CONSTRUCTORA FENAR

Email: constructorafenar@hotmail.com
Tel: 0981613500
Comendador Nicolas Bo 1868 c/ San Esteban
Ciudad de Lambaré - Dpto. Central

CERTIFICADO 009

ID N° 454682

CONTRATO N° 02/2024

CONSTRUCCION DE LA ESTRUCTURA DEL BLOQUE DE AULAS 1 LADO ESTE Y ACCESO VIAL PARA LA UNVES

CONTRATISTA: NERY PASI RUMICH

INICIO DE OBRA: 15/04/2025

PERIODO: 01/12/2025 - 31/12/2025

FECHA DE ENTREGA DE CERTIFICADO: DICIEMBRE 2025

PLANILLA DE CANTIDADES EJECUTADAS

							CANTIDADES			MONTOS			
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cant.	P. U.(IVA incluído)	Precio Total	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	AVANCE EN %
1	83101504-996	Obrador y servicios complementarios	un	1,00	55.668.600	55.668.600	1,00	0,00	1,00	55.668.600	0	55.668.600	100%
2	72101703-007	Vallado de obra	ml	300,00	102.585	30.775.500	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
3	82101502-004	Cartel de obra 4,00 x 3,00	gl	1,00	821.340	821.340	1,00	0,00	1,00	821.340	0	821.340	100%
4	70111503-002	Destronque de arboles.	un	103,00	273.780	28.199.340	103,00	0,00	103,00	28.199.340	0	28.199.340	100%
5	72131601-9974	Replanteo y marcacion	m2	1.624,00	4.531	7.358.344	730,80	81,20	812,00	3.311.255	367.917	3.679.172	50%
6	72101510-005	Provision y Colocacion de tuberias y Accesorios DN 2"	m	27,85	93.934	2.616.062	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
7	72101510-005	Provision y Colocacion de tuberias y Accesorios PVC RIGIDO Ø 200 mm	m	25,46	230.267	5.862.598	0,00	24,00	24,00	0	5.526.408	5.526.408	94%
8	72101510-005	Provision y Colocacion de tuberias y Accesorios PVC RIGIDO Ø 150 mm	m	31,80	97.598	3.103.616	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
9	72101510-006	Provision y colocacion de Tuberias y Accesorios TS-PVC-150	m	52,20	79.346	4.141.861	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
10	72101510-006	Provision y colocacion de Tuberias y Accesorios TS-PVC-100	m	23,65	57.792	1.366.781	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
11	72101510-006	Provision y colocacion de Tuberias y Accesorios TS-PVC-75	m	7,25	41.115	298.084	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
12	72101510-006	Provision y colocacion de Tuberias y Accesorios TS-PVC-50	m	7,64	28.650	218.886	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
13	72101510-006	Provision y colocacion de Tuberias y Accesorios TS-PVC-40	m	8,75	22.061	193.034	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
14	72101510-006	Registros de inspeccion con tapa de hormigon h"a" 0,40 x 0,40 x profundidad variable	un	3,00	515.619	1.546.857	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
15	72101510-006	Registros de inspeccion con tapa de hormigon h"a" 0,60 x 0,60 x profundidad variable	un	16,00	579.501	9.272.016	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
16	72101510-006	Registros de inspeccion con tapa de hormigon h"a" 0,70 x 0,70 x profundidad variable	un	3,00	711.828	2.135.484	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
17	72101510-006	Registros de inspeccion con tapa de hormigon h"a" 0,90 x 0,90 x profundidad variable	un	3,00	880.659	2.641.977	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
18	70111713-002	Empastado	m2	2.600,00	11.911	30.968.600	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
19	72131701-006	Despeje, desbroce y limpieza de la faja- FASE 03 Progresiva 0+000 a 0+127 3A	ha	0,48	5.964.107	2.862.771	0,48	0,00	0,48	2.862.771	0	2.862.771	100%
20	72103004-002	Excavacion no clasificada - Progresiva 0+000 a 0+127 3A	m3	4.864,16	24.077	117.114.380	4864,16	0,00	4.864,16	117.114.380	0	117.114.380	100%
21	72141511-004	Excavacion de bolsones - Progresiva 0+000 a 0+127 3A	m3	486,42	28.879	14.047.323	486,42	0,00	486,42	14.047.323	0	14.047.323	100%
22	72131701-016	Terraplen - Progresiva 0+000 a 0+127 3A	m3	1.371,46	42.510	58.300.765	1371,46	0,00	1.371,46	58.300.765	0	58.300.765	100%
23	72131701-016	Sub Rasante Mejorada CBR = 15%. espesor 80cm - Progresiva 0+000 a 0+127 3A	m3	1.215,59	69.180	84.094.516	1215,59	0,00	1.215,59	84.094.516	0	84.094.516	100%
24	72131601-004	Canaleta trapecial revestida de H"A" b=0,40 m" - Progresiva 0+000 a 0+127 3A	m3	39,36	1.204.632	47.414.316	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
25	72131701-006	Despeje, desbroce y limpieza de la faja - FASE 03 desde la Progresiva 0+200 a 0+300 EJE 04	ha	0,09	5.964.107	536.770	0,09	0,00	0,09	536.770	0	536.770	100%
26	72131601-013	Limpieza de canal 100x100 existente - FASE 03 Progresiva 0+000 a 0+429 EJE 04	ml	168,85	120.464	20.340.346	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
27	72103004-002	Excavacion no clasificada - FASE 03 desde la Progresiva 0+200 a 0+300 EJE 04	m3	1.811,18	24.077	43.607.781	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
28	72141511-004	Excavacion de bolsones - FASE 03 desde la progresiva Progresiva 0+200 a 0+300 EJE 04	m3	181,12	28.879	5.230.564	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
29	72131701-017	Alcantarilla prefabricada celular de hormigon armado cuadruple de 1,50x1,50m - Progresiva 0+000 a 0+429 EJE 04	m	18,00	11.042.460	198.764.280	17,60	0,00	17,60	194.347.296	0	194.347.296	98%
30	72131601-004	Cabecera de H"A" para alcantarilla de 1,50x1,50 - 45° - Progresiva 0+000 a 0+429 EJE 04	un	2,00	23.119.197	46.238.394	1,00	0,00	1,00	23.119.197	0	23.119.197	50%
31	70111713-002	Revestimiento vegetal en taludes desde - Progresiva 0+200 a 0+300 EJE 04	m2	1.542,84	11.911	18.376.767	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
32	72131701-006	Despeje, desbroce y limpieza de la faja- FASE 03. Progresiva 0+000 a 0+0100 VIA SECUNDARIA	ha	0,07	5.964.107	417.487	0,07	0,00	0,07	417.487	0	417.487	100%
33	72131701-016	Terraplen - FASE 03 Progresiva 0+000 a 0+0100 VIA SECUNDARIA	m3	2.215,68	42.510	94.188.557	664,70	0,00	664,70	28.256.567	0	28.256.567	30%
34	72131701-017	Alcantarilla prefabricada celular de hormigon armado doble de 0,80 m x 0,80 m espesor 10cm - FASE 03 Progresiva 0+000 a	m	25,00	3.513.510	87.837.750	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
35	72131601-004	Canaleta trapecial revestida de H"A" b=0,40 m" - FASE 03 Progresiva 0+000 a 0+0100 VIA SECUNDARIA	m3	6,72	1.204.632	8.095.127	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%

CONSTRUCTORA FENAR
Ing. Civil Miguel Palomino

CONSTRUCTORA FENAR
Ing. Civil Lucas Hunicken

CONSTRUCTORA FENAR
Nery Pasi Rumich A.

Samuel Barrio Ortellado
Ingeniero Civil
Fiscalización de Obras

36	72131601-004	Pilotes Ø40 fck=25MPa penetran 100cm en el estrato firme	ml	105,00	299.662	31.464.510	85,00	0,00	85,00	25.471.270	0	25.471.270	81%
37	72131601-004	Pilotes Ø60 fck=25MPa penetran 100cm en el estrato firme	ml	60,00	674.237	40.454.220	40,00	0,00	40,00	26.969.480	0	26.969.480	67%
38	72131601-004	Pilotes Ø80 fck=25MPa penetran 100cm en el estrato firme	ml	474,00	1.198.644	568.157.256	474,00	0,00	474,00	568.157.256	0	568.157.256	100%
39	72131601-004	Losa Fondo de Tanque Inferior fck=30MPa.Cuantia 83Kg/Metros cubicos	m3	38,63	2.735.200	105.660.776	38,63	0,00	38,63	105.660.776	0	105.660.776	100%
40	72131601-004	Cabezales Tipo fck=25MPa.Cuantia 135 Kg/m3	m3	443,30	3.022.304	1.339.787.363	443,30	0,00	443,30	1.339.787.363	0	1.339.787.363	100%
41	72131601-004	Vigas de Equilibrio fck=25MPa.Cuantia 293 Kg/m3	m3	1,15	4.852.888	5.580.821	1,15	0,00	1,15	5.580.821	0	5.580.821	100%
42	72131601-004	Vigas de Fundacion fck=25MPa.Cuantia 113 Kg/m3	m3	2,70	3.037.726	8.201.860	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
43	72102504-002	Muros Pantallas fck=30MPa.Cuantia 126 Kg/m3	m3	12,00	3.524.735	42.296.820	0,00	12,00	12,00	0	42.296.820	42.296.820	100%
44	72102504-002	Muros de Contencion fck=25MPa.Cuantia 90Kg/m3	m3	75,30	2.805.789	211.275.912	0,00	75,30	75,30	0	211.275.912	211.275.912	100%
45	72131601-004	Zapatas de Muros de Contencion fck=25MPa.Cuantia 70Kg/m3	m3	52,00	2.129.400	110.728.800	20,80	31,20	52,00	44.291.520	66.437.280	110.728.800	100%
46	72131601-004	Losas Macizas S5 fck=25MPa.Cuantia 150Kg/m3 (Tapa Tanque)	m3	25,76	3.410.843	87.863.316	25,76	0,00	25,76	87.863.316	0	87.863.316	100%
47	72131601-004	Vigas LPB fck=30MPa.Cuantia 94 Kg/m3	m3	3,13	2.846.126	8.908.374	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
48	72131601-004	Losas Macizas PB fck=30MPa.Cuantia 107 Kg/m3	m3	116,92	3.285.360	384.124.291	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
49	72131601-004	Cabezales Entrepiso fck=25MPa.Cuantia 92 Kg/m3	m3	10,36	2.588.682	26.818.746	9,32	0,00	9,32	24.136.871	0	24.136.871	90%
50	72131601-015	Pilares Entrepiso fck=30MPa.Cuantia 288 Kg/m3	m3	7,66	5.158.381	39.513.198	0,00	7,66	7,66	0	39.513.198	39.513.198	100%
51	72131601-004	Vigas Entrepiso fck=30MPa.Cuantia 176 Kg/m3	m3	4,00	4.028.947	16.115.788	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
52	72131601-004	Losas Entrepiso fck=30MPa.Cuantia 109 Kg/m3	m3	48,00	3.194.100	153.316.800	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
53	72131601-014	Escaleras Entrepiso fck=30MPa.Cuantia 49 Kg/m3	m3	6,50	2.748.250	17.863.625	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
54	72131601-015	Pilares Tipo. fck=30MPa.Cuantia 299 Kg/m3 al visto	m3	246,36	5.269.307	1.298.146.473	36,95	15,88	52,83	194.721.971	83.655.518	278.377.489	21%
55	72131601-004	Vigas N1 fck=30MPa.Cuantia 195 Kg/m3 al visto	m3	190,00	4.220.547	801.903.930	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
56	72131601-004	Losas Casetonadas N1 fck=30MPa.Cuantia 143 Kg/m3 al visto	m3	236,00	3.696.167	872.295.412	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
57	72131601-004	Losas Macizas N1 fck=30MPa.Cuantia 131 Kg/m3 al visto	m3	1,42	3.575.157	5.076.723	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
58	72131601-004	Vigas N2 fck=30MPa.Cuantia 198 Kg/m3 al visto	m3	152,00	4.250.800	646.121.600	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
59	72131601-004	Losas Casetonadas N2 fck=30MPa.Cuantia 137 Kg/m3 al visto	m3	205,00	3.635.662	745.310.710	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
60	72131601-004	Losas Macizas N2 fck=30MPa.Cuantia 169 Kg/m3 al visto	m3	1,34	3.958.357	5.304.198	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
61	72131601-004	Vigas Techo fck=30MPa.Cuantia 172 Kg/m3 al visto	m3	163,00	3.988.610	650.143.430	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
62	72131601-004	Losas CasetonadasTecho fck=30MPa.Cuantia 107 Kg/m3 al visto	m3	240,00	3.221.373	773.129.520	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
63	72131601-004	Losas Macizas Techo fck=30MPa.Cuantia 145 Kg/m3 al visto	m3	1,34	3.591.725	4.812.912	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
64	72131601-004	Vigas Techo Escalera fck=30MPa.Cuantia 92 Kg/m3 al visto	m3	5,81	3.075.182	17.866.807	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
65	72131601-004	Losas Macizas Techo Escalera fck=30MPa.Cuantia 76 Kg/m3 al visto	m3	11,72	2.919.244	34.213.540	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
66	72131601-004	Vigas Techo Fondo Tanque fck=30MPa.Cuantia 118 Kg/m3 al visto	m3	2,39	3.186.533	7.615.814	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
67	72131601-004	Losas Macizas Fondo Tanque fck=30MPa.Cuantia 114 Kg/m3 al visto	m3	6,81	3.289.596	22.402.149	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
68	72131601-004	Losas Macizas Tapa Tanque fck=30MPa.Cuantia 65 Kg/m3 al visto	m3	4,28	2.812.037	12.035.518	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
69	72131601-004	Muros de Tanque fck=25MPa.Cuantia 119 Kg/m3 al visto	m3	8,40	2.994.346	25.152.506	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
70	72131601-014	Escaleras fck=30MPa.Cuantia 89 Kg/m3 al visto	m3	24,50	3.021.119	74.017.416	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
		TOTAL CONTRATADO IVA INCLUIDO G$				10.228.338.009			TOTAL G$	3.033.738.292	449.073.053	3.482.811.505	

ING. MIGUEL PALOMINO
REPRESENTANTE LEGAL DE CONTRATISTA:FENAR CONSTRUCTURA

ING. LUCAS HUNICKEN

NERY PASSI RUMICH AYALA
REPRESENTANTE LEGAL DE CONTRATISTA: FENAR CONSTRUCTURA

ING. SAMUEL BARRETO

ING. ADOLFO VILLALBA

ING. ERNESTO MONTALBETTI

ING. EVER DUARTES

FISCALES DE OBRA

CERTIFICADO DE OBRA Nº 9

CONSTRUCTORA FENAR

Email: constructorafenar@hotmail.com
Tel: 0981613500
Comendador Nicolas Bo 1868 c/ San Esteban
Ciudad de Lambaré - Dpto. Central

CERTIFICADO ADENDA N°1

ID N° 454682

CONTRATO N° 02/2024 — **CONSTRUCCION DE LA ESTRUCTURA DEL BLOQUE DE AULAS 1 LADO ESTE Y ACCESO VIAL PARA LA UNVES**

CONTRATISTA: NERY PASI RUMICH

INICIO DE OBRA: 15/04/2025

PERIODO: 01/12/2025 - 31/12/2025

FECHA DE ENTREGA DE CERTIFICADO: DICIEMBRE 2025

PLANILLA DE CANTIDADES EJECUTADAS

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cant.	P. U.(IVA incluído)	Precio Total	CANTIDADES			MONTOS			
						ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	AVANCE EN %
1	Piso de H°A° e=15cm, Nivel SS, fck=25MPa. Cuantía 107 kg/m3	m3	71,10	4.197.750	298.460.025	0,00	71,10	71,10	0	298.460.025	298.460.025	100%
2	Piso de H°A° e=15cm, Nivel PB, fck=25MPa. Cuantía 107 kg/m3	m3	123,00	4.197.750	516.323.250	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
3	Relleno y compactación	m3	810,76	75.000	60.807.000	0,00	810,76	810,76	0	60.807.000	60.807.000	100%
4	Aislación externa de tanque enterrado	m2	132,68	390.674	51.834.626	0,00	132,68	132,68	0	51.834.626	51.834.626	100%
5	Aislación externa de muro de contención	m2	179,15	390.674	69.989.247	0,00	179,15	179,15	0	69.989.247	69.989.247	100%
	TOTAL CONTRATADO IVA INCLUIDO G$				997.414.148			TOTAL G$	-	481.090.898	481.090.898	

ING. MIGUEL PALOMINO — REPRESENTANTE EN OBRA DE CONTRATISTA:FENAR CONSTRUCTURA

ING. LUCAS RUNICKEN

NERY PASSI RUMICH AYALA — REPRESENTANTE LEGAL DE CONTRATISTA: FENAR CONSTRUCTURA

ING. SAMUEL BARRETO — ING. ADOLFO VILLALBA — ING. ERNESTO MONTALBETTI — ING. EVER DUARTES

FISCALES DE OBRA