MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO MISIONES

Obra: L.P.N_01_CONSTRUCCION PLANTA BAJA - SEDE UNAMIS con ID: 428586
Empresa contratista: Ecoservice Group SA
Planilla de Certificado N° 9
Periodo: Julio 2024

Fecha de presentación	26/7/2024
Fecha de Inicio	25/9/2023
Plazo Inicial	250
Dias de Lluvia	39
Plazo Inicial + Prorroga	289
Dias trascurridos	300
Dias de retrazo	0

RESUMEN GENERAL

	Descripción	MONTO CONTRACTUAL	AVANCE (%)			MONTO BRUTO		
			ANTERIOR	PRESENTE	ACUMULADO	ANTERIOR	PRESENTE	ACUMULADO
A	OBRA: CONSTRUCCION PLANTA BAJA - SEDE UNAMIS con ID: 428586	1.573.769.730	67,45%	4,91%	72,36%	1.061.373.484	77.260.588	1.138.634.072
B	DEDUCCION DE FECHAS							
B.1	MULTAS (0,05% POR DIA)	786.885	0,0%	0,0%	0,0%	-	-	-
B.2	RETENCION CAUCIONAL (FONDO DE REPARO 5%)	78.688.487	67,4%	4,9%	72,4%	53.068.674	3.863.029	56.931.703
C	MONTO NETO A PAGAR (A-B)					1.008.304.810	73.397.559	1.081.702.369

SON GUARANIES: SETENTA Y TRES MILLONES, TRECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL, QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE----------

.....
Sr. Luis Miguel Martinez Villar
Representante
Contratista: Ecoservice Group SA

ecoservice GROUP S.A.
RUC: 80058998-0

.....
Arq. Diego Valdez
Fiscal de Obra
Municipalidad de San Ignacio Guazu

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO MISIONES

ACTA DE MEDICIÓN

Ítems del llamado L.P.N_01_CONSTRUCCION PLANTA BAJA - SEDE UNAMIS con ID: 428586

CONTRATISTA: ECOSERVICE GROUP SA

Planilla de certificado N° 9 — Periodo: Julio 2024

En el lugar de obra, Distrito de San Ignacio Guazu, Departamento de Misiones, a los 25 días del mes de julio del año 2024, se reunen la empresa Contratista "Ecoservice Group SA" representada por el Sr. Luis Miguel Martínez Villar, y la Fiscalización representada por el Arq. Diego Valdez, con el objeto de proceder a la verificación de los ítems del presente certificado. A continuación se detallan las mediciones correspondientes.

		CONTRACTUAL		CANTIDADES		
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	ANTERIOR	PRESENTE	ACUMULADO
1	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	838,54	838,54	**0,00**	838,54
2	Relleno y compactación	Metros cúbicos	480	480,00	**0,00**	480,00
3	Cartel con impresion	Unidad	1	1,00	**0,00**	1,00
4	Preparacion de obra	Unidad Medida Global				0,00
4.1	Vallado de Obra	Metro lineal	150	150,00	**0,00**	150,00
4.2	Obrador	Metros cuadrados	16	16,00	**0,00**	16,00
4.3	Placa Conmemorativa	Unidad	1			0,00
5	Construccion de losa	Unidad Medida Global	1			0,00
5.1	Tubulones con Hº ciclopeo	Metros cuadrados	12,8	12,80	**0,00**	12,80
5.2	Cabezales	Metros cúbicos	29	29,00	**0,00**	29,00
5.3	Viga de fundación	Metros cúbicos	39	39,00	**0,00**	39,00
5.4	Columnas	Metros cúbicos	18	18,00	**0,00**	18,00
5.5	Vigas	Metros cúbicos	51,3	51,30	**0,00**	51,30
5.6	Losa	Metros cúbicos	94,8	94,80	**0,00**	94,80

ecoservice GROUP S.A.
RUC: 80058998-5

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

5.7	Escalera de Hº Aº	Unidad	1	1,00	**0,00**	1,00
6	Mamposteria	Unidad Medida Global	1			0,00
6.1	Nivelación de 0,30cm.	Metros cuadrados	270	241,00	**0,00**	241,00
6.2	Elevación de 0,15 para revocar	Metros cuadrados	96	82,00	**0,00**	82,00
6.3	Elevación de 0,20 para revocar	Metros cuadrados	635	545,10	**0,00**	545,10
6.4	Envarillado sobre abertura	Metro lineal	30	30,00	**0,00**	30,00
7	Aislación Asfaltica	Metro lineal	228	198,59	**0,00**	198,59
8	Revoques	Unidad Medida Global	1			0,00
8.1	De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	1.662	1.449,04	**0,00**	1.449,04
9	Colocación de pisos - contrapisos	Unidad Medida Global	1			0,00
9.1	Contrapiso de H° de cascotes 10cms.	Metros cuadrados	838,54	772,40		772,40
9.2	Piso	Metros cuadrados	838,54	330,00	**220,00**	550,00
10	Zocalo	Metro lineal	365		**260,00**	260,00
11	Revestimiento de azulejos	Unidad Medida Global	1			0,00
11.1	Con Porcelanato	Metros cuadrados	160		**0,00**	0,00
11.2	de Piedra	Metros cuadrados	70		**15,00**	15,00
12	Instalaciones sanitarias	Unidad Medida Global	1			0,00
12.1	Agua corriente-Des Cl - Camara de inspección y artefactos sanitarios	Unidad Medida Global	1	0,40	**0,20**	0,60
12.2	Pozo absorbente tipo 2 de 2,50x3,00	Unidad	1	1,00	**0,00**	1,00

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

ecoservice GROUP S.A.
RUC: 80058998-0

13	Mesada de mamposteria con revestimiento	Metro lineal	14,4	5,86	**0,00**	5,86
14	Construcción de Cámara Séptica tipo 3 de 1,50x3,00	Unidad	1	1,00	**0,00**	1,00
15	Instalacion Electrica	Unidad Medida Global	1			0,00
15.1	Tablero TP de 36 AG	Unidad	2		**0,00**	0,00
15.2	Alimentación de los circuitos	Unidad	243		**0,00**	0,00
15.3	Alimentación 4x1 de 10mm NYY al tablero	Metro lineal	50		**0,00**	0,00
15.4	Artefactos flourescentes de 1x40w	Unidad	11		**0,00**	0,00
15.5	Panel led de adosar de 24w	Unidad	119		**0,00**	0,00
15.6	Lampara	Unidad	5		**0,00**	0,00
15.7	Luminaria 60w	Unidad	8		**0,00**	0,00
15.8	Registro Eléctrico	Unidad	4		**0,00**	0,00
16	Aberturas	Unidad Medida Global	1			0,00
16.1	Puerta Metalica de 1,50x2,10 (provisión y colocación) carpinteria metalica	Unidad	1		**1,00**	1,00
16.2	Puerta placa con marco y herrajes de 0,90 x 2,10 (provisión y colocación) carpinteria de madera	Unidad	11		**11,00**	11,00
16.3	Puerta placa con marco y herraje de 1,50 x 2,10 (provisión y colocación) carpinteria madera	Unidad	4		**4,00**	4,00
17	Servicio de Colocacion/desmontaje de baranda de seguridad	Metro lineal	86		**0,00**	0,00
18	Vidrios	Metros cuadrados	83,4	58,50	**0,00**	58,50
19	Mamparas	Unidad Medida Global	1			0,00
19.1	De eucatex divisorias (eucatex con estructura de acero inoxidable, incluye puertas y accesorios)	Metros cuadrados	118		**0,00**	0,00
20	Servicio de pintura	Unidad Medida Global	1			0,00
20.1	De Paredes revocadas	Metros cuadrados	1.662		**0,00**	0,00
20.2	De cielorraso al látex	Metros cuadrados	670		**0,00**	0,00
20.3	De revestido de piedra con antimoho incoloro	Metros cuadrados	70		**0,00**	0,00

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

ecoservice GROUP S.A.
RUC: 80058998-0

21	Instalacion de sistema contra incendios	Unidad Medida Global	1			0,00
21.2	Iluminación autonoma de emergencia tipo led	Unidad	4		**0,00**	0,00
21.3	Cartel luminoso indicador de salida de emergencia	Unidad	3		**0,00**	0,00
21.4	Detector de humo-calor	Unidad	26		**0,00**	0,00
21.5	Detector termovelocimetrico	Unidad	2		**0,00**	0,00
21.6	Pulsador manual de alarma	Unidad	1		**0,00**	0,00
21.7	Alarma audiovisual c/luz estroboscopica	Unidad	1		**0,00**	0,00
21.8	Cables cajas y accesorios menores	Unidad	1		**0,00**	0,00
22	Limpieza de obra	Metros cuadrados	838,54		**0,00**	0,00

.....

Sr. Luis Miguel Martínez Villar
Representante
Contratista: Ecoservice Group SA

ecoservice GROUP S.A.
RUC: 80058998-0

.....

Arq. Diego Valdez
Fiscal de Obras
Municipalidad de San Ignacio Guazú

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO MISIONES

Obra: Ítems del llamado L.P.N_01_CONSTRUCCION PLANTA BAJA - SEDE UNAMIS con ID: 428586

Planilla de Certificado N° 9

Periodo: Julio 2024

Fecha de presentación	25/7/2024
Fecha de Inicio	25/9/2023
Plazo Inicial	250
Dias de Lluvia	39
Plazo Inicial + Prorroga	289
Dias trascurridos	300
Dias de retrazo	0

		CONTRACTUAL				AVANCE (%)			MONTO BRUTO		
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	ANTERIOR	PRESENTE	ACUMULADO	ANTERIOR	PRESENTE	ACUMULADO
1	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	838,54	7.586	6.361.164	100,00%	0,00%	100,00%	6.361.164	0	6.361.164
2	Relleno y compactación	Metros cúbicos	480	74.797	35.902.560	78,13%	0,00%	100,00%	35.902.560	0	35.902.560
3	Cartel con impresion	Unidad	1	1.064.727	1.064.727	100,00%	0,00%	100,00%	1.064.727	0	1.064.727
4	Preparacion de obra	Unidad Medida Global							0	0	0
4.1	Vallado de Obra	Metro lineal	150	164.900	24.735.000	100,00%	0,00%	100,00%	24.735.000	0	24.735.000
4.2	Obrador	Metros cuadrados	16	240.761	3.852.176	100,00%	0,00%	100,00%	3.852.176	0	3.852.176
4.3	Placa Conmemorativa	Unidad	1	1.517.236	1.517.236	0,00%	0,00%	0,00%	0	0	0
5	Construccion de losa	Unidad Medida Global	1				0,00%	0,00%	0		0
5.1	Tubulones con Hº ciclopeo	Metros cuadrados	12,8	1.899.207	24.309.850	100,00%	0,00%	100,00%	24.309.850	0	24.309.850
5.2	Cabezales	Metros cúbicos	29	2.480.815	71.943.635	100,00%	0,00%	100,00%	71.943.635	0	71.943.635
5.3	Viga de fundación	Metros cúbicos	39	2.539.774	99.051.186	100,00%	0,00%	100,00%	99.051.186	0	99.051.186
5.4	Columnas	Metros cúbicos	18	2.530.457	45.548.226	100,00%	0,00%	100,00%	45.548.226	0	45.548.226
5.5	Vigas	Metros cúbicos	51,3	2.487.602	127.613.983	100,00%	0,00%	100,00%	127.613.983	0	127.613.983
5.6	Losa	Metros cúbicos	94,8	2.633.071	249.615.131	100,00%	0,00%	100,00%	249.615.131	0	249.615.131
5.7	Escalera de Hº Aº	Unidad	1	5.860.224	5.860.224	100,00%	0,00%	100,00%	5.860.224	0	5.860.224
6	Mamposteria	Unidad Medida Global	1				0,00%	0,00%	0		0
6.1	Nivelación de 0,30cm.	Metros	270	185.129	49.984.830	89,26%	0,00%	89,26%	44.616.089	0	44.616.089
6.2	Elevación de 0,15 para revocar	Metros cuadrados	96	99.685	9.569.760	85,42%	0,00%	85,42%	8.174.170	0	8.174.170
6.3	Elevación de 0,20 para revocar	Metros cuadrados	635	144.803	91.949.905	85,84%	0,00%	85,84%	78.932.115	0	78.932.115
6.4	Envarillado sobre abertura	Metro lineal	30	23.291	698.730	100,00%	0,00%	100,00%	698.730	0	698.730
7	Aislación Asfaltica	Metro lineal	228	46.049	10.499.172	87,10%	0,00%	87,10%	9.144.871	0	9.144.871
8	Revoques	Unidad Medida Global	1				0,00%	0,00%	0		0

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

ecoservice GROUP S.A.
RUC: 80058998-0

8.1	De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	1.662	37.532	62.378.184	87,19%	0,00%	87,19%	54.385.369	0	54.385.369
9	Colocación de pisos - contrapisos	Unidad Medida Global	1				0,00%	0,00%	0		0
9.1	Contrapiso de H° de cascotes 10cms.	Metros cuadrados	838,54	38.064	31.918.187	92,11%	0,00%	92,11%	29.400.634	0	29.400.634
9.2	Piso	Metros cuadrados	838,54	155.317	130.239.517	39,35%	26,24%	65,59%	51.254.610	34.169.740	85.424.350
10	Zocalo	Metro lineal	365	39.528	14.427.720	0,00%	71,23%	71,23%	0	10.277.280	10.277.280
11	Revestimiento de azulejos	Unidad Medida Global	1				0,00%	0,00%	0		0
11.1	Con Porcelanato	Metros cuadrados	160	200.302	32.048.320	0,00%	0,00%	0,00%	0	0	0
11.2	de Piedra	Metros cuadrados	70	189.788	13.285.160	0,00%	21,43%	21,43%	0	2.846.820	2.846.820
12	Instalaciones sanitarias	Unidad Medida Global	1				0,00%	0,00%	0		0
12.1	Agua corriente-Des Cl - Camara de inspección y artefactos sanitarios	Unidad Medida Global	1	24.967.855	24.967.855	40,00%	20,00%	60,00%	9.987.142	4.993.571	14.980.713
12.2	Pozo absorbente tipo 2 de 2,50x3,00	Unidad	1	6.151.063	6.151.063	100,00%	0,00%	100,00%	6.151.063	0	6.151.063
13	Mesada de mamposteria con revestimiento	Metro lineal	14,4	1.052.749	15.159.586	40,69%	0,00%	40,69%	6.169.109	0	6.169.109
14	Construcción de Cámara Séptica tipo 3 de 1,50x3,00	Unidad	1	10.815.233	10.815.233	100,00%	0,00%	100,00%	10.815.233	0	10.815.233
15	Instalacion Electrica	Unidad Medida Global	1				0,00%	0,00%	0		0
15.1	Tablero TP de 36 AG	Unidad	2	1.770.109	3.540.218	0,00%	0,00%	0,00%	0	0	0
15.2	Alimentación de los circuitos	Unidad	243	110.465	26.842.995	0,00%	0,00%	0,00%	0	0	0
15.3	Alimentación 4x1 de 10mm NYY al tablero	Metro lineal	50	37.265	1.863.250	0,00%	0,00%	0,00%	0	0	0
15.4	Artefactos flourescentes de 1x40w	Unidad	11	127.767	1.405.437	0,00%	0,00%	0,00%	0	0	0
15.5	Panel led de adosar de 24w	Unidad	119	101.815	12.115.985	0,00%	0,00%	0,00%	0	0	0
15.6	Lampara	Unidad	5	314.095	1.570.475	0,00%	0,00%	0,00%	0	0	0
15.7	Luminaria 60w	Unidad	8	60.556	484.448	0,00%	0,00%	0,00%	0	0	0
15.8	Registro Electrico	Unidad	4	176.212	704.848	0,00%	0,00%	0,00%	0	0	0
16	Aberturas	Unidad Medida Global	1				0,00%	0,00%	0		0
16.1	Puerta Metalica de 1,50x2,10 (provisión y colocación) carpinteria metalica	Unidad	1	1.646.335	1.646.335	0,00%	100,00%	100,00%	0	1.646.335	1.646.335
16.2	Puerta placa con marco y herrajes de 0,90 x 2,10 (provisión y colocación) carpinteria de madera	Unidad	11	1.300.298	14.303.278	0,00%	100,00%	100,00%	0	14.303.278	14.303.278
16.3	Puerta placa con marco y herraje de 1,50 x 2,10 (provisión y colocación) carpinteria madera	Unidad	4	2.255.891	9.023.564	0,00%	100,00%	100,00%	0	9.023.564	9.023.564
17	Servicio de Colocacion/desmontaje de baranda de seguridad	Metro lineal	86	632.847	54.424.842	0,00%	0,00%	0,00%	0	0	0
18	Vidrios	Metros cuadrados	83,4	955.593	79.696.456	70,14%	0,00%	70,14%	55.902.191	0	55.902.191
19	Mamparas	Unidad Medida Global	1				0,00%	0,00%	0		0
19.1	De eucatex divisorias (eucatex con estructura de acero inoxidable, incluye puertas y accesorios)	Metros cuadrados	118	343.375	40.518.250	0,00%	0,00%	0,00%	0	0	0

ecoservice GROUP S.A.
RUC: 80058998-0

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO MISIONES
CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA BAJA - SEDE UNAMIS LPN° 01/2023 ID N°: 428.586

CONTRATISTA: ECOSERVICE GROUP SA
FISCALIZACIÓN: ARQ. DIEGO VALDEZ

CRONOGRAMA FINANCIERO

			CONTRACTUAL										PRORROGA	
Ítem	Descripción del Bien	Precio total	SET	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO
1	Replanteo y marcación	6.361.164		6.361.164										
2	Relleno y compactación	35.902.560			35.902.560									
3	Cartel con impresion	1.064.727		1.064.727										
4	Preparacion de obra	-												
4.1	Vallado de Obra	24.735.000		24.735.000										
4.2	Obrador	3.852.176		3.852.176										1.517.236
4.3	Placa Conmemorativa	1.517.236												
5	Construccion de losa	-												
5.1	Tubulones con Hº ciclopeo	24.309.850		24.309.850										
5.2	Cabezal	71.943.635		35.971.818	35.971.818									
5.3	Viga de fundación	99.051.186		49.525.593	49.525.593									
5.4	Columnas	45.548.226		22.774.113	22.774.113									
5.5	Vigas	127.613.983				127.613.983								
5.6	Losa	249.615.131				124.807.565	124.807.565							
5.7	Escalera de Hº Aº	5.860.224					5.860.224							
6	Mamposteria	-												
6.1	Nivelación de 0,30cm.	49.984.830		24.992.415	24.992.415									
6.2	Elevación de 0,15 para revocar	9.569.760					7.655.808	1.913.952						
6.3	Elevación de 0,20 para revocar	91.949.905					73.559.924	18.389.981						
6.4	Envarillado sobre abertura	698.730						698.730						
7	Aislación Asfaltica	10.499.172				10.499.172								
8	Revoques	-												
8.1	De paredes interior y exterior a una capa	62.378.184							62.378.184					
9	Colocación de pisos - contrapisos	-												
9.1	Contrapiso de H° de cascotes 10cms.	31.918.187					9.575.456	22.342.731						
		130.239.517							65.119.759	65.119.759				
10	Zocalo	14.427.720									14.427.720			
		-												
11.1	Con Porcelanato	32.048.320								16.024.160	16.024.160			
11.2	de Piedra	13.285.160									13.285.160			
12	Instalaciones sanitarias	-												
12.1	Agua corriente-Des Cl - Camara de inspección y artefactos sanitarios	24.967.855						4.993.571	12.483.928	7.490.357				
12.2	Pozo absorbente tipo 2 de 2,50x3,00	6.151.063							6.151.063					
13	Mesada de mamposteria con revestimiento	15.159.586							15.159.586					
14	Construcción de Cámara Séptica tipo 3 de 1,50x3,00	10.815.233						10.815.233						
15	Instalacion Electrica	-												
15.1	Tablero TP de 36 AG	3.540.218										3.540.218		
15.2	Alimentación de los circuitos	26.842.995									13.421.498	13.421.498		
15.3	Alimentación 4x1 de 10mm NYY al tablero	1.863.250										1.863.250		
15.4	Artefactos flourescentes de 1x40w	1.405.437									1.405.437			
15.5	Panel led de adosar de 24w	12.115.985									12.115.985			
15.6	Lampara	1.570.475									1.570.475			
15.7	Luminaria 60w	484.448										484.448		
15.8	Registro Eléctrico	704.848										704.848		
16	Aberturas	-												

ecoservice GROUP S.A.
RUC: 80068998-0

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

16.1	Puerta Metalica de 1,50x2,10 (provisión y colocación) carpinteria metalica	1.646.335									1.646.335			
16.2	Puerta placa con marco y herrajes de 0,90 x 2,10 (provisión y colocación) carpintería de madera	14.303.278									14.303.278			
16.3	Puerta placa con marco y herraje de 1,50 x 2,10 (provisión y colocación) carpintería madera	9.023.564									9.023.564			
17	Servicio de Colocacion/desmontaje de baranda de seguridad	54.424.842									54.424.842			
18	Vidrios	79.696.456									39.848.228	39.848.228		
19	Mamparas	-												
19.1	De eucates divisorias (eucates con estructura de acero inoxidable, incluye puertas y accesorios)	40.518.250										20.259.125	20.259.125	
20	Servicio de pintura	-												
20.1	De Paredes revocadas	57.290.802										28.645.401	28.645.401	
20.2	De cielorraso al látex	28.267.300										14.133.650	14.133.650	
20.3	De revestido de piedra con antimoho incoloro	1.471.960											1.471.960	
21	Instalacion de sistema contra incendios	-												
21.2	Iluminación autonoma de emergencia tipo led	1.756.800											1.756.800	
21.3	Cartel luminoso indicador de salida de emergencia	1.505.259											1.505.259	
21.4	Detector de humo-calor	13.530.010											13.530.010	
21.5	Detector termovelocimetrico	958.254											958.254	
21.6	Pulsador manual de alarma	604.233											604.233	
21.7	Alarma audiovisual c/luz estroboscopica	724.015											724.015	
21.8	Cables cajas y accesorios menores	13.253.433											13.253.433	
22	Limpieza de obra	4.798.964											2.399.482	2.399.482
	MONTO TOTAL	1.573.769.730												
	Monto bruto mensual			193.586.856	169.166.499	262.920.720	221.458.977	59.154.198	161.292.519	88.634.275	191.496.682	122.900.666	99.241.622	3.916.718
	Porcentaje Avance Mensual			12,30	10,75	16,71	14,07	3,76	10,25	5,63	12,17	7,81	6,31	0,25
	Monto bruto acumulado mensual			193.586.856	362.753.354	625.674.074	847.133.051	906.287.249	1.067.579.768	1.156.214.043	1.347.710.724	1.470.611.390	1.569.853.012	1.573.769.730
	Porcentaje Avance acumulado mensual			12,30	23,05	39,76	53,83	57,59	67,84	73,47	85,64	93,45	99,75	100,00

.....
Sr. Luis Miguel Martinez Villar
Representante
Contratista: Ecoservice Group SA

ecoservice
GROUP S.A.
RUC: 80058998-0

Arq. Diego Valdez
Fiscal de Obras
Municipalidad de San Ignacio Guazu

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO MISIONES

CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA BAJA - SEDE UNAMIS LPN° 01/2023 ID N°: 428.586

CONTRATISTA: ECOSERVICE GROUP SA

FISCALIZACIÓN: ARQ. DIEGO VALDEZ

CERTIFICADO	
CONTRACTUAL	

CRONOGRAMA FISICO

Descripción del Bien	sept-23	oct-23				nov-23				dic-23				ene-24				feb-24				mar-24				abr-24				may-24				jun-24				jul-24				ago-24			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	34	35	36	37	38	39	40	41
Replanteo y marcación																																												
Relleno y compactación																																												
Cartel con impresion																																												
Preparacion de obra																																												
Vallado de Obra																																												
Obrador																																												
Placa Conmemorativa																																												
Construccion de losa																																												
Tubulones con Hº ciclopeo																																												
Cabezal																																												
Viga de fundación																																												
Columnas																																												
Vigas																																												
Losa																																												
Escalera de Hº Aº																																												
Mamposteria - al terminar losa 15 dias despues																																												
Nivelación de 0,30cm.																																												
Elevación de 0,15 para revocar																																												
Elevación de 0,20 para revocar																																												
Envarillado sobre abertura																																												
Aislación Asfaltica																																												
Revoques																																												
De paredes interior y exterior a una capa																																												
Colocación de pisos - contrapisos																																												
Contrapiso de H° de cascotes 10cms.																																												
Piso																																												
Zocalo																																												
Revestimiento de azulejos																																												
Con Porcelanato																																												
de Piedra																																												
Instalaciones sanitarias																																												
Agua corriente-Des Cl - Camara de inspección y artefactos sanitarios																																												
Pozo absorbente tipo 2 de 2,50x3,00																																												
Mesada de mamposteria con revestimiento																																												
Construcción de Cámara Séptica tipo 3 de 1,50x3,00																																												
Instalacion Electrica																																												
Tablero TP de 36 AG																																												
Alimentación 4x1 de 10mm NYY al tablero																																												
Artefactos fluorescente de 1x40w																																												
Artefactos de Aplique de 24w																																												
Lampara																																												
Luminaria 60w																																												
Registro Eléctrico																																												
Aberturas																																												
Puerta Metalica de 1,50x2,10 (provisión y colocación) carpinteria metalica																																												
Puerta placa con marco y herrajes de 0,90 x 2,10 (provisión y colocación) carpinteria de madera																																												
Puerta placa con marco y herraje de 1,50 x 2,10 (provisión y colocación) carpinteria madera																																												
Servicio de Colocacion/desmontaje de baranda de seguridad																																												
Vidrios																																												
Mamparas																																												
De eucatex divisorias (eucatex con estructura de acero inoxidable, incluye puertas y accesorios)																																												
Servicio de pintura																																												
De Paredes revocadas																																												
De cielorraso al látex																																												
De revestido de piedra con antimoho incoloro																																												
Instalacion de sistema contra incendios																																												

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

Ecoservice
RUC: 80058998-0

Iluminación autonoma de emergencia tipo led	
Cartel luminoso indicador de salida de emergencia	
Detector de humo-calor	
Detector termovelocimetrico	
Pulsador manual de alarma	
Alarma audiovisual c/luz estroboscopica	
Cables cajas y accesorios menores	
Limpieza de obra	

....
Sr. Luis Miguel Martínez Villar
Representante
Contratista: Ecoservice Group SA

ecoservice
GROUP S.A.
RUC: 80058998-0

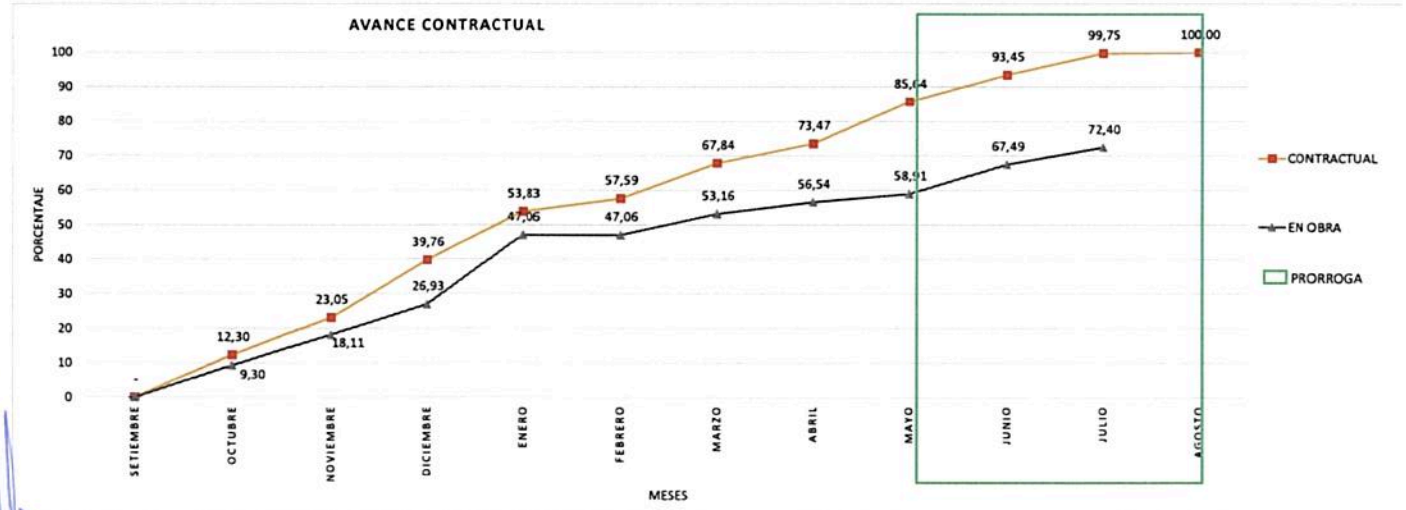
....
Arq. Diego Valdez
Fiscal de Obra
Municipalidad de San Ignacio Guazu
Arq. Diego Á. Valdez A.
Fiscal De Obra

MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO MISIONES
CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA BAJA - SEDE UNAMIS LPN° 01/2023 ID N°: 428.586

CONTRATISTA: ECOSERVICE GROUP SA
FISCALIZACIÓN: ARQ. DIEGO VALDEZ

RESUMEN

	TIEMPO CONTRACTUAL									PRORROGA		
CONTRACTUAL	SETIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO
Monto bruto mensual	-	193.586.856	169.166.499	262.920.720	221.458.977	59.154.198	161.292.519	88.634.275	191.496.682	122.900.666	99.241.622	3.916.718
Porcentaje Avance Mensual	-	12,30	10,75	16,71	14,07	3,76	10,25	5,63	12,17	7,81	6,31	0,25
Monto bruto acumulado mensual	-	193.586.856	362.753.354	625.674.074	847.133.051	906.287.249	1.067.579.768	1.156.214.043	1.347.710.724	1.470.611.390	1.569.853.012	1.573.769.730
Porcentaje Avance acumulado mensual	-	12,30	23,05	39,76	53,83	57,59	67,84	73,47	85,64	93,45	99,75	100,00
CERTIFICADO												
Monto bruto mensual	-	146.330.308	138.641.814	138.806.409	316.729.714	-	95.523.761	53.167.852	37.351.201	134.972.414	77.260.588	
Porcentaje Avance Mensual	-	9,30	8,81	8,82	20,13	20,13	6,10	3,38	2,37	8,58	4,91	
Monto bruto acumulado mensual	-	146.330.308	284.972.122	423.778.531	740.508.245	-	836.032.006	889.199.858	926.551.059	1.061.523.473	1.138.784.061	
Porcentaje Avance acumulado mensual	-	9,30	18,11	26,93	47,06	47,06	53,16	56,54	58,91	67,49	72,40	
Porcentaje avance acumulado mensual contractual	-	12,30	23,05	39,76	53,83	57,59	67,84	73,47	85,64	93,45	99,75	
Porcentaje Avance Mensual	-	9,30	18,11	26,93	47,06	47,06	53,16	56,54	58,91	67,49	72,40	



.....
Sr. Luis Miguel Martínez Villar
Representante
Contratista: Ecoservice Group SA
ecoservice GROUP S.A.
RUC: 80058998-0

.....
Arq. Diego Valdez
Fiscal de Obra
Municipalidad de San Ignacio Guazu
Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

20	Servicio de pintura	Unidad Medida Global	1				0,00%	0,00%	0		0
20.1	De Paredes revocadas	Metros cuadrados	1.662	34.471	57.290.802	0,00%	0,00%	0,00%	0	0	0
20.2	De cielorraso al látex	Metros cuadrados	670	42.190	28.267.300	0,00%	0,00%	0,00%	0	0	0
20.3	De revestido de piedra con antimoho incoloro	Metros cuadrados	70	21.028	1.471.960	0,00%	0,00%	0,00%	0	0	0
21	Instalacion de sistema contra incendios	Unidad Medida Global	1				0,00%	0,00%	0		0
21.2	Iluminación autonoma de emergencia tipo led	Unidad	4	439.200	1.756.800	0,00%	0,00%	0,00%	0	0	0
21.3	Cartel luminoso indicador de salida de emergencia	Unidad	3	501.753	1.505.259	0,00%	0,00%	0,00%	0	0	0
21.4	Detector de humo-calor	Unidad	26	520.385	13.530.010	0,00%	0,00%	0,00%	0	0	0
21.5	Detector termovelocimetrico	Unidad	2	479.127	958.254	0,00%	0,00%	0,00%	0	0	0
21.6	Pulsador manual de alarma	Unidad	1	604.233	604.233	0,00%	0,00%	0,00%	0	0	0
21.7	Alarma audiovisual c/luz estroboscopica	Unidad	1	724.015	724.015	0,00%	0,00%	0,00%	0	0	0
21.8	Cables cajas y accesorios menores	Unidad	1	13.253.433	13.253.433	0,00%	0,00%	0,00%	0	0	0
22	Limpieza de obra	Metros cuadrados	838,54	5.723	4.798.964	0,00%	0,00%	0,00%	0	0	0
				Precio Total	**1.573.769.730**	**67,4%**	**4,91%**	**72,4%**	**1.061.373.484**	**77.260.588**	**1.138.634.072**

.....

Sr. Luis Miguel Martínez Villar
Representante
Contratista: Ecoservice Group SA

ecoservice
GROUP S.A.
RUC: 80058998-0

.....

Arq. Diego Valdez
Fiscal de Obra
Municipalidad de San Ignacio Guazu

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra