GOBERNACION DE ITAPÚA
RESÚMEN DEL CERTIFICADO BÁSICO N° 1

Mes: Enero

LICITACIÓN POR CONTRATACION DIRECTA Nº: 32/2022 - Reparación de Techo en Bloque de dos aulas en el Colegio Nacional Potrero Yapepo del Distrito de José Leandro Oviedo - Plurianual con ID: con ID: 421003

Posición	Conceptos	Importes Autorizados		Importes Certificados					
				Hasta Certificado Anterior		Presente Certificado		Total Certificado a la Fecha	
		%	(1)	% Avance de Obra	(2)	% Avance de Obra	(3)	% Avance de Obra	(2+3)
A	Certificaciones de Obra Ejecutada por Precio Unitario								
A.I	LICITACIÓN POR CONTRATACION DIRECTA Nº: 32/2022 - Reparación de Techo en Bloque de dos aulas en el Colegio Nacional Potrero Yapepo del Distrito de José Leandro Oviedo - Plurianual con ID: con ID: 421003	100%	91.500.000	0,00%	0	60,79%	55.621.988	60,79%	55.621.988
A	**Total por Contrato**	**100%**	**91.500.000**	**0,00%**	**0**	**60,79%**	**55.621.988**	**60,79%**	**55.621.988**

B	**Deducciones a la fecha**			**Hasta Certificado Anterior**	**Presente Certificado**	**Total Certificado a la Fecha**
.I	Devolución de Anticipo	*20,00%*	18.300.000	0	11.124.398	11.124.398
.II	Para Fondo de Reparo	*0,00%*	0	0	0	0
3	**Total Deducciones**		**18.300.000**	0	0	0
.I	**Importe Líquido a Pagar Según Presente Certificado (A - B)**				**11.124.398**	**11.124.398**
II	Multas				44.497.590	
:	**Importe Neto a Pagar Según Presente Certificado (A - B)**				0	
					44.497.590	

Certificado Básico Nº	**1**
Mes:	Enero
Contrato N°:	88/2022
Monto Básico:	91.500.000
Contratista: Arq. Federico D. Fleitas Roa	
Fecha de Inicio:	5-ene-23
Plazo de Ejecución:	120 dias
Fecha de terminación prevista:	15-may-23
Ampliacion de plazo:	0
Fecha de terminación con ampliacion:	0

N GUARANIES: Cuarenta y cuatro millones Cuatrocientos noventa y siete mil Quinientos noventa.-

Arq. Federico D. Fleitas R.
Servicios de Arquitectura
MOPC N° 2397

Arq. Federico D. Fleitas R.
Contratista

Arq. María Lidia Plano de Egea
Fiscal de Obras
Gobernacion de Itapúa

Secretario de Obras Públicas y Transporte
Gobernacion de Itapúa

ACTA DE MEDICIÓN

CERTIFICADO BASICO Nº 01

CONTRATO Nº 88/2022

REFERENCIA: LICITACIÓN POR CONTRATACION DIRECTA Nº: 32/2022 - Reparación de Techo en Bloque de dos aulas en el Colegio Nacional Potrero Yapepo del Distrito de José Leandro Oviedo - Plurianual con ID: con ID: 421003

CONTRATISTA: Arq. Federico David Fleitas Roa. -

En la Ciudad de FRAM, Departamento de Itapúa, República del Paraguay, a los 17 días del mes de Febrero del 2023, se reúnen en representación de la Gobernación de Itapúa, la Arq. María Lidia Plano de Egea, encargada de la Verificación y Fiscalización de las Obras, y el Sr. Federico David Fleitas Roa, Representante legal de la Empresa Arq. Federico David Fleitas Roa, para la;

CONSTRUCCIÓN DE BAÑOS SEXADOS EN EL COLEGIO NACIONAL CONSTASTINO TROCIUK DEL DISTRITO DE FRAM- PLURIANUAL

Quienes suscriben la presente Acta, han procedido a la verificación y medición de los trabajos ejecutados durante el mes de Enero del presente año.

En la verificación y medición realizada se observó que las obras se encuentran de acuerdo a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones y los resultados se anexan en las planillas correspondientes.

De plena conformidad de las partes, se suscribe el presente Acta en 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en el lugar y fecha indicados más arriba.-

Arq. Federico D. Fleitas R.
Servicios de Arquitectura
MOPC Nº 2397

Representante Legal

GOBERNACION DEPARTAMENTAL DE ITAPUA
Fiscalización de Obras

Fiscal de Obras
Gobernación de Itapuá

María Lidia Plano de Egea
Arquitecta
Fiscal de obras
Gobernacion de Itapúa

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° 1

PLANILLA DE MEDICIÓN Y CERTIFICADO

MES: Enero

CONTRATACION DIRECTA Nº: 32/2022 - Reparación de Techo en Bloque de dos aulas en el Colegio Nacional Potrero Yapepo del Distrito de José Leandro Oviedo -): con ID: 421003			
rq. Federico David Fleitas Roa		FECHA DE INICIO:	5-ene-23
FERTA:	91.500.000	FECHA DE TERMIACION PREVISTA:	15-may-23
	88/2022	AMPLIACION DE PLAZO:	
CIÓN:	120 dias	FECHA DE TERMIACION PREVISTA CON AMPLIACION:	

CAUDRO DE PRECIOS ADJUDICADOS					INCIDENCIA DEL RUBRO SOBRE EL TOTAL	PLANILLA DE MEDICIÓN N° 1						PLANILLA DE CERTIFICADO BÁSICO N° 1					
ONTRATACION DIRECTA Nº: 32/2022 - Reparación de Techo en Bloque de dos aulas en el Colegio Yapepo del Distrito de José Leandro Oviedo - Plurianual con ID: con ID: 421003			Arq. Federico D. Fleitas R.			EN PORCENTAJE			EN INCIDENCIA			CANTIDAD EJECUTADA			CANTIDAD EJECUTADA EN GS.		
Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total		ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL
ion de obra - Cartel de obra (Estructura metálica con chapa nro. 1,50m con Impresión adhesiva.	Un	1	1.218.557	1.218.557	1,33%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	1,33%	1,33%	0,00	1,00	1,00	0	1.218.557	1.218.557
ion de obra - Obrador	Un	1	2.253.761	2.253.761	2,46%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	2,46%	2,46%	0,00	1,00	1,00	0	2.253.761	2.253.761
ion de obra - Vallado de obra 1,80 m de altura de chapas con e madera 3"x3" cada 3,00 metros.	M2	99,36	34.645	3.442.327	3,76%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	3,76%	3,76%	0,00	99,36	99,36	0	3.442.327	3.442.327
ion de obra - Placa de Inauguración (40cmx30cm) Según PBC.	Global	1	1.150.440	1.150.440	1,26%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
cion/Colocacion de techo/tinglado - Desmonte de tejas s	M2	177,23	14.271	2.529.249	2,76%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	2,76%	2,76%	0,00	177,23	177,23	0	2.529.249	2.529.249
cion/Colocacion de techo/tinglado - Desmonte de tejuelones con ción, limpieza y colocación	M2	177,23	16.677	2.955.665	3,23%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	3,23%	3,23%	0,00	177,23	177,23	0	2.955.665	2.955.665
cion/Colocacion de techo/tinglado - Provisión y colocación de s en sectores dañados.	M2	47,36	50.998	2.415.265	2,64%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	2,64%	2,64%	0,00	47,36	47,36	0	2.415.265	2.415.265
n de pisos - contrapisos - Pisos de baldosa calcarea	M2	18,25	68.961	1.258.538	1,38%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	1,38%	1,38%	0,00	18,25	18,25	0	1.258.538	1.258.538
n de pisos - contrapisos - Zocalo de baldosa calcarea	ML	7,12	27.610	196.583	0,21%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	0,21%	0,21%	0,00	7,12	7,12	0	196.583	196.583
cion/Colocacion de techo - Techo de chapa galvanizada al Nro 24, color cerámico sobre membrana aluminizada de 5mm, ructura existente (inluye colocación de cumbrera y bordes	M2	177,23	148.169	26.259.992	28,70%	0,00%	50,35%	50,35%	0,00%	14,45%	14,45%	0,00	89,23	89,23	0	13.221.120	13.221.120
mano de obra - Mano de Obra Colocación de Techo	M2	177,23	61.071	10.823.613	11,83%	0,00%	50,35%	50,35%	0,00%	5,96%	5,96%	0,00	89,23	89,23	0	5.449.365	5.449.365
le colocacion de canaletas - Canaletas aéreas y bajadas de chapa sarrollo 55cm	ML	44,4	82.035	3.642.354	3,98%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
le pintura -Pintura de tejuelón (incluye estructura de madera y ito para exterior)	M2	177,23	20.376	3.611.238	3,95%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	3,95%	3,95%	0,00	177,23	177,23	0	3.611.238	3.611.238
le pintura - Pintura exterior e interior al látex (color similar al)	M2	253,45	25.742	6.524.310	7,13%	0,00%	50,68%	50,68%	0,00%	3,61%	3,61%	0,00	128,45	128,45	0	3.306.560	3.306.560
e pintura - Pintura de canaleta y bajada con antióxido (incluye r reparación)	ML	44,4	23.642	1.049.705	1,15%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
e pintura - Pintura de puertas y ventanas metálicas	M2	11	27.491	302.401	0,33%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	0,33%	0,33%	0,00	11,00	11,00	0	302.401	302.401
e pintura - De aberturas de madera con base sellador y pintura	M2	4,2	21.319	89.540	0,10%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	0,10%	0,10%	0,00	4,20	4,20	0	89.540	89.540
e pintura - Pintura para pisos	M2	145,53	9.920	1.443.658	1,58%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
mano de obra - Mano de Obra Pinturas	Global	1	3.813.718	3.813.718	4,17%	0,00%	50,00%	50,00%	0,00%	2,08%	2,08%	0,00	0,50	0,50	0	1.906.859	1.906.859
n de vidrios - Provisión y colocación de vidrios dobles de 4mm	M2	3,2	142.270	455.264	0,50%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	0,50%	0,50%	0,00	3,20	3,20	0	455.264	455.264

Arq. Federico D. Fleitas R.
Servicios de Arquitectura
MOPC N° 2397

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA SECRETARÍA AMBIENTAL
Fiscalización de Obras

María Lidia Plano de Ezcurra
Arquitecta
Fiscal de obras
Gobernación de Itapúa

ıcción e instalaciones electricas	Un	1	11.912.240	11.912.240	13,02%												
n y colocación de tablero de plastico con barras monofasico 8 s	Un	2	101.830	203.660	0,22%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
ión de disyuntor termomagnetico monofásico	Un	5	80.809	404.045	0,44%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
ión de disyuntor diferencial monofasico	Un	1	80.814	80.814	0,09%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
ación de circuito de luces, en electroductos antillama	Un	15	93.270	1.399.050	1,53%	0,00%	53,33%	53,33%	0,00%	0,82%	0,82%	0,00	8,00	8,00	0	746.160	746.160
ación de circuito de tomas, en electroductos antillama	Un	8	93.270	746.160	0,82%	0,00%	50,00%	50,00%	0,00%	0,41%	0,41%	0,00	4,00	4,00	0	373.080	373.080
:orrientes comun	Un	8	72.090	576.720	0,63%	0,00%	50,00%	50,00%	0,00%	0,32%	0,32%	0,00	4,00	4,00	0	288.360	288.360
ɔtor unipolar	Un	6	73.045	438.270	0,48%	0,00%	50,00%	50,00%	0,00%	0,24%	0,24%	0,00	3,00	3,00	0	219.135	219.135
n y Colocación de artefactos Led tipo fluorescentes 3x20W	Un	15	155.066	2.325.990	2,54%	0,00%	46,67%	46,67%	0,00%	1,19%	1,19%	0,00	7,00	7,00	0	1.085.462	1.085.462
30x30,con rejilla metálica	Un	6	323.943	1.943.658	2,12%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	2,12%	2,12%	0,00	6,00	6,00	0,00	1.943.658,00	1.943.658,00
VC de 100 mm, con protección mecánica de ladrillo común	ML	52,7	71.990	3.793.873	4,15%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	4,15%	4,15%	0,00	52,70	52,70	0	3.793.873	3.793.873
ccion de caminero - Guarda obra y caminero con contrapiso de :.	M2	32,4	105.107	3.405.467	3,72%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	3,72%	3,72%	0,00	32,40	32,40	0	3.405.467	3.405.467
ı de obra final	Global	1	746.115	746.115	0,82%	0,00%	50,00%	50,00%	0,00%	0,41%	0,41%	0,00	0,50	0,50	0	373.058	373.058
Total				**91.500.000**	100%				0,00%	60,79%	60,79%				0	55.621.988	55.621.988

Arq. Federico D. Fleitas R.
Servicios de Arquitectura
MOPC Nº 2397

Arq. Federico D. Fleitas R.-
Contratista

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL
Fiscalización de Obras

Arq. María Lidia Plano de Egea
Fiscal de Obras
Gobernacion de Itapúa

María Lidia Plano de Egea
Arquitecta
Fiscal de obras
Gobernacion de Itapúa

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° 1

CUADRO Y CURVA DE AVANCE

MES: Enero

LICITACIÓN POR CONTRATACION DIRECTA Nº: 32/2022 - Reparación de Techo en Bloque de dos aulas en el Colegio Nacional Potrero Yapepo del Distrito de José Leandro Oviedo - Plurianual con ID: con ID: 421003

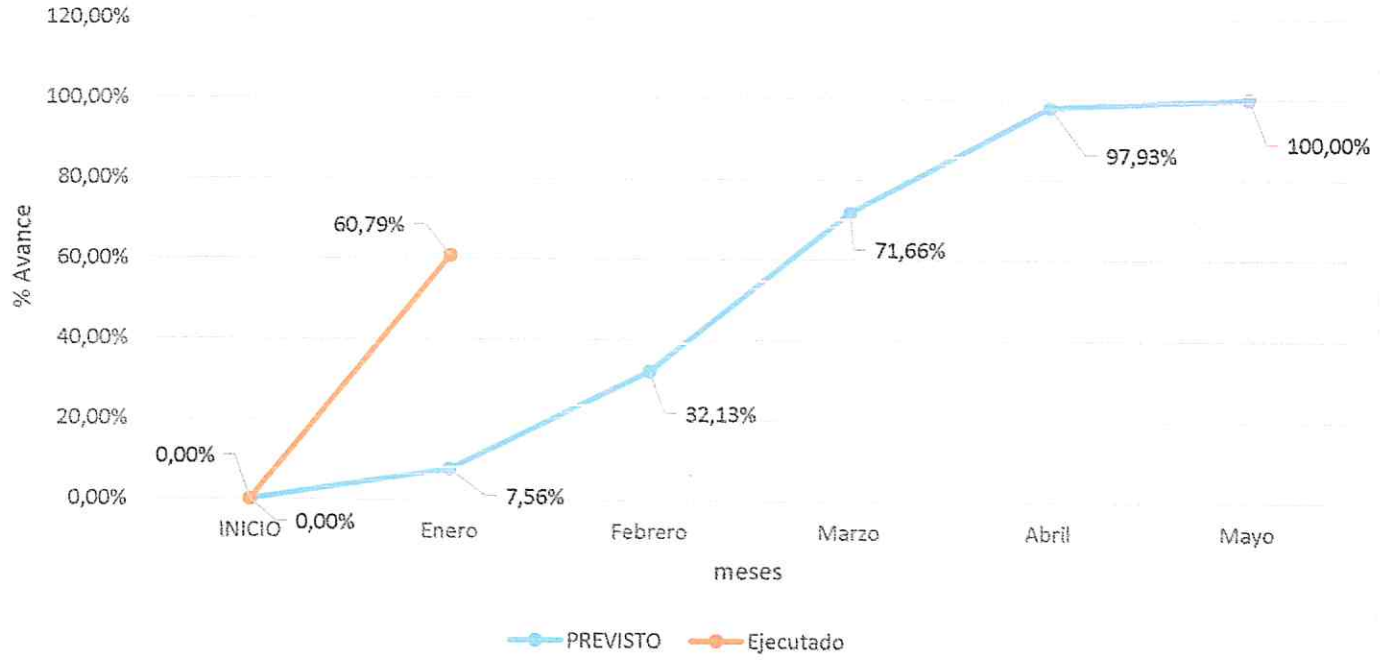
Contrato N°: 88/2022			
Monto del Contrato:	91.500.000	**Fecha de terminación prevista:**	15-may-23
Plazo Contractual:	120 dias	**Ampliaciones:**	0
Inicio de Obra:	5-ene-23	**Fecha de terminación con ampliacion:**	0

CUADRO DE AVANCE

Contrato N°: 88/2022

MES	PREVISTO GS.		EJECUTADO GS.		PREVISTO %		EJECUTADO %	
	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO
INICIO	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Enero	6.914.645	6.914.645	55.621.988	55.621.988	7,56%	7,56%	60,79%	60,79%
Febrero	22.485.296	29.399.941	0	0	24,57%	32,13%	0,00%	0,00%
Marzo	36.167.223	65.567.164	0	0	39,53%	71,66%	0,00%	0,00%
Abril	24.036.281	89.603.445	0	0	26,27%	97,93%	0,00%	0,00%
Mayo	1.896.555	91.500.000	0	0	2,07%	100,00%	0,00%	0,00%

CURVA DE AVANCE



GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalizacion de Obras

María Lidia Plana de Egea
Arquitecta
Fiscal de obras
Gobernacion de Itapúa

Arq. Federico D. Fleitas R.
Servicios de Arquitectura

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° 1

CRONOGRAMA FISICO - FINANCIERO

LICITACIÓN POR CONTRATACION DIRECTA Nº: 32/2022 - Reparación de Techo en Bloque de dos aulas en el Colegio Nacional Potrero Yapepo del Distrito de José Leandro Oviedo - Plurianual con ID: con ID: 421003			
CONTRATISTA: Arq. Federico David Fleitas Roa		**FECHA DE INICIO:**	5-ene-23
MONTO DE LA OFERTA GS:	91.500.000	**FECHA DE TERMIACION PREVISTA:**	15-may-23
CONTRATO N°:	88/2022	**AMPLIACION:**	0
PLAZO DE EJECUCIÓN:	120 dias	**FECHA DE TERMIACION PREVISTA CON AMPLIACION:**	0

CAUDRO DE PRECIOS ADJUDICADOS

LICITACIÓN POR CONTRATACION DIRECTA Nº: 32/2022 - Reparación de Techo en Bloque de dos aulas en el Colegio Nacional Potrero Yapepo del Distrito de José Leandro Oviedo - Plurianual con ID: con ID: 421003				**Arq. Federico D. Fleitas R.**		**PLAZO DE EJECUCIÓN CON AMPLIACION**					**TOTAL**
Ítem	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**	**ENERO**	**FEBRERO**	**MARZO**	**ABRIL**	**MAYO**	
1	Preparacion de obra - Cartel de obra (Estructura metálica con chapa nro. 24) 2,00x1,50m con impresión adhesiva.	Un	1	1.218.557	1.218.557	1.218.557					1,33%
2	Preparacion de obra - Obrador	Un	1	2.253.761	2.253.761	2.253.761					2,46%
3	Preparacion de obra - Vallado de obra 1,80 m de altura de chapas con postes de madera 3"x3" cada 3,00 metros.	M2	99,36	34.645	3.442.327	3.442.327					3,76%
4	Preparacion de obra - Placa de Inauguración (40cmx30cm) Según PBC.	Global	1	1.150.440	1.150.440					1.150.440	1,26%
5	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Desmonte de tejas coloniales	M2	177,23	14.271	2.529.249		2.529.249				2,76%
6	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Desmonte de tejuelones con recuperación, limpieza y colocación	M2	177,23	16.677	2.955.665		2.955.665				3,23%
7	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Provisión y colocación de tejuelónes en sectores dañados.	M2	47,36	50.998	2.415.265		2.415.265				2,64%
8	Colocacion de pisos - contrapisos - Pisos de baldosa calcarea	M2	18,25	68.961	1.258.538		1.258.538				1,38%
9	Colocacion de pisos - contrapisos - Zocalo de baldosa calcarea	ML	7,12	27.610	196.583		196.583				0,21%
10	Construccion/Colocacion de techo - Techo de chapa galvanizada trapezoidal Nro 24, color cerámico sobre membrana aluminizada de 5mm, sobre estructura existente (inluye colocación de cumbrera y bordes laterales)	M2	177,23	148.169	26.259.992		13.129.996	13.129.996			28,70%
11	Tarifa de mano de obra - Mano de Obra Colocación de Techo	M2	177,23	61.071	10.823.613			10.823.613			11,83%
12	Servicio de colocacion de canaletas - Canaletas aéreas y bajadas de chapa N° 24, desarrollo 55cm	ML	44,4	82.035	3.642.354			3.642.354			3,98%
13	Servicio de pintura -Pintura de tejuelón (incluye estructura de madera y tratamiento para exterior)	M2	177,23	20.376	3.611.238				3.611.238		3,95%
14	Servicio de pintura - Pintura exterior e interior al látex (color similar al existente)	M2	253,45	25.742	6.524.310				6.524.310		7,13%
15	Servicio de pintura - Pintura de canaleta y bajada con antióxido (incluye limpieza y reparación)	ML	44,4	23.642	1.049.705				1.049.705		1,15%
16	Servicio de pintura - Pintura de puertas y ventanas metálicas	M2	11	27.491	302.401				302.401		0,33%
17	Servicio de pintura - De aberturas de madera con base sellador y pintura barniz	M2	4,2	21.319	89.540				89.540		0,10%
18	Servicio de pintura - Pintura para pisos	M2	145,53	9.920	1.443.658				1.443.658		1,58%
19	Tarifa de mano de obra - Mano de Obra Pinturas	Global	1	3.813.718	3.813.718				3.813.718		4,17%
20	Colocacion de vidrios - Provisión y colocación de vidrios dobles 4mm	M2	3,2	142.270	455.264				455.264		0,50%
21	Construccion e instalaciones electricas	Un	1	11.912.240	11.912.240						13,02%
21.1	Provisión y colocación de tablero de plastico con barras monofasico 8 módulos	Un	2	101.830	203.660			203.660			0,22%
21.2	Instalación de disyuntor termomagnetico monofásico	Un	5	80.809	404.045			404.045			0,44%
21.3	Instalación de disyuntor diferencial monofasico	Un	1	80.814	80.814			80.814			0,09%
21.4	Alimentación de circuito de luces, en electroductos antillama	Un	15	93.270	1.399.050			1.399.050			1,53%
21.5	Alimentación de circuito de tomas, en electroductos antillama	Un	8	93.270	746.160			746.160			0,82%
21.6	Tomas corrientes comun	Un	8	72.090	576.720				576.720		0,63%
21.7	Interruptor unipolar	Un	6	73.045	438.270				438.270		0,48%
21.8	Provisión y Colocación de artefactos Led tipo fluorescentes 3x20W	Un	15	155.066	2.325.990				2.325.990		2,54%
21.9	Registro 30x30,con rejilla metálica	Un	6	323.943	1.943.658			1.943.658			2,12%
21.10	Caños PVC de 100 mm, con protección mecánica de ladrillo común	ML	52,7	71.990	3.793.873			3.793.873			4,15%
22	Construccion de caminero - Guarda obra y caminero con contrapiso de cascotes.	M2	32,4	105.107	3.405.467				3.405.467		3,72%
23	Limpieza de obra final	Global	1	746.115	746.115					746.115	0,82%
	Total				**91.500.000**						100,00%
PREVISTO MENSUAL EN GUARANIES						6.914.645	22.485.296	36.167.223	24.036.281	1.896.555	**91.500.000**
PREVISTO MENSUAL EN PORCENTAJE						7,56%	24,57%	39,53%	26,27%	2,07%	**100%**

Arq. Federico D. Fleitas R.
Servicios de Arquitectura
MOPC N° 2397

Arq. Federico D. Fleitas R.-

María Lidia Plano de Báez
Arquitecta