Escaneado con CamScanner

MUNICIPALIDAD DE MAYOR JULIO DIONISIO OTAÑO

CERTIFICADO 2 DE OBRA - 18 DE JULIO DE 2.025

OBRA: CONSTRUCCION DE COMEDOR CON TECHO CHAPA TERMOACUSTICA EN EL COLEGIO SAN RAMON

N° de contrato: 10/2.025

Fiscalizador: Arq. **Edgar Cuba.** Registro Prof. N°: 3.804

Ubicación de la obra: Mayor Otaño Contratista: CONSTRUCTORA JS

Ítem	RUBROS		CONTRACTUAL			CERTIFICADO 1			CERTIFICADO 2		
	DESCRIPCIÓN	*UNI.*	CANT.	*P. UNIT.mat./m.o.*	*COSTO*	CANT.	*P. U.mat./m.o.*	*COSTO*	CANT.	*P. U.mat./m.o.*	*COSTO*
1	Limpieza y preparacion del terreno	M²	93,74	6.495	608.841	93,74	6.495	608.841			
2	Replanteo y marcacion	M²	93,74	8.524	799.040	93,74	8.524	799.040			
3	Vallado de obra y obrador	GL	1,00	5.918.741	5.918.741	0,50	5.918.741	2.959.371			
4	Cartel identificatorio de la obra	UN	1,00	1.510.636	1.510.636	1,00	1.510.636	1.510.636			
5	EXCAVACIÓN Y CARGA DE CIMIENTO PBC	M³	13,00	631.950	8.215.350	13,00	631.950	8.215.350			
6	Excavacion y Carga de Zapatas de HºAº	M³	1,20	2.445.728	2.934.874	1,20	2.445.728	2.934.874			
7	Pilares de HºAº	M³	1,30	2.683.292	3.488.280				1,30	2.683.292	3.488.280
8	Viga de galería de HºAº	M³	0,42	2.678.188	1.124.839						
9	Encadenado de HºAº inferior	M³	1,68	2.860.188	4.805.116	1,68	2.860.188	4.805.116			
10	Encadenado de HºAº superior	M³	1,89	2.637.188	4.984.285				1,89	2.637.188	4.984.285
11	De 0,30	M²	16,04	263.286	4.223.107	16,04	263.286	4.223.107			
12	RELLENO Y APISONADO DE INTERIORES	M³	17,63	98.314	1.733.276	17,63	98.314	1.733.276			
13	Horizontal	M²	46,10	30.293	1.396.507	46,10	30.293	1.396.507			
14	De 0.15 -para Revocar	M²	69,45	134.807	9.362.346	39,45	134.807	5.318.136	30,00	134.807	4.044.210
15	De 0.15 - visto 1 cara deladrillo comunes	M²	84,14	119.668	10.068.866	44,14	119.668	5.282.146	40,00	119.668	4.786.720
16	Envarillado sobre y bajo aberturas 2 Ø 8mm por hilada (2 hiladas)	ML	42,00	40.017	1.680.714	21,00	40.017	840.357	21,00	40.017	840.357
17	De 0.35 x 0.35 para revocar	ML	10,40	275.541	2.865.626				10,40	275.541	2.865.626
18	10.1 Provisión y colocación de chapa termo acústica de 5cm pre-pintada, perfil "c" 100x38x17mm e= 2mm pintado con sintético. Incluye colocación de cumbrera y bordes laterales de chapa doblada nro. 26	M²	120,00	427.654	51.318.480						
19	De paredes Interior - exterior a una capa	M²	139,00	39.352	5.469.928						
20	De viga cumbrera, galería y encadenado de HºAº	M²	50,29	39.908	2.006.973						
21	De pilares	M²	5,38	38.342	206.280						

Edgar Gabriel Cuba Paez
ARQUITECTO
Reg. M.O.P.C. N° 3.804

22	De nivelación	M²	16,04	45.738	733.638						
23	CONTRAPISO DE Hº DE CASCOTES	M²	89,74	48.850	4.383.799						
24	Carpeta de nivelacion	M²	89,74	34.442	3.090.825						
25	Baldosa cerámica antideslizante	M²	89,74	111.969	10.048.098						
26	Zocalo cerámico	ML	55,90	27.070	1.513.213						
27	De marco 0.15 y puerta 0.80 X 2.10-Placa	UN.	2,00	1.466.706	2.933.412						
28	Ventanas tipo balancin	M²	10,80	457.592	4.941.994						
29	De marco 0.15 y puerta 1.10x 2,10 metalica	UN.	1,00	2.388.750	2.388.750						
30	De marco 0.15 y puerta 0.80x 2,10 metalica	M²	1,68	2.172.083	3.649.099						
31	De revoque 1:3 (cemento -arena)	ML	40,60	13.217	536.610						
32	De paredes revocadas interior al latex	M²	139,00	23.804	3.308.756						
33	De pilares vistos con antimoho incoloro	M²	12,42	23.804	295.646						
34	De viga de galeria, encadenado y pilares al latex	M²	50,29	24.367	1.225.416						
35	De aberturas metálicas con pintura sintetica	M²	14,28	30.844	440.452						
36	De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M²	54,14	24.000	1.299.360						
37	De aberturas de madera al barniz	M²	5,67	30.877	175.073						
38	De azulejo	M²	6,09	91.313	556.096						
39	COLOCACIÓN DE VIDRIO DOBLES	M²	10,80	476.667	5.148.004						
40	Colocacion de canaletas y caño de bajada nro 26-desarrollo 33cm.	ML	34,60	147.644	5.108.482						
41	Alimentacion puntos y tomacorrientes bajos y altos	UN.	14,00	131.835	1.845.690						
42	Alimentacion de Artefactos luminicos tipo campana acrilico con foco de bajo consumo de 150w	UN.	9,00	131.836	1.186.524						
43	Alimentacion para foco de bajo consumo 80w galeria	UN.	2,00	131.836	263.672						
44	Alimentacion para A/C	UN.	1,00	131.836	131.836						
45	Alimentacion para circuito de ventiladores	UN.	3,00	131.836	395.508						
46	Alimentacion para circuito TCV	UN.	3,00	131.836	395.508						
47	2X10m2	UN.	1,00	1.680.000	1.680.000						
48	Instalacion de tablero TS10 de 20AG	UN.	1,00	526.563	526.563						

Edgar Gabriel Cuba Paez
ARQUITECTO
Reg. M.O.P.C. N° 3.804

Escaneado con CamScanner

49	Artefactos lumínicos tipo campana acrílico con foco led de 60 w.-	UN.	9,00	553.333	4.979.997						
50	Base y foco led de 18 w para galería.-	UN.	2,00	203.125	406.250						
51	Tablero TS 10 de 20 AG. con barra de fase y neutro.-	UN.	1,00	955.061	955.061						
52	Global (según indicado en planos)	GL	1,00	704.167	704.167						
53	Global (incluye desague de pileta y R.P.S. , con registros (0.60x0.60) con tapa de HºAº.	GL	1,00	2.055.637	2.055.637						
54	Camara Séptica	UN.	1,00	4.403.627	4.403.627				0,50	4.403.627	2.201.814
55	Pozo absorbente	UN.	1,00	5.804.975	5.804.975				0,50	5.804.975	2.902.488
56	ESTRUCTURA METALICA PARA COLOCION DE CAJA DE AGUA A-5m (SEGUN PLANOS)	UN.	1,00	9.338.333	9.338.333						
57	CAJA DE AGUA POLIETILENO 2000lts (incluye todos los accesorios)	UN.	1,00	2.767.917	2.767.917						
58	CAJA DE AGUA POLIETILENO 1000lts (incluye todos los accesorios)	UN.	1,00	1.359.583	1.359.583						
59	GUARDA OBRA	ML	39,00	101.940	3.975.660				19,00	101.940	1.936.860
60	Caminero/rampa de acceso desde area de formacion prever pastillones de patio para desague pluvial, ancho 3,45m con junta de dilatacion c/2 incluye mamposteria de nivelacion y de contencion	m2	45,50	113.750	5.175.625						
61	construccion de ripio y cordon escondido de 0,20x0,30	ml	22,50	167.917	3.778.133						
62	PILETA DE COCINA CON GRIFERIA	GL	1,00	812.500	812.500						
63	mesada en granito sobre muro	ml	1,50	595.833	893.750						
64	mesada en granito sobre mueble en madera	ml	2,20	812.500	1.787.500						
65	mueble en madera bajo mesada	ml	2,20	1.029.167	2.264.167						
66	LIMPIEZA DE OBRA	GL	93,74	4.463	418.362						
TOTAL CONTRACTUAL:					234.805.372	CERTIFICADO 1		40.626.756	CERTIFICADO 2		28.069.638

RESUMEN DE MONTO A PAGAR

MONTO A DESCONTAR POR ANTICIPO PERCIBIDO 2/4	**11.740.269**
SON GUARANIES, ONCE MILLONES SETECIENTOS CUARENTA MIL DOSCIENTOS SECENTA Y NUEVE.-	

TOTAL A DESCONTAR FONDO DE REPARO (5 %)	**1.405.531**
SON GUARANIES, UN MILLON CUATROCIENTOS DOS MIL QUINIENTOS TREINTA Y DOS.-	

TOTAL A PAGAR CERTIFICACO 2	**14.907.839**
SON GUARANIES, CATORCE MILLONES NOVECIENTOS SIETE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE.-	

Edgar Gabriel Cuba Paz
ARQUITECTO
Reg. M.O.P.C. N° 3 804

Escaneado con CamScanner