nmm

Consultora & Constructora

San Juan Bautista – Misiones, 25 de Noviembre del 2021.-

INGENIERO AGRONOMO
CARLOS MARÍA ARRECHEA ORTIZ
GOBERNADOR DE MISIONES
PRESENTE

REFERENTE; SOLICITAR EL 4to. PAGO PARCIAL
DEL CONTRATO DE ADJUDICACIÓN NRO. 04/2021.-
SERVICIO DE FISCALIZACIÓN DE OBRAS VARIAS
PARA LA INSTITUCIÓN, ID NRO. 394158.-

C.C.: LIC. MIGUEL ÁNGEL LÓPEZ MORA, SECRETARIO DE HACIENDA

Tengo el agrado de dirigirme a Usted; y por su intermedio a donde corresponda a fin de solicitar el pago íntegro del saldo del 3tercer. pago parcial, y el 4to. Pago parcial en su totalidad correspondiente al 25% del monto del Contrato de Adjudicación en referencia; el monto de Gs. 207.953.366 (Guaraníes doscientos siete millones novecientos cincuenta y tres mil trecientos sesenta y seis, con todos los impuestos incluidos), según lo estipula en la cláusula 2.2., del contrato cuyo monto de Adjudicación asciende a la suma de Gs. 831.813.465 (Guaraníes ochocientos treinta y un millones ochocientos trece mil cuatrocientos sesenta y cinco, con todos los impuestos incluidos).-

Se adjunta informe final detallado de la fiscalización de obras, más la planilla de control de todas las obras correspondiente al año lectivo 2020 y 2021, realizadas a través de llamado a Licitaciones Públicas.-

Sin otro particular, y esperando una respuesta favorable, me despido de Ud. con el respeto y la estima que se merecen.-

Atentamente.-

GOBERNACIÓN DE MISIONES Fiscalización de Obras
Arq. Norma María Medina
Consultora & Constructora

Arq. Norma María Medina

GOBERNACIÓN DE MISIONES
Expediente: 4516
Hora: 12:10
Fecha: 26/11/21 FIRMA:

Dirección: Cirilo Gil 323 – Asunción Paraguay. 0981558145 - 0213382836
Correo: nmrarquitecta@gmail.com

Consultora & Constructora

Cirilo Gil 323- Asunción Py. 0971342386 / 0213382836
Primer Intendente casi Monseñor Rojas – San Juan Bautista Py
nmrarquitecta@gmail.com

INFORME DE FISCALIZACION – EJERCICIO FISCAL 2021

En cumplimiento de las obligaciones emanadas del Contrato Nº 04/2021 y con la debida diligencia, eficiencia y economía, de acuerdo con técnicas y prácticas profesionales generalmente aceptadas; empleando prácticas de administración apropiadas y técnicas modernas adecuadas y equipos, maquinaria, materiales y métodos eficaces y seguros, se ha procedido a realizar los trabajos de fiscalización de las obras citadas más abajo, dejando en claro que en toda cuestión relacionada con este Contrato o con los Servicios, como Consultora se actuó para proteger y defender los intereses legítimos de la Contratante.

El informe constituye un resumen general de las obras fiscalizadas en el ejercicio 2021, por más que en su mayoría han iniciado en el ejercicio 2020, el desarrollo mayor o las principales acciones fueron ejecutadas en el 2021.

OBRA 1

FICHA TÉCNICA DE LA OBRA

NRO. DE CONTRATO	EMPRESA RESPONSABLE	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	ORDÉN DE INICIO	PLAZO DE EJEC.	VENCE	MONTO CONTRATO	ADENDA NRO. 01	AVANCE DE LA OBRA
Nro. 36/2019	HD Emprendimiento Civiles del Sr. Hugo Rafael Díaz Gomez	**Construcciones varias en el Departamento de Misiones Lote. Nro.12:** Construcción de pavimento tipo empedrado en el Distrito de Ayolas Parte 01. **Lote Nro. 14:** Construcción de pavimento tipo empedrado en el Distrito de Ayolas Parte 03	03/12/2019	200 días 52 días de suspensión 54 días de prórroga por lluvia y sus efectos	18/09/2020 02/12/2020 25/01/2021	1.374.811.343	0	100%

RESUMEN EJECUTIVO.

En el contrato de adjudicación Nº 36/2019 está prevista la construcción de pavimento tipo empedrado, con cordón canal de hormigón y obras de arte y/o complementarias en algunos sitios. El Lote 12, corresponde barrios de la ciudad de Ayolas, Misiones, y el Lote 14 algunos barrios de la Ciudad de Ayolas y uno de los ítems corresponde a la Compañía Coratei, distrito de Ayolas

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EFECTUADOS Y AVANCE FÍSICO GENERAL DE LA OBRA

Las obras previstas en el contrato han sido ejecutadas en su totalidad en fecha y tiempo, a la fecha cuenta con recepción.

Los principales trabajos ejecutados consistieron en la limpieza de los terrenos, verificación de niveles y preparación de datos técnicos con planos plani altimétricos, desmonte del terreno y construcción de cajas para empedrados, construcción del pavimento tipo empedrado, construcción de cordón cuenta de hormigón, compactación y enripiado final, otros trabajos complementarios y/o de artes previstos en el contrato. En varios ítems, se construyeron canal a cielo abierto de PBC, construcción de badenes y pontillones de hormigón armado.

Documentos, como certificados, planos y otros forman parte del legajo del contrato y obra en poder de la Secretaria de Obras Publicas de la Gobernación de Misiones.

GOBERNACIÓN DE MISIONES Fiscalización de Obras

Arq. Norma Medina
Consultora & Constructora

Consultora & Constructora

Cirilo Gil 323- Asunción Py. 0971342386 / 0213382836
Primer Intendente casi Monseñor Rojas – San Juan Bautista Py
nmrarquitecta@gmail.com

OBRA 2

FICHA TÉCNICA DE LA OBRA

NRO. DE CONTRATO	EMPRESA RESPONSABLE	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	ORDÉN DE INICIO	PLAZO DE EJEC.	VENCE	MONTO CONTRATO	ADENDA NRO. 01	AVANCE DE LA OBRA
Nº 27/2020	Sr. Edgar Atilio Meza Enciso	Construcción de Obras Educativas en la Escuela Básica Nro. 2361 San Blas de la Compañía de San Gabriel del Distrito de Santa Rosa de Lima - Misiones. -	17/12/2020	120 días corridos 56 días de prórroga por lluvia	16/04/2021 11/06/2021	159.329.991	2.083.878	100%

RESUMEN EJECUTIVO.

El contrato de obra tiene por objeto la construcción de obras educativas en el departamento. En este caso corresponde a la CONSTRUCCION DE SALON MULTIUSO EN EL COLEGIO NACIONAL CERRO COSTA DEL DISTRITO DE SANTA MARIA

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EFECTUADOS Y AVANCE FÍSICO GENERAL DE LA OBRA

El avance de las construcciones previstas en el contrato se encuentra dentro del de la programación entregada por el contratista, es decir, se está logrando la normal ejecución de los trabajos llegando a un avance físico del 100 %. Todos los ítems previstos has sido ejecutadas y terminadas conforme a las especificaciones técnicas del PBC.

Documentos, como certificados, planos y otros forman parte del legajo del contrato y obra en poder de la Secretaria de Obras Publicas de la Gobernación de Misiones

OBRA 3

FICHA TÉCNICA DE LA OBRA

NRO. DE CONTRATO	EMPRESA RESPONSABLE	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	ORDÉN DE INICIO	PLAZO DE EJEC.	VENCE	MONTO CONTRATO	ADENDA NRO. 01	AVANCE DE LA OBRA
Nro. 26/2020	Sr. Edgar Atilio Meza Enciso	Construcción de Salón Multiuso en el Colegio Nacional Cerro Costa del Distrito de Santa María de Fe - Misiones. -	17/12/2020	120 días corridos 56 días de prórroga por lluvia	16/04/2021 11/06/2021	167.173.210	838.862	100%

RESUMEN EJECUTIVO.

El contrato de obra tiene por objeto la construcción de obras educativas en el departamento. En este caso corresponde a LA ESCUELA BASICA Nº 2361 SAN BLAS DE LA COMPAÑIA SAN GABRIEL DEL DISTRITO DE SANTA ROSA. CONSTRUCCION DE CERCADO Y MURALLA CON REJAS

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EFECTUADOS Y AVANCE FÍSICO GENERAL DE LA OBRA

GOBERNACIÓN DE MISIONES
Fiscalización de Obras

Arq. Norma Medina
Consultora & Constructora

Consultora & Constructora

Cirilo Gil 323- Asunción Py. 0971342386 / 0213382836
Primer Intendente casi Monseñor Rojas – San Juan Bautista Py
nmrarquitecta@gmail.com

Las construcciones previstas en el contrato se encuentran culminadas dentro del de la programación entregada por el contratista, llegando a un avance físico del 100 %. Todos los ítems has sido ejecutadas y terminadas conforme a las especificaciones técnicas del PBC.

Documentos, como certificados, planos y otros forman parte del legajo del contrato y obra en poder de la secretaria de Obras Publicas de la Gobernación de Misiones

OBRA 4

FICHA TÉCNICA DE LA OBRA

NRO. DE CONTRATO	EMPRESA RESPONSABLE	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	ORDÉN DE INICIO	PLAZO DE EJEC.	VENCE	MONTO CONTRATO	ADENDA NRO. 01	AVANCE DE LA OBRA
Nro. 25/2020	Ing. Alfredo Bernardino Lezcano Sánchez	Construcción de Obras Educativas en Varios Distritos del Departamento de Misiones - Lote Nro. 04.	02/12/2020	300 días corridos 60 días de prórroga por lluvia	28/09/2021 27/11/2021	946.454.365	143.872.653	100%

RESUMEN EJECUTIVO.

El contrato de obra tiene por objeto la CONSTRUCCION DE OBRAS EDUCATIVAS EN VARIOS DISTRITOS DEL DEPARTAMENTO. En este caso corresponde al Lote 04.

- CONSTRUCCION DE TRES AULAS DE 5,80 X 6,80 EN PLANTA BAJA CON LOSA DE H° A° MAS AREA ADMINISTRATIVA EN LA ESCUELA BASICA N° 2757 MAURICIO CARDOZO OCAMPO DEL DISTRITO DE AYOLAS
- CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE 3 AULAS DE 5,80 X 6,80 EN PLANTA ALTA c/ TECHO DE TEJAS EN LA ESCUELA BASICA N° 2757 MAURICIO CARDOZO OCAMPO DEL DISTRITO DE AYOLAS

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EFECTUADOS Y AVANCE FÍSICO GENERAL DE LA OBRA

Las obras previstas en el contrato han sido ejecutadas en su totalidad en tiempo y forma, cuenta con recepción definitiva y ha sido puesta en uso de los beneficiarios de la comunidad. Todos los trabajos previstos se han cumplido y ejecutado conforme las EETT establecidas en el PBC

Documentos, como certificados, planos y otros forman parte del legajo del contrato y obra en poder de la secretaria de Obras Publicas de la Gobernación de Misiones

OBRA 5

FICHA TÉCNICA DE LA OBRA

NRO. DE CONTRATO	EMPRESA RESPONSABLE	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	ORDÉN DE INICIO	PLAZO DE EJEC.	VENCE	MONTO CONTRATO	ADENDA NRO. 01	AVANCE DE LA OBRA
Nro. 24/2010	HD Emprendimiento Civiles del Sr. Hugo Rafael Díaz Gomez	Construcción de Obras Educativas en Varios Distritos del Departamento de Misiones - Lote Nro. 03	02/12/2020	300 días corridos 93 días de prórroga por lluvia	28/09/2021 30/12/2021	1.470.751.293	142.845.567	100,00%

GOBERNACIÓN DE MISIONES ★ Fiscaliz... Obras ★ REPÚBLICA DEL PARAGUAY

Arq. Norma Medina
Consultora & Constructora

Consultora & Constructora

Cirilo Gil 323- Asunción Py. 0971342386 / 0213382836
Primer Intendente casi Monseñor Rojas – San Juan Bautista Py
nmrarquitecta@gmail.com

RESUMEN EJECUTIVO.

El contrato de obra tiene por objeto la CONSTRUCCION DE OBRAS EDUCATIVAS EN VARIOS DISTRITOS DEL DEPARTAMENTO. En este caso corresponde al Lote 03.

- CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE 2 AULAS DE 5,80 X 6,80 MAS SANITARIO EN PLANTA BAJA CON LOSA DE H° A° EN LA ESCUELA BASICA N° 1315 SAN ROQUE GONZALEZ DE SANTACRUZ DEL DISTRITO DE AYOLAS
- CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE 2 AULAS DE 5,80 X 6,80 EN PLANTA ALTA c/ TECHO DE TEJAS EN LA ESCUELA BASICA N° 1315 SAN ROQUE GONZALEZ DE SANTACRUZ DEL DISTRITO DE AYOLAS
- MEJORAMIENTO DEL ACCESO A LA ESCUELA BASICA 1915 AGUSTIN BARRIOS DE LA CIUDAD DE AYOLAS

Construcción de Pista Deportiva en la Escuela Básica Nº 1327 "Cristo Rey" de la Compañía Panchito López del Distrito de Yabebyry

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EFECTUADOS Y AVANCE FÍSICO GENERAL DE LA OBRA

Las obras previstas en el contrato han sido ejecutadas en su totalidad en tiempo y forma, cuenta con recepción definitiva y ha sido puesta en uso de los beneficiarios de la comunidad. Todos los trabajos previstos se han cumplido y ejecutado conforme las EETT establecidas en el PBC

Documentos, como certificados, planos y otros forman parte del legajo del contrato y obra en poder de la secretaria de Obras Publicas de la Gobernación de Misiones

OBRA 6

FICHA TÉCNICA DE LA OBRA

NRO. DE CONTRATO	EMPRESA RESPONSABLE	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	ORDÉN DE INICIO	PLAZO DE EJEC.	VENCE	MONTO CONTRATO	ADENDA NRO. 01	AVANCE DE LA OBRA
Nro. 23/2020	Ing. Blas Antonio López Portillo	Construcción de Obras Educativas en Varios Distritos del Departamento de Misiones - Lote Nro. 02	01/12/2020	300 días corridos	27/09/2021	740.662.950	75.897.850	100%

RESUMEN EJECUTIVO.

El contrato de obra tiene por objeto la CONSTRUCCION DE OBRAS EDUCATIVAS EN VARIOS DISTRITOS DEL DEPARTAMENTO. En este caso corresponde al Lote 2.
ITEM 1. Construcción de Pista Deportiva en la Escuela Básica Nº 1328 Prof. Nicanora Gómez de Rojas del distrito de Santa Rosa.
ITEM 2. Construcción de bloque para sala inicial- primera infancia 5,80 x 6,80 - techo de tejas en la escuela básica Nº 3064 Cándido Vargas de la compañía de san francisco de Yacarey del distrito de Santa Rosa

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EFECTUADOS Y AVANCE FÍSICO GENERAL DE LA OBRA

GOBERNACIÓN DE MISIONES
Fiscalización
Arq. Norma Medina
Consultora & Constructora

Cirilo Gil 323- Asunción Py. 0971342386 / 0213382836
Primer Intendente casi Monseñor Rojas – San Juan Bautista Py
nmrarquitecta@gmail.com

Las obras previstas en el contrato han sido ejecutadas en su totalidad en tiempo y forma, cuenta con recepción definitiva y ha sido puesta en uso de los beneficiarios de la comunidad. Todos los trabajos previstos se han cumplido y ejecutado conforme las EETT establecidas en el PBC

Documentos, como certificados, planos y otros forman parte del legajo del contrato y obra en poder de la secretaria de Obras Publicas de la Gobernación de Misiones

OBRA 7

FICHA TÉCNICA DE LA OBRA

NRO. DE CONTRATO	EMPRESA RESPONSABLE	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	ORDÉN DE INICIO	PLAZO DE EJEC.	VENCE	MONTO CONTRATO	ADENDA NRO. 01	AVANCE DE LA OBRA
Nro. 22/2020	Ing. Jorge Fernando Díaz Lavigne	Construcción de Obras Educativas en Varios Distritos del Departamento de Misiones - Lote Nro. 01	01/12/2020	300 días corridos 60 dias de prórroga por lluvia 30 dias Adenda de Plazo	27/09/2021 26/11/2021 27/12/2021	3.994.914.187	702.323.200	100.00%

RESUMEN EJECUTIVO.

El contrato de obra tiene por objeto la CONSTRUCCION DE OBRAS EDUCATIVAS EN VARIOS DISTRITOS DEL DEPARTAMENTO. En este caso corresponde al Lote 1.

- CONTRUCCION DE PISTA DEPORTIVA EN ESCUELA BASICA N° 392 SANTO ANGEL DEL DISTRITO DE SAN IGNACIO
- REPARACION COMPLETA Y REFACCION ESCUELA BASICA AGUSTIN BARRIOS DE LA CIUDAD DE SAN JUAN BAUTISTA MISIONES
- CONSTRUCCIONES NUEVAS ESCUELA BASICA AGUSTIN BARRIOS DE LA CIUDAD DE SAN JUAN BAUTISTA MISIONES
- CONSTRUCCION DE SS.HH TIPO inclusivo para ALUMNOS Y PROFESORES ESCUELA BASICA AGUSTIN BARRIOS DE LA CIUDAD DE SAN JUAN BAUTISTA MISIONES
- INSTALACION ELECTRICA ESCUELA BASICA AGUSTIN BARRIOS DE LA CIUDAD DE SAN JUAN BAUTISTA MISIONES
- REPARACION INTEGRAL DEL BLOQUE "A" DOS AULAS, MAS UNA COCINA COMEDOR, MAS UNA SALA INICIAL en la Escuela Básica Nº 825 Gral. De Div. Eduardo Sánchez del distrito de San Juan Bautista
- CONSTRUCCION DE SS.HH TIPO inclusivo en la Escuela Básica Nº 825 Gral. De Div. Eduardo Sánchez del distrito de San Juan Bautista. BLOQUE A
- INTALACIONES ELECTRICAS EN GENERAL en la Escuela Básica Nº 825 Gral. De Div. Eduardo Sánchez del distrito de San Juan Bautista. BLOQUE A
- CONSTRUCCION DE MURALLA CON REJAS PARA LA ESCUELA BASICA 821 Gral. Eduardo Sanchez de la Compañía de Mburica reta de San Juan Bautista. BLOQUE A

GOBERNACIÓN DE MISIONES
Fiscalización de Obras
Ana Norma Medina
Consultora & Constructora

Cirilo Gil 323- Asunción Py. 0971342386 / 0213382836
Primer Intendente casi Monseñor Rojas – San Juan Bautista Py
nmrarquitecta@gmail.com

- REPARACION INTEGRAL DEL BLOQUE "B", CUATRO AULAS + PATIO DE HONOR MAS DIRECCION Escuela Básica Nº 825 Gral. De Div. Eduardo Sánchez del Distrito de San Juan Bautista
- INTALACIONES ELECTRICAS EN GENERAL en la Escuela Básica Nº 825 Gral. De Div. Eduardo Sánchez del Distrito de San Juan Bautista. Bloque B
- REPARACION INTEGRAL DEL BLOQUE "C" SEIS AULAS MAS UNA OFICINA en la Escuela Básica Nº 825 Gral. De Div. Eduardo Sánchez del distrito de San Juan Bautista
- INTALACIONES ELECTRICAS EN GENERAL en la Escuela Básica Nº 825 Gral. De Div. Eduardo Sánchez del distrito de San Juan Bautista. BLOQUE C
- CONSTRUCCION DE PISTA DEPORTIVA EN LA ESCUELA BASICA N° 4791 - VIRGEN DE GUADALUPE. BARRIO VILLA UNIVERSITARIA DEL DISTRITO DE SAN IGNACIO
- CONSTRUCCION DE MURALLA PERIMETRAL Y REJAS EN FACHADA PRINCIPAL EN LA ESCUELA BASICA N° 828 SAN ANTONIO DE PADUA DEL DISTRITO DE SAN IGNACIO
- CONSTRUCCION DE PISTA DEPORTIVA CON ESCENARIO PARA EL ESCUELA BASICA Nº 135 GRAL DE DIV. (S.R) JUAN A. CACERES DEL DSTRITO DE SANTA MARIA

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EFECTUADOS Y AVANCE FÍSICO GENERAL DE LA OBRA

Las obras previstas en el contrato han sido ejecutadas en su totalidad en tiempo y forma, cuenta con recepción definitiva y ha sido puesta en uso de los beneficiarios de la comunidad. Todos los trabajos previstos se han cumplido y ejecutado conforme las EETT establecidas en el PBC

Documentos, como certificados, planos y otros forman parte del legajo del contrato y obra en poder de la secretaria de Obras Publicas de la Gobernación de Misiones

OBRA 8

FICHA TÉCNICA DE LA OBRA

NRO. DE CONTRATO	EMPRESA RESPONSABLE	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	ORDÉN DE INICIO	PLAZO DE EJEC.	VENCE	MONTO CONTRATO	ADENDA NRO. 01	AVANCE DE LA OBRA
Nro. 34/2021	Ing. Jorge Fernando Diaz Lavigne	Ampliación y mejoramiento del Hospital Regional de San Juan Bautista - Misiones	14/07/2021	240 días corridos	11/03/2022	3.893.203.404		15.93%

RESUMEN EJECUTIVO.

El contrato de obra tiene por objeto la Ampliación y mejoramiento del Hospital Regional de San Juan Bautista – Misiones, con esta infraestructura se busca mejorar el servicio, principalmente la ampliación y dotación de mayores servicios para la salud de la población y mejorar de este modo la calidad de vida de sus pobladores; de este modo aportar para el desarrollo humano integral de las personas.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EFECTUADOS Y AVANCE FÍSICO GENERAL DE LA OBRA

GOBERNACIÓN DE MISIONES
Fiscalización de Obras
Arq. Norma Medina
Consultora & Constructora

Cirilo Gil 323- Asunción Py. 0971342386 / 0213382836
Primer Intendente casi Monseñor Rojas – San Juan Bautista Py
nmrarquitecta@gmail.com

Se ejecutaron trabajos preliminares, como la marcación y replanteo, limpieza en general, desmonte de árboles, retiro de los mismos y remoción con maquinaria pesada tipo pala excavadora. Por otra parte, se realizaron los primeros trabajos de movimiento de tierra consistente en desmonte, relleno, excavaciones para cimiento y zapatas para pilares de hormigón.
En este mismo orden fueron ejecutadas los trabajos de cimentación con PBC, muros de PBC para contención de relleno. Se ha realizado las zapatas, troncos y vigas de fundación de hormigón armado. Todos los trabajos se ejecutan conforme las EETT establecidas en el PBC.

Documentos, como certificados, planos y otros forman parte del legajo de cada contrato y obra en poder de la secretaria de Obras Publicas de la gobernación de Misiones.

OBRA 9

FICHA TÉCNICA DE LA OBRA

NRO. DE CONTRATO	EMPRESA RESPONSABLE	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	ORDÉN DE INICIO	PLAZO DE EJEC.	VENCE	MONTO CONTRATO	ADENDA NRO. 01	AVANCE DE LA OBRA
Nro. 14/2021	Ing. Jorge Fernando Díaz Lavigne	Ampliación del edificio en planta alta de la Facultad de Derecho y Ciencia Sociales U.N.A. Filial San Juan Bautista - Misiones	06/08/2021	300 días corridos	02/06/2022	948.907.808		11.14%

RESUMEN EJECUTIVO.

El contrato de obra tiene por objeto Ampliación del edificio en planta alta de la Facultad de Derecho y Ciencia Sociales U.N.A. Filial San Juan Bautista – Misiones.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EFECTUADOS Y AVANCE FÍSICO GENERAL DE LA OBRA

Se ejecutaron trabajos preliminares, como la marcación y replanteo. En este mismo orden fueron ejecutadas los primeros trabajos estructurales de hormigón armado. Todos los trabajos se ejecutan conforme las EETT establecidas en el PBC. Documentos, como certificados, planos y otros forman parte del legajo de cada contrato y obra en poder de la secretaria de Obras Publicas de la gobernación de Misiones

OBRA 10

FICHA TÉCNICA DE LA OBRA

NRO. DE CONTRATO	EMPRESA RESPONSABLE	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	ORDÉN DE INICIO	PLAZO DE EJEC.	VENCE	MONTO CONTRATO	ADENDA NRO. 01	AVANCE DE LA OBRA
Nro. 18/2021	CMG Constructora del Sr. Cristino Martinez Galeano	Construcciones de Obras Varias en el Departamento, FONACIDE, Lote Nro. 03	22/11/2021	300 dias corridos	18/09/2022	1.565.970.496		00.00%

RESUMEN EJECUTIVO.

GOBERNACIÓN DE MISIONES
Realización de Obras
Arq. Nerina Medina
Consultora & Constructora

El contrato de obra tiene por objeto Construcciones de Obras Varías en el Departamento, FONACIDE, Lote Nro. 03

ITEM Nº 1 CONSTRUCCION DE 3 AULAS 5,80x6,80m EN EL COLEGIO EMD VILLA PERMANENTE DEL DISTRITO DE AYOLAS

Ítem Nº 2 Construcción de un Aula para Informática en la Escuela Básica N° 2351 "San Antonio de Padua" del Distrito de Ayolas

Ítem Nº 3 Construcción de Muralla en el frente del Predio en la Escuela Básica N° 2351 "San Antonio de Padua" del Distrito de Ayolas

Ítem Nº 4 Reparaciones Varias en Bloque de Aulas, Aula Nivel Inicial y Baño en la Escuela Básica N° 2351 "San Antonio de Padua" del Distrito de Ayolas

Ítem Nº 5 Construcción de Polideportivo en la Escuela Básica Nº 2688 DALMIRO DEL PUERTO del Distrito de Santiago

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EFECTUADOS Y AVANCE FÍSICO GENERAL DE LA OBRA

Los trabajos desarrollados consisten en las tareas preliminares como ser limpieza de terreno, marcación, replanteo, excavaciones y construcción de cimiento de PBC, zapatas, nivelación 0,30 de ladrillo común, encadenado de hormigón inferior, aislación horizontal, relleno de interiores, apisonado.

El avance de las construcciones previstas en el contrato se encuentra dentro del de la programación entregada por el contratista, es decir, se está logrando la normal ejecución de los trabajos llegando a un avance físico del 10 %. Algunos rubos con mayor cantidad de ejecución, pero es un aspecto normal por el tipo de construcción prevista

OBRA 11

FICHA TÉCNICA DE LA OBRA

NRO. DE CONTRATO	EMPRESA RESPONSABLE	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	ORDÉN DE INICIO	PLAZO DE EJEC.	VENCE	MONTO CONTRATO	ADENDA NRO. 01	AVANCE DE LA OBRA
Nro.19/2021	NELI SERVICIO SRA. SEVERA VILLAR	Construcciones de Obras Varías en el Departamento, FONACIDE, Lote Nro. 01	22/11/2021	300 días corridos	18/09/2022	540.557.422		00.00%

RESUMEN EJECUTIVO.

El contrato de obra tiene por objeto Construcciones de Obras Varías en el Departamento, FONACIDE, Lote Nro. 01

ITEM Nº 1 TERMINACION DE POLIDEPORTIVO EN EL COLEGIO NACIONAL CARLOS ANTONIO LOPEZ DEL DISTRITO DE SANTIAGO MISIONES

GOBERNACIÓN DE MISIONES
Fiscalización de Obras

Consultora & Constructora

Cirilo Gil 323- Asunción Py. 0971342386 / 0213382836
Primer Intendente casi Monseñor Rojas – San Juan Bautista Py
nmrarquitecta@gmail.com

ITEM Nº 2 CONSTRUCCION DE POLIDEPORTIVO EN LA ESCUELA BASICA Nº 2.352 ALEJANDRO DEL RIO VERA DE LA COMPAÑÍA GALEANO CUE DEL DISTRIO DE YABEBYRY

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EFECTUADOS Y AVANCE FÍSICO GENERAL DE LA OBRA

Los trabajos desarrollados consisten en las tareas preliminares como ser limpieza de terreno, marcación, replanteo, excavaciones y construcción de cimiento de PBC, zapatas, nivelación 0,30 de ladrillo común, encadenado de hormigón inferior, aislación horizontal, relleno de interiores, apisonado.

El avance de las construcciones previstas en el contrato se encuentra dentro del de la programación entregada por el contratista, es decir, se está logrando la normal ejecución de los trabajos llegando a un avance físico del 05 %. Algunos rubos con mayor cantidad de ejecución, pero es un aspecto normal por el tipo de construcción prevista

OTRAS CONSIDERACIONES.

Es importante remarcar que todos los periodos de ejecución de las obras han sido verificadas y observadas, es decir desde su inicio, desarrollo y terminación en su caso. Se realizaron visitas semanales y quincenales en cada uno de los sitios de obras. En el proceso han sido verificadas la calidad de los materiales utilizados, se velaron por el cumplimiento de las especificaciones técnicas, la ejecución de los trabajos conforme a los planos, se autorizaron trabajos complementarios de manera a lograr el objetivo perseguido en cada una de las construcciones.

Finalmente mencionar que en material magnético se anexan las fotografías de cada una de las obras por etapas, inicio, avance y terminación en los casos que corresponde.

GOBERNACIÓN DE MISIONES
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
Fiscalización de Obras
Vera Norma Medina
Consultora & Constructora

INFORME DETALLADO DE TODA LAS OBRAS HASTA LA FECHA: 25 DE NOVIEMBRE DE 2021

PLANILLA DE CONTROL DE TODAS LAS OBRAS DEL AÑO 2021

Nro.	EMPRESA RESPONSABLE	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	NRO. DE CONTRATO	ID NRO.	ORDEN DE INICIO	PLAZO DE EJEC.	VENCE	MONTO CONTRATO	ADENDA NRO. 01	ADENDA NRO. 02	CERT. NRO. 01	CERT. NRO. 02	CERT. NRO. 03	CERT. NRO. 04	CERT. NRO. 05	CERT. NRO. 06	CERT. NRO. 07	CERT. NRO. 08	CERT. NRO. 09	AVANCE DE LA OBRA
1	Ing. Jorge Fernando Díaz Lavigne	Ampliación y mejoramiento del Hospital Regional de San Juan Bautista - Misiones	13/2021	399463	14/07/2021	240 días corridos	11/03/2022	3.893.203.404			619.919.265	0	0	0	0	0	0	0	0	15.93%
2	Ing. Jorge Fernando Díaz Lavigne	Ampliación del edificio en planta alta de la Facultad de Derecho y Ciencia Sociales U.N.A. Filial San Juan Bautista - Misiones	14/2021	398925	06/08/2021	300 días corridos	02/06/2022	948.907.808			105.688.134	0	0	0	0	0	0	0	0	11.14%
3	CMG Constructora del Sr. Cristino Martinez Galeano	Construcciones de Obras Varias en el Departamento, FONACIDE, Lote Nro. 03	18/2021	401420	22/11/2021	300 días corridos	18/09/2022	1.565.970.496			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.0%
4	NELI SERVICIO SRA. SEVERA VILLAR	Construcciones de Obras Varias en el Departamento, FONACIDE, Lote Nro. 01	19/2021	401420	22/11/2021	300 días corridos	18/09/2022	540.557.422			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.0%

INFORME DETALLADO DE TODA LAS OBRAS HASTA LA FECHA: 25 DE NOVIEMBRE DE 2021

PLANILLA DE CONTROL DE TODAS LAS OBRAS DEL AÑO 2020

Nro.	EMPRESA RESPONSABLE	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	NRO. DE CONTRATO	ID NRO.	ORDEN DE INICIO	PLAZO DE EJEC.	VENCE	MONTO CONTRATO	ADENDA NRO. 01	ADENDA NRO. 02	CERT. NRO. 01	CERT. NRO. 02	CERT. NRO. 03	CERT. NRO. 04	CERT. NRO. 05	CERT. NRO. 06	CERT. NRO. 07	CERT. NRO. 08	CERT. NRO. 09	AVANCE DE LA OBRA
1	Ing. Jorge Fernando Díaz Lavigne	Construcción de Obras Educativas en Varios Distritos del Departamento de Misiones - Lote Nro. 01	22/2020	385832	01/12/2020	300 días corridos 60 días de prorroga por lluvia 30 días Adenda de Plazo	27/09/2021 26/11/2021 27/12/2021	3.994.914.187	702.323.200		734.370.992	1.203.314.937	1.971.292.081	86.161.117	0	0	0	0	0	100.00%
2	Ing. Blas Antoio López Portillo	Construcción de Obras Educativas en Varios Distritos del Departamento de Misiones - Lote Nro. 02	23/2020	385832	01/12/2020	300 días corridos	27/09/2021	740.662.950	75.897.850		148.944.820	216.553.690	149.278.010	208.721.390	17.165.040	0	0	0	0	100.00%

GOBERNACIÓN DE MISIONES – Fiscalización de Obras

Ing. Norma Medina
Consultora & Constructora

3	HD Emprendimiento Civiles del Sr. Hugo Rafael Diaz Gomez	Construcción de Obras Educativas en Varios Distritos del Departamento de Misiones - Lote Nro. 03	24/2020	385832	02/12/2020	300 días corridos 93 días de prorroga por lluvia	28/09/2021 30/12/2021	1.470.751.293	142.845.567		295.383.095	283.796.948	351.683.819	172.991.088	137.406.769	240.856.374	0	0	0	100,00%
4	Ing. Alfredo Bernardino Lezcano Sánchez	Construcción de Obras Educativas en Varios Distritos del Departamento de Misiones - Lote Nro. 04	25/2020	385832	02/12/2020	300 días corridos 60 días de prorroga por llubia	28/09/2021 27/11/2021	946.454.365	143.872.653		170.681.805	57.467.942	109.269.880	84.190.480	51.643.770	373.495.095	99.525.393	0	0	100,00%
	Sr. Edgar Atilio Meza Enciso	Construcción de Salón Multiuso en el Colegio Nacional Cerro Costa del Distrito de Santa María de Fe - Misiones.-	26/2020	385898	17/12/2020	120 días corridos 56 días de prorroga por llubia	16/04/2021 11/06/2021	167.173.210	2.083.878		5.749.999	30.199.273	10.332.117	121.042.278	0	0	0	0	0	100,00%
	Sr. Edgar Atilio Meza Enciso	Construcción de Obras Educativas en la Escuela Basica Nro. 2361 San Blas de la Compañia de San Gabriel del Distrito de Santa Rosa de Lima - Misiones.-	27/2020	385897	17/12/2020	120 días corridos 56 días de prorroga por llubia	16/04/2021 11/06/2021	159.329.991	838.862		38.651.330	20.042.011	39.859.289	60.777.361	0	0	0	0	0	100,00%

TERMINADA E INAUGURADA

TERMINADA, Y A ESPERA DE INAUGURACIÓN

OBRAS MUY AVANSADAS A PUNTO DE TERMINAR

OBRAS EN PROSESO CONSTRUCTIVO

YA CUENTA CON ACTA DE RECEPCCIÓN PROVISORIA Y DEFINITIVA

GOBERNACIÓN DE MISIONES
Fiscalización de Obras
Norma Medina
Consultora & Constructora