INFORME D.O. P.M. Nº 186/2023

Corresponde a la solicitud presentada por la empresa **CONSTRUCTORA FENAR**; referente a pedido de **CERTIFICACIÓN Nº 1** correspondiente a la **ADENDA MODIFICATORIA** del **CONTRATO DE OBRA Nº 29/2023** derivado de la **CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 16/2023 "PROYECTO DE REVITALIZACIÓN Y RENOVACIÓN DE LA ROTONDA NANAWA, DE LA CIUDAD DE LUQUE", CON ID Nº 426254.** -

A DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

El recurrente adjudicatario de la mencionada obra según **CONTRATO Nº 29/2023** solicita la **CERTIFICACIÓN Nº 1**, por la culminación de la ejecución de los rubros correspondientes a la ADENDA MODIFICATORIA del contrato, conforme a los parámetros establecidos en apartado **INDICADORES DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO** del pliego de bases y condiciones del contrato. -

Por esto mismo, se informa que, según los informes presentados por la fiscalización, corresponde realizar el pago en conformidad al avance que se registra en la planilla de certificación adjunta. Así también se informa que el contrato cuenta con una adenda ampliatoria, cuyos rubros serán remitidos en un certificado independiente, junto a la recepción provisoria del contrato. -

Las obras fueron fiscalizadas por la Dirección de Obras Públicas de Municipalidad de Luque.

Se adjuntan la planilla de certificación de obra realizada por esta dirección, las tomas fotográficas y el informe del fiscalizador designado. -

Es mi Informe. -

Luque, 16 de octubre del 2023.-

Arq. Adrian González
Dirección de Obras Públicas Municipales
Municipalidad De Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE * DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS *

Arq. Adrián González
Director de Obras Públicas
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

PROCESADO

Luque diferente | GOBIERNO MUNICIPAL

MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Dirección de Obras Públicas Municipales

PROYECTO: PROYECTO DE REVITALIZACIÓN Y RENOVACIÓN DE ROTONDA NANAWA - CIUDAD DE LUQUE
PROPIETARIO: MUNICIPALIDAD DE LUQUE
CONTRATO DE OBRA: 29/2023
CONTRATISTA: CONSTRUCTORA FENAR
FECHA: 16/10/2023

CERTIFICADO DE OBRA Nro. 01 - ADENDA MODIFICATORIA - CONTRATO DE OBRA N° 29/2023

PROYECTO DE REVITALIZACIÓN Y RENOVACIÓN DE ROTONDA NANAWA - CIUDAD DE LUQUE						MEDICIÓN			MONTO		
Nº	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	PRECIO TOTAL	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
	TRABAJOS PRELIMINARES					-	-	-	-	-	-
1	Cartel de obra estándar	gl	1,00	1.301.727	1.301.727	-	1,00	1,00	-	1.301.727	1.301.727
2	Replanteo, marcación y nivelación de obra	m2	102,65	3.280	336.692	-	102,65	102,65	-	336.692	336.692
3	Remoción de cordón de H° - incluye acarreo de material sobrante	ml	121,10	24.460	2.962.106	-	121,10	121,10	-	2.962.106	2.962.106
4	Remoción de piso de baldosón existente-incluye acarreo de material sobrante	m2	50,65	13.500	683.775	-	50,65	50,65	-	683.775	683.775
5	Remoción y plantación de plantin de árbol existente	un	1,00	136.875	136.875	-	1,00	1,00	-	136.875	136.875
6	Remoción y reposición de señalética	un	1,00	222.285	222.285	-	1,00	1,00	-	222.285	222.285
7	Demolición de parada de omnibus H° A° (3 x 4,90 x 2,20)	m2	16,90	275.000	4.647.500		16,90	16,90	-	4.647.500	4.647.500
8	Medidas de seguridad - Señalizaciones viales, conos, topes, vallado, etc.	gl	1,00	1.500.000	1.500.000		1,00	1,00		1.500.000	1.500.000
	ROTONDA Y PASEO CENTRAL					-	-	-	-	-	-
8	Cordón de H° in situ con armaduras de varillas según detalle - incluye material y mano de obra	m3	7,56	4.845.300	36.630.468	-	7,56	7,56	-	36.630.468	36.630.468
9	Relleno y compactación con tierra gorda	m3	7,10	150.400	1.067.840	-	7,10	7,10	-	1.067.840	1.067.840
10	Contrapiso de hormigón pobre, espesor: 5 cm - Incluye material y mano de obra	m2	69,90	60.600	4.235.940	-	69,90	69,90	-	4.235.940	4.235.940
11	Piso con adoquines de concreto ecológico – color gris natural (incluye mortero de adherencia sobre piso existente)	m2	69,90	219.300	15.329.070	-	69,90	69,90	-	15.329.070	15.329.070
12	Colocación de piso inclusivo táctil, 30X30X3– direccional y alerta – incluye contrapiso de base y carpeta	m2	4,39	181.570	797.092	-	4,39	4,39	-	797.092	797.092
13	Piso de Hormigón- Incluye material y mano de obra	m3	0,57	2.302.100	1.312.197	-	0,57	0,57	-	1.312.197	1.312.197
14	Rampa para discapacitados (incluye pintura señalética - ver detalle)	m2	7,25	429.200	3.111.700	-	7,25	7,25	-	3.111.700	3.111.700
15	Pintura de alto tráfico para adoquines– incluye material y mano de obra	ml	34,93	21.700	757.981	-	34,93	34,93	-	757.981	757.981
16	Pintura de alto tráfico de piso de H° – incluye material y mano de obra	m2	5,68	36.400	206.752	-	5,68	5,68	-	206.752	206.752
18	Pintura de alto tráfico de cordón de H° – incluye material y mano de obra	m2	43,41	36.440	1.581.860	-	43,41	43,41	-	1.581.860	1.581.860
19	Pintura termoplástica, colocación en caliente, incluye material y mano de obra	m2	119,91	209.700	25.145.127	-	119,91	119,91	-	25.145.127	25.145.127
20	Bolardo esferico de hormigón - diametro 50 cm, con varillas de anclaje y dado de H° - Incluye material, pintura alto trafico y mano de obra	un	1,00	679.633	679.633	-	1,00	1,00	-	679.633	679.633
21	Bolardo esferico de hormigón - diametro 40 cm, con varillas de anclaje y dado de H° - Incluye material, pintura alto trafico y mano de obra	un	1,00	570.197	570.197	-	1,00	1,00	-	570.197	570.197

MUNICIPALIDAD DE LUQUE * DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS *

Arq. Vanessa Benitez
Fiscal de Obras Públicas
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

PROCESADO

103.216.817

22	Bolardo esferico de hormigón - diametro 30 cm, con varillas de anclaje y dado de H° - Incluye material, pintura alto trafico y mano de obra	un	1,00	394.712	394.712	-	1,00	1,00	-	394.712	394.712
23	Colocación de luminarias solar LED 120W, luz fria, con caño galvanizado de 6mts=h y doble brazo de 1 mts.(ver detalle)	un	1,00	4.040.740	4.040.740	-	1,00	1,00	-	4.040.740	4.040.740
	PARADA DE BUS					-	-	-	-	-	-
24	Colocación de basureros metálicos dobles con clasificador de Residuos y cartel con logo del gobierno municipal (ver detalle).	un	1,00	1.476.783	1.476.783	-	1,00	1,00	-	1.476.783	1.476.783
	Banco prefabricado de H° de dimensiones 3,60x0,50 mt y altura 45 cm - incluye material, pintura y mano de obra (ver detalle).	un	1,00	4.039.453	4.039.453	-	1,00	1,00	-	4.039.453	4.039.453
27	Cartelería informativa de lona back con protección de policarbonato translúcido compacto 3mm - incluye material y mano de obra (ver detalle)	gl	1,00	14.528.400	14.528.400		1,00	1,00		14.528.400	14.528.400
28	Corte láser en chapa metálica según diseño - incluye material y mano de obra (ver detalle)	un	1,00	3.416.400	3.416.400	-	1,00	1,00	-	3.416.400	3.416.400
29	Acometida para bajada de alimentación de energia eléctrica - incluye material y mano de obra	un	1,00	1.645.775	1.645.775	-	1,00	1,00	-	1.645.775	1.645.775
30	Proveer e instalar tablero eléctrico metálico, de embutir o para exterior; para 6 TM como mínimo, con respectivo circuito, componentes de protección etc.	un	1,00	245.800	245.800	-	1,00	1,00	-	245.800	245.800
31	Provisión y colocación de disyuntor diferencial	un	1,00	641.549	641.549	-	1,00	1,00	-	641.549	641.549
32	Provisión y colocación de llave TM	un	1,00	99.622	99.622	-	1,00	1,00	-	99.622	99.622
33	Artefacto de iluminación: Tubos LED de 18 W para carteleria informativa - incluye material, accesorios y mano de obra	un	3,00	221.219	663.657	-	3,00	3,00	-	663.657	663.657
34	Artefacto de iluminación para 2 tubos LED, con Tubos LED de 9W para parada de bus - incluye material, accesorios y mano de obra	un	2,00	467.019	934.038	-	2,00	2,00	-	934.038	934.038
35	Provisión de placas con doble toma USB - incluye material, accesorios y mano de obra	un	3,00	376.052	1.128.156	-	3,00	3,00	-	1.128.156	1.128.156
36	Cableado subterráneo TPR con Ducto de caño de 1" 1/2" (incluye cableado de extensión y de piso al artefacto, mano de obra)	ml	30,00	50.778	1.523.340	-	30,00	30,00	-	1.523.340	1.523.340
37	Rotura de asfalto y reposición, para cruce de instalación electrica - incluye material y mano de obra	m2	4,50	184.324	829.458	-	4,50	4,50	-	829.458	829.458
38	Colocación de luminarias solar LED 120W, luz fria, con caño galvanizado de 6mts=h y brazo simple de 1 mts.(ver detalle)	un	2,00	3.159.912	6.319.824	-	2,00	2,00	-	6.319.824	6.319.824
	Provisión de Fotocélula con base para circuitos de iluminación - incluye material, accesorios y mano de obra	un	3,00	45.540	136.620	-	3,00	3,00	-	136.620	136.620
	Sistema de ducteado para instalación electrica por boca - incluye material y mano de obra	un	8,00	238.275	1.906.200	-	8,00	8,00	-	1.906.200	1.906.200
	Sistema de ducteado para señales débiles: cámaras de seguridad y wifi - incluye material, accesorios y mano de obra	gl	1,00	1.184.273	1.184.273	-	1,00	1,00	-	1.184.273	1.184.273
	Provisión e instalación. NVR de 4 canales con disco duro interno de 2TB	un	1,00	907.200	907.200	-	1,00	1,00	-	907.200	907.200
	Provisión e instalación. Rack para NVR Y ROUTER WIFI	un	1,00	892.350	892.350	-	1,00	1,00	-	892.350	892.350
	Provisión e instalación. Cámara LAN de 4 MP	un	1,00	1.109.700	1.109.700	-	1,00	1,00	-	1.109.700	1.109.700
	Provisión y colocación de tiras led en cartelería 12mm luz fría	ml	14,00	88.214	1.234.996	-	14,00	14,00	-	1.234.996	1.234.996
	Guarda obra de alisada de cemento con contrapiso de cascotes dimensión 7,50x0,50mts. 5cms de espesor	m2	3,85	60.600	233.310	-	3,85	3,85	-	233.310	233.310
	Canaletas y bajadas pluviales, canaleta alero moldura chapa galvanizada, desarrollo 40cm	ml	8,85	72.000	637.200		8,85	8,85	-	637.200	637.200

Ver. Ver.

MUNICIPALIDAD DE LUQUE * DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS *

Arq. Vanessa Benitez
Fiscal de Obras Públicas
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad de Luque

50.169.556

PROCESADO

39	**LIMPIEZA FINAL** (Incluye retiro de escombros, limpieza de pisos nuevos, retiro de materiales excedentes, etc.	m2	100,00	4.075	407.500	-	100,00	100,00	-	407.500	407.500
				TOTAL Gs.:	**153.793.874**		**TOTAL A COBRAR**		-	**153.793.874**	**153.793.874**
							AVANCE DE OBRA		0%	**100%**	100%

Son Guaraníes: Ciento cincuenta y tres millones, setecientos noventa y tres mil, ochocientos setenta y cuatro.-

407.500

ARQ. VANESSA BENITEZ
Fiscal de Obras - Dirección de Obras Públicas
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Arq. Vanessa Benitez
Fiscal de Obras Públicas
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

MUNICIPALIDAD DE LUQUE * DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS *

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Públicas Municipales
Municipalidad De Luque

ARQ. ADRIAN GONZALEZ
Director de Obras Públicas
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

PROCESADO