CERTIFICADO Nº 1

LPN Nº 11/20 – CONTRATO Nº 26/2021 CONSTRUCCIÓN DE AULAS NUEVAS, SANITARIOS SEXADOS Y REPARACIONES VARIAS EN DISTINTAS ESCUELAS DE LA CIUDAD – ID Nº 386756

OBRA: LOTE 13 - REPARACIÓN DE 06 AULAS
UBICACIÓN : Escuela Básica N°2981 San Antonio de Padua - Barrio Remansito

FECHA: 06/ 06 / 2022
HOJA: 1/2

		ADJUDICACIÓN				RUBROS NO EJECUTADOS A COMPENSAR		CERTIFICADO 1		SALDO
ITEM Nº	DESCRIPCION	U. MED.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
1	Cartel de Obra 1,80x1,80 con estructura metálica e impresión digital	Un	1,00000	907.916	907.916	0,00000	0	1,00000	907.916	0,00000
2	Desarrollo de Calculo Estructural	M2	110,00000	7.641	840.510	0,00000	0	110,00000	840.510	0,00000
3	BLOQUE A Demolición de paredes	M2	83,30000	10.916	909.303	83,30000	909.303	0,00000	0	0,00000
4	BLOQUE A Demolición de pilares	Un	5,00000	8.006	40.030	5,00000	40.030	0,00000	0	0,00000
5	BLOQUE A Desmontar Techo de teja existente y Acarreo de escombros y Maderamen	M2	91,86000	16.374	1.504.116	0,00000	0	91,86000	1.504.116	0,00000
6	BLOQUE A Demolición de pisos existentes , carpetas	M2	106,60000	8.006	853.440	8,14000	65.169	98,46000	788.271	0,00000
7	BLOQUE A Relleno y apisonado de interiores	M2	79,14000	60.194	4.763.753	0,00000	0	79,14000	4.763.753	0,00000
8	BLOQUE A Desmonte de Aberturas de Madera	Un	2,00000	21.833	43.666	0,00000	0	2,00000	43.666	0,00000
9	BLOQUE A Estructura de H° A°-Zapatas de H° A°, incluye excavacion	M3	4,05000	1.627.003	6.589.362	2,71000	4.409.178	1,34000	2.180.184	0,00000
10	BLOQUE A Estructura de H° A°-Pilares de H° A°	M3	1,78000	1.857.948	3.307.147	0,97000	1.802.210	0,81000	1.504.938	0,00000
11	BLOQUE A Estructura de H° A° Vigas cumbrera	M3	1,47000	1.892.345	2.781.747	1,47000	2.781.747	0,00000	0	0,00000
12	BLOQUE A Encadenados de H° A° Inferior	ML	43,88000	157.676	6.918.823	22,51000	3.549.287	21,37000	3.369.536	0,00000
13	BLOQUE A Encadenados de H° A° Superior	ML	12,25000	157.676	1.931.531	12,25000	1.931.531	0,00000	0	0,00000
14	BLOQUE A Muros de Nivelación-Pared de 0,45	ML	37,42000	201.952	7.557.044	37,42000	7.557.044	0,00000	0	0,00000
15	BLOQUE A Muros de Elevacion-Pared de 0,30 para revocar	M2	40,40000	142.813	5.769.645	40,40000	5.769.645	0,00000	0	0,00000
16	BLOQUE A Techo-Tejas y tejuelones prensadas a maquina con tirantes de Hº,aislacion membrana	M2	122,00000	213.033	25.990.026	122,00000	25.990.026	0,00000	0	0,00000
17	BLOQUE A Revoques-De paredes interior y exterior con hidrofugo - Hasta Alcanzar Tejuelones Nuevos	M2	126,50000	29.352	3.713.028	0,00000	0	126,50000	3.713.028	0,00000
18	BLOQUE A Revoques-De viga Cumbrera + Viga y Pilares Galeria	M2	32,50000	29.352	953.940	32,50000	953.940	0,00000	0	0,00000
19	BLOQUE A Contrapiso de Hº de cascotes	M2	103,60000	39.730	4.116.028	5,14000	204.212	98,46000	3.911.816	0,00000
20	BLOQUE A Carpeta nueva	M2	103,60000	21.551	2.232.684	5,14000	110.772	98,46000	2.121.911	0,00000
21	BLOQUE A Pisos-Piso ceramico tipo PI4	M2	103,60000	78.822	8.165.959	5,14000	405.145	98,46000	7.760.814	0,00000
22	BLOQUE A Piso-Zocalo ceramico	ML	48,74000	22.779	1.110.248	0,00000	0	48,74000	1.110.248	0,00000
[illegible]	BLOQUE A Aberturas de madera-Provision y colocación de puerta de madera tipo tablero de 0,80 x 2,10. Incluye marco, contramarco y herrajes	Un	2,00000	1.463.966	2.927.932	0,00000	0	2,00000	2.927.932	0,00000
24	BLOQUE A Vidrios dobles en Aberturas Metalicas	M2	3,45000	109.365	377.309	0,00000	0	3,45000	377.309	0,00000
25	BLOQUE A Mantenimiento de ventana tipo balancin	Un	2,00000	145.935	291.870	0,00000	0	2,00000	291.870	0,00000
26	BLOQUE A Pintura de paredes con base enduido al latex acrilico , con zocalo sintetico - Incluye aberturas	M2	224,00000	25.369	5.682.656	0,00000	0	224,00000	5.682.656	0,00000
27	BLOQUE A Pintura de viga cumbrera y galeria y Pilares al latex	M2	32,50000	25.369	824.493	15,10000	383.072	17,40000	441.421	0,00000
28	BLOQUE A Pintura de canaletas y bajadas en sintetico	ML	80,85000	25.555	2.066.122	80,85000	2.066.122	0,00000	0	0,00000
29	BLOQUE A Provision de Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms.	ML	80,85000	44.263	3.578.664	27,40000	1.212.806	53,45000	2.365.857	0,00000
30	BLOQUE A Mantenimiento de pizarrones incluye bordes de madera y portatizas	Un	2,00000	413.029	826.058	0,00000	0	2,00000	826.058	0,00000
31	BLOQUE A Instalacion Electrica (incluye: Cableado y Tableros Nuevos, Circuitos de Luces ,Tomas con Cambio de Llaves y Alimentacion Para Aire Acondicionado	GL	2,50000	770.535	1.926.338	0,50000	385.268	2,00000	1.541.070	0,00000
32	BLOQUE A Artefactos Fluorescentes de 3x40w Incluye Soporte Caño Rígido	Un	8,00000	167.872	1.342.976	0,00000	0	8,00000	1.342.976	0,00000
33	BLOQUE A Artefactos Fluorescentes de 1x40w c/ Fotocélula en Galería	Un	2,00000	90.968	181.936	0,00000	0	2,00000	181.936	0,00000
34	BLOQUE A Ventiladores de Techo de 56" con Caja Metálica	Un	4,00000	388.401	1.553.604	0,00000	0	4,00000	1.553.604	0,00000
35	BLOQUE B Desmonte de tanque de agua y cañerías	Un	1,00000	400.258	400.258	0,00000	0	1,00000	400.258	0,00000
36	BLOQUE B Demolición de alizada de losa	M2	70,16000	7.641	536.093	70,16000	536.093	0,00000	0	0,00000
37	BLOQUE B Demolición de escalera existente	M2	7,17000	7.641	54.786	7,17000	54.786	0,00000	0	0,00000
38	BLOQUE B Demolición de aberturas tipo balancin	Un	5,00000	21.833	109.165	0,00000	0	5,00000	109.165	0,00000
39	BLOQUE B Carpeta para losa de 0,7 cm	M3	49,11000	27.900	1.370.169	49,11000	1.370.169	0,00000	0	0,00000
40	BLOQUE B Aislación para carpeta de losa	M2	70,16000	63.240	4.436.918	70,16000	4.436.918	0,00000	0	0,00000
41	BLOQUE B Aislación de losa con Pintura impacril	M2	70,16000	64.568	4.530.091	70,16000	4.530.091	0,00000	0	0,00000
42	BLOQUE B Zapata para pilar de refuerzo	M3	0,40000	1.634.848	653.939	0,40000	653.939	0,00000	0	0,00000
43	BLOQUE B H° A° Pilar de refuerzo	M3	0,15000	1.847.109	277.066	0,15000	277.066	0,00000	0	0,00000
[illegible]	BLOQUE B Revoque de losa interior y paredes	M2	70,00000	31.347	2.194.290	70,00000	2.194.290	0,00000	0	0,00000
[illegible]	BLOQUE B Pintura de losa y paredes con base enduido al latex acrilico, - Incluye aberturas	M2	234,45000	25.369	5.947.762	0,00000	0	234,45000	5.947.762	0,00000
46	BLOQUE B Mampostería de 0,15 p/ depósito	M2	11,88000	76.593	909.925	11,88000	909.925	0,00000	0	0,00000
47	BLOQUE B Mantenimiento de aberturas de madera ,incluye cambio de cerraduras	Un	3,00000	182.558	547.674	3,00000	547.674	0,00000	0	0,00000
48	BLOQUE B Vidrios dobles en Aberturas Metalicas	M2	19,50000	109.365	2.132.618	9,90000	1.082.714	9,60000	1.049.904	0,00000
49	BLOQUE B Mantenimiento de ventana tipo balancin	Un	9,00000	16.237	146.133	1,00000	16.237	8,00000	129.896	0,00000
50	BLOQUE B Aberturas Tipo Balancin Nuevos 1,50x1,00m	M2	6,00000	310.256	1.861.536	6,00000	1.861.536	0,00000	0	0,00000
51	BLOQUE B Reja de Proteccion para Balancines Nuevos	M2	6,00000	189.969	1.139.814	6,00000	1.139.814	0,00000	0	0,00000
52	BLOQUE B Instalacion Electrica (incluye: Cableado y Tableros Nuevos, Circuitos de Luces ,Tomas con Cambio de Llaves y Alimentacion Para Aire Acondicionado	Un	5,00000	770.535	3.852.675	1,00000	770.535	4,00000	3.082.140	0,00000
53	BLOQUE B Artefactos Fluorescentes de 3x40w Incluye Soporte Caño Rígido	Un	16,00000	167.872	2.685.952	0,00000	0	16,00000	2.685.952	0,00000
	MONTO PARCIAL				**146.366.766**		**80.908.294**		**65.458.473**	

ING. JOSE L. VINADER A.
POR LA CONTRATISTA

ARQ. JAVIER BENITEZ

ARQ. MARLENE AGUILERA
DIRECTORA DE AREA URBANA

Ciudad del Este Municipalidad
Ciudad del Este Municipalidad
Dirección de Área Urbana

ESTRUCTURAS S.R.L
Proyectos y Construcciones

ESTRUCTURAS S.R.L
Proyectos y Construcciones

CERTIFICADO Nº 1

LPN Nº 11/20 – CONTRATO Nº 26/2021 CONSTRUCCIÓN DE AULAS NUEVAS, SANITARIOS SEXADOS Y REPARACIONES VARIAS EN DISTINTAS ESCUELAS DE LA CIUDAD – ID Nº 386756

OBRA: LOTE 13 - REPARACIÓN DE 06 AULAS
UBICACIÓN : Escuela Básica N°2981 San Antonio de Padua - Barrio Remansito

FECHA: 06/ 06 / 2022
HOJA: 2/2

		ADJUDICACIÓN				RUBROS NO EJECUTADOS A COMPENSAR		CERTIFICADO 1		SALDO
ITEM Nº	DESCRIPCION	U. MED.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	CANT.	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
54	BLOQUE B Artefactos Fluorescentes de 1x40w c/ Fotocélula en Galería	Un	6,00000	90.968	545.808	1,00000	90.968	5,00000	454.840	0,00000
55	BLOQUE B Ventiladores de Techo de 56" con Caja Metálica	Un	8,00000	388.401	3.107.208	0,00000	0	8,00000	3.107.208	0,00000
56	BLOQUE B Mantenimiento de pizarrones incluye bordes de madera y portatizas	Un	4,00000	413.029	1.652.116	0,00000	0	4,00000	1.652.116	0,00000
57	BLOQUE B Reinstalación de tanque de agua y cañerías	Un	1,00000	1.193.354	1.193.354	0,00000	0	1,00000	1.193.354	0,00000
58	Escalera - Estructura de H° A°-Zapatas de H° A°, incluye excavacion	M3	2,32000	1.627.003	3.774.647	2,32000	3.774.647	0,00000	0	0,00000
59	Escalera - Estructura de H° A°- Encadenado de H° A°, incluye excavacion	M3	0,96000	1.855.142	1.780.936	0,96000	1.780.936	0,00000	0	0,00000
60	Escalera - Estructura de H° A° Pilares	M3	1,80000	1.857.948	3.344.306	1,80000	3.344.306	0,00000	0	0,00000
61	Escalera - H° A° para escalera	M3	1,58000	2.013.004	3.180.546	1,58000	3.180.546	0,00000	0	0,00000
62	Escalera - Carpeta de H° para escalones	M2	10,40000	21.551	224.130	10,40000	224.130	0,00000	0	0,00000
63	Escalera - Revoque de pilares, vigas y escaleras	M2	34,50000	31.347	1.081.472	34,50000	1.081.472	0,00000	0	0,00000
64	Escalera - Pintura polideportiva para escalones	M2	10,40000	35.230	366.392	10,40000	366.392	0,00000	0	0,00000
65	Escalera - Baranda Metalica en Escalera y Galeria	ML	32,00000	288.394	9.228.608	26,15000	7.541.503	5,85000	1.687.105	0,00000
66	Escalera - Pintura de baranda metalica en sintetico	M2	64,00000	27.292	1.746.688	52,30000	1.427.372	11,70000	319.316	0,00000
67	Escalera - Arreglo de Desagüe Pluvial y readecuacion	GL	1,00000	543.584	543.584	1,00000	543.584	0,00000	0	0,00000
68	Escalera - Limpieza gral	GL	1,00000	2.331.622	2.331.622	1,00000	2.331.622	0,00000	0	0,00000
69	Pared tipo Panderete con aislación tipo negrolin	M2	29,00000	115.365	3.345.585	29,00000	3.345.585	0,00000	0	0,00000
70	Reparación de pared exterior con varillas	GL	1,00000	526.982	526.982	0,00000	0	1,00000	526.982	0,00000
71	Guarda Obra de Baldozon. Incluye borde con terminacion	M2	26,00000	150.845	3.921.970	26,00000	3.921.970	0,00000	0	0,00000
	MONTO PARCIAL				**41.895.955**		**32.955.033**		**8.940.921**	
	TOTAL MONTO - IVA INCLUIDO				**188.262.721**		**113.863.327**		**74.399.394**	

RUBROS EJECUTADOS EN COMPENSACION S/ ACTA DE ACUERDO

		SEGÚN ACTA DE ACUERDO				RUBROS EJECUT. A MAS EN COMPENSACION		RUBROS EJECUT. EN COMPENSACIÓN - CERT. Nº 1		SALDO
ITEM Nº	DESCRIPCION	U. MED.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
22	BLOQUE A Piso-Zocalo ceramico	ML	10,77000	22.779	245.330	0,00000	0	10,77000	245.330	0,00000
24	BLOQUE A Vidrios dobles en Aberturas Metalicas	M2	0,23000	109.365	25.154	0,00000	0	0,23000	25.154	0,00000
26	BLOQUE A Pintura de paredes con base enduido al latex acrílico , con zocalo sintetico - Incluye aberturas	M2	14,64000	25.369	371.402	0,00000	0	14,64000	371.402	0,00000
38	BLOQUE B Demolición de aberturas tipo balancin	un	2,00000	21.833	43.666	0,00000	0	2,00000	43.666	0,00000
45	BLOQUE B Pintura de losa y paredes con base enduido al latex acrílico, - Incluye aberturas	M2	332,76000	25.369	8.441.788	62,00358	1.572.968	270,75642	6.868.820	0,00000
72	BLOQUE A - Muros de Elevación-Pared de 0,15 para revocar	M2	67,25000	76.593	5.150.879	0,00000	0	67,25000	5.150.879	0,00000
73	BLOQUE A - Chapa termoacustica, vigas reutilizadas (incluye pintura), correas de caño cuadrado 30 x 30 de 2.00 mm sobre tirantes existentes de madera, enchapado con chapa termoacustica T30/ PNEL IS 40 MM Galvanizado de 4.88 m de largo de chapa.-	M2	117,60000	210.000	24.696.000	0,00000	0	117,60000	24.696.000	0,00000
75	BLOQUE B - Chapa termoacustica, vigas de perfil U reticulada de 4" de 1,80 mm, y angulos de 1" 1/2 x 1/8, correas de apoyo de perfil C de 4" de 1,80 mm enchapado con chapa termoacustica T30/ PNEL IS 40 MM Galvanizado.-	M2	113,81500	377.433	42.957.537	0,00000	0	113,81500	42.957.537	0,00000
76	BLOQUE A - Rufos de techo	ML	19,00000	38.000	722.000	0,00000	0	19,00000	722.000	0,00000
77	BLOQUE B - Demolición de losa con retiro de escombro	M2	103,54000	16.374	1.695.364	0,00000	0	103,54000	1.695.364	0,00000
78	BLOQUE B - Mamposteria de elevación de 0,15cm para recogida	M2	53,13000	76.593	4.069.386	0,00000	0	53,13000	4.069.386	0,00000
79	BLOQUE B - Revoque para mamposteria de elevación en recogida	M2	90,07000	31.347	2.823.424	0,00000	0	90,07000	2.823.424	0,00000
80	BLOQUE B - Demolición de piso, carpeta y parte del contrapiso existente con retiro de escombros (planta baja)	M2	71,44000	8.006	571.949	0,00000	0	71,44000	571.949	0,00000
82	BLOQUE B - Contrapiso de H° de cascotes (planta baja)	M2	24,10000	39.730	957.493	0,00000	0	24,10000	957.493	0,00000
83	BLOQUE B - Carpeta nueva (planta baja)	M2	71,44000	21.551	1.539.603	0,00000	0	71,44000	1.539.603	0,00000
84	BLOQUE B - Piso cerámico tipo PI 4 (planta baja)	M2	95,44000	78.822	7.522.772	0,00000	0	95,44000	7.522.772	0,00000
	BLOQUE B - Piso zócalo cerámico (planta baja)	ML	64,10000	22.779	1.460.134	0,00000	0	64,10000	1.460.134	0,00000
87	BLOQUE B - Mantenimiento de aberturas de madera ,incluye reparacion de marco, cambio de hoja, contramarco herrajes y cerraduras	Un	4,00000	1.250.000	5.000.000	0,00000	0	4,00000	5.000.000	0,00000
88	BLOQUE B - Ventana tipo Blindex con vidrio templado de 8mm	M2	9,90000	550.000	5.445.000	0,00000	0	9,90000	5.445.000	0,00000
89	BLOQUE B - Mantenimiento de baranda existente en galeria planta alta	M2	11,80000	38.600	455.480	0,00000	0	11,80000	455.480	0,00000
90	ESCALERA - Ampliación de huella con ladrillo comun y recuadro de escalera	M2	7,95000	48.600	386.370	0,00000	0	7,95000	386.370	0,00000
91	ESCALERA - Piso cerámico tipo PI 4	M2	7,95000	78.822	626.635	0,00000	0	7,95000	626.635	0,00000
92	ESCALERA - Piso zócalo cerámico (para escalera)	ML	10,05000	22.779	228.929	0,00000	0	10,05000	228.929	0,00000
	TOTAL MONTO - RUBROS EJECUTADOS EN COMPENSACION				**115.436.295**		**1.572.968**		**113.863.327**	

TOTAL MONTO CERTIFICADO Nº 1	188.262.721	**100,00%**
DEVOLUCIÓN ANTICIPO 20%	-37.652.544	
RETENCIÓN CAUCIONAL 5%	-9.413.136	
MONTO NETO A PERCIBIR	**141.197.041**	

SON GUARANIES: CIENTO OCHENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MIL SETECIENTOS VEINTE Y UNO.

ING. JOSE L. VINADER A.
POR LA CONTRATISTA

ESTRUCTURAS S.R.L
Proyectos y Construcciones

Municipio Ciudad del Este Div. Obras Municipales

ARQ. JAVIER BENITEZ

Municipalidad Ciudad del Este Dirección de Área Urbana ¡Reconstruyamos!

ARQ. MARLENE AGUILERA
DIRECTORA DE AREA URBANA

Gral Carlos Diaz León c/ Capitan Emeterio Miranda, Asunción – Telefax.: (021) 611.105
E-mail: estructurassrl@gmail.com