Obra: CONSTRUCCIÓN DE DOS AULAS CON TECHO DE H° A° EN PLANTA BAJA, CONSTRUCCIÓN DE UN AULA PARA NIVEL INICIAL CON EQUIPAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE UN BAÑO SEXADO EN LA ESCUELA BÁSICA N°8083 CIUDAD NUEVA-PROCESO PLURIANUAL 2023-2024 con ID: 433704

LOTE 1

	Ubicación: ESCUELA BÁSICA 8083-CIUDAD NUEVA									FECHA:		1/4/2024	
	Empresa: HM CONSTRUCCIONES						PLAZO		130 DIAS	FECHA INICIO		1/11/2023	
	CONTRATO N°: 23/2023									FECHA ENTREGA			
	FECHA DE CONTRATO: 19/10/2023							CERTIFICADO ANTERIOR		CERTIFICADO ACTUAL		ACUMULADOS	
	PLANILLA DE COMPUTO Y PRESUPUESTO												
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	INCIDENCIA %	AVANCE	MONTO		AVANCE	MONTO	AVANCE	MONTO
1	Preparacion de obra	Unidad Medida Global	1	8.316.565	-	-							
1.1	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	81,55	5.319	433.764	0,18	0,18	433.764		-	-	0,18	433.764
1.2	Replanteo	Metros cuadrados	81,55	5.006	408.239	0,17	0,17	408.239		-	-	0,17	408.239
1.3	Preparación de obra Obrador	Unidad Medida Global	1	2.532.818	2.532.818	1,08	1,08	2.532.818		-	-	1,08	2.532.818
1.4	Preparacion de obra Vallado de Obra	Metro lineal	30	36.185	1.085.550	0,46	0,46	1.085.550		-	-	0,46	1.085.550
1.5	Excavación para zapata de H°A°	Metros cúbicos	27,5	44.832	1.232.880	0,52	0,52	1.232.880		-	-	0,52	1.232.880
1.6	Destronque árbol mediano, incluye extracción de raíces	Unidad	7	374.759	2.623.313	1,11	1,11	2.623.313		-	-	1,11	2.623.313
2	Estructura de Hormigón Armado	Unidad Medida Global	1	87.129.578	-								
2.1	Zapatas de Hº Aº	Metros cúbicos	13,62	2.187.500	29.793.750	12,65	12,65	29.793.750		-	-	12,65	29.793.750
2.2	Encadenado inferior y superior	Metros cúbicos	10,4	2.187.500	22.750.000	9,66	10	22.750.000		-	-	9,66	22.750.000
2.3	Columnas de Hº Aº	Metros cúbicos	3,22	2.187.500	7.043.750	2,99	2,99	7.043.750		-	-	2,99	7.043.750
2.4	Losa de Hº Aº de 10cm de espesor	Metros cúbicos	13,3	2.070.833	27.542.079	11,69	11,69	27.542.079		-	-	11,69	27.542.079
3	Muros de nivelación	Unidad Medida Global	1	3.265.492	-		-	-					
3.1	Muros de nivelación De 0,30 cm de ladrillos comunes prensados	Metros cúbicos	22,5	145.133	3.265.493	1,39	1,39	3.265.493		-	-	1,39	3.265.493
4	Relleno y apisonado de interiores	Unidad Medida Global	1	2.478.112	-		-						
4.1	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	37,5	66.083	2.478.113	1,05	1,05	2.478.113		-	-	1,05	2.478.113
5	Aislación Asfáltica	Unidad Medida Global	1	18.687.437	-		-			-		-	-
5.1	Aislación asfaltica en U.	Metro lineal	63,5	18.616	1.182.116	0,50	0,50	1.182.116		-	-	0,50	1.182.116
5.2	AISLACION : De losa (incluye aislación con impacrl asfaltico y tela bidim; una capa de alisada con pend. 2%)	Metros cuadrados	133,8	130.832	17.505.322	7,43				7,43	17.505.322	7,43	17.505.322
6	Muros de Elevación	Unidad Medida Global	1	17.378.093	-		-			-	-	-	-
6.1	Muro De pared 0,15 de ladrillos laminados visto de 21 agujeros a una cara	Metros cuadrados	63	112.728	7.101.864	3,02	3,02	7.101.864		-	-	3,02	7.101.864
6.2	Muro de pared de 0.30 de ladrillos comunes para revocar	Metros cuadrados	47,88	182.036	8.715.884	3,70	3,70	8.715.884		-	-	3,70	8.715.884
6.3	Muro De pared 0,15 de ladrillos comunes para revocar	Metros cuadrados	9,8	81.459	798.298	0,34	0,34	798.298		-	-	0,34	798.298

HM Construcciones
Lic. Hector Mereles
RUC: 2383839-6

Amado Cubañas
Arquitecto
Reg. MOPC 1202

6.4	Envarillado sobre y bajo aberturas - 2 Ø 8 por hilada	Metro lineal	56	13.608	762.048	0,32	0,32	762.048	-	-	0,32	762.048
7	Canaleta de alero, caño de pvc 100 mm	Metro lineal	3	75.103	225.309	0,10	-		0,10	225.309	0,10	225.309
8	Revoques	Unidad Medida Global	1	12.459.993	-		-		-		-	-
8.1	Revoque de paredes, vigas y losa - interior y exterior a una capa con hidrófugo.	Metros cuadrados	379,9	31.042	11.792.856	5,01	5,01	11.792.856	-	-	5,01	11.792.856
8.2	Alfeizar de ventanas (recuadro de vanos), revoque 1:3	Metro lineal	21,6	30.886	667.138	0,28	-		0,28	667.138	0,28	667.138
9	Contrapiso y Carpeta	Unidad Medida Global	1	20.082.558	-		-		-		-	-
9.1	Contrapiso de H° de cascotes empastonados esp. 10 cm	Metros cuadrados	123	37.969	4.670.187	1,98	1,98	4.670.187	-	-	1,98	4.670.187
9.2	Carpeta hidrófuga de 1,5 cm de espesor	Metros cuadrados	123	31.727	3.902.421	1,66	1,66	3.902.421	-	-	1,66	3.902.421
9.3	Piso de cerámica esmaltada PI5	Metros cuadrados	123	83.810	10.308.630	4,38	2,19	5.154.315	2,19	5.154.315	4,38	10.308.630
9.4	Zócalo de cerámica esmaltada PI5	Metro lineal	60	20.022	1.201.320	0,51	0,26	600.660	0,26	600.660	0,51	1.201.320
10	Aberturas en General	Unidad Medida Global	1	19.523.618	-		-		-		-	-
10.1	Puerta metàlica de chapa doblada N° 20, doble hoja de 1,10 x 2,10 con marco y herrajes.	Unidad	2	1.476.708	2.953.416	1,25	1,00	2.362.733	0,25	590.683	1,25	2.953.416
10.2	Provisión y colocación de ventanas de vidrio templado tipo corredizo	Metros cuadrados	21,6	767.139	16.570.202	7,04	5,63	13.256.162	1,41	3.314.040	7,04	16.570.202
11	Pintura	Unidad Medida Global	1	11.263.356	-		-		-		-	-
11.1	Pintura De paredes vigas y losa - interior/exterior al latex, previo lijado y sellado con fijador.	Metros cuadrados	379,9	25.158	9.557.524	4,06	2,03	4.778.762	2,03	4.778.762	4,06	9.557.524
11.2	Pintura De paredes vistos con Patinal D (previo limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico).	Metros cuadrados	63	25.158	1.584.954	0,67	0,34	792.477	0,34	792.477	0,67	1.584.954
11.3	Pintura De aberturas metálicas con base antioxido y esmalte sintético	Metros cuadrados	4,6	26.278	120.879	0,05	0,03	60.439	0,03	60.439	0,05	120.879
12	Instalación Eléctrica	Unidad Medida Global	1	11.225.055	-		-		-		-	-
12.1	Instalación de tablero metálico con barras monofasico 12 módulos	Unidad	1	541.982	541.982	0,23	0,18	433.586	0,05	108.396	0,23	541.982
12.2	Instalación de disyuntor termomagnetico monofásico	Unidad	7	103.222	722.554	0,31	0,25	578.043	0,06	144.511	0,31	722.554
12.3	Instalación de disyuntor diferencial monofasico	Unidad	2	495.075	990.150	0,42	0,34	792.120	0,08	198.030	0,42	990.150
12.4	Puesta a tierra; una jabalina instalado en registro soldadura exotérmica con cable desnudo de 16mm2	Unidad Medida Global	1	267.079	267.079	0,11	0,09	213.663	0,02	53.416	0,11	267.079
12.5	Registro con tapa de HºAº, dimensiones interioriores 40x40x40 cm. Fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad	1	343.307	343.307	0,15	0,12	274.646	0,03	68.661	0,15	343.307
12.6	Alimentación de circuito de luces, en electroductos antillama	Unidad	19	78.239	1.486.541	0,63	0,50	1.189.233	0,13	297.308	0,63	1.486.541
12.7	Alimentación de circuito de tomas, en electroductos antillama	Unidad	10	78.239	782.390	0,33	0,27	625.912	0,07	156.478	0,33	782.390
12.8	Tomas corrientes comun	Unidad	12	48.378	580.536	0,25	0,20	464.429	0,05	116.107	0,25	580.536
12.9	Llave de un punto, incluye placas y colocación	Unidad	8	48.874	390.992	0,17	0,13	312.794	0,03	78.198	0,17	390.992
12.10	Alimentación de circuito independiente para equipos de aire acondicionado, en electroducto antillama, sección mínima de conductor 4 mm2 (F+N+T), incluye interruptor bipolar	Unidad	2	469.666	939.332	0,40	0,32	751.466	0,08	187.866	0,40	939.332

HM Construcciones
Lic. Hector Mereles
RUC: 2383838-6

Amado Cabaña
Arquitecto
Reg. MOPC 120

12.11	Instalación de fotocélula	Unidad	1	65.164	65.164	0,03	0,02	52.131	0,01	13.033	0,03	65.164
12.12	Artefactos de iluminación	Unidad	16	169.098	2.705.568	1,15	0,92	2.164.454	0,23	541.114	1,15	2.705.568
12.13	Alimentación Aereo del medidor al Tablero Seccional c/ cable NYY de 4x4 mm2	Metro lineal	20	70.473	1.409.460	0,60	0,48	1.127.568	0,12	281.892	0,60	1.409.460
13	Obras Complementarias	Unidad Medida Global	1	312.812	-		-		-		-	-
13.1	Rampa peatonal	Unidad	1	312.812	312.812	0,13	0,04	93.844	0,09	218.968	0,13	312.812
14	Pizarrón acrílico 3.00x1.20	Unidad	2	1.196.056	2.392.112	1,02	0,30	717.634	0,71	1.674.478	1,02	2.392.112
15	Rejas metálicas p/ aberturas - Incluye pintura	Metros cuadrados	10,2	495.784	5.056.997	2,15	0,64	1.517.099	1,50	3.539.898	2,15	5.056.997
16	Equipo de aire acondicionado tipo Split de 18.000 BTU incluye instalación	Unidad	2	4.863.561	9.727.122	4,13	1,24	2.918.137	2,89	6.808.985	4,13	9.727.122
17	Construccion de desague pluvial	Unidad Medida Global	1	1.972.736	-		-		-		-	-
17.1	Caño PVC de 100 mm para desagüe pluvial	Metro lineal	24	23.291	558.984	0,24	0,07	167.695	0,17	391.289	0,24	558.984
17.2	Registro pluvial 60x60x30 abierto con rejilla	Unidad	4	353.438	1.413.752	0,60	0,18	424.126	0,42	989.626	0,60	1.413.752
18	Guarda obra y caminero, alisado de cemento impermeable con contrapiso de 12cm.	Metros cuadrados	25	73.718	1.842.950	0,78	0,23	552.885	0,55	1.290.065	0,78	1.842.950
19	Baranda metálica p/ galería	Metro lineal	3,1	374.609	1.161.288	0,49	0,15	348.386	0,35	812.902	0,49	1.161.288
20	Limpieza final de obra	Unidad Medida Global	1	1.005.778	1.005.778	0,43	-	-	0,43	1.005.778	0,43	1.005.778
		MONTO CONTRATO GUARANIES			**235.506.958**	**100,00**	**77,64**	**182.840.820**	**22,36**	**52.666.146**	100,00	235.506.958
					ANTICIPO	**-**				**-**		
					FONDO REPARO	**5,00**				**2.633.307**		
			MONTO A COBRAR GUARANIES							**50.032.839**		

HM Construcciones
Lic. Hector Mereles
RUC: 2383839-6

Amado Cabañas
Arquitecto
Reg. MOPC 1202

Obra: CONSTRUCCIÓN DE DOS AULAS CON TECHO DE H° A° EN PLANTA BAJA, CONSTRUCCIÓN DE UN AULA PARA NIVEL INICIAL CON EQUIPAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE UN BAÑO SEXADO EN LA ESCUELA BÁSICA N°8083 CIUDAD NUEVA-PROCESO PLURIANUAL 2023-2024 con ID: 433704

LOTE 2

	Ubicación: ESCUELA BÁSICA 8083-CIUDAD NUEVA					CERTIFICADO 5				FECHA:		1/4/2024	
	Empresa: HM CONSTRUCCIONES						PLAZO		130 DIAS	FECHA INICIO		1/11/2023	
	CONTRATO N°: 23/2023									FECHA ENTREGA			
	FECHA DE CONTRATO: 19/10/2023							CERTIFICADO ANTERIOR		CERTIFICADO ACTUAL		ACUMULADOS	
	PLANILLA DE COMPUTO Y PRESUPUESTO												
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio total	INCIDENCIA %		AVANCE	MONTO	AVANCE	MONTO	AVANCE	MONTO
1	Preparacion de obra	Unidad Medida Global	1	5.493.749	-	-							
1.1	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	81,55	5.319	433.764	0,24		0,24	433.764	-	-	0,24	433.764
1.2	Replanteo	Metros cuadrados	81,55	5.006	408.239	0,23		0,23	408.239	-	-	0,23	408.239
1.3	Preparación de obra Obrador	Unidad Medida Global	1	2.532.818	2.532.818	1,41		1,41	2.532.818	-	-	1,41	2.532.818
1.4	Preparacion de obra Vallado de Obra	Metro lineal	30	36.185	1.085.550	0,60		0,60	1.085.550	-	-	0,60	1.085.550
1.5	Excavación para zapata de H°A°	Metros cúbicos	23,05	44.832	1.033.378	0,57		0,57	1.033.378	-	-	0,57	1.033.378
2	Estructura de Hormigón Armado	Unidad Medida Global	1	57.367.922		-		-	-	-		-	-
2.1	Zapatas de Hº Aº	Metros cúbicos	7,8	2.187.500	17.062.500	9,47		9,47	17.062.500			9,47	17.062.500
2.2	Encadenado inferior y superior	Metros cúbicos	9,36	2.187.500	20.475.000	11,36		11,36	20.475.000	-	-	11,36	20.475.000
2.3	Columnas de Hº Aº	Metros cúbicos	1,35	2.187.500	2.953.125	1,64		1,64	2.953.125	-	-	1,64	2.953.125
2.4	Losa de Hº Aº de 10cm de espesor	Metros cúbicos	8,15	2.070.834	16.877.297	9,37		9,37	16.877.297	-	-	9,37	16.877.297
3	Muros de nivelación	Unidad Medida Global	1	4.957.139				-	-	-		-	-
3.1	muros de nivelación De 0,30 cm de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	30	145.134	4.354.020	2,42		2,42	4.354.020			2,42	4.354.020
3.2	muros de nivelación De 0,45 cm de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	3,6	167.533	603.119	0,33		0,33	603.119	-	-	0,33	603.119
4	Relleno y apisonado de interiores	Unidad Medida Global	1	4.097.208	-			-					
4.1	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	62	66.084	4.097.208	2,27		2,27	4.097.208	-	-	2,27	4.097.208
5	Aislación asfáltica	Unidad Medida Global	1	11.593.658				-	-	-		-	-
5.1	Aislación asfaltica en U.	Metro lineal	50	18.617	930.850	0,52		0,52	930.850	-	-	0,52	930.850
5.2	AISLACION : De losa (incluye aislación con impacril asfaltico y tela bidim; una capa de alisada con pend. 2%)	Metros cuadrados	81,5	130.832	10.662.808	5,92		-	-	5,92	10.662.808	5,92	10.662.808
6	Muros de elevación	Unidad Medida Global	1	14.067.283				-		-	-	-	-
6.1	muro De pared 0,15 de ladrillos laminados visto de 21 agujeros a una cara	Metros cuadrados	61	112.728	6.876.408	3,82		3,82	6.876.408	-	-	3,82	6.876.408
6.2	muro De pared 0,15 de ladrillos comunes para revocar	Metros cuadrados	80	81.459	6.516.720	3,62		3,62	6.516.720	-	-	3,62	6.516.720
6.3	Envarillado sobre y bajo aberturas - 2 Ø 8 por hilada	Metro lineal	38,5	13.609	523.947	0,29		0,29	523.947	-	-	0,29	523.947
6.4	Canaleta de alero, caño de pvc 100 mm	Metro lineal	2	75.104	150.208	0,08		0,08	150.208	-	-	0,08	150.208

HM Construcciones
Lic. Hector Mereles
RUC: 2383839-6

...ndo Cabañas
Arquitecto
MOPC 1202

7	Revoques	Unidad Medida Global	1	9.371.640		-	-		-		-	-
7.1	Revoque De paredes interior y exterior a una capa con hidrófugo.	Metros cuadrados	207	31.042	6.425.694	3,57	3,57	6.425.694	-	-	3,57	6.425.694
7.2	Revoque De viga de galeria y encadenados de H° A°	Metros cuadrados	6,05	32.535	196.837	0,11	0,11	196.837	-	-	0,11	196.837
7.3	Moldura lineal en balancines - Mochetas	Metro lineal	51	27.409	1.397.859	0,78			0,78	1.397.859	0,78	1.397.859
7.4	Alfeizar de ventanas (recuadro de vanos), revoque 1:3	Metro lineal	50	27.025	1.351.250	0,75	-		0,75	1.351.250	0,75	1.351.250
8	Contrapiso y Carpeta	Unidad Medida Global	1	12.000.262		-	-				-	-
8.1	Contrapiso de H° de cascotes empastonados esp. 10 cm	Metros cuadrados	71	37.969	2.695.799	1,50	1,50	2.695.799	-	-	1,50	2.695.799
8.2	Carpeta hidrófuga de 1,5 cm de espesor	Metros cuadrados	71	31.728	2.252.688	1,25	1,25	2.252.688	-	-	1,25	2.252.688
8.3	Piso de cerámica esmaltada PI5	Metros cuadrados	71	83.810	5.950.510	3,30	1,65	2.975.255	1,65	2.975.255	3,30	5.950.510
8.4	Zócalo de cerámica esmaltada PI5	Metro lineal	55	20.023	1.101.265	0,61	0,31	550.633	0,31	550.633	0,61	1.101.265
9	Revestimientos	Unidad Medida Global	1	2.358.401		-	-				-	-
9.1	Revestimiento de cerámica esmaltada	Metros cuadrados	28,85	81.747	2.358.401	1,31	-		1,31	2.358.401	1,31	2.358.401
10	Aberturas en General	Unidad Medida Global	1	11.124.525			-		-		-	-
10.1	Puerta metàlica de chapa doblada N° 20, doble hoja de 1,10 x 2,10 con marco y herrajes.	Unidad	1	1.476.709	1.476.709	0,82	0,57	1.033.696	0,25	443.013	0,82	1.476.709
10.2	Puerta placa de madera 0.90x2.10 m c/ herrajes, incluye contramarcos	Unidad	1	712.654	712.654	0,40	0,28	498.858	0,12	213.796	0,40	712.654
10.3	Puerta placa de madera de 0.70x2.10 m c/ herrajes, incluye contramarcos	Unidad	1	679.552	679.552	0,38	0,26	475.686	0,11	203.866	0,38	679.552
10.4	Puerta placa de madera de 0.65X1,30 m c/ herrajes, incluye contramarcos	Unidad	1	430.802	430.802	0,24	0,17	301.561	0,07	129.241	0,24	430.802
10.5	Provisión y colocación de ventanas de vidrio templado tipo corredizo	Metros cuadrados	10,2	767.138	7.824.808	4,34	3,04	5.477.365	1,30	2.347.442	4,34	7.824.808
11	Pintura	Unidad Medida Global	1	9.698.560		-	-		-		-	-
11.1	Pintura De paredes interior/exterior al latex, previo lijado y sellado con fijador.	Metros cuadrados	294	25.159	7.396.746	4,10	-		4,10	7.396.746	4,10	7.396.746
11.2	Pintura De pilares vistos con Patinal D (previo limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico).	Metros cuadrados	17,5	25.159	440.283	0,24	-		0,24	440.283	0,24	440.283
11.3	Pintura De aberturas metálicas con base antioxido y esmalte sintético	Metros cuadrados	4,6	26.279	120.883	0,07	-		0,07	120.883	0,07	120.883
11.4	Pintura De aberturas de madera con base sellador y pintura barniz	Metros cuadrados	10,1	27.864	281.426	0,16	-		0,16	281.426	0,16	281.426
11.5	Pintura De ladrillos vistos con Patinal D (previo limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico).	Metros cuadrados	58	25.159	1.459.222	0,81	-		0,81	1.459.222	0,81	1.459.222
12	Instalaciones electricas	Unidad Medida Global	1	9.551.552		-	-		-		-	-
12.1	Instalación de tablero metálico con barras monofasico 12 módulos	Unidad	1	541.983	541.983	0,30	0,21	379.388	0,09	162.595	0,30	541.983
12.2	Instalación de disyuntor termomagnetico monofásico	Unidad	7	103.222	722.554	0,40	0,28	505.788	0,12	216.766	0,40	722.554
12.3	Instalación de disyuntor diferencial monofasico	Unidad	1	495.076	495.076	0,27	0,19	346.553	0,08	148.523	0,27	495.076
12.4	Puesta a tierra; una jabalina instalado en registro soldadura exotérmica con cable desnudo de 16mm2	Unidad Medida Global	1	267.079	267.079	0,15	0,10	186.955	0,04	80.124	0,15	267.079
12.5	Registro con tapa de HºAº, dimensiones interioriores 40x40x40 cm. Fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad	1	343.307	343.307	0,19	0,13	240.315	0,06	102.992	0,19	343.307

HM Construcciones
Lic. Hector Mereles
RUC: 2383839-6

Amado Cabañas
Arquitecto
Reg. MOPC 1202

12.6	Alimentación de circuito de luces, en electroductos antillama	Unidad	11	78.240	860.640	0,48	0,33	602.448	0,14	258.192	0,48	860.640
12.7	Alimentación de circuito de tomas, en electroductos antillama	Unidad	3	78.240	234.720	0,13	0,09	164.304	0,04	70.416	0,13	234.720
12.8	Tomas corrientes comun	Unidad	4	48.379	193.516	0,11	0,08	135.461	0,03	58.055	0,11	193.516
12.9	Llave de un punto, incluye placas y colocación	Unidad	5	48.875	244.375	0,14	0,09	171.063	0,04	73.313	0,14	244.375
12.10	Alimentación de circuito independiente para equipos de aire acondicionado, en electroducto antillama, sección mínima de conductor 4 mm2 (F+N+T), incluye interruptor bipolar	Unidad	2	469.667	939.334	0,52	0,36	657.534	0,16	281.800	0,52	939.334
12.11	Instalación de fotocélula	Unidad	1	65.165	65.165	0,04	0,03	45.616	0,01	19.550	0,04	65.165
12.12	Artefactos de iluminación	Unidad	11	169.098	1.860.078	1,03	0,72	1.302.055	0,31	558.023	1,03	1.860.078
12.13	Alimentación Aereo del medidor al Tablero Seccional c/ cable NYY de 4x4 mm2	Metro lineal	35	79.535	2.783.725	1,54	1,08	1.948.608	0,46	835.118	1,54	2.783.725
13	Instalaciones sanitarias	Unidad Medida Global	1	4.987.500		-	-		-		-	-
13.1	Instalación Sanitario desague cloacal y agua corriente	Unidad Medida Global	1	2.253.125	2.253.125	1,25	0,88	1.577.188	0,38	675.938	1,25	2.253.125
13.2	Instalacion de baño - Artefactos sanitarios (2 inodoro cisterna alta con asiento especial para niños, 1 inodoro cisterna baja, un lavatorio de altura media con pedestal, incluye accesorios y colocación -	Unidad Medida Global	1	2.734.375	2.734.375	1,52	1,06	1.914.063	0,46	820.313	1,52	2.734.375
14	Lavatorio con mesada de granito (Ver planos) - incluye accesorios de sujeción y conexión	Unidad Medida Global	1	3.412.656	3.412.656	1,89	0,57	1.023.797	1,33	2.388.859	1,89	3.412.656
15	Camara sèptica 1.90x1.15m incluye cañeria externa y registros según plano general.	Unidad Medida Global	1	1.902.175	1.902.175	1,06	0,32	570.653	0,74	1.331.523	1,06	1.902.175
16	Pozo absorbente 2.00x2.50 m de profundidad	Unidad Medida Global	1	2.790.569	2.790.569	1,55	0,77	1.395.285	0,77	1.395.285	1,55	2.790.569
17	CONSTRUCCION DE RAMPA PEATONAL	Unidad Medida Global	1	2.100.006					-		-	-
17.1	Guarda obra y caminero, alisado de cemento impermeable con contrapiso de 12cm	Metro lineal	20	73.719	1.474.380	0,82	0,57	1.032.066	0,25	442.314	0,82	1.474.380
17.2	Rampa peatonal	Unidad	2	312.813	625.626	0,35	0,24	437.938	0,10	187.688	0,35	625.626
18	VIDRIOS Y CRISTALES : Espejos de 3 mm (0,60x0,40m sin marco)	Unidad Medida Global	1	127.077	127.077	0,07	0,02	38.123	0,05	88.954	0,07	127.077
19	Pizarrón acrílico 3.00x1.20	Unidad Medida Global	1	1.196.057	1.196.057	0,66	0,20	358.817	0,46	837.240	0,66	1.196.057
20	Rejas metálicas p/ aberturas - Incluye pintura	Metro lineal	10,2	495.785	5.057.007	2,81	1,96	3.539.905	0,84	1.517.102	2,81	5.057.007
21	Equipo de aire acondicionado tipo Split de 18.000 BTU incluye instalación	Unidad	1	4.863.562	4.863.562	2,70	0,81	1.459.069	1,89	3.404.493	2,70	4.863.562
22	Construccion de desague pluvial	Unidad Medida Global	1	1.079.550			-		-		-	-
22.1	Caño PVC de 100 mm para desagüe pluvial	Metro lineal	16	23.292	372.672	0,21	0,10	186.336	0,10	186.336	0,21	372.672
22.2	Registro pluvial 60x60x30 abierto con rejilla	Unidad	2	353.439	706.878	0,39	0,20	353.439	0,20	353.439	0,39	706.878
23	Limpieza final de obra	Unidad Medida Global	1	1.006.278	1.006.278	0,56	0,28	503.139	0,28	503.139	0,56	1.006.278
		MONTO CONTRATO GUARANIES			**180.204.336**	**100,00**	**72,63**	**130.874.125**	**27,37**	**49.330.210**	100,00	180.204.336
				DEVOLUCION FONDO REPARO		**5,00**				**2.466.511**		
			MONTO A COBRAR GUARANIES							**46.863.700**		

HM Construcciones
Lic. Hector Mereles
RUC: 2383839-6

Amado Cabañas
Arquitecto
Reg. MOPC 1202

Obra: CONSTRUCCIÓN DE DOS AULAS CON TECHO DE H° A° EN PLANTA BAJA, CONSTRUCCIÓN DE UN AULA PARA NIVEL INICIAL CON EQUIPAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE UN BAÑO SEXADO EN LA ESCUELA BÁSICA N°8083 CIUDAD NUEVA-PROCESO PLURIANUAL 2023-2024 con ID: 433704

LOTE 3

	Ubicación: ESCUELA BÁSICA 8083-CIUDAD NUEVA			CERTIFICADO 5					FECHA:		1/4/2024	
	Empresa: HM CONSTRUCCIONES					PLAZO		130 DIAS	FECHA INICIO		1/11/2023	
	CONTRATO N°: 23/2023								FECHA ENTREGA			
	FECHA DE CONTRATO: 19/10/2023						CERTIFICADO ANTERIOR		CERTIFICADO ACTUAL		ACUMULADOS	
	PLANILLA DE COMPUTO Y PRESUPUESTO											
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA	Precio total	INCIDENCIA %	AVANCE	MONTO	AVANCE	MONTO	AVANCE	MONTO
1	Preparacion de obra	Unidad Medida Global	1	5.115.278	-	-						
1.1	Limpieza y Preparación del Terreno	Metros cuadrados	45	3.746	168.570	0,15	0,15	168.570	-	-	0,15	168.570
1.2	Replanteo	Metros cuadrados	45	3.170	142.650	0,12	0,12	142.650	-	-	0,12	142.650
1.3	Preparación de obra: Vallado perimetral de obra.	Metros cuadrados	54	45.927	2.480.058	2,17	2,17	2.480.058	-	-	2,17	2.480.058
1.4	Preparación de obra: Obrador	Unidad	1	1.994.485	1.994.485	1,74	1,74	1.994.485	-	-	1,74	1.994.485
1.5	Excavación para zapata de H°A°	Metros cúbicos	7,35	44.832	329.515	0,29	0,29	329.515	-	-	0,29	329.515
2	Colocacion de hormigon armado	Unidad Medida Global	1	37.017.170		-	-	-	-		-	-
2.1	COLOCACION DE HORMIGON ARMADO : Zapata de H° A° fck 210 kg/cm2 - (ver detalles)	Metros cúbicos	7,2	2.187.500	15.750.000	13,76	13,76	15.750.000			13,76	15.750.000
2.2	COLOCACION DE HORMIGON ARMADO : Encadenado (inferior y superior) de H° A° fck 210 kg/cm2 - (ver detalles)	Metros cúbicos	3,9	2.187.500	8.531.250	7,45	7,45	8.531.250	-	-	7,45	8.531.250
2.3	COLOCACION DE HORMIGON ARMADO : Pilares de H° A° fck 210 kg/cm2 - (ver detalles) -	Metros cúbicos	1,6	2.187.500	3.500.000	3,06	3,06	3.500.000	-	-	3,06	3.500.000
2.4	COLOCACION DE HORMIGON ARMADO : Losa de H° A° fck 210 kg/cm2 - (ver detalles) -	Metros cúbicos	4,46	2.070.834	9.235.920	8,07	6,86	7.850.532	1,21	1.385.388	8,07	9.235.920
3	MOVIMIENTO DE SUELO: Desmonte y Demolición de Suelo Existente	Metros cúbicos	1	45.874	45.874	0,04	0,04	45.874	-		0,04	45.874
4	RELLENO Y COMPACTACION DE TERRENO : Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	13	67.470	877.110	0,77	0,77	877.110			0,77	877.110
5	Aislacion	Unidad Medida Global	1	6.528.825		-	-		-		-	-
5.1	AISLACION : Aislación Asfáltica Horizontal de 0,15	Metro lineal	35	18.324	641.340	0,56	0,56	641.340			0,56	641.340
5.2	AISLACION : De losa (incluye aislación con impacril asfaltico y tela bidim; una capa de alisada con pend. 1%)	Metros cuadrados	45	130.833	5.887.485	5,14			5,14	5.887.485	5,14	5.887.485
6	Mamposteria	Unidad Medida Global	1	12.112.336			-	-	-		-	-
6.1	MAMPOSTERIA DE NIVELACION DE 0,30m	Metros cuadrados	24	152.905	3.669.720	3,21	3,21	3.669.720	-	-	3,21	3.669.720
6.2	MAMPOSTERIA DE ELEVACION: De 0,15 para revocar, ladrillo común	Metros cuadrados	40	86.782	3.471.280	3,03	3,03	3.471.280	-	-	3,03	3.471.280
6.3	MAMPOSTERIA DE ELEVACION: De 0,15 visto una cara de ladrillos común prensado	Metros cuadrados	40	99.393	3.975.720	3,47	3,47	3.975.720	-	-	3,47	3.975.720
6.4	MAMPOSTERIA DE ELEVACION: Envarillado sobre y bajo aberturas - 2 Ø 8 por hilada - en dos niveles (h1=1; h2=2,10)	Metro lineal	72	13.828	995.616	0,87	0,87	995.616	-	-	0,87	995.616
7	SERVICIOS DE COLOCACION DE CANALETAS : Canaleta de alero, caño de pvc 100 mm	Metro lineal	2	67.384	134.768	0,12	-		0,12	134.768	0,12	134.768
8	Revoques	Unidad Medida Global	1	3.332.928			-		-		-	-

HM Construcciones
Lic. Hector Mereles
RUC: 2383839-6

Amado Cabañas
Arquitecto
Reg. MOPC 1202

8.1	REVOQUES : De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	120	26.569	3.188.280	2,78	1,11	1.275.312	1,67	1.912.968	2,78	3.188.280
8.2	REVOQUES: Alfeizar de Ventanas de revoque 1:3 (Cemento y arena)	Metros cuadrados	6	24.108	144.648	0,13	0,05	57.859	0,08	86.789	0,13	144.648
9	Colocacion de pisos - contrapisos	Unidad Medida Global	1	5.892.918		-	-		-		-	-
9.1	COLOCACION DE PISOS Y CONTRAPISOS : Contrapiso de H° de cascotes 10 cm	Metros cuadrados	27	36.511	985.797	0,86	0,86	985.797	-	-	0,86	985.797
9.2	COLOCACION DE PISOS Y CONTRAPISOS : CARPETA ALISADA DE CEMENTO: Carpeta hidrofuga, alisada de cemento para colocación de piso cerámico	Metros cuadrados	21	28.300	594.300	0,52	0,52	594.300	-	-	0,52	594.300
9.3	COLOCACION DE PISOS Y CONTRAPISOS: Piso cerámico PIE-5	Metros cuadrados	21	103.570	2.174.970	1,90	0,95	1.087.485	0,95	1.087.485	1,90	2.174.970
9.4	COLOCACION DE PISOS Y CONTRAPISOS: Guarda obra y caminero, alisado de cemento impermeable con contrapiso de 12cm	Metros cuadrados	29	73.719	2.137.851	1,87	0,93	1.068.926	0,93	1.068.926	1,87	2.137.851
10	Aberturas	Unidad Medida Global	1	9.202.954		-	-		-		-	-
10.1	ABERTURAS DE MADERA : Placa separadora entre mingitorio de madera enchapada de 0 ,35x 0,60.	Unidad	3	158.386	475.158	0,42	0,33	380.126	0,08	95.032	0,42	475.158
10.2	ABERTURAS DE MADERA : Puerta placa de 0,60x1,60 con marco de 0,15 (solo parantes de madera)	Unidad	4	470.906	1.883.624	1,65	1,32	1.506.899	0,33	376.725	1,65	1.883.624
10.3	ABERTURAS METALICAS : Puerta metálica enchapada con chapa N°20 y marco metálico de chapa N°18 - de 0,90x2,10 m - (incluye accesorios y herrajes)	Unidad	2	985.976	1.971.952	1,72	1,38	1.577.562	0,34	394.390	1,72	1.971.952
10.4	ABERTURAS METALICAS : Puerta metálica enchapada con chapa N°20 y marco metálico de chapa N°18 de 1,00x2,10 m - (incluye accesorios y herrajes)	Unidad	1	985.976	985.976	0,86	0,69	788.781	0,17	197.195	0,86	985.976
10.5	ABERTURAS METALICAS : Ventana ventiluz de 1,00x0,50m	Unidad	6	324.867	1.949.202	1,70	1,36	1.559.362	0,34	389.840	1,70	1.949.202
10.6	ABERTURAS METALICAS : Ventana ventiluz de 0,60x0,50m	Unidad	1	300.951	300.951	0,26	0,21	240.761	0,05	60.190	0,26	300.951
10.7	ABERTURAS METALICAS : Rejas metálicas p/ aberturas - Incluye pintura	Metros cuadrados	3,3	495.785	1.636.091	1,43	1,14	1.308.872	0,29	327.218	1,43	1.636.091
11	Revestimiento de azulejos	Metros cuadrados	66	70.882	4.678.212	4,09	1,23	1.403.464	2,86	3.274.748	4,09	4.678.212
12	Servicio de pintura	Unidad Medida Global	1	2.099.600		-	-		-		-	-
12.1	SERVICIO DE PINTURA : De paredes revocadas al látex	Metros cuadrados	40	19.246	769.840	0,7	-	-	0,67	769.840	0,67	769.840
12.2	SERVICIO DE PINTURA : De aberturas de madera con barniz sintético	Metros cuadrados	8	28.861	230.888	0,20	-	-	0,20	230.888	0,20	230.888
12.3	SERVICIO DE PINTURA : De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	12	33.146	397.752	0,35	-	-	0,35	397.752	0,35	397.752
12.4	SERVICIO DE PINTURA : De paredes vistas con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriático y patinal o similar)	Metros cuadrados	40	17.528	701.120	0,61	-	-	0,61	701.120	0,61	701.120
13	VIDRIOS Y CRISTALES : Espejos de 3 mm (0,60x0,40m sin marco)	Metros cuadrados	1,7	283.928	482.678	0,42	-	-	0,42	482.678	0,42	482.678
14	Construccion e instalaciones electricas	Unidad Medida Global	1	2.345.994		-	-		-		-	-
14.1	CONSTRUCCCION E INSTALACIONES ELECTRICAS : Instalación de tablero metálico monofásico 6 módulos	Unidad	1	512.891	512.891	0,45	0,36	410.313	0,09	102.578	0,45	512.891
14.2	CONSTRUCCCION E INSTALACIONES ELECTRICAS :Instalación de disyuntor termomagnético monofásico	Unidad	3	29.856	89.568	0,08	0,06	71.654	0,02	17.914	0,08	89.568

HM Construcciones
Lic. Hector Mereles
RUC: 2383838-6

Amado Cabañas
Arquitecto
Reg. MOPC 1202

14.3	CONSTRUCCCION E INSTALACIONES ELECTRICAS :REGISTRO ELECTRICO: con tapa de HºAº , dimensiones interior : 40 x 40 x 40 cm . Fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad	1	300.451	300.451	0,26	0,21	240.361	0,05	60.090	0,26	300.451
14.4	CONSTRUCCCION E INSTALACIONES ELECTRICAS :Alimentación de circuito de luces, en electroductos antillama	Unidad	3	62.554	187.662	0,16	0,13	150.130	0,03	37.532	0,16	187.662
14.5	CONSTRUCCCION E INSTALACIONES ELECTRICAS :Interruptor unipolar	Unidad	3	11.515	34.545	0,03	0,02	27.636	0,01	6.909	0,03	34.545
14.6	CONSTRUCCCION E INSTALACIONES ELECTRICAS :Instalación de fotocélula	Unidad	1	51.737	51.737	0,05	0,04	41.390	0,01	10.347	0,05	51.737
14.7	CONSTRUCCCION E INSTALACIONES ELECTRICAS :Artefactos Led 18W	Unidad	10	70.618	706.180	0,62	0,49	564.944	0,12	141.236	0,62	706.180
14.8	CONSTRUCCCION E INSTALACIONES ELECTRICAS :Alimentación eléctrica subterránea a 40 cm de profundidad en electro ducto con protección mecánica, cable subterráneo tipo NYY 2*4mm2- desde tablero seccional TS - 1 (ver detalles)	Metro lineal	20	23.148	462.960	0,40	0,32	370.368	0,08	92.592	0,40	462.960
15	Instalaciones sanitarias	Unidad Medida Global	1	18.418.450		-	-		-		-	-
15.1	INSTALACIONES SANITARIAS : Provisión e instalación de caño PVC Rígido de 3/4" roscable (Se considera un 1m de tubería por cada elemento de conexión, codo, tee, alma doble, etc.)	Metro lineal	25	21.149	528.725	0,46	0,32	370.108	0,14	158.618	0,46	528.725
15.2	INSTALACIONES SANITARIAS : Provisión e instalación de caño PVC Rígido de 1/2" roscable (Se considera un 1m de tubería por cada elemento de conexión, codo, tee, alma doble, etc.)	Metro lineal	50	20.285	1.014.250	0,89	0,62	709.975	0,27	304.275	0,89	1.014.250
15.3	INSTALACIONES SANITARIAS : Provisión e instalación de llave de paso de 1/2". Tipo fv - con campana	Unidad	6	88.378	530.268	0,46	0,32	371.188	0,14	159.080	0,46	530.268
15.4	INSTALACIONES SANITARIAS : Provisión e instalación de caño de PVC de 100 mm, reforzado (se considera 1m por cada elemento codo ,tee, ramal)	Metro lineal	29	43.829	1.271.041	1,11	0,78	889.729	0,33	381.312	1,11	1.271.041
15.5	INSTALACIONES SANITARIAS : Provisión e instalación de caño de PVC de 50 mm, reforzado (se considera 1m por cada elemento codo ,tee, ramal)	Metro lineal	16	20.381	326.096	0,28	0,20	228.267	0,09	97.829	0,28	326.096
15.6	INSTALACIONES SANITARIAS : Provisión e instalación de caño de PVC de 40 mm, reforzado(se considera 1m por cada elemento codo ,tee, ramal)	Metros	10	16.570	165.700	0,14	0,10	115.990	0,04	49.710	0,14	165.700
15.7	INSTALACIONES SANITARIAS : Provisión e instalación de Rejilla de piso Sifonado de PVC, diámetro de 15 cm	Unidad	3	89.309	267.927	0,23	0,16	187.549	0,07	80.378	0,23	267.927
15.8	INSTALACIONES SANITARIAS : Provisión e instalación de Inodoro con cisterna alta (incluye inodoro, asiento, conexiones de bajada, flexibles, anillo de vedación y cisterna)	Unidad	5	2.190.721	10.953.605	9,57	6,70	7.667.524	2,87	3.286.082	9,57	10.953.605
15.9	INSTALACIONES SANITARIAS : Provisión e instalación de lavatorio mediano con pedestal color blanco (incluye flexibles y sopapas de desagüe)	Unidad	6	351.761	2.110.566	1,84	1,29	1.477.396	0,55	633.170	1,84	2.110.566
15.10	INSTALACIONES SANITARIAS : Provisión e instalación de mingitorio color blanco (incluye flexibles y sopapas de desagüe)	Unidad	3	199.821	599.463	0,52	0,37	419.624	0,16	179.839	0,52	599.463
15.11	INSTALACIONES SANITARIAS ; Griferia de pico bajo para lavatorios	Unidad	7	55.473	388.311	0,34	0,24	271.818	0,10	116.493	0,34	388.311
15.12	INSTALACIONES SANITARIAS : Jaboneras de adosar	Unidad	3	30.101	90.303	0,08	0,06	63.212	0,02	27.091	0,08	90.303
15.13	INSTALACIONES SANITARIAS : Porta rollos de adosar	Unidad	5	34.439	172.195	0,15	0,11	120.537	0,05	51.659	0,15	172.195
16	Construccion de desague cloacal	Unidad Medida Global	1	1.040.399			-		-		-	-

HM Construcciones
Lic. Hector Mereles
RUC: 2383839-6

Amado Cabañas
Arquitecto
Reg. MOPC 1202

16.1	CONSTRUCCION DE DESAGUE CLOACAL : Registro cloacales de 0,60x0,60x0,40 m	Unidad	1	488.116	488.116	0,43	0,30	341.681	0,13	146.435	0,43	488.116
16.2	CONSTRUCCION DE DESAGUE CLOACAL: Registro cloacales 1,00x0,60x0,40 m	Unidad	1	552.283	552.283	0,48	0,34	386.598	0,14	165.685	0,48	552.283
17	CONSTRUCCION DE DESAGUE CLOACAL: Cámara séptica 1.5X3X1,20.(ver detalles)	Unidad	1	1.989.675	1.989.675	1,74	1,22	1.392.773	0,52	596.903	1,74	1.989.675
18	CONSTRUCCION DE DESAGUE CLOACAL: Pozo absorbente 2,50x3,00 (ver detalles)	Unidad	1	2.936.403	2.936.403	2,56	1,80	2.055.482	0,77	880.921	2,56	2.936.403
19	Limpieza de obra	Unidad	1	243.495		-					-	-
19.1	LIMPIEZA DE OBRA : Retiro de Vallado	Metros cuadrados	90	1.909	171.810	0,15			0,15	171.810	0,15	171.810
19.2	LIMPIEZA DE OBRA : Limpieza final de la obra	Metros cuadrados	27	2.655	71.685	0,06			0,06	71.685	0,06	71.685
		MONTO CONTRATO GUARANIES			**114.495.067**	**100,00**	**76,17**	**87.205.469**	**23,83**	**27.289.597**	100,00	114.495.067
					ANTICIPO	**-**				**-**		
				DEVOLUCION FONDO REPARO		**5,00**				**1.364.480**		
			MONTO A COBRAR GUARANIES							**25.925.117**		

HM Construcciones
Lic. Hector Mereles
RUC: 2383839-6

Arnaldo Cabañas
Arquitecto
Reg. MOPC 1202