MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO MISIONES

OBRA: "L.M.C. NACIONAL N° 07/2024 - CONTRATO N°04/2024 - AMPLIACIONES Y REPARACIONES VARIAS - FONACIDE" LOTE Nº 1 REPARACION DE BLOQUE DE CUATRO AULAS - CON TECHO DE TEJAS - CENTRO DE EDUCACION BASICA PARA PERSONAS - ID: 439.494
EMPRESA CONTRATISTA: RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA - ING. RAFAEL SANCHEZ
PANILLA DE CERTIFICADO Nº 2

PERIODO: SEPTIEMBRE - OCTUBRE 2024

FECHA DE PRESENTACION	11/9/2024
FECHA DE INICIO	5/9/2024
PLAZO INICIAL	120
DIAS DE LLUVIA	0
PLAZO INICIAL ACTUAL + PRORROGAS	0
DIAS TRANSCURRIDOS	60
DIAS DE RETRAZO	0

RESUMEN GENERAL

	DESCRIPCION	MONTO CONTRACTUAL	AVANCE %			MONTO BRUTO		
			ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
A	**OBRA: "L.M.C. NACIONAL N° 07/2024 - CONTRATO N°04/2024 - AMPLIACIONES Y REPARACIONES VARIAS - FONACIDE" LOTE Nº 1 REPARACION DE BLOQUE DE CUATRO AULAS - CON TECHO DE TEJAS - CENTRO DE EDUCACION BASICA PARA PERSONAS - ID: 439.494**	**47.072.200**	74,01%	25,99%	100,00%	34.840.000	12.232.200	47.072.200
	DEDUCCIONES A LA FECHA							
B.1	0,05% x dia MULTAS	23.536	-	-	-	-	-	-
B.2	20% DESCUENTO DEL ANTICIPO	9.414.440	74,01%	25,99%	100,00%	6.968.000	2.446.440	9.414.440
B.3	5% RETENCION CAUCIONAL (FONDO DE REPARO)	2.353.610	74,01%	25,99%	100,00%	1.742.000	611.610	2.353.610
B	**TOTAL DEDUCCIONES**	**11.768.050**	**74,01%**	**25,99%**	**100,00%**	**8.710.000**	**3.058.050**	**11.768.050**
C	**MONTO NETO A PAGAR (A-B)**					**26.130.000**	**9.174.150**	**35.304.150**

SON GUARANIES: NUEVE MILLONES CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL CIENTO CINCUENTA .-

Rafael Alejandro Sánchez J.
Ingeniero Civil
Reg. Nº: 3873

ING. RAFAEL ALEJANDRO SANCHEZ JARA
REPRESENTANTE
CONTRATISTA: RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA

ARQ. DIEGO VALDEZ
FISCALIZACION
MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO GUAZU
Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO MISIONES

OBRA: "L.M.C. NACIONAL N° 07/2024 - CONTRATO N°04/2024 - AMPLIACIONES Y REPARACIONES VARIAS - FONACIDE" LOTE N° 1 REPARACION DE BLOQUE DE CUATRO AULAS - CON TECHO DE TEJAS - CENTRO DE EDUCACION BASICA PARA PERSONAS - ID: 439.494

PANILLA DE CERTIFICADO N° 2

PERIODO: SEPTIEMBRE - OCTUBRE 2024

FECHA DE PRESENTACION	11/9/2024
FECHA DE INICIO	5/9/2024
PLAZO INICIAL	120
DIAS DE LLUVIA	0
PLAZO INICIAL ACTUAL + PRORROGAS	0
DIAS TRANSCURRIDOS	60
DIAS DE RETRAZO	0

		Contractual				CANTIDADES			MONTOS			PORCENTAJE		
N°	Descripción	Unid.	Cant.	Precio Unitario (Gs)	Precios Totales (Gs)	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
1	Servicio de Demolicion	Unidad Medida Global	1,00	2.000.000	2.000.000	1		1,00	2.000.000	-	2.000.000	100%	0%	100%
2	Mamposteria	Unidad Medida Global	1,00			-			-					
2.1	Elevación de 0.15para revocar	metros cuadrados	15,00	130.000	1.950.000	15		15,00	1.950.000	-	1.950.000	100%	0%	100%
2.2	Envarillado	Metro lineal	20,00	31.000	620.000	20		20,00	620.000	-	620.000	100%	0%	100%
3	Aislacion Asfaltica	metros cuadrados	5,00	49.500	247.500	5		5,00	247.500	-	247.500	100%	0%	100%
4	Revoques	Unidad Medida Global	1,00			-			-					
4.1	De paredes interior y exterior a una capa	metros cubicos	45,00	42.500	1.912.500	45		45,00	1.912.500	-	1.912.500	100%	0%	100%
5	Colocación de piso - Contrapiso	Unidad Medida Global	1,00			-			-					
5.1	Contrapiso de Hº de cascotes 10cms.	metros cuadrados	38,00	42.500	1.615.000	38		38,00	1.615.000	-	1.615.000	100%	0%	100%
5.2	Piso de 20x20	metros cuadrados	38,00	112.500	4.275.000	38		38,00	4.275.000	-	4.275.000	100%	0%	100%
5.3	Zocalo de 10x20cms	Metro lineal	35,00	42.500	1.487.500	35		35,00	1.487.500	-	1.487.500	100%	0%	100%
6	Aberturas metalicas	Unidad Medida Global	1,00			-			-					
6.1	Puerta Metalica con marco y herrajes de 0.90x2.10(Provisión	unidad	4,00	1.500.000	6.000.000	4		4,00	6.000.000	-	6.000.000	100%	0%	100%
6.2	Placa Conmemorativa	unidad	1,00	1.950.000	1.950.000	-	1,00	1,00	-	1.950.000	1.950.000	0%	100%	
7	Cartel con impresion	unidad	1,00	1.300.000	1.300.000	1		1,00	1.300.000	-	1.300.000	100%	0%	100%
8	Pinturas	Unidad Medida Global	1,00			-			-					
8.1	De paredes revocadas	metros cuadrados	420,00	26.000	10.920.000	420		420,00	10.920.000	-	10.920.000	100%	0%	100%
8.2	De balancines	metros cuadrados	30,00	35.000	1.050.000	-	30,00	30,00	-	1.050.000	1.050.000	0%	100%	
8.3	De ladrillos vistos	metros cuadrados	100,00	22.500	2.250.000	100		100,00	2.250.000	-	2.250.000	100%	0%	100%
8.4	De Puerta Metalica	metros cuadrados	7,50	35.000	262.500	8		7,50	262.500	-	262.500	100%	0%	100%
9	Vidrios dobles	metros cuadrados	5,00	195.000	975.000	-	5,00	5,00	-	975.000	975.000	0%	100%	100%
10	Instalación Eléctrica	Unidad Medida Global	1,00			-			-					
10.1	Alimentacion de los circuitos	unidad	30,00	125.000	3.750.000	-	30,00	30,00	-	3.750.000	3.750.000	0%	100%	100%
10.2	Artefactos flourescentes de 2x40w	unidad	20,00	135.000	2.700.000	-	20,00	20,00	-	2.700.000	2.700.000	0%	100%	100%
11	Limpieza de obra	metros cuadrados	251,00	7.200	1.807.200	-	251,00	251,00	-	1.807.200	1.807.200	0%	100%	100%
TOTAL DE TRABAJOS EJECUTADOS (Gs)				Gs.	47.072.200	-			34.840.000	12.232.200	47.072.200	74%	25,99%	100,00%

Rafael Alejandro Sánchez J.
Ingeniero Civil
Reg. Nº: 3873

ING. RAFAEL ALEJANDRO SANCHEZ JARA
REPRESENTANTE
Contratista: RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA

ARQ. DIEGO VALDEZ
Fiscal de Obra
MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO GUAZU

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO MISIONES

ACTA DE MEDICIÓN

OBRA: "L.M.C. NACIONAL N° 07/2024 - CONTRATO N°04/2024 - AMPLIACIONES Y REPARACIONES VARIAS - FONACIDE" LOTE Nº 1 REPARACION DE BLOQUE DE CUATRO AULAS - CON TECHO DE TEJAS - CENTRO DE EDUCACION BASICA PARA PERSONAS - ID: 439.494

CONTRATISTA: RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA - ING. RAFAEL SANCHEZ

PLANILLA DE CERTIFICADO Nº 2 - PERIODO : SEPTIEMBRE - OCTUBRE 2024

En el lugar de la obra, Distrito de San Ignacio Guazu, Departamento de Misiones, a los 05 dias de octubre del año 2024, se reunen la EMPRESA CONTRATISTA "RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA", REPRESENTADA POR el Ing. Rafael Alejandro Sánchez Jara, la FISCALIZACION, Representada por el Arq. Diego Valdez, con el objeto de proceder a la verificación de los items del presente certificado. A continuación se detallan las mediciones correspondientes:

Nº	Descripción	CONTRACTUAL		CANTIDADES		
		Unid.	Cant.	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
1	Servicio de Demolicion	Unidad Medida Global	1,00	1,00	-	1,00
2	Mamposteria	Unidad Medida Global	1,00			
2.1	Elevación de 0.15para revocar	metros cuadrados	15,00	15,00	-	15,00
2.2	Envarillado	Metro lineal	20,00	20,00	-	20,00
3	Aislacion Asfaltica	metros cuadrados	5,00	5,00	-	5,00
4	Revoques	Unidad Medida Global	1,00			
4.1	De paredes interior y exterior a una capa	metros cubicos	45,00	45,00	-	45,00
5	Colocación de piso - Contrapiso	Unidad Medida Global	1,00			
5.1	Contrapiso de Hº de cascotes 10cms.	metros cuadrados	38,00	38,00	-	38,00
5.2	Piso de 20x20	metros cuadrados	38,00	38,00	-	38,00
5.3	Zocalo de 10x20cms	Metro lineal	35,00	35,00	-	35,00
6	Aberturas metalicas	Unidad Medida Global	1,00			
6.1	Puerta Metalica con marco y herrajes de 0.90x2.10(Provisión y colocación)	unidad	4,00	4,00	-	4,00
6.2	Placa Conmemorativa	unidad	1,00	-	1,00	1,00
7	Cartel con impresion	unidad	1,00	1,00	-	1,00
8	Pinturas	Unidad Medida Global	1,00			
8.1	De paredes revocadas	metros cuadrados	420,00	420,00	-	420,00
8.2	De balancines	metros cuadrados	30,00	-	30,00	30,00
8.3	De ladrillos vistos	metros cuadrados	100,00	100,00	-	100,00
8.4	De Puerta Metalica	metros cuadrados	7,50	7,50	-	7,50
9	Vidrios dobles	metros cuadrados	5,00	-	5,00	5,00
10	Instalación Eléctrica	Unidad Medida Global	1,00			
10.1	Alimentacion de los circuitos	unidad	30,00	-	30,00	30,00
10.2	Artefactos flourescentes de 2x40w	unidad	20,00	-	20,00	20,00
11	Limpieza de obra	metros cuadrados	251,00	-	251,00	251,00

Rafael Alejandro Sánchez J.
Ingeniero Civil
Reg. Nº: 3873

Ing. Rafael A. Sánchez Jara
Representante
Contratista: RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA

Arq. Diego Valdez
Fiscal de Obra
MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO GUAZU

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO MISIONES

OBRA: "L.M.C. NACIONAL N° 07/2024 - CONTRATO N°04/2024 - AMPLIACIONES Y REPARACIONES VARIAS - FONACIDE" LOTE N° 1 REPARACION DE BLOQUE DE CUATRO AULAS - CON TECHO DE TEJAS - CENTRO DE EDUCACION BASICA PARA PERSONAS - ID: 439.494

CONTRATISTA: RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA
FISCALIZACIÓN: ARQ. DIEGO VALDEZ

CRONOGRAMA DE OBRA

OBRA:	AMPLIACIONES Y REPARACIONES VARIAS - FONACIDE - LOTE N° 1
MONTO TOTAL DE OBRA:	47.072.200
TIEMPO DE EJECUCIÓN	120 dias

ITEM	DESCRIPCION	AGOSTO 2024	SEPTIEMBRE 2024	OCTUBRE 2024	NOVIEMBRE 2024	MONTO	%
		30 dias	30 dias	30 dias	30 dias	120 dias	
	Servicio de Demolicion					2.000.000	4,25%
	Mamposteria						
	Elevación de 0.15para revocar					1.950.000	4,14%
	Envarillado					620.000	1,32%
	Aislacion Asfaltica					247.500	0,53%
	Revoques						
	De paredes interior y exterior a una capa					1.912.500	4,06%
	Colocación de piso - Contrapiso						
	Contrapiso de Hº de cascotes 10cms.					1.615.000	3,43%
	Piso de 20x20					4.275.000	9,08%
	Zocalo de 10x20cms					1.487.500	3,16%
	Aberturas metalicas						
	Puerta Metalica con marco y herrajes de 0.90x2.10(Provisión y colocación)					6.000.000	12,75%
	Placa Conmemorativa					1.950.000	4,14%
	Cartel con impresion					1.300.000	2,76%
	Pinturas						
	De paredes revocadas					10.920.000	23,20%
	De balancines					1.050.000	2,23%
	De ladrillos vistos					2.250.000	4,78%
	De Puerta Metalica					262.500	0,56%
	Vidrios dobles					975.000	2,07%
	Instalación Eléctrica						
	Alimentacion de los circuitos					3.750.000	7,97%
	Artefactos flourescentes de 2x40w					2.700.000	5,74%
	Limpieza de obra					1.807.200	3,84%
	MONTO TOTAL GENERAL I.V.A INCLUIDO					47.072.200	100,00%

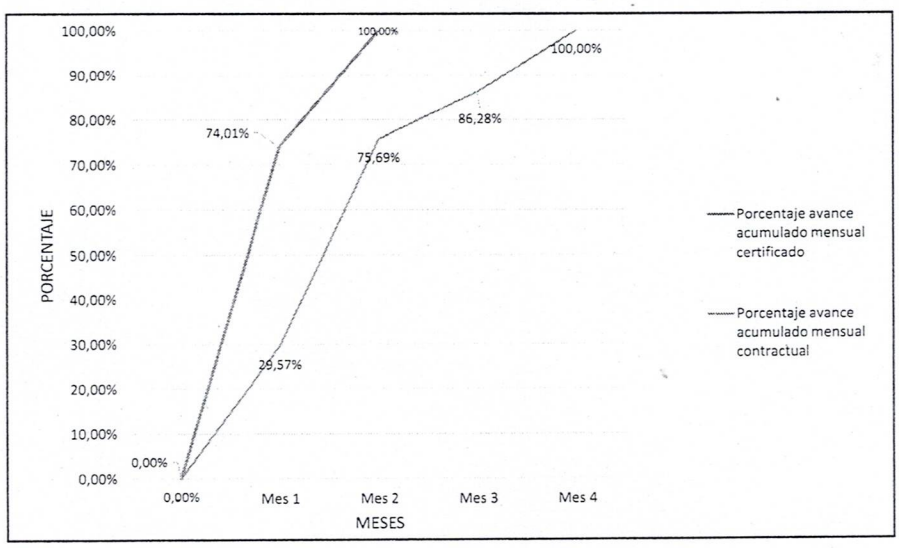
Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

Rafael Alejandro Sánchez J.
Ingeniero Civil
Reg. Nº: 3873

CONTRACTUAL				
Monto bruto mensual contractual	13.920.000	21.707.500	4.987.500	6.457.200
Monto bruto acumulado mensual contractual	13.920.000	35.627.500	40.615.000	47.072.200
Porcentaje Avance mensual contractual	29,57%	46,12%	10,60%	13,72%
Porcentaje Avance acumulado mensual contractual	29,57%	75,69%	86,28%	100,00%

CERTIFICADO				
Monto bruto mensual certificado	34.840.000	12.232.200		
Monto bruto acumulado mensual certificado	34.840.000	47.072.200		
Porcentaje Avance mensual certificado	74,01%	25,99%		
Porcentaje Avance acumulado mensual certificado	74,01%	100,00%		

	MES 1	MES 2	MES 3	MES4
Porcentaje Avance acumulado mensual contractual	29,57%	75,69%	86,28%	100%
Porcentaje Avance acumulado mensual certificado	74,01%	100,00%		



Rafael Alejandro Sánchez J.
Ingeniero Civil
Reg. Nº: 3873

ING. RAFAEL A. SANCHEZ JARA
Representante
RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA

ARQ. DIEGO VALDEZ
Fiscal de Obra
MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra