ACTA DE MEDICIÓN N° 5

CERTIFICADO BÁSICO N° 05

CONTRATO Nº 82/2023

REFERENCIA: CONSTRUCCIÓN DE UN BLOQUE DE 2 AULAS PARA LA ESCUELA BÁS. N° 7.136 DEL ASENTAMIENTO 8 DE DICIEMBRE MARIA AUXILIADORA - DISTRITO DE TOMAS ROMERO PEREIRA – PLURIANUAL - ID: 435.635

CONTRATISTA: FÉLIX BERNAL CÁCERES ORTIGOZA

En el Distrito de Tomás R. Pereira, Departamento de Itapúa, República del Paraguay, a los veintiséis días del mes de junio del 2024, se reúnen en representación de la Gobernación de Itapúa, el Arq. Edgar Fernández, encargado de la Verificación y Fiscalización de las Obras, y el Sr Félix Bernal Cáceres Ortigoza, adjudicado con la obra respectiva.-

Quienes suscriben la presente Acta, han procedido a la verificación y medición de los trabajos ejecutados durante los meses de junio del año 2024.

En la verificación y medición realizada se observó que las obras se encuentran de acuerdo a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones y los resultados se anexan en las planillas correspondientes.

De plena conformidad de las partes, se suscribe el presente Acta en 4 (cuatro) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en el lugar y fecha indicados más arriba. -

CONSTRUCCIONES
FC De Felix B. Cáceres O.
RUC: 3.389.741-7

Sr Félix Bernal Cáceres Ortigoza
Contratista

Fiscal de Obras
Gobernación de Itapuá
Arq. Edgar J. Fernández
Gobernación de Itapúa
Proyectos y Fiscal de Obras

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

GOBERNACION DE ITAPÚA

RESÚMEN DEL CERTIFICADO BÁSICO N° 5

Mes: JUNIO

Construcción de un Bloque de 2 Aulas para la Escuela Bás. N° 7.136 del Asentamiento 8 de Diciembre Maria Auxiliadora - Distrito de Tomas Romero Pereira - Plurianual con ID: 435.635

Posición	Conceptos	Importes Autorizados		Importes Certificados					
				Hasta Certificado Anterior		Presente Certificado		Total Certificado a la Fecha	
		%	(1)	% Avance de Obra	(2)	% Avance de Obra	(3)	% Avance de Obra	(2+3)
A	Certificaciones de Obra Ejecutada por Precio Unitario								
A.I	Construcción de un Bloque de 2 Aulas para la Escuela Bás. N° 7.136 del Asentamiento 8 de Diciembre Maria Auxiliadora - Distrito de Tomas Romero Pereira - Plurianual con ID: 435.635	100%	294.994.674	90,82%	267.915.370	9,18%	27.079.304	100,00%	294.994.674
A	**Total por Contrato**	**100%**	**294.994.674**	**90,82%**	**267.915.370**	**9,18%**	**27.079.304**	**100,00%**	**294.994.674**

Certificado Básico Nº	5
Mes:	JUNIO
Contrato N°:	82/2023
Monto Básico:	294.994.674
Contratista:	Felix Bernal Caceres
Fecha de Inicio:	15-dic-23
Plazo de Ejecución (dias corridos):	150
Fecha de terminación prevista:	13-may-24
Prórroga de plazo:	44 Resolución N° 508/2024
Fecha de terminación con prórroga:	26-jun-24

B	**Deducciones a la fecha**			**Hasta Certificado Anterior**	**Presente Certificado**	**Total Certificado a la Fecha**
B.I	Devolución de Anticipo	*20,00%*	58.998.935	53.583.074	5.415.861	58.998.935
B.II	Para Fondo de Reparo	*0,00%*	0	0	0	0
B	**Total Deducciones**		**58.998.935**	**53.583.074**	**5.415.861**	**58.998.935**
C.I	**Importe Liquido a Pagar Según Presente Certificado (A - B)**				21.663.443	
C.II	Multas				0	
C	**Importe Neto a Pagar Según Presente Certificado (A - B)**				**21.663.443**	

SON GUARANIES: Veintiún millones, seiscientos sesenta y tres mil, cuatroscientos cuarenta y tres.----------

CONSTRUCCIONES FC De Felix B. Cáceres O. RUC: 3.389.741-7

Felix Bernal Caceres

Contratista-Representante Legal

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA Fiscalización de Obras

Arq. Edgar Fernández

Fiscal de Obras

Gobernación de Itapúa

Arq. Edgar J. Fernández
Gobernación de Itapúa
Proyectos y Fiscal de Obras

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Secretario de Obras Públicas y Transporte

Gobernación de Itapúa

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° 5

PLANILLA DE MEDICIÓN Y CERTIFICADO

MES: JUNIO

Construcción de un Bloque de 2 Aulas para la Escuela Bás. N° 7.136 del Asentamiento 8 de Diciembre Maria Auxiliadora - Distrito de Tomas Romero Pereira - Plurianual con ID: 435.635

CONTRATISTA:	Felix Bernal Caceres	FECHA DE INICIO:	15-dic-23
MONTO DE LA OFERTA:	294.994.674	FECHA DE TERMIACION PREVISTA:	13-may-24
CONTRATO N°:	82/2023	PRÓRROGA:	44Resolución N° 508/2024
PLAZO DE EJECUCIÓN:	150	FECHA DE TERMIACION CON PRÓRROGA:	26-jun-24

CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS						INCIDENCIA DEL RUBRO SOBRE EL TOTAL	PLANILLA DE MEDICIÓN						PLANILLA DE CERTIFICADO BÁSICO					
Construcción de un Bloque de 2 Aulas para la Escuela Bás. N° 7.136 del Asentamiento 8 de Diciembre Maria Auxiliadora - Distrito de Tomas Romero Pereira - Plurianual con ID: 435.635							EN PORCENTAJE			EN INCIDENCIA			CANTIDAD EJECUTADA			CANTIDAD EJECUTADA EN GS.		
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total		ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL
1	Cartel metalico con soporte - Cartel de la Obra	Unidad	1	943.778	943.778	0,003	100,00%	0,00%	100,00%	0,003	-	0,003	1	0,00	1,00	943.778	0	943.778
2	Preparacion de obra - Vallado de Obra	Metros cuadrados	180	49.782	8.960.760	0,030	100,00%	0,00%	100,00%	0,030	-	0,030	180	0,00	180,00	8.960.760	0	8.960.760
3	Cartel acrilico con soporte - Placa de Inauguración	Unidad	1	865.280	865.280	0,003	100,00%	0,00%	100,00%	0,003	-	0,003	1	0,00	1,00	865.280	0	865.280
4	Preparacion de obra - Limpieza inicial de obra	Metros cuadrados	142,6	6.199	883.977	0,003	100,00%	0,00%	100,00%	0,003	-	0,003	142,60	0,00	142,60	883.977	0	883.977
5	Preparacion de obra - Obrador	Unidad Medida Global	1	1.953.439	1.953.439	0,007	100,00%	0,00%	100,00%	0,007	-	0,007	1	0,00	1,00	1.953.439	0	1.953.439
6	Replanteo y marcación - Enmarcación y replanteo	Metros cuadrados	142,6	3.209	457.603	0,002	100,00%	0,00%	100,00%	0,002	-	0,002	142,6	0,00	142,60	457.603	0	457.603
7	Servicio de Excavación Estructural - Excavación para zapatas	Metros cúbicos	42,79	52.412	2.242.709	0,008	100,00%	0,00%	100,00%	0,008	-	0,008	42,79	0,00	42,79	2.242.709	0	2.242.709
8	Servicio de Excavación Estructural - Excavación para cimientos de PBC	Metros cúbicos	2,92	52.412	153.043	0,001	100,00%	0,00%	100,00%	0,001	-	0,001	2,92	0,00	2,92	153.043	0	153.043
9	Servicio de Excavación Estructural -Excavación para encadenado inferior	Metros cúbicos	3,78	52.412	198.117	0,001	100,00%	0,00%	100,00%	0,001	-	0,001	3,78	0,00	3,78	198.117	0	198.117
10	Colocacion de hormigon armado - Zapatas de HºAº fck=210Kg/cm2	Metros cúbicos	13,73	1.742.904	23.930.072	0,081	100,00%	0,00%	100,00%	0,081	-	0,081	13,73	0,00	13,73	23.930.072	0	23.930.072
11	Colocacion de hormigon armado - Columnas de HºAº fck=210Kg/cm2	Metros cúbicos	3,08	1.998.059	6.154.022	0,021	100,00%	0,00%	100,00%	0,021	-	0,021	3,08	0,00	3,08	6.154.022	0	6.154.022
12	Colocacion de hormigon armado - Vigas de HºAº fck=210Kg/cm2	Metros cúbicos	10,22	2.011.012	20.552.543	0,070	100,00%	0,00%	100,00%	0,070	-	0,070	10,22	0,00	10,22	20.552.543	0	20.552.543
13	Colocacion de hormigon armado - Losas de HºAº fck=210Kg/cm2	Metros cúbicos	14,26	1.710.570	24.392.728	0,083	100,00%	0,00%	100,00%	0,083	-	0,083	14,26	0,00	14,26	24.392.728	0	24.392.728
14	Colocacion de hormigon armado - Escaleras de HºAº fck=210Kg/cm2. Incluye zapatas, huellas, contrahuella, vigas y losas en descanso.	Unidad Medida Global	1	7.257.060	7.257.060	0,025	100,00%	0,00%	100,00%	0,025	-	0,025	1,00	0,00	1,00	7.257.060	0	7.257.060
15	Colocacion de hormigon armado - Cimiento de PBC en galeria	Metros cúbicos	3,78	338.542	1.279.689	0,004	100,00%	0,00%	100,00%	0,004	-	0,004	3,78	0,00	3,78	1.279.689	0	1.279.689
16	Mamposteria - MUROS DE NIVELACIÓN- Mamp de Ladrillo común Esp 0,30	Metros cuadrados	21,96	106.034	2.328.507	0,008	100,00%	0,00%	100,00%	0,008	-	0,008	21,96	0,00	21,96	2.328.507	0	2.328.507
17	Aislacion asfaltica - De paredes	Metros cuadrados	14,6	14.111	206.021	0,001	100,00%	0,00%	100,00%	0,001	-	0,001	14,60	0,00	14,60	206.021	0	206.021
18	Aislacion asfaltica - De techo con membrana liquida	Metros cuadrados	146	22.578	3.296.388	0,011	100,00%	0,00%	100,00%	0,011	-	0,011	146,00	0,00	146,00	3.296.388	0	3.296.388
19	Mamposteria MUROS DE ELEVACIÓN :Mamp de Ladrillo común semi-prensado de 0.30 para revocar	Metros cuadrados	21	110.190	2.313.990	0,008	100,00%	0,00%	100,00%	0,008	-	0,008	21,00	0,00	21,00	2.313.990	0	2.313.990
20	Mamposteria - Mamp de Ladrillo común semi-prensado de 0.15 para revocar	Metros cuadrados	21,5	97.668	2.099.862	0,007	100,00%	0,00%	100,00%	0,007	-	0,007	21,50	0,00	21,50	2.099.862	0	2.099.862
21	Mamposteria - Mamp de Ladrillo 21 agujeros de primera visto una cara - Esp 0,30	Metros cuadrados	101,16	157.236	15.905.994	0,054	100,00%	0,00%	100,00%	0,054	-	0,054	101,16	0,00	101,16	15.905.994	0	15.905.994
22	Revoques - Revoques interior y exterior a dos manos, dosaje 1:4:16, con hidrofugo de masa (incluye revoque de paredes, vigas, pilares y recuadro de aberturas).	Metros cuadrados	172,8	23.944	4.137.523	0,014	100,00%	0,00%	100,00%	0,014	-	0,014	172,80	0,00	172,80	4.137.523	0	4.137.523
23	Revoques de losa	Metros cuadrados	146	26.609	3.884.914	0,013	100,00%	0,00%	100,00%	0,013	-	0,013	146,00	0,00	146,00	3.884.914	0	3.884.914
24	Colocacion de pisos - contrapisos - Contrapiso de Hormigon de 10 cm	Metros cuadrados	146	36.287	5.297.610	0,018	100,00%	0,00%	100,00%	0,018	-	0,018	146,00	0,00	146,00	5.297.610	0	5.297.610
25	Colocacion de pisos - contrapisos - Piso granito 0,30 x 0,30 (incluye pulida y encerado)	Metros cuadrados	146	112.867	16.481.502	0,056	50,00%	0,00%	100,00%	0,028	0,028	0,056	73,00	73,00	146,00	8.240.751	8.240.751	16.481.502
26	Colocacion de pisos - contrapisos - Zócalo de granito pulido de 0,10 m	Metro lineal	75,55	28.222	2.132.172	0,007	50,01%	49,99%	100,00%	0,004	0,004	0,007	37,78	37,77	75,55	1.066.227	1.065.945	2.132.172

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL ITAPÚA
Fiscalización de Obras

Arq. Edgar J. Fernández
Gobernación de Itapúa
Proyectos y Fiscal de Obras

CONSTRUCCIONES
FC De Felix B. Cáceres O.
RUC: 3.389.741-7

27	Colocacion de pisos - contrapisos - Contrapiso de Hormigon sobre losa esp: 0.10 m con pendiente	Metros cuadrados	146	44.349	6.474.954	0,022	100,00%	0,00%	100,00%	0,022	-	0,022	146,00	0,00	146,00	6.474.954	0	6.474.954
28	Carpinteria metalica - Puerta de 2 hojas 1.20x2.10 m	Unidad	2	1.493.264	2.986.528	0,010	100,00%	0,00%	100,00%	0,010	-	0,010	2,00	0,00	2,00	2.986.528	0	2.986.528
29	Carpinteria metalica - Ventanas tipo balancines. Según plano. Incluye vidrio de 4mm	Unidad	14	731.754	10.244.556	0,035	100,00%	0,00%	100,00%	0,035	-	0,035	14,00	0,00	14,00	10.244.556	0	10.244.556
30	Carpinteria metalica - Baranda metalica. Según diseño	Metro lineal	7,45	197.447	1.470.980	0,005	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,005	0,005	0,00	7,45	7,45	0	1.470.980	1.470.980
31	Servicio de pintura - Pintura Interior / exterior látex, con enduido (Incluye de paredes, pilares, vigas y losas).	Metros cuadrados	17,354	28.375	492.420	0,002	50,02%	49,98%	100,00%	0,001	0,001	0,002	8,68	8,67	17,35	246.295	246.125	492.420
32	Servicio de pintura - Pintura de aberturas metálicas	Metros cuadrados	41,76	23.923	999.024	0,003	50,00%	50,00%	100,00%	0,002	0,002	0,003	20,88	20,88	41,76	499.512	499.512	999.024
33	Servicio de pintura - Tratamiento para ladrillo visto con resina	Metros cuadrados	101,16	20.159	2.039.284	0,007	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,007	0,007	0,00	101,16	101,16	0	2.039.284	2.039.284
34	Construccion e instalaciones electricas - Alimentación principal desde punto de distribución hasta tablero GENERAL con conductores subterráneos tipo NYY 4x10mm2 en electroducto tipo Conduit o corrugado según corresponda	Metro lineal	50	69.447	3.472.350	0,012	100,00%	0,00%	100,00%	0,012	-	0,012	50,00	0,00	50,00	3.472.350	0	3.472.350
35	Construccion e instalaciones electricas - Suministro e instalación de tablero gabinete metálico riel DIN embutir con barra RST+N+T de 24 módulos.	Unidad	1	884.504	884.504	0,003	100,00%	0,00%	100,00%	0,003	-	0,003	1,00	0,00	1,00	884.504	0	884.504
36	Construccion e instalaciones electricas - Suministro e instalación de disyuntor termomagnético, riel DIN 1x10A	Unidad	5	96.921	484.605	0,002	100,00%	0,00%	100,00%	0,002	-	0,002	5,00	0,00	5,00	484.605	0	484.605
37	Construccion e instalaciones electricas - Suministro e instalación de disyuntor termomagnético, riel DIN 1x16A	Unidad	2	87.730	175.460	0,001	100,00%	0,00%	100,00%	0,001	-	0,001	2,00	0,00	2,00	175.460	0	175.460
38	Construccion e instalaciones electricas - Suministro e instalación de disyuntor termomagnético, riel DIN 1x25A	Unidad	1	84.666	84.666	0,000	100,00%	0,00%	100,00%	0,000	-	0,000	1,00	0,00	1,00	84.666	0	84.666
39	Construccion e instalaciones electricas - Suministro e instalación de disyuntor diferencial, riel DIN 2x32A (30mA)	Unidad	1	185.458	185.458	0,001	100,00%	0,00%	100,00%	0,001	-	0,001	1,00	0,00	1,00	185.458	0	185.458
40	Construccion e instalaciones electricas - Circuito de toma corriente común y luces , incluye ducteado eléctrico antillama, incluye conductor sección mínima 2,5mm2	Unidad	3	187.234	561.702	0,002	100,00%	0,00%	100,00%	0,002	-	0,002	3,00	0,00	3,00	561.702	0	561.702
41	Construccion e instalaciones electricas - Circuito de ventiladores, incluye ducteado eléctrico antillama, incluye conductor sección mínima 2 mm2	Unidad	2	158.999	317.998	0,001	100,00%	0,00%	100,00%	0,001	-	0,001	2,00	0,00	2,00	317.998	0	317.998
42	Construccion e instalaciones electricas - Circuito de equipo de aire acondicionado, incluye ducteado eléctrico antillama, incluye conductor sección mínima 4mm2	Unidad	2	281.752	563.504	0,002	100,00%	0,00%	100,00%	0,002	-	0,002	2,00	0,00	2,00	563.504	0	563.504
43	Construccion e instalaciones electricas - Lanzamiento de Cable de cobre desnudo 16mm2 para puesta a tierra	Metro lineal	7,5	24.190	181.425	0,001	100,00%	0,00%	100,00%	0,001	-	0,001	7,50	0,00	7,50	181.425	0	181.425
44	Construccion e instalaciones electricas - Jabalina de cobre 3/4" 2mts. 25 micrones, incluye instalación con soldadura	Unidad	1	253.997	253.997	0,001	100,00%	0,00%	100,00%	0,001	-	0,001	1,00	0,00	1,00	253.997	0	253.997
45	Construccion e instalaciones electricas - Construcción de registro eléctrico 30x30x40cm, con paredes internas revocadas	Unidad	2	362.853	725.706	0,002	100,00%	0,00%	100,00%	0,002	-	0,002	2,00	0,00	2,00	725.706	0	725.706
46	Construccion e instalaciones electricas - Suministro e instalación de luminaria tipo AP con lampara de 70W luz fría, incluye soporte metálico para sujeción de luminaria.	Unidad	3	282.219	846.657	0,003	100,00%	0,00%	100,00%	0,003	-	0,003	3,00	0,00	3,00	846.657	0	846.657
47	Construccion e instalaciones electricas - Suministro e instalación de luminaria led 3x18W tipo tubos fluorescentes luz fría, y en plafón acanalado, incluye soporte metálico para sujeción de luminaria.	Unidad	16	112.887	1.806.192	0,006	100,00%	0,00%	100,00%	0,006	-	0,006	16,00	0,00	16,00	1.806.192	0	1.806.192
48	Construccion e instalaciones electricas -Luz de emergencia 30 Leds, incluye instalación	Unidad	3	58.863	176.589	0,001	100,00%	0,00%	100,00%	0,001	-	0,001	3,00	0,00	3,00	176.589	0	176.589
49	Construccion e instalaciones electricas Fotocélula 220VAC 6A, 1300W incluye base e instalación-	Unidad	3	80.634	241.902	0,001	100,00%	0,00%	100,00%	0,001	-	0,001	3,00	0,00	3,00	241.902	0	241.902
50	Construccion e instalaciones electricas - Toma corriente común, incluye placas y colocación	Unidad	6	40.030	240.180	0,001	100,00%	0,00%	100,00%	0,001	-	0,001	6,00	0,00	6,00	240.180	0	240.180
51	Construccion e instalaciones electricas - Llave de un punto, incluye placas y colocación	Unidad	5	35.705	178.525	0,001	100,00%	0,00%	100,00%	0,001	-	0,001	5,00	0,00	5,00	178.525	0	178.525
52	Construccion e instalaciones electricas - Ventilador de techo motor pesado, incluye instalación y soportes metálicos	Unidad	8	459.614	3.676.912	0,012	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,012	0,012	0,00	8	8,00	0	3.676.912	3.676.912
53	Construccion e instalaciones electricas - Equipo de aire acondicionado tipo Split de 18.000 BTU incluye instalación	Unidad	2	3.628.530	7.257.060	0,025	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,025	0,025	0,00	2	2,00	0	7.257.060	7.257.060
54	Carpinteria metalica - Pizarrón acrílico, con borde de madera - ver detalle	Unidad	2	645.072	1.290.144	0,004	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,004	0,004	0,00	2	2,00	0	1.290.144	1.290.144
55	Servicio de excavacion en rocas - Excavacion para piedra bruta colocada y zapata, sector vallado.	Metros cúbicos	32	44.349	1.419.168	0,005	100,00%	0,00%	100,00%	0,005	-	0,005	32,00	0,00	32,00	1.419.168	0	1.419.168
56	Colocacion de hormigon armado - Zapata de Hormigon armado para columnas esquineros y accesos principal	Metros cúbicos	1,08	1.773.948	1.915.864	0,006	100,00%	0,00%	100,00%	0,006	-	0,006	1,08	0,00	1,08	1.915.864	0	1.915.864

Arq. Edgar J. Fernández
Gobernación de Itapúa
Proyectos y Fiscal de Obras

Fiscalización de Obras

CONSTRUCCIONES
FC De Felix B. Cáceres O.
RUC: 3.389.741-7

57	Mamposteria - Mamposteria de nivelacion 0,15 m comun	Metros cuadrados	180	68.539	12.337.020	0,042	100,00%	0,00%	100,00%	0,042	-	0,042	180,00	0,00	180,00	12.337.020	0	12.337.020
58	Carpinteria metalica - Povision y colocacion de alambre tejido 2x2 ", Incluye alambre de pua sobre tejido en 3 hiladas y poste de H A con cabeza curva cada 3 metros	Metro lineal	325,33	123.922	40.315.544	0,137	100,00%	0,00%	100,00%	0,137	-	0,137	325,33	0,00	325,33	40.315.173	0	40.315.173
59	Carpinteria metalica - Porton corredizo con puerta de acceso, y guia sobre hormigon. Según plano	Metros cuadrados	8	403.170	3.225.360	0,011	100,00%	0,00%	100,00%	0,011	-	0,011	8,00	0,00	8,00	3.225.360	0	3.225.360
60	Carpinteria metalica - Rejas metalicas h: 2m (parte frontal de la institucion)	Milímetros cuadrados	128	217.712	27.867.136	0,094	100,00%	0,00%	100,00%	0,094	-	0,094	128,00	0,00	128,00	27.867.136	0	27.867.136
61	Limpieza final de obra	Unidad Medida Global	1	1.291.997	1.291.997	0,004	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,004	0,004	0,00	1	1,00	0	1.291.997	1.291.997
Total					294.994.674	100%				90,82%	9,18%	100,00%				267.915.370	27.079.304	294.994.674

CONSTRUCCIONES
FC De Felix B. Cáceres O.
RUC: 3.389.741-7

Felix Bernal Caceres
Contratista-Representante Legal

Arq. Edgar Fernández
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

GOBERNACION DEPARTAMENTAL DE ITAPUA
Fiscalizacion de Obras

Arq. Edgar J. Fernández
Gobernación de Itapúa
Proyectos y Fiscal de Obras

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° 5

CRONOGRAMA FISICO - FINANCIERO

Mes: JUNIO

Construcción de un Bloque de 2 Aulas para la Escuela Bás. N° 7.136 del Asentamiento 8 de Diciembre Maria Auxiliadora - Distrito de Tomas Romero Pereira - Plurianual con ID: 435.635			
CONTRATISTA:	Felix Bernal Caceres	**FECHA DE INICIO:**	15-dic-23
MONTO DE LA OFERTA GS:	294.994.674	**FECHA DE TERMIACION PREVISTA:**	13-may-24
CONTRATO N°:	82/2023	**PRÓRROGA:**	44Resolución N° 508/2024
PLAZO DE EJECUCIÓN:	150	**FECHA DE TERMIACION CON PRÓRROGA:**	26-jun-24

5

CAUDRO DE PRECIOS ADJUDICADOS

Construcción de un Bloque de 2 Aulas para la Escuela Bás. N° 7.136 del Asentamiento 8 de Diciembre Maria Auxiliadora - Distrito de Tomas Romero Pereira - Plurianual con ID: 435.635

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	PLAZO DE EJECUCIÓN						TOTAL
						DICIEMBRE	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	
1	Cartel metalico con soporte - Cartel de la Obra	Unidad	1	943.778	943.778	943.778						0,32%
2	Preparacion de obra - Vallado de Obra	Metros cuadrados	180	49.782	8.960.760	8.960.760						3,04%
3	Cartel acrilico con soporte - Placa de Inauguración	Unidad	1	865.280	865.280	865.280						0,29%
4	Preparacion de obra - Limpieza inicial de obra	Metros cuadrados	142,6	6.199	883.977	441.989	441.989					0,30%
5	Preparacion de obra - Obrador	Unidad Medida Global	1	1.953.439	1.953.439	976.720	976.720					0,66%
6	Replanteo y marcación - Enmarcación y replanteo	Metros cuadrados	142,6	3.209	457.603		457.603					0,16%
7	Servicio de Excavación Estructural - Excavación para zapatas	Metros cúbicos	42,79	52.412	2.242.709		2.242.709					0,76%
8	Servicio de Excavación Estructural - Excavación para cimientos de PBC	Metros cúbicos	2,92	52.412	153.043		153.043					0,05%
9	Servicio de Excavación Estructural -Excavación para encadenado inferior	Metros cúbicos	3,78	52.412	198.117		198.117					0,07%
10	Colocacion de hormigon armado - Zapatas de HºAº fck=210Kg/cm2	Metros cúbicos	13,73	1.742.904	23.930.072		23.930.072					8,11%
11	Colocacion de hormigon armado - Columnas de HºAº fck=210Kg/cm2	Metros cúbicos	3,08	1.998.059	6.154.022		6.154.022					2,09%
12	Colocacion de hormigon armado - Vigas de HºAº fck=210Kg/cm2	Metros cúbicos	10,22	2.011.012	20.552.543		20.552.543					6,97%
13	Colocacion de hormigon armado - Losas de HºAº fck=210Kg/cm2	Metros cúbicos	14,26	1.710.570	24.392.728	0	24.392.728					8,27%
14	Colocacion de hormigon armado - Escaleras de HºAº fck=210Kg/cm2. Incluye zapatas, huellas, contrahuella, vigas y losas en descanso.	Unidad Medida Global	1	7.257.060	7.257.060		7.257.060					2,46%
15	Colocacion de hormigon armado - Cimiento de PBC en galeria	Metros cúbicos	3,78	338.542	1.279.689		1.279.689					0,43%

CONSTRUCCIONES FC De Felix B. Caceres O. RUC: 3.389.741-7

Gobernación Departamental de Itapúa Fiscalización de Obras

Arq. Edgar J. Fernández
Gobernación de Itapúa
Proyectos y Fiscal de Obras

16	Mamposteria - MUROS DE NIVELACIÓN- Mamp de Ladrillo común Esp 0,30	Metros cuadrados	21,96	106.034	2.328.507		2.328.507					0,79%
17	Aislacion asfaltica - De paredes	Metros cuadrados	14,6	14.111	206.021		206.021					0,07%
18	Aislacion asfaltica - De techo con membrana liquida	Metros cuadrados	146	22.578	3.296.388		3.296.388					1,12%
19	Mamposteria MUROS DE ELEVACIÓN :Mamp de Ladrillo común semi-prensado de 0.30 para revocar	Metros cuadrados	21	110.190	2.313.990		2.313.990					0,78%
20	Mamposteria - Mamp de Ladrillo común semi-prensado de 0.15 para revocar	Metros cuadrados	21,5	97.668	2.099.862		2.099.862					0,71%
21	Mamposteria - Mamp de Ladrillo 21 agujeros de primera visto una cara - Esp 0,30	Metros cuadrados	101,16	157.236	15.905.994		15.905.994					5,39%
22	Revoques - Revoques interior y exterior a dos manos, dosaje 1:4:16, con hidrofugo de masa (incluye revoque de paredes, vigas, pilares y recuadro de aberturas).	Metros cuadrados	172,8	23.944	4.137.523		4.137.523					1,40%
23	Revoques de losa	Metros cuadrados	146	26.609	3.884.914			3.884.914				1,32%
24	Colocacion de pisos - contrapisos - Contrapiso de Hormigon de 10 cm	Metros cuadrados	146	36.285	5.297.610			5.297.610				1,80%
25	Colocacion de pisos - contrapisos - Piso granito 0,30 x 0,30 (incluye pulida y encerado)	Metros cuadrados	146	112.887	16.481.502			16.481.502				5,59%
26	Colocacion de pisos - contrapisos - Zócalo de granito pulido de 0,10 m	Metro lineal	75,55	28.222	2.132.172			2.132.172				0,72%
27	Colocacion de pisos - contrapisos - Contrapiso de Hormigon sobre losa esp: 0,10 m con pendiente	Metros cuadrados	146	44.349	6.474.954			6.474.954				2,19%
28	Carpinteria metalica - Puerta de 2 hojas 1,20x2,10 m	Unidad	2	1.493.264	2.986.528			2.986.528				1,01%
29	Carpinteria metalica - Ventanas tipo balancines. Según plano. Incluye vidrio de 4mm	Unidad	14	731.754	10.244.556			10.244.556				3,47%
30	Carpinteria metalica - Baranda metalica. Según diseño	Metro lineal	7,45	197.447	1.470.980			1.470.980				0,50%
31	Servicio de pintura - Pintura Interior / exterior látex, con enduido (Incluye de paredes, pilares, vigas y losas).	Metros cuadrados	17,354	28.375	492.420			492.420				0,17%
32	Servicio de pintura - Pintura de aberturas metálicas	Metros cuadrados	41,76	23.923	999.024			999.024				0,34%
33	Servicio de pintura - Tratamiento para ladrillo visto con resina	Metros cuadrados	101,16	20.159	2.039.284			2.039.284				0,69%
34	Construccion e instalaciones electricas - Alimentación principal desde punto de distribución hasta tablero GENERAL con conductores subterráneos tipo NYY 4x10mm2 en electroducto tipo Conduit o corrugado según corresponda	Metro lineal	50	69.447	3.472.350				3.472.350			1,18%
35	Construccion e instalaciones electricas - Suministro e instalación de tablero gabinete metálico riel DIN embutir con barra RST+N+T de 24 módulos.	Unidad	1	884.504	884.504				884.504			0,30%
36	Construccion e instalaciones electricas - Suministro e instalación de disyuntor termomagnético, riel DIN 1x10A	Unidad	5	96.921	484.605				484.605			0,16%
37	Construccion e instalaciones electricas - Suministro e instalación de disyuntor termomagnético, riel DIN 1x16A	Unidad	2	87.730	175.460				175.460			0,06%
38	Construccion e instalaciones electricas - Suministro e instalación de disyuntor termomagnético, riel DIN 1x25A	Unidad	1	84.666	84.666				84.666			0,03%

CONSTRUCCIONES
FC De Felix B. Cáceres O.
RUC: 3.399.741-7

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

Arq. Edgar J. Fernández
Gobernación de Itapúa
Proyectos y Fiscal de Obras

39	Construccion e instalaciones electricas - Suministro e instalación de disyuntor diferencial, riel DIN 2x32A (30mA)	Unidad	1	185.458	185.458				185.458			0,06%
40	Construccion e instalaciones electricas - Circuito de toma corriente común y luces , incluye ducteado eléctrico antillama, incluye conductor sección mínima 2,5mm2	Unidad	3	187.234	561.702				561.702			0,19%
41	Construccion e instalaciones electricas - Circuito de ventiladores, incluye ducteado eléctrico antillama, incluye conductor sección mínima 2 mm2	Unidad	2	158.999	317.998				317.998			0,11%
42	Construccion e instalaciones electricas - Circuito de equipo de aire acondicionado, incluye ducteado eléctrico antillama, incluye conductor sección mínima 4mm2	Unidad	2	281.752	563.504				563.504			0,19%
43	Construccion e instalaciones electricas - Lanzamiento de Cable de cobre desnudo 16mm2 para puesta a tierra	Metro lineal	7,5	24.190	181.425				181.425			0,06%
44	Construccion e instalaciones electricas - Jabalina de cobre 3/4" 2mts, 25 micrones, incluye instalación con soldadura	Unidad	1	253.997	253.997				253.997			0,09%
45	Construccion e instalaciones electricas - Construcción de registro eléctrico 30x30x40cm, con paredes internas revocadas	Unidad	2	362.853	725.706				725.706			0,25%
46	Construccion e instalaciones electricas - Suministro e instalación de luminaria tipo AP con lampara de 70W luz fría, incluye soporte metálico para sujeción de luminaria.	Unidad	3	282.219	846.657				846.657			0,29%
47	Construccion e instalaciones electricas - Suministro e instalación de luminaria led 3x18W tipo tubos fluorescentes luz fría, y en plafón acanalado, incluye soporte metálico para sujeción de luminaria.	Unidad	16	112.887	1.806.192				1.806.192			0,61%
48	Construccion e instalaciones electricas -Luz de emergencia 30 Leds, incluye instalación	Unidad	3	58.863	176.589				176.589			0,06%
49	Construccion e instalaciones electricas Fotocélula 220VAC 6A, 1300W incluye base e instalación-	Unidad	3	80.634	241.902				241.902			0,08%
50	Construccion e instalaciones electricas - Toma corriente común, incluye placas y colocación	Unidad	6	40.030	240.180				240.180			0,08%
51	Construccion e instalaciones electricas - Llave de un punto, incluye placas y colocación	Unidad	5	35.705	178.525					178.525		0,06%
52	Construccion e instalaciones electricas - Ventilador de techo motor pesado, incluye instalación y soportes metálicos	Unidad	8	459.614	3.676.912					3.676.912	0	1,25%
53	Construccion e instalaciones electricas - Equipo de aire acondicionado tipo Split de 18.000 BTU incluye instalación	Unidad	2	3.628.530	7.257.060					7.257.060	0	2,46%
54	Carpinteria metalica - Pizarrón acrílico, con borde de madera - ver detalle	Unidad	2	645.072	1.290.144					1.290.144	0	0,44%
55	Servicio de excavacion en rocas - Excavacion para piedra bruta colocada y zapata, sector vallado.	Metros cúbicos	32	44.349	1.419.168					1.419.168	0	0,48%
56	Colocacion de hormigon armado - Zapata de Hormigon armado para columnas esquineros y accesos principal	Metros cúbicos	1,08	1.773.948	1.915.864					1.915.864	0	0,65%
57	Mamposteria - Mamposteria de nivelacion 0,15 m comun	Metros cuadrados	180	68.539	12.337.020				12.337.020	0	0	4,18%

CONSTRUCCIONES
FC De Felix B. Cáceres O.
RUC: 3.399.741-7

GOBERNACION DEPARTAMENTAL DE ITAPUA
Fiscalización de Obras

Arq. Edgar J. Fernández
Gobernación de Itapúa
Director y Fiscal de Obras

58	Carpinteria metalica - Povision y colocacion de alambre tejido 2x2 ". Incluye alambre de pua sobre tejido en 3 hiladas y poste de H A con cabeza curva cada 3 metros	Metro lineal	325,33	123.922	40.315.544				20.157.772	20.157.772	0	13,67%
59	Carpinteria metalica - Porton corredizo con puerta de acceso, y guia sobre hormigon. Según plano	Metros cuadrados	8	403.170	3.225.360					3.225.360	0	1,09%
60	Carpinteria metalica - Rejas metalicas h: 2m (parte frontal de la institucion)	Milímetros cuadrados	128	217.712	27.867.136				13.933.568	13.933.568	0	9,45%
61	Limpieza final de obra	Unidad Medida Global	1	1.291.997	1.291.997						1.291.997	0,44%
	Total				294.994.674							100,00%
PREVISTO MENSUAL EN GUARANIES						12.188.526	118.324.579	52.503.944	57.631.255	53.054.373	1.291.997	294.994.674
PREVISTO MENSUAL EN PORCENTAJE						4,13%	40,11%	17,80%	19,54%	17,98%	0,44%	100%

CONSTRUCCIONES
FC De Felix B. Caceres O.
RUC: 3.389.741-7

Felix Bernal Caceres
Contratista-Representante Legal

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

Arq. Edgar Fernández
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

Arq. Edgar J. Fernández
Gobernación de Itapúa
Proyectos y Fiscal de Obras

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° 4

CUADRO Y CURVA DE AVANCE

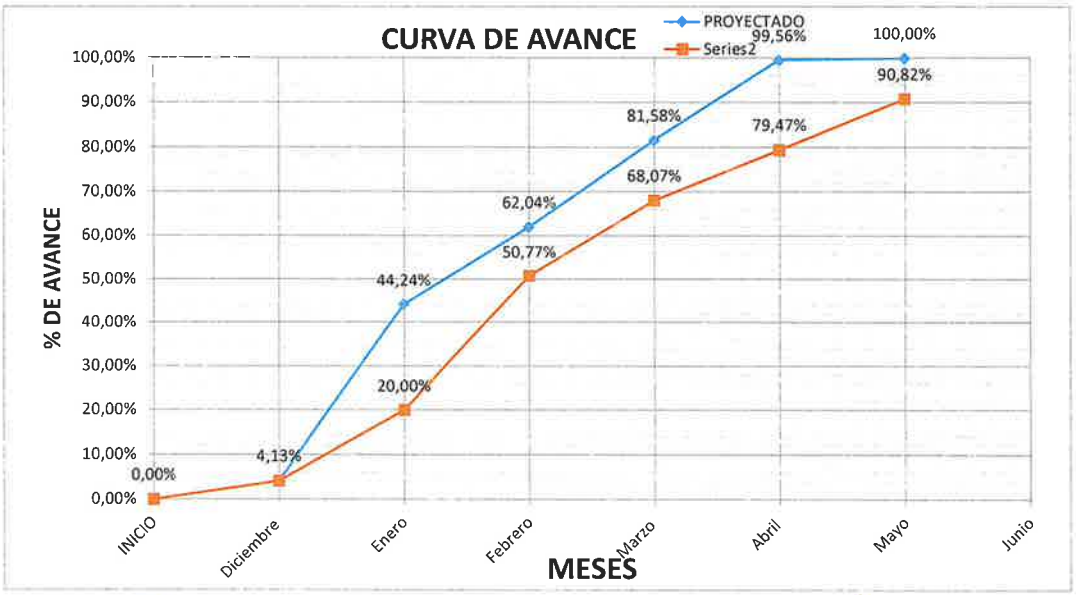
MES: ABRIL-MAYO

Ítems del llamado Construcción de un Bloque de 2 Aulas para la Escuela Bás. N° 7.136 del Asentamiento 8 de Diciembre Maria Auxiliadora - Distrito de Tomas Romero Pereira - Plurianual con ID: 435635

Contrato N°: 82/2023			
Monto del Contrato:	294.994.674	**Fecha de terminación prevista:**	13-may-24
Plazo Contractual:	150	**Prórroga:**	44Resolución N° 508/2024
Inicio de Obra:	15-dic-23	**Fecha de terminación con prórroga:**	26-jun-24

CUADRO DE AVANCE

MES	PREVISTO GS.		EJECUTADO GS.		PREVISTO %		EJECUTADO %	
	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO
INICIO	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Diciembre	12.188.526	12.188.526	12.188.526	12.188.526	4,13%	4,13%	4,13%	4,13%
Enero	118.324.579	130.513.105	46.822.909	59.011.435	40,11%	44,24%	15,87%	20,00%
Febrero	52.503.944	183.017.049	90.755.932	149.767.367	17,80%	62,04%	30,77%	50,77%
Marzo	57.631.255	240.648.304	51.044.514	200.811.881	19,54%	81,58%	17,30%	68,07%
Abril	53.054.373	293.702.677	33.629.392	234.441.273	17,98%	99,56%	11,40%	79,47%
Mayo	1.291.997	294.994.674	33.474.097	267.915.370	0,44%	100,00%	11,35%	90,82%
Junio	0	0						



CONSTRUCCIONES FC De Felix B. Cáceres O. RUC: 3.389.741-7

Felix Bernal Caceres
Contratista-Representante Legal

Arq. Edgar Fernández
Fiscal de Obras
Gobernacion de Itapúa

Arq. Edgar J. Fernández
Gobernación de Itapúa
Proyectos y Fiscal de Obras

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

FISCALIZACIÓN DE OBRAS

INFORME: 05 – CERTIFICADO N° 05 – MES DE JUNIO 2024

CONCURSO DE OFERTAS Nº: 29/2023 "CONSTRUCCIÓN DE UN BLOQUE DE 2 AULAS PARA LA ESCUELA BÁSICA N° 7.136 – ASENTAMIENTO 8 DE DICIEMBRE – MARIA AUXILIADORA – TOMÁS R. PEREIRA" – Contrato N° 82/2023 - I. D. N° 435.635

OBRA: Construcción de un Bloque de 2 Aulas
BENEFICIARIO: Escuela Básica N° 7.136 – Asentamiento 8 de Diciembre – María Auxiliadora
FISCAL DE OBRAS: Arq. Edgar Fernández
FECHA DE VISITA: 26/Junio/2024
AVANCE DE OBRA: 100,00%

UBICACIÓN	DISTRITO	MONTO DE LA OBRA	N° DE CONTRATO
María Auxiliadora	Tomás R. Pereira	294.994.674 Gs.	82/2023
CONTRATISTA	**N° DE TELEFONO**	**PLAZO CONTRACTUAL**	**FECHA DE INICIO**
Félix Bernal Cáceres	0983-107-284	150 días	15/12/2023
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRACTUAL	**PRÓRROGA DE PLAZO**	**FECHA DE TERMINACIÓN PREVISTA CON PLAZO**	
13/05/2024	44 DIAS RESOLUCIÓN N° 508/2024	26/06/2024	

OBSERVACIONES GENERALES:

En la visita al sitio realizada en la fecha 26/06/2024 se ha constatado el avance de la obra de los siguientes trabajos: terminaciones de pisos, contrapisos, servicio de carpintería, pinturas interior y exterior, terminación de instalación eléctricas, pizarrones acrílicos y aires acondicionados, limpieza final de la obra.

El avance hasta la fecha es de 100,00%, según su cronograma físico financiero correspondiente a al mes de junio/2024.

La ejecución se dio de forma continua y rápida, cumpliendo los plazos establecidos y las exigencias de calidad de la obra, la cual ya se encuentra concluida satisfactoriamente.

Se adjuntan fotografías, planilla de avance de obra, cronograma físico financiero, cuadro y curva de avance.

Arq. Edgar Fernández
Fiscal de Obras

Arq. Edgar J. Fernández
Gobernación de Itapúa
Fiscal de Obras

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

Arq. Edgar J. Fernández
Gobernación de Itapúa
Proyectos y Fiscal de Obras

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

Arq. Edgar J. Fernández
Gobernación de Itapúa
Proyectos y Fiscal de Obras

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / **RUC:** 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay