COD. 5882022

CONTRATISTA IR CONSTRUCTORA S.A. Tel: Email:	MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES UNIDAD EJECUTORA DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS CONTRATO S.G. MINISTRO N° 510/2020	FISCALIZACIÓN: MOPC Tel:
	OBRA: TRABAJO DE DISEÑO Y CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES PARA LA PRIMERA DIVISION DE INFANTERIA COMO COMPENSACION PREVISTAS EN EL CONVENIO ESPECIFICO ENTRE EL MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIÓN Y DEFENSA NACIONAL EN EL MARCO DEL PROYECTO AVENIDA COSTANERA SUR	CERTIFICADO MENSUAL DE OBRAS Certificado N°: 10 Mes/Año: Febrero/2022
	RESOL. MINISTERIAL N°: / FECHA DE CONTRATO: 09/12/2020 MONTO ORIGINAL(Con IVA): Gs 4.189.990.863 MONTO C.M. 2 (Con IVA): Gs 5.019.745.588 FECHA PRESENTACION DE OFERTA: ORDEN DE INICIO: 18/05/2021 PLAZO ORIGINAL: 9 Meses PLAZO C.M. 2: 9,7 Meses	AVANCES (%) — Del mes: — Acumulado A. Prog. Contract. 0,00 % 0,00 % A. Prog. Modif. Vig. 0,00 % 0,00 % Avance ejecutado 4,15 % 119,80 % Teórico 4,15 % 119,80 %

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	U/M	Cantidad		Cantidades certificadas			% Ejec.	Precio Unitario (Gs.)	MONTO DE CERTIFICACIÓN EN GUARANIES		
		Contractual	C.M. 2	ANTERIOR	PRESENTE	ACUMULADO			ANTERIOR	PRESENTE	ACUMULADO
NOMBRE DE LA OBRA											
1 CONSTRUCCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR											**110,05 %**
1.1 Replanteo y marcación	metros cuadrados	510,00	510,00	510,00	--	510,00	100,00 %	3.376	1.721.760	--	1.721.760
1.2 Cimiento de piedra bruta colocada 0,40 x 0,80 m, incluye excavación	metros cuadrados	134,40	88,16	88,16	--	88,16	100,00 %	367.140	32.367.062	--	32.367.062
1.3 Viga de encadenado sobre cimiento de piedra bruta de 25 x 30 cm	metro lineal	420,00	420,00	420,00	--	420,00	100,00 %	101.280	42.537.600	--	42.537.600
1.4 Mampostera de nivelación de 0,30 m de ladrillos comunes	metros cuadrados	110,28	110,28	109,47	0,810006110474022	110,28006110474005	100,00 %	119.467	13.078.052	96.769	13.174.821
1.5 Mampostera de elevación de 0,20 ladrillo común	metros cuadrados	198,60	198,60	198,60	--	198,60	100,00 %	115.206	22.879.912	--	22.879.912
1.6 Mampostera de elevación de 0,15 ladrillo común	metros cuadrados	1.116,00	1.116,00	1.116,00	--	1.116,00	100,00 %	67.520	75.352.320	--	75.352.320
1.7 Escalones de mampostería de acuerdo a especificación y planos	und	12,00	56,00	20,00	36,00	56,00	100,00 %	69.461	1.389.220	2.500.596	3.889.816
1.8 Aislación horizontal con hidrófugo	metro lineal	420,00	420,00	420,00	--	420,00	100,00 %	16.458	6.912.360	--	6.912.360
1.9 Dintel de varilla en mampostería en altura sobre aberturas dos hiladas de 2 x 8 mm cada una	metro lineal	420,00	420,00	420,00	--	420,00	100,00 %	25.320	10.634.400	--	10.634.400
1.10 Techo de tejas cerámicas sobre tejuelones sobre estructura de vigas y tirantes de hormigón prefabricado	metros cuadrados	604,26	604,26	604,26	--	604,26	100,00 %	228.302	137.953.767	--	137.953.767

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR/A
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
FISCALIZADOR/A DE OBRA
MOPC

147 (ciento cuarenta y siete)

1.11 Revoque filtrado de paredes interiores	metro cuadrado	1.483,62	1.483,62	1.483,00	0,61999	1.483,62	100,00 %	22.788	33.794.605	14.128	33.808.733
1.12 Azotada impermeable de paredes exteriores	metro cuadrado	548,04	548,04	548,04	--	548,04	100,00 %	27.852	15.264.010	--	15.264.010
1.13 Revoque filtrado de paredes exteriores	metro cuadrado	548,04	548,04	548,04	--	548,04	100,00 %	22.788	12.488.736	--	12.488.736
1.14 Revestimiento de azulejo para baño, 20 x 30 c/ base revoque grueso a la cal, altura 2,10 m	metro cuadrado	95,40	95,40	95,40	--	95,40	100,00 %	65.832	6.280.373	--	6.280.373
1.15 Revestimiento de azulejo para cocina, 20 x 30 c/ base revoque grueso a la cal, altura 2,10 m	metro cuadrado	41,58	41,58	41,58	--	41,58	100,00 %	65.832	2.737.295	--	2.737.295
1.16 Revestimiento de azulejo para lavadero, 20 x 30 c/ base revoque grueso a la cal, altura 2,10 m	metro cuadrado	41,58	41,58	41,58	--	41,58	100,00 %	65.832	2.737.295	--	2.737.295
1.17 Contrapiso de hormigón de cascotes de 10 cm	metro cuadrado	456,00	456,00	456,00	--	456,00	100,00 %	36.714	16.741.584	--	16.741.584
1.18 Carpeta impermeable para piso cerámico	metro cuadrado	456,00	456,00	456,00	--	456,00	100,00 %	30.595	13.951.320	--	13.951.320
1.19 Piso de cerámica esmaltada PEI 5	metro cuadrado	456,00	456,00	456,00	--	456,00	100,00 %	92.840	42.335.040	--	42.335.040
1.20 Zócalo de cerámica esmaltada PEI 5	metro lineal	416,40	416,40	416,40	--	416,40	100,00 %	31.903	13.284.409	--	13.284.409
1.21 Puerta de madera tipo tablero estándar de cedro, hoja de 0,80 x 2,10 m . Incluye contramarco de Cedro, herrajes y cerradura.	und	12,00	12,00	12,00	--	12,00	100,00 %	422.000	5.064.000	--	5.064.000
1.22 Puerta de madera tipo placa de cedro, hoja de 0,80 x 2,10 m. Incluye contramarcos de Cedro, herrajes y cerradura.	und	12,00	12,00	12,00	--	12,00	100,00 %	337.600	4.051.200	--	4.051.200
1.23 Puerta de madera tipo placa de cedro, hoja de 0,70 x 2,10 m. Incluye contramarcos de Lapacho, herrajes y cerradura.	und	6,00	6,00	6,00	--	6,00	100,00 %	295.400	1.772.400	--	1.772.400

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR/A
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
FISCALIZADOR/A DE OBRA
MOPC

146 (ciento cuarenta y seis)

1.24 Colocación y provisión de mesada y mueble para cocina bajo mesada con puertas placas en paraíso (Interior: estantes y cajones de paraíso), incluye herrajes.	metro lineal	18,00	18,00	15,00	3,00	18,00	100,00 %	548.600	8.229.000	1.645.800	9.874.800
1.25 Colocación y provisión de alacena superior en paraíso para cocina	metro lineal	18,00	18,00	15,00	3,00	18,00	100,00 %	422.000	6.330.000	1.266.000	7.596.000
1.26 Ventana de vidrios templados de 8 mm de 1,60 x 1,30 en dos hojas corredizo (incluye carpintería de aluminio)	und	18,00	18,00	18,00	--	18,00	100,00 %	675.200	12.153.600	--	12.153.600
1.27 Ventana de vidrios templados de 8 mm de 1.10 x 1 en dos hojas corredizo (incluye carpintería de aluminio)	und	6,00	6,00	6,00	--	6,00	100,00 %	422.000	2.532.000	--	2.532.000
1.28 Ventana de vidrios templados de 8 mm de 0,90 x 0,40 en dos hojas corredizo (incluye carpintería de aluminio)	und	6,00	6,00	6,00	--	6,00	100,00 %	291.180	1.747.080	--	1.747.080
1.29 Provisión y colocación de canaleta alero desarrollo 0,40 m. Chapa N? 24. Incluye boquetas para bajadas	metro lineal	102,00	102,00	102,00	--	102,00	100,00 %	85.244	8.694.888	--	8.694.888
1.30 Provisión y colocación de bajada de 100 mm de diámetro de Chapa N? 26	metro lineal	42,00	42,00	42,00	--	42,00	100,00 %	81.868	3.438.456	--	3.438.456
1.31 Alimentación de agua corriente, desde la red existente hasta el edificio, incluye excavación, relleno, cañerías y accesorios - 1"	metro lineal	255,00	255,00	255,00	--	255,00	100,00 %	26.333	6.714.915	--	6.714.915
1.32 Instalación de agua corriente en baños, incluye cañerías de plástico tipo cuatricapas de termofusión	und	6,00	6,00	6,00	--	6,00	100,00 %	548.600	3.291.600	--	3.291.600
1.33 Instalación de agua corriente en cocina, incluye cañerías de plástico tipo cuatricapas de termofusión	und	6,00	6,00	6,00	--	6,00	100,00 %	219.440	1.316.640	--	1.316.640
1.34 Instalación de agua corriente en lavadero, incluye cañerías de plástico tipo cuatricapas de termofusión	und	6,00	6,00	6,00	--	6,00	100,00 %	219.440	1.316.640	--	1.316.640

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR/A
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
FISCALIZADOR/A DE OBRA
MOPC

145 (ciento cuarenta y cinco)

1.35 Instalación de canilla de patio incluye colocación de canilla de bronce con pico	und	12,00	12,00	8,00	4,00	12,00	100,00 %	135.040	1.080.320	540.160	1.620.480
1.36 Instalación de desagüe cloacal de baño. Incluye cañería de plástico PVC, rejilla de piso sifonado y accesorios hasta el primer registro	und	6,00	6,00	6,00	--	6,00	100,00 %	548.600	3.291.600	--	3.291.600
1.37 Instalación de desagüe de cocina. Incluye cañería de plástico PVC, y accesorios hasta el primer registro	und	6,00	6,00	6,00	--	6,00	100,00 %	274.300	1.645.800	--	1.645.800
1.38 Instalación de desagüe de lavadero. Incluye cañería de plástico PVC, y accesorios hasta el primer registro	und	6,00	6,00	6,00	--	6,00	100,00 %	230.412	1.382.472	--	1.382.472
1.39 Registros para desagüe cloacal 60 x 60 c/Tapa H?A?	und	24,00	24,00	24,00	--	24,00	100,00 %	274.300	6.583.200	--	6.583.200
1.40 Cámara Séptica de 1,60 x 1,20 m. (1 m de profundidad)	und	6,00	6,00	6,00	--	6,00	100,00 %	1.253.868	7.523.208	--	7.523.208
1.41 Pozo Absorbente de 2,00 m de diámetro y 3,00 m de profundidad ?útil	und	6,00	6,00	6,00	--	6,00	100,00 %	2.013.573	12.081.438	--	12.081.438
1.42 Instalación de Cañerías de plástico PVC para desagüe cloacal hasta empalme con la colectora principal	metros	120,00	120,00	120,00	--	120,00	100,00 %	54.860	6.583.200	--	6.583.200
1.43 Construcción de Registros para desagüe pluvial 40 x 40 x 50. Incluye rejilla metálica	und	24,00	24,00	24,00	--	24,00	100,00 %	178.414	4.281.936	--	4.281.936
1.44 Instalación de Cañerías de plástico PVC para desagüe pluvial hasta su salida a la calle	metro lineal	210,00	210,00	210,00	--	210,00	100,00 %	37.980	7.975.800	--	7.975.800
1.45 Colocación y provisión de Inodoro c/ cisterna alta, incluye sentadera acolchada	und	6,00	6,00	6,00	--	6,00	100,00 %	211.000	1.266.000	--	1.266.000
1.46 Colocación y provisión de lavatorio con pedestal	und	6,00	6,00	6,00	--	6,00	100,00 %	168.800	1.012.800	--	1.012.800
1.47 Colocación y provisión de ducha eléctrica	und	6,00	6,00	6,00	--	6,00	100,00 %	92.840	557.040	--	557.040

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR/A
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
FISCALIZADOR/A DE OBRA
MOPC

1144 (ciento cuarenta y cuatro)

1.48 Colocación y provisión de juego grifería y accesorios para lavatorio	und	6,00	6,00	6,00	--	6,00	100,00 %	135.040	810.240	--	810.240
1.49 Colocación y provisión de juego grifería y accesorios para ducha, incluye canilla bajo ducha	und	6,00	6,00	6,00	--	6,00	100,00 %	135.040	810.240	--	810.240
1.50 Colocación y provisión de accesorios para baño (2 jaboneras, 1 papelera, 1 porta rollo, 1 toallera y 1 percha)	und	36,00	36,00	36,00	--	36,00	100,00 %	37.980	1.367.280	--	1.367.280
1.51 Colocación y provisión de Botiquin para baño con espejo (adosado)	und	6,00	6,00	6,00	--	6,00	100,00 %	126.600	759.600	--	759.600
1.52 Pileta de cocina de acero inoxidable doble bacha con escurridor	und	6,00	6,00	6,00	--	6,00	100,00 %	235.476	1.412.856	--	1.412.856
1.53 Provisión y Colocación de juego de grifería de pico alto para cocina	und	6,00	6,00	6,00	--	6,00	100,00 %	135.040	810.240	--	810.240
1.54 Pileta de lavadero de marmolina de bacha profunda con escurridor	und	6,00	6,00	6,00	--	6,00	100,00 %	185.680	1.114.080	--	1.114.080
1.55 Provisión Y colocación de canilla de doble pico para pileta de lavar y lavarropa	und	6,00	6,00	6,00	--	6,00	100,00 %	135.040	810.240	--	810.240
1.56 Provisión y colocación de mesada de granito en cocina (incluye zócalo y pollera)	und	6,00	6,00	6,00	--	6,00	100,00 %	633.000	3.798.000	--	3.798.000
1.57 Acometida trifásica aérea. Incluye puesto de medición definitivo hasta el tablero principal	und	6,00	6,00	6,00	--	6,00	100,00 %	1.519.200	9.115.200	--	9.115.200
1.58 Instalación y provisión del Tablero principal, incluye disyuntor diferencial	und	6,00	6,00	6,00	--	6,00	100,00 %	970.600	5.823.600	--	5.823.600
1.59 Circuito para Aire Acondicionado	und	12,00	12,00	12,00	--	12,00	100,00 %	151.920	1.823.040	--	1.823.040
1.60 Circuito para Ventiladores de Techo de 56"	und	24,00	24,00	24,00	--	24,00	100,00 %	37.980	911.520	--	911.520
1.61 Circuito para para puntos de luz con llave de combinación (lámparas bajo consumo)	und	12,00	12,00	12,00	--	12,00	100,00 %	151.920	1.823.040	--	1.823.040

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR/A
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
FISCALIZADOR/A DE OBRA
MOPC

143 (ciento cuarenta y tres)

1.62 Circuito para para puntos de luz (lámpara bajo consumo)	und	48,00	48,00	48,00	--	48,00	100,00 %	75.960	3.646.080	--	3.646.080
1.63 Circuito para tomas corrientes	und	78,00	78,00	78,00	--	78,00	100,00 %	75.960	5.924.880	--	5.924.880
1.64 Circuito para tomas corrientes especiales	und	18,00	18,00	18,00	--	18,00	100,00 %	151.920	2.734.560	--	2.734.560
1.65 Circuito para extractor de cocina	und	6,00	6,00	6,00	--	6,00	100,00 %	75.960	455.760	--	455.760
1.66 Circuito para ducha eléctrica	und	6,00	6,00	6,00	--	6,00	100,00 %	151.920	911.520	--	911.520
1.67 Instalación y provisión de equipo de iluminación de lámpara bajo consumo, de adosar a la pared	und	48,00	48,00	48,00	--	48,00	100,00 %	101.280	4.861.440	--	4.861.440
1.68 Instalación y provisión de equipo de iluminación de lámpara bajo consumo para intemperie adosado a la pared, incluye protección de lámpara	und	24,00	24,00	24,00	--	24,00	100,00 %	101.280	2.430.720	--	2.430.720
1.69 Instalación y provisión de Ventiladores de Techo de 56" con llave metálica	und	24,00	24,00	24,00	--	24,00	100,00 %	194.120	4.658.880	--	4.658.880
1.70 Instalación y provisión de extractor de cocina, eléctrico de conducto	und	6,00	6,00	6,00	--	6,00	100,00 %	422.000	2.532.000	--	2.532.000
1.71 Pintura al látex con enduido y base de sellador acrílico para paredes interiores	metros cuadrados	1.483,62	1.483,62	1.483,62	--	1.483,62	100,00 %	17.724	26.295.681	--	26.295.681
1.72 Pintura al látex con enduido y base de sellador acrílico para paredes exteriores	metros cuadrados	548,04	548,04	548,04	--	548,04	100,00 %	19.417	10.638.552	--	10.638.552
1.73 Pintura de techo al látex (tejuelones)	metros cuadrados	604,26	604,26	604,26	--	604,26	100,00 %	17.724	10.709.904	--	10.709.904
1.74 Pintura de aberturas de madera al barniz natural	metros cuadrados	54,18	54,18	54,18	0,00005642067234417	54,18056420672499839	100,00 %	17.724	960.285	1	960.286
1.75 Pintura de canaletas y bajadas	metro lineal	144,00	144,00	144,00	--	144,00	100,00 %	25.320	3.646.080	--	3.646.080
1.76 Provisión e instalación de detectores termovelocim?tricos de temperatura fija de sistema autónomo	und	6,00	6,00	6,00	--	6,00	100,00 %	211.000	1.266.000	--	1.266.000
1.77 Provisión de extintores tipo K (4 kg)	und	6,00	6,00	6,00	--	6,00	100,00 %	194.120	1.164.720	--	1.164.720

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR/A
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
FISCALIZADOR/A DE OBRA
MOPC

142 (ciento cuarenta y dos)

1.78 Provisión de balde de arena para estacionamiento	und	6,00	6,00	6,00	--	6,00	100,00 %	84.400	506.400	--	506.400
1.79 Provisión e instalación de luz de emergencia autónoma	und	6,00	6,00	6,00	--	6,00	100,00 %	67.520	405.120	--	405.120
1.80 Limpieza final y retiro de escombros	unidad global	6,00	6,00	6,00	--	6,00	100,00 %	422.000	2.532.000	--	2.532.000
2 Construcción de vivienda unifamiliar											
2.1 Replanteo y marcación	metros cuadrados	1.008,00	1.008,00	1.008,00	--	1.008,00	100,00 %	3.376	3.403.005	--	3.403.005
2.2 Cimiento de piedra bruta colocada 0,40x0,60 m, incluye excavación	metros cubicos	200,00	200,00	200,00	--	200,00	100,00 %	367.140	73.428.000	--	73.428.000
2.3 Cimiento de piedra bruta colocada 0,60x0,60x0,80 m, incluye excavación (para pilares de mampostera)	metros cubicos	12,00	12,00	12,00	--	12,00	100,00 %	367.140	4.405.680	--	4.405.680
2.4 Viga de encadenado sobre cimiento de piedra bruta de 25x30 cm	metro lineal	800,00	800,00	800,00	-0,0000098736176[illegible]523	799,9999901263824764	100,00 %	101.280	81.024.001	-1	81.024.000
2.5 Mampostería de nivelación de 0,30 m de ladrillos comunes	metros cuadrados	168,00	168,00	168,00	--	168,00	100,00 %	119.353	20.051.304	--	20.051.304
2.6 Mampostería de elevación de 0,20 ladrillo común	metros cuadrados	336,00	336,00	336,00	--	336,00	100,00 %	115.206	38.709.216	--	38.709.216
2.7 Mampostería de elevación de 0,15 ladrillo común	metros cuadrados	2.040,00	2.040,00	2.040,00	--	2.040,00	100,00 %	67.520	137.740.800	--	137.740.800
2.8 Pilares de mampostera 30x30	metro lineal	84,00	84,00	84,00	--	84,00	100,00 %	46.420	3.899.280	--	3.899.280
2.9 Aislación horizontal con hidrófugo	metro lineal	992,00	992,00	992,00	--	992,00	100,00 %	16.458	16.326.336	--	16.326.336
2.10 Dintel de varilla en mampostería en altura sobre aberturas dos hiladas de 2x8 mm cada una	metro lineal	992,00	992,00	992,00	--	992,00	100,00 %	25.320	25.117.440	--	25.117.440
2.11 Techo de tejas cerámicas sobre tejuelones sobre estructura de vigas y tirantes de hormigón prefabricado	metros cuadrados	1.096,00	1.096,00	1.096,00	--	1.096,00	100,00 %	228.302	250.218.992	--	250.218.992
2.12 Revoque filtrado de paredes interiores	metros cuadrados	3.872,00	3.872,00	3.872,00	--	3.872,00	100,00 %	22.788	88.235.136	--	88.235.136
2.13 Azotada impermeable de paredes exteriores	metros cuadrados	984,00	984,00	984,00	--	984,00	100,00 %	27.852	27.406.368	--	27.406.368

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR/A
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
FISCALIZADOR/A DE OBRA
MOPC

141 (ciento cuarenta y uno)

2.14 Revoque filtrado de paredes exteriores	metro cuadrado	880,00	880,00	880,00	--	880,00	100,00 %	22.788	20.053.440	--	20.053.440
2.15 Revestimiento de azulejo para baño, 20 x 30 c/ base revoque grueso a la cal, altura 2,10 m	metro cuadrado	136,00	136,00	136,00	--	136,00	100,00 %	65.832	8.953.152	--	8.953.152
2.16 Revestimiento de azulejo para cocina, 20 x 30 c/ base revoque grueso a la cal, altura 2,10 m	metro cuadrado	60,00	60,00	60,00	--	60,00	100,00 %	65.832	3.949.920	--	3.949.920
2.17 Revestimiento de azulejo para lavadero, 20 x 30 c/ base revoque grueso a la cal, altura 2,10 m	metro cuadrado	36,00	36,00	36,00	--	36,00	100,00 %	65.832	2.369.952	--	2.369.952
2.18 Contrapiso de hormigón de cascotes de 10 cm	metro cuadrado	920,00	920,00	920,00	--	920,00	100,00 %	36.714	33.776.880	--	33.776.880
2.19 Carpeta impermeable para piso cerámico	metro cuadrado	920,00	920,00	920,00	--	920,00	100,00 %	30.595	28.147.400	--	28.147.400
2.20 Piso de cerámica esmaltada PEI 5	metro cuadrado	920,00	920,00	920,00	--	920,00	100,00 %	92.840	85.412.800	--	85.412.800
2.21 Zócalo de cerámica esmaltada PEI 5	metro lineal	912,00	912,00	912,00	--	912,00	100,00 %	31.903	29.095.536	--	29.095.536
2.22 Puerta de madera tipo tablero estándar de cedro, hoja de 0,80 x 2,10 m . Incluye marco y contramarco de Cedro, herrajes y cerradura.	und	24,00	24,00	24,00	--	24,00	100,00 %	422.000	10.128.000	--	10.128.000
2.23 Puerta de madera tipo placa de cedro, hoja de 0,80 x 2,10 m. Incluye marco y contramarcos de Cedro, herrajes y cerradura.	und	24,00	24,00	24,00	--	24,00	100,00 %	337.600	8.102.400	--	8.102.400
2.24 Puerta de madera tipo placa de cedro, hoja de 0,70 x 2,10 m. Incluye marco y contramarcos de Cedro, herrajes y cerradura.	und	8,00	8,00	8,00	--	8,00	100,00 %	295.400	2.363.200	--	2.363.200
2.25 Colocación y provisión de mesada y mueble para cocina bajo mesada con puertas placas en paraiso (Interior: estantes y cajones de paraíso), incluye herrajes.	metro lineal	24,00	24,00	24,00	--	24,00	100,00 %	548.600	13.166.400	--	13.166.400

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR/A
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
FISCALIZADOR/A DE OBRA
MOPC

140 (ciento cuarenta)

2.26 Colocación y provisión de alacena superior para cocina en paraíso	metro lineal	24,00	24,00	24,00	--	24,00	100,00 %	422.000	10.128.000	--	10.128.000
2.27 Colocación y provisión de placard de paraíso de 1? calidad. Incluye apliques interiores con estante, cajones, costado, fondo y herrajes (altura: 2,40 m)	metro cuadrado	200,00	200,00	200,00	--	200,00	100,00 %	548.600	109.720.000	--	109.720.000
2.28 Ventana de vidrios templados de 8 mm de 1,60x1,30 m en dos hojas corredizo	und	40,00	40,00	40,00	--	40,00	100,00 %	675.200	27.008.000	--	27.008.000
2.29 Ventana de vidrios templados de 8 mm de 0,90x0,40 m en dos hojas corredizo	und	8,00	8,00	8,00	--	8,00	100,00 %	202.560	1.620.480	--	1.620.480
2.30 Ventana de vidrios templados de 8 mm de 1.10x1 m	und	8,00	8,00	8,00	--	8,00	100,00 %	291.180	2.329.440	--	2.329.440
2.31 Provisión y colocación de canaleta alero desarrollo 0,40 m. Chapa N? 24. Incluye boquetas para bajadas	metro lineal	172,00	172,00	172,00	--	172,00	100,00 %	85.244	14.661.968	--	14.661.968
2.32 Provisión y colocación de bajada de 100 mm de diámetro de Chapa N? 26 (6 bajadas)	metro lineal	204,00	204,00	204,00	--	204,00	100,00 %	81.868	16.701.072	--	16.701.072
2.33 Alimentación de agua corriente, desde la red existente hasta el edificio, incluye excavación, relleno, cañerías y accesorios - 1"	metro lineal	400,00	400,00	400,00	--	400,00	100,00 %	26.333	10.533.200	--	10.533.200
2.34 Instalación de agua corriente en baños, incluye cañerías de plástico tipo cuatricapas de termofusión	und	8,00	8,00	8,00	--	8,00	100,00 %	548.600	4.388.800	--	4.388.800
2.35 Instalación de agua corriente en cocina, incluye cañerías de plástico tipo cuatricapas de termofusión	und	8,00	8,00	8,00	--	8,00	100,00 %	219.440	1.755.520	--	1.755.520
2.36 Instalación de agua corriente en lavadero, incluye cañerías de plástico tipo cuatricapas de termofusión	und	8,00	8,00	8,00	--	8,00	100,00 %	219.440	1.755.520	--	1.755.520

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR/A
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
FISCALIZADOR/A DE OBRA
MOPC

2.37 Instalación de canilla de patio (canilla externa de bronce con pico)	und	16,00	16,00	16,00	--	16,00	100,00 %	50.640	810.240	--	810.240
2.38 Instalación de desagüe cloacal de baño. Incluye cañería de plástico PVC, rejilla de piso sifonado y accesorios hasta el primer registro	und	8,00	8,00	8,00	--	8,00	100,00 %	548.600	4.388.800	--	4.388.800
2.39 Instalación de desagüe de cocina. Incluye cañería de plástico PVC, y accesorios hasta el primer registro	und	8,00	8,00	8,00	--	8,00	100,00 %	274.300	2.194.400	--	2.194.400
2.40 Instalación de desagüe de lavadero. Incluye cañería de plástico PVC, y accesorios hasta el primer registro	und	8,00	8,00	8,00	--	8,00	100,00 %	230.412	1.843.296	--	1.843.296
2.41 Registros para desagüe cloacal 40x40 c/Tapa H?A?	und	32,00	32,00	32,00	--	32,00	100,00 %	274.300	8.777.600	--	8.777.600
2.42 Cámara Séptica de 1,60 x 1,20 m. (1 m de profundidad)	und	8,00	8,00	8,00	--	8,00	100,00 %	1.253.868	10.030.944	--	10.030.944
2.43 Pozo Absorbente de 2,00 m de diámetro y 3,00 m de profundidad ?útil	und	8,00	8,00	8,00	--	8,00	100,00 %	2.013.573	16.108.584	--	16.108.584
2.44 Instalación de cañerías de plástico PVC para desagüe cloacal hasta empalme con la colectora principal	metro lineal	192,00	192,00	192,00	--	192,00	100,00 %	54.860	10.533.120	--	10.533.120
2.45 Construcción de Registros para desagüe pluvial 40x40. Incluye rejilla metálica	und	40,00	40,00	40,00	--	40,00	100,00 %	178.414	7.136.560	--	7.136.560
2.46 Instalación de cañerías de plástico PVC para desagüe pluvial hasta su salida a la calle	metro lineal	336,00	336,00	336,00	--	336,00	100,00 %	37.980	12.761.280	--	12.761.280
2.47 Colocación y provisión de Inodoro c/ cisterna alta color crema, incluye sentadera acolchada	und	8,00	8,00	8,00	--	8,00	100,00 %	211.000	1.688.000	--	1.688.000
2.48 Colocación y provisión de lavatorio con pedestal color crema	und	8,00	8,00	8,00	--	8,00	100,00 %	168.800	1.350.400	--	1.350.400

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR/A
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
FISCALIZADOR/A DE OBRA
MOPC

138 (ciento treinta y ocho)

2.49 Colocación y provisión de ducha eléctrica	und	8,00	8,00	8,00	--	8,00	100,00 %	92.840	742.720	--	742.720
2.50 Colocación y provisión de juego grifería y accesorios para lavatorio	und	8,00	8,00	8,00	--	8,00	100,00 %	135.040	1.080.320	--	1.080.320
2.51 Colocación y provisión de juego grifería y accesorios para ducha, incluye canilla bajo ducha	und	8,00	8,00	8,00	--	8,00	100,00 %	135.040	1.080.320	--	1.080.320
2.52 Colocación y provisión de accesorios para baño (2 jaboneras, 1 papelera, 1 porta rollo, 1 toallera y 1 percha)	und	48,00	48,00	48,00	--	48,00	100,00 %	37.980	1.823.040	--	1.823.040
2.53 Colocación y provisión de Botiquin para baño con espejo	und	8,00	8,00	8,00	--	8,00	100,00 %	126.600	1.012.800	--	1.012.800
2.54 Pileta de cocina de acero inoxidable doble bacha con escurridor	und	8,00	8,00	8,00	--	8,00	100,00 %	235.476	1.883.808	--	1.883.808
2.55 Provisión y Colocación De Juego De Grifería De Pico Alto Para Cocina	und	8,00	8,00	8,00	--	8,00	100,00 %	135.040	1.080.320	--	1.080.320
2.56 Pileta de lavadero de marmolina de bacha profunda con escurridor	und	8,00	8,00	8,00	--	8,00	100,00 %	185.680	1.485.440	--	1.485.440
2.57 Provisión Y Colocación De Canilla De Doble Pico Para Pileta De Lavar y Lavarropa	und	8,00	8,00	8,00	--	8,00	100,00 %	135.040	1.080.320	--	1.080.320
2.58 Acometida trifásica a?rea. Incluye puesto de medici?n definitivo hasta el tablero principal	und	8,00	8,00	8,00	--	8,00	100,00 %	1.519.200	12.153.600	--	12.153.600
2.59 Instalaci?n y provisi?n del Tablero principal con disyuntor diferencial	und	8,00	8,00	8,00	--	8,00	100,00 %	1.097.200	8.777.600	--	8.777.600
2.60 Instalaci?n y provisi?n del Tablero seccional	und	8,00	8,00	8,00	--	8,00	100,00 %	970.600	7.764.800	--	7.764.800
2.61 Ciruito para Aire Acondicionado	und	24,00	24,00	24,00	--	24,00	100,00 %	151.920	3.646.080	--	3.646.080
2.62 Ciruito para Ventiladores de Techo de 56"	und	48,00	48,00	48,00	--	48,00	100,00 %	37.980	1.823.040	--	1.823.040
2.63 Circuito para para puntos de luz con llave de combinaci?n (l?mparas bajo consumo)	und	24,00	24,00	24,00	--	24,00	100,00 %	151.920	3.646.080	--	3.646.080

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR/A
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
FISCALIZADOR/A DE OBRA
MOPC

ciento treinta y

2.64 Circuito para para puntos de luz (l?mpara bajo consumo)	und	96,00	96,00	96,00	--	96,00	100,00 %	75.960	7.292.160	--	7.292.160
2.65 Circuito para tomas corrientes	und	160,00	160,00	160,00	--	160,00	100,00 %	75.960	12.153.600	--	12.153.600
2.66 Circuito para tomas corrientes especiales	und	24,00	24,00	24,00	--	24,00	100,00 %	151.920	3.646.080	--	3.646.080
2.67 Circuito para extractor de cocina	und	8,00	8,00	8,00	--	8,00	100,00 %	75.960	607.680	--	607.680
2.68 Circuito para ducha eléctrica	und	8,00	8,00	8,00	--	8,00	100,00 %	151.920	1.215.360	--	1.215.360
2.69 Instalación y provisión de equipo de iluminación de lámpara bajo consumo, de adosar a la pared	und	80,00	80,00	80,00	--	80,00	100,00 %	101.280	8.102.400	--	8.102.400
2.70 Instalación y provisión de equipo de iluminación de lámpara bajo consumo para intemperie adosado a la pared, incluye protección de lámpara	und	40,00	40,00	40,00	--	40,00	100,00 %	101.280	4.051.200	--	4.051.200
2.71 Instalación y provisión de Ventiladores de Techo de 56" con llave metálica	und	48,00	48,00	48,00	--	48,00	100,00 %	194.120	9.317.760	--	9.317.760
2.72 Instalación y provisión de extractor de cocina, eléctrico de conducto	und	8,00	8,00	8,00	--	8,00	100,00 %	422.000	3.376.000	--	3.376.000
2.73 Pintura al látex para paredes interiores con base de sellador acrílico	metros cuadrados	3.680,00	3.680,00	3.680,00	--	3.680,00	100,00 %	17.724	65.224.320	--	65.224.320
2.74 Pintura al látex para paredes exteriores con base de sellador acrílico	metros cuadrados	984,00	984,00	984,00	--	984,00	100,00 %	19.412	19.101.408	--	19.101.408
2.75 Pintura de techo al látex	metros cuadrados	1.096,00	1.096,00	1.096,00	--	1.096,00	100,00 %	17.724	19.425.504	--	19.425.504
2.76 Pintura de aberturas de madera al barniz natural	metros cuadrados	288,00	288,00	288,00	--	288,00	100,00 %	17.724	5.104.512	--	5.104.512
2.77 Pintura de canaletas y bajadas	metro lineal	376,00	376,00	376,00	--	376,00	100,00 %	25.320	9.520.320	--	9.520.320
2.78 Provisión e instalación de detectores termovelocim?tricos de temperatura fija de sistema autónomo	und	8,00	8,00	8,00	--	8,00	100,00 %	211.000	1.688.000	--	1.688.000
2.79 Provisión de extintores tipo K (4 kg)	und	8,00	8,00	8,00	--	8,00	100,00 %	194.120	1.552.960	--	1.552.960
2.80 Provisión de balde de arena para estacionamiento	und	8,00	8,00	8,00	--	8,00	100,00 %	84.400	675.200	--	675.200

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR/A
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
FISCALIZADOR/A DE OBRA
MOPC

136 ciento treinta y seis

2.81 Provisión y colocación de luz de emergencia autónoma	und	8,00	8,00	8,00	--	8,00	100,00 %	67.520	540.160	--	540.160
2.82 Limpieza final y retiro de escombros	unidad global	8,00	8,00	8,00	--	8,00	100,00 %	422.000	3.376.000	--	3.376.000
3 Replanteo y Marcación	metros cuadrados	42,60	42,60	42,60	--	42,60	100,00 %	3.376	143.818	--	143.818
4 Estudio de suelo	und	6,00	6,00	6,00	--	6,00	100,00 %	675.200	4.051.200	--	4.051.200
5 Cálculo estructural y diseño final de encofrado	metros cuadrados	85,20	85,20	85,20	--	85,20	100,00 %	12.660	1.078.632	--	1.078.632
6 Retiro de suelo no apto para la construcción	metros cubicos	42,75	2.171,17	2.171,17	0,00464599830523332	2171,17464599830	100,00 %	34.223	74.303.952	159	74.304.111
7 Relleno y compactación mecánica con suelo seleccionado	metros cubicos	68,25	2.196,67	2.196,67	0,00467414292569357	2196,67467414292	100,00 %	56.267	123.600.031	263	123.600.294
8 Zapata de H°A° Sujeto al calculo	metros cubicos	6,00	6,00	6,00	--	6,00	100,00 %	1.169.208	7.015.248	--	7.015.248
9 Viga encadenado inferior y superior de 0,30 m P.B	metro lineal	42,00	42,00	42,00	--	42,00	100,00 %	101.280	4.253.760	--	4.253.760
10 Viga encadenado inferior y superior de 0,15 m	metro lineal	42,00	266,00	172,00	94,00	266,00	100,00 %	81.118	13.952.296	7.625.092	21.577.388
11 Pilares de H°A° P.B	metros cubicos	3,78	3,78	3,78	--	3,78	100,00 %	1.515.754	5.729.550	--	5.729.550
12 Pilares de H°A° P.A	metros cubicos	3,24	3,24	3,24	--	3,24	100,00 %	1.515.754	4.911.043	--	4.911.043
13 Muro de H°A° P.A hasta antepecho de ventana	metros cubicos	15,00	15,00	15,00	--	15,00	100,00 %	1.515.754	22.736.310	--	22.736.310
14 Muro de H°A° P.B	metros cubicos	32,40	32,40	32,40	--	32,40	100,00 %	1.515.754	49.110.430	--	49.110.430
15 Losa de H°A°	metros cubicos	10,23	10,23	8,30	1,93	10,23	100,00 %	1.515.754	12.580.758	2.925.405	15.506.163
16 Mamp. de ladrillos prensados 0,30 m. visto una cara P.A	metros cuadrados	67,50	67,50	33,75	33,7500041013414	67,5000041013414	100,00 %	182.867	6.171.761	6.171.762	12.343.523
17 Envarillado de mampostería	metro lineal	48,00	48,00	48,00	--	48,00	100,00 %	17.093	820.464	--	820.464
18 Aislación horizontal	metro lineal	42,00	42,00	42,00	--	42,00	100,00 %	16.458	691.236	--	691.236
19 Aislación de losa con membrana	metros cuadrados	123,00	279,22	30,00	249,22	279,22	100,00 %	60.018	1.800.540	14.957.686	16.758.226
20 Revoque interior de paredes	metros cuadrados	192,00	192,00	100,00	92,00	192,00	100,00 %	23.045	2.304.500	2.120.140	4.424.640
21 Revoque de mochetas de aberturas	metros cuadrados	25,50	25,50	12,00	13,50	25,50	100,00 %	23.045	276.540	311.108	587.648
22 Revoque de cielorraso P.A	metros cuadrados	71,25	71,25	--	71,25	71,25	100,00 %	36.292	--	2.585.805	2.585.805
23 Revoque de cielorraso P.B	metros cuadrados	54,00	54,00	54,00	--	54,00	100,00 %	36.292	1.959.768	--	1.959.768
24 Contrapiso de hormigón de cascotes 0,10 m P.B	metros cuadrados	33,00	33,00	11,00	22,00	33,00	100,00 %	28.883	317.713	635.426	953.139

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR/A
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
FISCALIZADOR/A DE OBRA
MOPC

135 (ciento treinta y cinco)

25 Contrapiso de hormigón de cascotes 0, 07 m P.A	metros cuadrados	33,00	33,00	--	33,00	33,00	100,00 %	27.463	--	906.279	906.279
26 Piso calcáreo base gris	metros cuadrados	66,00	66,00	11,00	55,00	66,00	100,00 %	56.986	626.846	3.134.230	3.761.076
27 Zócalo Calcáreo base gris	metro lineal	75,00	75,00	15,00	60,00	75,00	100,00 %	19.581	293.715	1.174.860	1.468.575
28 Azulejos en Baños altura 2,10 m.	metros cuadrados	33,75	33,75	11,00	22,75	33,75	100,00 %	66.676	733.436	1.516.879	2.250.315
29 Piso de Baldosones de Hº 40 x 40 m para protección hidráulica, con contrapiso de cascotes y junta de 1 cm	metros cuadrados	8,25	8,25	4,00	4,25	8,25	100,00 %	91.702	366.808	389.734	756.542
30 Puerta Tablero 0.70m x 2,10 m, incluye marco, cerradura, herrajes y colocación.	und	3,00	3,00	1,00	2,00	3,00	100,00 %	295.400	295.400	590.800	886.200
31 Puerta Placa 0,70m x 2,10 m, incluye marco, cerradura, herrajes y colocación.	und	3,00	3,00	1,00	2,00	3,00	100,00 %	295.400	295.400	590.800	886.200
32 Ventanas de vidrios templados de 2,00 m x 1,00 m Paños fijos	und	6,00	6,00	--	6,00	6,00	100,00 %	568.918	--	3.413.508	3.413.508
33 Ventana de vidrios templados de 8,00 x1,00 m Paños fijos	und	6,00	6,00	--	6,00	6,00	100,00 %	1.856.800	--	11.140.800	11.140.800
34 Instalaciones de Agua para Baños	und	3,00	3,00	1,00	2,00	3,00	100,00 %	253.200	253.200	506.400	759.600
35 Instalaciones de Desagues Sanitarios para baños	und	3,00	3,00	1,00	2,00	3,00	100,00 %	211.000	211.000	422.000	633.000
36 Registro Cloacal 0,40 x 0,40 x 0,40 con tapa de Hº	und	3,00	3,00	--	3,00	3,00	100,00 %	178.414	--	535.242	535.242
37 Registro Cloacal 0,60 x 0,60 x 0,50 con tapa de Hº	und	3,00	3,00	--	3,00	3,00	100,00 %	327.014	--	981.042	981.042
38 Cámara séptica (1,00 x 1,60 x1,20)m	und	3,00	3,00	3,00	--	3,00	100,00 %	1.253.868	3.761.604	--	3.761.604
39 Bajada de 100 mm para desagüe pluvial	metro lineal	24,00	24,00	--	24,00	24,00	100,00 %	53.022	--	1.272.528	1.272.528
40 Registro 0,30 x 0,30 x 0,30 m con rejilla metálica	und	3,00	3,00	--	3,00	3,00	100,00 %	143.250	--	429.750	429.750
41 Cañeria pluvial de 100 mm con excavación.	metro lineal	60,00	60,00	--	60,00	60,00	100,00 %	30.922	--	1.855.320	1.855.320
42 Inodoro con descarga alta, tapa plástica y accesorios	und	3,00	3,00	1,00	2,00	3,00	100,00 %	211.000	211.000	422.000	633.000

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR/A
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
FISCALIZADOR/A DE OBRA
MOPC

134 (ciento treinta y cuatro)

43 Lavatorio con pedestal y accesorios	und	3,00	3,00	1,00	2,00	3,00	100,00 %	168.800	168.800	337.600	506.400
44 Canilla cromo Ø 1/2. Para lavatorios FV línea 61	und	3,00	3,00	1,00	2,00	3,00	100,00 %	162.167	162.167	324.334	486.501
45 Llave de paso cromo Ø 3/4 c/ campana	und	3,00	3,00	1,00	2,00	3,00	100,00 %	142.955	142.955	285.910	428.865
46 Caja sifonada 15 x 15 con rejilla.	und	3,00	3,00	1,00	2,00	3,00	100,00 %	65.676	65.676	131.352	197.028
47 Tablero principal de 12 llaves	und	3,00	3,00	1,00	2,00	3,00	100,00 %	288.057	288.057	576.114	864.171
48 Acometida desde AP hasta el tablero principal cable pre ensamblado	metro lineal	150,00	150,00	75,00	75,00	150,00	100,00 %	42.200	3.165.000	3.165.000	6.330.000
49 Circuito independiente para AA monofásicos	und	3,00	3,00	--	3,00	3,00	100,00 %	84.400	--	253.200	253.200
50 Circuito independiente	und	3,00	3,00	--	3,00	3,00	100,00 %	126.600	--	379.800	379.800
51 Bocas de Luces, incluye cajas de conexión, electroducto y cables	und	9,00	9,00	--	9,00	9,00	100,00 %	75.960	--	683.640	683.640
52 Bocas de tomas universales, incluye cajas de conexión, electroducto y cables	und	12,00	12,00	--	12,00	12,00	100,00 %	75.960	--	911.520	911.520
53 Provisión y colocación de bocas para ventiladores de techo, incluye cableado	und	3,00	3,00	--	3,00	3,00	100,00 %	84.400	--	253.200	253.200
54 Alumbrado Público con brazo metálico con foco y fotocélula, encendido automático	und	3,00	3,00	--	3,00	3,00	100,00 %	513.115	--	1.539.345	1.539.345
55 Pinturas de paredes al látex	metro cuadrado	192,00	192,00	--	192,00	192,00	100,00 %	17.724	--	3.403.008	3.403.008
56 Tratamiento de ladrillos vistos con silicona	metro cuadrado	192,00	192,00	--	192,00	192,00	100,00 %	11.816	--	2.268.672	2.268.672
57 Pintura de cielorraso de H°A°	metro cuadrado	125,25	125,25	--	125,25	125,25	100,00 %	17.724	--	2.219.931	2.219.931
58 Pintura sintética de aberturas de madera	metro cuadrado	21,00	21,00	--	21,00	21,00	100,00 %	21.100	--	443.100	443.100
59 Provisión e instalación de detectores de humo calor de temperatura fija de Sistema Autónomo	und	6,00	64,00	58,00	6,00	64,00	100,00 %	211.000	12.238.000	1.266.000	13.504.000
60 Provision de extintores tipo K (4 kg)	und	3,00	3,00	3,00	--	3,00	100,00 %	194.120	582.360	--	582.360
61 Iluminación de emergencia	und	6,00	3,00	--	3,00	3,00	100,00 %	67.520	--	202.560	202.560
62 Limpieza final y retiro de escombros	und	3,00	3,00	--	3,00	3,00	100,00 %	253.200	--	759.600	759.600

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR/A
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
FISCALIZADOR/A DE OBRA
MOPC

133 (ciento treinta y tres)

63 Limpieza de terreno para la preparación de la Obra	metros cuadrados	155,91	155,91	155,91	--	155,91	100,00 %	5.064	789.528	--	789.528
64 Estudio de suelo	und	3,00	3,00	3,00	--	3,00	100,00 %	675.200	2.025.600	--	2.025.600
65 Cálculo estructural	metros cuadrados	149,50	149,50	149,50	--	149,50	100,00 %	12.660	1.892.670	--	1.892.670
66 Excavación y carga de cimiento de Piedra Bruta	metros cubicos	17,18	17,18	17,18	--	17,18	100,00 %	367.140	6.307.465	--	6.307.465
67 Viga encadenado inferior y superior de 0,30 m	metro lineal	46,04	46,04	46,04	--	46,04	100,00 %	119.353	5.495.012	--	5.495.012
68 Viga encadenado inferior y superior de 0,15 m	metro lineal	26,40	26,40	26,40	--	26,40	100,00 %	81.630	2.155.032	--	2.155.032
69 Pilares de H°A°	metros cubicos	4,21	4,21	4,21	--	4,21	100,00 %	1.515.754	6.381.324	--	6.381.324
70 Muro de H°A°	metros cuadrados	8,58	8,58	8,58	--	8,58	100,00 %	1.515.754	13.005.169	--	13.005.169
71 Zapata de H°A°	metros cubicos	11,70	90,70	90,70	--	90,70	100,00 %	1.169.208	106.047.166	--	106.047.166
72 Aislación horizontal	metro lineal	72,44	72,44	72,44	--	72,44	100,00 %	16.458	1.192.218	--	1.192.218
73 Mamp. de ladrillos prensados 0,30 m. visto una cara	metros cuadrados	125,12	125,12	125,12	--	125,12	100,00 %	120.658	15.096.729	--	15.096.729
74 Mampostería de ladrillos prensados 0,15 m. para revocar	metros cuadrados	139,28	139,28	139,28	--	139,28	100,00 %	74.118	10.323.155	--	10.323.155
75 Envarillado de mampostería	metro lineal	72,44	72,44	72,44	--	72,44	100,00 %	18.990	1.375.636	--	1.375.636
76 Revoque interior de paredes	metros cuadrados	420,86	420,86	420,86	--	420,86	100,00 %	22.788	9.590.558	--	9.590.558
77 Revoque de mochetas de aberturas	metros cuadrados	69,62	69,62	69,62	--	69,62	100,00 %	22.788	1.586.501	--	1.586.501
78 Revoque de cieloraso	metros cuadrados	15,56	15,56	15,56	--	15,56	100,00 %	22.788	354.581	--	354.581
79 Contrapiso de hormigon de cascotes 0, 10 m	metros cuadrados	155,60	155,60	155,60	--	155,60	100,00 %	21.522	3.348.823	--	3.348.823
80 Piso calcáreo base gris	metros cuadrados	155,60	155,60	100,00	55,60	155,60	100,00 %	33.760	3.376.000	1.877.056	5.253.056
81 Azulejos 20 x 30 en Baños altura 2,10 m.	metros cuadrados	60,44	60,44	30,00	30,44	60,44	100,00 %	66.676	2.000.280	2.029.617	4.029.897
82 Zócalo Calcáreo base gris	metro lineal	107,13	107,13	53,00	54,13	107,13	100,00 %	19.581	1.037.793	1.059.920	2.097.713
83 Puerta Placa 0,70m x 2,10 m, incluye marco, cerradura, herrajes y colocacion.	und	8,00	8,00	8,00	--	8,00	100,00 %	295.400	2.363.200	--	2.363.200
84 Puertas placas 0,60m x 1,80 m para boxes de baños, incluye marco, pasadores, herrajes y colocacion.	und	3,00	3,00	3,00	--	3,00	100,00 %	168.800	506.400	--	506.400

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR/A
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
FISCALIZADOR/A DE OBRA
MOPC

132 (ciento treinta y dos)

85 Ventanas de vidrios templados de 1.80 m x 0,60 m	und	2,00	2,00	2,00	--	2,00	100,00 %	367.140	734.280	--	734.280
86 Ventanas de vidrios templados de 0,60 m x 0,40 m	und	5,00	5,00	5,00	--	5,00	100,00 %	177.240	886.200	--	886.200
87 Ventana de vidrio templado de 1,80 m x 1,10 m	und	2,00	2,00	2,00	--	2,00	100,00 %	253.200	506.400	--	506.400
88 Paños fijos de vidrios templados de 2,50x1,10	und	2,00	2,00	2,00	--	2,00	100,00 %	568.918	1.137.836	--	1.137.836
89 Paños fijos de vidrios templados de 5,21x1,10	und	1,00	1,00	--	1,00	1,00	100,00 %	1.477.000	--	1.477.000	1.477.000
90 Losa de H°A°	metros cubicos	15,56	15,56	15,56	--	15,56	100,00 %	1.515.754	23.585.132	--	23.585.132
91 Inodoro con descarga alta, tapa plástica y accesorios	und	3,00	3,00	1,00	2,00	3,00	100,00 %	211.000	211.000	422.000	633.000
92 Lavatorio con pedestal y accesorios	und	4,00	4,00	2,00	2,00	4,00	100,00 %	168.800	337.600	337.600	675.200
93 Ducha eléctrica c/lava pie	und	3,00	3,00	1,00	2,00	3,00	100,00 %	84.400	84.400	168.800	253.200
94 Canilla cromo Ø 1/2. Para lavatorios FV linea 61	und	4,00	4,00	--	4,00	4,00	100,00 %	67.520	--	270.080	270.080
95 Llave de paso cromo Ø 3/4 c/ campana	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	101.280	101.280	--	101.280
96 Llave de paso cromo Ø 1/2 c/ campana	und	4,00	4,00	4,00	--	4,00	100,00 %	42.200	168.800	--	168.800
97 Canilla de Patio Ø 3/4 bronce	und	1,00	1,00	--	1,00	1,00	100,00 %	101.280	--	101.280	101.280
98 Instalaciones de Agua para Baños	und	3,00	3,00	3,00	--	3,00	100,00 %	1.012.800	3.038.400	--	3.038.400
99 Instalaciones de Desagues Sanitarios para baños	und	3,00	3,00	3,00	--	3,00	100,00 %	1.097.200	3.291.600	--	3.291.600
100 Caja sifonada 15 x 15 con rejilla.	und	6,00	6,00	6,00	--	6,00	100,00 %	33.760	202.560	--	202.560
101 Registro Cloacal 0,40 x 0,40 x 0,40 con tapa de Hº	und	5,00	5,00	--	5,00	5,00	100,00 %	178.414	--	892.070	892.070
102 Registro Cloacal 0,60 x 0,60 x 0,50 con tapa de Hº	und	1,00	1,00	--	1,00	1,00	100,00 %	327.014	--	327.014	327.014
103 Camara septica (1.00 x 1.60 x1.20)m	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	1.253.868	1.253.868	--	1.253.868
104 Pozo Negro D=1,50 m y H= 3,00 m	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	2.013.573	2.013.573	--	2.013.573
105 Bajada de chapa galvanizada nº 24	metro lineal	4,00	4,00	--	4,00	4,00	100,00 %	59.080	--	236.320	236.320
106 Registro 0,30 x 0,30 x 0,30 m con rejilla metalica	und	4,00	4,00	--	4,00	4,00	100,00 %	156.140	--	624.560	624.560

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR/A
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
FISCALIZADOR/A DE OBRA
MOPC

131 (ciento treinta y uno)

107 Cañería pluvial de 100 mm con excavación.	metro lineal	20,00	20,00	--	20,00	20,00	100,00 %	25.320	--	506.400	506.400
108 Canal a cielo abierto de ladrillos comunes	metro lineal	22,78	22,78	--	22,78	22,78	100,00 %	42.200	--	961.316	961.316
109 Tablero principal de 24 llaves	und	1,00	1,00	0,50	0,50	1,00	100,00 %	444.788	222.394	222.394	444.788
110 Acometida desde AP hasta el tablero principal cable pre ensamblado	metro lineal	50,00	50,00	25,00	25,00	50,00	100,00 %	42.200	1.055.000	1.055.000	2.110.000
111 Bocas de Luces,incluye cajas de conexión, electroducto y cables	und	27,00	27,00	27,00	--	27,00	100,00 %	70.727	1.909.629	--	1.909.629
112 Bocas de tomas universales,incluye cajas de conexión, electroducto y cables	und	20,00	20,00	10,00	10,00	20,00	100,00 %	70.727	707.270	707.270	1.414.540
113 Boca de señales débiles	und	7,00	7,00	3,50	3,499992930564	6,999992930564	100,00 %	70.727	247.545	247.544	495.089
114 Instalación de H/C	und	4,00	4,00	--	4,00	4,00	100,00 %	101.280	--	405.120	405.120
115 Circuito independiente	und	6,00	6,00	6,00	--	6,00	100,00 %	126.600	759.600	--	759.600
116 Artefactos de iluminación fluorescente 1x40 W de adosar montado	und	14,00	14,00	--	14,00	14,00	100,00 %	21.100	--	295.400	295.400
117 Artefactos de iluminación fluorescente 2x40 W de adosar montado	und	13,00	13,00	--	13,00	13,00	100,00 %	25.320	--	329.160	329.160
118 Provisión e instalación ventilador de techo 220 v. y caja metálica.-	und	3,00	3,00	--	3,00	3,00	100,00 %	253.200	--	759.600	759.600
119 Circuito independiente para AA monofásicos	und	2,00	2,00	--	2,00	2,00	100,00 %	126.600	--	253.200	253.200
120 Equipos de AA monofásicos de 12,000 Btu	und	1,00	1,00	--	1,00	1,00	100,00 %	1.434.800	--	1.434.800	1.434.800
121 Equipos de AA monofásicos de 24,000 Btu	und	1,00	1,00	--	1,00	1,00	100,00 %	1.941.200	--	1.941.200	1.941.200
122 Circuito independiente para duchas eléctricas	und	4,00	4,00	--	4,00	4,00	100,00 %	126.600	--	506.400	506.400
123 Pinturas de paredes al latex	metros cuadrados	420,86	420,86	--	420,860020311442	420,860020311442	100,00 %	17.724	--	7.459.323	7.459.323
124 Tratamiento de ladrillos vistos con silicona	metros cuadrados	125,12	125,12	100,00	25,12	125,12	100,00 %	11.816	1.181.600	296.818	1.478.418
125 Pintura de cielorraso de H°A°	und	15,56	15,56	15,56	--	15,56	100,00 %	17.724	275.785	--	275.785

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR/A
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
FISCALIZADOR/A DE OBRA
MOPC

130 (ciento treinta)

126 Pintura sintética de aberturas de madera	[illegible]	46,64	46,64	--	46,64	46,64	100,00 %	17.724	--	826.647	826.647
127 Piso de Baldosones de Hº 40 x 40 m para proteccion hidraulica, con contrapiso de cascotes y junta de 1 cm	[illegible]	11,80	11,80	--	11,80	11,80	100,00 %	37.980	--	448.164	448.164
128 Empastado perimetral	[illegible]	50,00	50,00	--	50,00	50,00	100,00 %	5.064	--	253.200	253.200
129 Provisión e instalación de detectores de humo calor de temperatura fija de sistema autónomo	und	4,00	4,00	--	4,00	4,00	100,00 %	211.000	--	844.000	844.000
130 Provision de extintores tipo ABC (4 kg)	und	3,00	3,00	3,00	--	3,00	100,00 %	194.120	582.360	--	582.360
131 Cartel señalizador de salida	und	4,00	10,00	--	10,00	10,00	100,00 %	151.920	--	1.519.200	1.519.200
132 Iluminación de emergencia	und	4,00	4,00	--	4,00	4,00	100,00 %	67.520	--	270.080	270.080
133 Limpieza final y retiro de escombros	und	1,00	1,00	--	1,00	1,00	100,00 %	422.000	--	422.000	422.000
134 Limpieza de terreno para la preparación de la Obra	[illegible]	7.405,00	7.405,00	7.405,00	--	7.405,00	100,00 %	5.064	37.498.920	--	37.498.920
135 Movimiento de suelo, preparación del terreno (desmonte, relleno, nivelación y compactación)	[illegible]	1.481,00	1.649,00	1.649,00	--	1.649,00	100,00 %	84.400	139.175.600	--	139.175.600
136 Construcción de obrador para depósito materiales	[illegible]	40,00	40,00	40,00	--	40,00	100,00 %	101.280	4.051.200	--	4.051.200
137 Construcción de oficina técnica con baño	[illegible]	20,00	20,00	20,00	--	20,00	100,00 %	126.600	2.532.000	--	2.532.000
138 Extensión provisoria de agua corriente hasta la zona obras sobre tierra - 1	metro lineal	120,00	120,00	120,00	--	120,00	100,00 %	18.146	2.177.520	--	2.177.520
139 Extensión provisoria de alimentación eléctrica hasta la zona obras - 4/10mm	metro lineal	120,00	120,00	120,00	--	120,00	100,00 %	24.476	2.937.120	--	2.937.120
140 Replanteo y marcación	[illegible]	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	4.220.000	4.220.000	--	4.220.000
141 Cimiento de piedra bruta colocada 0,40 x 0,80 m, incluye excavación	[illegible]	116,00	394,40	394,40	--	394,40	100,00 %	367.140	144.800.016	--	144.800.016
142 Dren Profundo - Tubo PVC D=10 cm.	metro lineal	66,00	276,87	276,87	[illegible]	[illegible]	100,00 %	209.161	57.909.385	2	57.909.387

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR/A
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
FISCALIZADOR/A DE OBRA
MOPC

129 (ciento veintinueve)

143 Zapata de hormigon armado	metros cubicos	23,04	27,04	27,04	--	27,04	100,00 %	1.169.208	31.615.384	--	31.615.384
144 Pilares de H°A°	metros cubicos	12,00	23,88	23,88	--	23,88	100,00 %	1.515.754	36.193.477	--	36.193.477
145 Viga de encadenado sobre cimiento de piedra bruta de 25 x 30 cm	metro lineal	343,60	343,60	343,60	--	343,60	100,00 %	101.280	34.799.808	--	34.799.808
146 Postes de hormigon armado para iluminación pública	und	7,00	7,00	7,00	--	7,00	100,00 %	1.740.328	12.182.296	--	12.182.296
147 Mamposteria de elevación de 0,15 ladrillo común	metros cuadrados	859,00	859,00	859,00	--	859,00	100,00 %	67.520	57.999.680	--	57.999.680
148 Aislación horizontal con hidrófugo	metro lineal	343,60	343,60	343,60	--	343,60	100,00 %	16.458	5.654.969	--	5.654.969
149 Dintel de varilla en mamposteria en altura sobre aberturas dos hiladas de 2 x 8 mm cada una	metro lineal	687,20	687,20	687,20	--	687,20	100,00 %	25.320	17.399.904	--	17.399.904
150 Azotada impermeable de paredes exteriores	metros cuadrados	859,00	859,00	859,00	--	859,00	100,00 %	27.852	23.924.868	--	23.924.868
151 Revoque filtrado de paredes exteriores	metros cuadrados	859,00	859,00	859,00	--	859,00	100,00 %	22.788	19.574.892	--	19.574.892
152 Contrapiso de hormigón de cascotes de 10 cm	metros cuadrados	480,00	480,40	480,40	--	480,40	100,00 %	36.714	17.637.406	--	17.637.406
153 Carpeta impermeable para vereda	metros cuadrados	480,00	480,40	480,40	--	480,40	100,00 %	30.595	14.697.838	--	14.697.838
154 Piso de baldoson de Hormigon	metros cuadrados	480,00	480,40	480,40	--	480,40	100,00 %	61.507	29.547.963	--	29.547.963
155 Piso de Hormigon dec 12 cm en garaje	metros cuadrados	357,00	357,00	357,00	--	357,00	100,00 %	61.507	21.957.999	--	21.957.999
156 Porton Metalico doble de hoja Pivotante de 8,00 x 3,00 m	metros cuadrados	24,00	24,00	24,00	--	24,00	100,00 %	379.800	9.115.200	--	9.115.200
157 Porton metalico Peatonal de 0,90 x 2,10 m.	metros cuadrados	3,78	3,78	3,78	--	3,78	100,00 %	379.800	1.435.644	--	1.435.644
158 Alimentación de agua corriente, desde la red existente hasta el inicio de urbanización, incluye excavación, relleno, cañerías y accesorios - 1. Tramites en la ESSAP y Conexión	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	21.100.000	21.100.000	--	21.100.000
159 Acometida trifásica aérea. Desde el transformador hasta los puestos	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	168.800	168.800	--	168.800

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR/A
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
FISCALIZADOR/A DE OBRA
MOPC

128 (ciento veintiocho)

160 Provisión e instalación de transformador (cap. segun calculo), incluye trámites en ANDE	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	67.520.000	67.520.000	--	67.520.000
161 Instalación y provisión del Tablero general	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	4.220.000	4.220.000	--	4.220.000
162 Instalación y provisión de equipo de iluminación de AP	und	7,00	7,00	7,00	--	7,00	100,00 %	1.266.000	8.862.000	--	8.862.000
163 Provisión e instalación de Hidrante	und	1,00	0,00	--	--	--	0,00 %	1.519.200	--	--	--
164 Preparacion del terreno para empedrado	metros cuadrados	960,63	962,23	962,23	--	962,23	100,00 %	92.840	89.333.433	--	89.333.433
165 Empedrado	metros cuadrados	960,63	962,23	962,23	--	962,23	100,00 %	27.852	26.800.030	--	26.800.030
166 Limpieza final y retiro de escombros	unidad global	1,00	1,00	0,80	0,20	1,00	100,00 %	4.220.000	3.376.000	844.000	4.220.000
167 Replanteo y Marcación	metros cuadrados	652,60	652,60	652,60	--	652,60	100,00 %	3.376	2.203.178	--	2.203.178
168 Estudio de Suelo	und	6,00	6,00	6,00	--	6,00	100,00 %	675.200	4.051.200	--	4.051.200
169 Cálculo estructural	metros cuadrados	652,60	652,60	652,60	--	652,60	100,00 %	12.660	8.261.916	--	8.261.916
170 Desbroce y limpieza	unidad global	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	2.700.800	2.700.800	--	2.700.800
171 Excavación y carga de cimiento de Piedra Bruta	metros cubicos	38,50	38,50	38,50	--	38,50	100,00 %	367.140	14.134.890	--	14.134.890
172 Viga encadenado inferior y superior de 0,30	metro lineal	117,00	117,00	117,00	--	117,00	100,00 %	81.118	9.490.806	--	9.490.806
173 Losa de Hº Aº altura sujeto a calculo estructural	metros cubicos	9,00	9,00	9,00	--	9,00	100,00 %	1.480.559	13.325.031	--	13.325.031
174 Zapatas de Hº Aº sujeto a calculo estructural	metros cubicos	30,00	30,00	30,00	--	30,00	100,00 %	1.169.123	35.073.690	--	35.073.690
175 Pilares de hormigón armado c/zapatas de H° y fuste correspondiente sujeto a calculo estructural	metros cubicos	8,80	8,80	8,80	--	8,80	100,00 %	1.515.754	13.338.635	--	13.338.635
176 Rampa vehicular de hormigón armado de 0,80 m de ancho armado como una viga y las paredes con varillas de 10 mm c/20 cm en forma horizontal y vertical	metros cubicos	32,00	32,00	32,00	--	32,00	100,00 %	1.480.559	47.377.888	--	47.377.888
177 Fosa de hormigón armado para inspección vehicular de 4,5 m de largo y 0,96 m de ancho libre y 1,70 m de preofundidad.	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	1.480.559	1.480.559	--	1.480.559

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR/A
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
FISCALIZADOR/A DE OBRA
MOPC

127 (ciento veintisiete)

178 Mamp. De elevacion de ladrillos prensados 0,30 m. visto ambas caras	metros cuadrados	330,00	330,00	330,00	--	330,00	100,00 %	120.658	39.817.140	--	39.817.140
179 Mamp. de nivelacion de ladrillos prensados 0,30 m	metros cuadrados	256,00	256,00	256,00	--	256,00	100,00 %	123.753	31.680.768	--	31.680.768
180 Mampostería de elevacion de ladrillos prensados 0,15 m. para revocar, visto una cara	metros cuadrados	8,00	8,00	8,00	--	8,00	100,00 %	74.118	592.944	--	592.944
181 Aislación horizontal	metro lineal	51,16	51,16	51,16	--	51,16	100,00 %	16.458	841.991	--	841.991
182 Pilares Metálicos s/ especificación técnica	und	20,00	20,00	20,00	--	20,00	100,00 %	1.266.000	25.320.000	--	25.320.000
183 Techo de chapa trapezoidal N° 27 estructura metálica, con aislación de termo espuma doble aluminizado y caracteristicas de acuerdo a especificación, incluye cumbrera metálica.	metros cuadrados	717,00	717,00	717,00	--	717,00	100,00 %	122.380	87.746.460	--	87.746.460
184 Revoque interior de paredes	metros cuadrados	24,00	24,00	24,00	--	24,00	100,00 %	22.788	546.912	--	546.912
185 Revoque de mochetas de aberturas	metros cuadrados	7,00	7,00	7,00	--	7,00	100,00 %	22.788	159.516	--	159.516
186 Azulejos en Baños altura 2,10 m y Lavaderos altura 5,00 m.	metros cuadrados	107,00	107,00	107,00	--	107,00	100,00 %	63.785	6.824.995	--	6.824.995
187 Relleno y compactación mecánica	metros cubicos	681,50	681,50	681,50	--	681,50	100,00 %	24.520	16.710.380	--	16.710.380
188 Piso de hormigón armado de 15 cm con varillas de 10 mm cada 15 cm. Terminación pavidur con alisada mecánica. Consumo 3 kg/m2	metros cuadrados	75,15	75,15	75,15	--	75,15	100,00 %	1.688.000	126.853.200	--	126.853.200
189 Puerta placa 1,00m x 2,10 m, incluye marco, cerradura, herrajes y colocacion.	und	2,00	2,00	2,00	--	2,00	100,00 %	337.600	675.200	--	675.200
190 Puerta Placa 0,70m x 2,10 m, incluye marco, cerradura, herrajes y colocacion.	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	295.400	295.400	--	295.400
191 Ventanas tipo balancin de vidrios comun (5 mm) de 1,80 m x 0,60 m	und	4,00	4,00	4,00	--	4,00	100,00 %	245.137	980.548	--	980.548
192 Ventanas tipo balancin de vidrios comun (5 mm) de 0,90 m x 0,60 m(Baño)	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	230.789	230.789	--	230.789
193 Inodoro con descarga alta, tapa plàstica y accesorios	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	223.660	223.660	--	223.660

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR/A
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
FISCALIZADOR/A DE OBRA
MOPC

126 (ciento veintiseis)

194 Lavatorio con pedestal y accesorios	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	168.800	168.800	--	168.800
195 Ducha eléctrica c/lava pie	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	84.400	84.400	--	84.400
196 Canilla para lavatorios línea FV	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	16.880	16.880	--	16.880
197 Llave de paso cromo Ø 1/2 c/ campana	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	50.640	50.640	--	50.640
198 Llave de paso Ø 3/4	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	75.960	75.960	--	75.960
199 Canilla de Patio Ø 3/4 bronce	und	2,00	2,00	2,00	--	2,00	100,00 %	21.100	42.200	--	42.200
200 Llave de paso Ø 1	und	2,00	2,00	2,00	--	2,00	100,00 %	16.880	33.760	--	33.760
201 Caños de 1 para distribución según cálculo de carga hidráulica	metro lineal	36,00	36,00	36,00	--	36,00	100,00 %	6.330	227.880	--	227.880
202 Instalaciones de Agua corriente .Tramites en la ESSAP y Conexión	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	1.012.800	1.012.800	--	1.012.800
203 Instalaciones de Desagües Sanitarios para baños	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	329.686	329.686	--	329.686
204 Caja sifonada 15 x 15 con rejilla.	und	2,00	2,00	1,00	1,00	2,00	100,00 %	33.760	33.760	33.760	67.520
205 Desengrasador de tres ambientes 1,20 x 1,00x 1,00	und	2,00	2,00	2,00	--	2,00	100,00 %	308.060	616.120	--	616.120
206 Registro Cloacal 0,40 x 0,40 x 0,40 con tapa de Hº	und	4,00	4,00	4,00	--	4,00	100,00 %	178.414	713.656	--	713.656
207 Registro Cloacal 0,60 x 0,60 x 0,50 con tapa de Hº	und	2,00	2,00	2,00	--	2,00	100,00 %	327.014	654.028	--	654.028
208 Camara septica (1.00 x 1.60 x1.20)m	und	2,00	2,00	2,00	--	2,00	100,00 %	1.253.868	2.507.736	--	2.507.736
209 Pozo Negro D=2,50 m y H= 2,00 m	und	2,00	2,00	2,00	--	2,00	100,00 %	2.013.573	4.027.146	--	4.027.146
210 Canaleta moldurada de chapa galvanizada desarrollo 40 cm, nº 24	metro lineal	117,00	117,00	117,00	--	117,00	100,00 %	46.420	5.431.140	--	5.431.140
211 Bajada de chapa galvanizada nº 24	metro lineal	50,00	50,00	50,00	--	50,00	100,00 %	46.420	2.321.000	--	2.321.000
212 Registro 0,30 x 0,30 x 0,30 m	und	11,00	11,00	11,00	--	11,00	100,00 %	143.250	1.575.750	--	1.575.750
213 Registros de 0,40 x 0,40 x 0,40 m con tapa de varillas de 10 mm	und	6,00	6,00	6,00	--	6,00	100,00 %	178.414	1.070.484	--	1.070.484
214 Sumidero con varillas de 10 mm c/3cm	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	1.988.464	1.988.464	--	1.988.464
215 Canal a cielo abierto de ladrillos comunes	metro lineal	195,00	195,00	--	195,00	195,00	100,00 %	84.400	--	16.458.000	16.458.000

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR/A
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
FISCALIZADOR/A DE OBRA
MOPC

125 (ciento veinticinco)

216 Tablero principal para 36 llaves TM, con barra RSTN+T, metalico de embutir	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	540.624	540.624	--	540.624
217 Acometida desde AP hasta el tablero principal cable pre ensamblado. Tramites con la ANDE y Conexión	metro lineal	25,00	25,00	25,00	--	25,00	100,00 %	42.200	1.055.000	--	1.055.000
218 Bocas de Luces,incluye cajas de conexión, electroducto y cables	und	80,00	80,00	80,00	--	80,00	100,00 %	70.727	5.658.160	--	5.658.160
219 Bocas de tomas universales,incluye cajas de conexión, electroducto y cables	und	25,00	25,00	25,00	--	25,00	100,00 %	70.727	1.768.175	--	1.768.175
220 Circuito independiente	und	4,00	4,00	4,00	--	4,00	100,00 %	168.800	675.200	--	675.200
221 Circuito independiente para tomas industriales	und	7,00	7,00	7,00	--	7,00	100,00 %	254.512	1.781.584	--	1.781.584
222 Circuito independiente para duchas eléctricas	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	254.512	254.512	--	254.512
223 Artefactos de iluminación fluorescente 2x40 W de adosar montado	und	50,00	50,00	50,00	--	50,00	100,00 %	25.320	1.266.000	--	1.266.000
224 Artefactos de iluminación fluorescente 1x40 W de adosar montado	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	21.100	21.100	--	21.100
225 Tomas industriales	und	7,00	7,00	7,00	--	7,00	100,00 %	42.200	295.400	--	295.400
226 Pinturas de paredes al latex	metros cuadrados	8,00	8,00	8,00	--	8,00	100,00 %	17.724	141.792	--	141.792
227 Tratamiento de ladrillos vistos con silicona	metros cuadrados	330,00	330,00	330,00	--	330,00	100,00 %	11.828	3.903.240	--	3.903.240
228 Pintura de pilares metálicas con antioxido y esmalte sintético	und	20,00	20,00	20,00	--	20,00	100,00 %	42.200	844.000	--	844.000
229 Pintura de estructura metálica de techo con antioxido y esmalte sintético	metros cuadrados	277,00	277,00	277,00	--	277,00	100,00 %	10.128	2.805.456	--	2.805.456
230 Pintura epoxica para piso	metros cuadrados	652,60	652,60	652,60	--	652,60	100,00 %	67.520	44.063.552	--	44.063.552
231 Pintura sintética de aberturas metalicas	metros cuadrados	10,00	10,00	10,00	--	10,00	100,00 %	25.421	254.210	--	254.210
232 Pintura sintética de aberturas de madera	metros cuadrados	14,00	14,00	14,00	--	14,00	100,00 %	34.536	483.504	--	483.504
233 Provisión e instalación de compresor de 12 Hp, rotacion 71 rpm presion maxima 12 kg/m2 (1770lbs/pulg2) con Maguera de alta presión para lavado de vehiculos y grasera. Con garantia y repuesto en el mercado	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	16.036.000	16.036.000	--	16.036.000

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR/A
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
FISCALIZADOR/A DE OBRA
MOPC

124 (ciento veinticuatro)

234 Provisión e instalación de Pluma hidraulica plegable con guinche para taller con rueditas con capacidad de hasta 2 tn, con reconocida marca del mercado (con garantia y repuesto en el mercado)	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	5.908.000	5.908.000	--	5.908.000
235 Provisión e instalación de Ginche tipo caballete con ruedas, con polea, garras, de tres cadenas gruesas, de resistencia según cálculo, con capacidad de 3,5 ha 5 tn	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	10.128.000	10.128.000	--	10.128.000
236 Provisión e instalación de detectores humo/valor de sistema autónomo	und	2,00	2,00	2,00	--	2,00	100,00 %	211.000	422.000	--	422.000
237 Provision de extintores tipo ABC (4 kg)	und	6,00	5,00	6,00	-1,00	5,00	100,00 %	194.120	1.164.720	-194.120	970.600
238 Provision de balde de arena para extacionamiento	und	8,00	8,00	8,00	--	8,00	100,00 %	84.400	675.200	--	675.200
239 Iluminación de emergencia	und	3,00	3,00	3,00	--	3,00	100,00 %	67.520	202.560	--	202.560
240 Provisión e instalación de Sistema de bombeo incluyendo Bomba P=7,5 kw, bomba tipo jockeyP=1kw con tanque hidroneumático 100l, collar de tanque, válvulería, tablero de accionamiento automático	unidad	1,00	0,00	--	--	--	0,00 %	18.568.000	--	--	--
241 Construcción de tanque subterráneo para reservorio de agua de 30 m3, incluye cálculo estructural	und	1,00	0,00	--	--	--	0,00 %	12.660.000	--	--	--
242 Construcción de caseta para bombas	und	1,00	0,00	--	--	--	0,00 %	675.200	--	--	--
243 Tuberia de alta presión en HºGº de 3 y 2 1/2 con todos los accesorios, para conexión de BIES, BIS, al sistema de bombeo y al tanque	metro lineal	38,00	0,00	--	--	--	0,00 %	211.000	--	--	--
244 Provisión e instalación de BIES equipadas con caja metálica, tapa de vidrio, mangueras de 30 mts., llave angular de 2 1/2, adaptadores, pico de agua.	und	1,00	4,00	2,00	2,00	4,00	100,00 %	1.688.000	3.376.000	3.376.000	6.752.000

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR/A
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
FISCALIZADOR/A DE OBRA
MOPC

123 (ciento veintitres)

245 Provisión e instalación de Boca de Incendio Siamesa	und	1,00	1,00	0,50	0,50	1,00	100,00 %	1.519.200	759.600	759.600	1.519.200
246 Limpieza final y retiro de escombros	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	1.688.000	1.688.000	--	1.688.000
247 Liciencia Ambiental	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	6.220.000	6.220.000	--	6.220.000
248 Aprobación Municipal de los Planos	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	61.500.000	61.500.000	--	61.500.000
249 Tuberia de alta presión en HºGº ∅ 3" con todos los accesorios para conexión de BIS, al sistema de bombeo y al tanque.	m	140,00	140,00	140,00	--	140,00	100,00 %	276.567	38.719.333	--	38.719.333
250 Soportes metálicos para cañeria	m	105,00	105,00	105,00	--	105,00	100,00 %	63.700	6.688.500	--	6.688.500
251 Cañería sobre muro Piedra de HºGº ∅ 2 1/2" con todos los accesorios para conexión de BIES	m	112,00	112,00	112,00	--	112,00	100,00 %	248.950	27.882.400	--	27.882.400
252 Pintura de cañerías en rojo sintético	ml	252,00	252,00	100,00	152,00	252,00	100,00 %	11.750	1.175.000	1.786.000	2.961.000
253 Cálculo y Construcción de tanque subterráneo para reservorio de agua de 45 m3, incluye cálculo estructural, excavación, sello H° pobre, aislación interior, tapas metálicas, relleno y compactación perimetral posterior	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	97.500.000	97.500.000	--	97.500.000
254 Provisión e Instalación de Sistema de bombeo incluyendo Bomba P=40 HP, bomba tipo jockey P=1 HP con tanque hidroneumático 100 litros, collar de tanque, válvulería, tablero de accionamiento automático	und	1,00	1,00	0,75	0,249999986365527	0,999999986365527	100,00 %	61.119.583	45.839.688	15.279.895	61.119.583
255 Tablero seccional para bombas con llave TM y corte. Incluye extensión de línea	gl	1,00	1,00	1,0000	--	1,0000	100,00 %	4.880.000	4.880.000	--	4.880.000
256 Diseño y construcción de caseta para bombas para urbanización	gl	1,00	1,00	0,5000	0,5000	1,0000	100,00 %	18.556.800	9.278.400	9.278.400	18.556.800
258 Base para BIE: fundación, mamposteria, revoque, pintura	und	4,00	4,00	2,00	2,00	4,00	100,00 %	1.210.000	2.420.000	2.420.000	4.840.000
259 Retiro de poste de 12/300	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	390.000	390.000	--	390.000

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR/A
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
FISCALIZADOR/A DE OBRA
MOPC

122 (ciento veintidos)

260 Retiro de poste de 9/150	und	3,00	3,00	3,00	--	3,00	100,00 %	312.000	936.000	--	936.000
261 Retiro de poste de 9/200	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	312.000	312.000	--	312.000
262 Retiro de MTDHº 1	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	91.000	91.000	--	91.000
263 Retiro de LPAHHº 4	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	65.000	65.000	--	65.000
264 Retiro de TAHº 100-NH	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	910.000	910.000	--	910.000
266 Retiro de LPHHº 1-4	und	5,00	5,00	5,00	--	5,00	100,00 %	65.000	325.000	--	325.000
267 Columna de HºAº 12/300	und	5,00	5,00	5,00	--	5,00	100,00 %	1.917.500	9.587.500	--	9.587.500
267 Columna de HºAº 12/500	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	2.925.000	2.925.000	--	2.925.000
268 Columna de HºAº 12/800	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	3.818.750	3.818.750	--	3.818.750
269 Cimentacion de postes de HºAº	und	7,00	7,00	7,00	--	7,00	100,00 %	508.764	3.561.350	--	3.561.350
270 Estructura MTDHº 1	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	1.105.000	1.105.000	--	1.105.000
271 Estructura EPMTHº 1	und	5,00	5,00	5,00	--	5,00	100,00 %	802.407	4.012.034	--	4.012.034
272 Estructura EPMTHº 5	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	1.506.807	1.506.807	--	1.506.807
273 Estructura EPMTHº 8	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	1.755.000	1.755.000	--	1.755.000
274 Estructura SFT 1	und	2,00	2,00	2,00	--	2,00	100,00 %	3.116.162	6.232.325	--	6.232.325
275 Estructura LPAHHº 1	und	5,00	5,00	5,00	--	5,00	100,00 %	406.250	2.031.250	--	2.031.250
276 Estructura LPAHHº 7	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	406.250	406.250	--	406.250
277 Estructura APHHSº 1C	und	4,00	4,00	4,00	--	4,00	100,00 %	1.519.375	6.077.500	--	6.077.500
278 Descargador y sistema a tierra	und	1,00	1,00	1,00	--	1,00	100,00 %	3.747.497	3.747.497	--	3.747.497
279 Acometida Subterraneo hasta PD incluye puntas exteriores, ductos galvanizados y PEAD, conductores de 23kv 50mm2 hasta el transformador	gl	1,00	1,00	1,0000	--	1,0000	100,00 %	15.103.019	15.103.019	--	15.103.019
280 Tendido de conductor protejida 3x70mm2, cabos y percha separadora	m	190,00	190,00	190,00	--	190,00	100,00 %	140.400	26.676.000	--	26.676.000
281 Transporte y Servicio de Grua para columnas	gl	1,00	1,00	1,0000	--	1,0000	100,00 %	4.290.000	4.290.000	--	4.290.000
282 Mano de Obra tecnicos especializados para tendido aéreo	gl	1,00	1,00	1,0000	--	1,0000	100,00 %	12.350.000	12.350.000	--	12.350.000
TOTAL PROGRAMADO CONSTRUCCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR SEGUN CANTIDADES CONTRACTUALES											**4.561.352.761**
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO									**4.845.834.141**	**173.911.447**	**5.019.745.588**
TOTAL GENERAL (SIN IVA)									**4.405.303.765**	**158.101.315**	**4.563.405.080**
IVA (10%)									**440.530.376**	**15.810.132**	**456.340.508**
TOTAL GENERAL (CON IVA)									**4.845.834.141**	**173.911.447**	**5.019.745.588**

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR/A
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
FISCALIZADOR/A DE OBRA
MOPC

121 (ciento veintiuno)