MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO MISIONES

OBRA: "L.M.C. NACIONAL N° 07/2024 - CONTRATO N°04/2024 - AMPLIACIONES Y REPARACIONES VARIAS - FONACIDE" LOTE Nº 2 REPARACION DE BLOQUE DE TRES AULAS - CON TECHO DE TEJAS - ESCUELA BASICA N° 6735 ALIDER VERA GUILLEN - ID: 439.494

EMPRESA CONTRATISTA: RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA - ING. RAFAEL SANCHEZ

PANILLA DE CERTIFICADO Nº 1

PERIODO: AGOSTO - SEPTIEMBRE 2024

FECHA DE PRESENTACION	11/9/2024
FECHA DE INICIO	5/9/2024
PLAZO INICIAL	120
DIAS DE LLUVIA	0
PLAZO INICIAL ACTUAL + PRORROGAS	0
DIAS TRANSCURRIDOS	30
DIAS DE RETRAZO	0

RESUMEN GENERAL

	DESCRIPCION	MONTO CONTRACTUAL	AVANCE %			MONTO BRUTO		
			ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
A	**OBRA: "L.M.C. NACIONAL N° 07/2024 - CONTRATO N°04/2024 - AMPLIACIONES Y REPARACIONES VARIAS - FONACIDE" LOTE Nº 2 REPARACION DE BLOQUE DE TRES AULAS - CON TECHO DE TEJAS - ESCUELA BASICA N° 6735 ALIDER VERA GUILLEN - ID: 439.494**	**59.938.950**	-	63,85%	63,85%	-	38.270.000	38.270.000

DEDUCCIONES A LA FECHA									
B.1	0,05%	x dia	MULTAS	29.969	-	-	-	-	-	-
B.2	20%		DESCUENTO DEL ANTICIPO	11.987.790	-	63,85%	63,85%	-	7.654.000	7.654.000
B.3	5%		RETENCION CAUCIONAL (FONDO DE REPARO)	2.996.948	-	63,85%	63,85%	-	1.913.500	1.913.500
B	**TOTAL DEDUCCIONES**			**14.984.738**	**-**	**63,85%**	**63,85%**	**-**	**9.567.500**	**9.567.500**

C	**MONTO NETO A PAGAR (A-B)**				-	**28.702.500**	**28.702.500**

SON GUARANIES: VEINTE Y OCHO MILLONES SETECIENTOS DOS MIL QUINIENTOS .-

Rafael Alejandro Sánchez J.
Ingeniero Civil
Reg. Nº: 3873

ING. RAFAEL ALEJANDRO SANCHEZ JARA
REPRESENTANTE
CONTRATISTA: RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA

ARQ. DIEGO VALDEZ
FISCALIZACION
MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO GUAZU

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO MISIONES

ACTA DE MEDICIÓN

OBRA: "L.M.C. NACIONAL N° 07/2024 - CONTRATO N°04/2024 - AMPLIACIONES Y REPARACIONES VARIAS - FONACIDE" LOTE Nº 2 REPARACION DE BLOQUE DE TRES AULAS - CON TECHO DE TEJAS - ESCUELA BASICA Nº 6735 ALIDER VERA GUILLEN - ID: 439.494

CONTRATISTA: RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA - ING. RAFAEL SANCHEZ

PLANILLA DE CERTIFICADO Nº 1 - PERIODO : AGOSTO - SEPTIEMBRE 2024

En el lugar de la obra, Distrito de San Ignacio Guazu, Departamento de Misiones, a los 05 días de Septiembre del año 2024, se reunen la EMPRESA CONTRATISTA "RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA", REPRESENTADA POR el Ing. Rafael Alejandro Sánchez Jara, la FISCALIZACION, Representada por el Arq. Diego Valdez, con el objeto de proceder a la verificación de los items del presente certificado. A continuación se detallan las mediciones correspondientes:

Nº	Descripción	CONTRACTUAL		CANTIDADES		
		Unid.	Cant.	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
1	Mamposteria	Unidad Medida Global	1,00			
1.1	Envarillado	Metro lineal	15,00	-	15,00	15,00
2	Construcción de techo - techo de tejas y tejuelones, ambas prensadas a maquina	metros cuadrados	17,00	-	17,00	17,00
3	Revoques	Unidad Medida Global	1,00			
3.1	De paredes interior y exterior a una capa	metros cubicos	20,00	-	20,00	20,00
4	Colocación de pisos - Contrapiso	Unidad Medida Global	1,00			
4.1	Piso de 20x20 cms	metros cuadrados	20,00	-	20,00	20,00
4.2	Zocalo de 10x20cms	Metro lineal	12,00	-	12,00	12,00
5	Aberturas metálicas	Unidad Medida Global	1,00			
5.1	Puerta Metalica con marco y herrajes de 0.90x2.10(Provisión y colocación)	unidad	3,00	-	3,00	3,00
5.2	Pizarrones	unidad	3,00	-	3,00	3,00
6	Cartel con impresion	Unidad Medida Global	1,00	-	1,00	1,00
7	Pinturas	Unidad Medida Global	1,00			
7.1	De Paredes	metros cuadrados	530,00	-	530,00	530,00
7.2	De Pilares	metros cuadrados	32,00	-	32,00	32,00
7.3	De balancines	metros cuadrados	40,00	-	40,00	40,00
7.4	De Tejuelones	metros cuadrados	240,00	-	240,00	240,00
7.5	De Puerta Metalica	metros cuadrados	6,45	-	6,45	6,45
7.6	Canaleta y caño de bajada	Metro lineal	74,00	-	74,00	74,00
8	Vidrios dobles	metros cuadrados	2,00	-	-	0,00
9	Construcción de Desagüe Pluvial - canaleta y caño de bajada	Metro lineal	74,00	-	74,00	74,00
10	Instalación Electrica	Unidad Medida Global	1,00			
10.1	Artefactos flourescentes de 2x40w	unidad	12,00	-	-	0,00
10.2	Artefactos flourescentes de 1x40w c/Fotocelula en galeria	unidad	6,00	-	-	0,00
10.3	Alimentacion de los circuitos	unidad	12,00	-	-	0,00
10.4	Artefactos flourescentes de 3x40w	unidad	6,00	-	-	0,00
11	Limpieza de obra	metros cuadrados	206,00	-	-	0,00

Rafael Alejandro Sánchez J.
Ingeniero Civil
Reg. Nº: 3873

Ing. Rafael A. Sánchez Jara
Representante
Contratista: RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA

Arq. Diego Valdez
Fiscal de Obra
MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO GUAZU

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO MISIONES

OBRA: "L.M.C. NACIONAL N° 07/2024 - CONTRATO N°04/2024 - AMPLIACIONES Y REPARACIONES VARIAS - FONACIDE" LOTE N° 2 REPARACION DE BLOQUE DE TRES AULAS - CON TECHO DE TEJAS - ESCUELA BASICA N° 6735 ALIDER VERA GUILLEN - ID: 439.494

PANILLA DE CERTIFICADO N° 1

PERIODO: AGOSTO - SEPTIEMBRE 2024

FECHA DE PRESENTACION	11/9/2024
FECHA DE INICIO	5/9/2024
PLAZO INICIAL	120
DIAS DE LLUVIA	0
PLAZO INICIAL ACTUAL + PRORROGAS	0
DIAS TRANSCURRIDOS	30
DIAS DE RETRAZO	0

N°	Descripción	Contractual				CANTIDADES			MONTOS			PORCENTAJE		
		Unid.	Cant.	Precio Unitario (Gs)	Precios Totales (Gs)	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
1	Mamposteria	Unidad Medida Global	1,00			-								
1.1	Envarillado	Metro lineal	15,00	31.000	465.000	-	15,00	15,00	-	465.000	465.000	0%	100%	100%
2	Construcción de techo - techo de tejas y tejuelones, ambas prensadas a maquina	metros cuadrados	17,00	385.000	6.545.000	-	17,00	17,00	-	6.545.000	6.545.000	0%	100%	100%
3	Revoques	Unidad Medida Global	1,00			-			-					
3.1	De paredes interior y exterior a una capa	metros cubicos	20,00	42.500	850.000	-	20,00	20,00	-	850.000	850.000	0%	100%	100%
4	Colocación de pisos - Contrapiso	Unidad Medida Global	1,00			-			-					
4.1	Piso de 20x20 cms	metros cuadrados	20,00	112.500	2.250.000	-	20,00	20,00	-	2.250.000	2.250.000	0%	100%	100%
4.2	Zocalo de 10x20cms	Metro lineal	12,00	42.500	510.000	-	12,00	12,00	-					
5	Aberturas metálicas	Unidad Medida Global	1,00			-			-					
5.1	Puerta Metalica con marco y herrajes de 0.90x2.10(Provisión y colocación)	unidad	3,00	1.500.000	4.500.000	-	3,00	3,00	-	4.500.000	4.500.000	0%	100%	100%
5.2	Pizarrones	unidad	3,00	1.700.000	5.100.000	-	3,00	3,00	-	5.100.000	5.100.000	0%	100%	100%
6	Cartel con impresion	Unidad Medida Global	1,00	1.300.000	1.300.000	-	1,00	1,00	-	1.300.000	1.300.000	0%	100%	100%
7	Pinturas	Unidad Medida Global	1,00			-			-					
7.1	De Paredes	metros cuadrados	530,00	26.000	13.780.000	-	530,00	530,00	-					
7.2	De Pilares	metros cuadrados	32,00	22.500	720.000	-	32,00	32,00	-	720.000	720.000	0%	100%	100%
7.3	De balancines	metros cuadrados	40,00	35.000	1.400.000	-	40,00	40,00	-	1.400.000	1.400.000	0%	100%	
7.4	De Tejuelones	metros cuadrados	240,00	23.000	5.520.000	-	240,00	240,00	-	5.520.000	5.520.000	0%	100%	100%
7.5	De Puerta Metalica	metros cuadrados	6,45	35.000	225.750	-	6,45	6,45	-					
7.6	Canaleta y caño de bajada	Metro lineal	74,00	35.000	2.590.000	-	74,00	74,00	-	2.590.000	2.590.000	0%	100%	100%
8	Vidrios dobles	metros cuadrados	2,00	195.000	390.000	-			-	-	-	0%	0%	0%
9	Construcción de Desagüe Pluvial - canaleta y caño de bajada	Metro lineal	74,00	95.000	7.030.000	-	74,00	74,00	-	7.030.000	7.030.000	0%	100%	100%
10	Instalación Electrica	Unidad Medida Global	1,00			-			-					
10.1	Artefactos flourescentes de 2x40w	unidad	12,00	120.000	1.440.000	-			-	-	-	0%	0%	0%
10.2	Artefactos flourescentes de 1x40w c/Fotocelula en galeria	unidad	6,00	240.000	1.440.000	-			-	-	-	0%	0%	0%
10.3	Alimentacion de los circuitos	unidad	12,00	135.000	1.620.000	-			-	-	-	0%	0%	0%
10.4	Artefactos flourescentes de 3x40w	unidad	6,00	130.000	780.000	-			-	-	-	0%	0%	0%
11	Limpieza de obra	metros cuadrados	206,00	7.200	1.483.200	-			-	-	-	0%	0%	0%
TOTAL DE TRABAJOS EJECUTADOS (Gs)				Gs.	59.938.950	-				38.270.000	38.270.000		63,85%	63,85%

Rafael Alejandro Sánchez J.
Ingeniero Civil
Reg. N°: 3873

ING. RAFAEL ALEJANDRO SANCHEZ JARA
REPRESENTANTE
Contratista: RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA

ARQ. DIEGO VALDEZ
Fiscal de Obra
MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO GUAZU

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO MISIONES

OBRA: "L.M.C. NACIONAL N° 07/2024 - CONTRATO N°04/2024 - AMPLIACIONES Y REPARACIONES VARIAS - FONACIDE" LOTE N° 2 REPARACION DE BLOQUE DE TRES AULAS - CON TECHO DE TEJAS - ESCUELA BASICA N° 6735 ALIDER VERA GUILLEN - ID: 439.494

CONTRATISTA: RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA
FISCALIZACIÓN: ARQ. DIEGO VALDEZ

CRONOGRAMA DE OBRA

OBRA: AMPLIACIONES Y REPARACIONES VARIAS - FONACIDE - LOTE N° 2
MONTO TOTAL DE OBRA: 59.938.950
TIEMPO DE EJECUCION 120 dias

ITEM	DESCRIPCION	AGOSTO 2024	SEPTIEMBRE 2024	OCTUBRE 2024	NOVIEMBRE 2024	MONTO	%
		30 dias	30 dias	30 dias	30 dias	120 dias	
1	Mamposteria						
1.1	Envarillado					465.000	0,78%
2	Construcción de techo - techo de tejas y tejuelones, ambas prensadas a maquina					6.545.000	10,92%
3	Revoques						
3.1	De paredes interior y exterior a una capa					850.000	1,42%
4	Colocacion de pisos - Contrapiso						
4.1	Piso de 20x20 cms					2.250.000	3,75%
4.2	Zocalo de 10x20cms					510.000	0,85%
5	Aberturas metálicas						
5.1	Puerta Metalica con marco y herrajes de 0.90x2.10(Provisión y colocacion)					4.500.000	7,51%
5.2	Pizarrones					5.100.000	8,51%
6	Cartel con impresion					1.300.000	2,17%
7	Pinturas						
7.1	De Paredes					13.780.000	22,99%
7.2	De Pilares					720.000	1,20%
7.3	De balancines					1.400.000	2,34%
7.4	De Tejuelones					5.520.000	9,21%
7.5	De Puerta Metalica					225.750	0,38%
7.6	Canaleta y caño de bajada					2.590.000	4,32%
8	Vidrios dobles					390.000	0,65%
9	Construcción de Desagüe Pluvial - canaleta y caño de bajada					7.030.000	11,73%
10	Instalación Electrica						
10.1	Artefactos flourescentes de 2x40w					1.440.000	2,40%
10.2	Artefactos flourescentes de 1x40w c/Fotocelula en galeria					1.440.000	2,40%
10.3	Alimentacion de los circuitos					1.620.000	2,70%
10.4	Artefactos flourescentes de 3x40w					780.000	1,30%
11	Limpieza de obra					1.483.200	2,47%
	MONTO TOTAL GENERAL I.V.A INCLUIDO					59.938.950	100,00%

CONTRACTUAL				
Monto bruto mensual contractual	11.920.000	33.610.000	10.525.750	3.883.200
Monto bruto acumulado mensual contractual	11.920.000	45.530.000	56.055.750	59.938.950
Porcentaje Avance mensual contractual	19,89%	56,07%	17,56%	6,48%
Porcentaje Avance acumulado mensual contractual	19,89%	75,96%	93,52%	100,00%

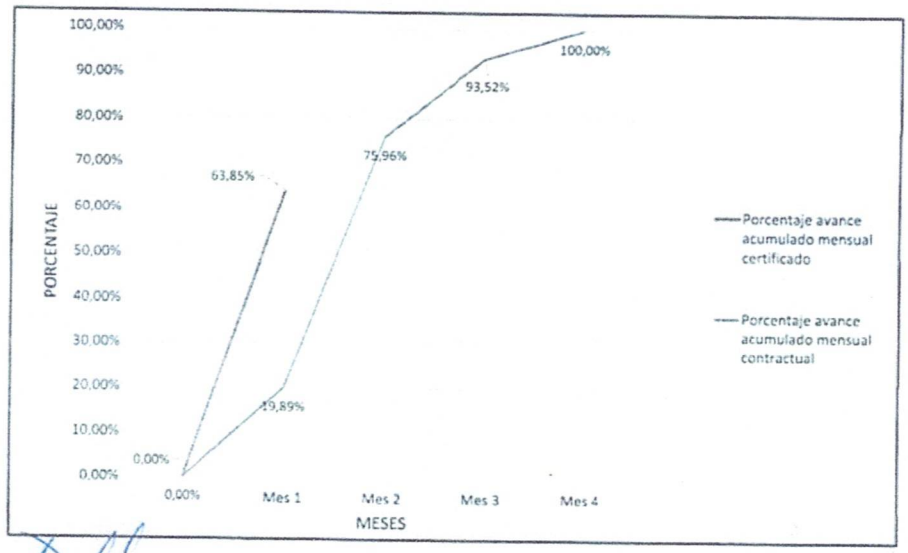
CERTIFICADO				
Monto bruto mensual certificado	38.270.000			
Monto bruto acumulado mensual certificado	38.270.000			
Porcentaje Avance mensual certificado	63,85%			
Porcentaje Avance acumulado mensual certificado	63,85%			

	MES 1	MES 2	MES 3	MES4
Porcentaje Avance acumulado mensual contractual	19,89%	75,96%	94%	100%
Porcentaje Avance acumulado mensual certificado	63,85%			

Arq. Diego N. Valdez A.
Fiscal De Obra

Rafael Alejandro Sánchez J.
Ingeniero Civil
Reg. N°: 3873

RAS



Rafael Alejandro Sánchez J.
Ingeniero Civil
Reg. Nº: 3873

ING. RAFAEL A. SANCHEZ JARA
Representante
RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA

RAS

ARQ. DIEGO VALDEZ
Fiscal de Obra
MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra