INFORME DE TRABAJOS REALIZADOS

Arq. Cristian Gauto – Fiscal de Obra de la Gobernación del Guairá.

Mes de Octubre.

1. Elaboración de Proyecto.

- Elaboración de proyecto de Refacción de la USF de Mauricio José Troche (planos y planilla)
- Elaboración de proyecto de Construcción de Tinglado Deportivo en Coronel Martínez (planos y planilla)

Se anexa documento de respaldo de estos trabajos.

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

Villarrica, 04 de octubre 2022

Ref.: Presupuesto y computo métrico

Obra: Construcción de Tinglado Abierto

Institución: Gobernación del Guairá

Ciudad: Villarrica

Departamento: Guaira.

Sup. A Trabajar: 613,77 m2

Municipio: Coronel Martinez

Dirección de la Obra: Colonia Ferreira

Coordenadas: 25°47'27.9"S 56°35'05.9"W

Nº	RUBRO	UN	CANT	P.UNIT.	P.TOTAL
	CONSTRUCCIÓN DE TINGLADO ABIERTO				
1	**TRABAJOS PRELIMINARES**				
1.1	Cartel de 2,50 x 1,20m con soporte	gl	1,00	2.500.000	2.500.000
1.2	Trabajos preliminares, marcaciones y replanteo	m2	613,77	8.500	5.217.045
2	**FUNDACIÓN**				
2.1	Carga de cimiento de PBC, dosi.: 1/2:1:4	m3	4,38	520.000	2.277.600
3	**ESTRUCTURA DE H°A°**				
3.1	Zapata	m3	4,10	2.900.000	11.890.000
3.2	Columna	m3	3,70	3.200.000	11.840.000
3.3	Encadenado de Ho Ao, inferior de 17 X 27 cm con panderete de ladrillo	ml	100,00	180.000	18.000.000
3.4	Encadenado de Ho Ao superior de 13 x 27 cm	ml3	95,30	210.000	20.013.000
4	**RELLENO**				
4.1	Relleno y compactacion de interiores	m3	95,00	120.000	11.400.000
5	**AISLACIÓN**				
5.1	Aislaciòn asfaltica de 0,15 cm	ml	34,85	20.500	714.425
6	**MURO DE NIVELACIÓN**				
6.1	Muro de nivelacion de 0,30m de ladrillo comun	m2	20,20	140.000	2.828.000
7	**MUROS DE ELEVACIÓN**				
7.1	Muro de ele. 0,15cm con ladrillo visto 1 cara	m2	67,99	85.000	5.779.150

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC Nº 4156

2

7.2	Envarillado de pared con varilla de 8mm 2 hiladas	ml	34,00	22.500	765.000
8	**TECHO**				
8.1	Techo de chapa zinc sobre estructura metalica de perfileria. Pend. 20%	m2	658,20	490.000	322.518.000
9	**REVOQUES**				
9.1	Revoque a 1 capa de pared interior / exterior	m2	67,99	30.000	2.039.700
9.2	Recuadre de columna de hormigon armado, incluye azotada de adherencia	ml	70,00	60.000	4.200.000
9.3	Revoque de nivelacion a 2 capas con hidrofugo	m2	28,20	35.000	987.000
10	**REVESTIDOS**				
10.1	De azulejos	m2	16,92	90.000	1.522.800
11	**CONSTRAPISO, PISOS Y ZOCALOS.**				
11.1	Contrapiso de hormigon de cascotes	m2	613,00	40.000	24.520.000
11.2	Piso ceramica , incluye carpeta de cemento	m2	13,00	125.000	1.625.000
11.3	Piso de hormigon armado de 10cm	m2	600,00	280.000	168.000.000
11.4	Zocalo ceramico	ml	8,20	22.500	184.500
12	**INSTALACIÓN SANITARIA**				
12.1	Instalaciòn sanitaria, agua corriente, desagues y colocacion completa de artefactos y accesorios en baño sexado	gl	1,00	5.500.000	5.500.000
12.2	Camara septica de 3,00x 1,50x 1,20m	uni	1,00	4.200.000	4.200.000
12.3	Pozo absorvente de 2,5m de diametro y 3,00m de profundida	uni	1,00	4.200.000	4.200.000
13	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**				
13.1	Pilastra de ladrillo visto y caño galv. De 2 1/2", curva, cruceta, aisladores, cable de acometidas, tapa registro y tableros con llave limitadora de carga	gl	1,00	3.900.000	3.900.000
13.2	Registros electricos, alimentacion desde medidor al T.P., alimentacion subterranea cable pre ensamblado de 25 mm y mallado a tierra y tensor union con aislacion,	gl	1,00	1.750.000	1.750.000
13.3	Tablero Principal trifasico metalico con barras para fases y neutros para 20 Tm monofasica distribuido segun circuito y cargas con llave de corte general de 3x XXA.	gl	1,00	1.600.000	1.600.000
13.4	Instalaciòn elèctrica e iluminacion (Cableado por circuito y artefactos nuevo)	gl	1,00	8.500.000	8.500.000
14	**CARPINTERIA DE METAL**				
14.1	Puerta tablero de metal de con marco 0,60x2,10	uni	3,00	1.800.000	5.400.000
14.2	Balancin de 0,60x0,40 con vidrio doble 3mm	uni	3,00	450.000	1.350.000

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

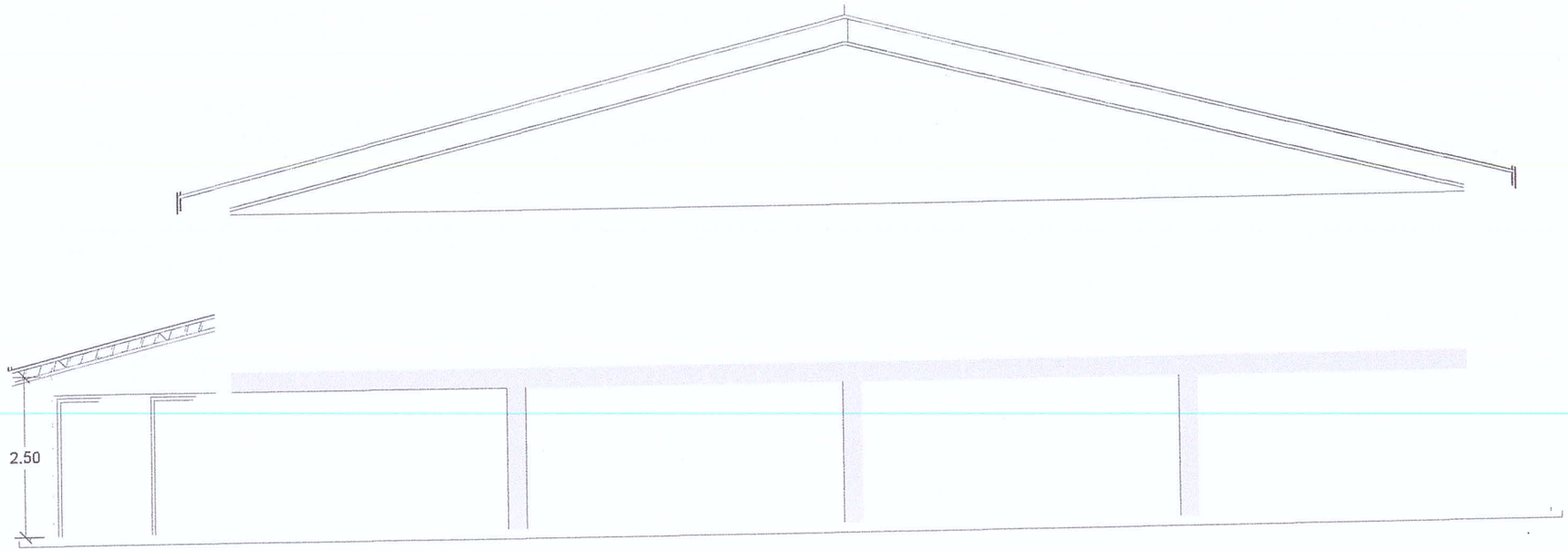
14.3	Columna matelica de varilla torsionada	gl	1,00	350.000	350.000
15	**PINTURAS**				
15.1	De paredes a la latex	m2	155,06	18.500	2.868.610
15.2	De aberturas con esmalte	m2	8,16	22.500	183.600
15.3	De cancha de juego con marcaciones (pintura para piso)	m2	600,00	40.000	24.000.000
16	**OBRAS ADICIONALES**				
16.1	Placa de granito natural	m2	1,00	1.500.000	1.500.000
16.2	Provision de arco reglamentariocon red, columna con red para voley	gl	1,00	6.670.020	6.670.020
16.3	limpieza periodica y final de obra	m2	613,77	15.000	9.206.550
	PRECIO TOTAL gs:				**700.000.000**

Son Guaranies: Setecientos millones de guaranies.

Profesional Proyectista

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

04

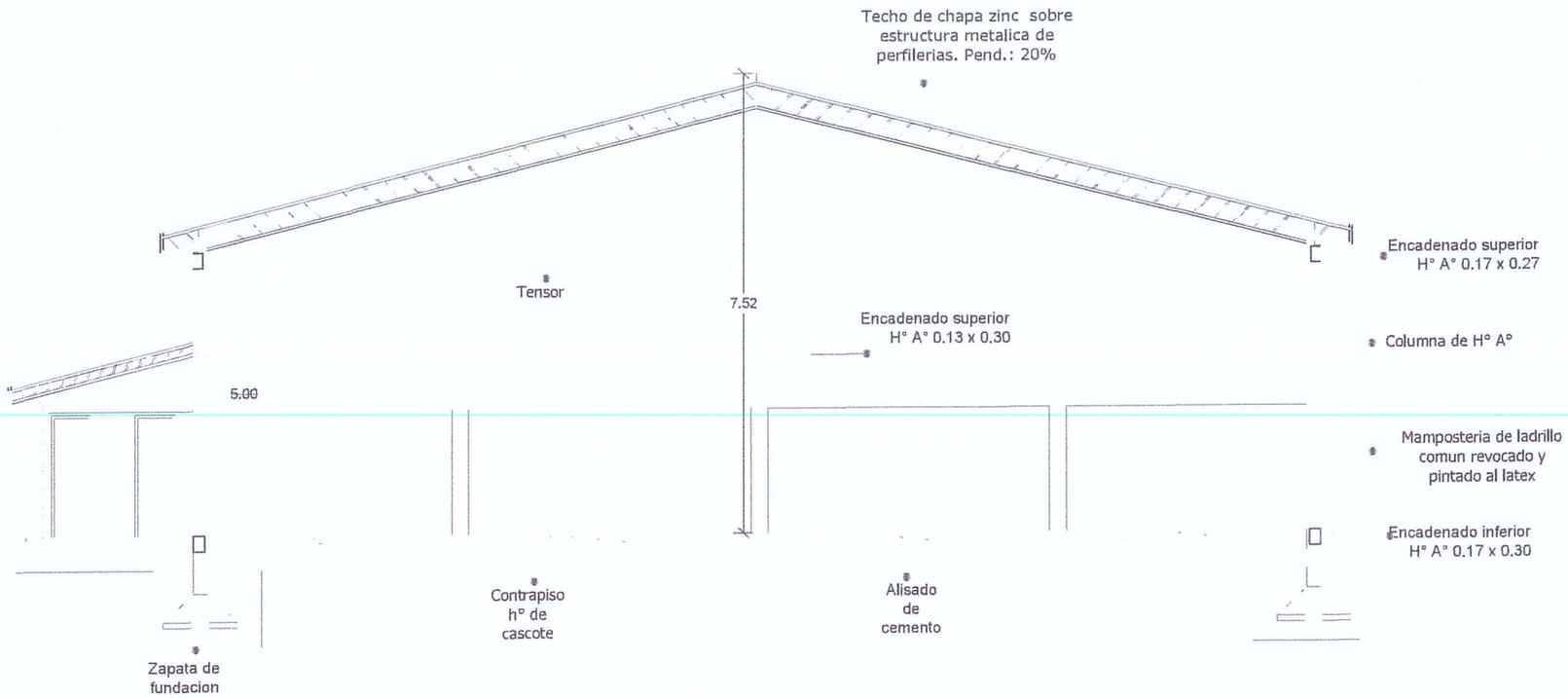


FACHADA PRINCIPAL
ESC.1/100

PROY. CONSTRUCCIÓN DE TINGLADO ABIERTO

INF. de OBRA	CIUDAD: [illegible]
	UBICACIÓN: [illegible]
	SUP. A REFACCIONAR: [illegible] M2
	COORDENADAS: [illegible]
PROFESIONAL	NOMBRE: ARQ. CRISTIAN GAUTO
	DIRECCIÓN: ULPIANO M. Y CURUPAYTY – MBOCAYATY – GUAIRA
	NRO. PATENTE MUNICIPAL: 95.277 REGISTRO M.O.P.C.: 4156
TÍTULO FACHADA PRINCIPAL	ESC.: 1/100
ARQ. Cristian Gauto Fiscal de Obras de la Gobernación PROFESIONAL	UNIDAD: ARQUITECTURA NRO. DE LÁMINA: 04 DE 04

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

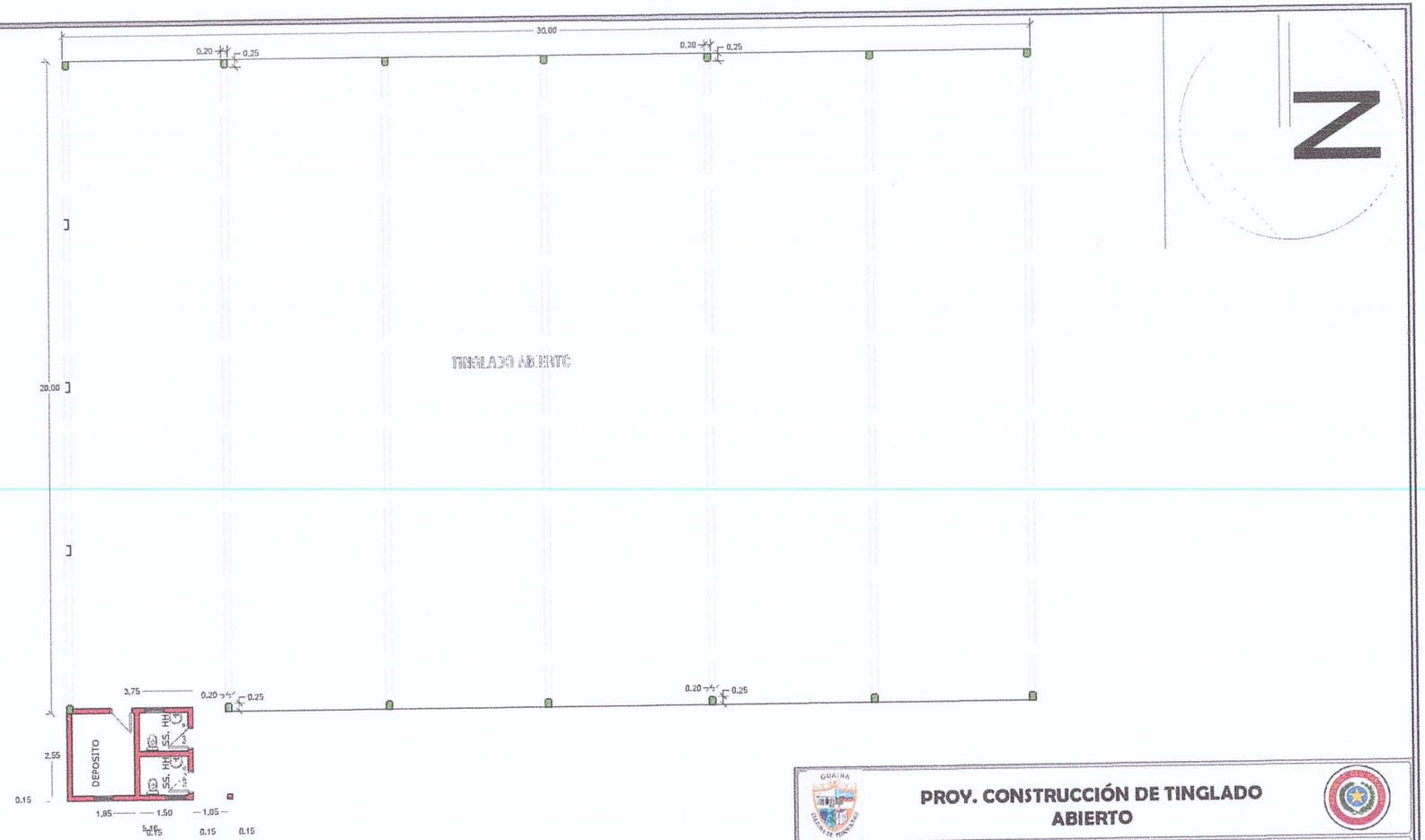


PLANTA ARQUITECTONICA
ESC.1/100

PROY. CONSTRUCCIÓN DE TINGLADO ABIERTO

INF. de OBRA	CIUDAD: [illegible]
	UBICACIÓN: [illegible]
	SUP. A REFACCIONAR: [illegible] M2
	COORDENADAS: [illegible]
PROFESIONAL	NOMBRE: ARQ. CRISTIAN GAUTO
	DIRECCIÓN: ULPIANO M. Y CURUPAYTY – MBOCAYATY – GUAIRA
	NRO. PATENTE MUNICIPAL: 95.277 REGISTRO M.O.P.C.: 4156
TÍTULO CORTE ARQUITECTÓNICO	ESC.: 1/100
ARQ. Cristian Gauto Fiscal de Obras de la Gobernación PROFESIONAL	UNIDAD: ARQUITECTURA NRO. DE LÁMINA: 03 DE 04

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156



PLANTA ARQUITECTONICA
ESC.1/100

PROY. CONSTRUCCIÓN DE TINGLADO ABIERTO

INF. de OBRA	CIUDAD: [illegible]
	UBICACIÓN: [illegible]
	SUP. A REFACCIONAR: [illegible] M2
	COORDENADAS: [illegible]
PROFESIONAL	NOMBRE: ARQ. CRISTIAN GAUTO
	DIRECCIÓN: ULPIANO M. Y CURUPAYTY – MBOCAYATY – GUAIRA
	NRO. PATENTE MUNICIPAL: 95.277 REGISTRO M.O.P.C.: 4156
TÍTULO PLANTA ARQUITECTÓNICA	ESC.: 1/100
ARQ. Cristian Gauto Fiscal de Obras de la Gobernación PROFESIONAL	UNIDAD: ARQUITECTURA NRO. DE LÁMINA: 02 DE 04

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

GUAIRA
CULTURA DE TRADICIONES

REPUBLICA DEL PARAGUAY

Villarrica, 01 de octubre de 2022

Ref.: Presupuesto y computo métrico

Obra: Refacción del Hospital de Mauricio José Troche

Institución: Gobernación del Guairá

Ciudad: Villarrica

Departamento: Guaira.

Sup. A Trabajar: 1.582 m2

Municipio: Mauricio José Troche

Dirección: Virgilio Ramón Legal y Colón

Coordenadas: 25°37'06.4"S 56°16'15.6"W

REFACCIÓN DE HOSPITAL DE MAURICIO JOSÉ TROCHE

Nº	RUBRO	UN	CANT	P.UNIT.	P.TOTAL
1	**TRABAJOS PRELIMINARES**				
1.1	Limpieza general para preparación de trabajo.	m2	1.582,00	25.000	39.550.000
1.2	Limpieza de acceso.	m2	150,00	35.000	5.250.000
1.3	Poda de arboles con retido de escombros.	gl	1,00	6.500.000	6.500.000
2	**PINTURA**				
2.1	Pintura de paredes exterior al látex (color a elección).	m2	3.024,00	35.000	105.840.000
2.2	Pintura de paredes interiores al látex (color a elección).	m2	3.024,00	35.000	105.840.000
2.3	Pintura sintética de aberturas de madera. Puertas	m2	309,54	35.000	10.833.900
2.4	Pintura de rejas metálicas y balancín al esmalte sintético.	m2	183,20	35.000	6.412.000
2.5	Pintura de muralla al látex (incluye mochetas).	m2	185,00	45.000	8.325.000
2.6	Pintura de tijeras de H°A° y Tejuelones.	m2	2.244	45.000	100.980.000
3	**DESAGUE PLUVIAL**				
3.1	Reparación de canaletas metalicas existentes.	ml	210,00	65.000	13.650.000
3.2	Pintura con antioxido de canaletas de desagues.	ml	210,00	70.000	14.700.000
4	**ACCESO**				
4.1	Reparación de acceso de vehiculos.	m2	150,00	95.000	14.250.000
4.2	Pintura de cordones de acceso.	ml	35,00	120.000	4.200.000
5	**BAÑOS**				
5.1	Reparación de baños (Perdida de agua con acumulación de moho)	uni	12,00	2.500.000	[illegible].000.000

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC Nº 4156

08

6	**VARIOS**				
6.1	Provisión y colocación de zocalos en laterales de fachada.	ml	85,00	25.000	2.125.000
6.2	Mantenimientos de aire acondicionado	uni	20,00	1.200.000	24.000.000
6.3	Construcción de piso de H°A°. Para acceso a la morge.	m2	42,00	140.000	5.880.000
6.4	Limpieza y retiro de escombro.	gl	1,00	3.200.000	3.200.000
	PRECIO TOTAL gs:				**501.535.900**

Son Guaranies: Quinientos un millones, quinientos treinta y cinco mil, novecientos guaranies.

Profesional Proyectista

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

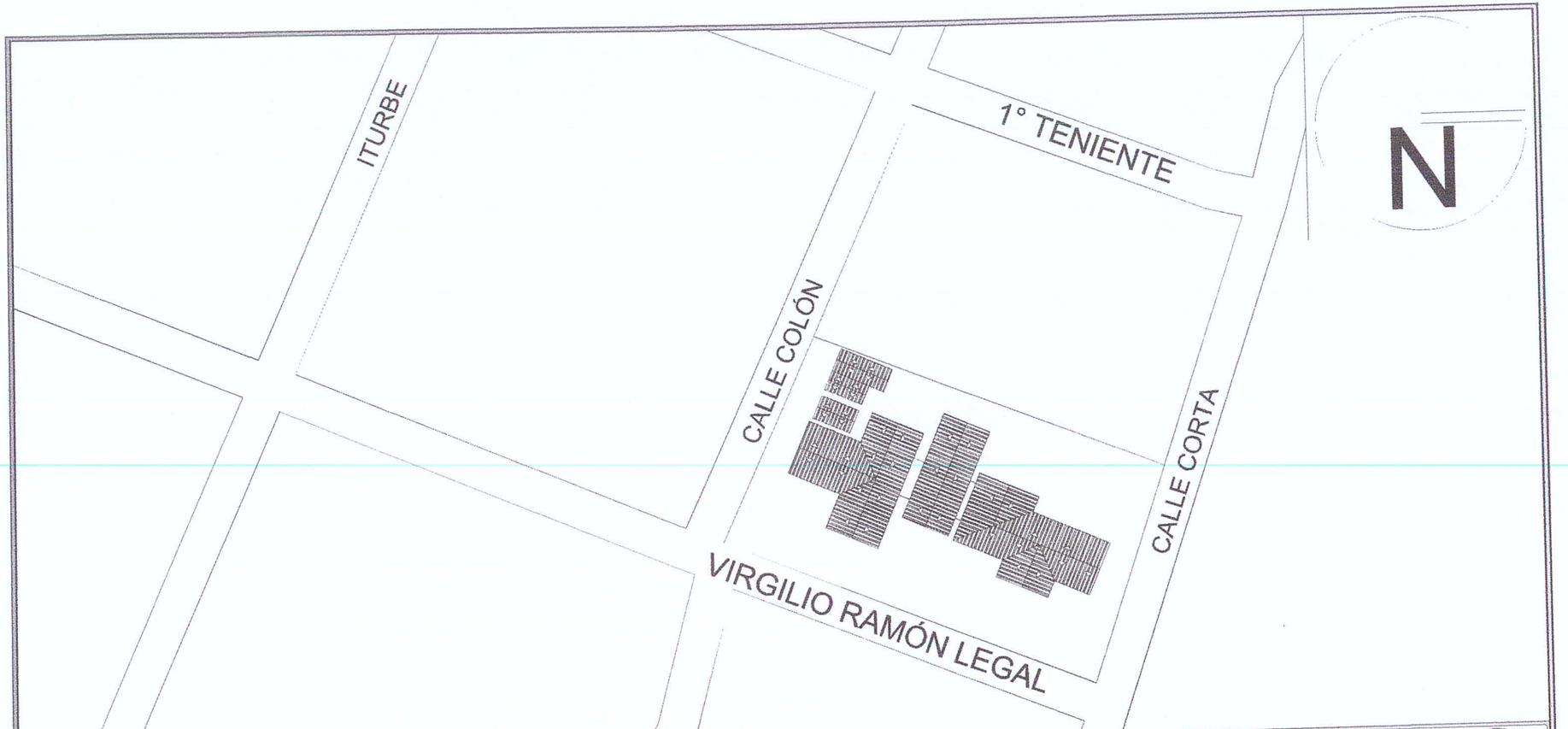
09

PLANTA ARQUITECTÓNICA
ESC.1/250

PROY. REFACCIÓN DEL HOSPITAL DE MAURICIO JOSÉ TROCHE

INF. de OBRA	CIUDAD: [illegible]
	UBICACIÓN: [illegible]
	SUP. A REFACCIONAR: [illegible]
	COORDENADAS: [illegible]
PROFESIONAL	NOMBRE: ARQ. CRISTIAN GAUTO
	DIRECCIÓN: ULPIANO M. Y CURUPAYTY – MBOCAYATY – GUAIRA
	NRO. PATENTE MUNICIPAL: 95.277 REGISTRO M.O.P.C.: 4156
TÍTULO PLANTA ARQUITECTÓNICO	ESC.: 1/250
ARQ. Cristian Gauto Fiscal de Obras de la Gobernación PROFESIONAL	UNIDAD: ARQUITECTURA
	NRO. DE LÁMINA: 03 DE 03

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156



PLANTA DE UBICACIÓN
ESC.1/1000

PROY. REFACCIÓN DEL HOSPITAL DE MAURICIO JOSÉ TROCHE

INF. de OBRA	CIUDAD: [illegible]
	UBICACIÓN: [illegible]
	SUP. A REFACCIONAR: [illegible]
	COORDENADAS: [illegible]
PROFESIONAL	NOMBRE: ARQ. CRISTIAN GAUTO
	DIRECCIÓN: ULPIANO M. Y CURUPAYTY – MBOCAYATY – GUAIRA
	NRO. PATENTE MUNICIPAL: 95.277 REGISTRO M.O.P.C.: 4156
TÍTULO PLANTA DE UBICACIÓN	ESC.: 1/1000
ARQ. Cristian Gauto Fiscal de Obras de la Gobernación PROFESIONAL	UNIDAD: ARQUITECTURA
	NRO. DE LÁMINA: 02 DE 03

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156