MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO MISIONES

ACTA DE MEDICIÓN

"LCO Nº 02- CONSTRUCCIÓN DE CASETAS Y BAÑO" - ID: 416011
CONTRATISTA: RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA - ING. RAFAEL SANCHEZ

PLANILLA DE CERTIFICADO Nº 2 - PERIODO : ENERO 2023

En el lugar de la obra, Distrito de San Ignacio Guazu, Departamento de Misiones, a los 28 días de Enero del año 2023, se reunen la EMPRESA CONTRATISTA "RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA", REPRESENTADA POR el Ing. Rafael Alejandro Sánchez Jara, la FISCALIZACION, Representada por el Arq. Diego Valdez, con el objeto de proceder a la verificación de los Items del presente certificado. A continuación se detallan las mediciones correspondientes:

Nº	Descripción	CONTRACTUAL		CANTIDADES		
		Unid.	Cant.	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
1	Preparacion de obra (Caseta)					
1.1	Limpieza y preparación de terreno	M2	115,5	115,5	0	115,5
1.2	Replanteo y Marcación	M2	115,5	115,5	0	115,5
1.3	Relleno y Compactación	M3	27,5	27,5	0	27,5
1.4	Excavación y carga de cimiento con PBC	M3	16,5	16,5	0	16,5
2	Estructura de Hº Aº					
2.1	Zapata de Hº Aº	M3	5,5	5,5	0	5,5
2.2	Columna de Hº Aº	M3	5,5	5,5	0	5,5
2.3	Loseta	M3	5,5	0	5,5	5,5
3	Mamposteria					
3.1	Nivelación de 0,30 cm	M2	44	44	0	44
3.2	Elevacion de 0,15 para revocar una cara	M2	440	440	0	440
3.3	Envarillado de 2 O 8 por hilada (2 hiladas)	ML	148,5	148,5	0	148,5
4	Aislación asfáltica	ML	148,5	148,5	0	148,5
5	Techo - Techo de chapa sobre estructura metálica	M2	225,5	0	225,5	225,5
6	Revoques - De paredes exterior a una capa	M2	440	0	440	440
7	Piso - Contrapiso					
7.1	Contrapiso de Hº de cascotes 10 cms	M2	115,5	0	115,5	115,5
7.2	Piso Baldosa Calcárea de 20 x 20 cms.	M2	115,5	0	115,5	115,5
8	Revestimiento - Revestido de piedra	M2	440	0	88	88
9	Aberturas metálicas					
9.1	Puerta metalica con marco y herrajes de 0,80 x 2,10 (provisión y colocación)	UN	11	0	11	11
9.2	Ventana metálica con marco y herrajes de 2,30 x 1,20 (provisión y colocación)	UN	11	0	11	11
9.3	Ventana metálica con marco y herrajes de 1,60 x 1,20 (provisión y colocación)	UN	22	0	22	22
10	Pinturas - De revestido de piedra y ladrillo visto con antimoho incoloro	M2	880	0	0	0
11	Instalación Eléctrica					
11.1	Tablero TS 10 de 15 AG	UN	11	0	11	11
11.2	Alimentación de los Circuitos	UN	99	0	0	0
11.3	Artefactos de iluminación	UN	44	0	0	0
11.4	Alimentacion 2x6 mm. NYY al tablero ppl	ML	220	0	0	0
11.5	Registro eléctrico	UN	11	0	11	11
12	Limpieza Final	M2	115,5	0	0	0
13	Preparación de la obra (Baño)					
13.1	Replanteo y Marcación	M2	6,5	6,5	0	6,5
13.2	Relleno y compactacion	M3	2	2	0	2
13.3	Excavación y carga de cimiento con	M3	1,7	1,7	0	1,7
14	Mamposteria					
14.1	Nivelación de 0,30 cm	M2	4,2	4,2	0	4,2
14.2	Elevación de 0,15 para revocar una cara	M2	49	49	0	49
14.3	Envarillado 2 O 8 por hilada (2 hiladas)	ML	14	14	0	14
15	Aislación asfáltica	M2	14	14	0	14
16	Techo - Techo de chapa sobre estructura metálica	M2	7,3	0	7,3	7,3
17	Instalación sanitaria - Agua corriente - Desagüe cloacal - Cámara de inspección y artefa	GL	1	0	0,5	0,5
18	Revoques - De paredes interior y exterior a una capa	M2	49	0	49	49
19	Piso - Contrapiso					
19.1	Contrapiso de Hº de cascotes 10 cms.	M2	12,7	0	12,7	12,7
19.2	Piso Baldosa Calcárea de 20 x 20 cms.	M2	6,5	0	6,5	6,5
19.3	Carpeta para guarda obra	M2	6,2	0	3,1	3,1

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

Rafael Alejandro Sánchez J.
Ingeniero Civil
Reg. Nº: 3873

Escaneado con CamScanner

20	Revestimiento Azulejado	M2	27	0	0	0
21	Aberturas metálicas					
21.1	Puerta metálica con marco y herrajes de 0,70 x 2,10 (provisión y colocación)	UN	1	0	1	1
21.2	Puerta metálica con marco y herrajes de 0,60x2,10 (provisión y colocación)	UN	2	0	2	2
21.3	Ventanas balancines de 1,50 x 1,68 cms. (provisión y colocación)	M2	0,24	0	0,24	0,24
22	Pinturas					
22.1	De paredes revocados al latex	M2	22	0	0	0
22.2	De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	49	0	0	0
23	Instalación Eléctrica					
23.1	Tablero TS 10 de 15 AG.	UN	1	0	0	0
23.2	Alimentación de los circuitos	UN	4	0	0	0
23.3	Artefactos de iluminación	UN	2	0	0	0
23.4	Alimentacion 2x6 mm. NYY al tablero ppl	ML	15	0	0	0
23.5	Registro electrico	UN	1	0	0	0
24	Limpieza Final	M2	12,7	0		0

Ing. Rafael A. Sánchez Jara
Representante
Contratista: RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA

Rafael Alejandro Sánchez J.
Ingeniero Civil
Reg. Nº: 3873

Arq. Diego Valdez
Fiscal de Obra
MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO GUAZU

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

Escaneado con CamScanner

MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO MISIONES

"LCO N° 02- CONSTRUCCIÓN DE CASETAS Y BAÑO" - ID: 416011

LCO N° 02 - ID = 416011
CONTRATISTA: RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA - ING. RAFAEL SANCHEZ
FISCALIZACIÓN: ARQ. DIEGO VALDEZ
FECHA DE INICIO DE OBRA: 22 DE NOVIEMBRE DE 2022
PERIODO DE EJECUCIÓN: 2do CERTIFICADO
MES DEL CERTIFICADO: ENERO 2023

FECHA DE ELABORACIÓN DEL CERTIFICADO: 28 DE ENERO DE 2023

PORCENTAJE DE AVANCE PRESENTE CERTIFICADO: 46,05%
PORCENTAJE CERTIFICADO A LA FECHA: 75,90%
MONTO DEL CONTRATO: 385.278.450.-

CERTIFICADO BASICO DE OBRA N° 2 .-

Items	Descripción y Especificaciones Técnicas	Unid. de Med.	Cant.	P.U.	Precio Total	PRODUCCION					
						% EJECUTADO			MONTOS EN GUARANÍES		
						ACUMULADO ANTERIOR	MEDICIÓN ACTUAL	ACUMULADO A LAFECHA	ACUMULADO ANTERIOR	MEDICIÓN ACTUAL	ACUMULADO A LA FECHA
1	Preparacion de obra (Caseta)										
1.1	Limpieza y preparación de terreno	M2	115,5	70.000	8.085.000	100%	0%	100%	8.085.000	0	8.085.000
1.2	Replanteo y Marcación	M2	115,5	6.500	750.750	100%	0%	100%	750.750	0	750.750
1.3	Relleno y Compactación	M3	27,5	65.000	1.787.500	100%	0%	100%	1.787.500	0	1.787.500
1.4	Excavación y carga de cimiento con PBC	M3	16,5	350.000	5.775.000	100%	0%	100%	5.775.000	0	5.775.000
2	Estructura de Hº Aº										
2.1	Zapata de Hº Aº	M3	5,5	2.400.000	13.200.000	100%	0%	100%	13.200.000	0	13.200.000
2.2	Columna de Hº Aº	M3	5,5	2.450.000	13.475.000	100%	0%	100%	13.475.000	0	13.475.000
2.3	Loseta	M3	5,5	2.400.000	13.200.000	0%	100%	100%	0	13.200.000	13.200.000
3	Mamposteria										
3.1	Nivelación de 0,30 cm	M2	44	180.000	7.920.000	100%	0%	100%	7.920.000	0	7.920.000
3.2	Elevacion de 0,15 para revocar una cara	M2	440	103.000	45.320.000	100%	0%	100%	45.320.000	0	45.320.000
3.3	Envarillado de 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	148,5	29.500	4.380.750	100%	0%	100%	4.380.750	0	4.380.750
4	Aislación asfáltica	ML	148,5	42.000	6.237.000	100%	0%	100%	6.237.000	0	6.237.000
5	Techo - Techo de chapa sobre estructura metálica	M2	225,5	180.000	40.590.000	0%	100%	100%	0	40.590.000	40.590.000
6	Revoques - De paredes exterior a una capa	M2	440	40.000	17.600.000	0%	100%	100%	0	17.600.000	17.600.000
7	Piso - Contrapiso										
7.1	Contrapiso de Hº de cascotes 10 cms	M2	115,5	35.000	4.042.500	0%	100%	100%	0	4.042.500	4.042.500
7.2	Piso Baldosa Calcárea de 20 x 20 cms.	M2	115,5	105.000	12.127.500	0%	100%	100%	0	12.127.500	12.127.500
8	Revestimiento - Revestido de piedra	M2	440	125.000	55.000.000	0%	20%	20%	0	11.000.000	11.000.000
9	Aberturas metálicas										
9.1	Puerta metalica con marco y herrajes de 0,80 x 2,10 (provisión y coloca	UN	11	1.150.000	12.650.000	0%	100%	100%	0	12.650.000	12.650.000
9.2	Ventana metálica con marco y herrajes de 2,30 x 1,20 (provisión y colo	UN	11	1.800.000	19.800.000	0%	100%	100%	0	19.800.000	19.800.000
9.3	Ventana metálica con marco y herrajes de 1,60 x 1,20 (provisión y colo	UN	22	1.200.000	26.400.000	0%	100%	100%	0	26.400.000	26.400.000
10	Pinturas - De revestido de piedra y ladrillo visto con antimoho incoloro	M2	880	17.000	14.960.000	0%	0%	0%	0	0	0
11	Instalación Eléctrica										
11.1	Tablero TS 10 de 15 AG	UN	11	580.000	6.380.000	0%	100%	100%	0	6.380.000	6.380.000
11.2	Alimentación de los Circuitos	UN	99	105.000	10.395.000	0%	0%	0%	0	0	0
11.3	Artefactos de iluminación	UN	44	115.000	5.060.000	0%	0%	0%	0	0	0
11.4	Alimentacion 2x6 mm. NYY al tablero ppl	ML	220	33.000	7.260.000	0%	0%	0%	0	0	0
11.5	Registro eléctrico	UN	11	185.000	2.035.000	0%	100%	100%	0	2.035.000	2.035.000
12	Limpieza Final	M2	115,5	6.500	750.750	0%	0%	0%	0	0	0
13	Preparación de la obra (Baño)										
13.1	Replanteo y Marcación	M2	6,5	6.500	42.250	100%	0%	100%	42.250	0	42.250
13.2	Relleno y compactacion	M3	2	65.000	130.000	100%	0%	100%	130.000	0	130.000
13.3	Excavación y carga de cimiento con	M3	1,7	380.000	646.000	100%	0%	100%	646.000	0	646.000
14	Mamposteria										
14.1	Nivelación de 0,30 cm	M2	4,2	180.000	756.000	100%	0%	100%	756.000	0	756.000
14.2	Elevación de 0,15 para revocar una cara	M2	49	112.000	5.488.000	100%	0%	100%	5.488.000	0	5.488.000
14.3	Envarillado 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	14	29.500	413.000	100%	0%	100%	413.000	0	413.000
15	Aislación asfáltica	M2	14	42.000	588.000	100%	0%	100%	588.000	0	588.000
16	Techo - Techo de chapa sobre estructura metálica	M2	7,3	180.000	1.314.000	0%	100%	100%	0	1.314.000	1.314.000
17	Instalación sanitaria - Agua corriente - Desagüe cloacal - Cámara de ins	GL	1	8.610.000	8.610.000	0%	50%	50%	0	4.305.000	4.305.000
18	Revoques - De paredes interior y exterior a una capa	M2	49	35.000	1.715.000	0%	100%	100%	0	1.715.000	1.715.000
19	Piso - Contrapiso										
19.1	Contrapiso de Hº de cascotes 10 cms.	M2	12,7	35.000	444.500	0%	100%	100%	0	444.500	444.500
19.2	Piso Baldosa Calcárea de 20 x 20 cms.	M2	6,5	100.000	650.000	0%	100%	100%	0	650.000	650.000
19.3	Carpeta para guarda obra	M2	6,2	30.000	186.000	0%	50%	50%	0	93.000	93.000
20	Revestimiento Azulejado	M2	27	85.000	2.295.000	0%	0%	0%	0	0	0
21	Aberturas metálicas										
21.1	Puerta metálica con marco y herrajes de 0,70 x 2,10 (provisión y coloca	UN	1	1.000.000	1.000.000	0%	100%	100%	0	1.000.000	1.000.000
21.2	Puerta metálica con marco y herrajes de 0,60x2,10 (provisión y colocac	UN	2	1.000.000	2.000.000	0%	100%	100%	0	2.000.000	2.000.000
21.3	Ventanas balancines de 1,50 x 1,68 cms. (provisión y colocación)	M2	0,24	350.000	84.000	0%	100%	100%	0	84.000	84.000
22	Pintures										
22.1	De paredes revocados al latex	M2	22	21.250	467.500	0%	0%	0%	0	0	0
22.2	De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	49	21.250	1.041.250	0%	0%	0%	0	0	0
23	Instalación Eléctrica										
23.1	Tablero TS 10 de 15 AG.	UN	1	650.000	650.000	0%	0%	0%	0	0	0
23.2	Alimentación de los circuitos	UN	4	115.000	460.000	0%	0%	0%	0	0	0
23.3	Artefactos de iluminación	UN	2	120.000	240.000	0%	0%	0%	0	0	0
23.4	Alimentacion 2x6 mm. NYY al tablero ppl	ML	15	40.000	600.000	0%	0%	0%	0	0	0
23.5	Registro electrico	UN	1	200.000	200.000	0%	0%	0%	0	0	0
24	Limpieza Final	M2	12,7	6.000	76.200	0%	0%	0%	0	0	0
	MONTO TOTAL GENERAL I.V.A INCLUIDO			Gs.	385.278.450				114.994.250	177.430.500	292.424.750

ING RAFAEL ALEJANDRO SANCHEZ JARA
REPRESENTANTE
Contratista: RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA

Rafael Alejandro Sánchez J.
Ingeniero Civil
Reg. Nº: 3873

ARQ.DIEGO VALDEZ
Fiscal de Obra
MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO GUAZU

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

Escaneado con CamScanner

MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO MISIONES

"LCO Nº 02- CONSTRUCCIÓN DE CASETAS Y BAÑO" - ID: 416011

LCO Nº 02 - ID = 416011	FECHA DE ELABORACION DEL CERTIFICADO: 28 DE ENERO DE 2023
CONTRATISTA: RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA - ING. RAFAEL SANCHEZ	FISCALIZACIÓN: ARQ. DIEGO VALDEZ
FECHA DE INICIO: 22/11/2022	PORCENTAJE DE AVANCE PRESENTE CERTIFICADO: 46,05%
PERIODO DE EJECUCIÓN: 2do CERTIFICADO	PORCENTAJE CERTIFICADO A LA FECHA: 75,90%
MES DEL CERTIFICADO: ENERO 2023	MONTO DEL CONTRATO: Gs 385.278.450

				IMPORTES CERTIFICADOS					
Pos	CONCEPTO	IMPORTES AUTORIZADOS		HASTA CERT. ANTERIOR		PRESENTE CERTIFICADO		TOTAL CERTIFICADO	
A	CERTIF.POR OBRAS EJECUTADAS	%	(1)	%	(2)	%	(3)	%	(2)+(3)
A.1	S/Precio del Contrato	100%	385.278.450	29,85%	114.994.250	46,05%	177.430.500	75,90%	292.424.750
A.2				0,00%		0,00%		0,00%	0
A	TOTAL POR OBRA	100,00%	385.278.450	29,85%	114.994.250	46,05%	177.430.500	75,90%	292.424.750
B	DEDUCCIONES A LA FECHA		CUENTA		HASTA CERT. ANTERIOR		PRESENTE CERTIFICADO		CERT. A LA FECHA
B.1	Devolución de Anticipo	20.0%	77.055.690		22.998.850		35.486.100		58.484.950
B.2	Retención Caucional (FONDO DE REPARO)	5%	19.263.923		5.749.713		8.871.525		14.621.238
B.3	Otros	0%	0		0		0		0
B	TOTAL DEDUCCIONES		96.319.613		28.748.563		44.357.625		73.106.188
C.1	IMPORTE LIQUIDADO A PAGAR SEGÚN PRESENTE CERTIFICADO (A)								133.072.875
C.2	MULTAS								0
C.3	IMPORTE NETO A PAGAR SEGÚN PRESENTE CERTIFICADO (C1-C2)								133.072.875

SON GUARANIES: CIENTO TREINTA Y TRES MILLONES SETENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO .-

Rafael Alejandro Sánchez J. Ingeniero Civil Reg. Nº: 3873	
ING. RAFAEL ALEJANDRO SANCHEZ JARA REPRESENTANTE CONTRATISTA: RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA	ARQ.DIEGO VALDEZ FISCALIZACION MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO GUAZU Arq. Diego A. Valdez A. Fiscal De Obra

Escaneado con CamScanner

MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO MISIONES

"LCO N° 02- CONSTRUCCIÓN DE CASETAS Y BAÑO" - ID: 416011

CONTRATISTA:RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA
FISCALIZACIÓN: ARQ. DIEGO VALDEZ

CRONOGRAMA DE OBRA

OBRA:	Construcción de casetas y baño
MONTO TOTAL DE OBRA:	385.278.450
TIEMPO DE EJECUCIÓN	90 días

ITEM	DESCRIPCION	DICIEMBRE 2022	ENERO 2023	FEBRERO 2023	MONTO	%
		30 días	30 días	30 días	90 días	
1	Preparacion de obra (Caseta)					
1.1	Limpieza y preparación de terreno				8.085.000	2,10%
1.2	Replanteo y Marcación				750.750	0,19%
1.3	Relleno y Compactación				1.787.500	0,46%
1.4	Excavación y carga de cimiento con PBC				5.775.000	1,50%
2	Estructura de H° A°					
2.1	Zapata de H° A°				13.200.000	3,43%
2.2	Columna de H° A°				13.475.000	3,50%
2.3	Loseta				13.200.000	3,43%
3	Mamposteria					
3.1	Nivelación de 0,30 cm				7.920.000	2,06%
3.2	Elevacion de 0,15 para revocar una cara				45.320.000	11,76%
3.3	Envarillado de 2 O 8 por hilada (2 hiladas)				4.380.750	1,14%
4	Aislación asfáltica				6.237.000	1,62%
5	Techo - Techo de chapa sobre estructura metálica				40.590.000	10,54%
6	Revoques - De paredes exterior a una capa				17.600.000	4,57%
7	Piso - Contrapiso					
7.1	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms				4.042.500	1,05%
7.2	Piso Baldosa Calcárea de 20 x 20 cms.				12.127.500	3,15%
8	Revestimiento - Revestido de piedra				55.000.000	14,28%
9	Aberturas metálicas					
9.1	Puerta metalica con marco y herrajes de 0,80 x 2,10 (provisión y colocación)				12.650.000	3,28%
9.2	Ventana metálica con marco y herrajes de 2,30 x 1,20 (provisión y colocación)				19.800.000	5,14%
9.3	Ventana metálica con marco y herrajes de 1,60 x 1,20 (provisión y colocación)				26.400.000	6,85%
10	Pinturas - De revestido de piedra y ladrillo visto con antimoho incoloro				14.960.000	3,88%
11	Instalación Eléctrica					
11.1	Tablero TS 10 de 15 AG				6.380.000	1,66%
11.2	Alimentación de los Circuitos				10.395.000	2,70%
11.3	Artefactos de Iluminación				5.060.000	1,31%
11.4	Alimentacion 2x6 mm. NYY al tablero ppl				7.260.000	1,88%
11.5	Registro eléctrico				2.035.000	0,53%
12	Limpieza Final				750.750	0,19%
13	Preparación de la obra (Baño)					
13.1	Replanteo y Marcación				42.250	0,01%
13.2	Relleno y compactacion				130.000	0,03%
13.3	Excavación y carga de cimiento con				646.000	0,17%
14	Mamposteria					
14.1	Nivelación de 0,30 cm				756.000	0,20%
14.2	Elevación de 0,15 para revocar una cara				5.488.000	1,42%
14.3	Envarillado 2 O 8 por hilada (2 hiladas)				413.000	0,11%
15	Aislación asfáltica				588.000	0,15%
16	Techo - Techo de chapa sobre estructura metálica				1.314.000	0,34%
17	Instalación sanitaria - Agua corriente - Desagüe cloacal - Cámara de inspección y artefactos sanitarios				8.610.000	2,23%
18	Revoques - De paredes interior y exterior a una capa				1.715.000	0,45%
19	Piso - Contrapiso					
19.1	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.				444.500	0,12%
19.2	Piso Baldosa Calcárea de 20 x 20 cms.				650.000	0,17%
19.3	Carpeta para guarda obra				186.000	0,05%

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

Rafael Alejandro Sánchez J.
Ingeniero Civil
Reg. Nº: 3873

Escaneado con CamScanner

| | | |