MUNICIPALIDAD DE MAYOR JULIO DIONISIO OTAÑO

CERTIFICADO 1 DE OBRA - 04 DE SEPTIEMBRE DE 2.024

OBRA: REPARACION DE COCINA COMEDOR 10,19 X 4,94 CON GALERIA INCORPORADA EN LA ESCUELA BASICA NRO 6571

SAN ROQUE GONZALEZ DE SANTA CRUZ

N° de contrato: 13/2.024

Fiscalizador: Arq. Edgar Cuba. Registro Prof. N°: 3.804

Ubicación de la obra: Mayor Otaño Contratista: GUSTAVO CONSTRUCCIONES

Ítem	RUBROS	CONTRACTUAL				CERTIFICADO 1		
	DESCRIPCIÓN	***UNI.***	**CANT.**	***UNIT.mat./m.o.***	***COSTO***	**CANT.**	***P. U.mat./m.o.***	***COSTO***
1	***PREPARACION DE LA OBRA***							
2	Limpieza general del sitio de obra.	m2	75,00	4.833	362.475	75,00	4.833	362.475
3	Replanteo y marcación	m2	75,00	6.095	457.125	75,00	6.095	457.125
4	Vallado de obra y obrador	GL	1,00	5.244.347	5.244.347	0,50	5.244.347	2.622.174
5	Cartel identificatorio de la obra	UN	1,00	1.339.835	1.339.835	1,00	1.339.835	1.339.835
6	***DESMONTE Y DEMOLICION***							
7	Desmonte de tejas y estructura de madera	m2	64,70	21.453	1.388.009	64,70	21.453	1.388.009
8	Desmonte de artefactos eléctricos por ambiente	UN	3,00	190.951	572.853	3,00	190.951	572.853
9	Desmonte de instalación eléctrica por ambiente	UN	3,00	181.867	545.601	3,00	181.867	545.601
10	De Puerta y Marco	UN	2,00	80.161	160.322	2,00	80.161	160.322
11	Demolicion de muros de mamposteria	m2	8,30	22.517	186.891	8,30	22.517	186.891
12	Demolicion de muros de mamposteria	m2	8,30	22.517	186.891	8,30	22.517	186.891
13	Demolicion de azulejos. incluye mesada	m2	2,10	23.417	49.176	2,10	23.417	49.176
14	**Estructura de Hormigón Armado**							
15	Encadenado de H°A° superior 0.15*0.27.-	M3	1,21	2.802.055	3.390.487	1,21	2.802.055	3.390.487
16	***ALVAÑILERIA***							
17	Reparación de fisuras verticales e inclinadas con costura tipo z con varilla de acero tela metalica . Incluye revoque. -	GL	1,00	1.231.667	1.231.667	1,00	1.231.667	1.231.667
18	De 0,15 para revocar .-	M2	8,30	127.500	1.058.250	8,30	127.500	1.058.250
19	Revoque de paredes interior y exterior a una capa.-	M2	110,00	35.950	3.954.500	110,00	35.950	3.954.500

Edgar Gabriel Cuba Páez
ARQUITECTO
Reg. M.O.P.C. N° 3.804

00000139

Escaneado con CamScanner

20	Alfeizar de ventana. -	ml	11,20	12.233	137.010			
21	***PISO***							
22	*Carpeta de nivelacion en aula, galerìa*	*M²*	*75,00*	31.465	2.359.875	*75,00*	31.465	2.359.875
23	Piso cerámico antideslizante con piso sobre piso	M2	75,00	102.557	7.691.775	75,00	102.557	7.691.775
24	Zocalo cerámico 8cm	ML	42,40	24.276	1.029.302			
25	***TECHO***							
26	Provisión y colocación de techo de chapa termo acústica nro 26 de 5cm pre-pintado, sobre estructura metalica pintado al sintético,.Incluye provisión y colocación de cumbrera y bordes laterales de chapa doblada N° 26 desarrollo 40 cms pintado al sintético.-	M2	69,80	345.893	24.143.331	69,80	345.893	24.143.331
27	Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 33 cms(incluye pintura)	ML	32,60	121.199	3.951.087	32,60	121.199	3.951.087
28	**ABERTURAS**							
29	Puerta metálica de 0.9 X 2,10 (incluye pintura)	U	2,00	1.942.000	3.884.000	2,00	1.942.000	3.884.000
30	*Ventanas tipo blindex de 8mm*	M2	13,40	593.333	7.950.662	13,40	593.333	7.950.662
31	*Rejas de varilla lisa de 20mm c/10cm (incluye pintura*	M2	15,20	418.333	6.358.662			
32	**PINTURA**							
33	De paredes interiores y exteriores revocadas al látex color arena	M2	126,80	21.490	2.724.932			
34	De paredes interiores y exteriores revocadas membrana elastomerica o sintetico alt. 1.5.-	M2	95,60	26.422	2.525.943			
35	**REVESTIMIENTO**				0			
36	De azulejo	M²	12,00	84.167	1.010.004			
37	**INSTALACION HIDRO-SANITARIA**							
38	Agua corriente en cocina y comedor, 3 lavatorio	Gl	1,00	2.215.000	2.215.000			
39	**INSTALACION SANITARIA**							
40	Agua cloacal 3 lavamanos y 1 bacha	Gl	1,00	627.333	627.333			
41	**COLOCACION DE MUEBLES Y ACCESORIOS HIDROSANITARIOS**							
42	Colocación juego sanitario (Lavamanos)	Unidad	3,00	806.667	2.420.001			
43	Colocación bacha de acero inoxidable 0.40x0.40	Unidad	1,00	750.000	750.000			
44	mesada en granito sobre mueble en madera	ml	3,60	745.000	2.682.000			
45	mueble en madera bajo mesada	ml	3,60	850.000	3.060.000			

Edgar Gabriel Cuba Páez
ARQUITECTO
Reg. M.O.P.C. N° 3.804

0000001136

Escaneado con CamScanner

RESUMEN DE MONTO A PAGAR

MONTO A DESCONTAR POR ANTICIPO PERCIBIDO 1/3	**7.165.173**
SON GUARANIES, SIETE MILLONES CIENTO SECENTA Y CINNCO MIL CIENTO SETENTA Y TRES.-	

TOTAL A PAGAR FONDO DE REPARO (5 %)	**3.374.349**
SON GUARANIES, TRES MILLONES TRECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTO CUARENTA Y NUEVE.-	

TOTAL A PAGAR CERTIFICACO 1	**56.947.464**
SON GUARANIES, CINCUENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS SECENYTA Y CUATRO.-	

Edgar Gabriel Cuba Páez
ARQUITECTO
Reg. M.O.P.C. N° 3.804

ARQ. EDGAR CUBA
FISCAL DE OBRAS MUNICIPAL

Escaneado con CamScanner

00000136