GC
arquitectura

ARQ. GUILLERMO CORONEL
RUC: 3.730.666-9
DIRECCIÓN: Paseo Las Delicias 385, Asunción – Paraguay
TEL: 0981 137 150
EMAIL: guillecoronel@gmail.com

INFORME DE CERTIFICADO 1.2 I.D. 474.086-468.523
REF: CERTIFICADO 1.2
Fecha: 7/1/2026
Orden de Servicio N°: M2437 – M2470
Contrato N°: 38/2025 – 37/2025
Objeto: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO CENTRAL DE MTESS.
Empresa Adjudicada: CONSORCIO TAURO.
Acta de Inicio: 3/12/2025
Plazo: 759 DIAS CORRIDOS.
Días Transcurridos: 35 DIAS CORRIDOS.

INTRODUCCIÓN:

El presente Informe de Fiscalización se emite en el marco del Contrato N° 37/2025, correspondiente al Servicio de Mantenimiento y Reparación del Edificio Central del Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social (MTESS), ubicado sobre la calle Luis Alberto Herrera entre Paraguari, en la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay.

El informe tiene por objeto documentar y respaldar técnicamente los trabajos ejecutados por la empresa contratista Consorcio Tauro durante el período correspondiente al Certificado N° 1.2, conforme a las Órdenes de Servicio emitidas y las Actas de Medición correspondientes.

En el Certificado N° 1 fueron ejecutados y certificados los trabajos correspondientes a demolición, reparaciones generales, albañilería, revestimientos, pintura, instalaciones sanitarias, cloacales, eléctricas y trabajos preliminares en el sector de vidrios.

Para el presente Certificado N° 1.2, se certifican los ítems que en la medición anterior se encontraban sin avance correspondientes a las órdenes de trabajo M-2437 y M-2470 y que fueron ejecutados durante el presente período, conforme a medición real efectuada en obra en forma conjunta entre la Fiscalización y la representante legal de la empresa contratista.

Las cantidades consignadas coinciden plenamente con las Actas de Medición y reflejan el avance físico real de los trabajos ejecutados.

ARQ. GUILLERMO CORONEL
Arq. Guillermo Coronel
Arquitecto
Reg. Prof. M.O.P.C N° 3684

GC
arquitectura

ARQ. GUILLERMO CORONEL
RUC: 3.730.666-9
DIRECCIÓN: Paseo Las Delicias 385, Asunción – Paraguay
TEL: 0981 137 150
EMAIL: guillecoronel@gmail.com

DESARROLLO TÉCNICO – CERTIFICADO N° 2

CERTIFICADO N° 1.2 – ORDEN DE SERVICIO VIDRIOS M-2470

(Se desarrollan únicamente los ítems que estaban en 0 % en la medición anterior y fueron ejecutados en este período)

- Ítem 6 – Mano de obra de vidrio templado incoloro 8 mm

Se ejecutó la mano de obra correspondiente a la colocación y ajuste final de los paños de vidrio templado incoloro de 8 mm previamente provistos.

Los trabajos incluyeron manipulación en altura, alineación, fijación y sellado perimetral con materiales adecuados, garantizando estabilidad y correcta terminación.

Verificación: Se constató correcta instalación, alineación y sellado de los paños colocados.

Conformidad: Conforme a especificaciones técnicas.

- Ítem 8 – Mano de obra de vidrio templado incoloro 10 mm

Se ejecutó la instalación de los paños de vidrio templado de 10 mm, incluyendo fijación, nivelación, ajuste y sellado correspondiente.

Los trabajos se realizaron bajo estrictas medidas de seguridad para trabajos en altura, utilizando equipamiento adecuado y elementos de protección personal.

Verificación: Correcta instalación y estabilidad comprobada.

Conformidad: Conforme.

- Ítem 9 – Polarizado de vidrios

Se ejecutó el polarizado de los paños de vidrio instalados, aplicando lámina de control solar conforme a especificaciones técnicas.

Previo a la colocación se realizó limpieza profunda de superficies para garantizar adherencia y correcta terminación sin burbujas ni imperfecciones visibles.

Verificación: Polarizado uniforme, sin defectos visuales.

ARQ. GUILLERMO CORONEL
GC ARQUITECTURA

Arq. Guillermo Coronel
Arquitecto
Reg. Prof. M.O.P.C N° 3684

GC
arquitectura

ARQ. GUILLERMO CORONEL
RUC: 3.730.666-9
DIRECCIÓN: Paseo Las Delicias 385, Asunción – Paraguay
TEL: 0981 137 150
EMAIL: guillecoronel@gmail.com

Conformidad: Conforme.

- Ítem 10 – Mano de obra de polarizado de vidrios

La mano de obra fue ejecutada por personal especializado, utilizando herramientas técnicas específicas para aplicación de láminas, asegurando cortes precisos y terminación prolija en bordes y encuentros.

Verificación: Trabajo correctamente ejecutado.

Conformidad: Conforme.

- Ítem 11 – Limpieza final de obra (Sector Vidrios)

Se realizó la limpieza final del sector intervenido, retirando residuos, restos de selladores y materiales de protección utilizados durante los trabajos.

Se dejó el área en condiciones óptimas de uso institucional.

Verificación: Sector limpio y operativo.

Conformidad: Conforme.

- Ítem 12 – Mano de obra de limpieza final de obra

La mano de obra correspondiente fue ejecutada conforme a planificación, garantizando entrega del sector sin residuos ni elementos sobrantes.

Verificación: Limpieza completa verificada en sitio.

Conformidad: Conforme.

ARQ. GUILLERMO CORONEL
GC ARQUITECTURA

Arq. Guillermo Coronel
Arquitecto
Reg. Prof. M.O.P.C N° 3684

GC
arquitectura

ARQ. GUILLERMO CORONEL
RUC: 3.730.666-9
DIRECCIÓN: Paseo Las Delicias 385, Asunción – Paraguay
TEL: 0981 137 150
EMAIL: guillecoronel@gmail.com

CONCLUSIÓN GENERAL:

De acuerdo con las verificaciones técnicas realizadas durante el período correspondiente al Certificado N° 1.2, y en base a la medición real efectuada en obra, la Fiscalización deja constancia de que los trabajos incluidos en el presente certificado fueron ejecutados correctamente, en tiempo y forma, conforme al proyecto aprobado, cómputo métrico contractual y especificaciones técnicas vigentes.

Se verificó el cumplimiento de las normativas de seguridad y salud ocupacional del MTESS, especialmente en tareas de trabajo en altura vinculadas a la manipulación e instalación de vidrios templados.

Las cantidades certificadas corresponden a trabajos efectivamente ejecutados y medidos en obra, no registrándose observaciones técnicas que impidan su aprobación.

En virtud de lo expuesto, la Fiscalización de Obra presta su conformidad técnica al Certificado N° 1.2 para su tramitación administrativa ante la Entidad Contratante.

ARQ. GUILLERMO CORONEL
GC ARQUITECTURA
Arq. Guillermo Coronel
Arquitecto
Reg. Prof. M.O.P.C N° 3684

GC
arquitectura

ARQ. GUILLERMO CORONEL
RUC: 3.730.666-9
DIRECCIÓN: Paseo Las Delicias 385, Asunción – Paraguay
TEL: 0981 137 150
EMAIL: guillecoronel@gmail.com

ARQ. GUILLERMO CORONEL
GC ARQUITECTURA

Arq. Guillermo Coronel
Arquitecto
Reg. Prof. M.O.P.C N° 3684

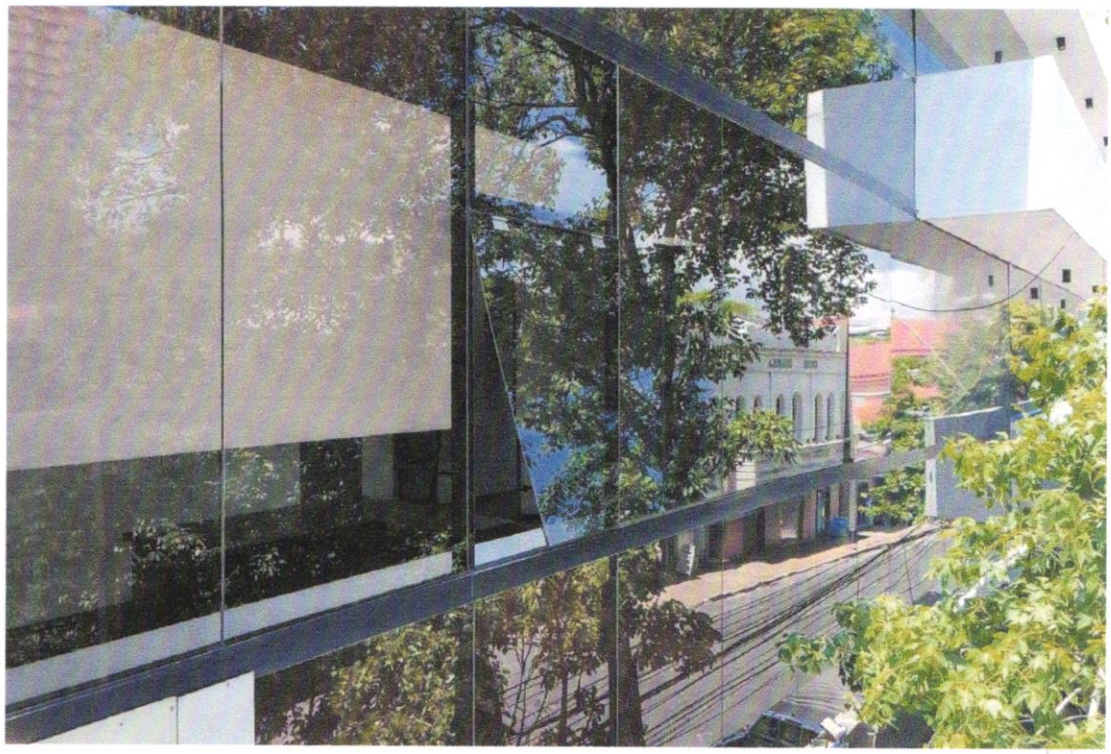
GC
arquitectura

ARQ. GUILLERMO CORONEL
RUC: 3.730.666-9
DIRECCIÓN: Paseo Las Delicias 385, Asunción – Paraguay
TEL: 0981 137 150
EMAIL: guillecoronel@gmail.com

ARQ. GUILLERMO CORONEL
GC ARQUITECTURA
Arq. Guillermo Coronel
Arquitecto
Reg. Prof. M.O.P.C N° 3684

GC
arquitectura

ARQ. GUILLERMO CORONEL
RUC: 3.730.666-9
DIRECCIÓN: Paseo Las Delicias 385, Asunción – Paraguay
TEL: 0981 137 150
EMAIL: guillecoronel@gmail.com



ARQ. GUILLERMO CORONEL
GC ARQUITECTURA

Arq. Guillermo Coronel
Arquitecto
Reg. Prof. M.O.P.C N° 3684