Universidad Nacional de Itapúa
RESÚMEN DEL CERTIFICADO BÁSICO N° 1

Mes: Diciembre del 2024

Adenda N° 01/2024 Ampliación de monto y plazo "Construcciones en las Facultades de Medicina y Ciencias Económicas y Administrativas de la UNI - Plurianual 2023 - 2024" ID N° 427.677 Lote II

Posición	Conceptos	Importes Autorizados		Importes Certificados					
				Hasta Certificado Anterior		Presente Certificado		Total Certificado a la Fecha	
		%	(1)	% Avance de Obra	(2)	% Avance de Obra	(3)	% Avance de Obra	(2+3)
A	Certificaciones de Obra Ejecutada por Precio Unitario								
A.I	Adenda N° 01/2024 Ampliación de monto y plazo "Construcciones en las Facultades de Medicina y Ciencias Económicas y Administrativas de la UNI - Plurianual 2023 - 2024" ID N° 427.677 Lote II	100%	128.618.548	0,0000000%	0	100,0000000%	128.618.548	100,0000000%	128.618.548
A	**Total por Contrato**	**100%**	**128.618.548**	**0,0000000%**	**0**	**100,0000000%**	**128.618.548**	**100,0000000%**	**128.618.548**

B	**Deducciones a la fecha**			**Hasta Certificado Anterior**	**Presente Certificado**	**Total Certificado a la Fecha**
B.I	Devolución de Anticipo	*20,00%*	0	0	0	0
B.II	Para Fondo de Reparo	*5,00%*	6.430.927	0	6.430.927	6.430.927
B	**Total Deducciones**		**6.430.927**	**0**	**6.430.927**	**6.430.927**
C.I	**Importe Liquido a Pagar Según Presente Certificado (A - B)**				122.187.621	
C.II	Multas				0	
C	**Importe Neto a Pagar Según Presente Certificado (A - B)**				**122.187.621**	

D	**Importe a Facturar (A - BI - CII)**	**128.618.548**

SON GUARANIES: Ciento veintiocho millones seiscientos dieciocho mil quinientos cuarenta y ocho

Certificado Básico Nº	**1**
Mes:	**DICIEMBRE 2024**
Contrato N°:	**45 ADENDA N° 1/2024**
Monto Básico:	**128.618.548**
Contratista:	**Desarrollo Innovacion y negocios S.A**
Fecha de Inicio:	**18-oct-24**
Plazo de Ejecución:	**53**
Fecha de terminación prevista:	**9-dic-24**
Prórroga:	.
Fecha de terminación con prórroga:	.

Desarrollo Innovacion y negocios S.A
Contratista-Representante Legal

D-INN S.A.
Desarrollo Innovación y Negocios S.A.
80090759 - 0

Fiscal de Obras
Universidad Nacional de Itapúa

Universidad Nacional de Itapúa
RECTORADO
Dirección de Infraestructura y Obras
Encarnación - Paraguay

Dirección de Infraestructura y Obras
Universidad Nacional de Itapúa

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° 1

PLANILLA DE MEDICIÓN Y CERTIFICADO

MES: Diciembre del 2024

Adenda N° 01/2024 Ampliación de monto y plazo "Construcciones en las Facultades de Medicina y Ciencias Económicas y Administrativas de la UNI - Plurianual 2023 - 2024" ID N° 427.677 Lote II

CONTRATISTA:	Desarrollo innovacion y negocios S.A	FECHA DE INICIO:	18-oct-24
MONTO DE LA OFERTA:	128.618.548	FECHA DE TERMIACION PREVISTA:	9-dic-24
CONTRATO N°:	45 ADENDA N° 1/2024	PRÓRROGA:	
PLAZO DE EJECUCIÓN:	53	FECHA DE TERMIACION CON PRÓRROGA:	

CAUDRO DE PRECIOS ADJUDICADOS						INCIDENCIA DEL RUBRO SOBRE EL TOTAL	PLANILLA DE MEDICIÓN						PLANILLA DE CERTIFICADO BÁSICO					
Adenda N° 01/2024 Ampliación de monto y plazo "Construcciones en las Facultades de Medicina y Ciencias Económicas y Administrativas de la UNI - Plurianual 2023 - 2024" ID N° 427.677 Lote II							EN PORCENTAJE			EN INCIDENCIA			CANTIDAD EJECUTADA			CANTIDAD EJECUTADA EN GS.		
Item	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA Incluido)	Precio total		ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL
1	Colocación de Hormigón Armado - Columnas según cálculo	Metros cúbicos	1,500	2.572.200	3.858.300	2,99980%	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,029998	0,029998	0,00	1,50	1,50	0	3.858.300	3.858.300
2	Mampostería - Mampostería de ladrillo cerámico laminado 21 agujeros, espesor 0,15m. Incluye envarillado 2 Ø de 8 mm en cuatro sectores de la mampostería, una cara vista.	Metros cuadrados	9,220	116.600	1.075.052	0,83585%	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,008358	0,008358	0,00	9,22	9,22	0	1.075.052	1.075.052
3	Mampostería - Mampostería de ladrillo común a revocar, espesor 0,15m. Incluye envarillado 2 Ø de 8 mm en cuatro sectores de la mampostería.	Metros cuadrados	45,520	105.900	4.820.568	3,74796%	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,037480	0,037480	0,00	45,52	45,52	0	4.820.568	4.820.568
4	Revoques - Impermeable exterior 1:3 con hidrófugo, mas fino filtrado	Metros cuadrados	10,460	45.700	478.022	0,37166%	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,003717	0,003717	0,00	10,46	10,46	0	478.022	478.022
5	Revoques - Impermeable interior 1:3 con hidrófugo, mas fino filtrado	Metros cuadrados	17,530	45.700	801.121	0,62287%	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,006229	0,006229	0,00	17,53	17,53	0	801.121	801.121
6	Revoques - Revoque interior a dos capas, grueso mas fino filtrado	Metros cuadrados	83,220	44.000	3.661.680	2,84693%	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,028469	0,028469	0,00	83,22	83,22	0	3.661.680	3.661.680
7	Revoques - De vigas, columnas, a una capa gruesa y filtrado	Metros cuadrados	32,610	52.400	1.708.764	1,32855%	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,013286	0,013286	0,00	32,61	32,61	0	1.708.764	1.708.764
8	Colocacion de Pisos - Contrapisos - Zócalo cerámico	Metro lineal	60,050	35.200	2.113.760	1,64343%	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,016434	0,016434	0,00	60,05	60,05	0	2.113.760	2.113.760
9	Colocacion de Pisos - Contrapisos - Piso de cerámica esmaltada de 45x45 PEI 4	Metros cuadrados	72,410	89.000	6.444.490	5,01054%	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,050105	0,050105	0,00	72,41	72,41	0	6.444.490	6.444.490
10	Contruccion de Desague Pluvial - Caños de bajada PVC de 100 mm	Metro lineal	66,000	52.900	3.491.400	2,71454%	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,027145	0,027145	0,00	66,00	66,00	0	3.491.400	3.491.400
11	Construccion e Instalaciones eléctricas - Paneles led de adosar de 24w	Metros cuadrados	6,000	79.400	476.400	0,37040%	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,003704	0,003704	0,00	6,00	6,00	0	476.400	476.400
12	Construccion e Instalaciones electricas - Tablero seccional metálico de embutir con barras de RST, N y T para 12 llaves TM y 1 llave de corte general, incluye llaves	Unidad	1,000	1.012.700	1.012.700	0,78737%	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,007874	0,007874	0,00	1,00	1,00	0	1.012.700	1.012.700
13	Construccion e Instalaciones electricas - Interruptor punto y toma	Unidad	5,000	72.300	361.500	0,28106%	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,002811	0,002811	0,00	5,00	5,00	0	361.500	361.500
14	Construccion e Instalacion Electrica - Registro eléctrico 50 x 50 cm con marco y tapa de chapa metálica antideslizante, paredes de mampostería de ladrillo común revocadas con hidrófugo, incluye fondo de triturada	Unidad	3,000	495.100	1.485.300	1,15481%	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,011548	0,011548	0,00	3,00	3,00	0	1.485.300	1.485.300
15	Construccion e Instalaciones electricas - Conexión, provición y colocación de cable multifiliar NYY 4x10 mm2	Metro lineal	134,000	70.500	9.447.000	7,34497%	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,073450	0,073450	0,00	134,00	134,00	0	9.447.000	9.447.000
16	Servicio de Pintura - Interiores al látex con enduido, manos necesarias	Metros cuadrados	28,830	31.700	913.911	0,71056%	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,007106	0,007106	0,00	28,83	28,83	0	913.911	913.911
17	Servicio de Pintura - Exterior al látex, manos necesarias	Metros cuadrados	139,260	24.200	3.370.092	2,62022%	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,026202	0,026202	0,00	139,26	139,26	0	3.370.092	3.370.092
18	Conexión, provision y colocacion de cable NYY DE 4X16mm	Metro lineal	92,000	103.000	9.476.000	7,36752%	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,073675	0,073675	0,00	92,00	92,00	0	9.476.000	9.476.000
19	Reposición de Electroductos de 50 mm. Incluye excavación.	Metro lineal	475,000	36.400	17.290.000	13,44285%	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,134429	0,134429	0,00	475,00	475,00	0	17.290.000	17.290.000
20	Demolición de contrapiso	Metros cuadrados	330,000	14.850	4.900.500	3,81010%	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,038101	0,038101	0,00	330,00	330,00	0	4.900.500	4.900.500
21	Mampostería de ladrillos cerámicos comunes en panderete	Metros cuadrados	80,220	100.950	8.098.209	6,29630%	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,062963	0,062963	0,00	80,22	80,22	0	8.098.209	8.098.209
22	Servicio de demolición - Demolición de piso en 1er piso y Planta baja	Metros cuadrados	55,910	18.075	1.010.573	0,78571%	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,007857	0,007857	0,00	55,91	55,91	0	1.010.573	1.010.573

DINNS S.A.
Desarrollo Innovación y Negocios S.A.
80090759 - 0

UNIVERSIDAD NACIONAL DE ITAPÍA

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° 1

PLANILLA DE MEDICIÓN Y CERTIFICADO

MES: Diciembre del 2024

Adenda N° 01/2024 Ampliación de monto y plazo "Construcciones en las Facultades de Medicina y Ciencias Económicas y Administrativas de la UNI - Plurianual 2023 - 2024" ID N° 427.677 Lote II			
CONTRATISTA:	Desarrollo innovacion y negocios S.A	FECHA DE INICIO:	18-oct-24
MONTO DE LA OFERTA:	128.618.548	FECHA DE TERMIACION PREVISTA:	9-dic-24
CONTRATO N°:	45 ADENDA N° 1/2024	PRÓRROGA:	
PLAZO DE EJECUCIÓN:	55	FECHA DE TERMIACION CON PRÓRROGA:	

CAUDRO DE PRECIOS ADJUDICADOS						INCIDENCIA DEL RUBRO SOBRE EL TOTAL	PLANILLA DE MEDICIÓN						PLANILLA DE CERTIFICADO BÁSICO					
Adenda N° 01/2024 Ampliación de monto y plazo "Construcciones en las Facultades de Medicina y Ciencias Económicas y Administrativas de la UNI - Plurianual 2023 - 2024" ID N° 427.677 Lote II							EN PORCENTAJE			EN INCIDENCIA			CANTIDAD EJECUTADA			CANTIDAD EJECUTADA EN GS.		
Item	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA Incluido)	Precio total		ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL
23	Colocación de Contrapiso con cascotes de 0,08 m	Metros cuadrados	330,000	41.550	13.711.500	10,66059%	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,106606	0,106606	0,00	330,00	330,00	0	13.711.500	13.711.500
24	Colocacion revestimiento cerámico simil madera para fachada	Metros cuadrados	27,700	155.250	4.300.425	3,34355%	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,033435	0,033435	0,00	27,70	27,70	0	4.300.425	4.300.425
25	Refuerzo con metal desplegado en union entre mamposteria y estructura de hormigon	Metro lineal	417,000	12.000	5.004.000	3,89057%	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,038906	0,038906	0,00	417,00	417,00	0	5.004.000	5.004.000
26	Colocación de Contrapiso con poliuretano en canalon	Metros cuadrados	57,230	35.500	2.031.665	1,57960%	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,015796	0,015796	0,00	57,23	57,23	0	2.031.665	2.031.665
27	Carpeta regularizadora con hidrofugo	Metros cuadrados	57,230	29.200	1.671.116	1,29928%	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,012993	0,012993	0,00	57,23	57,23	0	1.671.116	1.671.116
28	Impermeabilizacion de losa con pintura fibrada (incluye malla de tela)	Metros cuadrados	57,230	70.000	4.006.100	3,11471%	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,031147	0,031147	0,00	57,23	57,23	0	4.006.100	4.006.100
29	Bandoja tipo embudo para desagüe desague pluvial.	Unidad	16,000	71.500	1.144.000	0,88945%	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,008895	0,008895	0,00	16,00	16,00	0	1.144.000	1.144.000
30	Encajonado de bajada de desagüe pluvial con placa cementicia	Unidad	3,000	150.000	450.000	0,34987%	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,003499	0,003499	0,00	3,00	3,00	0	450.000	450.000
31	Colocacion y fabricacion de canaleta embutida	Metro lineal	8,000	185.000	1.480.000	1,15069%	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,011507	0,011507	0,00	8,00	8,00	0	1.480.000	1.480.000
32	Revoque de mochetas de ventanas	Metro lineal	84,800	28.000	2.374.400	1,84608%	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,018461	0,018461	0,00	84,80	84,80	0	2.374.400	2.374.400
33	Pintura de caños de PVC de bajada Pluvial	Metro lineal	180,000	15.000	2.700.000	2,09923%	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,020992	0,020992	0,00	180,00	180,00	0	2.700.000	2.700.000
34	Lamina de acero antideslizante en union de estructuras	Metros cuadrados	1,500	2.300.000	3.450.000	2,68235%	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,026824	0,026824	0,00	1,50	1,50	0	3.450.000	3.450.000
	Total					128.618.548	100,0000%			0,0000000%	100,0000000%	100,0000000%				0	128.618.548	128.618.548

Desarrollo innovacion y negocios S.A
Contratista-Representante Legal

D-INN S.A.
Desarrollo Innovación y Negocios S.A.
80090759 - 0

Fiscal de Obras
Universidad Nacional de Itapúa

Arq. Marcelo M. Allende B.
Reg. M.O.P.C. N° 8.041
Fiscal de Obras

UNIVERSIDAD NACIONAL DE ITAPÚA