de conección para galeria.	uni	5.00	132,000	660,000	0.00	0.00	0	0	0%
540	Reparación de puertas que presentan fallas en las cerraduras.	uni	2.00	200,000	400,000	0.00	0.00	0	0	0%
541	Limpieza y retiro de escombro.	gl	1.00	2,000,000	2,000,000	0.00	0.00	0	0	0%
								TOTAL AVANCE DE LA OBRA:	949,475,634	
								FONDO DE REPARO DEL PRIMER CERTIFICADO 5%	23,736,891	
								FONDO DE REPARO DEL SEGUNDO CERTIFICADO 5%	23,763,891	
								PORCENTAJE DEDUCIDO DE ANTICIPO 20% - PRIMER CERTIFICADO	94,947,563	
								PORCENTAJE DEDUCIDO DE ANTICIPO 20% - SEGUNDO CERTIFICADO	94,947,563	
								CERTIFICADO N°1 DE AVANCE DE OBRA A COBRAR	356,053,363	
								CERTIFICADO N°2 DE AVANCE DE OBRA A COBRAR	356,053,363	
								PORCENTAJE DEL CERTIFICADO N°1	35.00%	
								PORCENTAJE DEL CERTIFICADO N°2	35.00%	
								PORCENTAJE TOTAL DE AVANCE DE OBRA	70.00%	

CONTRATISTA

Grupo JM S.A.
Ruc: 80034259-3

ARQ. CRISTIAN GAUTO

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 41.3