MEMORANDUM N° 93/2024

Fecha: *24 de julio de 2024*

A: ***Lic. Mirta González***	***Cargo:*** *Secretaria Departamental*	***Secretaria y/o Dependencia:*** *Secretaría de Administración y Finanzas Gobernación de Itapúa*
DE: ***Arq. Hernán Morínigo***	***Cargo:*** *Fiscal de Obras*	***Secretaria y/o Dependencia:*** *Secretaría de Obras Públicas y Transporte Gobernación de Itapúa*

Asunto: *Presentación de Informe de Obras - Contrato 05/2024.*

Referencia: *LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS - Contratación de servicio técnico y profesional individual para fiscalización de obras - Ad Referéndum ID N° 438.656*

Tengo el agrado de dirigirme a usted, a fin de presentar los informes de obras correspondientes al mes de julio del año 2024, para dar cumplimiento al Contrato N° 05/2024 del llamado de referencia.

Sin otro en particular me despido atentamente.

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA

Arq. FÉLIX H. MORINIGO
Fiscal de Obras
Reg. Prof. N° 3.265

.....

Arq. Felix H. Morinigo Mesrob
Fiscal de Obras

JAVIER PEREIRA GOBERNADOR DE ITAPÚA

ITAPÚA

Secretaría de Obras Públicas y Transporte
2023-2028

RESUMEN DE AVANCE DE OBRAS - MES DE JULIO 2024

LISTA DE OBRAS 2023/2024

FISCAL DE OBRA: Arq. Hernan Morinigo

Orden N°	ID N°	Distrito	Localidad / Beneficiario	Detalle	ADJUDICADO	Contacto	Contrato	Monto Contrato	Anticipo 20%	Plazo de Ejecución	Prórrogas	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación Prevista	Avance anterior Ejecución en %	Avance actual Ejecución en %	Observaciones
1	435.861	General Delgado	Barrio Caacupé	Empedrado - 690 ml	Empresa A&F Ingeniera, Consultoría	0985-787671	101/2023	463.359.231	92.671.846	150	70 días - Resol. N° 688/2024	20/12/2023	27/07/2024	50,13%	80,00%	Obra en proceso de ejecución.
2		General Artigas	Ruta N° 8 - Dr. Blás Garay	Empedrado con Cordón Cuneta - 569 ml	Elfrida Garay Vda. De Villordo	0983-849828	71/2023	329.947.734	65.989.547	120	46 días - Resol. N° 459/2024 38 días - Resol. N° 804/2024 15 días - Resol. N° 985/2024	20/12/2023	26/07/2024	55,43%	74,91%	Obra en proceso de ejecución.
3	435.867	San Pedro del Paraná	Guazú Corá	Empedrado - 600 ml	Gregorio Vera Jara Lapacho Construcciones	0985-916562	75/2023	347.159.330	69.431.866	135	42 días - Resol. N° 468/2024 37 días - Resol. N° 821/2024	20/12/2023	21/07/2024	57,59%	73,78%	Obra en proceso de ejecución.
4	435.863	San Pedro del Paraná	Epifanio Méndez hasta Avda	Empedrado Tramo 1 - 390 ml	Itinera S.A.	021-647514	29/2023	351.565.769	70.313.154	120	30 días - Resol. N°328/2024 40 días - Resol. N° 612/2024	20/12/2023	27/06/2024	94,00%	100,00%	Obra TERMINADA - CORRECCIÓN Y AJUSTES
5		San Pedro del Paraná	Epifanio Méndez desde Calle Paraguay y Uruguay	Empedrado Tramo 2 - 286 ml	Ceferiano Zarza	0985-701394	46/2023	282.200.000	56.440.000	105		20/12/2023	03/04/2024	100,00%	100,00%	OBRA TERMINADA - CORRECCIÓN Y AJUSTES
6		San Pedro del Paraná	Epifanio Méndez hasta Ruta La Paz	Empedrado Tramo 3 320 ml	Itinera S.A.	021-647514	29/2023	247.209.881	49.441.976	105	30 días - Resol. N°328/2024 40 días - Resol. N° 612/2024	20/12/2023	12/06/2024	98,79%	100,00%	Obra TERMINADA - CORRECCIÓN Y AJUSTES
7	433.940	Encarnación	Escuela Básica N° 5187 "Juan Carlos Hrase"	Construcción de Cocina Comedor	Ceferiano Zarza	0985-701394	47/2023	198.956.020	39.791.204	180		20/12/2023	17/06/2024	100,00%	100,00%	OBRA TERMINADA
8	435.624	General Artigas	Colegio Nacional "José Gervacio Artigas"	Refacción y Ampliación del Colegio	Empresa A&F Ingeniera, Consultoría	0985-787671	86/2023	548.100.150	109.620.030	240		20/12/2023	16/08/2024	31,09%	42,53%	Obra en proceso de ejecución.
9	435.634	Encarnación	República Argentina	3 Aulas	Silvio Andres Brizuela Pedotti	0985-797612	87/2023	297.201.342	59.440.268	210		20/12/2023	17/07/2024	48,77%	60,56%	Obra en proceso de ejecución.
10	436.529	La Paz	CALLE Q ENTRE GRANEROS DEL SUR Y CALLE QUINTA	Pavimento tipo empedrado 360 ml	Antonio Andrés Rivas	0985-827216	55/2023	134.675.611	26.935.122	90	27 días – Resol. N° 296/2024 16 días – Resol. N° 480/2024 24 días – Resol. N° 610/2024 19 días – Resol. N° 733/2024	20/12/2023	13/06/2024	34,25%	34,25%	Obra en proceso de RESCISIÓN
11	436.867	Jose Leandro Oviedo	COMPAÑÍA POTRERO YAPEPO SOBRE CAMINO VIEJO DE LA RUTA 8.	Construcción de pavimento tipo empedrado con cordon cuneta 350 ml	Itinera S.A.	021-647514	81/2023	166.277.236	33.255.447	90	30 días - Resol. N° 350/2024 16 días - Resol. N° 461/2024 24 días - Resol. N° 611/2024 21 días - Resol. N° 743/2024	20/12/2023	18/06/2024	74,41%	74,41%	Obra en proceso de corrección y ajuste

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

Arq. FÉLIX
Fiscal de Obras
Reg. Prof. N° 3.265

INFORME DE OBRAS

REFERENCIA: LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº: 35/2023 Construcción de Empedrado en los Distritos de General Delgado y General Artigas - Plurianual ID N° 435861.
LOTE N° 1 - Construcción de Pavimento Pétreo tipo Empedrado con cordón cuneta y badenes de H°A° Calle Juana Vda. de Leiva y calle sin nombre - Barrio Caacupé, Distritos de General Delgado.
OBRA: Construcción de Pavimento Pétreo tipo Empedrado con cordón cuneta y badenes de H°A°.
BENEFICIARIO: Barrio Caacupé, Distritos de General Delgado.
FISCAL DE OBRAS: Arq. Felix H. Morinigo Mesrob
FECHA DE VISITA: 23/julio/2024
AVANCE DE OBRA: 80%

UBICACIÓN	DISTRITO	COORDENADAS UTM	MONTO DE LA OBRA
Barrio Caacupé	General Delgado	x1= 547673 - 7003266	463.359.231 Gs.
CONTRATISTA	**N° DE TELEFONO**	**N° DE CONTRATO**	**LOTE / ITEM**
Ing. Fabio A. Fernández	0985-787671	101/2023	L 1
PLAZO CONTRACTUAL	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACIÓN**	**PRORROGAS**
150 días	20/Diciembre/2023	27/Julio/2024	70 días - Resolución N° 688/2024

OBSERVACIONES GENERALES:
La obra se encuentra en proceso de ejecución.
Se han realizado las correcciones a los detalles observados por la fiscalización. Prosiguen los trabajos de colocación de moldes metálicos y cargas de hormigón para cordón cuneta. Se realizó la provisión de tierra para colchón, provisión de piedra para empedrado y colocación. Preparación de armaduras y carga de hormigón armado para badén.
La obra cuenta con poco avance y tiene un atraso considerable de acuerdo a su cronograma físico financiero. Las inclemencias climáticas han producido afectaciones para el avance de la obra. Cuenta con solicitud de prórroga de plazo por inclemencias climáticas.

Arq. FÉLIX H. MORINIGO
Fiscal de Obras
Reg. Prof. N° 3.265

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL ITAPÚA
Fiscalización de Obras

Ing. FÉLIX H. MORINIGO
Fiscal de Obras
Reg. Prof. N° 3.265

INFORME DE OBRAS

REFERENCIA: LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº: 35/2023 Construcción de Empedrado en los Distritos de General Delgado y General Artigas - Plurianual ID N° 435.861.
LOTE N° 2 - Construcción de Pavimento Pétreo tipo Empedrado con cordón cuneta de Hormigón, Ruta N° 8 (Antigua) Dr. Blas Garay.
OBRA: Construcción de Pavimento Pétreo tipo Empedrado con cordón cuneta de Hormigón.
BENEFICIARIO: Barrio I – Distrito de General Artigas
FISCAL DE OBRAS: Arq. Felix H. Morinigo Mesrob
FECHA DE VISITA: 23/julio/2024
AVANCE DE OBRA: 74.91 %

UBICACIÓN	DISTRITO	COORDENADAS UTM	MONTO DE LA OBRA
Barrio I - Antigua Ruta N° 8	General Artigas	x1= 577239 - 7021903	329.947.734 Gs.
CONTRATISTA	**N° DE TELEFONO**	**N° DE CONTRATO**	**LOTE / ITEM**
Elfrida Garay Vda. de Villordo	0983-849828	71/2023	L 2
PLAZO CONTRACTUAL	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACIÓN**	**PRORROGAS**
120 días	20/Diciembre/2023	26/Julio/2024	46 días - Resol. N° 459/2024 38 días - Resol. N° 804/2024 15 días - Resol. N° 985/2024

OBSERVACIONES GENERALES:
La obra se encuentra en proceso de ejecución.
Se han ejecutado los trabajos de carga de hormigón para cordón cuneta. Prosiguen los trabajos de colocación de moldes metálicos y cargas de hormigón para cordón cuneta.
Se realiza la provisión de tierra para colchón de piedra, provisión de piedra roja, repicado y colocación para empedrado.
La obra tiene un atraso considerable de acuerdo a su cronograma físico financiero. Las inclemencias climáticas han producido afectaciones por la cual la obra cuenta con poco avance.

FÉLIX H. MORINIGO
Fiscal de Obras
Prof. N° 3.265

Ing. FELIX H. MORINIGO
Fiscal de Obras
Reg. Prof. Nº 3.265

INFORME DE OBRAS

REFERENCIA: LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº: 33/2023 Construcción de Empedrado en los Distritos de Coronel Bogado y San Pedro del Paraná - Plurianual ID N° 435.867
LOTE N°: 2 - Construcción de Pavimento Pétreo tipo Empedrado con cordón cuneta y badenes de H°A° - Comunidad Guazú Cora, San Pedro del Paraná.
OBRA: Construcción de Pavimento Pétreo tipo Empedrado con cordón cuneta y badenes de H°A°.
BENEFICIARIO: Comunidad Guazú Cora, San Pedro del Paraná.
FISCAL DE OBRAS: Arq. Felix H. Morinigo Mesrob
FECHA DE VISITA: 23/Julio/2024
AVANCE DE OBRA: 73.78%

UBICACIÓN	DISTRITO	COORDENADAS UTM	MONTO DE LA OBRA
Comunidad Guazú Cora	San Pedro del Paraná	x1= 583079 - 7030161	347.159.330 Gs.
CONTRATISTA	**N° DE TELEFONO**	**N° DE CONTRATO**	**LOTE / ITEM**
Gregorio Vera Jara	0985-916562	75/2023	L 2
PLAZO CONTRACTUAL	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACIÓN**	**PRORROGAS**
135 días	20/Diciembre/2023	21/Julio/2024	42 días - Resol. N° 468/2024 37 días - Resol. N° 821/2024

OBSERVACIONES GENERALES:
La obra se encuentra en proceso de ejecución.
Se han realizado la provisión de tierra roja para el colchón del empedrado, provisión y colocación de piedra basáltica negra repicada. Se realizan trabajos de preparación y colocación de moldes metálicos y carga de hormigón elaborado fck 180kg/cm2 para cordón cuneta. Las inclemencias climáticas han producido afectaciones por la cual la obra cuenta con poco avance. Cuenta con solicitud de prórroga de plazo por inclemencias climáticas.

Arq. FÉLIX H. MORINIGO
Fiscal de Obras
Reg. Prof. N° [illegible]

Fiscal de Obras
Prof. N° 3.265

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com
Gobernación de Itapúa - RUC: 80009721-1
Dirección: Avda. Coronel Luis Irrazábal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay

INFORME DE OBRAS

REFERENCIA: LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº: 32/2023 Construcción de Empedrado en San Pedro del Paraná - Plurianual con ID 435.863

LOTE N° 1 - Construcción de Pavimento Pétreo tipo Empedrado con cordón cuneta y badenes de H°A° - Calle Epifanio Méndez Fleitas - Tramo 1.

OBRA: Construcción de Pavimento Pétreo tipo Empedrado con cordón cuneta y badenes de H°A°.

BENEFICIARIO: Barrio Santa Catalina - Calle Epifanio Méndez Fleitas.

FISCAL DE OBRAS: Arq. Felix H. Morinigo Mesrob

FECHA DE VISITA: 23/julio/2024

AVANCE DE OBRA: 100 %

UBICACIÓN	DISTRITO	COORDENADAS UTM	MONTO DE LA OBRA
Calle Epifanio Méndez Fleitas	San Pedro del Paraná	x1= 578690 - 7030880	351.565.769 gs.
CONTRATISTA	**N° DE TELEFONO**	**N° DE CONTRATO**	**LOTE / ITEM**
Ing. Juan F. Canatta Ruiz	0981-407029	29/2023	L 1
PLAZO CONTRACTUAL	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACIÓN**	**PRORROGAS**
120 días	20/Diciembre/2023	27/Junio/2024	30 días - Resolución N° 328/2024 40 días - Resolución N° 612/2024

OBSERVACIONES GENERALES:

La obra se encuentra terminada.
Se realizan trabajos de correcciones y ajustes.

Arq. Felix H. MORINIGO
Fiscal de Obras
Reg. Prof. N° 3.265

INFORME DE OBRAS

REFERENCIA: LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº: 32/2023 Construcción de Empedrado en San Pedro del Paraná - Plurianual con ID 435.863

LOTE N° 3 - Construcción de Pavimento Pétreo tipo Empedrado con cordón cuneta y badenes de H°A° - Calle Epifanio Méndez Fleitas - Tramo 3.

OBRA: Construcción de Pavimento Pétreo tipo Empedrado con cordón cuneta y badenes de H°A°.

BENEFICIARIO: Villa Adela - Calle Epifanio Méndez Fleitas.

FISCAL DE OBRAS: Arq. Felix H. Morinigo Mesrob

FECHA DE VISITA: 23/julio/2024

AVANCE DE OBRA: 100 %

UBICACIÓN	DISTRITO	COORDENADAS UTM	MONTO DE LA OBRA
Calle Epifanio Méndez Fleitas	San Pedro del Paraná	x1= 579922 - 7031633	247.209.881 gs
CONTRATISTA	**N° DE TELEFONO**	**N° DE CONTRATO**	**LOTE / ITEM**
Ing. Juan F. Canatta Ruiz	0981-407029	29/2023	L 3
PLAZO CONTRACTUAL	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACIÓN**	**PRORROGAS**
105 días	20/Diciembre/2023	12/Junio/2024	30 días - Resolución N° 328/2024 40 días - Resolución N° 612/2024

OBSERVACIONES GENERALES:

La obra se encuentra terminada.
Se realizan trabajos de correcciones y ajustes.

Arq. FÉLIX H. MORINIGO
Fiscal de Obras
Prof. N° 3.265

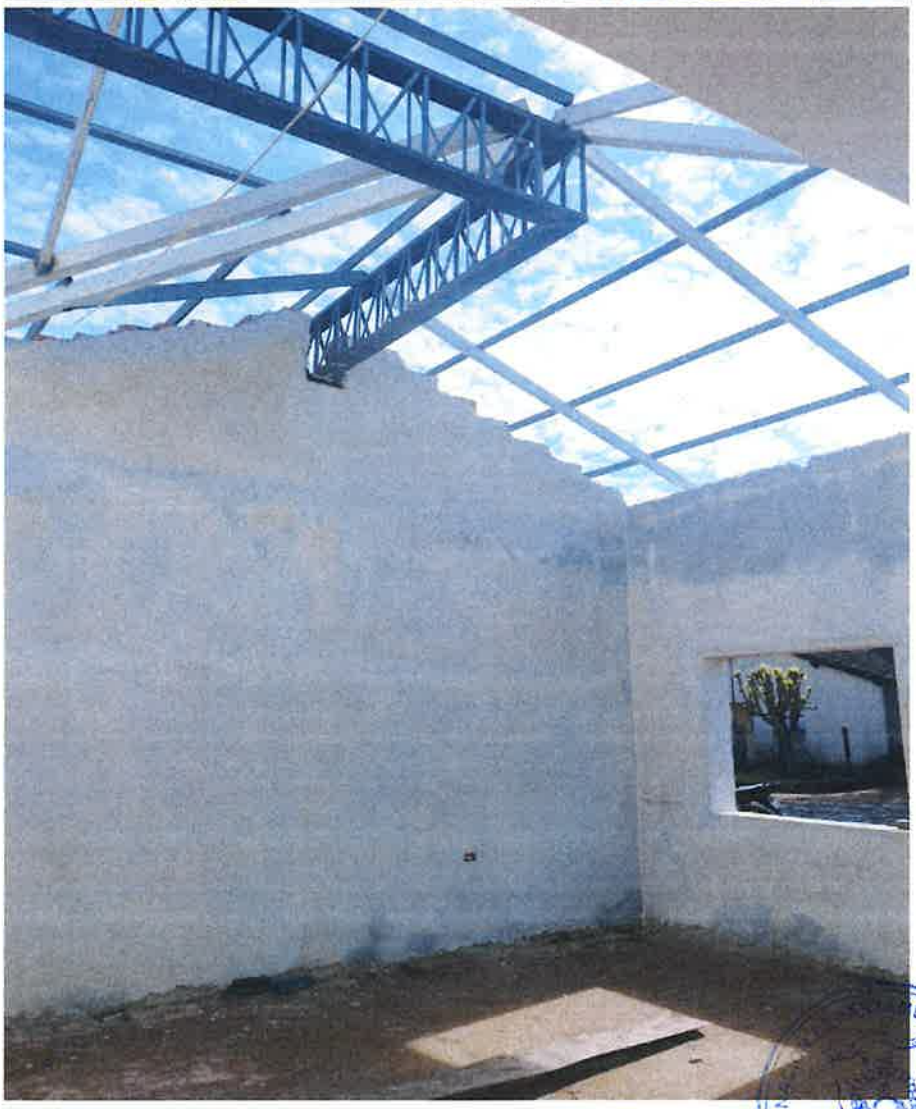
INFORME DE OBRAS

REFERENCIA: LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 21/2023 Refacción y Ampliación del Colegio Nacional José Gervasio Artigas - Plurianual ID N° 435624.
OBRA: Refacción y Ampliación del Colegio Nacional José Gervasio Artigas.
BENEFICIARIO: Colegio Nacional José Gervasio Artigas.
FISCAL DE OBRAS: Arq. Felix H. Morinigo Mesrob
FECHA DE VISITA: 23/julio/2024
AVANCE DE OBRA: 42.53%

UBICACIÓN	DISTRITO	COORDENADAS UTM	MONTO DE LA OBRA
Barrio I	General Artigas	x1= 577610 - 7021353	548.100.150 Gs.
CONTRATISTA	**N° DE TELEFONO**	**N° DE CONTRATO**	**LOTE / ITEM**
Ing. Fabio A. Fernández	0985-787671	86/2023	L 1
PLAZO CONTRACTUAL	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACIÓN**	**PRORROGAS**
240 días	20/Diciembre/2023	16/Agosto/2024	------

OBSERVACIONES GENERALES:
La obra se encuentra con poco avance debido a las inclemencias climáticas.
Se han ejecutado los trabajos de revoque interior exterior, desmonte de techo existente y artefactos eléctricos, montaje de estructura para techo.
Cuenta con materiales en la zona de obra y con la cantidad adecuada de personal para la ejecución de los trabajos. La contratista ha presentado su solicitud de adenda compensatoria de rubros de la obra de referencia.

Arq. FELIX H. MORINIGO
Fiscal de Obras
Prof. N° 3.265



Prof. N° 3.265

INFORME DE OBRAS

REFERENCIA: LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 28/2023 - Construcción de 3 Aulas en la Escuela Básica República Argentina de la Ciudad de Encarnación - Plurianual ID N° 435.634
OBRA: Construcción de 3 Aulas.
BENEFICIARIO: Escuela Básica República Argentina de la Ciudad de Encarnación.
FISCAL DE OBRAS: Arq. Felix H. Morinigo Mesrob
FECHA DE VISITA: 22/julio/2024
AVANCE DE OBRA: 60.56%

UBICACIÓN	DISTRITO	COORDENADAS UTM	MONTO DE LA OBRA
Barrio Ciudad Nueva	Encarnación	x1= 613438 - 6973872	297.201.342 Gs.
CONTRATISTA	**N° DE TELEFONO**	**N° DE CONTRATO**	**LOTE / ITEM**
Arq. Silvio A. Brizuela Pedotti	0985-797612	87/2023	L 1
PLAZO CONTRACTUAL	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACIÓN**	**PRORROGAS**
210 días	20/Diciembre/2023	17/Julio/2024	------

OBSERVACIONES GENERALES:

La obra se encuentra en ejecución.
Se han realizado los trabajos de revoque interior, mochetas en aberturas, contrapiso de hormigón de cascotes, carpeta hidrófuga, provisión y colocación de piso cerámico, preparación y montaje de cielorrasos de PVC.
La obra tiene un atraso con respecto a su cronograma físico financiero. Hay rubros ejecutados en la obra las cuales no están contemplados en la planilla contractual, pero es parte del proceso constructivo de la obra.
La contratista ha presentado su solicitud de prórroga de plazo por inclemencias climáticas, así también su planilla de compensación de rubros. Se le ha solicitado a la contratista la renovación de sus pólizas.

Arq. FÉLIX H. MORINIGO
Fiscal de Obras
Reg. Prof. N° 3.205

Abg. FÉLIX H. MORINI
Fiscal de Obras
Reg. Prof. N° [illegible]65