SP 266

INSTITUTO PARAGUAYO DE TECNOLOGÍA AGRARIA PARAGUAY | PARAGUÁI TEMBIPOR UPYAHU KOKUE PARAGUÁI PEGUA ÑANGAREKOHA

Expediente Nro. **2024-23022001-002826**

ID Expediente **2848**

Prioridad: **Media**

Acceso Restringido: **No**

Tipo de Expediente: **Gestor de Expedientes Externos**

Oficina Receptora: **Dirección Administrativa**

Asunto:
SOLICITUD DE PAGO DE FACTURA (MES DE OCTUBRE/2024)

Tipo Titular: **Persona Jurídica**

Tipo Documento: **Factura**

Nombre Titular: **TUCO & TICO S.A**

Fecha: **13/11/2024 11:45**

Fecha Valor: **13/11/2024 11:38**

Clasificación: **Publico**

Elemento Físico: **Si**

Folio Reservado: **No**

Otros. FACTURA N° 001-001-0000012; 001-001-0000011

Instituto Paraguayo de Tecnología Agraria Dirección Administrativa

Lic. Johanna Gill

MEMORANDO D.A. N° 266/2024

A : **Lic. RAQUELINA CARRILLO**, Directora General
Dirección General de Administración y Finanzas

De : **Abg. Nadia Noguez**, Directora
Dirección Administrativa

Tema : Remitir Solicitud de Pago

Fecha : 14 de Noviembre de 2024

Por el presente se remite **Solicitud de Pago N° 266;** referente a pago por "LOCACION DE INMUEBLE DETERMINADO PARA LA OFICINA DE GESTION DEL IPTA¨ (TUCO & TICO).

Obs.: Mes de Octubre/2024

De esta manera solicito su autorización para proseguir con los trámites correspondientes.----------

INSTITUTO PARAGUAYO DE TECNOLOGÍA AGRARIA
PARAGUAY

PARAGUÁI TEMBIPORUPYAHU KOKUE PARAGUÁI PEGUA ÑANGAREKOHA

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
DIRECCION ADMINISTRATIVA

DEPARTAMENTO DE GESTION DE PAGOS

SOLICITUD DE PAGO D.A. N° 266

Exp. N° 2024-23022001-002826

ENTIDAD	:	23-22 Instituto Paraguayo de Tecnología Agraria
TIPO DE PROGRAMA	:	1 PROGRAMA CENTRAL
PROGRAMA	:	1 PROGRAMA CENTRAL
ACTIVIDAD	:	1 **Administ. y Gestión Institucional Eficiente y Transparente**
UNIDAD RESPONSABLE	:	1 Instituto Paraguayo de Tecnología Agraria

FECHA : 14/11/2024

BENEFICIARIO : **TUCO & TICO** **RUC/CI: 80070366-9**

FACTURA N° : 001-001-0000012; 001-001-0000011

OBS : Mes de Octubre/2024

DETALLES DE RUBROS SOLICITADOS

RUBRO	F.F.	ACT	DESCRIPCION DEL RUBRO	C.C.	IMPORTE GS.
251	30	1	Alquiler de edificios y locales	RL-23022-24-5606	42.080.200
242	30	1	Mantenimiento y reparaciones menores de edificios y locales	RL-23022-24-5606	6.699.000
			Total Nivel de Ejecución		**48.779.200**

Instituto Paraguayo de Tecnología Agraria - Dirección Administrativa - IPTA

Abg. Nadia Noguez, Directora
Dirección Administrativa

Edificio Kuarahy Center
Aviadores del Chaco esquina Tte. Rocholl
Tel. 021-615-486
Asuncion - Paraguay

SOLICITUD DE PAGO

IPTA

Director General de Administracion y Finanzas

PRESENTE

Por la presente, cumplimos en la remision de la solicitud de pagos,de las facturas mencionadas mas abajo según contrato de alquiler vigente celebrado en la fecha 6 de mayo 2024.

1- **FACTURA Nº 001-001-0000012** Correspondiente al alquiler mes de Octubre 2024, periodo 07-10-24 al 06-11-24 Piso 1C,PISO 2,PISO 3,PISO 1B
2- **FACTURA Nº 001-001-0000011** Correspondiente a Expensas mes de Octubre 2024, periodo 07-10-24 al 06-11-24 Piso 1C,PISO 2,PISO 3,PISO 1B.

De nuestra mayor consideración saludos Cordiales

SALUDOS CORDIALES.
.ATTE

TUCO Y TICO S.A
RUC 80070366-9

La Administracion

Tuco & Tico S.A

KuDE de FACTURA ELECTRÓNICA

TUCO & TICO

ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS CON BIENES PROPIOS O ARRENDADOS
CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS

AVIADORES DEL CHACO Nro: 0 c/ TTE. ROCHOLL
(021)223181
vlopez1493@gmail.com
ASUNCION - PARAGUAY

RUC : 80070366-9
Timbrado: 17548155
Inicio vigencia: 09/10/2024
FACTURA ELECTRÓNICA
001 - 001 - 0000012

Fecha de emisión: 13/11/2024
RUC/CI No: 80063744-5
Nombre: INSTITUTO PARAGUAYO DE TECNOLOGIA AGRARIA
Direccion : --
Tipo de Mixto (Venta de mercadería y servicios)

Condición de venta: Crédito
Cuotas: 1 **Plazo:** 60 días
Vencimiento: 12/01/2025
Moneda: Guarani

Cantidad	Descripción	Precio	Descuento	Exentas	5%	10%
1	ALQUILER DE OFICINA CORRESPONDIENTE AL MES DE OCTUBRE 2024 - PERIODO 07/10/2024 AL 06/11/2024	42.080.200	0	0	0	42.080.200

SUBTOTAL: 42.080.200
TOTAL DE LA OPERACIÓN: 42.080.200
TOTAL EN LETRAS: CUARENTA Y DOS MILLONES OCHENTA MIL DOSCIENTOS

LIQUIDACIÓN IVA: **5%** 0 **10%** 3.825.473 **TOTAL IVA** 3.825.473

Consulte la validez de esta Factura Electrónica con el número de CDC
https://ekuatia.set.gov.py/consultas/

01800703669001001000001212024111317930552193

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN GRÁFICA DE UN DOCUMENTO

Si su documento electrónico presenta algún error, podrá solicitar la modificación dentro de las 72 horas siguientes de la emisión de este comprobante

CALCULO DE RETENCIONES IVA INCLUIDO

	GRAVADAS	EXENTAS
MONTO SIN IVA	38.254.727	
IVA 10%	3.825.473	
TOTAL FACTURA	42.080.200	
IVA 30%	1.147.642	
RENTA 4%	1.530.189	
CONTRIBUCION 0,4%	148.428	
Minist. De Justicia 0.05%	18.362	
Minist de la Defensa Publ 0.05%	18.362	
TOTAL RETENCION	**2.862.984**	

KuDE de FACTURA ELECTRÓNICA

TUCO & TICO

ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS CON BIENES PROPIOS O ARRENDADOS
CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS

AVIADORES DEL CHACO Nro: 0 c/ TTE. ROCHOLL
(021)223181
vlopez1493@gmail.com
ASUNCION - PARAGUAY

RUC : 80070366-9
Timbrado: 17548155
Inicio vigencia: 09/10/2024
FACTURA ELECTRÓNICA
001 - 001 - 0000011

Fecha de emisión: 13/11/2024
RUC/CI No: 80063744-5
Nombre: INSTITUTO PARAGUAYO DE TECNOLOGIA AGRARIA
Direccion : --
Tipo de Mixto (Venta de mercadería y servicios)

Condición de venta: Crédito
Cuotas: 1 **Plazo:** 60 días
Vencimiento: 12/01/2025
Moneda: Guarani

Cantidad	Descripción	Precio	Descuento	Exentas	5%	10%
1	EXPENSAS COMUNES CORRESPONDIENTE AL MES DE OCTUBRE 2024 - PERIODO 07/10/2024 AL 06/11/2024	6.699.000	0	6.699.000	0	0

SUBTOTAL: 6.699.000
TOTAL DE LA OPERACIÓN: 6.699.000
TOTAL EN LETRAS: SEIS MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL

LIQUIDACIÓN IVA: **5%** 0 **10%** 0 **TOTAL IVA** 0

Consulte la validez de esta Factura Electrónica con el número de CDC
https://ekuatia.set.gov.py/consultas/

01800703669001001000001112024111318974232322

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN GRÁFICA DE UN DOCUMENTO

Si su documento electrónico presenta algún error, podrá solicitar la modificación dentro de las 72 horas siguientes de la emisión de este comprobante

CALCULO DE RETENCIONES IVA INCLUIDO		
	GRAVADAS	EXENTAS
MONTO SIN IVA		6.699.000
IVA 10%		
TOTAL FACTURA		6.699.000
CONTRIBUCION	26.796	
TOTAL RETENCION	26.796	-

DECLARACIÓN JURADA NORMALIZADA

Formulario:120 V4 Contribuyente: 80070366 Control: 9c820986 Fecha: 21/10/2024 16:10 Presentado por: INTER

DNIT Dirección Nacional de Ingresos Tributarios

IMPUESTO AL VALOR AGREGADO VERSION 4
V.4 Enero/2020

120

PARA LLENAR LEA EL INSTRUCTIVO DISPONIBLE EN LA WEB — LOS IMPORTES SE CONSIGNARÁN SIN CÉNTIMOS

Número de Orden	12074337006	RUC 80070366	DV 9
Razón Social/Primer Apellido TUCO & TICO		Segundo Apellido	
Nombres			

01	Declaración Jurada Original	Número de Orden de Declaración se rectifica	
02	Declaración Jurada Rectificativa	03	0
05	Declaración Jurada en Carácter de Cese de Actividades, Clausura o Cierre Definitivo	04	Periodo / Ejercicio Fiscal — Mes: 0 9 — Año: 2 0 2 4

PARA CONTRIBUYENTES QUE REALICEN OPERACIONES GRAVADAS Y EXONERADAS (INCLUIDAS LAS EXPORTACIONES)

Declaracion

INC.	RUBRO 1 - ENAJENACION DE BIENES Y/O PRESTACION DE SERVICIOS DEL PERIODO		MONTO IMPONIBLE -I-	IVA DEBITO AL 5% -II-		IVA DEBITO AL 10% -III-	
a	Enajenacion de bienes y/o prestacion de servicios gravados con tasa del 10%	10	116.374.486			22	11.637.449
b	Enajenacion de productos agricolas en estado natural y sus derivados del primer proceso de elaboracion o industrializacion gravados con tasa del 5%	150	0	156	0		
c	Enajenacion de otros bienes y/o prestacion de servicios gravados con tasa del 5%	151	0	157	0		
d	Enajenacion de bienes, prestacion de servicios o ingresos exonerados o no alcanzados por el Impuesto	12	8.281.700				
e	Exportacion de productos agricolas en estado natural y sus derivados del primer proceso de elaboracion o industrializacion	152	0				
f	Prestacion de Servicios de Flete Internacional para la exportacion de bienes	153	0				
g	Exportacion de otros bienes	14	0				
h	Ajustes de precios, devoluciones realizadas, descuentos obtenidos y recupero de Impuestos por operaciones incobrables, declaradas a la tasa del 10%	15	0			23	0
i	Ajustes de precios, devoluciones realizadas, descuentos obtenidos y recupero de Impuestos por operaciones incobrables, declaradas a la tasa del 5%, correspondientes a la adquisicion de productos agricolas en estado natural y sus derivados del primer proceso de elaboracion o industrializacion	154	0	158	0		
j	Ajustes de precios, devoluciones realizadas, descuentos obtenidos y recupero de Impuestos por operaciones incobrables, declaradas a la tasa del 5%, correspondientes a la adquisicion de otros bienes y servicios	155	0	159	0		
k	Ajustes de precios, devoluciones realizadas, descuentos obtenidos y recupero por operaciones incobrables, exonerados o no alcanzados por el Impuesto	17	0				
l	**TOTAL** (Col. I: Inc. a+b+c+d+e+f+g+h+i+j+k); (Col. II: b+c+i+j); (Col. III: Inc. a+h)	18	124.656.186	21	0	24	11.637.449

INC.	RUBRO 2 - ENAJENACION DE BIENES Y/O PRESTACION DE SERVICIOS DE LOS ULTIMOS SEIS (6) MESES (INCLUIDO EL PERIODO QUE SE DECLARA)		MONTO ACUMULADO
a	Enajenacion de bienes y/o prestacion de servicios gravados en el mercado interno, con excepcion de los productos agricolas en estado natural	160	0
b	Enajenacion de productos agricolas en estado natural y sus derivados del primer proceso de elaboracion o industrializacion en el mercado interno	161	0
c	Enajenacion de bienes y/o prestacion de servicios exonerados o no alcanzados	26	0
d	TOTAL DE OPERACIONES EN EL MERCADO INTERNO (Inc. a+b+c)	27	0
e	Exportacion de productos agricolas en estado natural y sus derivados del primer proceso de elaboracion o industrializacion	162	0

f	Servicios de flete internacional prestados por empresas transportadoras para la exportacion de bienes	163	0
g	Exportacion de otros bienes	29	0
h	TOTAL DE OPERACIONES DE EXPORTACION (Inc. e+f+g)	30	0
i	**TOTAL DE OPERACIONES ACUMULADAS** (Inc. d+h)	31	0

INC.	RUBRO 3 - COMPRAS LOCALES E IMPORTACIONES DEL PERIODO	MONTO IMPONIBLE AL 5% -I-		MONTO IMPONIBLE AL 10% -II-		IVA CREDITO -III-	
a	IVA Credito atribuido directamente a operaciones gravadas en el mercado interno	32	0	35	110.416.757	38	11.041.676
b	IVA Credito atribuido indistintamente a operaciones gravadas, exoneradas o no alcanzadas	33	0	36	0	39	0
c	IVA Credito atribuido proporcionalmente a operaciones gravadas en el mercado interno Rubro 3, Col. III: Inc. b x (Rubro 2 Inc. a+b/ Inc. d)					164	0
d	IVA Credito atribuido proporcionalmente a operaciones gravadas en el mercado interno y a exportacion (Proviene de la casilla 216 de la hoja de calculo)					165	0
e	IVA Credito por ajustes de precios, devoluciones y descuentos otorgados, por ventas ya declaradas y operaciones declaradas incobrables	34	0	37	0	42	0
f	**TOTAL DE IVA CREDITO PARA OPERACIONES EN EL MERCADO INTERNO** (Col. III: Inc. a+c+d+e)					43	11.041.676

INC.	RUBRO 4 - DETERMINACION DEL IMPUESTO O DEL SALDO TECNICO		MONTO
a	IVA Debito (Proviene del Rubro 1, Col. II y III: Inc. I)	44	11.637.449
b	IVA Credito (Proviene del Rubro 3, Inc. f)	45	11.041.676
c	Saldo a favor del contribuyente del periodo anterior por operaciones en el mercado interno (Proviene del Rubro 4, Inc. f; de la declaracion jurada del periodo anterior)	46	336.144.538
d	**SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE** cuando el Inc. a sea menor que Inc. b+Inc. c	166	335.548.765
e	Saldo a favor del contribuyente a remitir en beneficio del Fisco (Art. 91 de la Ley). Hasta el monto del Inc. d	167	0
f	**SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE** (Monto a trasladar en el Inc. c del presente Rubro, en el siguiente periodo fiscal), Inc. d - Inc. e	47	335.548.765
g	Saldo a favor del fisco, cuando Inc. a sea mayor que Inc. b+Inc. c	48	0
h	Monto del IVA Credito utilizado en el periodo que se liquida para operaciones gravadas (Proviene de la casilla 148 del Anexo Exportador)	49	0
i	Deduccion conforme al Art. 7? y 8? de la Ley N? 4.962/2013 por incorporacion de personas con discapacidad y en concepto de gastos y costos por adecuacion del entorno fisico, tecnologica, etc. y contratacion de facilitadores laborales (No trasladable)	168	0
j	**IMPUESTO DETERMINADO** (Inc. g - Inc. h - Inc. i)	50	0

INC.	RUBRO 5 - IMPUESTO DETERMINADO Y/O SALDO FINANCIERO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE	MONTO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE -I-		MONTO A FAVOR DEL FISCO -II-	
a	Impuesto determinado para operaciones gravadas (Proviene del Rubro 4, Inc. j)			55	0
b	Saldo a favor del contribuyente del periodo anterior (Proviene del Rubro 5, Col. I: Inc.g, de la declaracion jurada del periodo anterior)	51	116.933.814		
c	Retenciones computables por operaciones gravadas Ver retenciones recibidas	52	2.511.732		
d	Percepciones computables por operaciones gravadas	169	0		
e	Multa por presentar la Declaracion Jurada con posterioridad al vencimiento			56	0
f	**SUBTOTALES:** (Col. I: Inc. b+c+d); (Col. II: Inc. a+e)	53	119.445.546	57	0
g	**SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE** (Monto a trasladar al siguiente periodo fiscal en el Inc. b del presente Rubro). Diferencia entre Col. I y II: Inc. f, cuando Col. I sea mayor que Col. II. No trasladable al Rubro 4	54	119.445.546		
h	**SALDO A PAGAR A FAVOR DEL FISCO** (Diferencia entre Col. I y II: Inc. f, cuando Col. II sea mayor que Col. I)			58	0

INC.	RUBRO 6 - INFORMACION DE LAS COMPRAS DEL PERIODO, VINCULADAS A OPERACIONES EXONERADAS O NO ALCANZADAS POR EL IMPUESTO	MONTO -I-		IVA -II-	
a	Compras con IVA Credito del 10% relacionadas directamente a operaciones exoneradas o no alcanzadas por el Impuesto	59	0	65	0
b	Compras con IVA Credito del 5% relacionadas directamente a operaciones exoneradas o no alcanzadas por el Impuesto	60	0	66	0
c	Compras exentas relacionadas a operaciones exoneradas, no alcanzadas y a exportaciones	61	0		
d	Compras exentas relacionadas a operaciones exoneradas o no alcanzadas por el Impuesto	62	20.810		

e	Ajustes de precios, descuentos otorgados y/o devoluciones recibidas, por enajenacion de bienes o prestacion de servicios exonerados o no alcanzados por el Impuesto	63	0		
f	Impuesto al Valor Agregado - Costo o Gasto deducible en el IRE o IRP	64	0		
g	Impuesto al Valor Agregado - Costo o Gasto por remision del saldo IVA Credito al fisco, no deducible en el IRE o IRP	170	0		

El que suscribe	
en su carácter de	con Documento No.
declara que los datos consignados en este formulario son correctos, íntegros, verdaderos y han sido confeccionados sin omitir dato alguno.	
Lugar:_____, fecha(dd/mm/Año):____/____/_____.	
_____ Firma	CERTIFICACION O SELLO DE RECEPCION
Estimado Contribuyente: Le recordamos que los pagos que efectúe emergentes de esta declaración, serán imputados en su cuenta corriente conforme a lo señalado en la Ley N.° 125/1991, Art. 162.	

(*) Ley N° 7143/2023 «Que crea la Dirección Nacional de Ingresos Tributarios»

INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
DIRECCION DE APORTE OBRERO PATRONAL
CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO CON EL SEGURO SOCIAL

GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI

USUARIO EMISION: 3818775

NRO. CERTIFICADO: 461954

FECHA EMISION: 13-11-2024

VENCIMIENTO: 11-12-2024

DATOS DEL EMPLEADOR

Nro. Ruc: 80070366

Nro. Certificado: 461954

Razon Social: TUCO & TICO S.A.

Actividad(es): ARRENDAMIENTO Y ADMINIST DE INMUEBLES

Fecha de Inscripcion: 24-04-2012

Cantidad de Asegurados: 3

Nro. Patronal(es): 0002-64-0261 -

CONSTE QUE EL(LOS) EMPLEADOR(ES), A LA FECHA DE EMISION DEL PRESENTE CERTIFICADO NO ADEUDA(N) EN CONCEPTO DE APORTE OBRERO PATRONAL

Se expide el presente Certificado sin perjuicio de las facultades de Fiscalizacion y Control otorgadas a la Direccion Aporte Obrero Patronal.
Nota: Cualquier correccion no salvada en el texto invalida el presente certificado. "El presente instrumento solo certifica estar al dia en el pago del aporte Obrero-Patronal del/los personal/es declarado/s, no eximiendo la responsabilidad patronal sobre los no declarados.".

La validez de este documento se puede confirmar, ingresando el número de ruc y certificado a traves de nuestro sitio:
http://servicios.ips.gov.py/constancia/

Cerrar sesión

SOLICITUD REGISTRO EMPRESA - REPSE

Se informa que las solicitudes que superen los 60 días sin ser enviadas, serán anuladas automáticamente

Volver

Tipo Registro	Solicitud		Tipo Doc	Documento	Tipo Empresa	Nombre Comercial								Fch Estado Act	Estado
REPSE	276536	Anular	RUC	800703669	JURIDICA	TUCO & TICO	MasDatos	DatosGenerales	Representantes	Documentos	Establecimiento	InfEconomica	EnviarSolicitud	06/09/2024 13:30	Retornado

Total Row Count in Report- 1
Row(s) 1 - 1

Se informa que el REPSE se rige por el Decreto Nº 6866/11, el cual está vigente y es de cumplimiento obligatorio.
Se destaca que:
El registro es totalmente GRATUITO.
No existe una fecha tope para el registro.

Agregar Solicitud Registro REPSE

Lote 5694645794 , Cons.: 1

DNIT Dirección Nacional de Ingresos Tributarios

DIRECCIÓN NACIONAL DE INGRESOS TRIBUTARIOS

GERENCIA GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS

NUMERO 4270187963679

FORM.427-1

FECHA 13/11/2024

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO

DATOS DEL SOLICITANTE

RUC	80070366	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
DV	9	TUCO & TICO

A LA FECHA DE EXPEDICIÓN DEL PRESENTE DOCUMENTO EL CONTRIBUYENTE HA CUMPLIDO CON SUS OBLIGACIONES ANTE LA ADMINISTRACIÓN Y SE EMITE EL PRESENTE CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO EN CARÁCTER NORMAL EN VIRTUD A LO ESTABLECIDO EN EL ART. Nº 194 DE LA LEY Nº 125/91 Y SU MODIFICACIÓN CON LA LEY Nº 2421/04 Y DEMÁS DISPOSICIONES VIGENTES.

VALIDO HASTA: 13/12/2024

NÚMERO DE CONTROL : 8AE5083C

DIRECCIÓN NACIONAL DE INGRESOS TRIBUTARIOS

4271800703668AE5083C

GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI

DNCP DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS

Formulario de Informe de Servicios Personales - FIS

Proveedor Adjudicado

TUCO Y TICO S.A.

RUC

80070366-9

Entidad Contratante

Instituto Paraguayo de Tecnologia Agraria

Descripción del llamado / Contrato

ID: 418509 / LOCACIÓN DE INMUEBLE DETERMINADO PARA LA OFICINA DE GESTIÓN DEL IPTA

Monto del contrato

878.025.600

Año: 2024 **Periodo:** Junio

Empleados vinculados al contrato

Nro.	Nombres	Apellidos	Funciones Exclusivas	Remuneración	Relación	Estado
1	EDGAR ADALBERTO	FRANCO GONZALEZ	Cumplio	2798309	Contratista	Activo
2	OSCAR DANIEL	PERALTA ORTEGA	Cumplio	2798309	Contratista	Activo
3	DAISY PATRICIA	JARA	Cumplio	2798309	Contratista	Activo

Usuario Impresión: TUCOYTICOSA

Fecha Impresión: 13/11/2024