UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
RECTORADO

Campus Universitario, km. 8, Lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este – Paraguay

Teléfono y Fax (061) 575478/80
Casilla de Correo N° 389
Web: www.une.edu.py

29 ANIVERSARIO UNE

Ciudad del este 27 de diciembre de 2023

Prof. Dr. Osvaldo de la Cruz Caballero Acosta
Rector de la Universidad Nacional del Este
PRESENTE

Trabajo conforme al **Contrato UOC N° 10/2023** entre el Rectorado de la Universidad del Este para **Fiscalización de Obras**

Obra:

Remodelación Fachada de Edificio - Primera Etapa en km 8 predio del Rectorado UNE - Contrato N° 29/2023 - ID 436212

Se Adjunto a la correspondiente Nota:

- **Planilla de Certificado de Obra N° 1**
- **Planilla de Acta de Medición N° 1**
- **Planilla de Computo métrico y Presupuesto**

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
SECRETARIA GENERAL
Expte N° 9887 Hojas Adjuntadas:
Referencia Fisc. de Obras - Fachada de Ed.
Fecha: 27/12/23 Hora: 09:10
Recibido por:
SE DEJA CONSTANCIA QUE LA PRESENTE RECEPCIÓN NO APLICA ACEPTACIÓN NI RESPONSABILIDAD EN RELACIÓN AL CONTENIDO DE LA DOCUMENTACIÓN RECIBIDA

Ing. Fabio Ayala
Reg. Prof. M.O.P.C N° 1.882

Fabio Ayala
Ing. Civil
Reg. M.O.P.C. N° 1882

Ventserv S.R.L.
RUC: 80077381-0

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE

Rectorado

OBRA: ***"Remodelación Fachada de Edificio - Primera Etapa"***

DISTRITO: Ciudad del Este **DEPTO:** Alto Paraná

UBICACIÓN: Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay

CERTIFICADO DE OBRAS N° 01						CERTIFICADO ACTUAL		
Nº	Descripción	Un	Cant.	P.Unit	Total	ACUMULADO EN CANTIDADES	% EN CANTIDADES	ACUMULADO EN MONTOS
1	Obrador	gl	1,00	3.000.000	3.000.000	1,00	100%	3.000.000
2	Demolicion de veredas, mastiles, techos metalicos y jardines existentes	gl	1,00	6.500.000	6.500.000	1,00	100%	6.500.000
3	Demolicion de asfalto	ml	1,00	5.000.000	5.000.000	1,00	100%	5.000.000
4	Gartel Indicador de obra con estructura metalica y pilares de perfi G de 1,5 pulg con bastidor y cantonera metalica	gl	1,00	2.100.000	2.100.000	1,00	100%	2.100.000
5	Compactacion de suelo con equipo mecánico compactador	m2	172,00	23.000	3.956.000	172,00	100%	3.956.000
6	Calculo estructural de fachada y anclaje de estructura metálica en edificio existente	gl	1,00	7.800.000	7.800.000	1,00	100%	7.800.000
7	Vallado de obra	gl	1,00	4.700.000	4.700.000	1,00	100%	4.700.000
8	Piso de hormigón armado de 20 cm y Fck=21 0 con terminación con alizadora mecánica	m2	105,00	210.000	22.050.000	105,00	100%	22.050.000
9	Cimentacion de H°.A°. (include excavacion)	m2	12,00	3.120.000	37.440.000	12,00	100%	37.440.000
10	Reparación y ampliacion de piso de granito natural	m2	25,00	1.485.000	37.125.000	25,00	100%	37.125.000
11	Veredas de granito reconstituido (incluye contrapiso)	m2	94,00	300.000	28.200.000	94,00	100%	28.200.000
12	Cordón de cemento	ml	84,00	235.000	19.740.000	84,00	100%	19.740.000
13	Estructura metalica de parasotes (chapa doblada 50 mm x 500 mm)	ml	615,00	117.000	71.955.000	615,00	100%	71.955.000
14	Soporte metälico de parasoles (Perímetro de chapa doblada150 mm x 500 mm	ml	40,00	145.000	5.800.000	40,00	100%	5.800.000
15	Soporte metalico de parasoles (Cabriada con revestido de chapa doblada 080 m x 0,30 m.	ml	59,00	575.000	33.925.000	59,00	100%	33.925.000
16	Estructura metalica de pergolado (chapa doblada 100 mm x 500 mmc	ml	193,00	130.000	25.090.000	193,00	100%	25.090.000
17	Marquesina metálica (acceso secundario)	gl	1,00	3.500.000	3.500.000	1,00	100%	3.500.000
18	Estructura metalica reticulada de portico de acceso	gl	1,00	47.500.000	47.500.000	1,00	100%	47.500.000
19	Revestimiento de wallcap	gl	1,00	356.800.000	356.800.000	1,00	100%	356.800.000
20	Cielorraso de portico en yeso acartonado	gl	175,00	200.000	35.000.000	175,00	100%	35.000.000
21	Cobertura metálica (pórtico)	gl	175,00	395.000	69.125.000	175,00	100%	69.125.000
22	Piso porcelanato pulido		30,00	245.000	7.350.000	30,00	100%	7.350.000
23	Pintura de cordones	gl	64,00	20.000	1.280.000	64,00	100%	1.280.000
24	Pintura de estructura Metálica (antioxido y sintetico)	gl	1,00	33.000.000	33.000.000	1,00	100%	33.000.000
25	Instalacion electrica	gl	1,00	15.000.000	15.000.000	1,00	100%	15.000.000
26	Instalacion de desadue pluvial (incluye canaleta/desague/registros)	gl	1,00	10.000.000	10.000.000	1,00	100%	10.000.000
27	Limpieza periodica y final de obra	gl	1,00	5.320.000	5.320.000	1,00	100%	5.320.000
	TOTAL SEGÚN CONTRATO SEGÚN CONTRATO N° 29/2023				₲ 898.256.000	-	100%	898.256.000

Monto de Certificado	898.256.000
Descuento de Anticipo	-
Fondo de Reparo	44.912.800
Total a Pagar por Certificado	**853.343.200**

FISCAL DE OBRA

Fabio Fernando Ayala Caniza
Ingeniero Civil
Reg. Prof. Nº 1.882

Ventserv S.R.L.
RUC: 80077381-0

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
Rectorado

OBRA: ***"Remodelación Fachada de Edificio - Primera Etapa"***

DISTRITO: Ciudad del Este **DEPTO:** Alto Paraná

UBICACIÓN: Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay

COMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO

Nº	Descripción	Un	Cant.	CANT. ACTUAL	CANT. ACUMULADA
N°	Descripcion	Unid. Med.	Cant.	Precio Unitario	Precio Total
1	Obrador	gl	1,00	3.000.000	3.000.000
2	Demolicion de veredas, mastiles, techos metalicos y jardines existentes	gl	1,00	6.500.000	6.500.000
3	Demolicion de asfalto	ml	1,00	5.000.000	5.000.000
4	Gartel Indicador de obra con estructura metalica y pilares de perfi G de 1,5 pulg con bastidor y cantonera metalica	gl	1,00	2.100.000	2.100.000
5	Compactacion de suelo con equipo mecánico compactador	m2	172,00	23.000	3.956.000
6	Calculo estructural de fachada y anclaje de estructura metálica en edificio existente	gl	1,00	7.800.000	7.800.000
7	Vallado de obra	gl	1,00	4.700.000	4.700.000
8	Piso de hormigón armado de 20 cm y Fck=21 0 con terminación con alizadora mecánica	m2	105,00	210.000	22.050.000
9	Cimentacion de H°.A°. (include excavacion)	m2	12,00	3.120.000	37.440.000
10	Reparación y ampliacion de piso de granito natural	m2	25,00	1.485.000	37.125.000
11	Veredas de granito reconstituido (incluye contrapiso)	m2	94,00	300.000	28.200.000
12	Cordón de cemento	ml	84,00	235.000	19.740.000
13	Estructura metalica de parasotes (chapa doblada 50 mm x 500 mm)	ml	615,00	117.000	71.955.000
14	Soporte metãlico de parasoles (Perímetro de chapa doblada150 mm x 500 mm	ml	40,00	145.000	5.800.000
15	Soporte metalico de parasoles (Cabriada con revestido de chapa doblada 080 m x 0,30 m.	ml	59,00	575.000	33.925.000
16	Estructura metalica de pergolado (chapa doblada 100 mm x 500 mmc	ml	193,00	130.000	25.090.000
17	Marquesina metálica (acceso secundario)	gl	1,00	3.500.000	3.500.000
18	Estructura metalica reticulada de portico de acceso	gl	1,00	47.500.000	47.500.000
19	Revestimiento de wallcap	gl	1,00	356.800.000	356.800.000
20	Cielorraso de portico en yeso acartonado	gl	175,00	200.000	35.000.000
21	Cobertura metálica (pórtico)	gl	175,00	395.000	69.125.000
22	Piso porcelanato pulido		30,00	245.000	7.350.000
23	Pintura de cordones	gl	64,00	20.000	1.280.000
24	Pintura de estructura Metálica (antioxido y sintetico)	gl	1,00	33.000.000	33.000.000
25	Instalacion electrica	gl	1,00	15.000.000	15.000.000
26	Instalacion de desadue pluvial (incluye canaleta/desague/registros)	gl	1,00	10.000.000	10.000.000
27	Limpieza periodica y final de obra	gl	1,00	5.320.000	5.320.000
	TOTAL SEGÚN CONTRATO SEGÚN CONTRATO N° 29/2023				₲ 898.256.000

Fabio Fernando Ayala Baniza
Ingeniero Civil
Reg. Prof. N° 1.882

Ventserv S.R.L.
RUC: 80077381-0

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE

Rectorado

OBRA: ***"Remodelación Fachada de Edificio - Primera Etapa"***

DISTRITO: Ciudad del Este **DEPTO:** Alto Paraná

UBICACIÓN: Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay

ACTA DE MEDICION Nº 1

En Ciudad del Este, a los 26 dias del mes de diciembre del año 2023 , siendo las 8:30 hs se constituye el Ing. Fabio Ayala fiscal de Obras del Rectorado de la UNE, a los efectos de realizar las mediciones del Certificado N° 01, correspondiente a la Obra: **Remodelación Fachada de Edificio - Primera Etapa, en km 8 predio del Rectorado UNE - Contrato N° 29/2023 - ID 436212** firmado entre el Rector de la UNE Prof. Dr. Osvaldo de la Cruz Caballero con Ci Nº 383.829 y la Ventserv S.R.L. Ruc Nº 80077381-0, representado por el Sr. Pastor Ayala Escurra con CI Nº 1.257.422

Nº	Descripción	Un	Cant.	CANT. ACTUAL	CANT. ACUMULADA						
N°	Descripcion	Unid. Med.	Cant.	Precio Unitario	Precio Total	Certificado N° 1	Acumulado en Cantidad	% En Cantidad	Acumulado en Montos	Verificacion Medidas	Diferencia En G.
1	Obrador	gl	1,00	3.000.000	3.000.000	1,00	1,00	100%	3.000.000	1,00	0,00
2	Demolicion de veredas, mastiles, techos metalicos y jardines existentes	gl	1,00	6.500.000	6.500.000	1,00	1,00	100%	6.500.000	1,00	0,00
3	Demolicion de asfalto	ml	1,00	5.000.000	5.000.000	1,00	1,00	100%	5.000.000	1,00	0,00
4	Gartel Indicador de obra con estructura metalica y pilares de perfi G de 1,5 pulg con bastidor y cantonera metalica	gl	1,00	2.100.000	2.100.000	1,00	1,00	100%	2.100.000	1,00	0,00
5	Compactacion de suelo con equipo mecánico compactador	m2	172,00	23.000	3.956.000	172,00	172,00	100%	3.956.000	172,00	0,00
6	Calculo estructural de fachada y anclaje de estructura metálica en edificio existente	gl	1,00	7.800.000	7.800.000	1,00	1,00	100%	7.800.000	1,00	0,00
7	Vallado de obra	gl	1,00	4.700.000	4.700.000	1,00	1,00	100%	4.700.000	1,00	0,00
8	Piso de hormigón armado de 20 cm y Fck=21 0 con terminación con alizadora mecánica	m2	105,00	210.000	22.050.000	105,00	105,00	100%	22.050.000	105,00	0,00
9	Cimentacion de H°.A°. (include excavacion)	m2	12,00	3.120.000	37.440.000	12,00	12,00	100%	37.440.000	12,00	0,00
10	Reparación y ampliacion de piso de granito natural	m2	25,00	1.485.000	37.125.000	25,00	25,00	100%	37.125.000	25,00	0,00
11	Veredas de granito reconstituido (incluye contrapiso)	m2	94,00	300.000	28.200.000	94,00	94,00	100%	28.200.000	94,00	0,00
12	Cordón de cemento	ml	84,00	235.000	19.740.000	84,00	84,00	100%	19.740.000	84,00	0,00
13	Estructura metalica de parasotes (chapa doblada 50 mm x 500 mm)	ml	615,00	117.000	71.955.000	615,00	615,00	100%	71.955.000	615,00	0,00
14	Soporte metãlico de parasoles (Perímetro de chapa doblada150 mm x 500 mm	ml	40,00	145.000	5.800.000	40,00	40,00	100%	5.800.000	40,00	0,00
15	Soporte metalico de parasoles (Cabriada con revestido de chapa doblada 080 m x 0,30 m.	ml	59,00	575.000	33.925.000	59,00	59,00	100%	33.925.000	59,00	0,00
16	Estructura metalica de pergolado (chapa doblada 100 mm x 500 mmc	ml	193,00	130.000	25.090.000	193,00	193,00	100%	25.090.000	193,00	0,00
17	Marquesina metálica (acceso secundario)	gl	1,00	3.500.000	3.500.000	1,00	1,00	100%	3.500.000	1,00	0,00
18	Estructura metalica reticulada de portico de acceso	gl	1,00	47.500.000	47.500.000	1,00	1,00	100%	47.500.000	1,00	0,00
19	Revestimiento de wallcap	gl	1,00	356.800.000	356.800.000	1,00	1,00	100%	356.800.000	1,00	0,00
20	Cielorraso de portico en yeso acartonado	gl	175,00	200.000	35.000.000	175,00	175,00	100%	35.000.000	175,00	0,00
21	Cobertura metálica (pórtico)	gl	175,00	395.000	69.125.000	175,00	175,00	100%	69.125.000	175,00	0,00
22	Piso porcelanato pulido		30,00	245.000	7.350.000	30,00	30,00	100%	7.350.000	30,00	0,00
23	Pintura de cordones	gl	64,00	20.000	1.280.000	64,00	64,00	100%	1.280.000	64,00	0,00
24	Pintura de estructura Metálica (antioxido y sintetico)	gl	1,00	33.000.000	33.000.000	1,00	1,00	100%	33.000.000	1,00	0,00
25	Instalacion electrica	gl	1,00	15.000.000	15.000.000	1,00	1,00	100%	15.000.000	1,00	0,00
26	Instalacion de desadue pluvial (incluye canaleta/desague/registros)	gl	1,00	10.000.000	10.000.000	1,00	1,00	100%	10.000.000	1,00	0,00
27	Limpieza periodica y final de obra	gl	1,00	5.320.000	5.320.000	1,00	1,00	100%	5.320.000	1,00	0,00
	TOTAL SEGÚN CONTRATO SEGÚN CONTRATO N° 29/2023				₲ 898.256.000				₲ 898.256.000		

Ventserv S.R.L.

80077381-0

Ing. Fernando Ayala Caniza
Ingeniero Civil
Reg. Prof. Nº 1.882