Elián CONSTRUCCIONES

Av. Fortín Toledo y La Blanca – Km. 6 – Barrio Don Bosco Ciudad del Este
Tel.: (061) 574 293 – Cel. :(0983) 400 102.-

CERTIFICADO Nº 4

L.P.N N.º 10/2025 - CONTRATO N.º 25/2025 OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE CON FONDOS DEL FONAE 2025

OBRA LOTE 4: REPARACION DE 9 AULAS, 4 SALAS MULTIUSOS, 1 SANITARIO SEXADO Y 1 SANITARIO INDIVIDUAL.

UBICACIÓN: ESCUELA BASICA N.º 6050 SANTA TERESA DE JESUS.

ELIAN CONSTRUCCIONES **FECHA: 10/03/2026**

		ADJUDICACIÓN				CERT. 1	CERT. 2	CERT. 3	CERTIFICADO N.º 4		
Item	Descripción	UNID	CANT.	Precio Unitario	Precio Total	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	TOTAL MONTO	SALDO
1	Provisión y colocación de cartel de obra 1,80x1,80 con estructura metálica e impresión digital. Según EE.TT	UN	1,00	2.065.770	2.065.770	1,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00
2	Provisión y colocación de guarda obra. Según EE.TT	GL	1,00	6.955.362	6.955.362	1,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00
3	Provisión y colocación de cercado perimetral. Según EE.TT	GL	1,00	2.409.160	2.409.160	1,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00
4	Preparación de terreno. Según EE.TT	M2	14,04	5.927	83.215	0,00	0,00	0,00	0,00	0	14,04
5	Desmonte de revestimiento. Según EE.TT.	M2	134,00	14.872	1.992.848	134,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00
6	Desmonte de aberturas de madera. Según EE.TT.	UN	14,00	57.430	804.020	9,00	0,00	0,00	0,00	0	5,00
7	Desmonte de ventanas. Según EE.TT.	UN	11,00	57.306	630.366	5,00	0,00	0,00	0,00	0	6,00
8	Desmonte de rejas. Según EE.TT	UN	8,00	29.863	238.904	0,00	8,00	0,00	0,00	0	0,00
9	Inst. Sanitaria: Desmonte de artefactos Sanitarios e Hidraulicas (sanitario individual). Según EE.TT.	GL	1,00	273.035	273.035	1,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00
10	Inst. Sanitaria: Desmonte de Instalaciones Sanitarias e Hidraulicas (sanitario sexado hasta 6 boxes). Según EE.TT.	GL	2,00	1.660.248	3.320.496	2,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00
11	Demolición de pisos existentes. Según EE.TT.	M2	243,23	16.564	4.028.862	216,74	0,00	0,00	0,00	0	26,49
12	Demolición de muros. Según EE.TT.	M2	9,21	24.645	226.960	9,21	0,00	0,00	0,00	0	0,00
13	Demolición de revoques. Según EE.TT	M2	775,02	17.556	13.606.251	441,13	0,00	0,00	0,00	0	333,89
14	Mamposteria de elevación de ladrillo común de 0,15 para revocar. Según EE.TT.	M2	4,70	154.167	724.585	0,00	4,70	0,00	0,00	0	0,00
15	Contrapiso de Hº de cascotes de 10 cm. Según EE.TT.	M2	260,00	64.361	16.733.860	0,00	130,00	86,30	0,00	0	43,70
16	Carpeta de Hº para escalones. Según EE.TT.	M2	16,65	42.036	699.899	0,00	9,968	0,00	3,272	137.542	3,41
17	Carpeta nueva de Hº con espesor de 3cm. Según EE.TT.	M2	231,05	46.210	10.676.821	0,00	130,035	86,30	0,00	0	14,72
18	Provisión y colocación de pisos cerámico. Según EE.TT.	M2	247,70	134.540	33.325.558	0,00	50,00	53,69	123,090	16.560.529	20,92
19	Provisión y colocación de zocalo cerámico. Según EE.TT.	ML	106,51	41.450	4.414.840	0,00	35,00	6,00	0,00	0	65,51
20	Revoques de paredes. Según EE.TT.	M2	546,27	63.558	34.719.829	0,00	200,00	260,48	0,00	0	85,79
	SUB- TOTALES				**137.930.661**					**16.698.071**	

ELIAN CONSTRUCCIONES
RUC: 880202-5
Km 6. Bº Don Bosco - Av. Fortín Toledo
Ciudad del Este - Paraguay

Municipalidad de C.D.E. División de Fiscalización

Ing. Abigail A. Alegre
Jefa Fiscalización de Obras

ARQ. MARIO ARCE
Fiscal de Obras
MCDE

Aldo Paredes
Fiscal de Obras

Ciudad del Este Municipio
MUNICIPALIDAD DE CIUDAD DEL ESTE
Dirección de Área Urbana

Arq. Juan Cabrera
Director Área Urbana
M.C.D.E.

Scanned with CamScanner

Elián CONSTRUCCIONES

Av. Fortin Toledo y La Blanca – Km. 6 – Barrio Don Bosco Ciudad del Este
Tel.: (061) 574 293 – Cel. :(0983) 400 102.-

CERTIFICADO Nº 4

L.P.N N.º 10/2025 - CONTRATO N.º 25/2025 OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE CON FONDOS DEL FONAE 2025

OBRA LOTE 4: REPARACION DE 9 AULAS, 4 SALAS MULTIUSOS, 1 SANITARIO SEXADO Y 1 SANITARIO INDIVIDUAL.

UBICACIÓN: ESCUELA BASICA N.º 6050 SANTA TERESA DE JESUS.

ELIAN CONSTRUCCIONES **FECHA: 10/03/2026**

			ADJUDICACIÓN			CERT. 1	CERT. 2	CERT. 3	CERTIFICADO N.º 4		
Item	Descripción	UNID	CANT.	Precio Unitario	Precio Total	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	TOTAL MONTO	SALDO
21	Mocheta de revoque. Según EE.TT.	ML	70,00	58.043	4.063.010	0,00	30,00	40,00	0,00	0	0,00
22	Revoque de losa interior. Según EE.TT.	M2	228,95	75.030	17.178.119	0,00	100,00	0,00	0,00	0	128,95
23	Pintura de paredes. Según EE.TT.	M2	546,27	56.863	31.062.551	0,00	104,76	0,00	0,00	0	441,51
24	Pintura de losa. Según EE.TT.	M2	228,95	60.721	13.902.073	0,00	50,00	0,00	0,00	0	178,95
25	Pintura de baranda metalica. Según EE.TT.	M2	12,50	48.339	604.238	0,00	0,00	0,00	0,00	0	12,50
26	Pintura de rejas. Según EE.TT.	M2	82,20	49.915	4.103.013	0,00	0,00	0,00	0,00	0	82,20
27	Provisión y colocación de puerta de madera tipo tablero de 0,90 x 2,10. Según EE.TT.	UN	4,00	3.074.191	12.296.764	0,00	0,00	0,00	0,00	0	4,00
28	Provisión y colocación de puerta de madera tipo tablero de 0,80 x 2,10. Según EE.TT.	UN	1,00	2.462.170	2.462.170	0,00	0,00	0,00	0,00	0	1,00
29	Provisión y colocación de puerta de madera tipo placa de 0,70 x 2,10. Según EE.TT.	UN	1,00	1.524.487	1.524.487	0,00	0,00	0,00	0,00	0	1,00
30	Provisión y colocación de ventanas con vidrio templado de 8mm. Según EE.TT.	M2	20,10	870.151	17.490.035	0,00	0,00	0,00	11,00	9.571.661	9,10
31	Provisión y colocación de rejas. Según EE.TT.	M2	41,10	553.128	22.733.561	0,00	0,00	0,00	0,00	0	41,10
32	Provisión e instalación de pizarrón de acrílico. Según EE.TT.	UN	3,00	1.593.012	4.779.036	0,00	0,00	0,00	0,00	0	3,00
33	Envarillado bajo y sobre aberturas con varilla Ø8. Según EE.TT.	ML	19,20	55.636	1.068.211	0,00	15,00	4,20	0,00	0	0,00
34	Provisión y colocación de puerta de madera para boxes-baño 0,60x1,80. Según EE.TT.	UN	8,00	1.152.725	9.221.800	0,00	0,00	0,00	0,00	0	8,00
35	Provisión y colocación de azulejos cerámico. Según EE.TT.	M2	134,00	140.829	18.871.086	0,00	6,00	43,56	55,650	7.837.134	28,790
36	Provisión e instalación del sistema de agua corriente. Según EE.TT.	GL	2,00	2.774.877	5.549.754	0,00	0,00	0,00	0,00	0	2,00
37	Provisión e instalación del sistema de desagüe cloacal. Según EE.TT.	GL	2,00	3.001.559	6.003.118	0,00	0,00	0,00	0,00	0	2,00
38	Construcción de cámara séptica. Según EE.TT.	UN	1,00	1.993.330	1.993.330	0,00	0,00	0,00	0,00	0	1,00
39	Construcción de cámara de inspección. Según EE.TT.	UN	1,00	627.578	627.578	0,00	0,00	0,00	0,00	0	1,00
40	Construcción de pozo absorvente. Según EE.TT.	UN	1,00	3.392.621	3.392.621	0,00	0,00	0,00	0,00	0	1,00
	SUB - TOTALES				**178.926.555**					**17.408.795**	

ELIAN CONSTRUCCIONES
RUC: 880202-5
Km 6. Bº Don Bosco - Av. Fortin Toledo
Ciudad del Este - Paraguay

Municipalidad de C.D.E. – División de Fiscalización

Ing. Abigail A. Alegre
Jefa Fiscalización de Obras

ARQ. MARIO ARCE
Fiscal de Obras
MCDE

Aldo Paredes
Fiscal de Obras

Ciudad del Este Municipio – MUNICIPALIDAD DE CIUDAD DEL ESTE – Dirección de Área Urbana

Arq. Juan Cabrera
Director Area Urbana
M.C.D.E.

Scanned with CamScanner

Elián CONSTRUCCIONES

Av. Fortín Toledo y La Blanca – Km. 6 – Barrio Don Bosco Ciudad del Este
Tel.: (061) 574 293 – Cel. :(0983) 400 102.-

CERTIFICADO Nº 4

L.P.N N.º 10/2025 - CONTRATO N.º 25/2025 OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE CON FONDOS DEL FONAE 2025

OBRA LOTE 4: REPARACION DE 9 AULAS, 4 SALAS MULTIUSOS, 1 SANITARIO SEXADO Y 1 SANITARIO INDIVIDUAL.

UBICACIÓN: ESCUELA BASICA N.º 6050 SANTA TERESA DE JESUS.

ELIAN CONSTRUCCIONES **FECHA: 10/03/2026**

		ADJUDICACIÓN				CERT. 1	CERT. 2	CERT. 3	CERTIFICADO N.º 4		
Item	Descripción	UNID	CANT.	Precio Unitario	Precio Total	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	TOTAL MONTO	SALDO
41	Provisión e instalación de artefactos sanitarios: bacha con pedestal de loza. Según EE.TT.	UN	2,00	478.597	957.194	0,00	0,00	0,00	0,00	0	2,00
42	Provisión e instalación de artefactos sanitarios: bacha de embutir de loza. Según EE.TT.	UN	8,00	439.792	3.518.336	0,00	0,00	0,00	0,00	0	8,00
43	Provisión e instalación de artefactos sanitarios de nivel inicial: inodoro infantil con cisterna baja. Según EE.TT.	UN	1,00	922.377	922.377	0,00	0,00	0,00	0,00	0	1,00
44	Provisión e instalación de artefactos sanitarios: inodoro con cisterna baja. Según EE.TT.	UN	9,00	1.259.392	11.334.528	0,00	0,00	0,00	0,00	0	9,00
45	Provisión e instalación de artefactos sanitarios: mingitorio. Según EE.TT.	UN	3,00	595.286	1.785.858	0,00	0,00	0,00	0,00	0	3,00
46	Provisión e instalación de artefactos sanitarios: kit de accesorios de loza. Según EE.TT.	UN	10,00	221.894	2.218.940	0,00	0,00	0,00	0,00	0	10,00
47	Provisión e instalación de ducha. Según EE.TT.	UN	1,00	354.583	354.583	0,00	0,00	0,00	0,00	0	1,00
48	Provisión e instalación de espejo. Según EE.TT.	M2	5,56	223.763	1.244.122	0,00	0,00	0,00	0,00	0	5,56
49	Provisión e instalación de mesada. Según EE.TT.	M2	1,98	870.674	1.723.935	0,00	0,00	0,00	0,00	0	1,98
50	Provisión y colocación de rejilla corrida para desague pluvial. Según EE.TT.	ML	25,15	204.345	5.139.277	0,00	0,00	0,00	0,00	0	25,15
51	Provisión y colocación de baldozon. Según EE.TT.	M2	14,04	163.080	2.289.643	0,00	0,00	0,00	0,00	0	14,04
52	Provisión e instalación de baranda metálica. Según EE.TT.	ML	6,25	589.877	3.686.731	0,00	0,00	0,00	0,00	0	6,25
53	Instalación eléctrica para aula . Según EE.TT.	UN	2,00	2.216.023	4.432.046	0,00	0,00	0,00	0,00	0	2,00
54	Instalación eléctrica para aula nivel inicial. Según EE.TT.	UN	1,00	2.821.591	2.821.591	0,00	0,00	0,00	0,00	0	1,00
55	Instalación eléctrica para sanitarios sexados. Según EE.TT.	UN	1,00	2.404.930	2.404.930	0,00	0,00	0,00	0,00	0	1,00
56	Provisión e instalación de artefactos con tubo LED de 3x18w. Según EE.TT.	UN	19,00	219.894	4.177.986	0,00	0,00	0,00	0,00	0	19,00
57	Provisión e instalación de artefactos con tubo LED de 1x18w.Según EE.TT.	UN	10,00	162.663	1.626.630	0,00	0,00	0,00	0,00	0	10,00
58	Provisión e instalación de aire acondicionado tipo split de 18.000 BTU .Según EE.TT.	UN	1,00	5.829.313	5.829.313	0,00	0,00	0,00	0,00	0	1,00
59	Provisión e instalación de aire acondicionado tipo split de 24.000 BTU .Según EE.TT.	UN	2,00	7.559.949	15.119.898	0,00	0,00	0,00	0,00	0	2,00
60	Provisión e instalación de Ventilador de techo 56" caja metalica. Según EE.TT	UN	6,00	813.429	4.880.574	0,00	0,00	0,00	0,00	0	6,00
	SUB - TOTALES				**76.468.492**					**0**	

ELIAN CONSTRUCCIONES
RUC: 880202-5
Km 6, Bº Don Bosco - Av. Fortín Toledo
Ciudad del Este - Paraguay

Municipalidad de C.D.E. – División de Fiscalización

Ing. Abigail A. Alegre
Jefa Fiscalización Interna

ARQ. MARIO ARCE
Fiscal de Obras
MOPC

Aldo Paredes
Fiscal de Obras

Municipalidad de Ciudad del Este – Dirección de Area Urbana

Arq. Juan Cabrera
Director Area Urbana
M.C.D.E.

Scanned with CamScanner

Elián CONSTRUCCIONES

Av. Fortín Toledo y La Blanca – Km. 6 – Barrio Don Bosco Ciudad del Este
Tel.: (061) 574 293 – Cel. :(0983) 400 102.-

CERTIFICADO Nº 4

L.P.N N.º 10/2025 - CONTRATO N.º 25/2025 OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE CON FONDOS DEL FONAE 2025

OBRA LOTE 4: REPARACION DE 9 AULAS, 4 SALAS MULTIUSOS, 1 SANITARIO SEXADO Y 1 SANITARIO INDIVIDUAL.

UBICACIÓN: ESCUELA BASICA N.º 6050 SANTA TERESA DE JESUS.

ELIAN CONSTRUCCIONES **FECHA: 10/03/2026**

		ADJUDICACIÓN				CERT. 1	CERT. 2	CERT. 3	CERTIFICADO N.º 4			
Item	Descripción	UNID	CANT.	Precio Unitario	Precio Total	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	TOTAL MONTO	SALDO	
61	Desmonte de techo de chapa existente. Según EE.TT.	M2	42,00	15.129	635.418	0,00	0,00	0,00	0,00	0	42,00	
62	Desmonte de aberturas de madera. Según EE.TT.	UN	6,00	57.430	344.580	0,00	0,00	0,00	5,00	287.150	1,00	✓
63	Desmonte de ventanas. Según EE.TT.	UN	13,00	57.306	744.978	0,00	0,00	0,00	11,00	630.366	2,00	✓
64	Desmonte de rejas. Según EE.TT	UN	11,00	29.863	328.493	0,00	0,00	0,00	10,00	298.630	1,00	✓
65	Demolición de pisos existentes. Según EE.TT.	M2	342,25	16.564	5.669.029	141,80	80,00	88,45	0,00	0	32,00	
66	Demolición de muros. Según EE.TT.	M2	12,71	24.645	313.238	0,00	0,00	0,00	3,60	88.722	9,11	✓
67	Demolición de revoques. Según EE.TT	M2	896,40	17.556	15.737.198	168,62	200,014	0,00	0,00	0	527,77	
68	Mampostería de elevación de 0,15 para macizar. Según EE.TT.	M2	15,05	162.407	2.444.225	0,00	0,00	0,00	0,00	0	15,05	
69	Provisión y colocación de chapa termoacústica de 5cm. Según EE.TT.	M2	42,00	277.933	11.673.186	0,00	0,00	0,00	0,00	0	42,00	
70	Provisión y colocación de estructura metálica para techo. Según EE.TT.	M2	42,00	367.499	15.434.958	0,00	0,00	0,00	0,00	0	42,00	
71	Contrapiso para losa de 7 cm. Según EE.TT.	M2	251,98	66.055	16.644.539	0,00	78,61	135,39	5,63	371.890	32,35	✓
72	Contrapiso de Hº de cascotes de 10 cm. Según EE.TT.	M2	75,05	64.361	4.830.293	0,00	30,00	45,05	0,00	0	0,00	
73	Carpeta de Hº para escalones. Según EE.TT.	M2	12,00	42.036	504.432	0,00	0,00	0,00	0,00	0	12,00	
74	Carpeta nueva de Hº con espesor de 3cm. Según EE.TT.	M2	327,03	46.210	15.112.056	0,00	0,00	289,05	5,63	260.162	32,35	✓
75	Provisión y colocación de pisos ceramico. Según EE.TT.	M2	339,03	134.540	45.613.096	0,00	0,00	0,00	294,68	39.646.247	44,35	✓
76	Provisión y colocación de zocalo cerámico. Según EE.TT.	ML	167,70	41.450	6.951.165	0,00	0,00	0,00	149,64	6.202.578	18,06	✓
77	Revoques de paredes. Según EE.TT.	M2	681,25	63.558	43.298.888	0,00	55,00	162,00	0,00	0	464,25	
78	Mocheta de revoque. Según EE.TT.	ML	81,80	58.043	4.747.917	0,00	20,00	9,40	0,00	0	52,40	
79	Revoque de losa interior. Según EE.TT.	M2	215,14	75.030	16.141.954	0,00	40,00	0,00	0,00	0	175,14	
80	Pintura de paredes. Según EE.TT.	M2	339,05	56.863	19.279.400	0,00	65,00	0,00	0,00	0	274,05	
	SUB - TOTALES				**226.449.043**					**47.785.745**		

ELIAN CONSTRUCCIONES
RUC: 880202-5
Km 6, Bº Don Bosco - Av. Fortín Toledo
Ciudad del Este - Paraguay

Municipalidad de C.D.E. – División de Fiscalización

Ing. Abigail A. Alegre
Jefa Fiscalización de Obras

ARQ. MARIO ARCE
Fiscal de Obras
MCDE

Aldo Paredes
Fiscal de Obras

Ciudad del Este Municipalidad – Dirección de Obras

Arq. Juan Cabrera
Director Área Urbana
M.C.D.E.

Scanned with CamScanner

Elián CONSTRUCCIONES

Av. Fortín Toledo y La Blanca – Km. 6 – Barrio Don Bosco Ciudad del Este
Tel.: (061) 574 293 – Cel. :(0983) 400 102.-

CERTIFICADO Nº 4

L.P.N N.º 10/2025 - CONTRATO N.º 25/2025 OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE CON FONDOS DEL FONAE 2025

OBRA LOTE 4: REPARACION DE 9 AULAS, 4 SALAS MULTIUSOS, 1 SANITARIO SEXADO Y 1 SANITARIO INDIVIDUAL.

UBICACIÓN: ESCUELA BASICA N.º 6050 SANTA TERESA DE JESUS.

ELIAN CONSTRUCCIONES **FECHA: 10/03/2026**

		ADJUDICACIÓN				CERT. 1	CERT. 2	CERT. 3	CERTIFICADO N.º 4		
Ítem	Descripción	UNID	CANT.	Precio Unitario	Precio Total	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	TOTAL MONTO	SALDO
81	Pintura de canaletas. Según EE.TT.	ML	19,85	53.592	1.063.801	0,00	0,00	0,00	0,00	0	19,85
82	Pintura de losa. Según EE.TT.	M2	215,14	60.721	13.063.516	0,00	40,00	0,00	0,00	0	175,14
83	Pintura de baranda metálica. Según EE.TT.	M2	86,50	48.339	4.181.324	0,00	0,00	0,00	0,00	0	86,50
84	Pintura de rejas. Según EE.TT.	M2	108,84	49.915	5.432.749	0,00	0,00	0,00	0,00	0	108,84
85	Provisión y colocación de puerta de madera tipo tablero de 0,90 x 2,10. Según EE.TT.	UN	6,00	3.074.191	18.445.146	0,00	0,00	0,00	0,00	0	6,00
86	Provisión y colocación de ventanas con vidrio templado de 8mm. Según EE.TT.	M2	27,30	870.151	23.755.122	0,00	0,00	0,00	23,70	20.622.579	3,60
87	Provisión y colocación de rejas. Según EE.TT.	M2	54,42	553.128	30.101.226	0,00	0,00	0,00	0,00	0	54,42
88	Provisión e instalación de pizarrón de acrílico. Según EE.TT.	UN	4,00	1.593.012	6.372.048	0,00	0,00	0,00	0,00	0	4,00
89	Envarillado bajo y sobre aberturas con varilla Ø8. Según EE.TT.	ML	6,80	55.636	378.325	0,00	0,00	0,00	6,80	378.325	0,00
90	Provisión y colocación de Canaleta - D: 40 cm. Según EE.TT.	ML	19,85	103.110	2.046.734	0,00	0,00	0,00	0,00	0	19,85
91	Provisión y colocación de bajada de caño de PVC de 100mm. Según EE.TT.	ML	14,50	66.078	958.131	0,00	0,00	0,00	0,00	0	14,50
92	Provisión y colocación de rejilla corrida para desague pluvial. Según EE.TT.	ML	9,70	204.345	1.982.147	0,00	0,00	0,00	0,00	0	9,70
93	Provisión e instalación de baranda metálica. Según EE.TT.	ML	43,25	589.877	25.512.180	0,00	0,00	0,00	0,00	0	43,25
94	Acometida. Según EE.TT	UN	1,00	1.975.005	1.975.005	0,00	0,00	0,00	0,00	0	1,00
95	Instalación eléctrica para aula. Según EE.TT.	UN	6,00	2.216.023	13.296.138	0,00	0,00	0,00	0,00	0	6,00
96	Provisión e instalación de artefactos con tubo LED de 3x18w. Según EE.TT.	UN	20,00	219.894	4.397.880	0,00	0,00	0,00	0,00	0	20,00
97	Provisión e instalación de artefactos con tubo LED de 1x18w.Según EE.TT.	UN	10,00	162.663	1.626.630	0,00	0,00	0,00	0,00	0	10,00
98	Provisión e instalación de aire acondicionado tipo split de 18.000 BTU .Según EE.TT.	UN	1,00	5.829.313	5.829.313	0,00	0,00	0,00	0,00	0	1,00
99	Provisión e instalación de aire acondicionado tipo split de 24.000 BTU .Según EE.TT.	UN	4,00	7.559.949	30.239.796	0,00	0,00	0,00	0,00	0	4,00
100	Provisión e instalación de Ventilador de techo 56" caja metálica. Según EE.TT	UN	10,00	813.429	8.134.290	0,00	0,00	0,00	0,00	0	10,00
	SUB - TOTALES				**198.791.501**					**21.000.904**	

ELIAN CONSTRUCCIONES
RUC: 880202-5
Km 6, Bº Don Bosco - Av. Fortín Toledo
Ciudad del Este - Paraguay

Municipalidad de C.D.E. – Dirección de Fiscalización

Ing. Abigail [illegible]
Jefa Fiscalización de Obras

ARQ. MARIO ARCE
Fiscal de Obras
MCDE

Aldo Paredes
Fiscal de Obras

Ciudad del Este Municipalidad – Dirección de Área Urbana

MUNICIPALIDAD DE CIUDAD DEL ESTE

Arq. Juan Gabrera
Director Área Urbana
M.C.D.E.

Scanned with CamScanner

Elián CONSTRUCCIONES

Av. Fortín Toledo y La Blanca – Km. 6 – Barrio Don Bosco Ciudad del Este
Tel.: (061) 574 293 – Cel. :(0983) 400 102.-

CERTIFICADO Nº 4

L.P.N N.º 10/2025 - CONTRATO N.º 25/2025 OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE CON FONDOS DEL FONAE 2025

OBRA LOTE 4: REPARACION DE 9 AULAS, 4 SALAS MULTIUSOS, 1 SANITARIO SEXADO Y 1 SANITARIO INDIVIDUAL.

UBICACIÓN: ESCUELA BASICA N.º 6050 SANTA TERESA DE JESUS.

ELIAN CONSTRUCCIONES **FECHA: 10/03/2026**

		ADJUDICACIÓN				CERT. 1	CERT. 2	CERT. 3	CERTIFICADO N.º 4		
Item	Descripción	UNID	CANT.	Precio Unitario	Precio Total	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	TOTAL MONTO	SALDO
101	Desmonte de tejas con recuperación de tirantes y tejuelones. Según EE.TT	UN	215,75	60.720	13.100.340	0,00	0,00	0,00	0,00	0	215,75
102	Desmonte de aberturas de madera. Según EE.TT.	UN	3,00	57.430	172.290	0,00	0,00	0,00	0,00	0	3,00
103	Desmonte de ventanas. Según EE.TT.	UN	12,00	57.306	687.672	0,00	0,00	0,00	0,00	0	12,00
104	Desmonte de rejas. Según EE.TT	UN	9,00	29.863	268.767	0,00	0,00	0,00	0,00	0	9,00
105	Demolición de pisos existentes. Según EE.TT.	UN	219,28	16.564	3.632.154	0,00	0,00	0,00	0,00	0	219,28
106	Demolición de revoques. Según EE.TT	M2	550,00	17.556	9.655.800	0,00	0,00	0,00	0,00	0	550,00
107	Mamposteria de elevación de ladrillo común de 0,15 para revocar. Según EE.TT.	M2	24,70	154.167	3.807.925	0,00	0,00	0,00	0,00	0	24,70
108	Mampostería de elevación de 0,15 para macizar. Según EE.TT.	M2	14,10	162.407	2.289.939	0,00	0,00	0,00	0,00	0	14,10
109	Provisión y colocación de chapa termoacústica de 5cm. Según EE.TT.	M2	215,75	277.933	59.964.045	0,00	0,00	0,00	0,00	0	215,75
110	Provisión y colocación de estructura metálica para techo. Según EE.TT.	M2	58,50	367.499	21.498.692	0,00	0,00	0,00	0,00	0	58,50
111	Provisión y colocación de techo de chapa trapezoidal. Según EE.TT.	M2	58,50	221.549	12.960.617	0,00	0,00	0,00	0,00	0	58,50
112	Contrapiso para losa de 7 cm. Según EE.TT.	M2	219,28	66.055	14.484.540	0,00	0,00	0,00	0,00	0	219,28
113	Carpeta de losa. Según EE.TT.	M2	55,65	45.706	2.543.539	0,00	0,00	0,00	0,00	0	55,65
114	Carpeta nueva de Hº con espesor de 3cm. Según EE.TT.	M2	163,65	46.210	7.562.267	0,00	0,00	0,00	0,00	0	163,65
115	Provisión y colocación de pisos ceramico. Según EE.TT.	M2	163,65	134.540	22.017.471	0,00	0,00	0,00	0,00	0	163,65
116	Provisión y colocación de zocalo cerámico. Según EE.TT.	ML	103,80	41.450	4.302.510	0,00	0,00	0,00	0,00	0	103,80
117	Revoques de paredes. Según EE.TT.	M2	627,15	63.558	39.860.400	0,00	0,00	0,00	0,00	0	627,15
118	Mocheta de revoque. Según EE.TT.	ML	55,20	58.043	3.203.974	0,00	0,00	0,00	0,00	0	55,20
119	Pintura de paredes. Según EE.TT.	M2	627,15	56.863	35.661.630	0,00	0,00	0,00	0,00	0	627,15
120	Pintura de techo. Según EE.TT.	M2	215,75	51.115	11.028.061	0,00	0,00	0,00	0,00	0	215,75
	SUB - TOTALES				**268.702.633**					**0**	

ELIAN CONSTRUCCIONES
RUC: 880202-5
Km 6, Bº Don Bosco - Av. Fortín Toledo
Ciudad del Este - Paraguay

Municipalidad de C.D.E. – División de Fiscalización

Ing. Abigail A. Alfaro
Jefa Fiscalización de Obras

ARQ. MARIO ARCE
Fiscal de Obras
MCDE

Aldo Paredes
Fiscal de Obras

Ciudad del Este Municipio – Municipalidad de Ciudad del Este – Dirección de Área Urbana

Arq. Juan Cabrera
Director Área Urbana
M.C.D.E.

Scanned with CamScanner

Elián CONSTRUCCIONES

Av. Fortín Toledo y La Blanca – Km. 6 – Barrio Don Bosco Ciudad del Este
Tel.: (061) 574 293 – Cel. :(0983) 400 102.-

CERTIFICADO Nº 4

L.P.N N.º 10/2025 - CONTRATO N.º 25/2025 OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE CON FONDOS DEL FONAE 2026

OBRA LOTE 4: REPARACION DE 9 AULAS, 4 SALAS MULTIUSOS, 1 SANITARIO SEXADO Y 1 SANITARIO INDIVIDUAL.

UBICACIÓN: ESCUELA BASICA N.º 6050 SANTA TERESA DE JESUS.

ELIAN CONSTRUCCIONES — **FECHA: 10/03/2026**

		ADJUDICACIÓN				CERT. 1	CERT. 2	CERT. 3	CERTIFICADO N.º 4		
Item	Descripción	UNID	CANT.	Precio Unitario	Precio Total	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	TOTAL MONTO	SALDO
121	Pintura de canaletas. Según EE.TT.	ML	41,25	53.592	2.210.670	0,00	0,00	0,00	0,00	0	41,25
122	Pintura de baranda metalica. Según EE.TT.	M2	46,84	48.339	2.264.199	0,00	0,00	0,00	0,00	0	46,84
123	Pintura de rejas. Según EE.TT.	M2	59,30	49.915	2.959.960	0,00	0,00	0,00	0,00	0	59,30
124	Aislación de losa con Pintura. Según EE.TT.	M2	55,65	94.864	5.279.182	0,00	0,00	0,00	0,00	0	55,65
125	Provisión y colocación de puerta de madera tipo tablero de 0,80 x 2,10. Según EE.TT.	UN	3,00	2.462.170	7.386.510	0,00	0,00	0,00	0,00	0	3,00
126	Provisión y colocación de ventanas con vidrio templado de 8mm. Según EE.TT.	M2	14,40	870.151	12.530.174	0,00	0,00	0,00	0,00	0	14,40
127	Provisión y colocación de rejas. Según EE.TT.	M2	29,65	553.128	16.400.245	0,00	0,00	0,00	0,00	0	29,65
128	Provisión e instalación de pizarrón de acrílico. Según EE.TT.	UN	3,00	1.593.012	4.779.036	0,00	0,00	0,00	0,00	0	3,00
129	Provisión y colocación de Canaleta - D: 40 cm. Según EE.TT.	ML	41,25	103.110	4.253.288	0,00	0,00	0,00	0,00	0	41,25
130	Provisión e instalación de baranda metálica. Según EE.TT.	ML	23,42	589.877	13.814.919	0,00	0,00	0,00	0,00	0	23,42
131	Instalación eléctrica para aula. Según EE.TT.	UN	3,00	2.216.023	6.648.069	0,00	0,00	0,00	0,00	0	3,00
132	Provisión e instalación de artefactos con tubo LED de 3x18w. Según EE.TT.	UN	18,00	219.894	3.958.092	0,00	0,00	0,00	0,00	0	18,00
133	Provisión e instalación de artefactos con tubo LED de 1x18w.Según EE.TT.	UN	6,00	162.663	975.978	0,00	0,00	0,00	0,00	0	6,00
134	Provisión e instalación de aire acondicionado tipo split de 24.000 BTU .Según EE.TT.	UN	3,00	7.559.949	22.679.847	0,00	0,00	0,00	0,00	0	3,00
135	Provisión e instalación de Ventilador de techo 56" caja metalica. Según EE.TT	UN	6,00	813.429	4.880.574	0,00	0,00	0,00	0,00	0	6,00
136	Limpieza final. Según EE.TT.	GL	1,00	2.213.293	2.213.293	0,00	0,00	0,00	0,00	0	1,00
	SUB - TOTAL				**53.325.303**					**0**	
	MONTO TOTAL				**1.200.502.917**					**102.893.515**	

ADJUDICADO		CERT. 1	CERT. 2	CERT. 3	CERT. 4	TOTAL EJE.
MONTO DEL CONTRATO	1.200.502.917	34.690.678	82.307.187	79.766.656	102.893.515	299.658.036

TOTAL MONTO CERTIFICADO Nº 4	**102.893.515**	**9%**
DEV. ANTICIPO 20%	**20.578.703**	
RETENCIÓN CAUCIONAL 5%	**5.144.676**	
MONTO NETO A PERCIBIR	**77.170.136**	

SON GUARANIES: SETENTA Y SIETE MILLONES, CIENTO SETENTA MIL, CIENTO TREINTA Y SEIS.

ARQ. MARIO ARCE
FISCAL DE OBRA

ALDO PAREDES
FISCAL DE OBRAS

ING. ABIGAIL ALEGRE
JEFE DE FISCALIZACION

POR LA CONTRATISTA
ELIAN CONSTRUCCIONES

ELIAN CONSTRUCCIONES
RUC: 880202-5
Km 6. Bº Don Bosco - Av. Fortín Toledo
Ciudad del Este - Paraguay

ARQ. JUAN CABRERA
DIRECTOR DE DIRECCION AREA URBANA

Municipalidad de C.D.E. — Dirección de Fiscalización

Ciudad del Este Municipalidad — Dirección de Área Urbana

Scanned with CamScanner