COD. 15542021

CONTRATISTA IR CONSTRUCTORA S.A. Tel: Email:	MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIONES UNIDAD EJECUTORA DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS CONTRATO S.G. MINISTRO N° 510/2020	FISCALIZACIÓN: MOPC Tel:
	OBRA: TRABAJO DE DISEÑO Y CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES PARA LA PRIMERA DIVISION DE INFANTERIA COMO COMPENSACION PREVISTAS EN EL CONVENIO ESPECIFICO ENTRE EL MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIÓN Y DEFENSA NACIONAL EN EL MARCO DEL PROYECTO AVENIDA COSTANERA SUR	CERTIFICADO MENSUAL DE OBRAS Certificado N°: 1 Mes/Año: Mayo/2021

RESOL. MINISTERIAL N°:	/	FECHA PRESENTACION DE OFERTA:	
FECHA DE CONTRATO:	09/12/2020	ORDEN DE INICIO:	18/05/2021
MONTO ORIGINAL(Con IVA):	Gs 5.000.000.000	PLAZO ORIGINAL:	9 Meses
MONTO C.M. 1 (Con IVA):	Gs 4.685.003.442	PLAZO C.M. 1:	9 Meses

AVANCES (%)	Del mes:	Acumulado
A. Proyectado	2,00 %	2,00 %
A. Prog. Modif.	2,00 %	2,00 %
Avance ejecutado	3,02 %	3,02 %
Teórico	3,02 %	3,02 %

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	U/M	Cantidad		Cantidades certificadas			% Ejec.	Precio Unitario (Gs.)	MONTO DE CERTIFICACIÓN EN GUARANIES		
		Contractual	C.M. 1	ANTERIOR	PRESENTE	ACUMULADO			ANTERIOR	PRESENTE	ACUMULADO
1 CONSTRUCCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR					NOMBRE DE LA OBRA						3,02 %
1.1 Replanteo y marcación	metros cuadrados	510,00	510,00	--	--	--	0,00 %	3.376	--	--	--
1.2 Cimiento de piedra bruta colocada 0,40 x 0,80 m, incluye excavación	metros cuadrados	134,40	88,16	--	--	--	0,00 %	367.140	--	--	--
1.3 Viga de encadenado sobre cimiento de piedra bruta de 25 x 30 cm	metro lineal	420,00	420,00	--	--	--	0,00 %	101.280	--	--	--
1.4 Mampostera de nivelación de 0,30 m de ladrillos comunes	metros cuadrados	110,28	110,28	--	--	--	0,00 %	119.467	--	--	--
1.5 Mampostera de elevación de 0,20 ladrillo común	metros cuadrados	198,60	198,60	--	--	--	0,00 %	115.206	--	--	--
1.6 Mampostera de elevación de 0,15 ladrillo común	metros cuadrados	1.116,00	1.116,00	--	--	--	0,00 %	67.520	--	--	--
1.7 Escalones de mampostería de acuerdo a especificación y planos	unidad	12,00	56,00	--	--	--	0,00 %	69.461	--	--	--
1.8 Aislación horizontal con hidrófugo	metro lineal	420,00	420,00	--	--	--	0,00 %	16.458	--	--	--
1.9 Dintel de varilla en mampostería en altura sobre aberturas dos hiladas de 2 x 8 mm cada una	metro lineal	420,00	420,00	--	--	--	0,00 %	25.320	--	--	--
1.10 Techo de tejas cerámicas sobre tejuelones sobre estructura de vigas y tirantes de hormigón prefabricado	metros cuadrados	604,26	604,26	--	--	--	0,00 %	228.302	--	--	--
1.11 Revoque filtrado de paredes interiores	metros cuadrados	1.483,62	1.483,62	--	--	--	0,00 %	22.788	--	--	--
1.12 Azotada impermeable de paredes exteriores	metros cuadrados	548,04	548,04	--	--	--	0,00 %	27.852	--	--	--
1.13 Revoque filtrado de paredes exteriores	metros cuadrados	548,04	548,04	--	--	--	0,00 %	22.788	--	--	--

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
ENCARGADO DE MONITOREO
MOPC

1.14 Revestimiento de azulejo para baño, 20 x 30 c/ base revoque grueso a la cal, altura 2,10 m	metros cuadrados	95,40	95,40	--	--	--	0,00 %	65.832	--	--	--
1.15 Revestimiento de azulejo para cocina, 20 x 30 c/ base revoque grueso a la cal, altura 2,10 m	metros cuadrados	41,58	41,58	--	--	--	0,00 %	65.832	--	--	--
1.16 Revestimiento de azulejo para lavadero, 20 x 30 c/ base revoque grueso a la cal, altura 2,10 m	metros cuadrados	41,58	41,58	--	--	--	0,00 %	65.832	--	--	--
1.17 Contrapiso de hormigón de cascotes de 10 cm	metros cuadrados	456,00	456,00	--	--	--	0,00 %	36.714	--	--	--
1.18 Carpeta impermeable para piso cerámico	metros cuadrados	456,00	456,00	--	--	--	0,00 %	30.595	--	--	--
1.19 Piso de cerámica esmaltada PEI 5	metros cuadrados	456,00	456,00	--	--	--	0,00 %	92.840	--	--	--
1.20 Zócalo de cerámica esmaltada PEI 5	metro lineal	416,40	416,40	--	--	--	0,00 %	31.903	--	--	--
1.21 Puerta de madera tipo tablero estándar de cedro, hoja de 0,80 x 2,10 m . Incluye contramarco de Cedro, herrajes y cerradura.	unidad	12,00	12,00	--	--	--	0,00 %	422.000	--	--	--
1.22 Puerta de madera tipo placa de cedro, hoja de 0,80 x 2,10 m. Incluye contramarcos de Cedro, herrajes y cerradura.	unidad	12,00	12,00	--	--	--	0,00 %	337.600	--	--	--
1.23 Puerta de madera tipo placa de cedro, hoja de 0,70 x 2,10 m. Incluye contramarcos de Lapacho, herrajes y cerradura.	unidad	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	295.400	--	--	--
1.24 Colocación y provisión de mesada y mueble para cocina bajo mesada con puertas placas en paraíso (Interior: estantes y cajones de paraíso), incluye herrajes.	metro lineal	18,00	18,00	--	--	--	0,00 %	548.600	--	--	--
1.25 Colocación y provisión de alacena superior en paraíso para cocina	metro lineal	18,00	18,00	--	--	--	0,00 %	422.000	--	--	--
1.26 Ventana de vidrios templados de 8 mm de 1,60 x 1,30 en dos hojas corredizo (incluye carpintería de aluminio)	unidad	18,00	18,00	--	--	--	0,00 %	675.200	--	--	--
1.27 Ventana de vidrios templados de 8 mm de 1.10 x 1 en dos hojas corredizo (incluye carpintería de aluminio)	unidad	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	422.000	--	--	--
1.28 Ventana de vidrios templados de 8 mm de 0,90 x 0,40 en dos hojas corredizo (incluye carpintería de aluminio)	unidad	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	291.180	--	--	--

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
ENCARGADO DE MONITOREO
MOPC

1.29 Provisión y colocación de canaleta alero desarrollo 0,40 m. Chapa N? 24. Incluye boquetas para bajadas	metro lineal	102,00	102,00	--	--	--	0,00 %	85.244	--	--	--
1.30 Provisión y colocación de bajada de 100 mm de diámetro de Chapa N? 26	metro lineal	42,00	42,00	--	--	--	0,00 %	81.868	--	--	--
1.31 Alimentación de agua corriente, desde la red existente hasta el edificio, incluye excavación, relleno, cañerías y accesorios - 1"	metro lineal	255,00	255,00	--	--	--	0,00 %	26.333	--	--	--
1.32 Instalación de agua corriente en baños, incluye cañerías de plástico tipo cuatricapas de termofusión	unidad	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	548.600	--	--	--
1.33 Instalación de agua corriente en cocina, incluye cañerías de plástico tipo cuatricapas de termofusión	unidad	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	219.440	--	--	--
1.34 Instalación de agua corriente en lavadero, incluye cañerías de plástico tipo cuatricapas de termofusión	unidad	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	219.440	--	--	--
1.35 Instalación de canilla de patio incluye colocación de canilla de bronce con pico	unidad	12,00	12,00	--	--	--	0,00 %	135.040	--	--	--
1.36 Instalación de desagüe cloacal de baño. Incluye cañería de plástico PVC, rejilla de piso sifonado y accesorios hasta el primer registro	unidad	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	548.600	--	--	--
1.37 Instalación de desagüe de cocina. Incluye cañería de plástico PVC, y accesorios hasta el primer registro	unidad	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	274.300	--	--	--
1.38 Instalación de desagüe de lavadero. Incluye cañería de plástico PVC, y accesorios hasta el primer registro	unidad	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	230.412	--	--	--
1.39 Registros para desagüe cloacal 60 x 60 c/Tapa H?A?	unidad	24,00	24,00	--	--	--	0,00 %	274.300	--	--	--
1.40 Cámara Séptica de 1,60 x 1,20 m. (1 m de profundidad)	unidad	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	1.253.868	--	--	--
1.41 Pozo Absorbente de 2,00 m de diámetro y 3,00 m de profundidad ?útil	unidad	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	2.013.573	--	--	--

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
ENCARGADO DE MONITOREO
MOPC

1.42 Instalación de Cañerías de plástico PVC para desagüe cloacal hasta empalme con la colectora principal	metros	120,00	120,00	--	--	--	0,00 %	54.860	--	--	--
1.43 Construcción de Registros para desagüe pluvial 40 x 40 x 50. Incluye rejilla metálica	unidad	24,00	24,00	--	--	--	0,00 %	178.414	--	--	--
1.44 Instalación de Cañerías de plástico PVC para desagüe pluvial hasta su salida a la calle	metro lineal	210,00	210,00	--	--	--	0,00 %	37.980	--	--	--
1.45 Colocación y provisión de Inodoro c/ cisterna alta, incluye sentadera acolchada	unidad	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	211.000	--	--	--
1.46 Colocación y provisión de lavatorio con pedestal	unidad	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	168.800	--	--	--
1.47 Colocación y provisión de ducha eléctrica	unidad	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	92.840	--	--	--
1.48 Colocación y provisión de juego grifería y accesorios para lavatorio	unidad	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	135.040	--	--	--
1.49 Colocación y provisión de juego grifería y accesorios para ducha, incluye canilla bajo ducha	unidad	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	135.040	--	--	--
1.50 Colocación y provisión de accesorios para baño (2 jaboneras, 1 papelera, 1 porta rollo, 1 toallera y 1 percha)	unidad	36,00	36,00	--	--	--	0,00 %	37.980	--	--	--
1.51 Colocación y provisión de Botiquín para baño con espejo (adosado)	unidad	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	126.600	--	--	--
1.52 Pileta de cocina de acero inoxidable doble bacha con escurridor	unidad	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	235.476	--	--	--
1.53 Provisión y Colocación de juego de grifería de pico alto para cocina	unidad	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	135.040	--	--	--
1.54 Pileta de lavadero de marmolina de bacha profunda con escurridor	unidad	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	185.680	--	--	--
1.55 Provisión Y colocación de canilla de doble pico para pileta de lavar y lavarropa	unidad	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	135.040	--	--	--
1.56 Provisión y colocación de mesada de granito en cocina (incluye zócalo y pollera)	unidad	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	633.000	--	--	--
1.57 Acometida trifásica aérea. Incluye puesto de medición definitivo hasta el tablero principal	unidad	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	1.519.200	--	--	--

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
ENCARGADO DE MONITOREO
MOPC

1.58 Instalación y provisión del Tablero principal, incluye disyuntor diferencial	unidad	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	970.600	--	--	--
1.59 Circuito para Aire Acondicionado	unidad	12,00	12,00	--	--	--	0,00 %	151.920	--	--	--
1.60 Circuito para Ventiladores de Techo de 56"	unidad	24,00	24,00	--	--	--	0,00 %	37.980	--	--	--
1.61 Circuito para para puntos de luz con llave de combinación (lámparas bajo consumo)	unidad	12,00	12,00	--	--	--	0,00 %	151.920	--	--	--
1.62 Circuito para para puntos de luz (lámpara bajo consumo)	unidad	48,00	48,00	--	--	--	0,00 %	75.960	--	--	--
1.63 Circuito para tomas corrientes	unidad	78,00	78,00	--	--	--	0,00 %	75.960	--	--	--
1.64 Circuito para tomas corrientes especiales	unidad	18,00	18,00	--	--	--	0,00 %	151.920	--	--	--
1.65 Circuito para extractor de cocina	unidad	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	75.960	--	--	--
1.66 Circuito para ducha eléctrica	unidad	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	151.920	--	--	--
1.67 Instalación y provisión de equipo de iluminación de lámpara bajo consumo, de adosar a la pared	unidad	48,00	48,00	--	--	--	0,00 %	101.280	--	--	--
1.68 Instalación y provisión de equipo de iluminación de lámpara bajo consumo para intemperie adosado a la pared, incluye protección de lámpara	unidad	24,00	24,00	--	--	--	0,00 %	101.280	--	--	--
1.69 Instalación y provisión de Ventiladores de Techo de 56" con llave metálica	unidad	24,00	24,00	--	--	--	0,00 %	194.120	--	--	--
1.70 Instalación y provisión de extractor de cocina, eléctrico de conducto	unidad	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	422.000	--	--	--
1.71 Pintura al látex con enduido y base de sellador acrílico para paredes interiores	metros cuadrados	1.483,62	1.483,62	--	--	--	0,00 %	17.724	--	--	--
1.72 Pintura al látex con enduido y base de sellador acrílico para paredes exteriores	metros cuadrados	548,04	548,04	--	--	--	0,00 %	19.412	--	--	--
1.73 Pintura de techo al látex (tejuelones)	metros cuadrados	604,26	604,26	--	--	--	0,00 %	17.724	--	--	--
1.74 Pintura de aberturas de madera al barniz natural	metros cuadrados	54,18	54,18	--	--	--	0,00 %	17.724	--	--	--
1.75 Pintura de canaletas y bajadas	metro lineal	144,00	144,00	--	--	--	0,00 %	25.320	--	--	--
1.76 Provisión e instalación de detectores termovelocim?tricos de temperatura fija de sistema autónomo	unidad	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	211.000	--	--	--

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
ENCARGADO DE MONITOREO
MOPC

1.77 Provisión de extintores tipo K (4 kg)	unidad	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	194.120	--	--	--
1.78 Provisión de balde de arena para estacionamiento	unidad	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	84.400	--	--	--
1.79 Provisión e instalación de luz de emergencia autónoma	unidad	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	67.520	--	--	--
1.80 Limpieza final y retiro de escombros	unidad global	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	422.000	--	--	--
2 Construcción de vivienda unifamiliar											
2.1 Replanteo y marcación	metros cuadrados	1.008,00	1.008,00	--	--	--	0,00 %	3.376	--	--	--
2.2 Cimiento de piedra bruta colocada 0,40x0,60 m, incluye excavación	metros cúbicos	200,00	200,00	--	--	--	0,00 %	367.140	--	--	--
2.3 Cimiento de piedra bruta colocada 0,60x0,60x0,80 m, incluye excavación (para pilares de mampostera)	metros cúbicos	12,00	12,00	--	--	--	0,00 %	367.140	--	--	--
2.4 Viga de encadenado sobre cimiento de piedra bruta de 25x30 cm	metro lineal	800,00	800,00	--	--	--	0,00 %	101.280	--	--	--
2.5 Mamposteria de nivelación de 0,30 m de ladrillos comunes	metros cuadrados	168,00	168,00	--	--	--	0,00 %	119.353	--	--	--
2.6 Mampostería de elevación de 0,20 ladrillo común	metros cuadrados	336,00	336,00	--	--	--	0,00 %	115.206	--	--	--
2.7 Mampostería de elevación de 0,15 ladrillo común	metros cuadrados	2.040,00	2.040,00	--	--	--	0,00 %	67.520	--	--	--
2.8 Pilares de mampostera 30x30	metro lineal	84,00	84,00	--	--	--	0,00 %	46.420	--	--	--
2.9 Aislación horizontal con hidrófugo	metro lineal	992,00	992,00	--	--	--	0,00 %	16.458	--	--	--
2.10 Dintel de varilla en mamposteria en altura sobre aberturas dos hiladas de 2x8 mm cada una	metro lineal	992,00	992,00	--	--	--	0,00 %	25.320	--	--	--
2.11 Techo de tejas cerámicas sobre tejuelones sobre estructura de vigas y tirantes de hormigón prefabricado	metros cuadrados	1.096,00	1.096,00	--	--	--	0,00 %	228.302	--	--	--
2.12 Revoque filtrado de paredes interiores	metros cuadrados	3.872,00	3.872,00	--	--	--	0,00 %	22.788	--	--	--
2.13 Azotada impermeable de paredes exteriores	metros cuadrados	984,00	984,00	--	--	--	0,00 %	27.852	--	--	--
2.14 Revoque filtrado de paredes exteriores	metros cuadrados	880,00	880,00	--	--	--	0,00 %	22.788	--	--	--
2.15 Revestimiento de azulejo para baño, 20 x 30 c/ base revoque grueso a la cal, altura 2,10 m	metros cuadrados	136,00	136,00	--	--	--	0,00 %	65.832	--	--	--
2.16 Revestimiento de azulejo para cocina, 20 x 30 c/ base revoque grueso a la cal, altura 2,10 m	metros cuadrados	60,00	60,00	--	--	--	0,00 %	65.832	--	--	--

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
ENCARGADO DE MONITOREO
MOPC

2.17 Revestimiento de azulejo para lavadero, 20 x 30 c/ base revoque grueso a la cal, altura 2,10 m	metros cuadrados	36,00	36,00	--	--	--	0,00 %	65.832	--	--	--
2.18 Contrapiso de hormigón de cascotes de 10 cm	metros cuadrados	920,00	920,00	--	--	--	0,00 %	36.714	--	--	--
2.19 Carpeta impermeable para piso cerámico	metros cuadrados	920,00	920,00	--	--	--	0,00 %	30.595	--	--	--
2.20 Piso de cerámica esmaltada PEI 5	metros cuadrados	920,00	920,00	--	--	--	0,00 %	92.840	--	--	--
2.21 Zócalo de cerámica esmaltada PEI 5	metro lineal	912,00	912,00	--	--	--	0,00 %	31.903	--	--	--
2.22 Puerta de madera tipo tablero estándar de cedro, hoja de 0,80 x 2,10 m . Incluye marco y contramarco de Cedro, herrajes y cerradura.	unidad	24,00	24,00	--	--	--	0,00 %	422.000	--	--	--
2.23 Puerta de madera tipo placa de cedro, hoja de 0,80 x 2,10 m. Incluye marco y contramarcos de Cedro, herrajes y cerradura.	unidad	24,00	24,00	--	--	--	0,00 %	337.600	--	--	--
2.24 Puerta de madera tipo placa de cedro, hoja de 0,70 x 2,10 m. Incluye marco y contramarcos de Cedro, herrajes y cerradura.	unidad	8,00	8,00	--	--	--	0,00 %	295.400	--	--	--
2.25 Colocación y provisión de mesada y mueble para cocina bajo mesada con puertas placas en paraíso (Interior: estantes y cajones de paraíso), incluye herrajes.	metro lineal	24,00	24,00	--	--	--	0,00 %	548.600	--	--	--
2.26 Colocación y provisión de alacena superior para cocina en paraíso	metro lineal	24,00	24,00	--	--	--	0,00 %	422.000	--	--	--
2.27 Colocación y provisión de placard de paraíso de 1? calidad. Incluye apliques interiores con estante, cajones, costado, fondo y herrajes (altura: 2,40 m)	metros cuadrados	200,00	200,00	--	--	--	0,00 %	548.600	--	--	--
2.28 Ventana de vidrios templados de 8 mm de 1,60x1,30 m en dos hojas corredizo	unidad	40,00	40,00	--	--	--	0,00 %	675.200	--	--	--
2.29 Ventana de vidrios templados de 8 mm de 0,90x0,40 m en dos hojas corredizo	unidad	8,00	8,00	--	--	--	0,00 %	202.560	--	--	--
2.30 Ventana de vidrios templados de 8 mm de 1.10x1 m	unidad	8,00	8,00	--	--	--	0,00 %	291.180	--	--	--
2.31 Provisión y colocación de canaleta alero desarrollo 0,40 m. Chapa N? 24. Incluye boquetas para bajadas	metro lineal	172,00	172,00	--	--	--	0,00 %	85.244	--	--	--

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
ENCARGADO DE MONITOREO
MOPC

2.32 Provisión y colocación de bajada de 100 mm de diámetro de Chapa N? 26 (6 bajadas)	metro lineal	204,00	204,00	--	--	--	0,00 %	81.868	--	--	--
2.33 Alimentación de agua corriente, desde la red existente hasta el edificio, incluye excavación, relleno, cañerías y accesorios - 1"	metro lineal	400,00	400,00	--	--	--	0,00 %	26.333	--	--	--
2.34 Instalación de agua corriente en baños, incluye cañerías de plástico tipo cuatricapas de termofusión	unidad	8,00	8,00	--	--	--	0,00 %	548.600	--	--	--
2.35 Instalación de agua corriente en cocina, incluye cañerías de plástico tipo cuatricapas de termofusión	unidad	8,00	8,00	--	--	--	0,00 %	219.440	--	--	--
2.36 Instalación de agua corriente en lavadero, incluye cañerías de plástico tipo cuatricapas de termofusión	unidad	8,00	8,00	--	--	--	0,00 %	219.440	--	--	--
2.37 Instalación de canilla de patio (canilla externa de bronce con pico)	unidad	16,00	16,00	--	--	--	0,00 %	50.640	--	--	--
2.38 Instalación de desagüe cloacal de baño. Incluye cañería de plástico PVC, rejilla de piso sifonado y accesorios hasta el primer registro	unidad	8,00	8,00	--	--	--	0,00 %	548.600	--	--	--
2.39 Instalación de desagüe de cocina. Incluye cañería de plástico PVC, y accesorios hasta el primer registro	unidad	8,00	8,00	--	--	--	0,00 %	274.300	--	--	--
2.40 Instalación de desagüe de lavadero. Incluye cañería de plástico PVC, y accesorios hasta el primer registro	unidad	8,00	8,00	--	--	--	0,00 %	230.412	--	--	--
2.41 Registros para desagüe cloacal 40x40 c/Tapa H?A?	unidad	32,00	32,00	--	--	--	0,00 %	274.300	--	--	--
2.42 Cámara Séptica de 1,60 x 1,20 m. (1 m de profundidad)	unidad	8,00	8,00	--	--	--	0,00 %	1.253.868	--	--	--
2.43 Pozo Absorbente de 2,00 m de diámetro y 3,00 m de profundidad ?útil	unidad	8,00	8,00	--	--	--	0,00 %	2.013.573	--	--	--
2.44 Instalación de cañerías de plástico PVC para desagüe cloacal hasta empalme con la colectora principal	metro lineal	192,00	192,00	--	--	--	0,00 %	54.860	--	--	--

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
ENCARGADO DE MONITOREO
MOPC

2.45 Construcción de Registros para desagüe pluvial 40x40. Incluye rejilla metálica	unidad	40,00	40,00	--	--	--	0,00 %	178.414	--	--	--
2.46 Instalación de cañerías de plástico PVC para desagüe pluvial hasta su salida a la calle	metro lineal	336,00	336,00	--	--	--	0,00 %	37.980	--	--	--
2.47 Colocación y provisión de Inodoro c/ cisterna alta color crema, incluye sentadera acolchada	unidad	8,00	8,00	--	--	--	0,00 %	211.000	--	--	--
2.48 Colocación y provisión de lavatorio con pedestal color crema	unidad	8,00	8,00	--	--	--	0,00 %	168.800	--	--	--
2.49 Colocación y provisión de ducha eléctrica	unidad	8,00	8,00	--	--	--	0,00 %	92.840	--	--	--
2.50 Colocación y provisión de juego grifería y accesorios para lavatorio	unidad	8,00	8,00	--	--	--	0,00 %	135.040	--	--	--
2.51 Colocación y provisión de juego grifería y accesorios para ducha, incluye canilla bajo ducha	unidad	8,00	8,00	--	--	--	0,00 %	135.040	--	--	--
2.52 Colocación y provisión de accesorios para baño (2 jaboneras, 1 papelera, 1 porta rollo, 1 toallera y 1 percha)	unidad	48,00	48,00	--	--	--	0,00 %	37.980	--	--	--
2.53 Colocación y provisión de Botiquín para baño con espejo	unidad	8,00	8,00	--	--	--	0,00 %	126.600	--	--	--
2.54 Pileta de cocina de acero inoxidable doble bacha con escurridor	unidad	8,00	8,00	--	--	--	0,00 %	235.476	--	--	--
2.55 Provisión y Colocación De Juego De Grifería De Pico Alto Para Cocina	unidad	8,00	8,00	--	--	--	0,00 %	135.040	--	--	--
2.56 Pileta de lavadero de marmolina de bacha profunda con escurridor	unidad	8,00	8,00	--	--	--	0,00 %	185.680	--	--	--
2.57 Provisión Y Colocación De Canilla De Doble Pico Para Pileta De Lavar y Lavarropa	unidad	8,00	8,00	--	--	--	0,00 %	135.040	--	--	--
2.58 Acometida trifásica a?rea. Incluye puesto de medici?n definitivo hasta el tablero principal	unidad	8,00	8,00	--	--	--	0,00 %	1.519.200	--	--	--
2.59 Instalaci?n y provisi?n del Tablero principal con disyuntor diferencial	unidad	8,00	8,00	--	--	--	0,00 %	1.097.200	--	--	--
2.60 Instalaci?n y provisi?n del Tablero seccional	unidad	8,00	8,00	--	--	--	0,00 %	970.600	--	--	--
2.61 Ciruito para Aire Acondicionado	unidad	24,00	24,00	--	--	--	0,00 %	151.920	--	--	--

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
ENCARGADO DE MONITOREO
MOPC

2.62 Ciruito para Ventiladores de Techo de 56"	unidad	48,00	48,00	--	--	--	0,00 %	37.980	--	--	--
2.63 Circuito para para puntos de luz con llave de combinaci?n (l?mparas bajo consumo)	unidad	24,00	24,00	--	--	--	0,00 %	151.920	--	--	--
2.64 Circuito para para puntos de luz (l?mpara bajo consumo)	unidad	96,00	96,00	--	--	--	0,00 %	75.960	--	--	--
2.65 Circuito para tomas corrientes	unidad	160,00	160,00	--	--	--	0,00 %	75.960	--	--	--
2.66 Circuito para tomas corrientes especiales	unidad	24,00	24,00	--	--	--	0,00 %	151.920	--	--	--
2.67 Circuito para extractor de cocina	unidad	8,00	8,00	--	--	--	0,00 %	75.960	--	--	--
2.68 Circuito para ducha eléctrica	unidad	8,00	8,00	--	--	--	0,00 %	151.920	--	--	--
2.69 Instalación y provisión de equipo de iluminación de lámpara bajo consumo, de adosar a la pared	unidad	80,00	80,00	--	--	--	0,00 %	101.280	--	--	--
2.70 Instalación y provisión de equipo de iluminación de lámpara bajo consumo para intemperie adosado a la pared, incluye protección de lámpara	unidad	40,00	40,00	--	--	--	0,00 %	101.280	--	--	--
2.71 Instalación y provisión de Ventiladores de Techo de 56" con llave metálica	unidad	48,00	48,00	--	--	--	0,00 %	194.120	--	--	--
2.72 Instalación y provisión de extractor de cocina, eléctrico de conducto	unidad	8,00	8,00	--	--	--	0,00 %	422.000	--	--	--
2.73 Pintura al látex para paredes interiores con base de sellador acrílico	metros cuadrados	3.680,00	3.680,00	--	--	--	0,00 %	17.724	--	--	--
2.74 Pintura al látex para paredes exteriores con base de sellador acrílico	metros cuadrados	984,00	984,00	--	--	--	0,00 %	19.412	--	--	--
2.75 Pintura de techo al látex	metros cuadrados	1.096,00	1.096,00	--	--	--	0,00 %	17.724	--	--	--
2.76 Pintura de aberturas de madera al barniz natural	metros cuadrados	288,00	288,00	--	--	--	0,00 %	17.724	--	--	--
2.77 Pintura de canaletas y bajadas	metro lineal	376,00	376,00	--	--	--	0,00 %	25.320	--	--	--
2.78 Provisión e instalación de detectores termovelocim?tricos de temperatura fija de sistema autónomo	unidad	8,00	8,00	--	--	--	0,00 %	211.000	--	--	--
2.79 Provisión de extintores tipo K (4 kg)	unidad	8,00	8,00	--	--	--	0,00 %	194.120	--	--	--
2.80 Provisión de balde de arena para estacionamiento	unidad	8,00	8,00	--	--	--	0,00 %	84.400	--	--	--

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
ENCARGADO DE MONITOREO
MOPC

2.81 Provisión y colocación de luz de emergencia autónoma	unidad	8,00	8,00	--	--	--	0,00 %	67.520	--	--	--
2.82 Limpieza final y retiro de escombros	unidad global	8,00	8,00	--	--	--	0,00 %	422.000	--	--	--
3 Replanteo y Marcación	metros cuadrados	42,60	42,60	--	--	--	0,00 %	3.376	--	--	--
4 Estudio de suelo	unidad	6,00	6,00	--	6,00	6,00	100,00 %	675.200	--	4.051.200	4.051.200
5 Cálculo estructural y diseño final de encofrado	metros cuadrados	85,20	85,20	--	85,20	85,20	100,00 %	12.660	--	1.078.632	1.078.632
6 Retiro de suelo no apto para la construcción	metros cúbicos	42,75	2.171,17	--	--	--	0,00 %	34.223	--	--	--
7 Relleno y compactación mecánica con suelo seleccionado	metros cúbicos	68,25	2.196,67	--	--	--	0,00 %	56.267	--	--	--
8 Zapata de H°A° Sujeto al calculo	metros cúbicos	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	1.169.208	--	--	--
9 Viga encadenado inferior y superior de 0,30 m P.B	metro lineal	42,00	42,00	--	--	--	0,00 %	101.280	--	--	--
10 Viga encadenado inferior y superior de 0,15 m	metro lineal	42,00	266,00	--	--	--	0,00 %	81.118	--	--	--
11 Pilares de H°A° P.B	metros cúbicos	3,78	3,78	--	--	--	0,00 %	1.515.754	--	--	--
12 Pilares de H°A° P.A	metros cúbicos	3,24	3,24	--	--	--	0,00 %	1.515.754	--	--	--
13 Muro de H°A° P.A hasta antepecho de ventana	metros cúbicos	15,00	15,00	--	--	--	0,00 %	1.515.754	--	--	--
14 Muro de H°A° P.B	metros cúbicos	32,40	32,40	--	--	--	0,00 %	1.515.754	--	--	--
15 Losa de H°A°	metros cúbicos	10,23	10,23	--	--	--	0,00 %	1.515.754	--	--	--
16 Mamp. de ladrillos prensados 0,30 m. visto una cara P.A	metros cuadrados	67,50	67,50	--	--	--	0,00 %	182.867	--	--	--
17 Envarillado de mampostería	metro lineal	48,00	48,00	--	--	--	0,00 %	17.093	--	--	--
18 Aislación horizontal	metro lineal	42,00	42,00	--	--	--	0,00 %	16.458	--	--	--
19 Aislación de losa con membrana	metros cuadrados	123,00	279,22	--	--	--	0,00 %	60.018	--	--	--
20 Revoque interior de paredes	metros cuadrados	192,00	192,00	--	--	--	0,00 %	23.045	--	--	--
21 Revoque de mochetas de aberturas	metros cuadrados	25,50	25,50	--	--	--	0,00 %	23.045	--	--	--
22 Revoque de cielorraso P.A	metros cuadrados	71,25	71,25	--	--	--	0,00 %	36.292	--	--	--
23 Revoque de cielorraso P.B	metros cuadrados	54,00	54,00	--	--	--	0,00 %	36.292	--	--	--
24 Contrapiso de hormigón de cascotes 0, 10 m P.B	metros cuadrados	33,00	33,00	--	--	--	0,00 %	28.883	--	--	--
25 Contrapiso de hormigón de cascotes 0, 07 m P.A	metros cuadrados	33,00	33,00	--	--	--	0,00 %	27.463	--	--	--
26 Piso calcáreo base gris	metros cuadrados	66,00	66,00	--	--	--	0,00 %	56.986	--	--	--
27 Zócalo Calcáreo base gris	metro lineal	75,00	75,00	--	--	--	0,00 %	19.581	--	--	--
28 Azulejos en Baños altura 2,10 m.	metros cuadrados	33,75	33,75	--	--	--	0,00 %	66.676	--	--	--
29 Piso de Baldosones de Hº 40 x 40 m para protección hidráulica, con contrapiso de cascotes y junta de 1 cm	metros cuadrados	8,25	8,25	--	--	--	0,00 %	91.702	--	--	--

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
ENCARGADO DE MONITOREO
MOPC

30 Puerta Tablero 0.70m x 2,10 m, incluye marco, cerradura, herrajes y colocación.	unidad	3,00	3,00	--	--	--	0,00 %	295.400	--	--	--
31 Puerta Placa 0,70m x 2,10 m, incluye marco, cerradura, herrajes y colocación.	unidad	3,00	3,00	--	--	--	0,00 %	295.400	--	--	--
32 Ventanas de vidrios templados de 2,00 m x 1,00 m Paños fijos	unidad	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	568.918	--	--	--
33 Ventana de vidrios templados de 8,00 x1,00 m Paños fijos	unidad	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	1.856.800	--	--	--
34 Instalaciones de Agua para Baños	unidad	3,00	3,00	--	--	--	0,00 %	253.200	--	--	--
35 Instalaciones de Desagües Sanitarios para baños	unidad	3,00	3,00	--	--	--	0,00 %	211.000	--	--	--
36 Registro Cloacal 0,40 x 0,40 x 0,40 con tapa de Hº	unidad	3,00	3,00	--	--	--	0,00 %	178.414	--	--	--
37 Registro Cloacal 0,60 x 0,60 x 0,50 con tapa de Hº	unidad	3,00	3,00	--	--	--	0,00 %	327.014	--	--	--
38 Cámara séptica (1,00 x 1,60 x1,20)m	unidad	3,00	3,00	--	--	--	0,00 %	1.253.868	--	--	--
39 Bajada de 100 mm para desagüe pluvial	metro lineal	24,00	24,00	--	--	--	0,00 %	53.022	--	--	--
40 Registro 0,30 x 0,30 x 0,30 m con rejilla metálica	unidad	3,00	3,00	--	--	--	0,00 %	143.250	--	--	--
41 Cañería pluvial de 100 mm con excavación.	metro lineal	60,00	60,00	--	--	--	0,00 %	30.922	--	--	--
42 Inodoro con descarga alta, tapa plástica y accesorios	unidad	3,00	3,00	--	--	--	0,00 %	211.000	--	--	--
43 Lavatorio con pedestal y accesorios	unidad	3,00	3,00	--	--	--	0,00 %	168.800	--	--	--
44 Canilla cromo Ø 1/2. Para lavatorios FV línea 61	unidad	3,00	3,00	--	--	--	0,00 %	162.167	--	--	--
45 Llave de paso cromo Ø 3/4 c/ campana	unidad	3,00	3,00	--	--	--	0,00 %	142.955	--	--	--
46 Caja sifonada 15 x 15 con rejilla.	unidad	3,00	3,00	--	--	--	0,00 %	65.676	--	--	--
47 Tablero principal de 12 llaves	unidad	3,00	3,00	--	--	--	0,00 %	288.057	--	--	--
48 Acometida desde AP hasta el tablero principal cable pre ensamblado	metro lineal	150,00	150,00	--	--	--	0,00 %	42.200	--	--	--
49 Circuito independiente para AA monofásicos	unidad	3,00	3,00	--	--	--	0,00 %	84.400	--	--	--
50 Circuito independiente	unidad	3,00	3,00	--	--	--	0,00 %	126.600	--	--	--
51 Bocas de Luces, incluye cajas de conexión, electroducto y cables	unidad	9,00	9,00	--	--	--	0,00 %	75.960	--	--	--
52 Bocas de tomas universales, incluye cajas de conexión, electroducto y cables	unidad	12,00	12,00	--	--	--	0,00 %	75.960	--	--	--

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
ENCARGADO DE MONITOREO
MOPC

53 Provisión y colocación de bocas para ventiladores de techo, incluye cableado	unidad	3,00	3,00	--	--	--	0,00 %	84.400	--	--	--
54 Alumbrado Público con brazo metálico con foco y fotocélula, encendido automático	unidad	3,00	3,00	--	--	--	0,00 %	513.115	--	--	--
55 Pinturas de paredes al látex	metroscuadrados	192,00	192,00	--	--	--	0,00 %	17.724	--	--	--
56 Tratamiento de ladrillos vistos con silicona	metroscuadrados	192,00	192,00	--	--	--	0,00 %	11.816	--	--	--
57 Pintura de cielorraso de H°A°	metroscuadrados	125,25	125,25	--	--	--	0,00 %	17.724	--	--	--
58 Pintura sintética de aberturas de madera	metroscuadrados	21,00	21,00	--	--	--	0,00 %	21.100	--	--	--
59 Provisión e instalación de detectores de humo calor de temperatura fija de Sistema Autónomo	unidad	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	211.000	--	--	--
60 Provision de extintores tipo K (4 kg)	unidad	3,00	3,00	--	--	--	0,00 %	194.120	--	--	--
61 Iluminación de emergencia	unidad	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	67.520	--	--	--
62 Limpieza final y retiro de escombros	unidad	3,00	3,00	--	--	--	0,00 %	253.200	--	--	--
63 Limpieza de terreno para la preparación de la Obra	metroscuadrados	155,91	155,91	--	--	--	0,00 %	5.064	--	--	--
64 Estudio de suelo	unidad	3,00	3,00	--	3,00	3,00	100,00 %	675.200	--	2.025.600	2.025.600
65 Cálculo estructural	metroscuadrados	149,50	149,50	--	149,50	149,50	100,00 %	12.660	--	1.892.670	1.892.670
66 Excavación y carga de cimiento de Piedra Bruta	metrosCubicos	17,18	17,18	--	--	--	0,00 %	367.140	--	--	--
67 Viga encadenado inferior y superior de 0,30 m	metro lineal	46,04	46,04	--	--	--	0,00 %	119.353	--	--	--
68 Viga encadenado inferior y superior de 0,15 m	metro lineal	26,40	26,40	--	--	--	0,00 %	81.630	--	--	--
69 Pilares de H°A°	metrosCubicos	4,21	4,21	--	--	--	0,00 %	1.515.754	--	--	--
70 Muro de H°A°	metroscuadrados	8,58	8,58	--	--	--	0,00 %	1.515.754	--	--	--
71 Zapata de H°A°	metrosCubicos	11,70	90,70	--	--	--	0,00 %	1.169.208	--	--	--
72 Aislación horizontal	metro lineal	72,44	72,44	--	--	--	0,00 %	16.458	--	--	--
73 Mamp. de ladrillos prensados 0,30 m, visto una cara	metroscuadrados	125,12	125,12	--	--	--	0,00 %	120.658	--	--	--
74 Mampostería de ladrillos prensados 0,15 m. para revocar	metroscuadrados	139,28	139,28	--	--	--	0,00 %	74.118	--	--	--
75 Envarillado de mampostería	metro lineal	72,44	72,44	--	--	--	0,00 %	18.990	--	--	--
76 Revoque interior de paredes	metroscuadrados	420,86	420,86	--	--	--	0,00 %	22.788	--	--	--
77 Revoque de mochetas de aberturas	metroscuadrados	69,62	69,62	--	--	--	0,00 %	22.788	--	--	--
78 Revoque de cieloraso	metroscuadrados	15,56	15,56	--	--	--	0,00 %	22.788	--	--	--

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
ENCARGADO DE MONITOREO
MOPC

79 Contrapiso de hormigon de cascotes 0, 10 m	metros cuadrados	155,60	155,60	--	--	--	0,00 %	21.522	--	--	--
80 Piso calcáreo base gris	metros cuadrados	155,60	155,60	--	--	--	0,00 %	33.760	--	--	--
81 Azulejos 20 x 30 en Baños altura 2,10 m.	metros cuadrados	60,44	60,44	--	--	--	0,00 %	66.676	--	--	--
82 Zócalo Calcáreo base gris	metro lineal	107,13	107,13	--	--	--	0,00 %	19.581	--	--	--
83 Puerta Placa 0,70m x 2,10 m, incluye marco, cerradura, herrajes y colocacion.	unidad	8,00	8,00	--	--	--	0,00 %	295.400	--	--	--
84 Puertas placas 0,60m x 1,80 m para boxes de baños, incluye marco, pasadores, herrajes y colocacion.	unidad	3,00	3,00	--	--	--	0,00 %	168.800	--	--	--
85 Ventanas de vidrios templados de 1,80 m x 0,60 m	unidad	2,00	2,00	--	--	--	0,00 %	367.140	--	--	--
86 Ventanas de vidrios templados de 0,60 m x 0,40 m	unidad	5,00	5,00	--	--	--	0,00 %	177.240	--	--	--
87 Ventana de vidrio templado de 1,80 m x 1,10 m	unidad	2,00	2,00	--	--	--	0,00 %	253.200	--	--	--
88 Paños fijos de vidrios templados de 2,50x1,10	unidad	2,00	2,00	--	--	--	0,00 %	568.918	--	--	--
89 Paños fijos de vidrios templados de 5,21x1,10	unidad	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	1.477.000	--	--	--
90 Losa de H°A°	metros cubicos	15,56	15,56	--	--	--	0,00 %	1.515.754	--	--	--
91 Inodoro con descarga alta, tapa plástica y accesorios	unidad	3,00	3,00	--	--	--	0,00 %	211.000	--	--	--
92 Lavatorio con pedestal y accesorios	unidad	4,00	4,00	--	--	--	0,00 %	168.800	--	--	--
93 Ducha eléctrica c/lava pie	unidad	3,00	3,00	--	--	--	0,00 %	84.400	--	--	--
94 Canilla cromo Ø 1/2. Para lavatorios FV linea 61	unidad	4,00	4,00	--	--	--	0,00 %	67.520	--	--	--
95 Llave de paso cromo Ø 3/4 c/ campana	unidad	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	101.280	--	--	--
96 Llave de paso cromo Ø 1/2 c/ campana	unidad	4,00	4,00	--	--	--	0,00 %	42.200	--	--	--
97 Canilla de Patio Ø 3/4 bronce	unidad	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	101.280	--	--	--
98 Instalaciones de Agua para Baños	unidad	3,00	3,00	--	--	--	0,00 %	1.012.800	--	--	--
99 Instalaciones de Desagües Sanitarios para baños	unidad	3,00	3,00	--	--	--	0,00 %	1.097.200	--	--	--
100 Caja sifonada 15 x 15 con rejilla.	unidad	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	33.760	--	--	--
101 Registro Cloacal 0,40 x 0,40 x 0,40 con tapa de Hº	unidad	5,00	5,00	--	--	--	0,00 %	178.414	--	--	--
102 Registro Cloacal 0,60 x 0,60 x 0,50 con tapa de Hº	unidad	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	327.014	--	--	--

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
ENCARGADO DE MONITOREO
MOPC

103 Camara septica (1.00 x 1.60 x1.20)m	unidad	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	1.253.868	--	--	--
104 Pozo Negro D=1,50 m y H= 3,00 m	unidad	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	2.013.573	--	--	--
105 Bajada de chapa galvanizada nº 24	metro lineal	4,00	4,00	--	--	--	0,00 %	59.080	--	--	--
106 Registro 0,30 x 0,30 x 0,30 m con rejilla metalica	unidad	4,00	4,00	--	--	--	0,00 %	156.140	--	--	--
107 Cañería pluvial de 100 mm con excavación.	metro lineal	20,00	20,00	--	--	--	0,00 %	25.320	--	--	--
108 Canal a cielo abierto de ladrillos comunes	metro lineal	22,78	22,78	--	--	--	0,00 %	42.200	--	--	--
109 Tablero principal de 24 llaves	unidad	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	444.788	--	--	--
110 Acometida desde AP hasta el tablero principal cable pre ensamblado	metro lineal	50,00	50,00	--	--	--	0,00 %	42.200	--	--	--
111 Bocas de Luces,incluye cajas de conexión, electroducto y cables	unidad	27,00	27,00	--	--	--	0,00 %	70.727	--	--	--
112 Bocas de tomas universales,incluye cajas de conexión, electroducto y cables	unidad	20,00	20,00	--	--	--	0,00 %	70.727	--	--	--
113 Boca de señales débiles	unidad	7,00	7,00	--	--	--	0,00 %	70.727	--	--	--
114 Instalación de H/C	unidad	4,00	4,00	--	--	--	0,00 %	101.280	--	--	--
115 Circuito independiente	unidad	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	126.600	--	--	--
116 Artefactos de iluminación fluorescente 1x40 W de adosar montado	unidad	14,00	14,00	--	--	--	0,00 %	21.100	--	--	--
117 Artefactos de iluminación fluorescente 2x40 W de adosar montado	unidad	13,00	13,00	--	--	--	0,00 %	25.320	--	--	--
118 Provisión e instalación ventilador de techo 220 v. y caja metálica.-	unidad	3,00	3,00	--	--	--	0,00 %	253.200	--	--	--
119 Circuito independiente para AA monofásicos	unidad	2,00	2,00	--	--	--	0,00 %	126.600	--	--	--
120 Equipos de AA monofásicos de 12,000 Btu	unidad	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	1.434.800	--	--	--
121 Equipos de AA monofásicos de 24,000 Btu	unidad	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	1.941.200	--	--	--
122 Circuito independiente para duchas eléctricas	unidad	4,00	4,00	--	--	--	0,00 %	126.600	--	--	--
123 Pinturas de paredes al latex	metros cuadrados	420,86	420,86	--	--	--	0,00 %	17.724	--	--	--
124 Tratamiento de ladrillos vistos con silicona	metros cuadrados	125,12	125,12	--	--	--	0,00 %	11.816	--	--	--
125 Pintura de cielorraso de H°A°	unidad	15,56	15,56	--	--	--	0,00 %	17.724	--	--	--
126 Pintura sintética de aberturas de madera	metros cuadrados	46,64	46,64	--	--	--	0,00 %	17.724	--	--	--
127 Piso de Baldosones de Hº 40 x 40 m para proteccion hidraulica, con contrapiso de cascotes y junta de 1 cm	metros cuadrados	11,80	11,80	--	--	--	0,00 %	37.980	--	--	--

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
ENCARGADO DE MONITOREO
MOPC

128 Empastado perimetral	metros cuadrados	50,00	50,00	--	--	--	0,00 %	5.064	--	--	--
129 Provisión e instalación de detectores de humo calor de temperatura fija de sistema autónomo	unidad	4,00	4,00	--	--	--	0,00 %	211.000	--	--	--
130 Provision de extintores tipo ABC (4 kg)	unidad	3,00	3,00	--	--	--	0,00 %	194.120	--	--	--
131 Cartel señalizador de salida	unidad	4,00	4,00	--	--	--	0,00 %	151.920	--	--	--
132 Iluminación de emergencia	unidad	4,00	4,00	--	--	--	0,00 %	67.520	--	--	--
133 Limpieza final y retiro de escombros	unidad	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	422.000	--	--	--
134 Limpieza de terreno para la preparación de la Obra	metros cuadrados	7.405,00	7.405,00	--	7.405,00	7.405,00	100,00 %	5.064	--	37.498.920	37.498.920
135 Movimiento de suelo, preparación del terreno (desmonte, relleno, nivelación y compactación)	metros cubicos	1.481,00	1.649,00	--	--	--	0,00 %	84.400	--	--	--
136 Construcción de obrador para depósito materiales	metros cuadrados	40,00	40,00	--	--	--	0,00 %	101.280	--	--	--
137 Construcción de oficina técnica con baño	metros cuadrados	20,00	20,00	--	--	--	0,00 %	126.600	--	--	--
138 Extensión provisoria de agua corriente hasta la zona obras sobre tierra - 1	metro lineal	120,00	120,00	--	--	--	0,00 %	18.146	--	--	--
139 Extensión provisoria de alimentación eléctrica hasta la zona obras - 4/10mm	metro lineal	120,00	120,00	--	--	--	0,00 %	24.476	--	--	--
140 Replanteo y marcación	unidad medida global	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	4.220.000	--	--	--
141 Cimiento de piedra bruta colocada 0,40 x 0,80 m, incluye excavación	metros cubicos	116,00	394,40	--	--	--	0,00 %	367.140	--	--	--
142 Dren Profundo - Tubo PVC D=10 cm.	metro lineal	66,00	339,00	--	--	--	0,00 %	209.161	--	--	--
143 Zapata de hormigon armado	metros cubicos	23,04	27,04	--	--	--	0,00 %	1.169.208	--	--	--
144 Pilares de H°A°	metros cubicos	12,00	23,88	--	--	--	0,00 %	1.515.754	--	--	--
145 Viga de encadenado sobre cimiento de piedra bruta de 25 x 30 cm	metro lineal	343,60	343,60	--	--	--	0,00 %	101.280	--	--	--
146 Postes de hormigon armado para iluminación pública	unidad	7,00	7,00	--	--	--	0,00 %	1.740.328	--	--	--
147 Mampostería de elevación de 0,15 ladrillo común	metros cuadrados	859,00	859,00	--	--	--	0,00 %	67.520	--	--	--
148 Aislación horizontal con hidrófugo	metro lineal	343,60	343,60	--	--	--	0,00 %	16.458	--	--	--
149 Dintel de varilla en mamposteria en altura sobre aberturas dos hiladas de 2 x 8 mm cada una	metro lineal	687,20	687,20	--	--	--	0,00 %	25.320	--	--	--

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
ENCARGADO DE MONITOREO
MOPC

150 Azotada impermeable de paredes exteriores	metros cuadrados	859,00	859,00	--	--	--	0,00 %	27.852	--	--	--
151 Revoque filtrado de paredes exteriores	metros cuadrados	859,00	859,00	--	--	--	0,00 %	22.788	--	--	--
152 Contrapiso de hormigón de cascotes de 10 cm	metros cuadrados	480,00	480,40	--	--	--	0,00 %	36.714	--	--	--
153 Carpeta impermeable para vereda	metros cuadrados	480,00	480,40	--	--	--	0,00 %	30.595	--	--	--
154 Piso de baldoson de Hormigon	metros cuadrados	480,00	480,40	--	--	--	0,00 %	61.507	--	--	--
155 Piso de Hormigon dec 12 cm en garaje	metros cuadrados	357,00	357,00	--	--	--	0,00 %	61.507	--	--	--
156 Porton Metalico doble de hoja Pivotante de 8,00 x 3,00 m	metros cuadrados	24,00	24,00	--	--	--	0,00 %	379.800	--	--	--
157 Porton metalico Peatonal de 0,90 x 2,10 m.	metros cuadrados	3,78	3,78	--	--	--	0,00 %	379.800	--	--	--
158 Alimentación de agua corriente, desde la red existente hasta el inicio de urbanización, incluye excavación, relleno, cañerías y accesorios - 1. Tramites en la ESSAP y Conexión	unidad	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	21.100.000	--	--	--
159 Acometida trifásica aérea. Desde el transformador hasta los puestos	unidad	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	168.800	--	--	--
160 Provisión e instalación de transformador (cap. segun calculo), incluye trámites en ANDE	unidad	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	67.520.000	--	--	--
161 Instalación y provisión del Tablero general	unidad	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	4.220.000	--	--	--
162 Instalación y provisión de equipo de iluminación de AP	unidad	7,00	7,00	--	--	--	0,00 %	1.266.000	--	--	--
163 Provisión e instalación de Hidrante	unidad	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	1.519.200	--	--	--
164 Preparacion del terreno para empedrado	metros cuadrados	960,63	962,23	--	--	--	0,00 %	92.840	--	--	--
165 Empedrado	metros cuadrados	960,63	962,23	--	--	--	0,00 %	27.852	--	--	--
166 Limpieza final y retiro de escombros	unidad medida global	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	4.220.000	--	--	--
167 Replanteo y Marcación	metros cuadrados	652,60	652,60	--	--	--	0,00 %	3.376	--	--	--
168 Estudio de Suelo	unidad	6,00	6,00	--	6,00	6,00	100,00 %	675.200	--	4.051.200	4.051.200
169 Cálculo estructural	metros cuadrados	652,60	652,60	--	652,60	652,60	100,00 %	12.660	--	8.261.916	8.261.916
170 Desbroce y limpieza	unidad medida global	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	2.700.800	--	--	--
171 Excavación y carga de cimiento de Piedra Bruta	metros cúbicos	38,50	38,50	--	--	--	0,00 %	367.140	--	--	--
172 Viga encadenado inferior y superior de 0,30	metro lineal	117,00	117,00	--	--	--	0,00 %	81.118	--	--	--
173 Losa de Hº Aº altura sujeto a calculo estructural	metros cúbicos	9,00	9,00	--	--	--	0,00 %	1.480.559	--	--	--
174 Zapatas de Hº Aº sujeto a calculo estructural	metros cúbicos	30,00	30,00	--	--	--	0,00 %	1.169.123	--	--	--

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
ENCARGADO DE MONITOREO
MOPC

175 Pilares de hormigón armado c/zapatas de H° y fuste correspondiente sujeto a calculo estructural	metros cubicos	8,80	8,80	--	--	--	0,00 %	1.515.754	--	--	--
176 Rampa vehicular de hormigón armado de 0,80 m de ancho armado como una viga y las paredes con varillas de 10 mm c/20 cm en forma horizontal y vertical	metros cubicos	32,00	32,00	--	--	--	0,00 %	1.480.559	--	--	--
177 Fosa de hormigón armado para inspección vehicular de 4,5 m de largo y 0,96 m de ancho libre y 1,70 m de preofundidad.	unidad	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	1.480.559	--	--	--
178 Mamp. De elevacion de ladrillos prensados 0,30 m, visto ambas caras	metros cuadrados	330,00	330,00	--	--	--	0,00 %	120.658	--	--	--
179 Mamp. de nivelacion de ladrillos prensados 0,30 m	metros cuadrados	256,00	256,00	--	--	--	0,00 %	123.753	--	--	--
180 Mampostería de elevacion de ladrillos prensados 0,15 m. para revocar, visto una cara	metros cuadrados	8,00	8,00	--	--	--	0,00 %	74.118	--	--	--
181 Aislación horizontal	metro lineal	51,16	51,16	--	--	--	0,00 %	16.458	--	--	--
182 Pilares Metálicos s/ especificación técnica	unidad	20,00	20,00	--	--	--	0,00 %	1.266.000	--	--	--
183 Techo de chapa trapezoidal N° 27 estructura metálica, con aislación de termo espuma doble aluminizado y caracteristicas de acuerdo a especificación, incluye cumbrera metálica.	metros cuadrados	717,00	717,00	--	--	--	0,00 %	122.380	--	--	--
184 Revoque interior de paredes	metros cuadrados	24,00	24,00	--	--	--	0,00 %	22.788	--	--	--
185 Revoque de mochetas de aberturas	metros cuadrados	7,00	7,00	--	--	--	0,00 %	22.788	--	--	--
186 Azulejos en Baños altura 2,10 m y Lavaderos altura 5,00 m.	metros cuadrados	107,00	107,00	--	--	--	0,00 %	63.785	--	--	--
187 Relleno y compactación mecánica	metros cubicos	681,50	681,50	--	--	--	0,00 %	24.520	--	--	--
188 Piso de hormigón armado de 15 cm con varillas de 10 mm cada 15 cm. Terminación pavidur con alisada mecánica. Consumo 3 kg/m2	metros cubicos	75,15	75,15	--	--	--	0,00 %	1.688.000	--	--	--
189 Puerta placa 1,00m x 2,10 m, incluye marco, cerradura, herrajes y colocacion.	unidad	2,00	2,00	--	--	--	0,00 %	337.600	--	--	--
190 Puerta Placa 0,70m x 2,10 m, incluye marco, cerradura, herrajes y colocacion.	unidad	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	295.400	--	--	--

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
ENCARGADO DE MONITOREO
MOPC

191 Ventanas tipo balancin de vidrios comun (5 mm) de 1,80 m x 0,60 m	unidad	4,00	4,00	--	--	--	0,00 %	245.137	--	--	--
192 Ventanas tipo balancin de vidrios comun (5 mm) de 0,90 m x 0,60 m(Baño)	unidad	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	230.789	--	--	--
193 Inodoro con descarga alta, tapa plástica y accesorios	unidad	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	223.660	--	--	--
194 Lavatorio con pedestal y accesorios	unidad	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	168.800	--	--	--
195 Ducha eléctrica c/lava pie	unidad	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	84.400	--	--	--
196 Canilla para lavatorios línea FV	unidad	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	16.880	--	--	--
197 Llave de paso cromo Ø 1/2 c/ campana	unidad	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	50.640	--	--	--
198 Llave de paso Ø 3/4	unidad	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	75.960	--	--	--
199 Canilla de Patio Ø 3/4 bronce	unidad	2,00	2,00	--	--	--	0,00 %	21.100	--	--	--
200 Llave de paso Ø 1	unidad	2,00	2,00	--	--	--	0,00 %	16.880	--	--	--
201 Caños de 1 para distribución según cálculo de carga hidráulica	metro lineal	36,00	36,00	--	--	--	0,00 %	6.330	--	--	--
202 Instalaciones de Agua corriente .Tramites en la ESSAP y Conexión	unidad	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	1.012.800	--	--	--
203 Instalaciones de Desagües Sanitarios para baños	unidad	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	329.686	--	--	--
204 Caja sifonada 15 x 15 con rejilla.	unidad	2,00	2,00	--	--	--	0,00 %	33.760	--	--	--
205 Desengrasador de tres ambientes 1,20 x 1,00x 1,00	unidad	2,00	2,00	--	--	--	0,00 %	308.060	--	--	--
206 Registro Cloacal 0,40 x 0,40 x 0,40 con tapa de Hº	unidad	4,00	4,00	--	--	--	0,00 %	178.414	--	--	--
207 Registro Cloacal 0,60 x 0,60 x 0,50 con tapa de Hº	unidad	2,00	2,00	--	--	--	0,00 %	327.014	--	--	--
208 Camara septica (1.00 x 1.60 x1.20)m	unidad	2,00	2,00	--	--	--	0,00 %	1.253.868	--	--	--
209 Pozo Negro D=2,50 m y H= 2,00 m	unidad	2,00	2,00	--	--	--	0,00 %	2.013.573	--	--	--
210 Canaleta moldurada de chapa galvanizada desarrollo 40 cm, nº 24	metro lineal	117,00	117,00	--	--	--	0,00 %	46.420	--	--	--
211 Bajada de chapa galvanizada nº 24	metro lineal	50,00	50,00	--	--	--	0,00 %	46.420	--	--	--
212 Registro 0,30 x 0,30 x 0,30 m	unidad	11,00	11,00	--	--	--	0,00 %	143.250	--	--	--

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
ENCARGADO DE MONITOREO
MOPC

213 Registros de 0,40 x 0,40 x 0,40 m con tapa de varillas de 10 mm	unidad	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	178.414	--	--	--
214 Sumidero con varillas de 10 mm c/3cm	unidad	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	1.988.464	--	--	--
215 Canal a cielo abierto de ladrillos comunes	metro lineal	195,00	195,00	--	--	--	0,00 %	84.400	--	--	--
216 Tablero principal para 36 llaves TM, con barra RSTN+T, metalico de embutir	unidad	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	540.624	--	--	--
217 Acometida desde AP hasta el tablero principal cable pre ensamblado. Tramites con la ANDE y Conexión	metro lineal	25,00	25,00	--	--	--	0,00 %	42.200	--	--	--
218 Bocas de Luces,incluye cajas de conexión, electroducto y cables	unidad	80,00	80,00	--	--	--	0,00 %	70.727	--	--	--
219 Bocas de tomas universales,incluye cajas de conexión, electroducto y cables	unidad	25,00	25,00	--	--	--	0,00 %	70.727	--	--	--
220 Circuito independiente	unidad	4,00	4,00	--	--	--	0,00 %	168.800	--	--	--
221 Circuito independiente para tomas industriales	unidad	7,00	7,00	--	--	--	0,00 %	254.512	--	--	--
222 Circuito independiente para duchas eléctricas	unidad	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	254.512	--	--	--
223 Artefactos de iluminación fluorescente 2x40 W de adosar montado	unidad	50,00	50,00	--	--	--	0,00 %	25.320	--	--	--
224 Artefactos de iluminación fluorescente 1x40 W de adosar montado	unidad	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	21.100	--	--	--
225 Tomas industriales	unidad	7,00	7,00	--	--	--	0,00 %	42.200	--	--	--
226 Pinturas de paredes al latex	metros cuadrados	8,00	8,00	--	--	--	0,00 %	17.724	--	--	--
227 Tratamiento de ladrillos vistos con silicona	metros cuadrados	330,00	330,00	--	--	--	0,00 %	11.828	--	--	--
228 Pintura de pilares metálicas con antioxido y esmalte sintético	unidad	20,00	20,00	--	--	--	0,00 %	42.200	--	--	--
229 Pintura de estructura metálica de techo con antioxido y esmalte sintético	metros cuadrados	277,00	277,00	--	--	--	0,00 %	10.128	--	--	--
230 Pintura epoxica para piso	metros cuadrados	652,60	652,60	--	--	--	0,00 %	67.520	--	--	--
231 Pintura sintética de aberturas metalicas	metros cuadrados	10,00	10,00	--	--	--	0,00 %	25.421	--	--	--
232 Pintura sintética de aberturas de madera	metros cuadrados	14,00	14,00	--	--	--	0,00 %	34.536	--	--	--
233 Provisión e instalación de compresor de 12 Hp, rotacion 71 rpm presion maxima 12 kg/m2 (1770lbs/pulg2) con Maguera de alta presión para lavado de vehiculos y grasera. Con garantia y repuesto en el mercado	unidad	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	16.036.000	--	--	--

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
ENCARGADO DE MONITOREO
MOPC

234 Provisión e instalación de Pluma hidraulica plegable con guinche para taller con rueditas con capacidad de hasta 2 tn, con reconocida marca del mercado (con garantia y repuesto en el mercado)	unidad	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	5.908.000	--	--	--
235 Provisión e instalación de Ginche tipo caballete con ruedas, con polea, garras, de tres cadenas gruesas, de resistencia según cálculo, con capacidad de 3,5 ha 5 tn	unidad	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	10.128.000	--	--	--
236 Provisión e instalación de detectores humo/valor de sistema autónomo	unidad	2,00	2,00	--	--	--	0,00 %	211.000	--	--	--
237 Provision de extintores tipo ABC (4 kg)	unidad	6,00	6,00	--	--	--	0,00 %	194.120	--	--	--
238 Provision de balde de arena para extacionamiento	unidad	8,00	8,00	--	--	--	0,00 %	84.400	--	--	--
239 Iluminación de emergencia	unidad	3,00	3,00	--	--	--	0,00 %	67.520	--	--	--
240 Provisión e instalación de Sistema de bombeo incluyendo Bomba P=7,5 kw, bomba tipo jockeyP=1kw con tanque hidroneumático 100l, collar de tanque, válvulería, tablero de accionamiento automático	unidad	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	18.568.000	--	--	--
241 Construcción de tanque subterráneo para reservorio de agua de 30 m3, incluye cálculo estructural	unidad	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	12.660.000	--	--	--
242 Construcción de caseta para bombas	unidad	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	675.200	--	--	--
243 Tuberia de alta presión en HºGº de 3 y 2 1/2 con todos los accesorios, para conexión de BIES, BIS, al sistema de bombeo y al tanque	metro lineal	38,00	38,00	--	--	--	0,00 %	211.000	--	--	--
244 Provisión e instalación de BIES equipadas con caja metálica, tapa de vidrio, mangueras de 30 mts., llave angular de 2 1/2, adaptadores, pico de agua.	unidad	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	1.688.000	--	--	--
245 Provisión e instalación de Boca de Incendio Siamesa	unidad	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	1.519.200	--	--	--
246 Limpieza final y retiro de escombros	unidad	1,00	1,00	--	--	--	0,00 %	1.688.000	--	--	--
247 Liciencia Ambiental	unidad	1,00	1,00	--	1,00	1,00	100,00 %	6.220.000	--	6.220.000	6.220.000

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
ENCARGADO DE MONITOREO
MOPC

248 Aprobación Municipal de los Planos	unidad	1,00	1,00	--	1,00	1,00	100,00 %	61.500.000	--	61.500.000	61.500.000
TOTAL PROGRAMADO CONSTRUCCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR SEGUN CANTIDADES CONTRACTUALES											**4.189.990.863**
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO									**0**	**126.580.138**	**126.580.138**
TOTAL GENERAL (SIN IVA)									**0**	**115.072.853**	**115.072.853**
IVA (10%)									**0**	**11.507.285**	**11.507.285**
TOTAL GENERAL (CON IVA)									**0**	**126.580.138**	**126.580.138**

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
ENCARGADO DE MONITOREO
MOPC

CONTRATISTA IR CONSTRUCTORA S.A. Tel: Email:	FISCALIZACIÓN Tel:	CERTIFICADO MENSUAL DE OBRAS **Certificado N°:** 1 **Mes/Año:** Mayo/2021

		AVANCES (%)	Del mes:	Acumulado
FECHA DE CONTRATO:	09/12/2020	A. Proyectado	2, 00 %	2, 00 %
ORDEN DE INICIO:	18/05/2021	A. Prog. Modif.	2, 00 %	2, 00 %
PLAZO CONTRACTUAL:	9 Meses	Avance ejecutado	3, 02 %	3, 02 %
MONTO CONTRACTUAL (Sin IVA):	Gs 4.545.454.545	Teórico	3, 02 %	3, 02 %
MONTO CONTRACTUAL (Con IVA):	Gs 5.000.000.000			
MONTO VIGENTE (Sin IVA):	Gs 4.545.454.545			
MONTO VIGENTE (Con IVA):	Gs 5.000.000.000			

	MONTO TOTAL DE LOS TRABAJOS DEL MES	TOTAL GS.
A	1. Monto total de los trabajos a la fecha	126.580.138
	2. Monto total del los trabajos al mes anterior	0
	3. Monto de los trabajos del mes	126.580.138
	4. Trabajos por administración (IVA incluido)	0
	5. Acopio de material (IVA incluido)	0
	6. Certificado del mes	126.580.138

	DETALLE DE LA FACTURA	TOTAL GS.
B	1. Monto del certificado del mes (IVA incluido)	126.580.138
	2. Ajuste del mes (IVA incluido)	0
	3. Regularización de reajuste ()	0
	4. Total básico + ajustes (IVA incluido)	126.580.138
	5. Devolución de anticipo (10%)	-12.658.014
	6. Retención de garantía (5%)	-6.329.007
	7. Penalización (según C.E.C.) (IVA incl.)	0
	8. Monto líquido de la factura (IVA incluido)	113.922.124
	9. Son guaranies: Ciento trece millones novecientos veintidós mil ciento veinticuatro	

IR CONSTRUCTORA S.A.

.....

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR
IR CONSTRUCTORA S.A.

.....

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
ENCARGADO DE MONITOREO
MOPC

CONTRATISTA IR CONSTRUCTORA S.A. Tel: Email:	FISCALIZACIÓN Tel:	CERTIFICADO MENSUAL DE OBRAS **Certificado N°:** 1 **Mes/Año:** Mayo/2021

		AVANCES (%)	Del mes:	Acumulado
FECHA DE CONTRATO:	09/12/2020	A. Proyectado	2,00 %	2,00 %
ORDEN DE INICIO:	18/05/2021	A. Prog. Modif.	2,00 %	2,00 %
PLAZO CONTRACTUAL:	9 Meses	Avance ejecutado	3,02 %	3,02 %
MONTO CONTRACTUAL (Sin IVA):	Gs 4.545.454.545	Teórico	3,02 %	3,02 %
MONTO CONTRACTUAL (Con IVA):	Gs 5.000.000.000			
MONTO VIGENTE (Sin IVA):	Gs 4.545.454.545			
MONTO VIGENTE (Con IVA):	Gs 5.000.000.000			

ESTADISTICOS

I	**ANTICIPO**	**TOTAL GS.**
	1. Anticipo 10% Monto Total Obra (I.V.A. incluido)	418.999.086
	2. Devolución del Anticipo acumulada hasta el certif. ant. (IVA inc.)	0
	3. Devolución del Anticipo del presente certif. (IVA inc.)	12.658.014
	4. Devolución del Anticipo acumulada hasta el presente certif. (IVA inc.)	12.658.014
	5. Saldo del Anticipo (IVA inc.)	406.341.072
II	**TRABAJOS POR ADMINISTRACION Y ACOPIOS**	**TOTAL GS.**
	1. Monto del mes	0
	2. Monto acumulado anterior	0
	3. Monto acumulado	0
III	**RETENCIONES**	**TOTAL GS.**
	1. Retenciones del mes	6.329.007
	2. Retenciones acumuladas hasta el mes anterior	0
	3. Devolución de retenciones	0
	4. Retenciones acumuladas	6.329.007
IV	**AJUSTES**	**TOTAL GS.**
	1. Ajustes del mes	0
	2. Regularizacion de reajuste	0
	3. Ajustes acumulados hasta el mes anterior	0
	4. Ajustes acumulados	0
V	**PENALIZACION**	**TOTAL GS.**
	1. Penalización del mes	0
	2. Devolución de penalizaciones del mes	0
	3. Penalizaciones acumuladas hasta el mes anterior	0
	4. Devolución de penalizaciones acumuladas hasta el mes anterior	0
	5. Penalizaciones acumuladas	0
VI	**RESUMEN**	**TOTAL GS.**
	1. Monto de los trabajos facturados hasta la fecha	126.580.138
	2. Trabajos por administración	0
	3. Acopio de material	0
	4. Saldo del anticipo	406.341.072
	5. Ajustes acumulados	0
	6. Retenciones acumuladas	6.329.007
	7. Penalizaciones acumuladas	0
	8. Monto total pagado hasta la fecha	526.592.203

IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. PABLO JAVIER RIVAROLA GAONA
DIRECTOR
IR CONSTRUCTORA S.A.

ING. DEBORATH PAOLA LEZCANO MARTINEZ
ENCARGADO DE MONITOREO
MOPC