MUNICIPALIDAD DE JUAN LEON MALLORQUIN

Certificado de Obra N° 02 Final - Medición Física Financiera

CONTRATANTE: MUNICIPALIDAD DE JUAN LEON MALLORQUIN

CONTRATISTA: CONSTRUCTORA D&M, REPRESANTADO POR MARIO NUÑEZ ROLÓN CON C.I. 875.812.-

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO EN ESCUELA BASICA Nº 415 MCAL. FRANCISCO S. LOPEZ Y REPARACIÓN DE SANITARIO DE 3,60X4,35 EN COLEGIO SAN FRANCISCO- ID N°422207.-

CONTRATACIÓN DIRECTA N° 02/2023 - CONTRATO N° 07/2023.-

Fecha: 21/ 04/2.023.-

		CONTRACTUAL				MODIFICACIONES					CANTIDADES EJECUTADAS				GUARANIES		
ITEMS	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	SUSTITUCIÓN / SUPRESIÓN/ AUMENTO	UNID C/ ADENDA	CANT. C/ ADENDA	PRECIO UNITARIO C/ ADENDA	PRECIO TOTAL C/ ADENDA	ANTERIOR	PRESENTE	ACUMULADO	%	ANTERIOR	PRESENTE	ACUMULADO
	LOTE 2: REPARACIÓN DE SANITARIO DE 3,60X4,35 EN COLEGIO SAN FRANCISCO																
1	Movilización y desmovilización. Cartel de Obras. 2x1,20	UN	1	1.104.460	1.104.460		UN	1	1.104.460	1.104.460	0	1	1	100,00%	0	1.104.460	1.104.460
2	Construcción de Vallado de Obras	UN	1	1.728.720	1.728.720		UN	1	1.728.720	1.728.720	1	0	1	100,00%	1.728.720	0	1.728.720
3	Demoliciones y retiro de escombros: instalaciones eléctricas y paredes por cañerías sanitarias	M2	6	86.436	518.616	Demoliciones de instalaciones eléctricas.	BC	4	120.000	480.000	0	4	4	100,00%	0	480.000	480.000
4	Aislación vertical: De muros con humedad y áreas de cambio de intervención sanitaria 1:3+vedacit	M2	12	62.426	749.112	Suprimido	N/A	0	0	0	0	0	0	0,00%	0	0	0
5	Construcción de guarda obra o pasillo exterior de a:1mts	M2	19,9	43.218	860.038		M2	19,9	43.218	860.038	19,9	0	19,9	100,00%	860.038	0	860.038
6	Carpeta regularizadora de cemento	M2	19,9	43.218	860.038		M2	19,9	43.218	860.038	19,9	0	19,9	100,00%	860.038	0	860.038
7	Colocación de piso Cerámico antideslizante	M2	19,9	105.644	2.102.316		M2	19,9	105.644	2.102.316	0	19,9	19,9	100,00%	0	2.102.316	2.102.316
8	Reposición de paño de vidrio cristal de 4mm en balancín de 0,60 x 0,40 - Baño Masculino	UN	1	96.039	96.039	Reposición de paño de vidrio cristal de 4mm en balancín de 0,60 x 0,40 - Baño Masculino (incremento de un paño)	UN	2	96.039	192.078	1	1	2	100,00%	96.039	96.039	192.078
9	Pintura: De paredes revocadas interior y exterior al látex - Blanco	M2	55	43.218	2.376.990		M2	55	43.218	2.376.990	55,0	0	55	100,00%	2.376.990	0	2.376.990
10	Pintura: De aberturas de madera c/ barniz	M2	13,2	38.318	505.798		M2	13,2	38.318	505.798	13,2	0	13,2	100,00%	505.798	0	505.798
11	Pintura: De tirantes con barniz	M2	16	38.318	613.088		M2	16	38.318	613.088	16,0	0	16	100,00%	613.088	0	613.088
12	Pintura: De limpieza con acido y pintura de techo con resina acrílica	M2	24,6	62.426	1.535.680		M2	24,6	62.426	1.535.680	24,6	0	24,6	100,00%	1.535.680	0	1.535.680
13	Pintura: De mampostería visto común con silicona	M2	35	43.218	1.512.630	Pintura: De mampostería visto común con pintura al látex.	M2	35	43.218	1.512.630	35	0	35	100,00%	1.512.630	0	1.512.630
14	Pintura: De aberturas metálicas-Balancines	UN	2	51.862	103.723		UN	2	51.862	103.723	2	0	2	100,00%	103.723	0	103.723
15	Colocación de revestimientos cerámicos blancos	M2	31,6	88.200	2.787.120		M2	31,6	88.200	2.787.120	31,6	0	31,6	100,00%	2.787.120	0	2.787.120
16	Canaleta y caño de bajada R26 - D= 33cm	ML	15,6	124.852	1.947.691		ML	15,6	124.852	1.947.691	0	15,6	15,6	100,00%	0	1.947.691	1.947.691
17	Cambios y adecuación: Tabl.TS10 de 10A c/barras de fase. Incluye la reposición de 3 bocas de luces, 2 tomas corrientes, 3 artefactos fluorescentes 1x40w. Las luces exteriores deben ser accionadas por fotocélulas	GL	1	2.208.920	2.208.920		GL	1	2.208.920	2.208.920	1	0	1	100,00%	2.208.920	0	2.208.920
18	Reparación de alimentación de agua corriente de un (1) baño con tres (2) inodoros, dos(2) lavatorios, con registros (0.60 x 0.60) con tapa de H°A°. Adecuación y/o Provisión y Colocación de artefactos y accesorios de baño (jabonera-portarrollos)	GL	1	2.401.000	2.401.000		GL	1	2.401.000	2.401.000	1	0	1	100,00%	2.401.000	0	2.401.000
19	Trabajos Complementarios: Limpieza Final	UN	1	1.440.600	1.440.600		UN	1	1.440.600	1.440.600	0	1	1	100,00%	0	1.440.600	1.440.600
	COSTO TOTAL				25.452.579	OBRA COMPLEMENTARIA											
						Cambio y colocación de picaportes.	UN	2	200.000	400.000	0	2	2	100,00%	0	400.000	400.000
						COSTO TOTAL				25.160.890					17.589.784	7.571.106	25.160.890
															69,00%	30,00%	99,00%

RESUMEN GENERAL		
TOTAL CERTIFICADO	7.571.106	30,00%
Devolución de Anticipo		
Retención Caucional 5%	378.555	
Total a Cobrar	7.192.551	

SON GUARANÍES: Siete millones ciento noventa y dos mil quinientos cincuenta y uno.-

Construtora DYM
Ruc: 875812-3
CONTRATISTA
Caaguazú - Paraguay

María Dalila Benegas Vera
Arquitecta
Reg. Prof. Nº 4381
FISCAL DE OBRAS

MUNICIPALIDAD DE JUAN LEÓN MALLORQUIN
INTENDENCIA
Caaguazú - Paraguay

INTENDENTE MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD DE JUAN LEON MALLORQUIN