ADENDA MODIFICATORIA N° 02/2023 CONTRATO Nº 77/2022 – LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 06/2022 PARA LA TERMINACIÓN DEL TALLER MUNICIPAL Y CENTRO LOGÍSTICO – PLURIANUAL – I.D N° 418.917.

Entre **LA MUNICIPALIDAD DE ENCARNACIÓN**, domiciliada sobre las calles Mcal. Estigarribia e/ Padre Kreusser, República del Paraguay, con R.U.C. N° 80000004-8 representada para este acto por el por el **INTENDENTE MUNICIPAL DON ALFREDO LUIS YD SANCHEZ** proclamado por el Tribunal Electoral de Itapúa, según A y S N° 64/2021 de fecha 11 de octubre del 2021, refrendado por el **SECRETARIO GENERAL ABG. FEDERICO MARCEL UBEDA CORTTI** designado por Resolución N° 2816/2023, del Ejecutivo Municipal, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y por la otra, la **EMPRESA UNIPERSONAL ING. JULIO CÉSAR GAMÓN BENÍTEZ**, con R.U.C Nº 807052-0, domiciliado sobre la calle Teniente Honorio González 1080, de la Ciudad de Encarnación, denominada en adelante el **CONTRATISTA**, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", "PARTE", acuerdan celebrar la presente adenda de prórroga de plazo del **"CONTRATO TERMINACIÓN DEL TALLER MUNICIPAL Y CENTRO LOGÍSTICO – PLURIANUAL"**, la cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones: ----------

1. OBJETO.

Avalados en el Artículo 62 de la Ley 2051/03 "Convenios modificatorios en Obras Públicas" y según justificación, podrá efectuarse adenda que fuese necesaria. La presente adenda tiene como objeto la ampliación de monto por que se pueden verificar a continuación en la planilla adjunta más abajo y que las mismas se encuentran expresadas como razones técnicas plenamente justificadas en el Dictamen técnico emanada por el Administrador del Contrato y refrendada por el Auditor Interno de la Institución:

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cant.	Precio unitario	Precio total	Justificación Técnico
1	Conexión de Agua Potable Sector Caseta con caño de 3/4", Termofusión	ml	13,2	24.000	316.800	Se requiere la alimentación desde el sistema de distribución de agua potable del edificio hasta la caseta de control de acceso al Taller donde se cuenta con un sanitario de servicio.
2	Bajada y conexión de Agua Potable con caño de 1,5". Incluye conexiones, uniones y prueba hidráulica, termofusión.	ml	198,2	39.000	7.729.800	Se requiere el aumento de la sección hidráulica de las cañerías de bajada y alimentación de manera a generar un mayor nivel de presión hidrostática e hidrodinámica en el sector de lavaderos y fosas del taller.
3	Alimentación de Agua Potable (subida), termofusión	ml	12,3	39.000	479.700	Se prevé unos 12,3 ml de alimentación bajo un nuevo esquema de conexión de manera a alimentar el bloque administrativo que cuenta con varios sanitarios y de manera a garantizar los niveles de servicio deseados.
4	Piso alisado de Hormigón, para terminación y corrección de pendiente.	m2	437,65	55.354	24.225.678	Se prevé la terminación de los pisos existentes y contrapisos de manera a garantizar las pendientes hacia e exterior en los sectores de depósito de planta baja de ambos bloques. As también se busca compatibilizar lo niveles de los bloques con su entorno
5	Reparación y reposición de piso cerámico	m2	23,82	75.000	1.786.500	Se prevé la reposición de vari sectores de pisos cerámicos que han "levantado" debido a la falta juntas de dilatación adecuadas acordes a las superficies de dependencias.

Julio C. Gamón B.
RPI N° 807052

Abog. Federico Ubeda Cortti
Secretario General
Encarnación
Gobierno Municipal

INTENDENTE
Luis Yd
Encarnación
GOBIERNO MUNICIPAL

6	Colocación de piso cerámico nuevos	m2	99,82	106.000	10.580.920	Se prevé la colocación de pisos cerámicos en varios sectores de manera a lograr uniformizar el tipo de pisos en áreas comunes, de esparcimiento y de recepción de personas ajenas a la institución en el local del Taller.
7	Colocación de zócalos	ml	83,16	24.000	1.995.840	Se requiere colocar zócalos cerámicos en los sectores intervenidos de pisos cerámicos existentes y nuevos, de manera a facilitar posteriormente los trabajos de limpieza.
8	Puerta placa de 0,70x2,10	un	1	950.000	950.000	Se requiere la colocación de una puerta adicional de 0,70 m, con todos sus componentes de manera a intercomunicar dos sectores del Bloque administrativo a fin de prever una mayor funcionalidad.
9	Portón de tejido de 6,7x1,80	un	1	3.500.000	3.500.000	Se requiere la provisión y colocación de un portón de acceso secundario, de manera a prever contingencias eventuales en el área delimitada del Taller y con dimensiones y ubicación adecuada para el ingreso y egreso de máquinas y equipos de gran porte.
10	Cámara de inspección con tapa de hormigón de 1x1x2,5 de profundidad	un	1	2.350.000	2.350.000	Se requiere la construcción de una cámara de inspección de tamaño que permite el ingreso de personal de limpieza y a fin de garantizar la funcionalidad debido a la profundidad a la que se encuentra.
11	Excavación de empedrado	m3	165	25.000	4.125.000	Se prevé la necesidad de excavar el empedrado existente de manera a colocar las líneas de desagües pluviales y previendo la reubicación de los ductos eléctricos de la acometida a fin de compatibilizar con los registros pluviales y desagües de fosas.
12	Reposición de empedrado	m2	102,66	45.000	4.619.700	Se requerirá la reposición del sector o área a intervenir de empedrados existentes, explicados en el numeral precedente.
13	Relleno y compactación de área intervenida	m3	162	32.000	5.184.000	Se prevé la necesidad de rellenar primeramente con arena lavada sobre los caños de PVC que servirán de desagüe de las fosas y de los ductos eléctricos, para luego rellenar con material con suelo mejorado y proceder a la compactación correspondiente.
14	Desagüe Sector del Lavadero. Incluye demolición de piso de HºAº y colocación de rejilla metálica según diseño.	ml	15,05	250.000	3.762.500	Se requerirá en el sector de lavaderos de vehículos, con y sin rampas, de la colocación de un canal a practicar en el piso de hormigón existente y la colocación de una rejilla metálica a fin de garantizar un rápido escurrimiento de las aguas de lavado y su conexión al sistema previsto.
15	Desagüe conexión al pozo absorbente (caño de 100mm PVC	ml	13,8	48.000	662.400	Se prevé la necesidad de adicionar la conexión hasta el pozo absorbente previsto en el emplazamiento

g. Julio C. Gamón B.
RPI N° 807052

Abog. Federico Uheda Cortz
Secretario General
Encarnación
Gobierno Municipal

Intendente
Encarnación
Gobierno Municipal

	blanco)					determinado por la Fiscalización.
16	Desagüe de Fosa con cañería especial tipo vinilfort, Ø: 100 mm, incluye excavación para adecuación al nivel de la fosa.	ml	53,2	80.000	4.256.000	Se requerirá la provisión y colocación de caños de desagüe con material reforzado tipo vinilfort, debido a la gran profundidad a la que se encuentra y la presión del suelo sobre el mismo.
17	Desagüe de Fosa con caño de pvc blanco Ø: 100 mm.	ml	2,3	48.000	110.400	Se prevé la conexión del sistema de fosas con los registros y empalmes previstos con caños de PVC de Ø: 100 mm., en el sector donde no existe efecto de grandes valores de presión del suelo.
18	Canal de desagüe de hormigón, según diseño	ml	3,9	75.000	292.500	Se prevé la necesidad de construcción de un canal de desagüe pluvial de hormigón de manera a evitar la erosión en el sector de descarga de los caños de Ø: 200 mm.
19	**Refuerzo estructural de losa alivianada, según el siguiente detalle:**					
19.1	Demolición de piso de HºAº existente y posterior reposición	m2	4	248.000	992.000	Se prevé la reubicación del sistema de acometida eléctrica del Taller debido a que dichos ductos se superponen con la línea de desagües pluviales, la línea de desagüe de las fosas y en algunos casos con las zapatas de las columnas principales del perímetro debido a la profundidad que va adquiriendo el desagüe pluvial o de las fosas en algunos sectores. Es por ello, que se requerirán los siguientes ítems detallados en su conjunto para este concepto en la planilla. Estos ítems, consisten en la extracción de los ductos existentes, su reposición por ductos nuevos y el cableado nuevo de algunos tramos afectados con el cambio de emplazamiento, así como sus terminales conexión a los tableros.
19.2	Excavación para zapatas	m3	4	65.000	260.000	
19.3	Zapatas de HºAº	m3	1,6	1.950.000	3.120.000	
19.4	Columna de HºAº	m3	1,06	2.420.000	2.565.200	
19.5	**Vigas de HºAº según las siguientes dimensiones y longitudes:**					
19.5.1	Viga de 30 x 30 cm	ml	20	210.000	4.200.000	
19.5.2	Viga de 20 x 50 cm	ml	5	270.000	1.350.000	
19.5.3	Viga de 20 x 30 cm	ml	35	170.000	5.950.000	
19.5.4	Viga de 20 x 20 cm	ml	20	145.000	2.900.000	
19.5.5	Viga de 15 x 20 cm	ml	45	105.000	4.725.000	
20	Portón de acceso peatonal de 1,66x2,5 , incluye dado de hormigón y pintura con antióxido.	m2	4,15	545.000	2.261.750	Se preve la necesidad de incluir un porton de acceso peatonal de manera a independizar el mismo de los previstos en el proyecto que corresponden a portones de gran porte, y de mayor dificultad de manejo.

Ing. Julio C. Gamón B.
RPI N° 807052

Intendente Municipal Encarnación Gobierno Municipal

Abog. Federico Uberto Cortil
Secretario General
Encarnación
Gobierno Municipal

21	Baranda Metálica, según diseño.	ml	9	180.000	1.620.000	Se prevé incluir baranda metálica según diseño en el sector del Bloque Administrativo del Taller, de manera a brindar mayor seguridad y confort a los funcionarios que utilizaran las instalaciones.
22	Baden de H° A° L: 21,7 a: 1 e: 0,15	m3	3,25	2.500.000	8.125.000	Se prevé la necesidad de ejecutar un badén de hormigón armado en el acceso principal al taller de manera a compatibilizar los niveles existentes de la calle con el empedrado del patio del taller y su correspondiente acceso, así también se busca garantizar el buen escurrimiento del agua en el sector.
23	**Reubicación de acometida eléctrica principal del taller**					
23.1	Cableado subterráneo NYY 4X95MM2	m	95	15.000	1.425.000	Se prevé la reubicación del sistema de acometida eléctrica del Taller debido a que dichos ductos se superponen con la línea de desagües pluviales, la línea de desagüe de las fosas y en algunos casos con las zapatas de las columnas principales del perímetro debido a la profundidad que va adquiriendo el desagüe pluvial o de las fosas en algunos sectores. Es por ello, que se requerirán los siguientes ítems detallados en su conjunto para este concepto en la planilla. Estos ítems, consisten en la extracción de los ductos existentes, su reposición por ductos nuevos y el cableado nuevo de algunos tramos afectados con el cambio de emplazamiento, así como sus terminales conexión a los tableros.
23.2	Excavación y reposición de electroducto subterráneo 2x50MM	m	95	14.000	1.330.000	
23.3	Provisión e instalación de unión cobre estañada de 95MM2	un.	12	9.000	108.000	
23.4	Provisión e colocación de tapa HºAº reforzada de 60x60x12cm para registro subterráneo	un.	5	220.000	1.100.000	
23.5	Provisión e instalación de cable NYY 4x6mm2 (Desde TG a TS3)	m	65	38.000	2.470.000	
23.6	Provisión e instalación de electroducto, 2 registros de 30x30cm y cable NYY 2x6mm2 (Alimentación de caseta)	m	24	50.000	1.200.000	
24	Provisión e instalación de AP LED 150W 6500k (Incluye extracción de columna de HºAº 9m existente y recolocación según esquema de iluminación, brazo metálico, fotocélula)	un.	3	1.400.000	4.200.000	Se prevé la reubicación de 2 (dos) unidades de postes de hormigón ya existentes de manera a alinear los mismos al nuevo esquema de luces perimetrales previstas para el Taller, que busca lograr la mayor área posible de trabajo sin obstáculos y por supuesto lograr la mayor iluminación posible en todo el entorno del mismo.
25	Construcción de desagüe pluvial (Registros pluviales 40 x40 con rejilla)	un	35	285.000	9.975.000	Se prevé la construcción de registros pluviales de mayor dimensión (40x40 cm) debido al desarrollo de las canaletas y bajadas metálicas, así como por el área de cobertura de las mismas, a fin de garantizar el escurrimiento y las tareas posteriores de mantenimiento.
26	Registro pluvial de 80 x 80 cm con rejilla metálica de caño rectangular, según	un	1	600.000	600.000	Se requiere la construcción de un registro de dimensiones importantes (80x80 cm) que pueda colectar el agua [illegible] de varios registros y

Ing. Julio C. Gamón B.
RPI N° 807052

Abog. Federico Libeda Conti
Secretario General
Encarnación
Gobierno Municipal

	diseño					facilitar las tareas de manteamientos posteriores.
27	Adecuación de puertas de madera a nivel de nuevo piso cerámico. Incluye corte y lijado y cambio de cerradura	un	10	80.000	800.000	Se requerirá la adecuación de las puertas de madera en base a las correcciones realizadas a los niveles de los pisos cerámicos y de alisado de cemento y el trabajo consistirá en el corte de las puertas con sus ajustes correspondientes.
28	Refuerzo de armadura longitudinal de postes de HºAº según esquema	un	325	28.000	9.100.000	Se requiere el refuerzo de las armaduras de acero de los postes de hormigón del cercado en atención a las grandes distancias y desniveles a salvar por lo que la fiscalización ha establecido un detalle de estructura de mayor refuerzo de los mismos.
29	Reparación de cabriada en sector de techo existente para regularización de alineación y nivel	gl	1	1.600.000	1.600.000	Se prevé la necesidad de reparar una de las cabriadas existentes de manera a alinear al resto y compatibilizar con el sector a techar en el presente contrato.
30	Refuerzo de estructura portante de cielorraso de PVC	m2	415,38	22.000	9.138.360	Se prevé la necesidad de reforzar la estructura portante del cielorraso en los sectores previstos atendiendo a las grandes luces y superficies a cubrir como así también el aumento del grosor del material previsto de manera a evitar deformaciones por efectos del viento y otros
31	Pintura de ladrillos de hormigón en sectores expuestos con pintura impermeabilizante tipo silicona.	m2	530	22.000	11.660.000	Se requerirá la pintura con impermeabilizante tipo silicona de la mampostería de bloques de hormigón expuestos a la intemperie, para evitar eventuales filtraciones de agua.
32	Limpieza final de obra con retroexcavadora y acarreo de material sobrante	gl	1	3.500.000	3.500.000	Se prevé la necesidad de realizar la limpieza final con retroexcavadora y camiones de manera a retirar toda la basura existente en el entorno de la obra y la propia generada por los trabajos del presente contrato.
Precio Total (IVA incluido)					**173.203.048**	

Todas las demás cláusulas del contrato Nro. 77/2022, quedan vigente como estaban inicialmente establecidas. –

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en Ciudad de Encarnación República del Paraguay a los 18 días del mes de agosto del año 2023. ----------

Abg. Federico Marcel Ubeda Corti
Secretario General

Don Alfredo Luis Yd Sánchez
Intendente Municipal

Ing. Julio C. Gamón B.
RPI N° 807052
Ing. Julio César Gamón Benitez
Empresa Unipersonal