MESA DE ENTRADA
Caja de Jubilaciones y Pensiones del Personal de
Administración Nacional de Electricidad
SECRETARIA GENERAL
Exp. N° 0491
Fecha: 26 MAY 2023 Hora: 8:50
Recibido: Firma:

CONSORCIO TAPE RORY

John F. Kennedy N° 1083 c/ José A. Flores – Tel Fax. 207699

Asunción, 26 de mayo de 2023

Señor:
PRESIDENTE
CAJA DE JUBILACIONES Y PENSIONES del PERSONAL de la ANDE
c/c CONSORCIO VEKA-FISCALIZACION

Presente

Referencia: LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 01/19 "CONSTRUCCION DE EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS EN LA CIUDAD DE ASUNCION" ID N° 361.779.

Motivo: PRESENTACION DE CERTIFICADO 26 (Mes Mayo 2023)

Nos dirigimos a ustedes, a los efectos de presentar adjunto el Certificado No. 26 (Mes Mayo 2023) de la Obra de Referencia, conjuntamente con el Acta de Medición acorde a los términos contractuales.

Esta presentación consta de los siguientes documentos:

1. Resumen del avance porcentual del Cert 26 - (1 página)
2. Resumen del Cert 26 – (Contrato Original + Convenio Modificatorio 1 + Convenio Modificatorio 2 + Convenio Modificatorio 3) - (1 página)
3. Resumen para cobro del Cert 26 del (Contrato Original + Convenio Modificatorio 1) - (1 página)
4. Resumen para cobro del Cert 26 del Convenio Modificatorio 2 - (1 página)
5. Resumen para cobro del Cert 26 del Convenio Modificatorio 3 – (1 página)
6. Certificado No. 26 de Obra (14 páginas)
7. Certificado N°26 – Trabajos correspondientes al Convenio Modificatorio 2 – (7 páginas)
8. Certificado N° 26 – Trabajos correspondientes al Convenio Modificatorio 3 – (3 páginas)
9. Acta de Medición del Cert 26 (20 páginas)
10. Factura No. 001-001-0000964, cuyo monto bruto asciende a Gs. 466.669.174 correspondiente al Contrato Original + Convenio Modificatorio N° 1
11. Factura No. 001-001-0000965, cuyo monto bruto asciende a Gs. 130.785.787 correspondiente al Convenio Modificatorio N° 2
12. Factura No. 001-001-0000966, cuyo monto bruto asciende a Gs. 865.122.390 correspondiente al Convenio Modificatorio N° 3
13. Certificado de Cumplimiento Tributario
14. Lista de personal inscripto en IPS

Sin otro motivo en particular, le saludamos, atentamente.

Ing. Fernando M. Moreno M.
Representante Legal – Consorcio TAPE RORY

DE GERENCIA GENERAL
SECRETARIA GENERAL (SEGE)
ORGANIZACION Y PLANIFICACION (OPLA)
FINANCIERO (DFI)
ADMINISTRATIVO (DADM)
PRESTAMOS, BENEFICIOS Y ASISTENCIA SOCIAL (DABA)
JURIDICO (DECO)
TECNOLOGICO DE INF. Y COMUNIC. (DTIC)
RECURSOS HUMANOS (DRRHH)
AUDITORIA INTERNA (AUDI)
ASESORIA JURIDICA (ALEC)
DIRECCION ACTUARIAL Y DE SEGURIDAD SOCIAL (DEASS)

Mst. Ing. Hugo Mendieta
Gerente General

Caja de Jubilaciones y Pensiones del Personal de la ANDE
Nuestra Caja. Tu futuro!

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

CERTIFICADO Nº: 26

CONTRATISTA: CONSORCIO TAPE RORY

presentante Legal: Ing. Fernando Moreno
cal de Obras: Arq. Victor Hugo Ayala Vázquez

:alidad: ASUNCION
yecto: CONSTRUCCION DE EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS EN LA CIUDAD DE ASUNCION
riodo: 08/05/23 al 25/05/23
icación Obra: Tte Fariña esq. Pai Perez
pietario: Caja Jubilaciones ANDE

Item	TOTAL s/ Contrato Original	TOTAL s/ CM 1	TOTAL s/ CM 2	TOTAL s/ CM 3	AVANCE FINANCIERO			% Total Acumulado
					Acumulado Anterior	Presente Certificado	Acumulado Actual	
Contrato	13.680.000.000	14.146.296.404	15.285.304.645	16.395.492.089	13.830.856.173	1.579.244.645	15.410.100.818	112,647%
TOTAL MONTO DE CERTIFICADO:	13.680.000.000	14.146.296.404	15.285.304.645	16.395.492.089	13.830.856.173	1.579.244.645	15.410.100.818	112,647%

Ing. Fernando Moreno
Representante Legal
Consorcio Tape Rory

Contratista: Ing. FERNANDO MORENO M.
Consorcio TAPE RORY

Fiscal de Obras: Arq Victor Hugo Ayala V.
CONSORCIO VEKA

CONSTRUCCION DE EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS EN LA CIUDAD DE ASUNCION

CERTIFICADO Nº: 26

CONTRATISTA: CONSORCIO TAPE RORY

Representante Legal: Ing. Fernando Moreno
Fiscal de Obras: Arq. Victor Hugo Ayala Vázquez
Localidad: ASUNCION
Proyecto: CONSTRUCCION DE EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS EN LA CIUDAD DE ASUNCION
Periodo: 08/05/23 al 25/05/23
Ubicación Obra: Tte Fariña esq. Pai Perez
Propietario: Caja Jubilaciones ANDE

MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL DE OBRAS	13.680.000.000
MONTO DEL CONTRATO CM1 DE OBRAS	466.296.404
MONTO DEL CONTRATO CM2 DE OBRAS	1.139.008.241
MONTO DEL CONTRATO CM3 DE OBRAS	1.110.187.444
TOTAL GENERAL DE CONTRATOS (Original + CM1 + CM2 + CM3)	**16.395.492.089**

	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE	ACUMULADO ACTUAL
MONTO TOTAL DE TRABAJOS - CERTIFICADO N° 26	13.830.856.173	1.579.244.645	15.410.100.818
TRABAJOS CONTRATO ORIGINAL CON EL CM1 - CERTIFICADO N° 26	12.842.652.163	583.336.468	13.425.988.631
TRABAJOS DEL CM2 - CERTIFICADO N° 26	988.204.010	130.785.787	1.118.989.797
TRABAJOS DEL CM3 - CERTIFICADO N° 26	0	865.122.390	865.122.390

Ing. Fernando Moreno
Representante Legal
Consorcio Tape Rory

Contratista: Ing. Fernando Moreno M.

CONSORCIO TAPE RORY

Fiscal de Obras : Arq. Victor Hugo Ayala V.

CONSORCIO VEKA

CONSTRUCCION DE EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS EN LA CIUDAD DE ASUNCION

CERTIFICADO Nº: 26

CONTRATISTA: CONSORCIO TAPE RORY

Representante Legal: Ing. Fernando Moreno

Fiscal de Obras: Arq. Victor Hugo Ayala Vázquez

Localidad: ASUNCION

Proyecto: CONSTRUCCION DE EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS EN LA CIUDAD DE ASUNCION

Periodo: 08/05/23 al 25/05/23

Ubicación Obra: Tte Fariña esq. Pai Perez

Propietario: Caja Jubilaciones ANDE

MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL DE OBRAS	13.680.000.000
MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL INCLUYENDO CONVENIO MODIFICATORIO N°1	14.146.296.404
TOTAL GENERAL DE CONTRATOS (Original + CM1)	**14.146.296.404**

MONTO CERTIFICADO 26 - DEL CONTRATO ORIGINAL CON EL CONVENIO MODIFICATORIO N° 1

	MONTOS EN GUARANIES		
	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE	ACUMULADO ACTUAL
MONTO DEL CERTIFICADO BÁSICO	12.842.652.163	583.336.468	13.425.988.631
DESCUENTO ANTICIPO (-20%)	2.568.530.435	116.667.294	2.685.197.729
FONDO REPARO (-5%)	642.132.608	29.166.823	671.299.431
TOTALES	**9.631.989.120**	**437.502.351**	**10.069.491.471**

MONTO A FACTURAR:	**466.669.174**

Son Guaraníes: Cuatrocientos sesenta y seis millones, seiscientos sesenta y nueve mil, ciento setenta y cuatro.-

Ing. Fernando Moreno
Representante Legal
Consorcio Obra Rory

Contratista: Ing. Fernando Moreno M.

CONSORCIO TAPE RORY

Fiscal de Obras : Arq. Victor Hugo Ayala V.

CONSORCIO VEKA

CONSTRUCCION DE EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS EN LA CIUDAD DE ASUNCION

CERTIFICADO Nº: 26

CONTRATISTA: CONSORCIO TAPE RORY

Representante Legal: Ing. Fernando Moreno

Fiscal de Obras: Arq. Victor Hugo Ayala Vázquez

Localidad: ASUNCION

Proyecto: CONSTRUCCION DE EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS EN LA CIUDAD DE ASUNCION

Periodo: 08/05/23 al 25/05/23

Ubicación Obra: Tte Fariña esq. Pai Perez

Propietario: Caja Jubilaciones ANDE

MONTO DEL CONTRATO CM2 DE OBRAS	1.139.008.241

MONTO CERTIFICADO 26 - DEL CONVENIO MODIFICATORIO N° 2

	MONTOS EN GUARANIES		
	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE	ACUMULADO ACTUAL
MONTO DEL CERTIFICADO BÁSICO	988.204.010	130.785.787	1.118.989.797
DESCUENTO ANTICIPO (-20%)	0	0	0
FONDO REPARO (-5%)	49.410.201	6.539.289	55.949.490
TOTALES	938.793.809	124.246.498	1.063.040.307

MONTO A FACTURAR:	130.785.787

Son Guaraníes: Ciento treinta millones, setecientos ochenta y cinco mil, setecientos ochenta y siete.-

Fernando Moreno
Representante Legal
Consorcio Tape Rory

Contratista: Ing. Fernando Moreno M.

CONSORCIO TAPE RORY

Fiscal de Obras : Arq. Victor Hugo Ayala V.

CONSORCIO VEKA

CONSTRUCCION DE EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS EN LA CIUDAD DE ASUNCION

CERTIFICADO Nº: 26

CONTRATISTA: CONSORCIO TAPE RORY

Representante Legal: Ing. Fernando Moreno

Fiscal de Obras: Arq. Victor Hugo Ayala Vázquez

Localidad: ASUNCION

Proyecto: CONSTRUCCION DE EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS EN LA CIUDAD DE ASUNCION

Periodo: 08/05/23 al 25/05/23

Ubicación Obra: Tte Fariña esq. Pai Perez

Propietario: Caja Jubilaciones ANDE

MONTO DEL CONTRATO CM3 DE OBRAS	1.110.187.444

MONTO CERTIFICADO 26 - DEL CONVENIO MODIFICATORIO N° 3

	MONTOS EN GUARANIES		
	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE	ACUMULADO ACTUAL
MONTO DEL CERTIFICADO BÁSICO	0	865.122.390	865.122.390
DESCUENTO ANTICIPO (-20%)	0	0	0
FONDO REPARO (-5%)	0	43.256.120	43.256.120
TOTALES	**0**	**821.866.270**	**821.866.270**

MONTO A FACTURAR:	865.122.390

Son Guaraníes: Ochocientos sesenta y cinco millones, ciento veinte y dos mil, trescientos noventa.-

Ing. Fernando Moreno
Representante Legal
Consorcio Tape Rory

Contratista: Ing. Fernando Moreno M.

CONSORCIO TAPE RORY

Fiscal de Obras : Arq. Victor Hugo Ayala V.

CONSORCIO VEKA

CONSTRUCCION DE EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS EN LA CIUDAD DE ASUNCION

CERTIFICADO Nº: 26

CONTRATISTA: CONSORCIO TAPE RORY

nando Moreno
ugo Ayala Vázquez

E EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS EN LA CIUDAD DE ASUNCION
'23
q. Pai Perez
ANDE

CERTIFICADO Nº: 26

SEGÚN CONTRATO								CANTIDAD DE RUBROS REALIZADOS			MONTOS DE RUBROS REALIZADOS			
DESCRIPCIÓN	Un.	Cant. CONTRATO ORIGINAL	Cant. CM1	Cant. CM2	Cant. CM3	Precio Unit	Precio Total	Acumulado Anterior	Presente Certificado	Acumulado Actual	Acumulado Anterior	Presente Certificado	Acumulado Actual	% Avance Acumulado
TRABAJOS PRELIMINARES														
iro de escombros	gl	1,00	1,000	1,000	1,000	46.868.430	46.868.430	1,000	-	1,000	46.868.430	0	46.868.430	100,00%
	m2	5.638,96	5.638,960	5.638,960	5.638,960	3.993	22.516.367	5.638,960	-	5.638,960	22.516.367	0	22.516.367	100,00%
	m2	48,00	48,000	48,000	48,000	1.109.168	53.240.064	48,000	-	48,000	53.240.064	0	53.240.064	100,00%
	m2	24,00	24,000	24,000	24,000	306.130	7.347.120	24,000	-	24,000	7.347.120	0	7.347.120	100,00%
OVIMIENTO DE SUELOS Y ESTRUCTURAS								0,000	-	-		0	0	
	m3	1.800,00	1.800,000	1.896,960	1.896,960	49.913	94.682.964	1.896,960	-	1.896,960	94.682.964	0	94.682.964	100,00%
patas	m3	324,00	59,350	59,350	59,350	49.913	2.962.337	59,350	-	59,350	2.962.337	0	2.962.337	100,00%
rmigon Armado	m3	128,00	61,860	61,860	61,860	2.135.463	132.099.741	61,860	-	61,860	132.099.741	0	132.099.741	100,00%
1.00 m de diámetro	ml	0,00	105,000	105,000	105,000	2.303.250	241.841.250	105,000	-	105,000	241.841.250	0	241.841.250	100,00%
1.20 m de diámetro	ml	0,00	56,000	56,000	56,000	2.956.472	165.562.432	56,000	-	56,000	165.562.432	0	165.562.432	100,00%
1.50 m de diámetro	ml	0,00	28,000	28,000	28,000	4.244.198	118.837.544	28,000	-	28,000	118.837.544	0	118.837.544	100,00%
excedente de la perforación de los pilotes	m3	0,00	195,180	195,180	195,180	49.913	9.742.019	195,180	-	195,180	9.742.019	0	9.742.019	100,00%
	m3	0,00	8,580	8,580	8,580	2.775.105	23.810.401	8,580	-	8,580	23.810.401	0	23.810.401	100,00%
otes h=0,50mts	m3	0,00	13,941	13,941	13,941	1.584.597	22.091.546	13,941	-	13,941	22.090.867	0	22.090.867	100,00%
Armado Planta Baja	m3	109,00	109,000	109,000	109,000	1.989.685	216.875.665	109,000	-	109,000	216.875.666	0	216.875.666	100,00%
Armado 1o a Azotea	m3	525,00	525,000	525,000	525,000	2.306.277	1.210.795.425	525,000	-	525,000	1.210.795.425	0	1.210.795.425	100,00%
Armado de Planta Baja	m3	144,00	144,000	146,800	146,800	2.167.359	318.168.301	146,800	-	146,800	318.168.301	0	318.168.301	100,00%
Armado 1o a Azotea	m3	30,00	30,000	30,000	30,000	2.473.695	74.210.850	30,000	-	30,000	74.210.850	0	74.210.850	100,00%
des de Hormigon Armado (totales)	m3	1.121,00	1.197,170	1.210,527	1.223,381	2.049.214	2.506.970.292	1.210,527	12,800	1.223,327	2.480.628.876	26.229.939	2.506.858.815	100,00%
nferior de Hormigon Armado	m3	44,00	44,000	44,000	44,000	2.228.626	98.059.544	44,000	-	44,000	98.060.101	0	98.060.101	100,00%
inferior de agua	m2	0,00	0,000	84,330	84,330	161.786	13.643.373	56,165	25,000	81,165	9.086.684	4.044.638	13.131.322	96,25%
superior de agua	m2	0,00	0,000	89,480	89,480	168.496	15.076.979	84,740	4,000	88,740	14.278.310	673.982	14.952.292	99,17%
	m3	31,00	31,000	31,000	31,000	2.228.626	69.087.406	31,000	-	31,000	69.087.406	0	69.087.406	100,00%
do (totales)	m3	115,00	115,000	115,000	115,000	2.228.626	256.291.990	115,000	-	115,000	256.291.544	0	256.291.544	100,00%
ANILERIA CON REVESTIDOS INTERIORES								0,000	-	-		0	0	
SUB SUELO								0,000	-	-		0	0	
	m2	46,11	46,110	46,110	46,110	73.878	3.406.515	36,000	5,000	41,000	2.659.608	369.390	3.028.998	88,92%
aislación de fosa de PD	m2	33,15	33,150	33,150	33,150	55.917	1.853.649	24,038	-	24,038	1.344.105	0	1.344.105	72,51%
con membrana en fosa de PD	m2	16,80	16,800	16,800	16,800	88.694	1.490.059	16,800	-	16,800	1.490.059	0	1.490.059	100,00%
	m2	92,22	92,220	109,320	109,320	50.241	5.492.346	78,160	21,000	99,160	3.926.837	1.055.061	4.981.898	90,71%
otes (en el PD fosa)	m2	28,80	28,800	28,800	28,800	41.003	1.180.886	28,800	-	28,800	1.180.886	0	1.180.886	100,00%
ores PI4 SSHH y Hall Escalera	m2	7,61	7,610	7,610	7,610	92.946	707.319	0,000	-	-	0	0	0	0,00%

Ing. Fernando Moreno
Representante Legal
Consorcio Tape Rory

Arq. Victor Ayala
Fiscalización
Consorcio VEKA