Instituto PARAGUAYO DE TECNOLOGÍA AGRARIA

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

ACTA DE RECEPCION PROVISORIA

Contrato N° 20/2020. Licitación por Concurso de Oferta N° 05/2020. –"Servicio de Mantenimientos y Reparaciones de la Oficina Central del IPTA Sede San Lorenzo"- ID N° 385.123. ADENDA N° 1. LIBRO DE OBRA.

UBICACIÓN: SAN LORENZO – DPTO. CENTRAL

En la Sede Central del Instituto Paraguayo de Tecnología Agraria, San Lorenzo. Departamento Central, siendo las 09:30 hs. del día jueves 13 de mayo del año dos mil veintiuno, con la presencia de las siguientes personas: el Sr. Sergio Ricardo Rodríguez Mineiro por la empresa ONE AND COMPANY INFORMATICA Y SERVCIOS S.A., y la Ing. María Beatriz Villalba A. y la Asistente Técnico María Elena Domínguez por la Dirección de Obras e Infraestructura del IPTA, se procede a la inspección de los trabajos ejecutados correspondientes al "Servicio de Mantenimientos y Reparaciones de la Oficina Central del IPTA Sede San Lorenzo" pudiéndose constar, que han sido realizados todos los rubros que figuran en la planilla del Contrato N° 20/2020. Por lo cual se realiza la Recepción Provisoria de la referida obra y de esta forma dar cumplimiento a lo estipulado en el Ítem 8 PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LOS SERVICIOS del CONTRATO N° 20/2020.

Siendo las 11:00 hs. del día señalado más arriba, previa lectura y ratificación del contenido, se da por finalizado el acto, firmando en prueba de conformidad las personas citadas precedentemente en 4 (cuatro) ejemplares de un mismo tenor y un solo efecto.

Sr. Sergio Ricardo Rodríguez M.
Contratista

One and Company
Informática y Servicios S.A.
RUC: 80068757-4

Ing. María Beatriz Villalba A.
Dirección de Obras e Infraestructura IPTA

Tec. María Elena Domínguez
Dirección de Obras e Infraestructura IPTA

María Beatriz Villalba A.
Ing. Civil

ONE & COMPANY S.A.
Timoteo Aguirre 866 c/ Arturo Alsina
Villa Aurelia – Asunción
021 524 655 / 0985 400 672

Asunción, 13 de mayo del 2021

ACTA DE REMISION POR ENTREGA DE TRABAJO

Buenas tardes estimados del Instituto Paraguayo Agraria, hacemos entrega factura por los trabajos realizados detallados más abajo según contrato n° 05/2020, de la ID n° 35123.

SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA OFICINA CENTRAL DEL IPTA SEDE SAN LORENZO						
LoteTotal, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No						
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído) CONTRATO	Precio total CONTRATO
1	TRABAJOS PRELIMINARES					
1.1	Desmonte de techo (incluye limpieza de techo)	Metros cuadrados	UNIDAD	185	Gs 44.275	Gs 8.190.875
1.2	Desmonte de canaletas y bajadas	Metro lineal	UNIDAD	100	Gs 14.490	Gs 1.449.000
1.3	Fumigacion contra termitas	Unidad	UNIDAD	1	Gs 2.750.000	Gs 2.750.000
1.4	Desmonte de cableado exterior y acondicionamiento del mismo dento de electroductos. Ajuste con precintos de electroductos existentes	Unidad	UNIDAD	1	Gs 713.000	Gs 713.000
1.5	Poda de arboles circundantes al bloque de oficinas	Unidad	UNIDAD	10	Gs 460.000	Gs 4.600.000
2	REPARACION DE TECHO					
2.1	Provision y colocación de techo de tejas ceramicas, cambio de tejas y tejuelones incluye membrana asfaltica 4mm(30%) y cambio de maderamen deteriorado	Metros cuadrados	UNIDAD	185	Gs 287.500	Gs 53.187.500
2.2	Provisión y colocación de cielorraso similar al existente	Metros cuadrados	UNIDAD	30	Gs 69.000	Gs 2.070.000
3	CANALETAS Y BAJADAS					
3.1	Provisión y colocación de canaletas y bajadas de chapa de zinc	Metro lineal	UNIDAD	75,4	Gs 74.750	Gs 5.636.150
4	MAMPOSTERIA/ALBAÑILERIA					
4.1	Tapado de vanos con ladrillos comun	Metros cuadrados	UNIDAD	21	Gs 264.500	Gs 5.554.500
4.2	Reparacion y mantenimiento de sanitarios (cisternas nuevas cambio de canillas cromadas, reposicion de azulejos deteriorados)	Unidad	UNIDAD	3	Gs 667.000	Gs 2.001.000
4.3	Reparacion y mantenimiento de kichinette (limpieza de bacha metalica, limpieza de azulejos, reposicion de lo necesario, cambio de canillas cromadas)	Unidad	UNIDAD	1	Gs 471.500	Gs 471.500
5	PISO/CONTRAPISO					
5.1	Piso de hormigon pobre 0,80 cm de ancho 0,10 de alto (guarda obra)	Metro lineal	UNIDAD	30	Gs 179.400	Gs 5.382.000
5.2	Piso alisado de cemento en pasillo entre bloques	Metros cuadrados	UNIDAD	17	Gs 64.400	Gs 1.094.800
5.3	Provision y carga de piedra triturada 4ta para estacionamiento, incluye nivelacion de base con espesos de 10cm de piedra, con cordon de hormigon, con rampa en toda la longitud frontal.	Metros cuadrados	UNIDAD	175	Gs 51.750	Gs 9.056.250
6	REVESTIDOS/REVOQUES					
6.1	Revoques a una capas filtrada c/hidrófugo	Metros cuadrados	UNIDAD	25	Gs 46.000	Gs 1.150.000
7	PROVISION Y COLOCACION DE VIDRIOS EXISTENTES					
7.1	Ventanas de vidrio doble tipo balancin de 1,20 x 1,03 cm (incluye limpieza de todas las ventanas, masillado, siliconado, reposición de vidrios rotos, etc)	Unidad	UNIDAD	32	Gs 51.750	Gs 1.656.000
8	SERVICIO DE PINTURA					
8.1	Pintura de muros al latex sin enduido	Metros cuadrados	UNIDAD	576	Gs 34.500	Gs 19.872.000
8.2	Pintura al esmalte sintetico mate de aberturas metalicas	Metros cuadrados	UNIDAD	76,8	Gs 51.750	Gs 3.974.400
8.3	Pintura al esmalte sintetico mate de aberturas de madera	Metros cuadrados	UNIDAD	64	Gs 49.450	Gs 3.164.800
8.4	Pintura de cielorraso al latex con enduido	Metros cuadrados	UNIDAD	170	Gs 55.200	Gs 9.384.000
8.5	Pintura al latex de ladrillejo de fachadas	Metros cuadrados	UNIDAD	115	Gs 29.900	Gs 3.438.500
9	INSTALACION ELECTRICA					
9.1	Instalación Eléctrica: revisión de tableros existente con reposición de llaves termomagnéticas, placas, picos de luz y tomas, cableado según requerimiento, cambio de artefactos de iluminación por fluorescentes led con equipo completo	Unidad	UNIDAD	1	Gs 10.925.000	Gs 10.925.000

Instituto Paraguayo de Tecnología Agraria
Dirección de Obras e Infraestructura
Ing. Civil
María Beatriz

ONE & COMPANY S.A.
PROYECTO Y MANTENIMIENTO
Timoteo Aguirre 866 c/ Arturo Alsina
Villa Aurelia – Asunción
021 524 655 / 0985 400 672

10	LIMPIEZA FINAL					
10.1	Limpieza final con retiro de escombros fuera de la institución	Unidad	UNIDAD	1	Gs 1.380.000	Gs 1.380.000
11	TRABAJOS PRELIMINARES					
11.1	Demolicion de pisos y contrapitos (SSHH)	Metros cuadrados	UNIDAD	2,8	Gs 16.100	Gs 45.080
11.2	Desmonte de piso vinilico	Metros cuadrados	UNIDAD	28	Gs 16.100	Gs 450.800
11.3	Demolición de tejas y tejuelas **con recuperación**	Metros cuadrados	UNIDAD	275	Gs 39.100	Gs 10.752.500
11.4	Demolición de revoque de mamposteria	Metros cuadrados	UNIDAD	100	Gs 16.100	Gs 1.610.000
11.5	Desmonte de artefactos sanitarios	Unidad	UNIDAD	2	Gs 57.500	Gs 115.000
11.6	Demolición de cañeria de bajada cloacal de PVC de sanitario planta alta	Metro lineal	UNIDAD	10	Gs 134.550	Gs 1.345.500
11.7	Desmonte de canaleta y caños de bajada	Metro lineal	UNIDAD	139,6	Gs 12.650	Gs 1.765.940
12	REPARACION DE TECHO					
12.1	Techo de tejas españolas y tejuelas prensadas de 1ra A y membrana asfaltica de 4 mm, incluye reposición de maderamen deteriorado y provisión de faltantes. Sellados hermético entre tejas en todo su perimetro con mezcla de cemento fuerte. Pintura de maderamen con fenoina	Metros cuadrados	UNIDAD	275	Gs 287.500	Gs 79.062.500
13	PISO/CONTRAPISO					
13.1	Regularización de piso existente	Metros cuadrados	UNIDAD	85	Gs 42.550	Gs 3.616.750
13.2	Contrapiso de hormigón de cascote en deposito bajo escalera e=10 cm. Incluye relleno en partes asentadas	Metros cuadrados	UNIDAD	4,5	Gs 66.700	Gs 300.150
13.3	Colocación de piso PI5 para baño	Metros cuadrados	UNIDAD	7,5	Gs 123.050	Gs 922.875
13.4	Provisión y colocación de piso vinilico, incluye base y pegamento correspondiente	Metros cuadrados	UNIDAD	170	Gs 132.250	Gs 22.482.500
14	REVOQUES Y REVESTIMIENTOS					
14.1	Revoque de paredes a 2 capas filtrado con hidrófugo espesor 1,5 cm	Metros cuadrados	UNIDAD	100	Gs 47.150	Gs 4.715.000
14.2	Azulejo tipo piso pared para baño	Metros cuadrados	UNIDAD	52	Gs 125.350	Gs 6.518.200
15	REPARACION DE PARED DE LADRILLO					
15.1	Provision de pared de 15, con revoque hidrofugo, interior y exterior y pintura al latex incluida. Envarillado a los 2,10 m con 2 varilla 8 ? en dos hileras	Metro lineal	UNIDAD	4,5	Gs 264.500	Gs 1.190.250
15.2	Desmonte y provisión de puerta placa con marco en baño (incluye pintura de terminación, herrajes, cerraduras con picaporte, etc)	Unidad	UNIDAD	1	Gs 402.500	Gs 402.500
15.3	Abertura de vano en pared de 30, con provisión y colocación de marco de madera mas puerta placa (incluye dintel, pintura de terminación, herrajes, cerraduras con picaporte, etc)	Unidad	UNIDAD	1	Gs 805.000	Gs 805.000
16	SERVICIO DE PINTURAS					
16.1	De paredes revocadas, int/ext incluye pilares	Metros cuadrados	UNIDAD	645	Gs 34.500	Gs 22.252.500
16.2	De canaleta y caños de bajada al esmalte sintetico previo antioxido	Metro lineal	UNIDAD	139,9	Gs 36.800	Gs 5.148.320
16.3	De bobedilla de madera al esmalte sintetico opaco	Metros cuadrados	UNIDAD	142,81	Gs 40.250	Gs 5.748.103
16.4	Al barniz de maderamen y tejuelas de techo	Metros cuadrados	UNIDAD	246	Gs 40.250	Gs 9.901.500
16.5	De abertura de madera/metal al esmalte sint?tico	Metros cuadrados	UNIDAD	85	Gs 51.750	Gs 4.398.750
16.6	De escalera de madera y varanda de madera esmalte sint?tico opcao	Metros cuadrados	UNIDAD	25	Gs 48.300	Gs 1.207.500
16.7	De varandas metalicas al esmalte sintetico previo antioxido	Metro lineal	UNIDAD	7	Gs 47.150	Gs 330.050
17	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE DESAGUE PLUVIAL					
17.1	Canaleta moldurada en chapa de zinc Nº 24 desarrollo 33	Metro lineal	UNIDAD	65,35	Gs 81.650	Gs 5.335.828
17.2	Caño de bajada en chapa de zinc Nº 24	Metro lineal	UNIDAD	74	Gs 81.650	Gs 6.042.100
18	PROVISION Y COLOCACION DE ARTEFACTOS Y ACCESORIOS EN BAÑO PLANTA ALTA					
18.1	Provisión y colocación de inodoro con cisterna alta con sus correspondientes accesorios de instalación clocal y agua corriente	Unidad	UNIDAD	1	Gs 1.081.000	Gs 1.081.000
18.2	Provisión y colocación de lavatorio con pedestal con sus correspondientes accesorios de instalación cloacal y de agua corriente	Unidad	UNIDAD	1	Gs 517.500	Gs 517.500
18.3	Provisión y colocación de canilla cromada para lavatorio 1/2" pico alto incluye accesorios	Unidad	UNIDAD	1	Gs 126.500	Gs 126.500
18.4	Provisión y colocación de llave de paso cromada con campana	Unidad	UNIDAD	1	Gs 155.250	Gs 155.250
18.5	Provisión y colocación de portarrollo de losa	Unidad	UNIDAD	1	Gs 74.750	Gs 74.750
18.6	Provisión y colocación de media jabonera de losa	Unidad	UNIDAD	1	Gs 59.800	Gs 59.800
18.7	Provisión y colocación de perchas simples de losa	Unidad	UNIDAD	1	Gs 49.450	Gs 49.450
18.8	Espejo (40x80) cm	Unidad	UNIDAD	2	Gs 138.000	Gs 276.000
18.9	Desmonte y provisión de puerta placa con marco en baño (incluye pintura de terminación, herrajes, cerraduras con picaporte, etc)	Unidad	UNIDAD	1	Gs 402.500	Gs 402.500
19	INSTALACION ELECTRICA					
19.1	Boca de luces	Unidad	UNIDAD	77	Gs 138.000	Gs 10.626.000
19.2	Artefacto de iluminación tipo plafon adosado al techo con focos de bajo consumo 24 W	Unidad	UNIDAD	28	Gs 195.500	Gs 5.474.000
19.3	Artefacto de iluminación tipo flourescente led de 40 Watt externo	Unidad	UNIDAD	16	Gs 207.000	Gs 3.312.000
19.4	Revisión de tablero electrico existente. Incluye cambio de llaves termomagneticas, caja de tablero, cableado de acuerdo al requerimiento)	Unidad	UNIDAD	1	Gs 1.552.500	Gs 1.552.500
19.5	Tablero con llaves de acuerdo a estudio de cargas electricas	Unidad	UNIDAD	1	Gs 2.012.500	Gs 2.012.500
19.6	Reflectores a ser colocados en el segundo nivel incluye brazos metalicos para colocación y bocas de luces	Unidad	UNIDAD	9	Gs 385.250	Gs 3.467.250

María Beatriz Villalba A.
Ing. Civil

ONE & COMPANY S.A.
PROJECT MANAGEMENT

Timoteo Aguirre 866 c/ Arturo Alsina
Villa Aurelia – Asunción
021 524 655 / 0985 400 672

20	REPARACION DE TECHO Y CIELO RASO					
20.1	Desmonte de cielo raso de pvc	Metros cuadrados	UNIDAD	2,8	Gs 74.750	Gs 209.300
20.2	Provisión y colocación de cielo raso de pvc	Metros cuadrados	UNIDAD	2,8	Gs 97.750	Gs 273.700
21	DESMONTAJE/MONTAJE DE MAMPARAS					
21.1	Provisión de puertas de mamparas tipo eucatex con cerradura y todos los accesorios para su colocación (0,80x2,1)	Unidad	UNIDAD	4	Gs 287.500	Gs 1.150.000
21.2	Provisión de mamparas tipo eucatex con todos sus accesorios para su colocación. Incluye desmonte de mamparas existentes.	Metros cuadrados	UNIDAD	30	Gs 287.500	Gs 8.625.000
22	LIMPIEZA FINAL					
22.1	Limpieza final con retiro de escombros fuera de la institución	Global	UNIDAD	1	Gs 1.380.000	Gs 1.380.000
23	TRABAJOS PRELIMINARES					
23.1	Demolición de pisos y contrapisos	Metros cuadrados	UNIDAD	94	Gs 13.800	Gs 1.297.200
23.2	Desmonte de azulejos	Metros cuadrados	UNIDAD	102,17	Gs 35.000	Gs 3.575.950
23.3	Desmonte de artefactos sanitarios	Metros cuadrados	UNIDAD	17	Gs 47.150	Gs 801.550
24	PISO/CONTRAPISO					
24.1	Contrapiso de hormigón de cascote en depósito bajo escalera e=10 cm. Incluye relleno en partes asentadas	Metros cuadrados	UNIDAD	37	Gs 55.200	Gs 2.042.400
24.2	Provisión y colocación de piso calcáreo rojo	Metros cuadrados	UNIDAD	94	Gs 100.000	Gs 9.400.000
25	REVOQUES Y REVESTIMIENTOS					
25.1	Revoque de paredes a 2 capas filtrado con hidrofugo espesor 1,5 cm	Metros cuadrados	UNIDAD	102,17	Gs 39.100	Gs 3.994.847
25.2	Revoque de base para azulejo y azulejo tipo piso pared para baños, altura 2,10	Metros cuadrados	UNIDAD	102,17	Gs 102.925	Gs 10.515.847
25.3	Provisión y colocación de cielo raso tipo PVC	Metros cuadrados	UNIDAD	37	Gs 177.100	Gs 6.552.700
26	SERVICIO DE PINTURAS					
26.1	De abertura de madera/metal al esmalte sint?tico	Metros cuadrados	UNIDAD	60	Gs 47.150	Gs 2.829.000
26.2	De canaleta y caños de bajada al esmalte sintetico previo antioxido	Metro lineal	UNIDAD	80	Gs 27.600	Gs 2.208.000
26.3	De paredes revocadas, int/ext al latex	Metros cuadrados	UNIDAD	250	Gs 25.300	Gs 6.325.000
27	INSTALACION SANITARIA. PROVISION Y COLOCACION DE ARTEFACTOS					
27.1	Provisión y colocación de inodoros con cisterna alta con sus correspondientes accesorios de instalación sanitaria y desague cloacal con revisión y reposición de cañerias y accesorios dañados y/o deteriorados	Unidad	UNIDAD	7	Gs 609.500	Gs 4.266.500
27.2	Provisión y colocación de migitorios con sus correspondientes accesorios de instalación sanitaria y desague cloacal con revisión y reposición de cañerias y accesorios dañados y/o deteriorados	Unidad	UNIDAD	2	Gs 391.000	Gs 782.000
27.3	Provisión y colocación de lavatorio con pedestal con sus correspondientes accesorios de instalación sanitaria y desague cloacal con revisión y reposición de cañerias y accesorios dañados y/o deteriorados	Unidad	UNIDAD	7	Gs 437.000	Gs 3.059.000
27.4	Provisión y colocación de canilla cromada para lavatorio 1/2" pico alto incluye accesorios	Unidad	UNIDAD	7	Gs 115.000	Gs 805.000
27.5	Provisión y colocación de llave de paso cromada con campana	Unidad	UNIDAD	4	Gs 126.500	Gs 506.000
27.6	Ajustes en puerta de baño (marco existente, incluye pintura de terminación, herrajes y cerraduras con picaporte, etc)	Unidad	UNIDAD	11	Gs 347.300	Gs 3.820.300
27.7	Provisión y colocación de portarrollo de losa	Unidad	UNIDAD	7	Gs 63.250	Gs 442.750
27.8	Provisión y colocación de media jabonera de losa	Unidad	UNIDAD	8	Gs 51.750	Gs 414.000
27.9	Provisión y colocación de perchas simples de losa	Unidad	UNIDAD	4	Gs 42.550	Gs 170.200
27.10	Espejo (40x80) cm	Unidad	UNIDAD	7	Gs 115.000	Gs 805.000
27.11	Provisión y colocación de ducha electrica con su correspondiente instalación	Unidad	UNIDAD	1	Gs 243.800	Gs 243.800
28	REPARACION DE DESAGUE CLOACAL CON PROVISION Y COLOCACION DE ARTEFACTOS					
28.1	Caño de 100 mm para desague cloacal previa demolición (incluye accesorios)	Metro lineal	UNIDAD	18	Gs 63.250	Gs 1.138.500
28.2	Desague cloacal completo para inodoros con desmonte previo (incluye accesorios)	Unidad	UNIDAD	7	Gs 345.000	Gs 2.415.000
28.3	Desague cloacal completo para lavatorios con desmonte previo (incluye accesorios)	Metro lineal	UNIDAD	7	Gs 281.750	Gs 1.972.250
28.4	Desague cloacal completo para ducha con desmonte previo (incluye accesorios)	Metro lineal	UNIDAD	1	Gs 345.000	Gs 345.000
28.5	Limpieza y puesta en funcionamiento de camara septica	Unidad	UNIDAD	1	Gs 1.265.000	Gs 1.265.000
28.6	Limpieza y puesta en funcionamiento de pozo absorvente	Unidad	UNIDAD	1	Gs 736.000	Gs 736.000
28.7	Rejilla sifonada de piso con tapa met?lica	Unidad	UNIDAD	4	Gs 219.650	Gs 878.600
29	INSTALACION ELECTRICA (PROVISION Y COLOCACION DE ACCESORIOS)					
29.1	Boca de luces (con revisión de la instalación existente)	Unidad	UNIDAD	10	Gs 115.000	Gs 1.150.000
29.2	Tablero con llaves de acuerdo a estudio de cargas electricas	Unidad	UNIDAD	1	Gs 1.897.500	Gs 1.897.500
29.3	Artefacto de iluminación tipo plafon adosado al techo con focos de bajo consumo 24 W	Unidad	UNIDAD	15	Gs 149.500	Gs 2.242.500

María Beatriz Villalba A.
Civil

ONE & COMPANY S.A.
Timoteo Aguirre 866 c/ Arturo Alsina
Villa Aurelia – Asunción
021 524 655 / 0985 400 672

30	REPARACION DE TECHO					
30.1	Techo de chapa trapezoidal sobre estructura de caños metálicos reticulados para galeria del bloque transporte, ancho 1 cm y a lo largo del bloque	Metros cuadrados	UNIDAD	47	Gs 195.000	Gs 9.165.000
30.2	Piso de hormigón pobre de un metro de ancho incluye cordón de mampostería a lo largo del bloque	Metros cuadrados	UNIDAD	47	Gs 149.000	Gs 7.003.000
31	LIMPIEZA FINAL					
31.1	Limpieza final y retiro de escombros	Global	UNIDAD	1	Gs 368.000	Gs 368.000
					Precio Total CONTRATO	Gs 489.824.864

ONE AND COMPANY
INFORMÁTICA Y SERVICIOS S.A.
RUC 80068757-4

Firma
Sergio Ricardo Rodrigues Mineiro
Presidente

María Beatriz Vilalba
Ing. Civil

LIBRO DE OBRA

Contrato N° 20/2020. Licitación por Concurso de Oferta N° 05/2020. –"Servicio de Mantenimientos y Reparaciones de la Oficina Central del IPTA Sede San Lorenzo"- ID N° 385.123

OBRA: Servicio de Mantenimientos y Reparaciones de la Oficina Central del IPTA Sede San Lorenzo"

UBICACIÓN: Sede Central del Instituto Paraguayo de Tecnología Agraria IPTA- San Lorenzo

EMPRESA CONTRATISTA: ONE AND COMPANY INFORMATICA Y SERVCIOS S.A.

FECHA: 10 / 03 / 2021	TIEMPO: Bueno
PLAZO CONTRACTUAL:	
FISCAL RESIDENTE: Paola Dávila	FISCALES IPTA:

En el día nos constituimos en la obra de la referencia la Ing. María Beatriz Villalba A. y la Asistente Técnico María Elena Domínguez de la Dirección de Obras e Infraestructura del IPTA, el Sr. Sergio Ricardo Rodríguez M. y la Arq. Paola Dávila en representación de la empresa ONE AND COMPANY INFORMATICA Y SERVCIOS S.A., debido a la situación suscitada en cuanto al atraso en la ejecución de la obra.

La empresa ONE AND COMPANY INFORMATICA Y SERVCIOS S.A., expone el impase por el cual se encuentra atravesando la misma debido a la Pandemia COVID 19, pues varios de sus funcionarios administrativos y personales de campo se vieron afectados por la enfermedad, con el agravante del fallecimiento del encargado de la obra del IPTA. Pablo Speratti a consecuencia del virus. Esta situación ocasiono y sigue ocasionando un funcionamiento anormal de la empresa, pues se ha tenido que suspender en algunos casos los trabajos en oficina y se ha producido una disminución de obreros en el sitio de obra. Por lo expuesto la empresa ONE AND COMPANY INFORMATICA Y SERVCIOS S.A. solicita una nueva prórroga para la culminación de los trabajos contratados, acercando la prueba laboratorial (hisopado) de algunos funcionarios.

Ante lo manifestado, atendiendo los análisis de laboratorio acercados, teniendo conocimiento de los efectos de esta pandemia en nuestro país y en el mundo, así como de los Decretos que el Gobierno Nacional emite para la implementación de acciones preventivas ante el riesgo de expansión del Coronavirus en el territorio Nacional, los fiscales de obra consideramos pertinente la ampliación de plazo solicitado por la empresa ONE AND COMPANY INFORMATICA Y SERVCIOS S.A. al Contrato N° 20/2020, debido a que el problema planteado por la empresa constituye un hecho imprevisible y fuera del control de las partes, por tanto se amplía el plazo de culminación de obra hasta el 13 de mayo de 2021 y de esta forma se pueda dar el cumplimiento al Contrato N° 20/2020.

ONE AND COMPANY
INFORMÁTICA Y SERVICIOS S.A.
RUC 80068757-4

RESIDENTE

María Beatriz Villalba A.
Ing. Civil

FISCALES

Instituto PARAGUAYO DE TECNOLOGÍA AGRARIA

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

Asunción, 23 de febrero de 2021

NOTA D.G.A y F. N°28 / 2021

Señores:
ONE AND COMPANY INFORMATICA Y SERVICIOS S.A.
Representante Legal: Sr. Sergio Ricardo Rodríguez Mineiro
Tte. Timoteo Aguirre N° 668 casi Arturo Alsina
Presente:

Referencia: Contrato N° 20/2020. Licitación por Concurso de Oferta N° 05/2020. – **"Servicio de Mantenimientos y Reparaciones de la Oficina Central del IPTA Sede San Lorenzo"**- ID N° 385.123.

Me dirijo a Ustedes, respecto a las Prórrogas de los Plazos de Ejecución solicitadas por esa firma en su nota de fecha 16 febrero de 2021, comunico que las mismas están contempladas *en el Numeral 8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISION DE LOS SERVICIOS. Prorroga de los Plazos de Ejecución del Contrato N° 20/2020:* Donde se estipula el Criterio Base a considerar en caso de lluvias:

Precipitaciones	Extensión de Plazos
1 a 30 mm	1 día
3,10 a 60 mm	2 días
Mayor a 60 mm	3 días

Contando como antecedente los Registros Pluviométricos de la DINAC, adjunto a vuestra nota antes referida, tenemos el cuadro siguiente:

Día	Diciembre 2020		Enero 2021		Febrero 2021		Días de acuerdo al Contrato
	mm	días	mm	días	mm	días	
1			0		20	1 día	1 día
2			0		0,2		
3			0		T		
4			8,6	1 día	0		1 día
5			0		0		
6			7,4	1 días	0		1 día
7			0,2		0		
8			4,1	1 día	0		1 día
9	0	Inicio	9,8	1 día	0		1 día
10	0		0		40.8	2dias	2 días
11	0		0		0		
12	40.4	2 días	T		10	1 día	3 día
13	10	1 día	0		0		1 día
14	0		0		-		
15	64,2	3 días	21,2	1 día	-		4 días
16	13,4	1 día	25	1 día			2 día
17	0		9,2	1 día			1 día
18	8,3	1 día	0				1 día

Lic. Karolina Carrillo
Directora General
DGAF / IPTA

19	2,6	1 día	0				1 día
20	4,2	1 día	0				1 día
21	0		0				1 día
22	0		15,4	1 día			1 día
23	0		0,2				
24	0		1,1	1 día			1 día
25	0		0				
26	0		43,6	2 días			2 día
27	0		0,4				
28	0		52,4	2 días			2 días
29	0		11	1 día			
30	9	1	143,9	3 días			4 días
31	0		1,0	1 día			1 día
Sub Total		11 días		18 días		4 días	
TOTAL DIAS							**33 DÍAS**

El Total de días pasibles a ser prorrogado al Contrato N° 20/2020 de acuerdo a los registros pluviométricos, son de 33 (treinta y tres) días.

Teniendo como referencia el cuadro precedente, se concluye que se otorga a la Empresa ONE AND COMPANI INFORMATICA Y SERVICIOS S.A. una prórroga del plazo contractual por **33 (treinta y tres) días.**

Como el inicio de la obra "**Servicio de Mantenimientos y Reparaciones de la Oficina Central del IPTA Sede San Lorenzo**", fue el 9 de diciembre de 2020, siendo el plazo contractual de 60 días, debiendo haber terminado la obra en fecha 6 de febrero de 2021. **Con la prorroga otorgada, la fecha de finalización de la obra pasa al 11 de marzo de 2021.**

Sin otro particular, le saludo atentamente.

Instituto Paraguayo de Tecnología Agraria
Dirección General de Administración y Finanzas
IPTA

Lic. Raquelina Carrillo, Directora
Dirección General de Administración y Finanzas

Instituto Paraguayo de Tecnología Agraria
Dirección de Obras e Infraestructura
IPTA

Instituto Paraguayo de Tecnología Agraria
DGAF

Lic. Raquelina Carrillo
Directora General
DGAF / IPTA

Instituto PARAGUAYO DE TECNOLOGÍA AGRARIA

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

ACTA DE INICIO DE OBRA

Licitación por Concurso de Ofertas N° 05 / 2020 para la "Servicio de Mantenimiento y Reparación de la Oficina Central del IPTA Sede San Lorenzo"- ID N° 385.123. Contrato N° 020 / 2020.

En la SEDE CENTRAL DEL INSTITUTO PARAGUAYO DE TECNOLOGIA AGRARIA EN San Lorenzo, Departamento Central de la República del Paraguay, siendo las 10:00 horas del día miércoles 09 de diciembre del año dos mil veinte, con la presencia de las siguientes personas: Sr. Sergio Ricardo Rodríguez Mineiro por la firma ONE AND COMPANY INFORMATICA Y SERVICIOS S.A. y la Ing. María Beatriz Villalba A. por la Dirección de Obras e Infraestructura del IPTA, se procede a la entregan del local, conforme a lo establecido en el *Ítem 8. Plazo, Lugar y Condiciones de la Provisión de Servicios del Contrato N° 020/2020*, a fin de que la firma contratista inicie los trabajos para *la Obra* **"Servicio de Mantenimiento y Reparación de la Oficina Central del IPTA Sede San Lorenzo".**

Luego de dar cumplimiento al acto de entrega y de responder algunas consultas realizadas por el Contratista, se da por terminado el acto, y se deja constancia que se da orden de inicio de *Obra* **"Servicio de Mantenimiento y Reparación de la Oficina Central del IPTA Sede San Lorenzo"** en la fecha mencionada precedentemente siendo las 11:45 horas del día arriba señalado, firmando las personas mencionadas más arriba, en prueba de conformidad en (4) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

Instituto Paraguayo de Tecnología Agraria
Dirección de Obras e Infraestructura

Sr. Sergio Ricardo Rodríguez Mineiro
Contratista

Ing. María Beatriz Villalba A
IPTA

María Beatriz Villalba A.
Ing. Civil