Municipalidad del Distrito de Villeta

Pbro. Enrique Schoenfeld y Mcal. Estigarribia Villeta-Paraguay

Tel: (0225) 952.333 - (0225)952.354 - email: munivilletaobras@gmail.com

MISIÓN: *"Proveer servicios de calidad satisfaciendo las expectativas de la ciudadanía con transparencia y tecnología, obteniendo el desarrollo gradual y sostenible de la ciudad, mediante una gestión conjunta y dinámica".*

VISITE VILLETA CIUDAD INDUSTRIAL Y PORTUARIA

MEMORANDUM N°23

A : TEODOSIO GOMEZ IBAÑEZ
INTENDENTE MUNICIPAL

De : ARQ. DELIA ID DE CANTERO
DIRECCIÓN DE OBRAS.

Asunto : INFORME DE AVANCE DE OBRA L.P.N. – ID N° 454.587 "CONSTRUCCION PASEO PLAYA MUNICIPAL"

– **CERTIFICADO N° 1 – ADENDA**

Fecha : 28/04/2025

Me dirijo a usted a objeto de remitir adjunto **CERTIFICADO N°1** correspondiente a la **ADENDA 01** derivado de la obra **"CONSTRUCCION PASEO PLAYA MUNICIPAL"**
En el grupo 7

1- *Provisión y colocación de baranda metálica de 3barras cilíndricas en mirador*, se ejecutó 80 m. que corresponde al 91.43% del cómputo total

Los demás rubros están avanzados de forma en relación a la planilla de medición y Certificado de Obra N° 1 presentado por la Firma **UNIPERSONAL OSCAR MOREL OSES**

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para saludarlo muy atentamente.

MUNICIPALIDAD DE VILLETA • Dirección de Obras

Arq. Delia Id
Directora de Obras

OSCAR MOREL OSES	MUNICIPALIDAD DE VILLETA	Fecha de Firma de Contrato:	30/11/2024
INGENIERO CIVIL		Fecha de Orden de Inicio:	10/12/2024
		Fecha de Acta de Medicion:	10/04/2025
	L.P.N. – ID N° 454.587 "CONSTRUCCION PASEO PLAYA MUNICIPAL	PERIODO:	abr-25
oscarmoreloses@gmail.com	CERTIFICADO N° 01 ADENDA	MONTO DE ADENDA	475.400.702

						CANTIDADES				MONTO (GUARANIES)		
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad Adenda 01	Precio unitario (IVA incluído)	Total S/ Adenda 01	Cantidad Anterior	Cantidad Actual	Cantidad Acaumulada	%	Precio Total Anterior	Precio Total Actual	Precio total Acumulado
	Grupo 1 - CONSTRUCCION DE ADOQUINES											
1	Preparación del Terreno	m2	3.040,00	3.200	9.728.000							
2	Replanteo y Marcación	m2	3.040,00	3.100	9.424.000							
3	Provisión y colocación de cordón Hº: altura de cordón 40 cm, longitud 50 cm, espesor 7cm.	ml	600,00	50.000	30.000.000							
4	Construcción de cordón cuneta	ml	600,00	127.000	76.200.000		100,00	100,00	16,67%		12.700.000	12.700.000
5	Provisión y colocación de Adoquines	m2	3.040,00	162.000	492.480.000							
6	Limpieza final	Un	1,00	3.700.000	3.700.000							
	TOTAL POR GRUPO 01				**621.532.000**							
	Grupo 2 - PROVISION Y COLOCACION DE PISO											
1	Preparación del Terreno	m2	4.738,00	3.200	15.161.600							
2	Replanteo y Marcación	m2	4.738,00	3.100	14.687.800							
3	Contrapiso	m2	4.738,00	40.000	189.520.000							
4	Provisión y colocación de piso granito 30*30 con diseño	m2	4.738,00	143.750	681.087.500							
5	Limpieza Final	Un	1,00	3.700.000	3.700.000							
	TOTAL POR GRUPO 02				**904.156.900**							
	Grupo 3 - PROVISION Y MONTAJE DE GLORIETA											
1	Estructura Metalica con caño redondo de 4" * 2 mm como pilares, contramado de caño redondo de 3" de 1,80 mm y espinas con caño cuadrado 25*25 de 1,20 mm	Un	4,00	16.500.000	66.000.000							
2	Montaje de Estructura Metálica	Un	4,00	1.400.000	5.600.000							
	TOTAL POR GRUPO 03				**71.600.000**							
	Grupo 4 - TRABAJO DE ILUMINACIÓN											
1	Columnas cilindrica de 9 m con dos brazos de 2 mts. y artefactos. Cada 15 mts.	Un	40,00	4.000.000	160.000.000							
2	Provisión y excavación de columna de H°A° de 9,15 mts. Y cimentacion tipo de la Ande (0,60*0,40cms *1,5 mts de profundiada) terminado en obra.	Un	70,00	1.700.000	119.000.000							
3	Brazos de 2 mst. Galvanizados	Un	70,00	240.000	16.800.000							
4	Alumbrado Publico Led 150 w	Un	70,00	400.000	28.000.000							
5	Cableado Pre Ensambaldo 2*6 mm2	ml	1.520,00	15.000	22.800.000							
6	Cable de 2*2,5 mm2	ml	364,00	7.000	2.548.000							
7	Montaje de Columnas Cilíndricas	Un	40,00	1.200.000	48.000.000							
	TOTAL POR GRUPO 04				**397.148.000**							
	Grupo 5 - CONSTRUCCION DE BAÑO SEXADO											
1	Limpieza y preparación del terreno	m2	27,10	3.200	86.720							
2	Replanteo	m2	27,10	3.100	84.010							
3	Excavación y carga de cimiento con PBC.	m3	9,00	510.000	4.590.000							
4	Encadenados de H° A°	m3	1,90	2.100.000	3.990.000							
5	Muros de nivelación de 0.30 mts.	m2	11,00	170.000	1.870.000							
6	Relleno y apisonado de interiores	m3	7,20	106.000	763.200							
7	Aislación asfáltica: De paredes	m2	5,50	68.000	374.000							
8	Muros de elevación De 0.15 para revocar	m2	63,00	120.000	7.560.000							

OSCAR MOREL OSES
Ingeniero Civil

Tec. Erick Benitez
Adm. de Contratos

MUNICIPALIDAD DE VILLETA
Dirección de Obras

Arq. Delia Id
Directora de Obras

OSCAR MOREL OSES	MUNICIPALIDAD DE VILLETA	Fecha de Firma de Contrato:	30/11/2024
		Fecha de Orden de Inicio:	10/12/2024
		Fecha de Acta de Medicion:	10/04/2025
INGENIERO CIVIL	L.P.N. – ID N° 454.587 "CONSTRUCCION PASEO PLAYA MUNICIPAL	PERIODO:	abr-25
oscarmoreloses@gmail.com	CERTIFICADO N° 01 ADENDA	MONTO DE ADENDA	475.400.702

						CANTIDADES				MONTO (GUARANIES)		
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad Adenda 01	Precio unitario (IVA incluído)	Total S/ Adenda 01	Cantidad Anterior	Cantidad Actual	Cantidad Acaumulada	%	Precio Total Anterior	Precio Total Actual	Precio total Acumulado
9	Muros de elevación De 0.15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	m2	50,64	150.000	7.596.000							
10	Muros de elevación Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	15,60	21.500	335.400							
11	Techo - Fabricación y montaje de estrucura metálica resistente principal de caño 100x60x2 mm cada 1,5m y correas de caño 40x80x180 cada 1,20m.	m2	43,00	245.000	10.535.000							
12	Techo- Provisión y colocación de paneles de chapa trapezoidal termo acusticas con nucleo de poliestreno- e=30mm galvalum parte superior y prepintado	m2	43,00	255.000	10.965.000							
13	Babetas de chapa galvanizada	m2	18,00	95.000	1.710.000							
14	Revoques De paredes interior y exterior a una capa	m2	135,00	32.000	4.320.000							
15	Revoques Moldura lineal en balancines	ml	20,40	33.000	673.200							
16	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	m2	38,00	39.000	1.482.000							
17	Piso mosaíco granítico base gris pulido de 30 x 30 cms.	m2	22,50	135.000	3.037.500							
18	Zocalo mosaíco granítico base gris pulido de 10 x 30 cms.	ml	2,60	73.000	189.800							
19	Abertura Metalica Puerta tablero de 0.90 x 2.10 marco, contramarco y cerradura	un	1,00	1.500.000	1.500.000							
20	Abetura Metalica Puerta Tablero de 0,80*2,10 marco contramarco y cerradura	un	2,00	1.500.000	3.000.000							
21	Abertura de Madera Puerta para boxes enchapados en formica	un	4,00	550.000	2.200.000							
22	Ventanas balancines	m2	3,17	370.000	1.172.900							
23	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	m2	13,50	75.000	1.012.500							
24	Rampa peatonal	un	1,00	1.050.000	1.050.000							
25	Alfeizar de ventanas De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ml	18,00	33.000	594.000							
26	Pinturas De paredes a la cal- Base para Látex (2 manos y lijado)	m2	63,00	16.000	1.008.000							
27	Pinturas De paredes revocadas al latex	m2	63,00	32.000	2.016.000							
28	Pinturas De aberturas de madera con barníz sintético	m2	16,20	34.000	550.800							
29	Pinturas De aberturas metálicas con pintura sintética	m2	3,17	33.000	104.610							
30	Pinturas De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriçatico y patinal D)	m2	50,64	33.000	1.671.120							
31	Pinturas Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	ml	17,50	35.000	612.500							
32	Revestimientos De azulejos de 0.15 x 0.15 cm.	m2	82,00	88.000	7.216.000							
33	Vidrios dobles de 4 mm.	m2	3,17	200.000	634.000							
34	Desague Pluvial Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	ml	17,50	95.000	1.662.500							

OSCAR MOREL OSES
Ingeniero Civil

Tec. Erick Benitez
Adm. de Contratos

MUNICIPALIDAD DE VILLETA
Dirección de Obras

Arq. Delia Id
Directora de Obras

OSCAR MOREL OSES	MUNICIPALIDAD DE VILLETA	Fecha de Firma de Contrato:	30/11/2024
		Fecha de Orden de Inicio:	10/12/2024
		Fecha de Acta de Medicion:	10/04/2025
INGENIERO CIVIL	L.P.N. – ID N° 454.587 "CONSTRUCCION PASEO PLAYA MUNICIPAL	PERIODO:	abr-25
oscarmoreloses@gmail.com	CERTIFICADO N° 01 ADENDA	MONTO DE ADENDA	475.400.702

						CANTIDADES				MONTO (GUARANIES)		
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad Adenda 01	Precio unitario (IVA incluído)	Total S/ Adenda 01	Cantidad Anterior	Cantidad Actual	Cantidad Acaumulada	%	Precio Total Anterior	Precio Total Actual	Precio total Acumulado
35	Instalación del tablero TS de 6 AG.	un	2,00	280.000	560.000							
36	Alimentación de los circuitos de luces	un	10,00	140.000	1.400.000							
37	Alimentaciòn 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	m	25,00	93.000	2.325.000							
38	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W	un	10,00	106.000	1.060.000							
39	Tablero TS de 3 AG. con barra de fase y neutro	un	1,00	335.000	335.000							
40	Alimentación de circuito para ducha eléctrica	un	1,00	250.000	250.000							
41	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	un	3,00	360.000	1.080.000							
42	Instalación sanitaria - Agua corriente - desague clocal - cámara de Inspección y artefactos sanitarios	gl	1,00	13.000.000	13.000.000							
43	Cámara Séptica tipo 3 de 1.50 x 3.00	un	1,00	5.950.000	5.950.000							
44	Muro de ladrillo de 0,30 según diseño. Con revestido de piedra.	m2	10,80	205.000	2.214.000							
45	Limpieza final	gl	1,00	3.592.340	3.592.340							
	TOTAL POR GRUPO 05				**117.933.100**							
	Grupo 6 - COSNTRUCCION DE 3 PORTICO DE ACCESO											
1	Muros de elevación: De 0.30 visto a dos cara de ladrillo prensados macizos	m2	81,00	205.000	16.605.000							
2	Letras Corporeas de chapa de 4 mm cortada a laser pintada con pintura sintética.	Un	63,00	670.000	42.210.000							
3	Montaje de Estructura Metalica con tubos redondos de 4" 2mm por trama de 2,5*2,5*1,20mm según diseño	Un	3,00	7.500.000	22.500.000							
4	Sistema de iluminación led en muro	Un	3,00	700.000	2.100.000							
	TOTAL POR GRUPO 06				**83.415.000**							
	Grupo 7 - CONSTRUCCION DE RAMPA DE H° A°											
1	Muros de elevación: De 0.30 visto a dos cara de ladrillo prensados macizos	m2	9,00	205.000	1.845.000							
2	Construcción de Rampa de H°A°	m3	21,00	2.520.000	52.920.000							
3	Provision y Colacion de Baranda metálica de 3 barras cilíndricas	m2	120,00	350.000	42.000.000							
4	Provision y Colacion de letras corporeas, rueda de la industria de cuerpo de chapa n° 18 y laterales n° 20, caño estructural de soporte n° 3/16 cortada a lacer, cantidad de letras 7 , según diseño	Un	1,00	25.000.000	25.000.000							
5	Sistema de iluminación con Reflectores tipo Led	Un	1,00	4.850.000	4.850.000							
	TOTAL POR GRUPO 07				**126.615.000**							
	Grupo 8 - PROVISION Y COLOCACION DE BANQUETAS											
1	Banquetas rectas de H°A° FCK 180kg/cm2 incluye respaldero en caño metálico puesto en obra	Un	50,00	1.800.000	90.000.000							
	TOTAL POR GRUPO 08				**90.000.000**							
	Grupo 9 - CARTEL DE OBRA											
1	Cartel de Obra	Un	2,00	1.400.000	2.800.000							
	TOTAL POR GRUPO 09				**2.800.000**							
	TOTAL BASICO				2.415.200.000						12.700.000	12.700.000

OSCAR MOREL OSES
Ingeniero Civil

Tec. Erick Benitez
Adm. de Contratos

MUNICIPALIDAD DE VILLETA
Dirección de Obras

Arq. Delia Id
Directora de Obras

OSCAR MOREL OSES	MUNICIPALIDAD DE VILLETA	Fecha de Firma de Contrato:	30/11/2024
		Fecha de Orden de Inicio:	10/12/2024
		Fecha de Acta de Medicion:	10/04/2025
INGENIERO CIVIL	L.P.N. – ID N° 454.587 "CONSTRUCCION PASEO PLAYA MUNICIPAL	PERIODO:	abr-25
oscarmoreloses@gmail.com	CERTIFICADO N° 01 ADENDA	MONTO DE ADENDA	475.400.702

						CANTIDADES				MONTO (GUARANIES)		
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad Adenda 01	Precio unitario (IVA incluído)	Total S/ Adenda 01	Cantidad Anterior	Cantidad Actual	Cantidad Acaumulada	%	Precio Total Anterior	Precio Total Actual	Precio total Acumulado
	RUBROS ADICIONALES											
	Grupo 2 - PROVISION Y COLOCACION DE PISO											
1	Muro de piedra Bruta para Contencion	m3	102,78	400.000	41.112.000		90,00	90,00	87,57%		36.000.000	36.000.000
2	Relleno con Tierra Gorda para piso de Glorietas	m3	992,01	30.333	30.090.639		900,00	900,00	90,72%		27.299.700	27.299.700
3	Desague Pluvial Bajo Vereda con caño de 150 mm Blanco	ml	216,00	35.850	7.743.600		108,00	108,00	50,00%		3.871.800	3.871.800
4	Construcción de Pasarela (Rampa peatonal) de H°A°	m3	35,25	2.440.000	86.010.000		8,00	8,00	22,70%		19.520.000	19.520.000
5	Provision y Colacion de Baranda metálica de 3 barras cilíndricas	m2	150,00	326.667	49.000.050							
					213.956.289							
	Grupo 3 - PROVISION Y MONTAJE DE GLORIETA											
1	Provision y Colacion de Baranda metálica de 3 barras cilíndricas	m2	126,00	326.667	41.160.042							
					41.160.042							
	Grupo 4 - TRABAJO DE ILUMINACIÓN											
1	Ampliacion de Linea de MT 1 x 70 mm2 Desnudo	ml	285,00	30.444	8.676.540		285,00	285,00	100,00%		8.676.540	8.676.540
2	Provision y Montaje de un PD (Transformador) 25 KVA	Un	1,00	34.077.418	34.077.418		1,00	1,00	100,00%		34.077.418	34.077.418
3	Provision y Montaje de Columnas de PHoAo 12/300	Un	5,00	5.708.000	28.540.000		5,00	5,00	100,00%		28.540.000	28.540.000
4	luminacion de Rampa y Ponton con Columnas metalicas de 2" y Reflectores LED	Un	20,00	3.933.333	78.666.660							
					149.960.618							
	Grupo 5 - CONSTRUCCION DE BAÑO SEXADO											
1	Conexión de agua a la Red	gl	1,00	4.433.333	4.433.333		1,00	1,00	100,00%		4.433.333	4.433.333
					4.433.333							
	Grupo 6 - COSNTRUCCION DE 3 PORTICO DE ACCESO											
1	Muros de elevación: De 0.30 visto a dos cara de ladrillo prensados macizos	m2	12,00	215.000	2.580.000		12,00	12,00	100,00%		2.580.000	2.580.000
2	Porton de Acceso Vehicular de 2 hojas Metalico	m2	9,40	543.333	5.107.330							
3	Baranda Metalica para Acceso Peatonal	m2	11,30	326.667	3.691.337							
					11.378.667							
	Grupo 7 - CONSTRUCCION DE RAMPA DE H° A°											
1	Provision y Colacion de Baranda metálica de 3 barras cilíndricas en Mirador	m2	87,50	326.667	28.583.363		80,00	80,00	91,43%		26.133.360	26.133.360
2	Tapa Metalica en piso del mirador	un	41,00	256.790	10.528.390		41,00	41,00	100,00%		10.528.390	10.528.390
					39.111.753							
	TOTAL ADICIONALES				460.000.702						201.660.541	201.660.541
	TOTAL BASICO MAS ADICIONALES				2.875.200.702						214.360.541	214.360.541

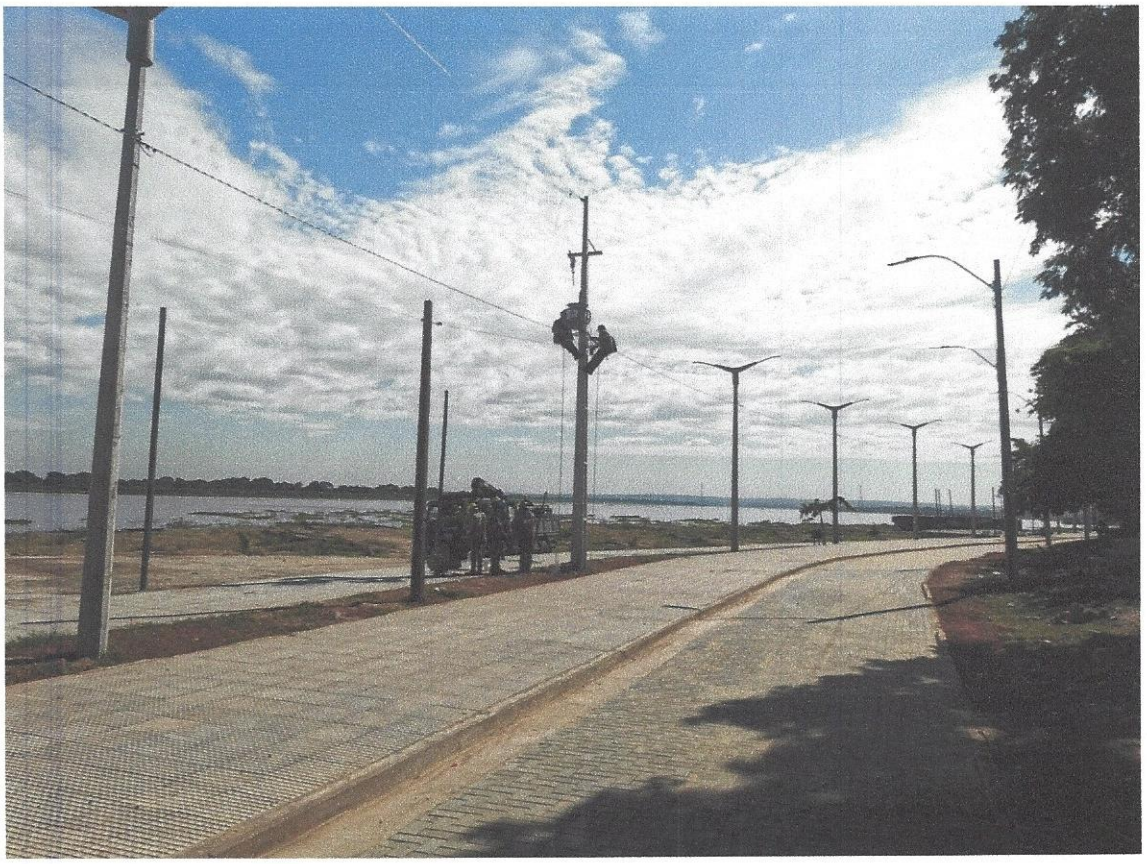
OSCAR MOREL OSES
Ingeniero Civil

Tec. Erick Benitez
Adm. de Contratos

MUNICIPALIDAD DE VILLETA
Dirección de Obras

Arq. Delia Id
Directora de Obras

FOTOS PASEO PLAYA MUNICIPAL DE VILLETA



OSCAR MOREL OSES
Ingeniero Civil

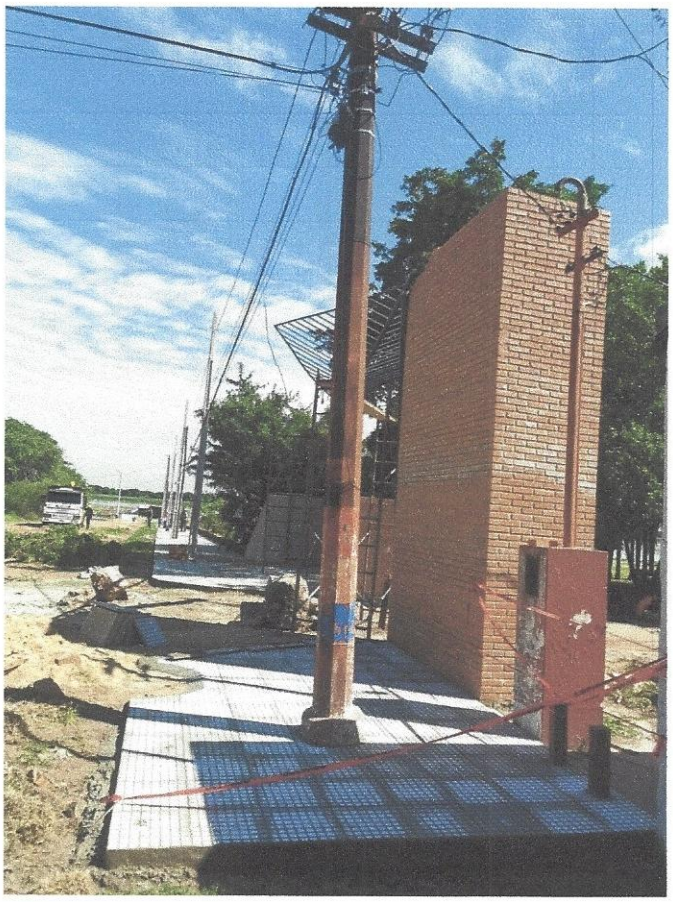
FOTOS PASEO PLAYA MUNICIPAL DE VILLETA

OSCAR MOREL OSES
Ingeniero Civil

FOTOS PASEO PLAYA MUNICIPAL DE VILLETA

OSCAR MOREL OSES
Ingeniero Civil

FOTOS PASEO PLAYA MUNICIPAL DE VILLETA

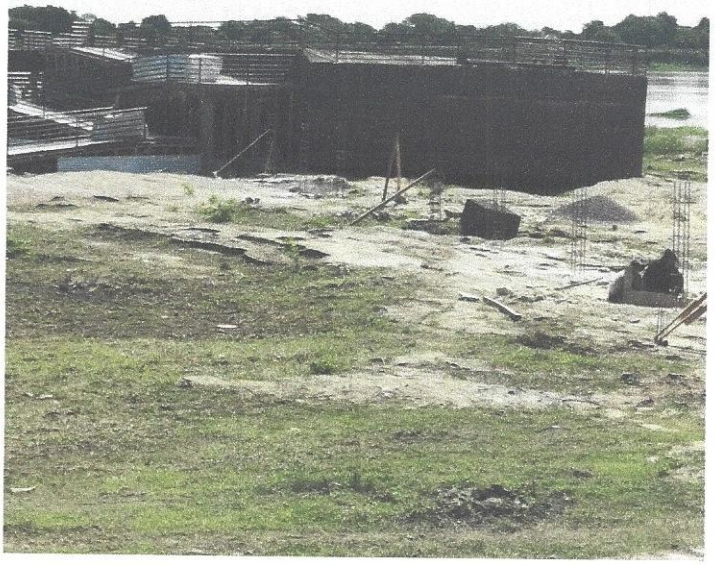


OSCAR MOREL OSES
Ingeniero Civil

FOTOS PASEO PLAYA MUNICIPAL DE VILLETA

OSCAR MOREL OSES
Ingeniero Civil

FOTOS PASEO PLAYA MUNICIPAL DE VILLETA



OSCAR MOREL OSES
Ingeniero Civil