P. 187.

Instituto PARAGUAYO DE TECNOLOGÍA AGRARIA

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

INSTITUTO PARAGUAYO DE TECNOLOGIA AGRARIA
Secretarìa General

MESA DE ENTRADA ÚNICA (MEU)
CARATULA

Nº Expediente: 577-2023

Fecha de Presentacion: 10/07/2023 **Hora:** 14:47:48

Recurrente: TUCO & TICO

Referencia:
SOLICITUD DE PAGO DE FACTURA

IT 30

251 DCT 1 42 020 200

242 DCT 1 6 699 000

Hora: 14:49:50 **Fecha:** 10/07/23 **Aclaracion:** Lic. Johanna Gill

Instituto Paraguayo de Tecnología Agraria
Dirección Administrativa
IPTA

Instituto PARAGUAYO DE TECNOLOGÍA AGRARIA

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

MEMORANDO D.A. N° 187/2023

A : **Lic. RAQUELINA CARRILLO**, Directora General
Dirección General de Administración y Finanzas

De : **ABG. NADIA NOGUEZ**, Directora
Dirección Administrativa

Tema : Remitir Solicitud de Pago

Fecha : 11 de Julio de 2023

Por el presente se remite **Solicitud de Pago N° 187;** referente a "LOCACION DE INMUEBLE DETERMINADO PARA LA OFICINA DE GESTION DEL IPTA" I.D.: 418.509 (TUCO&TICO).

De esta manera solicito su autorización para proseguir con los trámites correspondientes.----------

Instituto PARAGUAYO DE TECNOLOGÍA AGRARIA

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
DIRECCION ADMINISTRATIVA

DEPARTAMENTO DE GESTION DE PAGOS

SOLICITUD DE PAGO D.A. N° 187 | MEU N° 577 /2023

ENTIDAD : 23-22 Instituto Paraguayo de Tecnología Agraria
TIPO DE PROGRAMA : 1 PROGRAMA CENTRAL
PROGRAMA : 1 PROGRAMA CENTRAL
ACTIVIDAD : 1 **Administ. y Gestión Institucional Eficiente y Transparente**
UNIDAD RESPONSAI : 1 Instituto Paraguayo de Tecnología Agraria

FECHA : 11/07/2023
BENEFICIARIO : **TUCO & TICO** **RUC/CI:** **80070366-9**

FACTURA N° : 001-001-0002143; 001-001-0002142

OBS.:

DETALLES DE RUBROS SOLICITADOS

RUBRO	F.F.	ACT	DESCRIPCION DEL RUBRO	C.C.	IMPORTE GS.
251	10	1	Alquiler de edificios y locales	LC-23022-22-220110	**42.080.200**
242	30	1	Mantenimiento y reparaciones menores de edificios y locales	LC-23022-22-220110	**6.699.000**
			Total Nivel de Ejecución		**48.779.200**

Instituto Paraguayo de Tecnología Agraria Dirección Administrativa

Abg Nadia Noguez, Directora
Dirección Administrativa

Asunción 10 de Julio del 2023

Edificio Kuarahy Center
Aviadores del Chaco esquina Tte. Rocholl
Tel. 021-615-486
Asuncion - Paraguay

SOLICITUD DE PAGO

IPTA

Director General de Administración y finanzas

PRESENTE

Por la presente cumplimos en la remisión de la solicitud de pagos, de las facturas Mencionados más abajo según contrato de Alquiler vigente celebrado en fecha 17 de Octubre 2022

- **FACTURA Nº 001-001-0002142** Correspondiente al Alquiler mes de junio 2023, periodo 05/06/23 AL 04/07/2023 Piso 1C, Piso 2, Piso 3 ,piso 1b
- **FACTURA Nº001-001-0002143** Correspondiente a Expensas comunes mes de junio 2023 periodo 05/06/23 AL 04/07/2023 Piso 1C, Piso 2, Piso 3 ,piso 1

ATTE, Saludos cordiales

TUCO Y TICO S.A.
RUC 80070366-9

LA ADMINISTRACION

TUCO Y TICO S.A

Tuco & Tico S.A.

Arrendamiento - Administración de Bienes Inmuebles
Construcciones

Avda. Aviadores del Chaco esq. Tte. Rocholl
Tel.: (021) 223 181
ASUNCIÓN - PARAGUAY

TIMBRADO Nº 16246624
Fecha Inicio Vigencia: 01/Marzo/2023
Fecha Fin Vigencia: 31/Marzo/2024

RUC: 80070366-9

FACTURA

Nº 001-001 0002142

FECHA DE EMISIÓN: Asuncion 10 de Julio 2023 CONDICIÓN DE VENTA: CONTADO ☐ CREDITO ☑

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Instituto Paraguayo de Tecnologia Agraria. R.U.C.: 80063744-5

DIRECCIÓN: Avda. Aviadores del chaco Esq. Tte Rocholl

NOTA DE REMISIÓN Nº: FECHA: TELÉF.:

CANT.	DESCRIPCIÓN	Precio Unitario	VALOR DE VENTA		
			EXENTAS	5 %	10 %
	Alquiler correspondiente al mes de Junio 2023 Periodo 05/06/23 al 04/07/23				42.080200
SUB TOTALES					42080200
TOTAL A PAGAR:	Cuarenta y dos millones ochenta mil doscientos —"— —"—				42.080.200 #

LIQUIDACION DEL I.V.A.: 5 % 10 % 3825.473 # TOTAL IVA: 3825.473 #

Gráfica Numeral - Erika Arnold B. RUC: 2007270-8 - Habilitación Nº 1266 - Tel.: 0983 128 283
Punta Brava Nº 541 e/ Calle 9º - 4 Tal. 50x2 - 2.101 / 2.300 - 01/03/2023

ORIGINAL (blanco): COMPRADOR
DUPLICADO: ARCH. TRIBUTARIO (No válido p/ Crédito Fiscal)

CALCULO DE RETENCIONES IVA INCLUIDO		
	GRAVADAS	EXENTAS
MONTO SIN IVA	38.254.727	
IVA 10%	3.825.473	
TOTAL FACTURA	42.080.200	
IVA 30%	1.147.642	
RENTA 3%	1.147.642	
CONTRIBUCION 0,4%	148.428	
Minist. De Justicia 0.05%	18.554	
Minist de la Defensa Publ 0.05%	18.554	
TOTAL RETENCION	**1.147.642**	

Tuco & Tico S.A.

Arrendamiento - Administración de Bienes Inmuebles
Construcciones

Avda. Aviadores del Chaco esq. Tte. Rocholl
Tel.: (021) 223 181
ASUNCIÓN - PARAGUAY

TIMBRADO Nº 16246624
Fecha Inicio Vigencia: 01/Marzo/2023
Fecha Fin Vigencia: 31/Marzo/2024

RUC: 80070366-9

FACTURA

Nº 001-001 0002143

FECHA DE EMISIÓN: Asunción 10 de Julio 2023 CONDICIÓN DE VENTA: CONTADO ☐ CREDITO ☑

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Instituto Paraguayo de Tecnología Agraria. R.U.C.: 80063744-5

DIRECCIÓN:

NOTA DE REMISIÓN Nº: FECHA: TELÉF.:

CANT.	DESCRIPCIÓN	Precio Unitario	VALOR DE VENTA		
			EXENTAS	5 %	10 %
	Expensas Comuns correspondiente al mes de Junio 2023. Periodo 05/06/23 al 04/07/23		6699000		
SUB TOTALES			6699000		
TOTAL A PAGAR: seis millones seis cientos noventa y nueve				6.699.000 #	

LIQUIDACION DEL I.V.A.: 5 % — 10 % — TOTAL IVA: —

Gráfica Numeral - Erika Arnold B. RUC: 2007270-8 - Habilitación Nº 1266 - Tel.: 0983 128 283
Punta Brava Nº 541 e/ Calle 9º - 4 Tal. 50x2 - 2.101 / 2.300 - 01/03/2023

ORIGINAL (blanco): COMPRADOR
DUPLICADO: ARCH. TRIBUTARIO (No válido p/ Crédito Fiscal)

CALCULO DE RETENCIONES IVA INCLUIDO		
	GRAVADAS	EXENTAS
MONTO SIN IVA		6.699.000
IVA 10%		
TOTAL FACTURA		6.699.000
IVA 30%		
RENTA 3%	1.685.907	
CONTRIBUCION 0,4%		
Minist. De Justicia 0.05%		
Minist de la Defensa Publ (		
TOTAL RETENCION	1.685.907	