CAJA BANCARIA
Caja de Jubilaciones y Pensiones de Empleados de Bancos y Afines

A	:	Gerencia General
DE	:	Gerencia Administrativa
FECHA	:	23 de octubre de 2023
REFERENCIA	:	Contrato N° 08/2023, de la CD N° 12/2023 "**Servicio de Mantenimiento y/o Reparación de Aberturas Tipo Blindex para la Caja de Jubilaciones y Pensiones de Empleados de Bancos y Afines**" con ID N° 424.615.

El 20 de octubre de 2023, la empresa "**RD CONSTRUCCIONES S.A.**" remitió las documentaciones requeridas para el pago de las Órdenes de Servicio N° 1 del Contrato de referencia.

La empresa **"RD CONSTRUCCIONES S.A."** ha remitido los siguientes documentos:

- Nota Solicitud de pago
- Factura N° **001-001-0000173**.
- Ordenes de Servicio N° 1
- Registro de Prestadores de Servicio (REPSE).
- Certificado de Cumplimiento Tributario (vigente).
- Constancia e Cumplimiento con la Seguridad Social.
- Formulario de Informe de Servicios Personales – FIS (DNCP).
- Formulario de Identificación del Personal – FIP (DNCP).

Asimismo, se procedió a la verificación y recepción de los trabajos de mantenimiento y en fecha 20 de octubre de 2023, la misma presentó la **Factura N° 001-001-0000173**., por un monto total de **G. 5.792.751.- (I.V.A. incluido)** solicitando el cobro por los trabajos realizados.

En vista a lo expuesto y considerando que los trabajos realizados se ajustan al Pliego de Bases y Condiciones, corresponde el pago de la **Factura N° 001-001-0000173**, de fecha 20 de octubre de 2023, de la empresa **"RD CONSTRUCCIONES S.A."** por un monto total de **G. 5.792.751**.- **(I.V.A. incluido)** por **Servicio de Mantenimiento y/o Reparación de Aberturas Tipo Blindex,** se remite para su autorización y posterior pago.

Carlos Alejo, Enriquez Benitez
Firmado digitalmente por Carlos Alejo, Enriquez Benitez

Gloria Elizabeth Acosta Ramirez
Firmado digitalmente por Gloria Elizabeth Acosta Ramirez
Fecha: 2023.10.23 15:45:26 -03'00'

Alfredo Martin Bareiro Scribano
Firmado digitalmente por Alfredo Martin Bareiro Scribano
Fecha: 2023.10.25 12:18:11 -03'00'

RD
CONSTRUCCIONES S.A

Asunción, 20 de Octubre del 2023

Señores:

Caja de Jubilaciones y Pensiones de Empleados de Bancarios (CAJ.BANC.)

Dirección: HUMAITÁ 357 ENTRE CHILE Y ALBERDI

Presente.

Me dirijo a Usted, a fin de solicitar el pago de la Factura de Crédito con fecha 20 de Octubre del corriente año, **Factura N° 001 001 0000173 de la Orden de Servicio N°1.-**

Contrato N° 08/2023.- Convocatoria de la Licitación 424615 - Servicio de Mantenimiento y/o Reparación de Aberturas tipo Blindex

Adjunto Factura, copia del contrato, copia de la orden de servicio, Acta de Recepción definitiva, CCT, IPS, REPSE, FIS y FIP.-

Me despido de Uds. muy atentamente.

Marcelo De Mestral
Representante Legal
RD Construcciones S.A

Marcelo de Mestral
Representante Legal
RD. CONSTRUCCIONES S.A

MESA DE ENTRADA
Expediente Nº: HT 1981
Fecha: 20-10-23.
Fecha de Recepción: 14:05
Recibido por: Fernanda Portillo

RD Construcciones S.A.
RUC 80120990-0

R.D. CONSTRUCCIONES
SOCIEDAD ANONIMA

ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS DE CONSTRUCCIÓN N.C.P

Rio de Janeiro esquina Saturio Ríos - Cel.: (0982) 975 594
Asunción - Paraguay

Timbrado Nº 16093355
Inicio Vigencia: 19/Diciembre/2022 - Fin Vigencia: 31/Diciembre/2023
RUC: 80120990-0

FACTURA

001-001 Nº 0000173

Fecha de Emisión: 20/10/23 **Condición de Venta: Contado** ☐ **Crédito** ☑

Nombre o Razón Social: Caja de Jubilaciones y pensiones de bancos y afines

RUC: 80038121-1 **Nota de Remisión Nº:** —

Dirección: Humaita 357 **Tel.:** —

Cant.	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	VALOR DE VENTA		
			EXENTAS	5%	10%
1	Orden de compra 01/2023	5.792.751			5.792.751
	Contrato Nº08/2023 - Convoca				
	torio de licitación 424615.				
	Servicio de mantenimiento y/o				
	reparación de Aberturas tipo				
	Polindex —				
SUBTOTAL					
TOTAL A PAGAR Guaraníes:	cinco millones setecientos noventa y dos mil setecientos cincuenta y uno —				5.792.751

LIQUIDACIÓN DEL IVA: (5%): **(10%):** 526.614 **TOTAL IVA:** 526.614.

Gráfica El Pliego de *Cristóbal Sanabria* - Koetí 1352 c/ Petereby - Tel.: 302 085 - RUC: 1494352-2 - Habil. Nº 1526
2 tal. 50x2 - 0076 al 0175 - Diciembre 2022

ORIGINAL: Cliente
DUPLICADO: Arch. Tributario

CAJA BANCARIA	Orden de Compra / Servicio N°	01/2023.

Nivel de Entidad:	**24 - EMPRESA DE SEGURIDAD SOCIAL**	**Fecha de Emisión : 12/10/2023**	
Entidad:	**04 - CAJA DE JUBILACIONES Y PENSIONES DE EMPLEADOS DE BANCOS Y AFINES**		
ID del Llamado:	**424.615**	**CONTRATACION DIRECTA N° 12/2023**	
Descripción del Llamado: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN DE ABERTURAS TIPO BLINDEX			
Proveedor:	**RD CONSTRUCCCIONES S.A.**	**RUC:**	**80120990-0**

La presente orden tiene por objeto la entrega de los servicios que se detallan a continuación, así como los precios unitarios y totales.

N° ORDEN	N° de ÍTEM / LOTE	DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	PRECIO TOTAL
		EDIFICIO HUMAITA			
1	1.1	Mantenimiento de puertas batientes templadas-por cada servicio o trabajo	217.880	9	1.960.920
2	2.15	Cambio de pasador por unidad	125.192	9	1.126.728
3	2.16	Mano de obra Cambio de pasador por unidad	100.189	9	901.701
4	7.2	Mano de obra Cambio de bisagras para ventanas proyectantes por unidad	100.189	18	1.803.402
			TOTAL		**5.792.751**

SON GUARANÍES: Cinco millones setecientos noventa y dos mil setecientos cincuenta y uno.

VIGENCIA DE LA ORDEN DE SERVICIO:	Según el plazo establecido en el PBC.

Lugar de Entrega: Baños 1er.piso Isla Po'i - Caja de Jubilaciones y Pensiones de Empleados de Bancos y Afines

RD Construcciones S.A. Walter Rolandi Representate Legal RD Construcciones S.A		Carlos Alejo, Enriquez Benitez — Firmado digitalmente por Carlos Alejo, Enriquez Benitez
FIRMA PROVEEDOR		FIRMA POR LA ENTIDAD

RD
CONSTRUCCIONES S.A

Asunción, 16 de Octubre del 2023

Señores:

Caja de Jubilaciones y Pensiones de Empleados de Bancarios (CAJ.BANC.)

ASUNTO: ACTA DE RECEPCIÓN FINAL DE OBRAS – ORDEN DE SERVICIO N° 1

Por la presente nos dirigimos a ustedes, en base al contrato **Contrato N° 08/2023.- Convocatoria de la Licitación 424615 - Servicio de Mantenimiento y/o Reparación de Aberturas tipo Blindex** para hacer constar, por medio de este documento, la nota de Recepción Final de Obras.

Por tal motivo, para la obra de referencia, se constituyen en el sitio, representando a la Empresa Contratista RD CONSTRUCCIONES S.A, el residente de obras Walter Rolandi con CI Nro. 4.206.968, y en representación de la contratante, el Jefe de Departamento Interino – Gerencia Administrativa Sr. Carlos Enriquez, quienes proceden a la inspección de los trabajos relativos a la **Orden de Servicio N° 1** de los rubros establecidos en el **Contrato Nro. 08/2023**, encontrándose estos en mutuo acuerdo con los rubros del contrato, realizando así, la Recepción Definitiva de los mismos.

Para constancia y prueba de conformidad, se firman 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en el sitio de obras indicado.

En prueba de conformidad, suscriben el ACTA.

Carlos A. Enriquez B.
Gerencia Administrativa
Caja Bancaria
CONTRATANTE

RD Construcciones S.A
Asunción - Paraguay
Walter Rolandi
Representate Legal
RD Construcciones S.A
CONTRATISTA

Lote 5667828305 , Cons.: 1

DIRECCIÓN NACIONAL DE INGRESOS TRIBUTARIOS

GERENCIA GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS

NUMERO 4270163938330

FORM.427-1

FECHA 19/10/2023

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO

DATOS DEL SOLICITANTE

RUC	80120990	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
DV	0	R.D. CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA

A LA FECHA DE EXPEDICIÓN DEL PRESENTE DOCUMENTO EL CONTRIBUYENTE HA CUMPLIDO CON SUS OBLIGACIONES ANTE LA ADMINISTRACIÓN Y SE EMITE EL PRESENTE CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO EN CARÁCTER NORMAL EN VIRTUD A LO ESTABLECIDO EN EL ART. Nº 194 DE LA LEY Nº 125/91 Y SU MODIFICACIÓN CON LA LEY Nº 2421/04 Y DEMÁS DISPOSICIONES VIGENTES.

VALIDO HASTA: 18/11/2023

NÚMERO DE CONTROL : 96180896

DIRECCIÓN NACIONAL DE INGRESOS TRIBUTARIOS

4271801209909618089 6

Walter Rolandi
Representate Legal
RD Construcciones S.A

RD Construcciones S.A
RUC 80120990-0

INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
DIRECCION DE APORTE OBRERO PATRONAL
CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO CON EL SEGURO SOCIAL

Paraguay de la gente

USUARIO EMISION: 3642687

NRO. CERTIFICADO: 406370

FECHA EMISION: 19-10-2023

VENCIMIENTO: 17-11-2023

DATOS DEL EMPLEADOR

Nro. Ruc: 80120990

Nro. Certificado: 406370

Razon Social: RD CONSTRUCCIONES S.A.

Actividad(es): OTRAS ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS DE CONSTRUCCION

Fecha de Inscripcion: 22-08-2022

Cantidad de Asegurados: 1

Nro. Patronal(es): 0007-40-0441 -

CONSTE QUE EL(LOS) EMPLEADOR(ES), A LA FECHA DE EMISION DEL PRESENTE CERTIFICADO NO ADEUDA(N) EN CONCEPTO DE APORTE OBRERO PATRONAL

Se expide el presente Certificado sin perjuicio de las facultades de Fiscalizacion y Control otorgadas a la Direccion Aporte Obrero Patronal.
Nota: Cualquier correccion no salvada en el texto invalida el presente certificado. "El presente instrumento solo certifica estar al dia en el pago del aporte Obrero-Patronal del/los personal/es declarado/s, no eximiendo la responsabilidad patronal sobre los no declarados.".

La validez de este documento se puede confirmar, ingresando el número de ruc y certificado a traves de nuestro sitio:
http://servicios.ips.gov.py/constancia/

LA MISIÓN DEL INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL "Otorgar las prestaciones del seguro social con calidad y calidez mediante la excelencia en la gestión de los talentos y recursos, para el bienestar de sus beneficiarios".

RD Construcciones S.A
RUC 80120990-0

Walter Rolandi
Representate Legal
RD Construcciones S.A

Ministerio de
INDUSTRIA
Y COMERCIO

GOBIERNO
NACIONAL

Paraguay
de la gente

CONSTANCIA DE REGISTRO DE PRESTADORES DE SERVICIOS - REPSE

Ruc : 801209900 R.D. CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA

Teléfono/s : 0981245494 **Website** :

Fax : **Email Corp.:** rdarquitecturayconstrucciones@gmail.com

Dirección : CALLE, RIO DE JANEIRO E/ SATURIO RIOS Numero #818 //CASA - CAPITAL - ASUNCION (DISTRITO)

Estado : Activo

Se registró en REPSE bajo el N° 019209

Conforme al Decreto N° 6866/11 y Normativas Vigentes. Este registro tiene fecha de vencimiento el 09/09/2024

Otorgado en Asunción, el 09/09/2022

Este certificado no implica la habilitación para la obtención de licencias, permisos o registros que puedan ser exigidos por otras reparticiones o instituciones gubernamentales.

Para mayor información ingresar, con la clave y usuario correspondientes, al Sistema Electrónico VUE - Página Web www.vue.org.py

801209900

15092022 1817 801209900 801209900

RD Construcciones S.A
RUC 80120990-0

Walter Rolandi
Representate Legal
RD Construcciones S.A

019209

DNCP
DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS

GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI

Formulario de Identificación del Personal - FIP

Proveedor Adjudicado

RD Construcciones S.A

RUC

80120990-0

Entidad Contratante

Caja de Jubilaciones y Pensiones de Empleados de Bancarios

Descripción del llamado / Contrato

ID: 424615 / Servicio de Mantenimiento y/o Reparación de Aberturas tipo Blindex

Monto del contrato

90.000.000

Empleados vinculados al contrato

Nro.	Nombres	Apellidos	Nro. Documento	Dedicación	Relación	Fecha desvinculación
1	WALTER DANIEL	ROLANDI DIEZ PEREZ	4206968	PARCIAL	LABORAL	

RD Construcciones S.A
RUC 80120990-0
Walter Rolandi
Representante Legal
RD Construcciones S.A

Usuario Impresión: rdconstrucciones

Fecha Impresión: 19/10/2023

CONTRATO N° 08/2023

Entre la **CAJA DE JUBILACIONES Y PENSIONES DE EMPLEADOS DE BANCOS Y AFINES**, por una parte, denominada en adelante la CONTRATANTE con domicilio en la calle Humaitá 377 e/ Chile y Alberdi, de la ciudad de Asunción, representada en este acto por **el Lic. JOSE ANTONIO CABALLERO BOBADILLA**, con Cédula de Identidad N° 1.527.575, en su carácter de Presidente, y el **Lic. MIGUEL RAMON ORO DOMINGUEZ,** con Cédula de Identidad N° 1.273.556, Miembro Titular del Consejo de Administración, y, por la otra parte, la firma **RD CONSTRUCCIONES S.A.**, con Registro Único de Contribuyente **N° 80120990-0**, domiciliada en Río de Janeiro N° 818, Ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada en este acto por el **Sr. WALTER DANIEL ROLANDI**, en calidad de **REPRESENTANTE LEGAL** con Cédula de Identidad N° 4.206.968, y denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato de **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN DE ABERTURAS TIPO BLINDEX PARA LA CAJA DE JUBILACIONES Y PENSIONES DE EMPLEADOS DE BANCOS Y AFINES"** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:----------

Walter Rolandi
Representate Legal
RD Construcciones S.A

1. OBJETO.

El presente contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen la CONTRATANTE y el PROVEEDOR, con relación a la adjudicación del llamado de **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN DE ABERTURAS TIPO BLINDEX PARA LA CAJA DE JUBILACIONES Y PENSIONES DE EMPLEADOS DE BANCOS Y AFINES"** conforme a las Especificaciones Técnicas de la Carta de Invitación. ----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos que forman parte integral del presente contrato son:

a) Contrato;
b) La Carta de Invitación y sus Adendas y modificaciones;
c) Las Instrucciones a los Oferentes (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
d) Los datos cargados en el SICP;
e) La oferta del proveedor;
f) La Resolución de Adjudicación del Contrato emitida por la convocante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los mismos, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones de la Carta de Invitación, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este. -----

Abog. ROCIO RAMIREZ C.
Asesora Legal
C.J.P.B.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 424.615. ----------

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Llamado por Contratación Directa N° 12/2023, convocado por la Caja de Jubilaciones y Pensiones de Empleados de Bancos y Afines. La adjudicación fue realizada según Resolución del Consejo de Administración N°41 Acta N°21 de fecha 24 de mayo del 2023. ----------

Lic. José A. Caballero B.
Presidente

Lic. Miguel Oro Domínguez
Miembro Titular del Consejo

Walter Rolandi
RD Construcciones S.A
Representate Legal
RD Construcciones S.A

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS SERVICIOS.

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	PRECIO OFERTADO RD CONSTRUCCIONES S.A
1	**Mantenimiento y Reparación de Aberturas de Vidrio Templado y Accesorios**		
1.1	Mantenimiento de puertas batientes templadas - por cada servicio o trabajo	Unidad	217.880
1.2	Mano de Obra Mantenimiento de puertas batientes templadas - por cada servicio o trabajo	Unidad	137.869
1.3	Regulación de freno hidráulico - Mano de Obra	Unidad	125.367
1.4	Desmonte y montaje de freno hidráulico - Mano de Obra	Unidad	195.377
1.5	Desmonte y montaje de puerta templada - Mano de Obra	Unidad	150.371
1.6	Desmonte y montaje de puerta templada - Mano de Obra	Unidad	135.369
1.7	Remoción de película polarizada existente - Mano de Obra	Metros cuadrados	163.449
2	**Vidrios Templados y Accesorios Necesarios: Para Sustituciones Según Necesidad-Incluye Mano de Obra, Colocación, Limpieza e Insumos Necesarios Que Ya Deben Incluirse en el Servicio de Mantenimiento**		
2.1	Cambio de Cristal templado de 10 mm. Color bronce o gris (para sustituciones en caso de rotura) por m2. Incluye perfileria si es necesario, incluye herrajes y cerradura	Metros cuadrados	720.281
2.2	Mano de Obra Cambio de Cristal templado de 10 mm. Color bronce o gris (para sustituciones en caso de rotura) por m2. Incluye perfileria si es necesario, incluye herrajes y cerradura	Metros cuadrados	183.592
2.3	Cambio de cristal templado incoloro (para sustituciones en caso de rotura) por m2. Incluye perfileria si es necesario, incluye herrajes y cerradura	Metros cuadrados	573.427
2.4	Mano de Obra Cambio de cristal templado incoloro (para sustituciones en caso de rotura) por m2. Incluye perfileria si es necesario, incluye herrajes y cerradura	Metros cuadrados	183.592
2.5	Cambio de freno hidráulico por unidad	Unidad	300.000
2.6	Mano de Obra Cambio de freno hidráulico por unidad	Unidad	175.199
2.7	Cambio de zócalo superior por unidad	Unidad	300.215
2.8	Mano de Obra Cambio de zócalo superior por unidad	Unidad	175.199
2.9	Cambio de zócalo inferior por unidad	Unidad	300.215
2.10	Mano de Obra Cambio de zócalo inferior por unidad	Unidad	175.199
2.11	Cambio de Buje por unidad	Unidad	150.195
2.12	Mano de Obra Cambio de Buje por unidad	Unidad	175.199
2.13	Cambio de cerradura central por unidad	Unidad	150.195
2.14	Mano de Obra Cambio de cerradura central por unidad	Unidad	125.192
2.15	Cambio de pasador por unidad	Unidad	125.192

Walter Rolandi
Representante Legal
RD Construcciones S.A

Abog. ROCIO BENITEZ C.
Asesoría Legal
C.J.P.E.B.

Lic. Miguel Ángel Domínguez Caballero
Presidente
RUC 80128000-6

Walter Rolandi
Representante Legal
RD Construcciones S.A

2.16	Mano de Obra Cambio de pasador por unidad	Unidad	100.189
2.17	Cambio de mantienes por unidad	Unidad	175.199
2.18	Mano de Obra Cambio de mantienes por unidad	Unidad	100.189
2.19	Cambio de freno hidráulico aéreo por unidad	Unidad	400.229
2.20	Mano de Obra Cambio de freno hidráulico aéreo por unidad	Unidad	125.192
2.21	Cambio de contra cerradura para ABERTURAS DE VIDRIO TEMPLADO	Unidad	175.199
2.22	Mano de Obra Cambio de contra cerradura para ABERTURAS DE VIDRIO TEMPLADO	Unidad	100.189
2.23	Cambio de contra cerradura para ABERTURAS DE VIDRIO TEMPLADO DOBLE HOJA	Unidad	300.215
2.24	Mano de Obra Cambio de contra cerradura para ABERTURAS DE VIDRIO TEMPLADO DOBLE HOJA	Unidad	100.189
3	**Mantenimiento de Puertas y Ventanas Corredizas por Cada Servicio o Trabajo**		
3.1	Desmontaje y montaje de templado - Mano de obra	Unidad	362.636
3.2	Ajuste de rueditas - Mano de obra	Unidad	150.000
3.3	Ajuste de herrajes - Mano de obra	Unidad	150.000
3.4	Ajuste de perfiles - Mano de obra	Unidad	150.000
4	**Provisión y Colocación de Vidrios Templados y Accesorios Necesarios - Según Necesidad - Incluye Mano de Obras e Insumos Necesarios**		
4.1	Provisión y colocación de Cristal de 10 mm. Color bronce o gris (para sustituciones en caso de rotura) por m2. Incluye perfiles si es necesario, incluye herrajes y cerradura	Metros cuadrados	650.000
4.2	Mano de Obra Provisión y colocación de Cristal de 10 mm. Color bronce o gris (para sustituciones en caso de rotura) por m2. Incluye perfiles si es necesario, incluye herrajes y cerradura	Metros cuadrados	183.592
4.3	Provisión y colocación de cristal templado de 10 mm. Para puerta corrediza incoloro (para sustituciones en caso de rotura) incluye perfileria si es necesario	Metros cuadrados	530.000
4.4	Mano de Obra Provisión y colocación de cristal templado de 10 mm. Para puerta corrediza incoloro (para sustituciones en caso de rotura) incluye perfileria si es necesario	Metros cuadrados	183.592
4.5	Provisión y colocación de cristal templado de 10 mm. Incoloro (para susticiones en caso de rotura) incluye perfileria si es necesario	Metros cuadrados	510.000
4.6	Mano de Obra Provisión y colocación de cristal templado de 10 mm. Incoloro (para susticiones en caso de rotura) incluye perfileria si es necesario	Metros cuadrados	183.592
4.7	Provisión y colocación de freno hidráulico por unidad	Unidad	250.000
4.8	Mano de Obra Provisión y colocación de freno hidráulico por unidad	Unidad	175.199
4.9	Provisión y colocación de zócalo superior por unidad	Unidad	303.573
4.10	Mano de Obra Provisión y colocación de zócalo superior por unidad	Unidad	175.199
4.11	Provisión y colocación de zócalo inferior por unidad	Unidad	308.608
4.12	Mano de Obra Provisión y colocación de zócalo inferior por unidad	Unidad	175.199

Walter Rolandi
Representate Legal
RD Construcciones S.A

Abog. ROCIO MARTINEZ C.
Asesoría Legal
C.J.P.E.B.

RD Construcciones S.A
RUC 80[illegible]
Walter Rolandi
Representate Legal
RD Construcciones S.A

Lic. José R. Caballero G.
Presidente

4.13	Provisión y colocación de Buje por unidad	Unidad	149.356
4.14	Mano de Obra Provisión y colocación de Buje por unidad	Unidad	100.189
4.15	Provisión y colocación de cerradura central por unidad	Unidad	163.624
4.16	Mano de Obra Provisión y colocación de cerradura central por unidad	Unidad	100.189
4.17	Provisión y colocación de pasador por unidad	Unidad	131.906
4.18	Mano de Obra Provisión y colocación de pasador por unidad	Unidad	100.189
4.19	Provisión y colocación de manijones por unidad	Unidad	342.004
4.20	Mano de Obra Provisión y colocación de manijones por unidad	Unidad	175.199
4.21	Provisión y colocación de freno hidráulico aéreo por unidad	Unidad	280.000
4.22	Mano de Obra Provisión y colocación de freno hidráulico aéreo por unidad	Unidad	175.199
4.23	Provisión y colocación de contra cerradura para ABERTURAS DE VIDRIO TEMPLADO simple	Unidad	175.199
4.24	Mano de Obra Provisión y colocación de contra cerradura para ABERTURAS DE VIDRIO TEMPLADO simple	Unidad	100.189
4.25	Provisión y colocación de contra cerradura para ABERTURAS DE VIDRIO TEMPLADO de doble hoja	Unidad	305.251
4.26	Mano de Obra Provisión y colocación de contra cerradura para ABERTURAS DE VIDRIO TEMPLADO de doble hoja	Unidad	100.189
4.27	Provisión y colocación de perfileria de aluminio metro lineal	Metro lineal	165.058
4.28	Mano de Obra Provisión y colocación de perfileria de aluminio metro lineal	Metro lineal	125.192
5	**Cambio de Cristales Crudos Para Sustituciones Según Necesidad. Los Cristales Podrán Ser Utilizados En: Abertura de Aluminio, Maderas o Sobre Muebles. Incluye Mano de Obra E Insumos Necesarios Que ya Deben Incluirse en el Servicio de Mantenimiento**		
5.1	Cambio de Cristal de 10 mm. Color bronce o gris por m2	Metros cuadrados	283.640
5.2	Mano de Obra Cambio de Cristal de 10 mm. Color bronce o gris por m2	Metros cuadrados	125.192
5.3	Cambio de Cristal de 10 mm. Incoloro por m2	Metros cuadrados	263.637
5.4	Mano de Obra Cambio de Cristal de 10 mm. Incoloro por m2	Metros cuadrados	125.192
5.5	Cambio de Cristal de 8 mm. Color por m2	Metros cuadrados	248.600
5.6	Mano de Obra Cambio de Cristal de 8 mm. Color por m2	Metros cuadrados	125.192
5.7	Cambio de Cristal de 6 mm. Color por m2	Metros cuadrados	223.562
5.8	Mano de Obra Cambio de Cristal de 6 mm. Color por m2	Metros cuadrados	125.192
5.9	Cambio de Cristal de 6 mm. Incoloro por m2	Metros cuadrados	213.561
5.10	Mano de Obra Cambio de Cristal de 6 mm. Incoloro por m	Metros cuadrados	125.192

Walter Roland
Representante Legal
RD Construcciones S.A

Abog. ROCIO MARTINEZ
Asesoría Legal
C.J.P.E.B.

RD Construcciones S.A Walter Roland
Representante Legal
RUC 80... RD Construcciones S.A

Lic. Miguel Oro Dominguez

Lic. José A. Caballero
Presidente

5.11	Cambio de Cristal de 5 mm. Incoloro por m2	Metros cuadrados	184.378
5.12	Mano de Obra Cambio de Cristal de 5 mm. Incoloro por m2	Metros cuadrados	125.192
5.13	Cambio de Cristal de 5 mm. Color por m2	Metros cuadrados	201.881
5.14	Mano de Obra Cambio de Cristal de 5 mm. Color por m2	Metros cuadrados	125.192
5.15	Cambio de Cristal de 4 mm. Color por m2	Metros cuadrados	190.201
5.16	Mano de Obra Cambio de Cristal de 4 mm. Color por m2	Metros cuadrados	125.192
5.17	Cambio de Cristal de 4 mm. Incoloro por m2	Metros cuadrados	175.199
5.18	Mano de Obra Cambio de Cristal de 4 mm. Incoloro por m2	Metros cuadrados	125.192
5.19	Provisión y colocación de polarizado tipo espejado	Metros cuadrados	180.000
5.20	Mano de Obra Provisión y colocación de polarizado tipo espejado	Metros cuadrados	100.189
5.21	Provisión y colocación de polarizado ATS	Metros cuadrados	230.000
5.22	Mano de Obra Provisión y colocación de polarizado ATS	Metros cuadrados	100.189
6	**Provisión y Colocación de Cristales Crudos Nuevos. Para Sustituciones Según Necesidad. Los Cristales Podrán Ser Utilizados En: Aberturas De Aluminio, Madera o Sobre Muebles. Incluye Mano de Obra E Insumos Necesarios Que ya Deben Incluirse en el Servicio de Mantenimiento**		
6.1	Cambio de cristal de 10 mm. Color bronce o gris por m2	Metros cuadrados	333.997
6.2	Mano de Obra Cambio de cristal de 10 mm. Color bronce o gris por m2	Metros cuadrados	125.192
6.3	Cambio de Cristal de 10 mm. Incoloro por m2	Metros cuadrados	308.958
6.4	Mano de Obra Cambio de Cristal de 10 mm. Incoloro por m2	Metros cuadrados	125.192
6.5	Cambio de Cristal de 8 mm. Color por m2	Metros cuadrados	293.921
6.6	Mano de Obra Cambio de Cristal de 8 mm. Color por m2	Metros cuadrados	125.192
6.7	Cambio de Cristal de 8 mm. Incoloro por m2	Metros cuadrados	272.240
6.8	Mano de Obra Cambio de Cristal de 8 mm. Incoloro por m2	Metros cuadrados	125.192
6.9	Cambio de Cristal de 6 mm. Color por m2	Metros cuadrados	258.882
6.10	Mano de Obra Cambio de Cristal de 6 mm. Color por m2	Metros cuadrados	125.192
6.11	Cambio de Cristal de 6 mm. Incoloro por m2	Metros cuadrados	229.699
6.12	Mano de Obra Cambio de Cristal de 6 mm. Incoloro por m2	Metros cuadrados	125.192
6.13	Cambio de Cristal de 5 mm. Incoloro por m2	Metros cuadrados	242.166

Walter Rolandi
Representante Legal
RD Construcciones S.A

Abog. ROCIO MARTINEZ G.
Asesoría Legal
C.J.P.E.B.

RD Construcciones S.A.
RUC 80120990-0
Walter Rolandi
Representante Legal
RD Construcciones S.A

Lic. Miguel Ore Dominguez

Ing. José R. Caballero B.
Gerente

6.14	Mano de Obra Cambio de Cristal de 5 mm. Incoloro por m2	Metros cuadrados	125.192
6.15	Cambio de Cristal de 5 mm. Color por m2	Metros cuadrados	233.843
6.16	Mano de Obra Cambio de Cristal de 5 mm. Color por m2	Metros cuadrados	125.192
6.17	Cambio de Cristal de 4 mm. Color por m2	Metros cuadrados	223.807
6.18	Mano de Obra Cambio de Cristal de 4 mm. Color por m2	Metros cuadrados	125.192
6.19	Cambio de Cristal de 4 mm. Incoloro por m2	Metros cuadrados	212.127
6.20	Mano de Obra Cambio de Cristal de 4 mm. Incoloro por m2	Metros cuadrados	125.192
7	**OTROS MATERIALES: VENTANAS PROYECTANTES PARA SUSTITUCIONES SEGÚN NECESIDAD**		
7.1	Cambio de bisagras para ventanas proyectantes por unidad	Unidad	175.374
7.2	Mano de Obra Cambio de bisagras para ventanas proyectantes por unidad	Unidad	100.189
7.3	Cambio de manijas para ventanas por unidad	Unidad	175.374
7.4	Mano de Obra Cambio de manijas para ventanas por unidad	Unidad	100.189
8	**Desmonte de Aberturas Existentes, Madera o Metal**		
8.1	Desmontaje de Abertura Madera por metro lineal - Mano de obra	Metro lineal	203.594
8.2	Desmonte de Abertura Metal por metro lineal - Mano de obra	Metro lineal	195.201
8.3	Trabajos de albañileria (revocado y macizado) por m2	Metros cuadrados	68.576
8.4	Mano de Obra Trabajos de albañileria (revocado y macizado) por m2	Metros cuadrados	45.181
8.5	Trabajos de pintura por m2	Metros cuadrados	54.805
8.6	Mano de Obra Trabajos de pintura por m2	Metros cuadrados	20.860
		TOTAL	**22.368.155**

El monto del presente contrato es por el monto mínimo de Gs. 45.000.000 (guaraníes cuarenta y cinco millones) IVA incluido, y un monto máximo de Gs. 90.000.000 (guaraníes noventa millones) IVA incluido. ----------

El Proveedor se compromete a proveer los bienes y servicios que le fueren adjudicados a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC). ----------

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente contrato será hasta el 31 de diciembre de 2024.----------

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE SERVICIOS.

Los bienes y servicios deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entrega del Pliego de Bases y Condiciones. ----------

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de la Gerencia Administrativa.----------

Walter Rolandi
Representante Legal
RD Construcciones S.A

Abog. ROCIO ... Asesor Legal C.J.P.E.B.

Lic. José A. Caballero G. Presidente

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.
La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.. ----------

10. MULTAS.
Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan. ----------
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas". ----------

Walter Rolandi
Representate Legal
RD Construcciones S.A

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC). ----------

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato. ----------

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato. ----------

Abog. ROCIO [illegible]
Asesoría Legal
C.J.P.E.B.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay a los 22 (veintidos) días del mes de Junio del año 2023. ----------

RD Construcciones S.A
RUC 80120990-0
Walter Rolandi
Representate Legal
RD Construcciones S.A

Sr. WALTER DANIEL ROLANDI
Representante Legal
RD CONSTRUCCIONES S.A.

RD Construcciones S.A
RUC 80120990-0
Walter Rolandi
Representate Legal
RD Construcciones S.A

Lic. MIGUEL R. ORO D.
MIEMBRO TITULAR DEL CONSEJO
CJPEBA

Lic. JOSÉ A. CABALLERO B.
PRESIDENTE
CJPEBA