BOGADO CONSTRUCCIONES

N°3.400.053-4

CERTIFICADO 3

FECHA:	23/10/2025		
FECHA INICIO	23/6/2025	PLAZO	120 DIAS
FECHA ENTREGA			

LOTE N° 5: PROYECTO DE REACONDICIONAMIENTO DE AULA TIPOLOGIA MEC DE 5,80 X 7,20 CON GALERIA A COCINA - COMEDOR - ESC. BÁS. N° 2509 - VIRGEN DEL CARMEN

ID N° 469022

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	INC %	CERTIFICADO ANTERIOR AVANCE	CERTIFICADO ANTERIOR MONTO	CERTIFICADO ACTUAL AVANCE	CERTIFICADO ACTUAL MONTO	ACUMULADOS AVANCE	ACUMULADOS MONTO
1	LIMPIEZA AREA DE TRABAJO	metros cuadrados	152	6.750	1.026.000	1,28	0,90	718.200	0,38	307.800	1,28	1.026.000
2	Vallado de seguridad	metros lineal	25	79.000	1.975.000	2,47	1,73	1.382.500	0,74	592.500	2,47	1.975.000
3	Demolición de Mampostería	metros cuadrados	15,5	33.400	517.700	0,65	0,45	362.390	0,19	155.310	0,65	517.700
4	Demolición de revoques	metros cuadrados	15,5	37.000	573.500	0,72	0,50	401.450	0,21	172.050	0,72	573.500
5	Muro De pared 0,15 de ladrillos hueco para revocar	metros cuadrados	65,8	93.000	6.119.400	7,64	5,35	4.283.580	2,29	1.835.820	7,64	6.119.400
6	Revoque de 1 capa	metros cuadrados	110,1	48.000	5.284.800	6,60	4,62	3.699.360	1,98	1.585.440	6,60	5.284.800
7	Revestidos de azulejo	metros cuadrados	25	127.000	3.175.000	3,97	2,78	2.222.500	1,19	952.500	3,97	3.175.000
8	Mesada de granito	metros cuadrados	5	1.245.000	6.225.000	7,77	5,44	4.357.500	2,33	1.867.500	7,77	6.225.000
9	Pintura	metros cuadrados	110,1	39.000	4.293.900	5,36	3,75	3.005.730	1,61	1.288.170	5,36	4.293.900
10	Puerta metálica de chapa doblada N° 20, hoja de 0.90 x 2,10 con marco y herrajes.	unidad	3	1.687.000	5.061.000	6,32	4,42	3.542.700	1,90	1.518.300	6,32	5.061.000
11	Reparación de puertas, incluye provisión Y colocación de bisagra y cerraduras	unidad	2	440.000	880.000	1,10	0,77	616.000	0,33	264.000	1,10	880.000
12	Desague cloacal completo	unidad	1	1.980.000	1.980.000	2,47	1,73	1.386.000	0,74	594.000	2,47	1.980.000
13	Limpieza general de registros cloacales	unidad	1	791.000	791.000	0,99	0,69	553.700	0,30	237.300	0,99	791.000
14	Desengrasador	unidad	1	162.000	162.000	0,20	0,14	113.400	0,06	48.600	0,20	162.000
15	Bacha de acero inoxidable doble profundas 0.60x0.70 y 0.50 de profundida	unidad	1	3.109.000	3.109.000	3,88	2,72	2.176.300	1,16	932.700	3,88	3.109.000
16	Grifería mono comando	unidad	1	805.000	805.000	1,01	0,70	563.500	0,30	241.500	1,01	805.000
17	Mantenimiento y readecuacion de sistema eléctrico existente	global	1	2.665.000	2.665.000	3,33	2,33	1.865.500	1,00	799.500	3,33	2.665.000
18	Provisión e instalación de tomas corrientes comunes con cableado de 4mm	unidad	13	185.000	2.405.000	3,00	2,10	1.683.500	0,90	721.500	3,00	2.405.000
19	Provisión e instalación de tomas corrientes tipo shucko con cableado de 4mm	unidad	7	234.000	1.638.000	2,05	1,43	1.146.600	0,61	491.400	2,05	1.638.000
20	Alimentacion de circuito de luces	unidad	3	201.000	603.000	0,75	0,53	422.100	0,23	180.900	0,75	603.000
21	Provision e instacion de artefacto de iluminacion led luz blanca	unidad	14	180.000	2.520.000	3,15	2,20	1.764.000	0,94	756.000	3,15	2.520.000
22	Instalación de tablero metálico con barras monofasico 12 módulos	unidad	1	705.000	705.000	0,88	0,62	493.500	0,26	211.500	0,88	705.000
23	Alimentación Aereo al Tablero Seccional c/ cable de 2x6 mm2	metro lineal	70	81.000	5.670.000	7,08	4,96	3.969.000	2,12	1.701.000	7,08	5.670.000
24	Estantería de madera semidura (Ver detalles)	unidad	60	70.000	4.200.000	5,25	3,67	2.940.000	1,57	1.260.000	5,25	4.200.000
25	Reja metálica Para Aberturas	unidad	4	498.000	1.992.000	2,49	1,74	1.394.400	0,75	597.600	2,49	1.992.000
26	Provisión y colocación de AA 36.000 BTU	unidad	1	9.950.000	9.950.000	12,43	8,70	6.965.000	3,73	2.985.000	12,43	9.950.000
27	Provision y Montaje de Tanque y accesorios de cap 2.000 lts con estr. Metálica	unidad	1	4.600.000	4.600.000	5,74	4,02	3.220.000	1,72	1.380.000	5,74	4.600.000
28	Limpieza de obra final	global	1	1.149.000	1.149.000	1,43	1,00	804.300	0,43	344.700	1,43	1.149.000
		MONTO CONTRATO GUARANIES			80.075.300	100,00	70,00	56.052.710	30,00	24.022.589	100,00	80.075.300
				DESCUENTO ANTICIPO		-				-		
				RETENCION		5,00				1.201.129		
				MONTO A COBRAR GUARANIES						22.821.460		

Amado Cabañas
Arquitecto
Reg. MOPC 1202

BOGADO CONSTRUCCIONES
César Bogado
PUC: 3400053-4

MUNICIPALIDAD DE TOMÁS ROMERO PEREIRA
Intendencia Periodo 2021-2025
Calle 8 de Diciembre e/ Emiliano R. Fernández
Telefax: (0764) 20144 – 20012 - E-mail: munitrp@hotmail.com

DICTAMEN

Tomas Romero Pereira, 23 de octubre del 2025

Señor
Hernán Rivas – Intendente Municipal
Municipalidad del Distrito Tomas Romero Pereira.

I.REFERENICA; PAGO CERTIFICADO N.º 3

Por Medio de la Presente, notifico que fue presentada el CERTIFICADO DE OBRA N.º 3 por el Sr. Cesar Hermes Bogado Sosa representante de la empresa BOGADO CONSTRUCCIONES responsable de la OBRA con contrato N° 11/2025 LOTE N° 5: PROYECTO DE REACONDICIONAMIENTO DE AULA TIPOLOGIA MEC DE 5,80 X 7,20 CON GALERIA A COCINA - COMEDOR - ESC. BÁS. N° 2509 - VIRGEN DEL CARMEN – ID N°469022.

Luego de efectuar la revisión correspondiente del certificado en referencia, se comprueba que tiene concordancia a planos y especificaciones técnicas por lo tanto se ratifica el mismo para el pago correspondiente.

Atte.

Fiscal de Obra.

Amado Cabañas
Arquitecto
Reg. MOPC 1202

MUNICIPALIDAD DE TOMÁS ROMERO PEREIRA
Intendencia Periodo 2021-2025
Calle 8 de Diciembre e/ Emiliano R. Fernández
Telefax: (0764) 20144 – 20012 - E-mail: munitrp@hotmail.com

ACTA DE MEDICIÓN Nº 3

OBRA LOTE N° 5: PROYECTO DE REACONDICIONAMIENTO DE AULA TIPOLOGIA MEC DE 5,80 X 7,20 CON GALERIA A COCINA - COMEDOR - ESC. BÁS. N° 2509 - VIRGEN DEL CARMEN -ID N° 469022.

CONTRATISTA: BOGADO CONSTRUCCIONES RUC N° 3.400.053-4

En el distrito de Tomás Romero Pereira, Departamento de Itapúa, República del Paraguay, a los veinte y tres (23) días del mes de octubre del 2025, se reúnen en representación de la Municipalidad de Tomás Romero Pereira, **el Arq. Amado Cabañas**, como fiscal de Obras y el **Sr. Cesar Hermes Bogado Sosa con C.I. Nº 3.400.053** representante de la firma unipersonal, **BOGADO CONSTRUCCIONES con RUC Nº 3.400.053-4** Contratista de la OBRA:

LOTE N° 5: PROYECTO DE REACONDICIONAMIENTO DE AULA TIPOLOGIA MEC DE 5,80 X 7,20 CON GALERIA A COCINA - COMEDOR - ESC. BÁS. N° 2509 - VIRGEN DEL CARMEN

Suscriben el presente Acta los representantes arriba mencionados, los mismo han procedido a la verificación y medición de los trabajos ejecutados.

En la verificación y medición realizada se observó que las obras se encuentran de acuerdo a lo establecido en el Contrato y los resultados se anexan en la **planilla del Certificado N.º 3**.

De plena conformidad de las partes, se suscribe el presente Acta en tres (3) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha indicada más arriba.

BOGADO CONSTRUCCIONES
César Bogado
RUC: 3400053-4

.....
Cesar Hermes Bogado Sosa
Contratista

.....
Fiscal de Obra
Amado Cabañas
Arquitecto
Reg. MOPC 1202