INDERT

CARATULA DEL DOCUMENTO

9164/24

23/04/2024

EXPEDIENTE N°: 9164 AÑO: 2024

RECURRENTE: NORTEÑITO SUR PARAGUAY

FECHA: 23/04/2024

Datos del Documento	
Tipo Origen	Externo
Procedencia	SAN PEDRO
Nro. Origen	-
Tipo documento	Nota
Descripción	SOLICITA PAGO SEGUN CERTIFICADO N° 03 REFERENTE A LA LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 02/2022
Nro. Teléfono	0984 392 861
Información Específica	
C.I.	
R.U.C	
Dirigido a	ECON. FRANCISCO RUIZ DIAZ
Asunto	SOLICITA PAGO SEGUN CERTIFICADO N° 03 REFERENTE A LA LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 02/2022
Fecha de la Nota	23/04/2024
Dpto./Dist./Colon.	2.5.1 (SAN PEDRO/CHORE /CHORE)

NORTEÑITO DEL SUR PARAGUAY
EMPRESA CONSTRUCTORA Y DE SERVICIOS

Chore, 23 de abril de 2024

9164/24
23 ABR 2024

Señor: Francisco Ruiz Diaz - Presidente
Instituto Nacional de Desarrollo Rural y del Tierra (INDERT)
Presente

Me dirijo a Usted y por su intermedio a donde corresponda al objeto de solicitar el pago según **Certificación N°. 03** referente a la **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 02/2022 "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN ESCUELAS DEL MEC, EN ASENTAMIENTOS RURALES DEL INDERT." ID 416.483. LOTE N° 3 CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS Y SERVICIOS HIGIÉNICOS EN LA ESCUELA BÁSICA N° 7178, ASENTAMIENTO 7 DE DICIEMBRE**

Señor presidente, confiados en su buena predisposición y esperando una respuesta favorable, aprovecho la ocasión para saludarle cordialmente.

Norteñito del Sur Py
RUC: 4.628.804-0
Choré - San Pedro

Rafael González Franco
C.I. Nº 4.628.804
0984392861

NORTEÑITO DEL SUR PARAGUAY
EMPRESA CONSTRUCTORA Y DE SERVICIOS

Chore, 23 de abril de 2024

Señor: Francisco Ruiz Diaz - Presidente
Instituto Nacional de Desarrollo Rural y del Tierra (INDERT)
Presente

Me dirijo a Usted y por su intermedio a donde corresponda al objeto de solicitar el pago según **Certificación N°. 03** referente a la **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 02/2022 "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN ESCUELAS DEL MEC, EN ASENTAMIENTOS RURALES DEL INDERT." ID 416.483. LOTE N° 3 CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS Y SERVICIOS HIGIÉNICOS EN LA ESCUELA BÁSICA N° 7178, ASENTAMIENTO 7 DE DICIEMBRE**

Señor presidente, confiados en su buena predisposición y esperando una respuesta favorable, aprovecho la ocasión para saludarle cordialmente.

Norteñito del Sur Py
RUC: 4.628.804-0
Choré - San Pedro

.....
Rafael González Franco
C.I. Nº 4.628.804

Licitación Pública Nacional N°02/2022 CONSTRUCCION DE OBRAS DE INFRESTRUCTURAS EN ESCUELAS DEL MEC, EN ASENTAMIENTOS RURALES DEL INDERT.

Escuela Básica N° 7178, San Francisco de Asis ASENTAMIENTO 7 DE DICIEMBRE. Distrito de Tavaí Departamento de Caazapá.

CONTRATISTA: RAFAEL GONZÁLEZ FRANC **FISCALIZACION:** UNIDAD TECNICA DE FISCALIZACION INDERT.

FECHA: 16 de Abril de 2024

ACTA DE MEDICIONES N° 03

En el Distrito Distrito de Tavaí Departamento de Caazapá, a los 17 dias del mes de abril de 2024, se reúnen por una parte, la Arq. Gloria Suarez y el Tec. Const. Gustavo Escobar, Fiscales de Obras del INDERT, asignados según R.P Nro.149/2023, y por la otra parte, el sr Rafael Gonzalez Franco, Contratista de Obras, a efectos de realizar las **mediciones para el Certificado N° 03**, siendo Objeto del Contrato "Licitación Pública Nacional N°02/2022 CONSTRUCCION DE OBRAS DE INFRESTRUCTURAS EN ESCUELAS DEL MEC, EN ASENTAMIENTOS RURALES DEL INDERT.

BLOQUE DE 3 AULAS DE 5,80 X 6,80 - c/ TECHO DE TEJAS 186,00 m2				CANTIDADES			
Ítem	RUBRO	Unidad	Cantidad	Anterior	Medicion 3 16/04/2024	Acumulado	Porcentaje
1	Limpieza y preparación del terreno	m2	186,00	185,76		185,76	100%
2	Replanteo	m2	186,00	185,76		185,76	100%
3	Excavacion y carga de cimiento con PBC (CON CAL)	m3	32,70	32,70		32,70	100%
4	Estructura de H° A°: a - Vigas y dado de H° A°	m3	3,38	0,00	3,38	3,38	100%
5	Estructura de H° A°: b - Encadenados de H° A°	m3	5,27	5,27		5,27	100%
6	Estructura de H° A°: c - Loseta sobre puerta de acceso	global	3,00	0,00		0,00	0%
7	Muros de nivelación: a- De 0,45 cm.	m2	7,20	3,63		3,63	50%
8	Muros de nivelación: b- De 0,30 cm.	m2	19,00	11,70		11,70	62%
9	Muros de nivelación: c- De 0,60 cm. para pilares	m2	1,30	1,26		1,26	97%
10	Relleno y apisonado de interiores	m3	69,00	62,00		62,00	90%
11	Aislación asfaltica: a- De paredes	m2	15,00	15,00		15,00	100%
12	Muros de elevación: a- De 0,30 para revocar	m2	26,60	22,84		22,84	86%
13	Muros de elevación: b- De 0,15 para revocar	m2	10,00	10,00		10,00	100%
14	Muros de elevación: c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes prensados	m2	68,60	67,76		67,76	99%
15	Muros de elevación: d- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	m2	95,00	95,00		95,00	100%
16	Muros de elevación: e- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	m	48,00	48,00		48,00	100%
17	Pilares:a- De 0,45 x 0,45 visto para corredor	m	15,40	15,40		15,40	100%
18	Techo: a- Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca.	m2	246,60	0,00	35,00	35,00	14%
19	Revoques: a- De paredes interior y exterior a una capa	m2	194,50	0,00	189,82	189,82	98%
20	Revoques:b- De viga cumbrera y galerìa de H° A°	m2	43,10	0,00		0,00	0%
21	Revoques:c- Moldura lineal en balancines	m	116,40	0,00		0,00	0%
22	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	m2	172,50	0,00	170,59	170,59	99%
23	Piso calcareo rojo 20 x 20	M2	172,50	0,00	85,00	85,00	49%
24	Zocalo calcáreo rojo	ML	100,00	0,00		0,00	0%
25	Puertas Metálicas de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes (incluye provisión y colocación)	Un.	3,00	0,00		0,00	0%
26	Ventanas tipo balancines de 1,50 x 1,68 cms (incluye provisión y colocación)	m2	30,96	0,00		0,00	0%
27	Alfeizar de ventanas: a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	m	86,00	0,00		0,00	0%
28	Pinturas: a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	m2	194,50	0,00		0,00	0%
29	Pinturas: b- De paredes revocadas al latex	m2	194,50	0,00		0,00	0%
30	Pinturas: c- De pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	m2	27,80	0,00		0,00	0%
31	Pintura: d- De viga cumbrera y galerìa al latex	m2	43,10	0,00		0,00	0%
32	Pintura:e- De balancines con pintura sintética	m2	30,96	0,00		0,00	0%
33	Pintura: f- De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	m2	232,00	0,00		0,00	0%
34	Pintura: g- De tejuelones con barniz	m2	217,00	0,00		0,00	0%
35	Pintura: h- De puerta metálica con pintura sintética	m2	16,50	0,00		0,00	0%
36	Pintura: i- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	m2	143,00	0,00		0,00	0%
37	Pintura: j- Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	ml.	64,00	0,00		0,00	0%
38	Provisión y Colocación Completo de Vidrios dobles de 4 mm.	m2	30,96	0,00		0,00	0%
39	Desague Pluvial: a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	ml.	64,00	0,00		0,00	0%
40	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	m2	34,80	0,00	32,43	32,43	93%
41	Instalación eléctrica: Instalación del tablero TS10 de 20 AG.	Un.	36,00	0,00	12,00	12,00	33%
42	Instalación eléctrica: Instalación del tablero de comando TC.	Un.	36,00	0,00	12,00	12,00	33%
43	Instalación eléctrica: Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Un.	24,00	0,00	5,00	5,00	21%
44	Instalación eléctrica: Alimentación de los circuitos de luces y tomas	Un.	48,00	0,00	10,00	10,00	21%

Norteñito del Sur Py
RUC: 4.628.804-0
Choré - San Pedro

Arq. Gloria Suárez
Dpto. de Obras
Gerencia de Obras e Infraestructura
INDERT

Gustavo Escobar
Dpto. de Normas Técnicas y Cómputos
INDERT

45	Instalación eléctrica: Alimentación de los circuitos de A.A.	Un.	12,00	0,00		0,00	0%
46	Instalación eléctrica: Alimentación de los circuitos de ventiladores	Un.	24,00	0,00	5,00	5,00	21%
47	Instalación eléctrica: Alimentación de los circuitos TC	Un.	36,00	0,00	5,00	5,00	14%
48	Instalación eléctrica: Alimentación de los circuitos del Toma Computadora	Un.	102,00	0,00	20,00	20,00	20%
49	Instalaciones eléctrica: Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	Metros	25,00	0,00		0,00	0%
50	Artefactos electricos: Artefactos tipo colgante de aluminio c/ foco led de 40W.	Un.	6,00	0,00		0,00	0%
51	Artefactos electricos: Artefactos tipo colgante de aluminio c/ foco led de 40W.	Un.	12,00	0,00		0,00	0%
52	Artefactos electricos: Artefactos c/ porta lampara adosado c/ foco led 25W y fotocélula	Un.	6,00	0,00		0,00	0%
53	Artefactos electricos: Incluye provisión y colocación completa de acuerdo al PBC del Tablero TS 10 de 20 AG. con barra de fase y neutro	Un.	1,00	0,00		0,00	0%
54	Artefactos electricos: Incluye provisión y colocación completa de acuerdo al PBC:Tablero TC de 6 AG.	Un.	3,00	0,00		0,00	0%
55	Artefactos electricos: Incluye provisión y colocación completa de acuerdo al PBC: Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Un.	3,00	0,00		0,00	0%
56	Instalaciones Eléctricas: Registro eléctrico de 40 x 40 x 70 cms	Un.	3,00	0,00	1,00	1,00	33%
57	Construcción, Baranda y señalizacion de Rampas de acceso para accesibilidad al medio físico.	global	1,00	0,00		0,00	0%
58	Mobiliario: a - Pizarrones	Un.	3,00	0,00	1,50	1,50	50%
59	Limpieza Final	m2	186,00	0,00		0,00	0%
60	Extensión de línea eléctrica monofásica de acuerdo a las normas de la ANDE, incluye el pilar de mampostería, caño galvanizado y accesorios en general.	ml.	80,00	0,00		0,00	0%
61	Extensión de cañerías del servicio de distribución público de agua potable de la Colonia hasta el área destinada a servicios higiénicos	ml	80,00	0,00		0,00	0%
62	Cerco perimetral con postes de H° A° y tejido de alambre con 1(un) portón de acceso peatonal y 1 (un) portón de acceso vehícular.	Ml.	400,00	0,00	198,78	198,78	50%
63	Ventilador de techo de 56 " 7 velocidades	Un.	12,00	0,00		0,00	0%
64	Cartel de obra 2,00 m. x 3,00m. (según EETT)	Un.	1,00	0,00		0,00	0%

SS.HH TIPO DE 4,40 x 6,15 para ALUMNOS Y PROFESORES				CANTIDADES			
Ítem	RUBRO	Unidad de Medida	Cantidad	Anterior	Medicion 3	Acumulado	ACUMULADO
65	Preparación de la obra: a- Limpieza y preparación del terreno	M2	27,10	27,10		27,10	100%
66	Preparación de la obra: b- Replanteo	M2	27,10	27,10		27,10	100%
67	Preparación de la obra: Excavacion y carga de cimiento con PBC	M3	9,00	9,00		9,00	100%
68	Estructura de H° A°: a- Encadenados de H° A°	M3	1,90	1,46	0,44	1,90	100%
69	Muros de nivelación: a- De 0,30 cm	M2	11,00	5,83		5,83	53%
70	Relleno y apisonado de interiores	M3	7,20	4,74		4,74	66%
71	Aislación asfaltica De paredes	M2	5,50	5,50		5,50	100%
72	Muros de elevación: a- De 0,15 para revocar	M2	63,00	25,15	25,00	50,15	80%
73	Muros de elevación: b- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	M2	50,64	49,90		49,90	99%
74	Muros de elevación: c- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML.	15,60	0,00	15,60	15,60	100%
75	Techo: a- Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca.	M2	43,00	0,00		0,00	0%
76	Revoques: a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	135,00	0,00	120,00	120,00	89%
77	Revoques: d- Moldura lineal en balancines	ML.	20,40	0,00		0,00	0%
78	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	M2	22,50	0,00	22,50	22,50	100%
79	Piso calcareo rojo 20x20	M2	22,50	0,00	11,00	11,00	49%
80	Zocalo calcáreo rojo	ML.	2,60	0,00		0,00	0%
81	Aberturas de madera: a - Puerta tablero de 0,90 x 2,10 marco, contramarco y cerradura	UN.	1,00	0,00		0,00	0%
82	Aberturas de madera: b - Puerta tablero de 0,80 x 2,10 marco, contramarco y cerradura	UN.	2,00	0,00		0,00	0%
83	Aberturas: c - Puerta para boxes enchapados en fromica	UN.	4,00	0,00		0,00	0%
84	Aberturas d - Ventanas balancines.	M2	3,17	0,00		0,00	0%
85	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	M2	13,50	0,00	11,73	11,73	87%
86	Construcción, Baranda y señalizacion de Rampas de acceso para accesibilidad al medio físico.	GL.	1,00	0,00	0,50	0,50	50%
87	Alfeizar de ventanas: a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML.	18,00	0,00		0,00	0%
88	Pinturas: a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	M2	63,00	0,00		0,00	0%
89	Pinturas: b- De paredes revocados al latex	M2	63,00	0,00		0,00	0%
90	Pinturas: c- De aberturas de madera con barníz sintético	M2	16,20	0,00		0,00	0%
91	Pinturas: d- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	3,17	0,00		0,00	0%
92	Pinturas: e- De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	M2	50,64	0,00		0,00	0%
93	Pinturas: f- De tejuelones con barniz	M2	37,00	0,00		0,00	0%

Norteñito del Sur Py
RUC: 4.628.804-0
Choré - San Pedro

Arq. Gloria Suárez
Gerencia de Obras y Infraestructura
ANDERT

Gustavo Escobar
Dpto. de Normas Técnicas y Cómputos
ANDERT

94	Pinturas: g - De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	M2	23,50	0,00		0,00	0%
95	Pinturas: h - Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	ML.	17,50	0,00		0,00	0%
96	Revestido de azulejos de 0,15 x 0,15 cm.	M2	82,00	0,00		0,00	0%
97	Desague Pluvial: a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	ML.	17,50	0,00		0,00	0%
98	Provisión y Colocación Completo de Vidrios dobles de 4 mm.	M2	3,17	0,00		0,00	0%
99	Instalación eléctrica: Instalación del tablero TS de 3 AG.	BOC.	2,00	0,00		0,00	0%
100	Instalación eléctrica: Alimentación de los circuitos de luces	BOC.	10,00	0,00	2,00	2,00	20%
101	Instalaciones eléctrica: Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	MTS.	25,00	0,00		0,00	0%
102	Provisión y colocación de Equipos de fluorescentes LED 2x18 W completo y según EETT	UN.	10,00	0,00		0,00	0%
103	Artefactos electricos: Incluye provisión y colocación completa de acuerdo al PBC del Tablero TS de 3 AG. con barra de fase y neutro	UN.	1,00	0,00		0,00	0%
104	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	UN.	3,00	0,00	0,50	0,50	17%
105	Instalación Sanitaria: a - Agua corriente - desague clocal - cámara de Inspección y artefactos sanitarios	GL.	1,00	0,00	0,50	0,50	50%
106	Instalación Sanitaria: b- Camara séptica tipo 3 de 1,50 x 3,00, incluye cañeria externa y registros según plano general	GL.	1,00	0,00		0,00	0%
107	Instalación Sanitaria: c- Pozo absorvente tipo 2 de 2,50 x 3,00	UN.	1,00	0,00	1,00	1,00	100%
108	Barras de asiento	UN.	2,00	0,00		0,00	0%
109	Limpieza final	M2	27,10	0,00		0,00	0%

Arq. Gloria Suárez
Dirección de Obras
Gerencia de Obras e Infraestructura
INDERT

Gustavo Escobar
Dpto. de Normas Técnicas y Cómputos
INDERT

Norteñito del Sur Py
RUC: 4.628.804-0
Choré - San Pedro

"Licitación Pública Nacional N°02/2022 CONSTRUCCION DE OBRAS DE INFRESTRUCTURAS EN ESCUELAS DEL MEC, EN ASENTAMIENTOS RURALES DEL INDERT.

Escuela Básica N° 7178, San Francisco de Asis ASENTAMIENTO 7 DE DICIEMBRE. Distrito de Tavaí Departamento de Caazapá.

EMPRESA CONTRATISTA: Norteñito del Sur Paraguay RAFAEL GONZÁLEZ FRANCO **FISCALIZACION:** UNIDAD TECNICA DE FISCALIZACION INDERT.

CERTIFICADO N° 3 (tres)	**MONTO DEL PRESENTE CERTIFICADO**	**84.726.522**
	AVANCE FISICO HASTA EL PRESENTE CERTIFICADO N°3	**38%**

Item	BLOQUE DE 3 AULAS DE 5,80 X 6,80 - c/ TECHO DE TEJAS 186,00 m2	VALORES CONTRACTUALES				CANTIDADES CERTIFICADAS				MONTOS CERTIFICADOS			
	RUBROS	Unidad	Cant.	Precio Unitario	Precio Total	Anterior	Actual	Acumulad	Saldo de Cant.	Anterior	Actual	Acumulado	Saldo
1	Limpieza y preparación del terreno	m2	186,00	2.500	465.000	185,76	0,00	185,76	0,24	464.400	-	464.400	600
2	Replanteo	m2	186,00	2.500	465.000	185,76	0,00	185,76	0,24	464.400	-	464.400	600
3	Excavacion y carga de cimiento con PBC (CON CAL)	m3	32,70	281.937	9.219.340	32,70	0,00	32,70	0,00	9.219.340	-	9.219.340	-
4	Estructura de H° A°: a - Vigas y dado de H° A°	m3	3,38	1.500.000	5.070.000	0,00	3,38	3,38	0,00	-	5.070.000	5.070.000	-
5	Estructura de H° A°: b - Encadenados de H° A°	m3	5,27	1.300.000	6.851.000	5,27	0,00	5,27	0,00	6.851.000	-	6.851.000	-
6	Estructura de H° A°: c - Loseta sobre puerta de acceso	global	3,00	90.000	270.000	0,00	0,00	0,00	3,00	-	-	-	270.000
7	Muros de nivelación: a- De 0,45 cm.	m2	7,20	170.000	1.224.000	3,63	0,00	3,63	3,57	617.100	-	617.100	606.900
8	Muros de nivelación: b- De 0,30 cm.	m2	19,00	116.500	2.213.500	11,70	0,00	11,70	7,30	1.363.050	-	1.363.050	850.450
9	Muros de nivelación: c- De 0,60 cm. para pilares	m2	1,30	244.000	317.200	1,26	0,00	1,26	0,04	307.440	-	307.440	9.760
10	Relleno y apisonado de interiores	m3	69,00	75.307	5.196.183	62,00	0,00	62,00	7,00	4.669.185	-	4.669.185	526.998
11	Aislación asfaltica: a- De paredes	m3	15,00	37.011	555.165	15,00	0,00	15,00	0,00	555.165	-	555.165	-
12	Muros de elevación: a- De 0,30 para revocar	m2	26,60	112.000	2.979.200	22,84	0,00	22,84	3,76	2.558.080	-	2.558.080	421.120
13	Muros de elevación: b- De 0,15 para revocar	m2	10,00	93.423	934.230	10,00	0,00	10,00	0,00	934.230	-	934.230	-
14	Muros de elevación: c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes prensados	m2	68,60	145.000	9.947.000	67,76	0,00	67,76	0,84	9.825.200	-	9.825.200	121.800
15	Muros de elevación: d- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	m2	95,00	91.000	8.645.000	95,00	0,00	95,00	0,00	8.644.636	-	8.644.636	364
16	Muros de elevación: e- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	m	48,00	12.105	581.040	48,00	0,00	48,00	0,00	581.040	-	581.040	-
17	Pilares:a- De 0,45 x 0,45 visto para corredor	m	15,40	137.539	2.118.101	15,40	0,00	15,40	0,00	2.118.101	-	2.118.101	-
18	Techo: a- Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de H° A° de 2" x 6" con listón de boca.	m2	246,60	236.000	58.197.600	0,00	35,00	35,00	211,60	-	8.260.000	8.260.000	49.937.600
19	Revoques: a- De paredes interior y exterior a una capa	m2	194,50	24.000	4.668.000	0,00	189,82	189,82	4,68	-	4.555.584	4.555.584	112.416
20	Revoques:b- De viga cumbrera y galerìa de H° A°	m2	43,10	35.000	1.508.500	0,00	0,00	0,00	43,10	-	-	-	1.508.500
21	Revoques:c- Moldura lineal en balancines	m	116,40	26.000	3.026.400	0,00	0,00	0,00	116,40	-	-	-	3.026.400
22	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	m2	172,50	27.427	4.731.158	0,00	170,59	170,59	1,91	-	4.678.772	4.678.772	52.386
23	Piso calcareo rojo 20 x 20	M2	172,50	70.000	12.075.000	0,00	85,00	85,00	87,50	-	5.950.000	5.950.000	6.125.000
24	Zocalo calcáreo rojo	ML	100,00	33.059	3.305.900	0,00	0,00	0,00	100,00	-	-	-	3.305.900
25	Puertas Metálicas de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes (incluye provisión y colocación)	Un.	3,00	1.012.367	3.037.101	0,00	0,00	0,00	3,00	-	-	-	3.037.101

Norteñito del Sur Py
RUC: 4.628.804-0
Choré - San Pedro

Gerencia de Obras
Gerencia de Obras e Infraestructura
INDERT

Gustavo Escobar
Dpto. de Normas Técnicas y Cómputos
INDERT

26	Ventanas tipo balancines de 1,50 x 1,68 cms (incluye provisión y colocación)	m2	30,96	310.000	9.597.600	0,00	0,00	0,00	30,96	-	-	-	9.597.600
27	Alfeizar de ventanas: a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	m	86,00	15.655	1.346.330	0,00	0,00	0,00	86,00	-	-	-	1.346.330
28	Pinturas: a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	m2	194,50	11.500	2.236.750	0,00	0,00	0,00	194,50	-	-	-	2.236.750
29	Pinturas: b- De paredes revocadas al latex	m2	194,50	15.500	3.014.750	0,00	0,00	0,00	194,50	-	-	-	3.014.750
30	Pinturas: c- De pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	m2	27,80	14.500	403.100	0,00	0,00	0,00	27,80	-	-	-	403.100
31	Pintura: d- De viga cumbrera y galerìa al latex	m2	43,10	16.500	711.150	0,00	0,00	0,00	43,10	-	-	-	711.150
32	Pintura:e- De balancines con pintura sintética	m2	30,96	24.098	746.074	0,00	0,00	0,00	30,96	-	-	-	746.074
33	Pintura: f- De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	m2	232,00	15.500	3.596.000	0,00	0,00	0,00	232,00	-	-	-	3.596.000
34	Pintura: g- De tejuelones con barniz	m2	217,00	18.000	3.906.000	0,00	0,00	0,00	217,00	-	-	-	3.906.000
35	Pintura: h- De puerta metálica con pintura sintética	m2	16,50	22.613	373.115	0,00	0,00	0,00	16,50	-	-	-	373.115
36	Pintura: i- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	m2	143,00	15.430	2.206.490	0,00	0,00	0,00	143,00	-	-	-	2.206.490
37	Pintura: j- Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	ml.	64,00	18.630	1.192.320	0,00	0,00	0,00	64,00	-	-	-	1.192.320
38	Provisión y Colocación Completo de Vidrios dobles de 4 mm.	m2	30,96	148.000	4.582.080	0,00	0,00	0,00	30,96	-	-	-	4.582.080
39	Desague Pluvial: a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	ml.	64,00	70.000	4.480.000	0,00	0,00	0,00	64,00	-	-	-	4.480.000
40	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	m2	34,80	46.000	1.600.800	0,00	32,43	32,43	2,37	-	1.491.780	1.491.780	109.020
41	Instalación eléctrica: Instalación del tablero TS10 de 20 AG.	Un.	36,00	69.000	2.484.000	0,00	12,00	12,00	24,00	-	828.000	828.000	1.656.000
42	Instalación eléctrica: Instalación del tablero de comando TC.	Un.	36,00	69.000	2.484.000	0,00	12,00	12,00	24,00	-	828.000	828.000	1.656.000
43	Instalación eléctrica: Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Un.	24,00	69.000	1.656.000	0,00	5,00	5,00	19,00	-	345.000	345.000	1.311.000
44	Instalación eléctrica: Alimentación de los circuitos de luces y tomas	Un.	48,00	71.500	3.432.000	0,00	10,00	10,00	38,00	-	715.000	715.000	2.717.000
45	Instalación eléctrica: Alimentación de los circuitos de A.A.	Un.	12,00	71.000	852.000	0,00	0,00	0,00	12,00	-	-	-	852.000
46	Instalación eléctrica: Alimentación de los circuitos de ventiladores	Un.	24,00	71.500	1.716.000	0,00	5,00	5,00	19,00	-	357.500	357.500	1.358.500
47	Instalación eléctrica: Alimentación de los circuitos TC	Un.	36,00	90.000	3.240.000	0,00	5,00	5,00	31,00	-	450.000	450.000	2.790.000
48	Instalación eléctrica: Alimentación de los circuitos del Toma Computadora	Un.	102,00	78.500	8.007.000	0,00	20,00	20,00	82,00	-	1.570.000	1.570.000	6.437.000
49	Instalaciones eléctrica: Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	Metros	25,00	34.078	851.950	0,00	0,00	0,00	25,00	-	-	-	851.950
50	Artefactos electricos: Artefactos tipo colgante de aluminio c/ foco led de 40W.	Un.	6,00	127.776	766.656	0,00	0,00	0,00	6,00	-	-	-	766.656
51	Artefactos electricos: Artefactos tipo colgante de aluminio c/ foco led de 40W.	Un.	12,00	81.422	977.064	0,00	0,00	0,00	12,00	-	-	-	977.064
52	Artefactos electricos: Artefactos c/ porta lampara adosado c/ foco led 25W y fotocélula	Un.	6,00	38.554	231.324	0,00	0,00	0,00	6,00	-	-	-	231.324
53	Artefactos electricos: Incluye provisión y colocación completa de acuerdo al PBC del Tablero TS 10 de 20 AG. con barra de fase y neutro	Un.	1,00	148.400	148.400	0,00	0,00	0,00	1,00	-	-	-	148.400
54	Artefactos electricos: Incluye provisión y colocación completa de acuerdo al PBC:Tablero TC de 6 AG.	Un.	3,00	154.184	462.552	0,00	0,00	0,00	3,00	-	-	-	462.552
55	Artefactos electricos: Incluye provisión y colocación completa de acuerdo al PBC: Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Un.	3,00	177.471	532.413	0,00	0,00	0,00	3,00	-	-	-	532.413
56	Instalaciones Eléctricas: Registro eléctrico de 40 x 40 x 70 cms	Un.	3,00	160.752	482.256	0,00	1,00	1,00	2,00	-	160.752	160.752	321.504

Norteñito del Sur Py
RUC: 4.628.804-0
Choré - San Pedro

Arq. [illegible]
Dirección de Obras
Gerencia de [illegible] Infraestructura
ANDERT

Gustavo Escobar
Dpto. de Normas Técnicas y Cómputos
ANDERT

57	Construcción, Baranda y señalizacion de Rampas de acceso para accesibilidad al medio físico.	global	1,00	1.306.812	1.306.812	0,00	0,00	0,00	1,00	-	-	-	1.306.812
58	Mobiliario: a - Pizarrones	Un.	3,00	1.197.353	3.592.059	0,00	1,50	1,50	1,50	-	1.796.030	1.796.030	1.796.030
59	Limpieza Final	m2	186,00	2.500	465.000	0,00	0,00	0,00	186,00	-	-	-	465.000
60	Extensión de línea eléctrica monofásica de acuerdo a las normas de la ANDE, incluye el pilar de mampostería, caño galvanizado y accesorios en general.	ml.	80,00	77.671	6.213.680	0,00	0,00	0,00	80,00	-	-	-	6.213.680
61	Extensión de cañerías del servicio de distribución público de agua potable de la Colonia hasta el área destinada a servicios higiénicos	ml	80,00	15.123	1.209.840	0,00	0,00	0,00	80,00	-	-	-	1.209.840
62	Cerco perimetral con postes de H° A° y tejido de alambre con 1(un) portón de acceso peatonal y 1 (un) portón de acceso vehícular.	Ml.	400,00	131.500	52.600.000	0,00	198,78	198,78	201,22	-	26.139.570	26.139.570	26.460.430
63	Ventilador de techo de 56 " 7 velocidades	Un.	12,00	344.000	4.128.000	0,00	0,00	0,00	12,00	-	-	-	4.128.000
64	Cartel de obra 2,00 m. x 3,00m. (según EETT)	Un.	1,00	1.000.000	1.000.000	0,00	0,00	0,00	1,00	-	-	-	1.000.000
				SUB TOTAL A	**286.432.182**			**SUB TOTAL A**		**49.172.366**	**63.195.987**	**112.368.354**	**174.063.828**

Item	SS.HH TIPO DE 4,40 x 6,15 para ALUMNOS Y PROFESORES	VALORES CONTRACTUALES				CANTIDADES CERTIFICADAS				MONTOS CERTIFICADOS			
	RUBROS	Unidad	Cant.	Precio Unitario	Precio Total	Anterior	Actual	Acumulad	Saldo de Cant.	Anterior	Actual	Acumulado	Saldo
65	Preparación de la obra: a- Limpieza y preparación del terreno	M2	27,1	2.500	67.750	27,10	0,00	27,10	0,00	67.750	-	67.750	-
66	Preparación de la obra: b- Replanteo	M2	27,1	2.500	67.750	27,10	0,00	27,10	0,00	67.750	-	67.750	-
67	Preparación de la obra: Excavacion y carga de cimiento con PBC	M3	9	287.447	2.587.023	9,00	0,00	9,00	0,00	2.587.023	-	2.587.023	-
68	Estructura de H° A°: a- Encadenados de H° A°	M3	1,9	1.538.332	2.922.831	1,46	0,44	1,90	0,00	2.242.888	676.866	2.919.754	3.077
69	Muros de nivelación: a- De 0,30 cm	M2	11	120.000	1.320.000	5,83	0,00	5,83	5,17	699.840	-	699.840	620.160
70	Relleno y apisonado de interiores	M3	7,2	75.307	542.210	4,74	0,00	4,74	2,46	357.256	-	357.256	184.954
71	Aislación asfaltica De paredes	M2	5,5	37.011	203.561	5,50	0,00	5,50	0,00	203.561	-	203.561	-
72	Muros de elevación: a- De 0,15 para revocar	M2	63	70.000	4.410.000	25,15	25,00	50,15	12,85	1.760.640	1.750.000	3.510.640	899.360
73	Muros de elevación: b- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	M2	50,64	95.000	4.810.800	49,90	0,00	49,90	0,74	4.740.500	-	4.740.500	70.300
74	Muros de elevación: c- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML.	15,6	12.105	188.838	0,00	15,60	15,60	0,00	-	188.838	188.838	-
75	Techo: a- Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de H° A° de 2" x 6" con listón de boca.	M2	43	250.000	10.750.000	0,00	0,00	0,00	43,00	-	-	-	10.750.000
76	Revoques: a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	135	23.471	3.168.585	0,00	120,00	120,00	15,00	-	2.816.520	2.816.520	352.065
77	Revoques: d- Moldura lineal en balancines	ML.	20,4	26.307	536.663	0,00	0,00	0,00	20,40	-	-	-	536.663
78	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	M2	22,5	27.427	617.108	0,00	22,50	22,50	0,00	-	617.108	617.108	-
79	Piso calcareo rojo 20x20	M2	22,5	75.000	1.687.500	0,00	11,00	11,00	11,50	-	825.000	825.000	862.500
80	Zocalo calcáreo rojo	ML.	2,6	33.059	85.953	0,00	0,00	0,00	2,60	-	-	-	85.953
81	Aberturas de madera: a - Puerta tablero de 0,90 x 2,10 marco, contramarco y cerradura	UN.	1	800.000	800.000	0,00	0,00	0,00	1,00	-	-	-	800.000
82	Aberturas de madera: b - Puerta tablero de 0,80 x 2,10 marco, contramarco y cerradura	UN.	2	800.000	1.600.000	0,00	0,00	0,00	2,00	-	-	-	1.600.000
83	Aberturas: c - Puerta para boxes enchapados en fromica	UN.	4	450.000	1.800.000	0,00	0,00	0,00	4,00	-	-	-	1.800.000

Norteñito del Sur Py
RUC: 4.628.804-0
Choré - San Pedro

Arq. Cinia Suarez
Director de Obras
Gerencia de Obras e Infraestructura
ANDERT

Gustavo Escobar
Dpto. de Normas Técnicas y Cómputos
ANDERT

84	Aberturas d - Ventanas balancines.	M2	3,17	320.000	1.014.400	0,00	0,00	0,00	3,17	-	-	-	1.014.400
85	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	M2	13,5	46.352	625.752	0,00	11,73	11,73	1,77	-	543.709	543.709	82.043
86	Construcción, Baranda y señalizacion de Rampas de acceso para accesibilidad al medio físico.	GL.	1	1.306.812	1.306.812	0,00	0,50	0,50	0,50	-	653.406	653.406	653.406
87	Alfeizar de ventanas: a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML.	18	15.655	281.790	0,00	0,00	0,00	18,00	-	-	-	281.790
88	Pinturas: a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	M2	63	11.500	724.500	0,00	0,00	0,00	63,00	-	-	-	724.500
89	Pinturas: b- De paredes revocados al latex	M2	63	15.500	976.500	0,00	0,00	0,00	63,00	-	-	-	976.500
90	Pinturas: c- De aberturas de madera con barníz sintético	M2	16,2	18.000	291.600	0,00	0,00	0,00	16,20	-	-	-	291.600
91	Pinturas: d- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	3,17	22.613	71.683	0,00	0,00	0,00	3,17	-	-	-	71.683
92	Pinturas: e- De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	M2	50,64	16.000	810.240	0,00	0,00	0,00	50,64	-	-	-	810.240
93	Pinturas: f- De tejuelones con barniz	M2	37	18.000	666.000	0,00	0,00	0,00	37,00	-	-	-	666.000
94	Pinturas: g - De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	M2	23,5	15.500	364.250	0,00	0,00	0,00	23,50	-	-	-	364.250
95	Pinturas: h - Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	ML.	17,5	49.668	869.190	0,00	0,00	0,00	17,50	-	-	-	869.190
96	Revestido de azulejos de 0,15 x 0,15 cm.	M2	82	121.809	9.988.338	0,00	0,00	0,00	82,00	-	-	-	9.988.338
97	Desague Pluvial: a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	ML.	17,5	70.000	1.225.000	0,00	0,00	0,00	17,50	-	-	-	1.225.000
98	Provisión y Colocación Completo de Vidrios dobles de 4 mm.	M2	3,17	91.613	290.413	0,00	0,00	0,00	3,17	-	-	-	290.413
99	Instalación eléctrica: Instalación del tablero TS de 3 AG.	BOC.	2	66.349	132.698	0,00	0,00	0,00	2,00	-	-	-	132.698
100	Instalación eléctrica: Alimentación de los circuitos de luces	BOC.	10	43.393	433.930	0,00	2,00	2,00	8,00	-	86.786	86.786	347.144
101	Instalaciones eléctrica: Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	MTS.	25	128.014	3.200.350	0,00	0,00	0,00	25,00	-	-	-	3.200.350
102	Provisión y colocación de Equipos de fluorescentes LED 2x18 W completo y según EETT	UN.	10	145.270	1.452.700	0,00	0,00	0,00	10,00	-	-	-	1.452.700
103	Artefactos electricos: Incluye provisión y colocación completa de acuerdo al PBC del Tablero TS de 3 AG. con barra de fase y neutro	UN.	1	165.409	165.409	0,00	0,00	0,00	1,00	-	-	-	165.409
104	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	UN.	3	160.752	482.256	0,00	0,50	0,50	2,50	-	80.376	80.376	401.880
105	Instalación Sanitaria: a - Agua corriente - desague clocal - cámara de Inspección y artefactos sanitarios	GL.	1	15.053.687	15.053.687	0,00	0,50	0,50	0,50	-	7.526.844	7.526.844	7.526.844
106	Instalación Sanitaria: b- Camara séptica tipo 3 de 1,50 x 3,00, incluye cañeria externa y registros según plano general	GL.	1	9.681.311	9.681.311	0,00	0,00	0,00	1,00	-	-	-	9.681.311
107	Instalación Sanitaria: c- Pozo absorvente tipo 2 de 2,50 x 3,00	UN.	1	5.765.083	5.765.083	0,00	1,00	1,00	0,00	-	5.765.083	5.765.083	-
108	Barras de asiento	UN.	2	221.559	443.118	0,00	0,00	0,00	2,00	-	-	-	443.118
109	Limpieza final	M2	27,1	2.500	67.750	0,00	0,00	0,00	27,10	-	-	-	67.750
				SUB TOTAL B	**94.551.332**			**SUB TOTAL B**		**12.727.208**	**21.530.535**	**34.257.743**	**60.293.589**
										61.899.574		*146.626.097*	*234.357.417*
				TOTAL OFERTA	**380.983.513**			**TOTAL CAERTIFICADO 3**			**84.726.522**		

Son Guaranies: ochenta y Cuatro millones setecientos veintiseis mil quinientos veintidos ----------

Norteñito del Sur Py
RUC: 4.628.804-0
Choré - San Pedro

Gerencia de Obras e Infraestructura
ANDERT

Gustavo Escobar
Dpto. de Normas Técnicas y Cómputos
ANDERT

YVY HA OKARAYGUA
ARANDUPU'ARA TETA
REMIMOIMBY
INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO RURAL Y DE LA TIERRA (INDERT)

GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI

DIRECCIÓN DE OBRAS.

MEMORANDUM

A : **Ing. RICARDO PASTOR.**
Gerente. Gerencia de Obras de Infraestructura.

DE : ARQ. GLORIA SUAREZ – Tec. Const. GUSTAVO ESCOBAR.
Fiscales de Obras designados del I.N.D.E.R.T

REFERENCIA : **Solicitud de pago de Certificado Nº 3**–Expte. N°: 9164/2024
CONTRATISTA: NORTEÑITO DEL SUR PARAGUAY ***Obra:*** *" CONSTRUCCION DE TRES AULAS Y SERVICIOS HIGIENICOS" en la Escuela Básica N° 7178, San Francisco de Asis ASENTAMIENTO 7 DE DICIEMBRE. Distrito de Tavaí Departamento de Caazapá. L.P.N* N°02/2022

Gustavo Escobar
Dpto. de Normas Técnicas y Cómputos
INDERT

FECHA : 03 de Mayo de 2024.-

A través del Expediente N°9164/2024, El sr Rafael Gonzalez, en representacion de la empresa contratista : **NORTEÑITO DEL SUR PARAGUAY** componente de la Licitación Pública Nacional N°02/2022 CONSTRUCCION DE OBRAS DE INFRESTRUCTURAS EN ESCUELAS DEL MEC, EN ASENTAMIENTOS RURALES DEL INDERT; presenta y solicita el pago del **Certificado Nº 3, obrante en fojas 05 al 08 de dicho expediente,** por trabajos realizados en dicho sitio.

Se informa que en el contrato suscrito por la institución con la empresa Contratista, se establecieron que los pagos se harán por medio de certificados de obras que se encuentren aprobados por esta fiscalizacion. Dichos certificados detallan las cantidades de obras ejecutadas y debidamente medidas.

En oportunidad de la presentación de este **Certificado de Obras Nº 3**, por obras construidas por la Empresa **NORTEÑITO DEL SUR** PARAGUAY se observa que el mismo posee adjunto la siguiente documentación:

a.) Solicitud de pago del Certificado N°3 – Foja 1

b.) Acta de Medición Nro 3, con el detalle de rubros y cantidades construidas, firmado por la Contratista y la Fiscalización a fojas 02 al 04.

c.) Certificado Nro 3, Planilla de certificación por rubros, con las respectivas cantidades certificadas, suscrito por la Contratista y avalado por la Fiscalización a fojas 05 al 08.

d.) Copia de la Póliza de Fenix Seguros. Contratista identificado con el Nº: 1503001121 . *(obrante en foja 52)*

e.) Copia de la Póliza, accidentes personales / accidentes personales, identificado con el Nº:1506000809. *(obrante en foja 56)*

Recibí Hoy 06/05/2024.
Siendo las 10:28 hs

Carlos A. Ber...
Dpto. Registro
INDERT

f.) Copia del contrato suscrito entre el INDERT y la Empresa NORTEÑITO DEL SUR PARAGUAY *(Obrante en Foja 46)*

Las Pólizas de Seguro presentadas, fueron emitidas por la Compañía aseguradora FENIX SEGUROS a favor del **INDERT** y queda a cargo de la Unidad Operativa de Contrataciones verificar las demas polizas y la vigencia de las mismas.

Tanto las planillas y documentaciones técnicas anexas, así como la solicitud de pago del Certificado de Obras N°3 corresponden a las obras y rubros que fueron realizados y medidos según el acta de medición N°3, se anexa informe elaborado por la fiscalización sobre esta certificación.

Por todo lo expuesto, de acuerdo al cumplimiento de la presentación de las documentaciones solicitadas, esta fiscalizacion aprueba la presentación del **Certificado de Obras Nº 3**, que asciende a la suma de **Gs. 84.726.522 (ochenta y cuatro millones setecientos veinte y seis mil quinientos veinte y dos) del cual deberá ser debidamente descontado la Devolución del Anticipo y las demás retenciones contractuales, impositivas y legales establecidas para estos casos.**

Atentamente. -

Gustavo Escobar
Dpto. de Normas Técnicas y Cómputos
INDERT