GOBERNACION DE ITAPÚA

Resúmen del Certificado Básico Nº 01

Mes: Enero

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº: 32/2022 Construcción de Cocina Comedor, en la Escuela Básica N° 8083 Ciudad Nueva, del Distrito de Tomás Romero Pereira - Plurianual con ID: 420465

Posición	Conceptos	Importes Autorizados		Importes Certificados					
				Hasta Certificado Anterior		Presente Certificado		Total Certificado a la Fecha	
		%	(1)	% Avance de Obra	(2)	% Avance de Obra	(3)	% Avance de Obra	(2+3)
A	Certificaciones de Obra Ejecutada por Precio Unitario								
A.I	**Lote N° 1** - Construcción de Cocina Comedor, en la Escuela Básica N° 8083 Ciudad Nueva, del Distrito de Tomás Romero Pereira.	100,00%	198.678.429	0,00%	0	23,17%	46.033.781	23,17%	46.033.781
A	**Total por Contrato**	**100,00%**	**198.678.429**	**1**	**0**	23,17%	**46.033.781**	23,17%	**46.033.781**

B	**Deducciones a la fecha**			**Hasta Certificado Anterior**	**Presente Certificado**	**Total Certificado a la Fecha**
B.I	Devolución de Anticipo	*20,00%*	39.735.686	0	9.206.756	9.206.756
B.II	Para Fondo de Reparo	*0,00%*	0	0	0	0
B	**Total Deducciones**		**39.735.686**	**0**	**9.206.756**	**9.206.756**
C.I	**Importe Liquido a Pagar Según Presente Certificado (A - B)**				36.827.025	
C.II	Multas				0	
C	**Importe Neto a Pagar Según Presente Certificado (A - B)**				**36.827.025**	

Certificado Básico Nº 01

Mes: Enero

Contrato N°: 60/2022

Monto Básico: 198.678.429 gs

Contratista: Arnaldo R. Cabrera Villalba

Fecha de Inicio: 30/Diciembre/2022

Plazo de Ejecución: 210 dias

Fecha de Terminación: 28/Julio/2023

SON GUARANIES: Treinta y seis millones ochocientos veintisiete mil veinticinco.

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA - Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Secretario de Obras Públicas y Transporte
Gobernacion de Itapúa

Ing. Nelson Tyrakowski
Secretario Departamental de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

GOBERNACION DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA - Fiscalización de Obras

Arq. Felix H. Morinigo Mesrob
Fiscal de Obras
Gobernacion de Itapúa

Arq. FÉLIX H. MORINIGO
Fiscal de Obras
Reg. Prof. N° 3.265

Arnaldo R. Cabrera Villalba
Contratista

EMPRENDIMIENTOS ACR
RUC: 3.250.998 - 7
0985 - 728 603

0000002

14 (catorce)

ACTA DE MEDICIÓN

CERTIFICADO BASICO Nº 01

CONTRATO N° 60/2022

REFERENCIA: LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº: 32/2022 Construcción de Cocina Comedor, en la Escuela Básica N° 8083 Ciudad Nueva, del Distrito de Tomás Romero Pereira - Plurianual con ID: 420465.

CONTRATISTA: Arnaldo R. Cabrera Villalba

En la Ciudad de María Auxiliadora, Departamento de Itapúa, República del Paraguay, a los 31 días del mes de enero del año 2023, se reúnen en representación de la Gobernación de Itapúa, el Arq. Félix H. Morínigo Mesrob, encargado de la Verificación y Fiscalización de las Obras, y el Sr. Arnaldo R. Cabrera Villalba, Representante legal de AC Emprendimientos, para la;

- **Lote N° 1** - Construcción de Cocina Comedor, en la Escuela Básica N° 8083 Ciudad Nueva, del Distrito de Tomás Romero Pereira.

Quienes suscriben la presente Acta, han procedido a la verificación y medición de los trabajos ejecutados durante el mes de enero del presente año.

En la verificación y medición realizada se observó que las obras se encuentran de acuerdo a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones y los resultados se anexan en las planillas correspondientes.

De plena conformidad de las partes, se suscribe el presente Acta en 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en el lugar y fecha indicados más arriba.-

15 (quince)

Arnaldo R. Cabrera Villalba
Representante Legal

EMPRENDIMIENTOS AC
RUC: 3.250.998 - 7
0985 - 728 603

Fiscal de Obras
Gobernación de Itapuá

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

Arq. FÉLIX H. MORINIGO
Fiscal de Obras
Reg. Prof. N° 3.265

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° 01

PLANILLA DE MEDICIÓN Y CERTIFICADO

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº: 32/2022 Construcción de Cocina Comedor, en la Escuela Básica N° 8083 Ciudad Nueva, del Distrito de Tomás Romero Pereira - Plurianual con ID: 420465

CONTRATISTA: Arnaldo R. Cabrera Villalba	**CONTRATO N°:** 60/2022
MONTO DE LA OFERTA: 198.678.429 gs	**PLAZO:** 210 dias
LOTE N°: 1	**FECHA:** 31/01/2023

Construcción de Cocina Comedor				AC Emprendimientos - Arnaldo Cabrera		Incidencia del Rubro sobre el Total	PLANILLA DE MEDICIÓN N° 01						PLANILLA DE CERTIFICADO BÁSICO N° 01					
							EN PORCENTAJE			EN INCIDENCIA			CANTIDAD EJECUTADA			CANTIDAD EJECUTADA EN GS.		
Ítem	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**		**ACUMUL. ANTERIOR**	**PRESENTE**	**ACUMUL. TOTAL**	**ACUMUL. ANTERIOR**	**PRESENTE**	**ACUMUL. TOTAL**	**ACUMUL. ANTERIOR**	**PRESENTE**	**ACUMUL. TOTAL**	**ACUMUL. ANTERIOR**	**PRESENTE**	**ACUMUL. TOTAL**
1	**Preparacion de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**															
1.1	Limpieza y preparacion del terreno	Metros cuadrados	100	6.868	686.800	0,003	0%	100%	100%	0,000	0,003	0,003	0,00	100,00	100,00	0	686.800	686.800
1.2	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	93,74	6.150	576.501	0,003	0%	100%	100%	0,000	0,003	0,003	0,00	93,74	93,74	0	576.501	576.501
1.3	Obrador	Unidad Medida Global	1	2.833.850	2.833.850	0,014	0%	100%	100%	0,000	0,014	0,014	0,00	1,00	1,00	0	2.833.850	2.833.850
1.4	Vallado de Obra	Metro lineal	60	32.974	1.978.440	0,010	0%	100%	100%	0,000	0,010	0,010	0,00	60,00	60,00	0	1.978.440	1.978.440
1.5	Cartel de Obra 1.50x2.00m de chapa impreso en lona o adhesivo.	Unidad Medida Global	1	959.937	959.937	0,005	0%	100%	100%	0,000	0,005	0,005	0,00	1,00	1,00	0	959.937	959.937
1.6	Placa de Inauguración (40cmx30cm)	Unidad Medida Global	1	1.098.608	1.098.608	0,006	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
2	**Cimiento - Fundaciones**	**Unidad**	1	7.464.211	7.464.211	0,038	0%	100%	100%	0,000	0,038	0,038	0,00	1,00	1,00	0	7.464.211	7.464.211
3	**Colocacion de hormigon armado - Estructura de HºAº**	**Unidad**	1															
3.1	Zapatas de Hº Aº	Metros cúbicos	1,6	2.094.395	3.351.032	0,017	0%	100%	100%	0,000	0,017	0,017	0,00	1,60	1,60	0	3.351.032	3.351.032
3.2	Encadenado inferior de 20x30cm	Metro lineal	52,8	134.605	7.107.144	0,036	0%	100%	100%	0,000	0,036	0,036	0,00	52,80	52,80	0	7.107.144	7.107.144
3.3	Encadenado superior de 15x30cm	Metro lineal	50,3	106.110	5.337.333	0,027	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
3.4	Columnas de Hº Aº 15x30cm	Metros cúbicos	0,75	2.088.700	1.566.525	0,008	0%	100%	100%	0,000	0,008	0,008	0,00	0,75	0,75	0	1.566.525	1.566.525
3.5	Columnas de Hº Aº 20x20cm en pilares de galeria	Metros cúbicos	0,43	2.089.700	898.571	0,005	0%	34,88%	35%	0,000	0,002	0,002	0,00	0,15	0,15	0	313.455	313.455
3.6	Viga de galería de H°A° 20x30cm	Metros cúbicos	0,43	2.091.500	899.345	0,005	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
3.7	Loseta de Hº Aº de 10cm de espesor	Metros cúbicos	0,15	2.094.400	314.160	0,002	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
4	**Mamposteria - Muros de Nivelacion**	**Unidad**	**1**															
4.1	De 0,30 cm de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	18	150.404	2.707.272	0,014	0%	100%	100%	0,000	0,014	0,014	0,00	18,00	18,00	0	2.707.272	2.707.272
4.2	De 0,60 cm de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	1,2	332.360	398.832	0,002	0%	100%	100%	0,000	0,002	0,002	0,00	1,20	1,20	0	398.832	398.832

Arq. FÉLIX H. MORINIGO
Fiscal de Obras
Reg. Prof. N° 3.265

Fiscalización de Obras

EMPRENDIMIENTOS AC
RUC: 3.250.998 - 7
995 - 728 603

16 (dieciseis)

0000004

5	**Relleno y compactacion de terreno - Relleno y apisonado de interiores**	**Metros cuadrados**	30	65.118	1.953.540	0,010	0%	100%	100%	0,000	0,010	0,010	0,00	30,00	30,00	0	1.953.540	1.953.540
6	**Aislacion Asfaltica**	**Metro lineal**	41,35	21.344	882.574	0,004	0%	100%	100%	0,000	0,004	0,004	0,00	41,35	41,35	0	882.574	882.574
7	**Mamposteria - Muros de elevacion**	**Unidad**	**1**															
7.1	De pared 0,15 de ladrillos laminados de 21 agujeros visto	Metros cuadrados	106	104.937	11.123.322	0,056	0%	80,19%	80%	0,000	0,045	0,045	0,00	85,00	85,00	0	8.919.645	8.919.645
7.2	De pared 0,15 de ladrillos comunes para revocar	Metros cuadrados	53	80.635	4.273.655	0,022	0%	75,47%	75%	0,000	0,016	0,016	0,00	40,00	40,00	0	3.225.400	3.225.400
7.3	Envarillado sobre y bajo aberturas - 2 Ø 8 por hilada	Metro lineal	48	16.943	813.264	0,004	0%	100%	100%	0,000	0,004	0,004	0,00	48,00	48,00	0	813.264	813.264
8	**Pilares**	**Unidad**	**1**															
8.1	De 0,50 x 0,50m con ladrillos laminados visto de 21 agujeros en galería	Metro lineal	7	134.254	939.778	0,005	0%	31,43%	31%	0,000	0,001	0,001	0,00	2,20	2,20	0	295.359	295.359
8.2	Capitel de pilares de Hº Aº	Unidad	3	90.373	271.119	0,001	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
9	**Construccion/Colocacion de techo/tinglado - techo**	**Unidad**	**1**															
9.1	Techo de chapa Zinc trapezoidal N° 26 prepintado color cerámico s/ membrana de espuma termoplástica aluminizada una cara de 10mm y estructura metálica reticulada 12x30cm, con perfiles U 120X40mm, ángulos de 1/8x1", y correas perfil "C" 75X40mm. Incluye cumbrera	Metros cuadrados	115,8	286.600	33.188.280	0,167	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
9.2	Cenefas de chapa zinc galvanizada N° 24, desarrollo 55cm	Metro lineal	21	84.773	1.780.233	0,009	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
9.3	Canaletas aéreas y bajadas de chapa N° 24, desarrollo 55cm	Metro lineal	35,5	86.926	3.085.873	0,016	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
10	**Cielorrasos suspendido de madera, machimbre de pino de 1ra, colocado por debajo de las vigas metálicas sigiendo la pendiente de la misma.**	**Metros cuadrados**	110	114.708	12.617.880	0,064	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
11	**Revoques**	**Unidad**	**1**															
11.1	De paredes interior y exterior a una capa con hidrófugo	Metros cuadrados	228,03	35.400	8.072.262	0,041	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
11.2	De viga de galerìa y encadenados de H° A°	Metros cuadrados	10	35.400	354.000	0,002	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
11.3	Moldura lineal en balancines y puertas exteriores - Mochetas	Metro lineal	46	27.990	1.287.540	0,006	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
11.4	Alfeizar de ventanas (recuadro de vanos), revoque 1:3	Metro lineal	37,8	27.990	1.058.022	0,005	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
12	**Colocacion de pisos - contrapisos - carpetas**	**Unidad**	**1**															
12.1	Contrapiso de H° de cascotes empastonados esp. 10 cm	Metros cuadrados	86,2	39.640	3.416.968	0,017	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
12.2	Carpeta hidrófuga de 1,5 cm de espesor	Metros cuadrados	86,2	33.115	2.854.513	0,014	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
13	**Colocación pisos y Zócalos**	**Unidad**	**1**															
13.1	Piso de cerámica esmaltada PI5	Metros cuadrados	86,2	88.635	7.640.337	0,038	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
13.2	Zócalo de cerámica esmaltada PI5	Metro lineal	58,28	22.250	1.296.730	0,007	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
14	**Revestimiento de azulejos-Revestimiento de cerámica esmaltada h=1,50m**	**Metros cuadrados**	6	89.832	538.992	0,003	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
15	**Aberturas**	**Unidad**	**1**															
15.1	Puerta metàlica de chapa doblada N° 20, doble hoja de 1,20 x 2,10m con marco y herrajes.	Unidad	1	1.634.570	1.634.570	0,008	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0

0100005

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ÑEEMBUCÚ
Fiscalización de Obras

Arq. FÉLIX H. MORINIGO
Fiscal de Obras
Reg. Prof. N° 3.265

EMPRENDIMIENTOS ACP
RUC: 3.250.098 - 7
0985 - 728 603

15.2	Puerta de chapa doblada N° 20 de 0.80x2.10 m c/ herrajes	Unidad	1	1.236.400	1.236.400	0,006	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
15.3	Puerta placa de madera de 0.80x2.10 m c/ herrajes, incluye contramarcos	Unidad	2	717.660	1.435.320	0,007	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
15.4	Ventanas balancines de 1,50m x 1,20m tipo ventiluz	Metros cuadrados	12,6	332.360	4.187.736	0,021	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
16	**Servicio de pintura**	**Unidad**	**1**															
16.1	De paredes interior/exterior al latex, previo lijado y sellado con fijador.	Metros cuadrados	262,53	28.600	7.508.358	0,038	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
16.2	De pilares vistos con con Patinal D (previo limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico).	Metros cuadrados	12,85	28.600	367.510	0,002	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
16.3	De aberturas metálicas con base antioxido y esmalte sintético	Metros cuadrados	22	28.600	629.200	0,003	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
16.4	De aberturas de madera con base sellador y pintura barníz	Metros cuadrados	8	28.600	228.800	0,001	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
16.5	De ladrillos vistos con Patinal D (previo limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico).	Metros cuadrados	106	28.600	3.031.600	0,015	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
16.6	De estructuras metalicas, vigas y correas, base antioxido y esmate sintético.	Metros cuadrados	115,8	28.600	3.311.880	0,017	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
16.7	De Canaletas aéreas y bajadas con base antioxido y esmate sintético.	Metro lineal	56,5	28.600	1.615.900	0,008	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
16.8	De machimbres con barniz, base aceite de lino. (dos manos)	Metros cuadrados	110	28.600	3.146.000	0,016	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
17	**Colocacion de vidrios dobles de 4 mm**	**Metros cuadrados**	12,6	96.720	1.218.672	0,006	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
18	**Construccion e instalaciones electricas**	**Unidad**	1															
18.1	Instalación de tablero metálico con barras monofasico 12 módulos, con llaves TM y disyuntor diferencial monofasico	Unidad Medida Global	1	943.211	943.211	0,005	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
18.2	Puesta a tierra; una jabalina instalado en registro soldadura exotérmica con cable desnudo de 16mm2	Unidad Medida Global	1	616.055	616.055	0,003	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
18.3	Registro con tapa de HºAº, dimensiones interioriores 40x40x40 cm. Fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad Medida Global	1	427.937	427.937	0,002	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
18.4	Alimentación de los circuitos de luces, incluye caños corrugados, cableado y placas	Unidad	12	124.902	1.498.824	0,008	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
18.5	Alimentación de los circuitos de tomas, incluye caños corrugados, cableado y placas	Unidad	10	125.301	1.253.010	0,006	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
18.6	Alimentación de los circuitos de ventiladores de techo	Unidad	2	145.971	291.942	0,001	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
18.7	Alimentación de circuito independiente para equipos de aire acondicionado, en electroducto antillama, sección mínima de conductor 4 mm2 (F+N+T), incluye interruptor bipolar	Unidad	1	248.501	248.501	0,001	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
18.8	Artefactos fluorescentes LED de 3 x 40 W	Unidad	1	185.908	185.908	0,001	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
18.9	Artefactos fluorescentes LED de 2 x 40 W	Unidad	8	144.057	1.152.456	0,006	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
18.10	Artefactos fluorescentes LED de 1 x 40 W	Unidad	3	115.402	346.206	0,002	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
19	**Instalaciones sanitarias**	**Unidad**	**1**															
19.1	Instalación de agua corriente general, incluye llaves de paso fv con campana, accesorios.	Unidad	1	1.395.882	1.395.882	0,007	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0

000006

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL ITAPÚA
Fiscalización de Obras

Arq. FÉLIX H. MORINIGO
Fiscal de Obras
Reg. Prof. N° 3.265

EMPRENDIMIENTOS ACA
RUC: 3.250.998
0985 - 728 603

19.2	Instalación de grifería y pileta doble bacha de acero inoxidable	Unidad Medida Global	1	1.422.756	1.422.756	0,007	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
19.3	Desagüe de pileta hasta primer registro, incluye desengasador y rejilla de piso.	Unidad Medida Global	1	902.184	902.184	0,005	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
19.4	Registro 40x40cm	Unidad	1	524.108	524.108	0,003	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
19.5	Camara sèptica 1.90x1.15m incluye cañeria externa y registros según plano general.	Unidad Medida Global	1	2.042.371	2.042.371	0,010	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
19.6	Pozo absorbente 2.00x2.50 m de profundidad	Unidad Medida Global	1	2.917.103	2.917.103	0,015	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
20	**Mamposteria - Obras Complementarias**	**Unidad**	**1**															
20.1	Baldosones de hormigon 40x40cm en guarda obra y acceso, incluye contrapiso	Metros cuadrados	104	113.390	11.792.560	0,059	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
20.2	Rampa peatonal	Unidad	1	337.915	337.915	0,002	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
20.3	Escaleras de acceso	Unidad	1	337.915	337.915	0,002	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
20.4	Mesada de H°A° con revestimientos cerámicos, para pileta de cocina (1,85x0,60m) con mueble de madera en bajo mesada con estantes	Unidad	1	2.376.608	2.376.608	0,012	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
20.5	Pasa platos, mesada de madera con marco.	Unidad	1	381.608	381.608	0,002	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
20.6	Extintor PQS ABC de 4 kilos.	Unidad	1	428.640	428.640	0,002	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
20.7	Alimentación subterráneo del medidor al Tablero Seccional c/ cable NYY de 2 x 6 mm2.	Metro lineal	20	33.483	669.660	0,003	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
21	**Servicio de retiro de vallado de obra**	**Metro lineal**	60	7.748	464.880	0,002	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
22	**Limpieza de obra - limpieza final**	**Metros cuadrados**	100	5.408	540.800	0,003	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
	Precio Total				**198.678.429**	**100%**				**0,00%**	**23,17%**	**23,17%**				**0**	**46.033.781**	**46.033.781**

Arnaldo R. Cabrera Villalba
CONTRATISTA

EMPRENDIMIENTOS ACR
RUC: 3.250.998 -
0985 - 728 603

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL
Fiscalización de Obras

Fiscal de Obras
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

Arq. FÉLIX H. MORINIGO
Fiscal de Obras
Reg. Prof. N° 3.265

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° 01

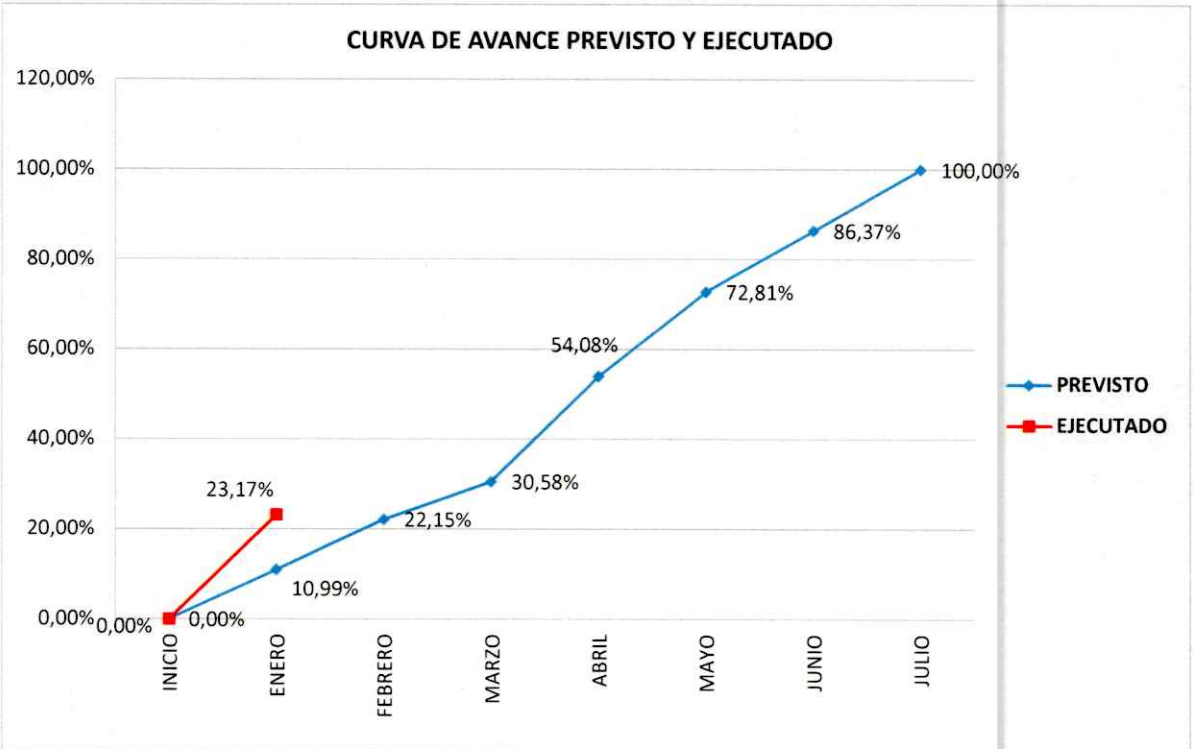
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº: 32/2022 Construcción de Cocina Comedor, en la Escuela Básica N° 8083 Ciudad Nueva, del Distrito de Tomás Romero Pereira - Plurianual con ID: 420465

Contrato N°: 60/2022	
Monto del Contrato: 198.678.429 gs	**Term. Prevista:** 28/Julio/2023
Plazo Contractual: 210 dias	**Ampliaciones:**
Inicio de Obra: 30/Diciembre/2022	**Mes:** Enero

CUADRO DE AVANCE PREVISTO Y EJECUTADO

Contrato N°: 60/2022

MES	PREVISTO GS.		EJECUTADO GS.		PREVISTO %		EJECUTADO %	
	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO
INICIO	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
ENERO	21.839.449	21.839.449	46.033.781	46.033.781	10,99%	10,99%	23,17%	23,17%
FEBRERO	22.174.360	44.013.809			11,16%	22,15%		
MARZO	16.740.364	60.754.173			8,43%	30,58%		
ABRIL	46.683.548	107.437.721			23,50%	54,08%		
MAYO	37.210.548	144.648.269			18,73%	72,81%		
JUNIO	26.950.378	171.598.647			13,56%	86,37%		
JULIO	27.079.782	198.678.429			13,63%	100,00%		



20 (veinte)

Arnaldo R. Cabrera Villalba
CONTRATISTA

EMPRENDIMIENTOS ACR
RUC: 3.250.998 - 7
0985 - 728 603

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

Fiscal de Obras
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

Arq. FÉLIX H. MORINIGO
Fiscal de Obras
Reg. Prof. N° 3.265

0010000

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° 01

CRONOGRAMA FISICO FINANCIERO

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº: 32/2022 Construcción de Cocina Comedor, en la Escuela Básica N° 8083 Ciudad Nueva, del Distrito de Tomás Romero Pereira - Plurianual con ID: 420465

CONTRATISTA: Arnaldo R. Cabrera Villalba	**CONTRATO N°:** 60/2022
MONTO DE LA OFERTA: 198.678.429 gs	**PLAZO:** 210 dias
LOTE N°: 1	**FECHA:** 31/01/2023

Construcción de Cocina Comedor				AC Emprendimientos - Arnaldo Cabrera		PLAZO DE EJECUCIÓN - 210 dias							TOTAL
Ítem	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**	**ENERO**	**FEBRERO**	**MARZO**	**ABRIL**	**MAYO**	**JUNIO**	**JULIO**	
1	**Preparacion de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**										
1.1	Limpieza y preparacion del terreno	Metros cuadrados	100	6.868	686.800	686.800							100%
1.2	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	93,74	6.150	576.501	576.501							100%
1.3	Obrador	Unidad Medida Global	1	2.833.850	2.833.850	2.833.850							100%
1.4	Vallado de Obra	Metro lineal	60	32.974	1.978.440	1.978.440							100%
1.5	Cartel de Obra 1.50x2.00m de chapa impreso en lona o adhesivo.	Unidad Medida Global	1	959.937	959.937	959.937							100%
1.6	Placa de Inauguración (40cmx30cm)	Unidad Medida Global	1	1.098.608	1.098.608							1.098.608	100%
2	**Cimiento - Fundaciones**	**Unidad**	1	7.464.211	7.464.211	7.464.211							100%
3	**Colocacion de hormigon armado - Estructura de HºAº**	**Unidad**	1										100%
3.1	Zapatas de Hº Aº	Metros cúbicos	1,6	2.094.395	3.351.032	3.351.032							100%
3.2	Encadenado inferior de 20x30cm	Metro lineal	52,8	134.605	7.107.144		7.107.144						100%
3.3	Encadenado superior de 15x30cm	Metro lineal	50,3	106.110	5.337.333			5.337.333					100%
3.4	Columnas de Hº Aº 15x30cm	Metros cúbicos	0,75	2.088.700	1.566.525		1.566.525						100%
3.5	Columnas de Hº Aº 20x20cm en pilares de galeria	Metros cúbicos	0,43	2.089.700	898.571		898.571						100%
3.6	Viga de galería de H°A° 20x30cm	Metros cúbicos	0,43	2.091.500	899.345			899.345					100%
3.7	Loseta de Hº Aº de 10cm de espesor	Metros cúbicos	0,15	2.094.400	314.160			314.160					100%
4	**Mamposteria - Muros de Nivelacion**	**Unidad**	**1**										100%
4.1	De 0,30 cm de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	18	150.404	2.707.272	2.707.272							100%

Arq. FÉLIX H. MORINIGO
Fiscal de Obras
Reg. Prof. N° 3.265

EMPRENDIMIENTOS AC
RUC: 3.250.998 - 7
0985 728 603

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización

60000000

4.2	De 0,60 cm de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	1,2	332.360	398.832	398.832							100%
5	**Relleno y compactacion de terreno - Relleno y apisonado de interiores**	**Metros cuadrados**	30	65.118	1.953.540		1.953.540						100%
6	**Aislacion Asfaltica**	**Metro lineal**	41,35	21.344	882.574	882.574							100%
7	**Mamposteria - Muros de elevacion**	**Unidad**	**1**										100%
7.1	De pared 0,15 de ladrillos laminados de 21 agujeros visto	Metros cuadrados	106	104.937	11.123.322		5.561.661	5.561.661					100%
7.2	De pared 0,15 de ladrillos comunes para revocar	Metros cuadrados	53	80.635	4.273.655		4.273.655						100%
7.3	Envarillado sobre y bajo aberturas - 2 Ø 8 por hilada	Metro lineal	48	16.943	813.264		813.264						100%
8	**Pilares**	**Unidad**	**1**										100%
8.1	De 0,50 x 0,50m con ladrillos laminados visto de 21 agujeros en galería	Metro lineal	7	134.254	939.778			939.778					100%
8.2	Capitel de pilares de Hº Aº	Unidad	3	90.373	271.119			271.119					100%
9	**Construccion/Colocacion de techo/tinglado - techo**	**Unidad**	**1**										100%
9.1	Techo de chapa Zinc trapezoidal N° 26 prepintado color cerámico s/ membrana de espuma termoplástica aluminizada una cara de 10mm y estructura metálica reticulada 12x30cm, con perfiles U 120X40mm, ángulos de 1/8x1¨, y correas perfil ¨C¨ 75X40mm. Incluye cumbrera	Metros cuadrados	115,8	286.600	33.188.280				33.188.280				100%
9.2	Cenefas de chapa zinc galvanizada N° 24, desarrollo 55cm	Metro lineal	21	84.773	1.780.233				1.780.233				100%
9.3	Canaletas aéreas y bajadas de chapa N° 24, desarrollo 55cm	Metro lineal	35,5	86.926	3.085.873					3.085.873			100%
10	**Cielorrasos suspendido de madera, machimbre de pino de 1ra, colocado por debajo de las vigas metálicas sigiendo la pendiente de la misma.**	**Metros cuadrados**	110	114.708	12.617.880					12.617.880			100%
11	**Revoques**	**Unidad**	**1**										100%
11.1	De paredes interior y exterior a una capa con hidrófugo	Metros cuadrados	228,03	35.400	8.072.262				8.072.262				100%
11.2	De viga de galerìa y encadenados de H° A°	Metros cuadrados	10	35.400	354.000				354.000				100%
11.3	Moldura lineal en balancines y puertas exteriores - Mochetas	Metro lineal	46	27.990	1.287.540				1.287.540				100%
11.4	Alfeizar de ventanas (recuadro de vanos), revoque 1:3	Metro lineal	37,8	27.990	1.058.022				1.058.022				100%
12	**Colocacion de pisos - contrapisos - carpetas**	**Unidad**	**1**										100%
12.1	Contrapiso de H° de cascotes empastonados esp. 10 cm	Metros cuadrados	86,2	39.640	3.416.968			3.416.968					100%
12.2	Carpeta hidrófuga de 1,5 cm de espesor	Metros cuadrados	86,2	33.115	2.854.513					2.854.513			100%
13	**Colocación pisos y Zócalos**	**Unidad**	**1**										100%
13.1	Piso de cerámica esmaltada PI5	Metros cuadrados	86,2	88.635	7.640.337						7.640.337		100%
13.2	Zócalo de cerámica esmaltada PI5	Metro lineal	58,28	22.250	1.296.730						1.296.730		100%

Arq. FÉLIX H. MORINIGO
Fiscal de Obras
Reg. Prof. N° 3.265

EMPRENDIMIENTOS AC
RUC: 3.250.998
0985 - 728 603

22 (veintidos)

0000010

14	**Revestimiento de azulejos-Revestimiento de cerámica esmaltada h=1,50m**	**Metros cuadrados**	6	89.832	538.992						538.992		100%
15	**Aberturas**	**Unidad**	**1**										100%
15.1	Puerta metàlica de chapa doblada N° 20, doble hoja de 1,20 x 2,10m con marco y herrajes.	Unidad	1	1.634.570	1.634.570					1.634.570			100%
15.2	Puerta de chapa doblada N° 20 de 0.80x2.10 m c/ herrajes	Unidad	1	1.236.400	1.236.400					1.236.400			100%
15.3	Puerta placa de madera de 0.80x2.10 m c/ herrajes, incluye contramarcos	Unidad	2	717.660	1.435.320					1.435.320			100%
15.4	Ventanas balancines de 1,50m x 1,20m tipo ventiluz	Metros cuadrados	12,6	332.360	4.187.736					4.187.736			100%
16	**Servicio de pintura**	**Unidad**	**1**										100%
16.1	De paredes interior/exterior al latex, previo lijado y sellado con fijador.	Metros cuadrados	262,53	28.600	7.508.358							7.508.358	100%
16.2	De pilares vistos con con Patinal D (previo limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico).	Metros cuadrados	12,85	28.600	367.510							367.510	100%
16.3	De aberturas metálicas con base antioxido y esmalte sintético	Metros cuadrados	22	28.600	629.200							629.200	100%
16.4	De aberturas de madera con base sellador y pintura barníz	Metros cuadrados	8	28.600	228.800							228.800	100%
16.5	De ladrillos vistos con Patinal D (previo limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico).	Metros cuadrados	106	28.600	3.031.600							3.031.600	100%
16.6	De estructuras metalicas, vigas y correas, base antioxido y esmate sintético.	Metros cuadrados	115,8	28.600	3.311.880							3.311.880	100%
16.7	De Canaletas aéreas y bajadas con base antioxido y esmate sintético.	Metro lineal	56,5	28.600	1.615.900							1.615.900	100%
16.8	De machimbres con barniz, base aceite de lino. (dos manos)	Metros cuadrados	110	28.600	3.146.000							3.146.000	100%
17	**Colocacion de vidrios dobles de 4 mm**	**Metros cuadrados**	12,6	96.720	1.218.672							1.218.672	100%
18	**Construccion e instalaciones electricas**	**Unidad**	1										100%
18.1	Instalación de tablero metálico con barras monofasico 12 módulos, con llaves TM y disyuntor diferencial monofasico	Unidad Medida Global	1	943.211	943.211				943.211				100%
18.2	Puesta a tierra; una jabalina instalado en registro soldadura exotérmica con cable desnudo de 16mm2	Unidad Medida Global	1	616.055	616.055						616.055		100%
18.3	Registro con tapa de HºAº, dimensiones interioriores 40x40x40 cm. Fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad Medida Global	1	427.937	427.937						427.937		100%
18.4	Alimentación de los circuitos de luces, incluye caños corrugados, cableado y placas	Unidad	12	124.902	1.498.824						1.498.824		100%
18.5	Alimentación de los circuitos de tomas, incluye caños corrugados, cableado y placas	Unidad	10	125.301	1.253.010						1.253.010		100%
18.6	Alimentación de los circuitos de ventiladores de techo	Unidad	2	145.971	291.942						291.942		100%
18.7	Alimentación de circuito independiente para equipos de aire acondicionado, en electroducto antillama, sección mínima de conductor 4 mm2 (F+N+T), incluye interruptor bipolar	Unidad	1	248.501	248.501						248.501		100%

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

Ing. FÉLIX H. MORINIGO
Fiscal de Obras
Reg. Prof. N° 3.265

EMPRENDIMIENTOS AC
RUC: 3.250.998 - 7
985 - 728 603

23 (veintitres)

00000011

18.8	Artefactos fluorescentes LED de 3 x 40 W	Unidad	1	185.908	185.908							185.908	100%
18.9	Artefactos fluorescentes LED de 2 x 40 W	Unidad	8	144.057	1.152.456							1.152.456	100%
18.10	Artefactos fluorescentes LED de 1 x 40 W	Unidad	3	115.402	346.206							346.206	100%
19	**Instalaciones sanitarias**	**Unidad**	**1**										100%
19.1	Instalación de agua corriente general, incluye llaves de paso fv con campana, accesorios.	Unidad	1	1.395.882	1.395.882					1.395.882			100%
19.2	Instalación de grifería y pileta doble bacha de acero inoxidable	Unidad Medida Global	1	1.422.756	1.422.756							1.422.756	100%
19.3	Desagüe de pileta hasta primer registro, incluye desengasador y rejilla de piso.	Unidad Medida Global	1	902.184	902.184					902.184			100%
19.4	Registro 40x40cm	Unidad	1	524.108	524.108					524.108			100%
19.5	Camara sèptica 1.90x1.15m incluye cañeria externa y registros según plano general.	Unidad Medida Global	1	2.042.371	2.042.371					2.042.371			100%
19.6	Pozo absorbente 2.00x2.50 m de profundidad	Unidad Medida Global	1	2.917.103	2.917.103					2.917.103			100%
20	**Mamposteria - Obras Complementarias**	**Unidad**	**1**										100%
20.1	Baldosones de hormigon 40x40cm en guarda obra y acceso, incluye contrapiso	Metros cuadrados	104	113.390	11.792.560						11.792.560		100%
20.2	Rampa peatonal	Unidad	1	337.915	337.915						337.915		100%
20.3	Escaleras de acceso	Unidad	1	337.915	337.915						337.915		100%
20.4	Mesada de H°A° con revestimientos cerámicos, para pileta de cocina (1,85x0,60m) con mueble de madera en bajo mesada con estantes	Unidad	1	2.376.608	2.376.608					2.376.608			100%
20.5	Pasa platos, mesada de madera con marco.	Unidad	1	381.608	381.608							381.608	100%
20.6	Extintor PQS ABC de 4 kilos.	Unidad	1	428.640	428.640							428.640	100%
20.7	Alimentación subterráneo del medidor al Tablero Seccional c/ cable NYY de 2 x 6 mm2.	Metro lineal	20	33.483	669.660						669.660		100%
21	**Servicio de retiro de vallado de obra**	**Metro lineal**	60	7.748	464.880							464.880	100%
22	**Limpieza de obra - limpieza final**	**Metros cuadrados**	100	5.408	540.800							540.800	100%
Precio Total					**198.678.429**								

PREVISTO MENSUAL EN GUARANIES	21.839.449	22.174.360	16.740.364	46.683.548	37.210.548	26.950.378	27.079.782	**198.678.429**
PREVISTO MENSUAL EN PORCENTAJE	10,99%	11,16%	8,43%	23,50%	18,73%	13,56%	13,63%	**100%**

Arnaldo R. Cabrera Villalba
CONTRATISTA

EMPRENDIMIENTOS ACR
RUC: 3.250.998 - 7
0985 - 728 603

Fiscal de Obras
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

Arq. FÉLIX H. MORINIGO
Fiscal de Obras
Reg. Prof. N° 3.265

0000012

24 (veinticuatro)