CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO Nº24/2023, EN EL MARCO DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PAC Nº47/2022 "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO SEDE TESTANOVA-PLURIANUAL" ID Nº407.720 - Convenio Modificatorio 01- Nº44/2024

APONTE LATORRE
CONSTRUCTORA

CERTIFICADO DE OBRA Nº10
NOVIEMBRE-2024

RESUMEN GENERAL

RESUMEN DE CERTIFICADO DE OBRAS Nº10

PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO Nº24/2023, EN EL MARCO DEL LLAMADO A LICITACION PUBLICA NACIONAL PAC Nº47/2022 "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO SEDE TESTANOVA-PLURIANUAL" ID Nº407.720

Circunscripcion Judicial: Capital		INICIO DE OBRAS:	15/11/2023
Empresa Contratista: APONTE LATORRE S.A.		PERIODO :	01/11/2024 al 30/11/2024
Contrato Nº: 24/2023 - Convenio Modificatorio 01- Nº44/2024			
Monto Total del Contrato:		Gs.	31.825.211.009

Descripción	CANTIDADES EJECUTADAS				MONTO EN GUARANIES		
	Monto de contrato	% acumulado anterior	Ejecutado en el periodo	Acumulado actual	Certificado acumulado anterior	Certificado actual	Certificado acumulado
Total	31.825.211.009	8,15%	1,61%	9,76%	2.591.462.168	512.873.661	3.104.335.829
Acopio de materiales según Pliego de Bases y Condiciones. 50% de factura de compra de varillas		0,78%	0,00%	0,78%	249.600.000		249.600.000
Acopio de materiales según Pliego de Bases y Condiciones. Compra de pisos de granito reconstituido		0,62%	0,00%	0,62%	198.000.000		198.000.000
Acopio de materiales según Pliego de Bases y Condiciones. Compra de placas de aluminio compuesto para revestimiento fachada (ACM)		1,18%	0,00%	1,18%	376.794.000		376.794.000
Certificado Nº 10		10,73%	1,61%	12,34%	3.415.856.168	512.873.661	3.928.729.829
					ESTE CERTIFICADO:	512.873.661	

DEDUCCIONES

Concepto	Monto de contrato	% acumulado anterior	Ejecutado en el periodo	Acumulado actual	Certificado acumulado anteior	Certificado actual	Certificado acumulado
Devolución del Anticipo (12%)	3.819.025.321	10,73%	1,61%	12,34%	409.902.740	61.544.839	471.447.579
Devolucion de Acopio de materiales según Pliego de Bases y Condiciones. 50% de factura de compra de varillas	249.600.000	54,83%	4,17%	59,00%	136.864.000	10.400.000	147.264.000
Retención Para Fondo de Reparo (5%)	1.591.260.550	10,73%	1,61%	12,34%	170.792.808	25.643.683	196.436.491
					Monto en Factura:	440.928.822	
					RETENCIONES ACUMULADAS PARA FONDO DE REPAROS:	196.436.491	

Saldo:	27.896.481.180

MULTAS

Concepto de la multa	Monto

Ing. Osvaldo Aponte Rodriguez Representante Legal APONTE LATORRE S.A. CONSTRUCTORA Contratista	Fiscalizacion ROBERTO VERA VIERCI Ingeniero Civil	Supervision de Infraestructura Fisica	Direccion de Infraestructura Fisica

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO Nº24/2023, EN EL MARCO DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PAC Nº47/2022
"CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO SEDE TESTANOVA-PLURIANUAL" ID Nº407.720

Contratista: APONTE LATORRE S.A. — Periodo: 01/11/2024 al 30/11/2024

Contrato Nº: 24/2023 - Convenio Modificatorio 01- Nº44/2024

CERTIFICADO DE OBRA Nº: 10 (DIEZ)

Item	Descripción de los Rubros	Unid.	Cantidad	Precio Unitario (Gs.)	Precio Total (Gs.)	Acumulado Anterior Monto (Gs.)	Acumulado Anterior %	Presente Certificado Monto (Gs.)	Presente Certificado %	Acumulado Actual Monto (Gs.)	Acumulado Actual %
1	TRABAJOS PRELIMINARES										
1.1	Limpieza de terreno	Metros cuadrados	408	7.500	3.060.000	3.060.000	100,00%	-	0,00%	3.060.000	100,00%
1.2	Vallado frontal h=2,00m, estructura metálica (pilar caño 50mmx50mmx2mm, bastidor caño 50mmx50mmx2mm), cerramiento chapa doblada de zinc Nº 24. Terminación pintura esmalte sintético color a definir en obra.	Metro lineal	18,5	363.000	6.715.500	6.715.500	100,00%	-	0,00%	6.715.500	100,00%
1.3	Obras provisionales	Unidad Medida Global	1	27.000.000	27.000.000	27.000.000	100,00%	-	0,00%	27.000.000	100,00%
1.4	Instalación eléctrica e hidrosanitaria de la obra	Unidad Medida Global	1	29.700.000	29.700.000	29.700.000	100,00%	-	0,00%	29.700.000	100,00%
1.5	Letrero de obra	Metros cuadrados	8	1.350.000	10.800.000	10.800.000	100,00%	-	0,00%	10.800.000	100,00%
1.6	Replanteo y marcación de obra	Metros cuadrados	408	15.000	6.120.000	1.836.000	30,00%	-	0,00%	1.836.000	30,00%
1.7	Demolición de estructura de hormigón armado existente con elementos manuales, equipamientos y maquinarias de demolición. (No se permite el uso de material explosivo para los trabajos de la demolición)	Unidad Medida Global	1	225.000.000	225.000.000	225.000.000	100,00%	-	0,00%	225.000.000	100,00%
1.8	Bandeja de protección - ancho mínimo 1,20m y ancho máximo de 2,00m - de madera (tirantes 2"x4", tablas 1"), limites exteriores de la edificación - a nivel de pisos 2do, 4to, 6to, 8vo, 10mo.	Metro lineal	375	337.500	126.562.500	50.625.000	40,00%	-	0,00%	50.625.000	40,00%
1.9	Malla vertical de protección tipo rejilla de material PVC -, limites exteriores de la edificación.	Metros cuadrados	3.375	90.000	303.750.000	60.750.000	20,00%	-	0,00%	60.750.000	20,00%
1.10	Barandas metálicas de protección provisorias en sectores de escaleras - altura 1,00m, de caños metálicos, terminación pintura sintética color a definir en obra	Unidad Medida Global	1	37.500.000	37.500.000	-	0,00%	3.750.000	10,00%	3.750.000	10,00%
2	MOVIMIENTO DE SUELO	Unidad Medida Global							0,00%		
2.1	Desbroce de terreno en área afectada por la construcción. Extracción de una capa de 20 cm de espesor y retiro de material sobrante.	Metros cuadrados	408	12.500	5.100.000	5.100.000	100,00%	-	0,00%	5.100.000	100,00%
2.2	EXCAVACION								0,00%		
2.2.1	Apuntalamiento de Construcciones Vecinas	Unidad Medida Global	1	225.000.000	225.000.000	225.000.000	100,00%	-	0,00%	225.000.000	100,00%
2.2.2	De tierra suelta	Metros cúbicos	320	68.750	22.000.000	22.000.000	100,00%	-	0,00%	22.000.000	100,00%
2.2.3	De tierra compacta dura - tipo arenisca -	Metros cúbicos	610,1	187.500	114.384.375	114.384.375	100,00%	-	0,00%	114.384.375	100,00%
2.2.4	En roca para zapatas de fundación del edificio.	Metros cúbicos	580	225.000	130.500.000	130.500.000	100,00%	-	0,00%	130.500.000	100,00%
2.2.5	En tierra compacta dura -tipo arenisca- caja de ascensor, sumidero pluvial y acceso PD.	Unidad Medida Global	1	25.000.000	25.000.000	25.000.000	100,00%	-	0,00%	25.000.000	100,00%
CM01-1	Excavacion para tubulones de hormigon armado en tierra compacta dura - tipo arenisca	Metros cúbicos	312,47	448.775	140.228.724	140.228.724	100,00%	-	0,00%	140.228.724	100,00%
2.3	RELLENO Y COMPACTACION								0,00%		
2.3.1	En fundaciones del edificio.	Metros cúbicos	400	56.250	22.500.000	22.500.000	100,00%	-	0,00%	22.500.000	100,00%
2.3.2	Adyacente a la caja de ascensor y acceso PD.	Unidad Medida Global	1	6.250.000	6.250.000	6.250.000	100,00%	-	0,00%	6.250.000	100,00%
2.3.3	En nivelación para base de pisos en Subsuelo 2.	Metros cúbicos	-	-	-				0,00%		
CM01-2	En nivelación para base de pisos en Subsuelo 1.	Metros cúbicos	90	56.250	5.062.500	2.531.250	50,00%	2.531.250	50,00%	5.062.500	100,00%
2.3.4	En base para contrapisos de veredas.	Unidad Medida Global	1	3.750.000	3.750.000	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
3	CIMENTACIONES	Unidad Medida Global							0,00%		
3.1	EDIFICIO								0,00%		
3.1.1	Cimentación de HºAº	Metros cúbicos	-	-	-				0,00%		
CM01-3	Tubulones de hormigon armado - Hormigon fck 250 k/cm2	Metros cúbicos	216,63	1.788.780	387.503.411	387.503.411	100,00%	-	0,00%	387.503.411	100,00%
CM01-4	Cabezales de hormigon armado - Hormigon fck 250 k/cm3	Metros cúbicos	95,84	2.222.385	212.993.378	212.993.378	100,00%	-	0,00%	212.993.378	100,00%

Ing. Osvaldo Aponte Rodríguez Representante Legal APONTE LATORRE S.A. CONSTRUCTORA	ROBERTO VERA VERA Ingeniero Civil		
Contratista	Fiscalización	Supervisión de Infraestructura Física	Dirección de Infraestructura Física

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO Nº24/2023, EN EL MARCO DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PAC Nº47/2022
"CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO SEDE TESTANOVA-PLURIANUAL" ID Nº407.720

Contratista: APONTE LATORRE S.A. — Periodo: 01/11/2024 al 30/11/2024

Contrato Nº: 24/2023 - Convenio Modificatorio 01- Nº44/2024

CERTIFICADO DE OBRA Nº: 10 (DIEZ)

Item	Descripción de los Rubros	Unid.	Cantidad	Precio Unitario (Gs.)	Precio Total (Gs.)	Acumulado Anterior Monto (Gs.)	Acumulado Anterior %	Presente Certificado Monto (Gs.)	Presente Certificado %	Acumulado Actual Monto (Gs.)	Acumulado Actual %
3.1.2	Vigas de fundación cadena	Metros cúbicos	32	3.587.565	114.802.080	19.372.851	16,88%	39.463.215	34,38%	58.836.066	51,25%
3.1.3	Pantallas de HºAº en fosa de ascensores	Metros cúbicos	7	3.805.125	26.635.875	26.635.875	100,00%	-	0,00%	26.635.875	100,00%
3.1.4	Plateas de fundación para cajas de ascensores	Metros cúbicos	20	2.333.469	46.669.380	46.669.380	100,00%	-	0,00%	46.669.380	100,00%
4	ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO	Unidad Medida Global							0,00%		
4.1	SUBSUELO 2								0,00%		
4.1.1	Pilares	Metros cúbicos	-	-	0				0,00%		
4.1.2	Pantalla perimetral de 20 cm. de espesor	Metros cúbicos	-	-	0				0,00%		
4.1.3	Pantallas para cajas de ascensor	Metros cúbicos	-	-	0				0,00%		
4.1.4	Losas de techo	Metros cúbicos	-	-	0				0,00%		
4.1.5	Vigas de techo	Metros cúbicos	-	-	0				0,00%		
4.1.6	Escaleras	Metros cúbicos	-	-	0				0,00%		
4.1.7	Tanque de HºAº enterrado - reservorio agua potable -	Metros cúbicos	-	-	0				0,00%		
4.1.8	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 78cmx33cm para paso de ductos. Ver deta	Unidad Medida Global	-	-	0				0,00%		
4.1.9	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 43cmx33cm para paso de ductos. Ver deta	Unidad Medida Global	-	-	0				0,00%		
4.2	SUBSUELO 1								0,00%		
4.2.1	Pilares	Metros cúbicos	21,5	4.136.063	88.925.355	82.762.621	93,07%	-	0,00%	82.762.621	93,07%
4.2.2	Pantalla perimetral de 20 cm. de espesor	Metros cúbicos	70,8	3.678.288	260.422.790	-	0,00%	130.211.395	50,00%	130.211.395	50,00%
4.2.3	Pantallas para cajas de ascensor	Metros cúbicos	15,3	3.170.938	48.515.351	48.515.351	100,00%	-	0,00%	48.515.351	100,00%
4.2.4	Losas de techo	Metros cúbicos	38,5	3.143.938	121.041.613	106.689.536	88,14%	-	0,00%	106.689.536	88,14%
4.2.5	Vigas de techo	Metros cúbicos	27,5	3.502.250	96.311.875	82.583.055	85,75%	-	0,00%	82.583.055	85,75%
4.2.6	Escaleras	Metros cúbicos	3	3.263.375	9.790.125	9.790.125	100,00%	-	0,00%	9.790.125	100,00%
4.2.7	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 78cmx33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	Unidad Medida Global	1	1.875.000	1.875.000	1.875.000	100,00%	-	0,00%	1.875.000	100,00%
4.2.8	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 43cmx33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	Unidad Medida Global	1	1.875.000	1.875.000	1.875.000	100,00%	-	0,00%	1.875.000	100,00%
CM01-5	Tanque de HºAº enterrado - reservorio agua potable -	Metros cúbicos	16	4.202.700	67.243.200	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
4.3	PLANTA BAJA								0,00%		
4.3.1	Pilares	Metros cúbicos	19	4.136.063	78.585.197	78.585.197	100,00%	-	0,00%	78.585.197	100,00%
4.3.2	Pantallas para cajas de ascensor	Metros cúbicos	15,3	3.170.938	48.515.351	48.515.351	100,00%	-	0,00%	48.515.351	100,00%
4.3.3	Losas de techo	Metros cúbicos	28	3.143.938	88.030.264	88.030.264	100,00%	-	0,00%	88.030.264	100,00%
4.3.4	Vigas de techo	Metros cúbicos	28,5	3.502.250	99.814.125	99.814.125	100,00%	-	0,00%	99.814.125	100,00%
4.3.5	Escaleras	Metros cúbicos	3,5	3.263.375	11.421.813	-	0,00%	11.421.813	100,00%	11.421.813	100,00%
4.3.6	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 78cmx33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	Unidad Medida Global	1	1.875.000	1.875.000	1.875.000	100,00%	-	0,00%	1.875.000	100,00%
4.3.7	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 43cmx33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	Unidad Medida Global	1	1.875.000	1.875.000	1.875.000	100,00%	-	0,00%	1.875.000	100,00%
4.4	PRIMER NIVEL								0,00%		
4.4.1	Pilares	Metros cúbicos	19	4.136.063	78.585.197	-	0,00%	78.585.197	100,00%	78.585.197	100,00%
4.4.2	Pantallas para cajas de ascensor	Metros cúbicos	15,3	3.170.938	48.515.351	-	0,00%	48.515.351	100,00%	48.515.351	100,00%
4.4.3	Losas de techo	Metros cúbicos	27,5	3.143.938	86.458.295	-	0,00%	86.458.295	100,00%	86.458.295	100,00%
4.4.4	Vigas de techo	Metros cúbicos	28,5	3.502.250	99.814.125	-	0,00%	99.814.125	100,00%	99.814.125	100,00%
4.4.5	Escaleras	Metros cúbicos	3,5	3.263.375	11.421.813	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%

Ing. Osvaldo Aponte Rodríguez Representante Legal APONTE LATORRE S.A. CONSTRUCTORA	ROBERTO VERA WIRRCI Ingeniero Civil		
Contratista	Fiscalización	Supervisión de Infraestructura Física	Dirección de Infraestructura Física

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO Nº24/2023, EN EL MARCO DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PAC Nº47/2022
"CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO SEDE TESTANOVA-PLURIANUAL" ID Nº407.720

Contratista: APONTE LATORRE S.A.

Periodo: 01/11/2024 al 30/11/2024

Contrato Nº: 24/2023 - Convenio Modificatorio 01- Nº44/2024

CERTIFICADO DE OBRA Nº: 10 (DIEZ)

Item	Descripción de los Rubros	Unid.	Cantidad	Precio Unitario (Gs.)	Precio Total (Gs.)	Acumulado Anterior Monto (Gs.)	Acumulado Anterior %	Presente Certificado Monto (Gs.)	Presente Certificado %	Acumulado Actual Monto (Gs.)	Acumulado Actual %
4.4.6	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 78cmx33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	Unidad Medida Global	1	1.875.000	1.875.000	-	0,00%	1.875.000	100,00%	1.875.000	100,00%
4.4.7	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 43cmx33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	Unidad Medida Global	1	1.875.000	1.875.000	-	0,00%	1.875.000	100,00%	1.875.000	100,00%
4.5	SEGUNDO NIVEL								0,00%		
4.5.1	Pilares	Metros cúbicos	19	4.136.063	78.585.197	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
4.5.2	Pantallas para cajas de ascensor	Metros cúbicos	15,3	3.170.938	48.515.351	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
4.5.3	Losas de techo	Metros cúbicos	27,5	3.143.938	86.458.295	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
4.5.4	Vigas de techo	Metros cúbicos	28,5	3.502.250	99.814.125	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
4.5.5	Escaleras	Metros cúbicos	3,5	3.263.375	11.421.813	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
4.5.6	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 78cmx33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	Unidad Medida Global	1	1.875.000	1.875.000	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
4.5.7	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 43cmx33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	Unidad Medida Global	1	1.875.000	1.875.000	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
4.6	TERCER NIVEL								0,00%		
4.6.1	Pilares	Metros cúbicos	17,5	4.136.063	72.381.103	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
4.6.2	Pantallas para cajas de ascensor	Metros cúbicos	15,3	3.170.938	48.515.351	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
4.6.3	Losas de techo	Metros cúbicos	27,5	3.143.938	86.458.295	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
4.6.4	Vigas de techo	Metros cúbicos	28,5	3.502.250	99.814.125	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
4.6.5	Escaleras	Metros cúbicos	3,5	3.263.375	11.421.813	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
4.6.6	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 78cmx33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	Unidad Medida Global	1	1.875.000	1.875.000	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
4.6.7	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 43cmx33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	Unidad Medida Global	1	1.875.000	1.875.000	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
4.7	CUARTO NIVEL								0,00%		
4.7.1	Pilares	Metros cúbicos	17,5	4.136.063	72.381.103	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
4.7.2	Pantallas para cajas de ascensor	Metros cúbicos	15,3	3.170.938	48.515.351	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
4.7.3	Losas de techo	Metros cúbicos	27,5	3.143.938	86.458.295	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
4.7.4	Vigas de techo	Metros cúbicos	28,5	3.502.250	99.814.125	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
4.7.5	Escaleras	Metros cúbicos	3,5	3.263.375	11.421.813	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
4.7.6	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 78cmx33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	Unidad Medida Global	1	1.875.000	1.875.000		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
4.7.7	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 43cmx33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	Unidad Medida Global	1	1.875.000	1.875.000		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
4.8	QUINTO NIVEL								0,00%		
4.8.1	Pilares	Metros cúbicos	17,5	4.136.063	72.381.103		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
4.8.2	Pantallas para cajas de ascensor	Metros cúbicos	15,3	3.170.938	48.515.351		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
4.8.3	Losas de techo	Metros cúbicos	27,5	3.143.938	86.458.295		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
4.8.4	Vigas de techo	Metros cúbicos	28,5	3.502.250	99.814.125		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
4.8.5	Escaleras	Metros cúbicos	3,5	3.263.375	11.421.813		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
4.8.6	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 78cmx33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	Unidad Medida Global	1	1.875.000	1.875.000		0,00%	-	0,00%	-	0,00%

Ing. Osvaldo Aponte Rodríguez Representante Legal APONTE LATORRE S.A. CONSTRUCTORA Contratista	ROBERTO VERA VIDAL Ingeniero Civil Fiscalización	Supervisión de Infraestructura Física	Dirección de Infraestructura Física

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO Nº24/2023, EN EL MARCO DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PAC Nº47/2022
"CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO SEDE TESTANOVA-PLURIANUAL" ID Nº407.720

Contratista: APONTE LATORRE S.A.

Periodo: 01/11/2024 al 30/11/2024

Contrato Nº: 24/2023 - Convenio Modificatorio 01- Nº44/2024

CERTIFICADO DE OBRA Nº: 10 (DIEZ)

Item	Descripción de los Rubros	Unid.	Cantidad	Precio Unitario (Gs.)	Precio Total (Gs.)	Acumulado Anterior Monto (Gs.)	Acumulado Anterior %	Presente Certificado Monto (Gs.)	Presente Certificado %	Acumulado Actual Monto (Gs.)	Acumulado Actual %
5	MAMPOSTERIA	Unidad Medida Global							0,00%		
5.1	SUBSUELO 2								0,00%		
5.1.1	Mampostería de nivelación con ladrillos comunes de 0,30m. en el interior del edificio.	Metros cuadrados	-	-	0				0,00%		
5.1.2	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	Metros cuadrados	-	-	0				0,00%		
5.1.3	Dinteles de H°A°	Metro lineal	-	-	0				0,00%		
5.2	SUBSUELO 1								0,00%		
5.2.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	Metros cuadrados	79	115.025	9.086.975		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
5.2.2	Dinteles de H°A°	Metro lineal	16	87.500	1.400.000		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
5.3	PLANTA BAJA			-					0,00%		
5.3.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	Metros cuadrados	326	115.025	37.498.150		0,00%	2.300.500	6,13%	2.300.500	6,13%
5.3.2	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,20m	Metros cuadrados	204	151.813	30.969.852		0,00%	6.072.520	19,61%	6.072.520	19,61%
5.3.3	Dinteles de H°A°	Metro lineal	150	87.500	13.125.000		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
5.3.4	Dinteles-Vigas de H°A° de 0,13mx0,4m., empotrados en pilares estructurales, soporte de mampostería sobre aberturas vidriadas	Metro lineal	11,8	87.500	1.032.500		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
5.4	PRIMER NIVEL			-					0,00%		
5.4.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	Metros cuadrados	160	115.025	18.404.000		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
5.4.2	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,20m	Metros cuadrados	204	151.813	30.969.852		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
5.4.3	Dinteles de H°A°	Metro lineal	102	87.500	8.925.000		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
5.4.4	Dinteles-Vigas de H°A° de 0,13mx0,4m., empotrados en pilares estructurales, soporte de mampostería sobre aberturas vidriadas	Metro lineal	14,6	87.500	1.277.500		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
5.5	SEGUNDO NIVEL			-					0,00%		
5.5.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	Metros cuadrados	160	115.025	18.404.000		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
5.5.2	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,20m	Metros cuadrados	204	151.813	30.969.852		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
5.5.3	Dinteles de H°A°	Metro lineal	102	87.500	8.925.000		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
5.5.4	Dinteles-Vigas de H°A° de 0,13mx0,4m, empotrados en pilares estructurales, soporte de mampostería sobre aberturas vidriadas	Metro lineal	14,6	87.500	1.277.500		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
5.6	TERCER NIVEL			-					0,00%		
5.6.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	Metros cuadrados	160	115.025	18.404.000		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
5.6.2	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,20m	Metros cuadrados	204	151.813	30.969.852		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
5.6.3	Dinteles de H°A°	Metro lineal	102	87.500	8.925.000		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
5.6.4	Dinteles-Vigas de H°A° de 0,13mx0,4m., empotrados en pilares estructurales, soporte de mampostería sobre aberturas vidriadas	Metro lineal	14,6	87.500	1.277.500		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
5.7	CUARTO NIVEL			-					0,00%		
5.7.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	Metros cuadrados	160	115.025	18.404.000		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
5.7.2	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,20m	Metros cuadrados	204	151.813	30.969.852		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
5.7.3	Dinteles de H°A°	Metro lineal	102	87.500	8.925.000		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
5.7.4	Dinteles-Vigas de H°A° de 0,13mx0,4m., empotrados en pilares estructurales, soporte de mampostería sobre aberturas vidriadas	Metro lineal	14,6	87.500	1.277.500		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
5.8	QUINTO NIVEL			-					0,00%		
5.8.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	Metros cuadrados	160	115.025	18.404.000		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
5.8.2	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,20m	Metros cuadrados	204	151.813	30.969.852		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
5.8.3	Dinteles de H°A°	Metro lineal	102	87.500	8.925.000		0,00%	-	0,00%	-	0,00%

Ing. Osvaldo Aponte Rodriguez Representante Legal APONTE LATORRE S.A. CONSTRUCTORA	ROBERTO VERA VERCI Ingeniero Civil		
Contratista	Fiscalización	Supervisión de Infraestructura Fisica	Dirección de Infraestructura Fisica

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO Nº24/2023, EN EL MARCO DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PAC Nº47/2022
"CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO SEDE TESTANOVA-PLURIANUAL" ID Nº407.720

Periodo: 01/11/2024 al 30/11/2024

Contratista: APONTE LATORRE S.A.
Contrato Nº: 24/2023 - Convenio Modificatorio 01- Nº44/2024

CERTIFICADO DE OBRA Nº: 10 (DIEZ)

Item	Descripción de los Rubros	Unid.	Cantidad	Precio Unitario (Gs.)	Precio Total (Gs.)	Acumulado Anterior Monto (Gs.)	Acumulado Anterior %	Presente Certificado Monto (Gs.)	Presente Certificado %	Acumulado Actual Monto (Gs.)	Acumulado Actual %
27	POZO ARTESIANO	Unidad Medida Global							0,00%		
27.1	Transporte y montaje del equipo de perforación del tipo rotopercusor (máquina de porte grande).	Unidad Medida Global	1	1.250.000	1.250.000	1.250.000	100,00%	-	0,00%	1.250.000	100,00%
27.2	Estudio Hidrogeológico	Unidad Medida Global	1	8.750.000	8.750.000	8.750.000	100,00%	-	0,00%	8.750.000	100,00%
27.3	Perforación de suelo en diámetro en 8", con inyección de lodo ventonítico o polimero, con bomba de lodo pistón y a la pared desnuda con martillo neumático, con equipamiento en diámetro 8 ", entubado, engravado, limpieza y desarrollo. La máxima profundización de los pozos es de 150m.	Metros	150	325.000	48.750.000	48.750.000	100,00%	-	0,00%	48.750.000	100,00%
27.4	Perfilaje eléctrico y radiactivo del pozo, parámetro, rayos gamma, potencial espontáneo, resistividad puntual, resistividad graficado automático.	Metros	150	93.750	14.062.500	14.062.500	100,00%	-	0,00%	14.062.500	100,00%
27.5	Prueba de bombeo durante 48 horas.	Unidad Medida Global	1	5.000.000	5.000.000	5.000.000	100,00%	-	0,00%	5.000.000	100,00%
27.6	Aislación vertical, sello sanitario y terminación de pozo	Metros	90	43.750	3.937.500	3.937.500	100,00%	-	0,00%	3.937.500	100,00%
27.7	Informe técnico geológico del pozo.	Unidad Medida Global	1	1.875.000	1.875.000	1.875.000	100,00%	-	0,00%	1.875.000	100,00%
27.8	Limpieza y desarrollo con compresor.	Unidad Medida Global	1	1	1	1	100,00%	-	0,00%	1	100,00%
27.9	Informe final y análisis físico-químico y bacteriológico del agua del pozo.	Unidad Medida Global	1	1.000.000	1.000.000	1.000.000	100,00%	-	0,00%	1.000.000	100,00%
27.10	Provisión y colocación de Tubos PVC Standard 128 mm (4" Nominal geomecánico).	Metros	90	100.000	9.000.000	9.000.000	100,00%	-	0,00%	9.000.000	100,00%
27.11	Provisión y colocación de Filtros PVC Standard Ranura 0,75mm, 128mm (4" Nominal). 58 m 4*10 Roscable.	Metros	60	112.500	6.750.000	6.750.000	100,00%	-	0,00%	6.750.000	100,00%
27.12	Provisión y colocación de tapón inferior PVC aditivado 128 mm.	Unidad	1	187.500	187.500	187.500	100,00%	-	0,00%	187.500	100,00%
27.13	Provisión y colocación de centralizadores metálicos 128 mm Nominal.	Unidad	30	187.500	5.625.000	5.625.000	100,00%	-	0,00%	5.625.000	100,00%
27.14	Provisión y colocación de grava cuarzosa metálica seleccionada de 1-3 mm.	Kilogramos	3.200	875	2.800.000	2.800.000	100,00%	-	0,00%	2.800.000	100,00%
28	AIRE ACONDICIONADO	Unidad Medida Global							0,00%		
28.1	Unidad Enfriadora de Agua de 150 TR	Unidad	2	710.737.500	1.421.475.000		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
28.2	Unidad Manejadora de Aire con gabinete horizontal, de 13,50 Kw	Unidad	4	12.732.913	50.931.652		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
28.3	Unidad Manejadora de Aire con gabinete horizontal, de 10,55 Kw	Unidad	20	11.962.775	239.255.500		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
28.4	Fan Coil tipo horizontal para conductos, de 7,15 Kw	Unidad	12	6.317.575	75.810.900		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
28.5	Fan Coil tipo horizontal para conductos, de 6,30 Kw	Unidad	1	6.105.963	6.105.963		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
28.6	Fan Coil tipo horizontal para conductos, de 5,20 Kw	Unidad	71	4.998.538	354.896.198		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
CM01-100	Fan Coil tipo horizontal para conductos, de 5,20 Kw	Unidad	4	4.998.538	19.994.152		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
28.7	Fan Coil tipo horizontal para conductos, de 3,50 Kw	Unidad	9	4.509.450	40.585.050		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
28.8	Bomba de agua para 200 m3/h, 50 mca	Unidad	2	138.687.500	277.375.000		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
28.9	Bomba de agua para 75 m3/h, 50 mca	Unidad	4	104.450.000	417.800.000		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
28.10	Válvula Combinada, regulación, cierre y retención de 6"	Unidad	2	21.175.000	42.350.000		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
28.11	Guía de Succión con Filtro de 6"	Unidad	2	10.062.500	20.125.000		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
28.12	Válvula Combinada, regulación, cierre y retención de 3"	Unidad	4	10.367.500	41.470.000		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
28.13	Guía de Succión con Filtro de 3"	Unidad	4	5.450.000	21.800.000		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
28.14	Válvulas motorizadas de tres vías de 1 1/2"	Unidad	24	2.406.250	57.750.000		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
28.15	Válvulas motorizadas de tres vías de 1 1/4"	Unidad	12	2.406.250	28.875.000		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
28.16	Válvulas motorizadas de tres vías de 1"	Unidad	81	1.010.625	81.860.625		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
28.17	Válvulas de balanceo de 1 1/4" de diámetro	Unidad	12	529.375	6.352.500		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
28.18	Válvulas de balanceo de 1" de diámetro	Unidad	81	268.125	21.718.125		0,00%	-	0,00%	-	0,00%

Ing. Osvaldo Aponte Rodriguez Representante Legal APONTE LATORRE S.A. CONSTRUCTORA	ROBERTO VERA VIERCI Ingeniero Civil		
Contratista	Fiscalización	Supervisión de Infraestructura Física	Dirección de Infraestructura Física

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO Nº24/2023, EN EL MARCO DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PAC Nº47/2022
"CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO SEDE TESTANOVA-PLURIANUAL" ID Nº407.720

Periodo: 01/11/2024 al 30/11/2024

Contratista: APONTE LATORRE S.A.
Contrato Nº: 24/2023 - Convenio Modificatorio 01- Nº44/2024

CERTIFICADO DE OBRA Nº: 10 (DIEZ)

Item	Descripción de los Rubros	Unid.	Cantidad	Precio Unitario (Gs.)	Precio Total (Gs.)	Acumulado Anterior Monto (Gs.)	Acumulado Anterior %	Presente Certificado Monto (Gs.)	Presente Certificado %	Acumulado Actual Monto (Gs.)	Acumulado Actual %
	GENERAL								0,00%		
	ESTRUCTURA								0,00%		
CM01-117	Refuerzos en pilares por aumento de sobrecargas para uso depositos undecimo nive	Unidad Medida Global	1,00	68.833.240	68.833.240	27.533.296	40,00%		0,00%	27.533.296	40,00%
	PLANTA BAJA			-	-				0,00%		
CM01-118	Preparación de base para ascensor	Unidad Medida Global	1,00	7.648.138	7.648.138		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
CM01-119	Ascensor para personas con capacidades diferentes, capacidad 150 kg	Unidad Medida Global	1,00	158.019.233	158.019.233		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
CM01-120	Alimentacion electrica para ascensor de personas con capacidades diferentes	Unidad Medida Global	1,00	15.169.860	15.169.860		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
	EXTENSION DE LINEA DE MEDIA TENSION			-	-				0,00%		
CM01-121	Extension de linea de Media Tension protegida	Unidad Medida Global	1,00	308.179.292	308.179.292		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
	ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN				-				0,00%		
CM01-122	Artefacto 60x60 de embutir tecnologia LED	Unidad	719,00	452.378	325.259.782		0,00%	-	0,00%	-	0,00%
					31.825.211.009	2.591.462.168	8,15%	512.873.661	1,61%	3.104.335.829	9,76%

Ing. Osvaldo Aponte Rodríguez
Representante Legal
APONTE LATORRE S.A.
CONSTRUCTORA

Contratista

ROBERTO VERA VERA
Ingeniero Civil

Fiscalización

Supervisión de Infraestructura Física

Dirección de Infraestructura Física

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO Nº24/2023, EN EL MARCO DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PAC Nº47/2022 "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO SEDE TESTANOVA-PLURIANUAL" ID Nº407.720 - Convenio Modificatorio 01- Nº44/2024

CALCULO DE DEVOLUCIÓN DE ACOPIO DE MATERIALES

Descripción	Cantidad de Varilla Utilizada (Kg)	Precio (Gs) 50% del Precio de Compra	Monto a Descontar (Gs)
Devolucion de Acopio de materiales según Pliego de Bases y Condiciones. 50% de factura de compra de varillas	2.500	4.160	10.400.000
		Total Descontar:	**10.400.000**

Ing. Osvaldo Aponte Rodriguez
Representante Legal
APONTE LATORRE S.A.
CONSTRUCTORA

ROBERTO VERA VIERCI
Ingeniero Civil

ACTAS DE MEDICIÓN

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO Nº24/2023, EN EL MARCO DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PAC Nº47/202
"CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO SEDE TESTANOVA-PLURIANUAL" ID Nº407.720

Periodo: 01/11/2024 al 30/11/2024

Contratista: APONTE LATORRE S.A.
Contrato Nº: 24/2023 - Convenio Modificatorio 01- Nº44/2024

PLANILLA DE MEDICIONES

			CONTRATO	CONVENIO MODIFICATORIO 01	Cantidades			Certificado de Obra en %		
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Cantidad	Acumulado Anterior	Presente Certificado	Acumulado Actual	Acumulado Anterior	Presente Certificado	Acumulado Actual
1	TRABAJOS PRELIMINARES	Unidad Medida Global								
1.1	Limpieza de terreno	Metros cuadrados	408	408	408,00		408,00	100,00%	0,00%	100,00%
1.2	Vallado frontal h=2,00m, estructura metálica (pilar caño 50mmx50mmx2mm, bastidor caño 50mmx50mmx2mm), cerramiento chapa doblada de zinc Nº 24. Terminación pintura esmalte sintético color a definir en obra.	Metro lineal	18,5	18,5	18,50		18,50	100,00%	0,00%	100,00%
1.3	Obras provisionales	Unidad Medida Global	1	1	1,00		1,00	100,00%	0,00%	100,00%
1.4	Instalación eléctrica e hidrosanitaria de la obra	Unidad Medida Global	1	1	1,00		1,00	100,00%	0,00%	100,00%
1.5	Letrero de obra	Metros cuadrados	8	8	8,00		8,00	100,00%	0,00%	100,00%
1.6	Replanteo y marcación de obra	Metros cuadrados	408	408	122,40		122,40	30,00%	0,00%	30,00%
1.7	Demolición de estructura de hormigón armado existente con elementos manuales, equipamientos y maquinarias de demolición. (No se permite el uso de material explosivo para los trabajos de la demolición)	Unidad Medida Global	1	1	1,000		1,00	100,00%	0,00%	100,00%
1.8	Bandeja de protección - ancho mínimo 1,20m y ancho máximo de 2,00m - de madera (tirantes 2"x4", tablas 1"), límites exteriores de la edificación - a nivel de pisos 2do, 4to, 6to, 8vo, 10mo.	Metro lineal	375	375	150,00		150,00	40,00%	0,00%	40,00%
1.9	Malla vertical de protección tipo rejilla de material PVC -, límites exteriores de la edificación.	Metros cuadrados	3.375	3.375	675,00		675,00	20,00%	0,00%	20,00%
1.10	Barandas metálicas de protección provisorias en sectores de escaleras - altura 1,00m, de caños metálicos, terminación pintura sintética color a definir en obra	Unidad Medida Global	1	1	0,00	0,10	0,10	0,00%	10,00%	10,00%
2	MOVIMIENTO DE SUELO	Unidad Medida Global								
2.1	Desbroce de terreno en área afectada por la construcción. Extracción de una capa de 20 cm de espesor y retiro de material sobrante.	Metros cuadrados	408	408	408,00		408,00	100,00%	0,00%	100,00%
2.2	EXCAVACION									
2.2.1	Apuntalamiento de Construcciones Vecinas	Unidad Medida Global	1	1	1,00		1,00	100,00%	0,00%	100,00%
2.2.2	De tierra suelta	Metros cúbicos	320	320	320,00		320,00	100,00%	0,00%	100,00%
2.2.3	De tierra compacta dura - tipo arenisca -	Metros cúbicos	1.900	610,1	610,05		610,05	100,00%	0,00%	100,00%
2.2.4	En roca para zapatas de fundación del edificio.	Metros cúbicos	580	580	580,00		580,00	100,00%	0,00%	100,00%
2.2.5	En tierra compacta dura -tipo arenisca- caja de ascensor, sumidero pluvial y acceso PD.	Unidad Medida Global	1	1	1,00		1,00	100,00%	0,00%	100,00%
CM01-1	Excavacion para tubulones de hormigon armado en tierra compacta dura - tipo arenisca	Metros cúbicos		312,47	312,47		312,47	100,00%	0,00%	100,00%
2.3	RELLENO Y COMPACTACION									
2.3.1	En fundaciones del edificio.	Metros cúbicos	400	400	400		400,0	100,00%	0,00%	100,00%
2.3.2	Adyacente a la caja de ascensor y acceso PD.	Unidad Medida Global	1	1	1		1,0	100,00%	0,00%	100,00%
2.3.3	En nivelación para base de pisos en Subsuelo 2.	Metros cúbicos	90	-						
CM01-2	En nivelación para base de pisos en Subsuelo 1.	Metros cúbicos		90	45	45,0	90,0	50,00%	50,00%	100,00%
2.3.4	En base para contrapisos de veredas.	Unidad Medida Global	1	1	0		-	0,00%	0,00%	0,00%
3	CIMENTACIONES	Unidad Medida Global								
3.1	EDIFICIO									
3.1.1	Cimentación de HºAº	Metros cúbicos	204							
CM01-3	Tubulones de hormigon armado - Hormigon fck 250 k/cm2	Metros cúbicos		216,63	216,63		216,63	100,00%	0,00%	100,00%
CM01-4	Cabezales de hormigon armado - Hormigon fck 250 k/cm3	Metros cúbicos		95,84	95,84		95,84	100,00%	0,00%	100,00%

Ing. Osvaldo Aponte Rodríguez
Representante Legal
APONTE LATORRE S.A.
CONSTRUCTORA

ROBERTO VERA VIERCI
Ingeniero Civil

3.1.2	Vigas de fundación cadena	Metros cúbicos	32	32	5,40	11,00	16,40	16,88%	34,38%	51,25%
3.1.3	Pantallas de HºAº en fosa de ascensores	Metros cúbicos	7	7	7,00		7,00	100,00%	0,00%	100,00%
3.1.4	Plateas de fundación para cajas de ascensores	Metros cúbicos	20	20	20,00		20,00	100,00%	0,00%	100,00%
4	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO	Unidad Medida Global								
4.1	SUBSUELO 2									
4.1.1	Pilares	Metros cúbicos	21,5	-						
4.1.2	Pantalla perimetral de 20 cm. de espesor	Metros cúbicos	70,8	-						
4.1.3	Pantallas para cajas de ascensor	Metros cúbicos	15,3	-						
4.1.4	Losas de techo	Metros cúbicos	37,5	-						
4.1.5	Vigas de techo	Metros cúbicos	30,5	-						
4.1.6	Escaleras	Metros cúbicos	3	-						
4.1.7	Tanque de HºAº enterrado - reservorio agua potable -	Metros cúbicos	16	-						
4.1.8	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 78cmx33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	Unidad Medida Globa	1	-						
4.1.9	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 43cmx33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	Unidad Medida Globa	1	-						
4.2	SUBSUELO 1									
4.2.1	Pilares	Metros cúbicos	21,5	21,5	20,01		20,01	93,07%	0,00%	93,07%
4.2.2	Pantalla perimetral de 20 cm. de espesor	Metros cúbicos	70,8	70,8	0,00	35,40	35,40	0,00%	50,00%	50,00%
4.2.3	Pantallas para cajas de ascensor	Metros cúbicos	15,3	15,3	15,30		15,30	100,00%	0,00%	100,00%
4.2.4	Losas de techo	Metros cúbicos	38,5	38,5	33,94		33,94	88,14%	0,00%	88,14%
4.2.5	Vigas de techo	Metros cúbicos	27,5	27,5	23,58		23,58	85,75%	0,00%	85,75%
4.2.6	Escaleras	Metros cúbicos	3	3	3,00		3,00	100,00%	0,00%	100,00%
4.2.7	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 78cmx33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	Unidad Medida Globa	1	1	1,00		1,00	100,00%	0,00%	100,00%
4.2.8	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 43cmx33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	Unidad Medida Globa	1	1	1,00		1,00	100,00%	0,00%	100,00%
CM01-5	Tanque de HºAº enterrado - reservorio agua potable -	Metros cúbicos		16	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
4.3	PLANTA BAJA									
4.3.1	Pilares	Metros cúbicos	19	19	19,00		19,00	100,00%	0,00%	100,00%
4.3.2	Pantallas para cajas de ascensor	Metros cúbicos	15,3	15,3	15,30		15,30	100,00%	0,00%	100,00%
4.3.3	Losas de techo	Metros cúbicos	28	28	28,00		28,00	100,00%	0,00%	100,00%
4.3.4	Vigas de techo	Metros cúbicos	28,5	28,5	28,50		28,50	100,00%	0,00%	100,00%
4.3.5	Escaleras	Metros cúbicos	3,5	3,5	0,00	3,50	3,50	0,00%	100,00%	100,00%
4.3.6	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 78cmx33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	Unidad Medida Globa	1	1	1,00		1,00	100,00%	0,00%	100,00%
4.3.7	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 43cmx33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	Unidad Medida Globa	1	1	1,00		1,00	100,00%	0,00%	100,00%
4.4	PRIMER NIVEL									
4.4.1	Pilares	Metros cúbicos	19	19	0,00	19,00	19,00	0,00%	100,00%	100,00%
4.4.2	Pantallas para cajas de ascensor	Metros cúbicos	15,3	15,3	0,00	15,30	15,30	0,00%	100,00%	100,00%
4.4.3	Losas de techo	Metros cúbicos	27,5	27,5	0,00	27,50	27,50	0,00%	100,00%	100,00%
4.4.4	Vigas de techo	Metros cúbicos	28,5	28,5	0,00	28,50	28,50	0,00%	100,00%	100,00%
4.4.5	Escaleras	Metros cúbicos	3,5	3,5	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
4.4.6	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 78cmx33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	Unidad Medida Globa	1	1	0,00	1,00	1,00	0,00%	100,00%	100,00%
4.4.7	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 43cmx33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	Unidad Medida Globa	1	1	0,00	1,00	1,00	0,00%	100,00%	100,00%
4.5	SEGUNDO NIVEL									
4.5.1	Pilares	Metros cúbicos	19	19	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
4.5.2	Pantallas para cajas de ascensor	Metros cúbicos	15,3	15,3	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
4.5.3	Losas de techo	Metros cúbicos	27,5	27,5	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
4.5.4	Vigas de techo	Metros cúbicos	28,5	28,5	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
4.5.5	Escaleras	Metros cúbicos	3,5	3,5	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
4.5.6	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 78cmx33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	Unidad Medida Globa	1	1	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
4.5.7	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 43cmx33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	Unidad Medida Globa	1	1	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
4.6	TERCER NIVEL									
4.6.1	Pilares	Metros cúbicos	17,5	17,5	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
4.6.2	Pantallas para cajas de ascensor	Metros cúbicos	15,3	15,3	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
4.6.3	Losas de techo	Metros cúbicos	27,5	27,5	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
4.6.4	Vigas de techo	Metros cúbicos	28,5	28,5	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
4.6.5	Escaleras	Metros cúbicos	3,5	3,5	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
4.6.6	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 78cmx33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	Unidad Medida Globa	1	1	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
4.6.7	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 43cmx33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	Unidad Medida Globa	1	1	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%

Ingeniero Civil Alfonso Rodríguez
Representante Legal
APONTE LATORRE S.A
CONSTRUCTORA

ROBERTO VERA VIERCI
Ingeniero Civil

4.14	UNDECIMO NIVEL									
4.14.1	Pilares	Metros cúbicos	17,5	17,5	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
4.14.2	Pantallas para cajas de ascensor	Metros cúbicos	15,3	15,3	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
4.14.3	Losas de techo	Metros cúbicos	23	23	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
4.14.4	Vigas de techo	Metros cúbicos	31	31	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
4.14.5	Escaleras	Metros cúbicos	3,5	3,5	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
4.14.6	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 78cmx33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	Unidad Medida Globa	1	1	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
4.14.7	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 43cmx33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	Unidad Medida Globa	1	1	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
CM01-6	Refuerzo Estructural de Losas y Vigas-Undécimo Nivel	Unidad Medida Global		1	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
4.15	PISO SALA DE MAQUINAS									
4.15.1	Pilares	Metros cúbicos	0,5	0,5	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
4.15.2	Pantallas para cajas de ascensor	Metros cúbicos	2	2	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
4.15.3	Losas de piso	Metros cúbicos	3	3	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
4.15.4	Vigas de piso	Metros cúbicos	2	2	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
4.15.5	Escaleras sala de maquinas	Unidad Medida Globa	1	1	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
4.16	FONDO TANQUE ELEVADO NIVEL AZOTEA									
4.16.1	Pilares	Metros cúbicos	8,5	8,5	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
4.16.2	Vigas cadena perimetral	Metros cúbicos	6	6	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
4.16.3	Tanque elevado para agua de consumo	Metros cúbicos	23	23	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
CM01-7	Pilares	Metros cúbicos		5,35	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
CM01-8	Pantallas para cajas de ascensor	Metros cúbicos		20,08	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
CM01-9	Losas de techo	Metros cúbicos		4,75	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
CM01-10	Vigas de techo	Metros cúbicos		7,72	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
4.17	TECHO SALA MAQUINAS									
4.17.1	Pilares	Metros cúbicos	3,6	3,6	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
4.17.2	Losas de techo	Metros cúbicos	7	7	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
4.17.3	Vigas de techo	Metros cúbicos	7	7	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
4.17.4	Vigas de cornisa	Metros cúbicos	3	3	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
5	MAMPOSTERÍA	Unidad Medida Global								
5.1	SUBSUELO 2									
5.1.1	Mampostería de nivelación con ladrillos comunes de 0,30m. en el interior del edificio.	Metros cuadrados	16	-						
5.1.2	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	Metros cuadrados	256	-						
5.1.3	Dinteles de H°A°	Metro lineal	74	-						
5.2	SUBSUELO 1									
5.2.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	Metros cuadrados	79	79	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
5.2.2	Dinteles de H°A°	Metro lineal	16	16	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
5.3	PLANTA BAJA									
5.3.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	Metros cuadrados	326	326	0,00	20,00	20,00	0,00%	6,13%	6,13%
5.3.2	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,20m	Metros cuadrados	204	204	0,00	40,00	40,00	0,00%	19,61%	19,61%
5.3.3	Dinteles de H°A°	Metro lineal	150	150	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
5.3.4	Dinteles-Vigas de H°A° de 0,13mx0,4m., empotrados en pilares estructurales, soporte de mampostería sobre aberturas vidriadas	Metro lineal	11,8	11,8	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
5.4	PRIMER NIVEL									
5.4.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	Metros cuadrados	160	160	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
5.4.2	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,20m	Metros cuadrados	204	204	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
5.4.3	Dinteles de H°A°	Metro lineal	102	102	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
5.4.4	Dinteles-Vigas de H°A° de 0,13mx0,4m., empotrados en pilares estructurales, soporte de mampostería sobre aberturas vidriadas	Metro lineal	14,6	14,6	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
5.5	SEGUNDO NIVEL									
5.5.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	Metros cuadrados	160	160	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
5.5.2	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,20m	Metros cuadrados	204	204	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%
5.5.3	Dinteles de H°A°	Metro lineal	102	102	0,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00%

Ing. Osvaldo Aponte Rodríguez
Representante Legal
APONTE LATORRE S.A.
CONSTRUCTORA

ROBERTO VERA VIERCI
Ingeniero Civil

27	POZO ARTESIANO	Unidad Medida Global								
27.1	Transporte y montaje del equipo de perforación del tipo rotopercusor (máquina de porte grande).	Unidad Medida Glob	1	1	1,00		1,00	100,00%	0,00%	100,00%
27.2	Estudio Hidrogeológico	Unidad Medida Glob	1	1	1,00		1,00	100,00%	0,00%	100,00%
27.3	Perforación de suelo en diámetro en 8", con inyección de lodo ventonítico o polímero, con bomba de lodo pistón y a la pared desnuda con martillo neumático, con equipamiento en diámetro 8 ", entubado, engravado, limpieza y desarrollo. La máxima profundización de los pozos es de 150m.	Metros	150	150	150,00		150,00	100,00%	0,00%	100,00%
27.4	Perfilaje eléctrico y radiactivo del pozo, parámetro, rayos gamma, potencial espontáneo, resistividad puntual, resistividad graficado automático.	Metros	150	150	150,00		150,00	100,00%	0,00%	100,00%
27.5	Prueba de bombeo durante 48 horas.	Unidad Medida Glob	1	1	1,00		1,00	100,00%	0,00%	100,00%
27.6	Aislación vertical, sello sanitario y terminación de pozo	Metros	90	90	90,00		90,00	100,00%	0,00%	100,00%
27.7	Informe técnico geológico del pozo.	Unidad Medida Glob	1	1	1,00		1,00	100,00%	0,00%	100,00%
27.8	Limpieza y desarrollo con compresor.	Unidad Medida Glob	1	1	1,00		1,00	100,00%	0,00%	100,00%
27.9	Informe final y análisis físico-químico y bacteriológico del agua del pozo.	Unidad Medida Glob	1	1	1,00		1,00	100,00%	0,00%	100,00%
27.10	Provisión y colocación de Tubos PVC Standard 128 mm (4" Nominal geomecánico).	Metros	90	90	90,00		90,00	100,00%	0,00%	100,00%
27.11	Provisión y colocación de Filtros PVC Standard Ranura 0,75mm, 128mm (4" Nominal). 58 m 4*10 Roscable.	Metros	60	60	60,00		60,00	100,00%	0,00%	100,00%
27.12	Provisión y colocación de tapón inferior PVC aditivado 128 mm.	Unidad	1	1	1,00		1,00	100,00%	0,00%	100,00%
27.13	Provisión y colocación de centralizadores metálicos 128 mm Nominal.	Unidad	30	30	30,00		30,00	100,00%	0,00%	100,00%
27.14	Provisión y colocación de grava cuarzosa metálica seleccionada de 1-3 mm.	Kilogramos	3.200	3.200	3.200,00		3.200,00	100,00%	0,00%	100,00%
28	AIRE ACONDICIONADO	Unidad Medida Global								
28.1	Unidad Enfriadora de Agua de 150 TR	Unidad	2	2			0,00	0,00%	0,00%	0,00%
28.2	Unidad Manejadora de Aire con gabinete horizontal, de 13,50 Kw	Unidad	4	4			0,00	0,00%	0,00%	0,00%
28.3	Unidad Manejadora de Aire con gabinete horizontal, de 10,55 Kw	Unidad	20	20			0,00	0,00%	0,00%	0,00%
28.4	Fan Coil tipo horizontal para conductos, de 7,15 Kw	Unidad	12	12			0,00	0,00%	0,00%	0,00%
28.5	Fan Coil tipo horizontal para conductos, de 6,30 Kw	Unidad	1	1			0,00	0,00%	0,00%	0,00%
28.6	Fan Coil tipo horizontal para conductos, de 5,20 Kw	Unidad	71	71			0,00	0,00%	0,00%	0,00%
CM01-100	Fan Coil tipo horizontal para conductos, de 5,20 Kw	Unidad		4			0,00	0,00%	0,00%	0,00%
28.7	Fan Coil tipo horizontal para conductos, de 3,50 Kw	Unidad	9	9			0,00	0,00%	0,00%	0,00%
28.8	Bomba de agua para 200 m3/h, 50 mca	Unidad	2	2			0,00	0,00%	0,00%	0,00%
28.9	Bomba de agua para 75 m3/h, 50 mca	Unidad	4	4			0,00	0,00%	0,00%	0,00%
28.10	Válvula Combinada, regulación, cierre y retención de 6"	Unidad	2	2			0,00	0,00%	0,00%	0,00%
28.11	Guía de Succión con Filtro de 6"	Unidad	2	2			0,00	0,00%	0,00%	0,00%
28.12	Válvula Combinada, regulación, cierre y retención de 3"	Unidad	4	4			0,00	0,00%	0,00%	0,00%
28.13	Guía de Succión con Filtro de 3"	Unidad	4	4			0,00	0,00%	0,00%	0,00%
28.14	Válvulas motorizadas de tres vías de 1 1/2"	Unidad	24	24			0,00	0,00%	0,00%	0,00%
28.15	Válvulas motorizadas de tres vías de 1 1/4"	Unidad	12	12			0,00	0,00%	0,00%	0,00%
28,16	Válvulas motorizadas de tres vías de 1"	Unidad	81	81			0,00	0,00%	0,00%	0,00%
28.17	Válvulas de balanceo de 1 1/4" de diámetro	Unidad	12	12			0,00	0,00%	0,00%	0,00%
28.18	Válvulas de balanceo de 1" de diámetro	Unidad	81	81			0,00	0,00%	0,00%	0,00%
28.19	Termostatos digitales, para retorno, para monitoreo y control de las temperaturas desde PC en Sala de Control, más reserva	Unidad	140	140			0,00	0,00%	0,00%	0,00%

Ing. Osvaldo Aponte Rodríguez
Representante Legal
APONTE LATORRE S.A.
CONSTRUCTORA

ROBERTO VERA VIERCI
Ingeniero Civil