MUNICIPALIDAD
Bella Vista
ITAPÚA - PARAGUAY

(0767) 240 219 - 0985 700977
municipalidad@bellavista.gov.py
0401/2022www.bellavista.gov.py
Ruta VI-Km 45-Bella Vista-Itapúa-Paraguay

Bella Vista, 01 de Noviembre de 2022

Recibido por: Prof. Lidia Melgarejo
Secretaria de Intendencia
Nombre/Apellido: Municipalidad de Bella Vista
Fecha: 03 NOV 2022

Señor:
Euclides De Godois
Intendente Municipal
Bella Vista
Presente:

Tenemos a bien dirigimos a Usted a fin de poner a su consideración el siguiente:

INFORME TECNICO FINANCIERO

Con Referencia: Construcción de VEREDAS SOBRE AVENIDA GENERAL MARCIAL SAMANIEGO, Contrato N° 14-2022 ID **N° 415.695**, que está siendo Ejecutada por la Empresa ZARZA CONSTRUCCIONES, representada por el Sr Ceferiano Zarza, con un Plazo de 150 días corridos.

En Fecha la obra se encuentra con un avance de 46,17%, cumpliendo con lo establecido en los planos y PBC.

INFORME FINANCIERO

Contrato Adjudicado – Fecha 19/09/2022 ..... 319.872.000.-
Anticipo Nº 1 – Fecha 26/09/2022..... 64.974.400.-

Certificado N°1 – Avance de Obra 110.774.872.-

Saldo a Cobrar 144.122.728.-

Obs:

Descuento de Anticipo de Obra (s/ Porcentaje Certificado de Avance Numero 1 – Avance de obra) 29.539.794.-
Fondo de Reparo 5% 7.384.949.-

Pago a efectuarse en concepto de Certificado N° 1 – Avance de Obra, la suma de Cuarenta y un millones cuatrocientos noventa y un mil ochocientos noventa y nueve **(Gs 110.774.872).**

Sin otro Particular le Saludo Atentamente

Ing. René Ayala
Fiscal de Obras

Remitir a: Tesorería
Fecha: 03 NOV 2022
Firma:

Autorizado por: René V. Ayala Maidana
Ing. Civil
Reg. MOPC N° 1.886

Intendente Municipal

EUCLIDES DE GODOIS
Intendente Municipal
Bella Vista - Itapúa
CAPITAL DE LA YERBA MATE
Una costumbre, arraigada en la cultura de un pueblo...

Juntos en Acción

MUNICIPALIDAD
Bella Vista
ITAPÚA - PARAGUAY

(0767) 240 219 - 0985 700977
municipalidad@bellavista.gov.py
0401/2022www.bellavista.gov.py
Ruta VI-Km 45-Bella Vista-Itapúa-Paraguay

ARCHIVOS FOTOGRAFICOS

René V. Ayala Maidana
Ing. Civil
Reg. MOPC N° 1.886

MUNICIPALIDAD DE BELLA VISTA - DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS

CAPITAL DE LA YERBA MATE
Una costumbre, arraigada en la cultura de un pueblo...

Juntos en Acción

CERTIFICADO DE OBRA N°: 01

OBRA:	CONSTRUCCION DE VEREDA SOBRE AVENIDA GENERAL MARCIAL SAMANIEGO L.C.O. , ID N°: 415.695 - CONTRATO N° 14/2.022
CONTRATANTE:	Municipalidad de Bella Vista RUC 80001269-0
CONTRATISTA:	ZARZA CONSTRUCCIONES
FISCALIZACIÓN:	ING. RENE AYALA MAIDANA
MONTO DE CONTRATO:	₲ 319.872.000

Recibido por: Prof. Lidia Melgarejo
Secretaria Interventora
Municipalidad de Bella Vista
Nombre/Apellido:
Fecha: 03 NOV 2022

Remitir a: Tesorería
Fecha: 03 NOV 2022
Firma:

CERTIFICADO DE OBRA N°: 01 **₲ 110.774.229**

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529 - 7

DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS
MUNICIPALIDAD DE BELLA VISTA

René V. Ayala Maidana
Ing. Civil
Reg. MOPC N° 1.886

L.C.O. , ID N°: 415.695 - CONTRATO N° 14/2.022

CONSTRUCCION DE VEREDA SOBRE AVENIDA GENERAL MARCIAL SAMANIEGO

RESUMEN DE CERTIFICADO

ACTA DE MEDICION PERIODO: 26/9/2022 HASTA 26/10/2022 30 DIAS

CERTIFICADO DE OBRA N°: 01

Contratista: ZARZA CONSTRUCCIONES

Representante Legal: Ceferiano Zarza

Contratante: Municipalidad de Bella Vista

Localidad: DISTRITO DE BELLA VISTA

Fiscalización: ING. RENE AYALA MAIDANA

Plazo de Construcción: DE 26/09/2022 al 22/02/2023

Fecha: 1/11/2022

SEGÚN CONTRATO			AVANCE FINANCIERO			% Total Acumulado
ÍTEMS	DESCRIPCIÓN DE LOTES	MONTO TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE PERIODO	ACUMULADO TOTAL	
1	CONSTRUCCION DE VEREDA SOBRE AVENIDA GENERAL MARCIAL SAMANIEGO	319.872.000	-	147.698.972	147.698.972	46.17%
	TOTAL:	319.872.000	-	147.698.972	147.698.972	46.17%

NETO A CERTIFICAR	239.904.000				
FONDO REPARO (5,0 %)	15.993.600	-	7.384.949	7.384.949	2.31%
DEVOLUCIÓN DE ANTICIPO (20%)	63.974.400	-	29.539.794	29.539.794	9.23%
PAGO DE FONDO DE REPARO (5,0%)	0			-	
TOTALES DEL PRESENTE PERIODO DE CONTRATO A COBRAR	319.872.000	-	110.774.229	110.774.229	34.63%

Son Guaranies: CIENTO DIEZ MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS VEINTE Y NUEVE .-

DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS MUNICIPALIDAD DE BELLA VISTA

FISCALIZACIÓN

René V. Ayala Maidana
Ing. Civil
Reg. MOPC N° 1.886

CONTRATISTA

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529 - 7

MUNICIPALIDAD DE BELLA VISTA - MARCA - PARAGUAY INTENDENCIA

CONTRATANTE

L.C.O., ID N°: 415.695 - CONTRATO N° 14/2.022

CONSTRUCCION DE VEREDA SOBRE AVENIDA GENERAL MARCIAL SAMANIEGO

CERTIFICADO DE AVANCE DE OBRA

PERIODO DE CERTIFICACIÓN: 26/9/2022 HASTA 26/10/2022 30 DIAS

CERTIFICADO DE OBRA N°: 01

Contratista: ZARZA CONSTRUCCIONES
Representante Legal: Ceferiano Zarza
Contratante: Municipalidad de Bella Vista
Localidad: DISTRITO DE BELLA VISTA
Fiscalización: ING. RENE AYALA MAIDANA

Fecha: 1/11/2022

CONSTRUCCION DE VEREDA SOBRE AVENIDA GENERAL MARCIAL SAMANIEGO

N°	CODIGO DE CATALOGO	Rubros	Unidad de medida	Cantidad	Precio unitario	Total Contrato	Avance fisico en cantidad			En montos			% Total Acumulado
							Acumulado Anterior	Presente Certificado	Acumulado Actual	Acumulado Anterior	Presente certificado	Acumulado Actual	
1	72101703-002	Señalizacion de obra	gl	1.00	1.622.114	1.622.114	-	1.0	1.0	-	1.622.114	1.622.114	100.0%
2	72101703-002	Replanteo	m2	2.390.09	3.525	8.425.067	-	1.155.0	1.155.0	-	4.071.375	4.071.375	48.3%
3	72101703-002	Demolición de piso existente con perfilado para base de piso e=7cm	m2	2.390.09	6.975	16.670.878	-	1.155.0	1.155.0	-	8.056.125	8.056.125	48.3%
4	72101703-002	Colocación adoquin rectangular negro/rojo con preparación de base de asiento	m2	2.390.09	109.011	260.546.101	-	1.155.0	1.155.0	-	125.907.705	125.907.705	48.3%
5	72101703-002	Retiro, desarmado de tejido en ochava	ml	13.50	7.525	101.588	-	-	-	-	-	-	0.0%
6	72101703-002	Demolición de cordón	ml	46.00	4.325	198.950	-	-	-	-	-	-	0.0%
7	72101703-002	Reposición de tejido	ml	10.10	143.217	1.446.492	-	-	-	-	-	-	0.0%
8	72101703-002	Reconstrucción de Cordón con ladrillo laminado de 21 agujeros	m2	110.00	96.540	10.619.400	-	55.0	55.0	-	5.309.700	5.309.700	50.0%
9	72101703-002	Demolición de Cantero	ml	22.00	26.775	589.050	-	-	-	-	-	-	0.0%
10	72101703-002	Demolición de Muralla	m²	55.00	26.250	1.443.750	-	-	-	-	-	-	0.0%
11	72101703-002	Desmonte manual de tierra	m³	45.00	36.375	1.636.875	-	25.0	25.0	-	909.375	909.375	55.6%
12	72101703-002	Extracción de Raices	un	5.00	115.000	575.000	-	5.0	5.0	-	575.000	575.000	100.0%
13	72101703-002	Construcción de Muro de ladrillo de 30cm, altura 50 cm.	m2	11.00	143.998	1.583.978	-	-	-	-	-	-	0.0%
14	72101703-002	Reconstrucción de muro de piedra bruta e=30cm en ochava	m2	5.00	157.643	788.215	-	-	-	-	-	-	0.0%
15	72101703-002	Construcción de Registro Pluvial	un	2.00	195.687	391.374	-	1.0	1.0	-	195.687	195.687	50.0%
16	72101703-002	Reja de protección	ml	6.50	307.363	1.997.860	-	-	-	-	-	-	0.0%
17	72101703-002	Reparación y revoque de cordón existente (altura promedio 20cm)	m2	10.00	36.976	369.760	-	10.0	10.0	-	369.760	369.760	100.0%
18	72101703-002	Reparación cordón y acondiconamiento boca calle	ml	31.50	64.798	2.041.137	-	20.0	20.0	-	1.295.960	1.295.960	63.5%
19	72101703-002	Construccion de columnas H°A° en muralla a reparar	m3	1.00	931.694	931.694	-	-	-	-	-	-	0.0%
20	72101703-002	Reparación y revoque de muro de contención	m2	62.00	28.601	1.773.262	-	-	-	-	-	-	0.0%
21	72101703-002	Tapa de registros de H°A° de la Junta de Saneamiento	m3	0.60	1.680.475	1.008.285	-	0.6	0.6	-	1.008.285	1.008.285	100.0%
22	72101703-002	Construcción de cordón simple de H° in situ	ml	48.00	78.912	3.787.776	-	-	-	-	-	-	0.0%
23	72101703-002	Limpieza final y Retiro de escombros y tierra	gl	1.00	1.323.395	1.323.395	-	-	-	-	-	-	0.0%
						319.872.000				-	147.698.972	147.698.972	46.17%

DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS MUNICIPALIDAD DE BELLA VISTA

FISCALIZACIÓN

René V. Ayala Maidana
Ing. Civil
Reg. MOPC N° 1.886

CONTRATISTA

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529 - 7

MUNICIPALIDAD DE BELLA VISTA - PARAGUAY INTENDENCIA

CONTRATANTE

L.C.O., ID N°: 415.695 - CONTRATO N° 14/2.022

CONSTRUCCION DE VEREDA SOBRE AVENIDA GENERAL MARCIAL SAMANIEGO

ACTA DE MEDICIÓN

PERIODO DE MEDICIÓN: 26/9/2022 HASTA 26/10/2022 30 DIAS

CERTIFICADO DE OBRA N°: 01

Contratista: ZARZA CONSTRUCCIONES
Representante Legal: Ceferiano Zarza
Contratante: Municipalidad de Bella Vista
Localidad: DISTRITO DE BELLA VISTA
Fiscalización: ING. RENE AYALA MAIDANA
Fecha: 1/11/2022

CONSTRUCCION DE VEREDA SOBRE AVENIDA GENERAL MARCIAL SAMANIEGO

SEGÚN CONTRATO					Avance fisico en cantidad			% Total Acumulado
N°	Codigo de catalogo	Rubros	Unidad de medida	Cantidad	Acumulado Anterior	Presente Certificado	Acumulado Actual	
1	72101703-002	Señalizacion de obra	gl	1.00		**1.00**	**1.00**	100.0%
2	72101703-002	Replanteo	m2	2.390.09		**1.155.00**	1.155.00	48.3%
3	72101703-002	Demolición de piso existente con perfilado para base de piso e=7cm	m2	2.390.09		**1.155.00**	1.155.00	48.3%
4	72101703-002	Colocación adoquin rectangular negro/rojo con preparación de base de asiento	m2	2.390.09		**1.155.00**	1.155.00	48.3%
5	72101703-002	Retiro, desarmado de tejido en ochava	ml	13.50			-	0.0%
6	72101703-002	Demolición de cordón	ml	46.00			-	0.0%
7	72101703-002	Reposición de tejido	ml	10.10			-	0.0%
8	72101703-002	Reconstrucción de Cordón con ladrillo laminado de 21 agujeros	m2	110.00		**55.00**	55.00	50.0%
9	72101703-002	Demolición de Cantero	ml	22.00			-	0.0%
10	72101703-002	Demolición de Muralla	m²	55.00			-	0.0%
11	72101703-002	Desmonte manual de tierra	m³	45.00		**25.00**	25.00	55.6%
12	72101703-002	Extracción de Raices	un	5.00		**5.00**	5.00	100.0%
13	72101703-002	Construcción de Muro de ladrillo de 30cm, altura 50 cm.	m2	11.00			-	0.0%
14	72101703-002	Reconstrucción de muro de piedra bruta e=30cm en ochava	m2	5.00			-	0.0%
15	72101703-002	Construcción de Registro Pluvial	un	2.00		**1.00**	1.00	50.0%
16	72101703-002	Reja de protección	ml	6.50			-	0.0%
17	72101703-002	Reparación y revoque de cordón existente (altura promedio 20cm)	m2	10.00		**10.00**	10.00	100.0%
18	72101703-002	Reparación cordón y acondiconamiento boca calle	ml	31.50		**20.00**	20.00	63.5%
19	72101703-002	Construccion de columnas HºAº en muralla a reparar	m3	1.00			-	0.0%
20	72101703-002	Reparación y revoque de muro de contención	m2	62.00			-	0.0%
21	72101703-002	Tapa de registros de HºAº de la Junta de Saneamiento	m3	0.60		**0.60**	0.60	100.0%
22	72101703-002	Construcción de cordón simple de Hº in situ	ml	48.00			-	0.0%
23	72101703-002	Limpieza final y Retiro de escombros y tierra	gl	1.00			-	0.0%

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529 - 7

DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS
MUNICIPALIDAD DE BELLA VISTA

René V. Ayala Maidana
Ing. Civil
Reg. MOPC N° 1.886