Ministerio de TRABAJO, EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL

SNPP

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

MEMORANDUM **F.O .N° 070/2021**

A: **Arq. Omar Maidana, Encargado de Despacho**
Dirección de Infraestructura

De: **Arq. Javier Benegas**, Fiscal de Obras
Dirección de Infraestructura

Asunto: **Informe de Fiscalización, O.S. N° 2.653**
Contrato N°25/2020 – Lote 5 – EISA

Fecha: 30 de Agosto de 2.021

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, con el objeto de presentar mi informe referente a las obras realizadas por la Contratista **EISA**, en la Sede **SALTOS DEL GUAIRA,** referente a trabajos de mantenimiento, por un monto de Gs. **228.349.310.-** (doscientos veintiocho millones, trescientos cuarenta y nueve mil, trescientos diez guaraníes).

En base a las visitas periódicas realizadas en la Sede, y; observando el avance y desarrollo de los trabajos, me permito concluir que los trabajos fueron realizados en tiempo y forma.

Anexo Planilla de Ejecución.

Le saludo atentamente.

Dirección de Infraestructura
Recibido:
Fecha: 30/08/21 Hora: 07:56
Nº:

Javier Benegas
Fiscal de Obras

Arq. Omar A. Maidana Arias
Encargado de Despacho
Dirección de Infraestructura
SNPP

I.D. No. 379.185 – Contrato N°25/2020 **F.O .N° 070/2021**

Lote 5 - Orden de Servicio No. 2.653

Sede SALTOS DEL GUAIRA

ITEM	*CODIGO CATALOGO*	*DESCRIPCIÓN*	*PORCENTAJE DE EJECUCIÓN*
7	72101601-001	Demolición de Cielorraso Estructural (incluye retiro de escombros)	100%
10	72131601-009	Demolición de Piso (incluye retiro de escombros)	100%
28	72102507-001	Reparación y Cambio de Aislación de Pintura tipo Impacril con Tela Bidim	100%
56	72101601-001	Mantenimiento de Techos Planos y Terrazas, con Aislaciones (incluye reparación de rajaduras, Cambio de la aislación existente).	100%
68	72131601-009	Piso Cerámico PEI 4	100%
87	72101601-002	Montaje/Desmontaje de Cielorraso de yeso con estructura	100%
90	72101601-002	Enduido de Cielorraso	100%
93	72131601-011	Mantenimiento de Canaletas de Alero (incluye limpieza, unión de partes sueltas, soldadura, fijaciones nuevas)	100%
95	72131601-011	Destranque de Cañerías de Inodoros, Mingitorios y/o Lavatorios hasta 1er Registro c/u.	100%
105	72131601-011	Reparación de Pérdida de Agua (por sectores específicos). Incluye detección, reparación, revoque enduido y pintura.	100%
117	72131601-011	Provisión y Cambio de KIT de Descarga de Inodoro (similar al existente).	100%
136	72102201-016	Mantenimiento y Control de Acometidas de la Instalación Eléctrica. Trifásico	100%
169	72102201-003	Foco LED 16W p/ Artefacto Fluorescente Convencional	100%
170	72102201-003	Provisión y Cambio y Colocación de Luces de Emergencia	100%
174	72102201-003	Provisión y Cambio de Llave de Un Punto y Tomacorriente	100%
197	72102602-001	Provisión, Cambio y Colocación de Cerraduras de Puertas, según las existentes.	100%
211	72102401-001	Pintura Látex para Exterior con Tratamiento Antihumedad (con retoques de enduído para exterior)	100%
218	72102402-001	Enduído de Pared Interior	100%

219	72102402-001	Pintura Látex para Interior con Tratamiento Antihumedad (con retoques de enduído)	100%
223	72102402-003	Pintura de Carpintería Metálica al Sintético	100%
240	70111503-001	Poda de Árboles Pequeños. Con retiro de ramas y hojas	100%
241	70111503-001	Poda de Árboles Grandes. Con retiro de ramas y hojas	100%
259	72101511-001	Servicio de mantenimiento equipo acondicionador de aire, ventilación mecánica y todos los componentes del sistema de acondicionamiento de aire. Precio Unitario para equipos Split y de Piso de 12.000 BTU (incluye limpieza total del equipo: carcaza-serpentina- turbina, carga de gas, cambio de capacitor)	100%
260	72101511-001	Servicio de mantenimiento equipo acondicionador de aire, ventilación mecánica y todos los componentes del sistema de acondicionamiento de aire. Precio Unitario para equipos Split y de Piso de 18.000 BTU (incluye limpieza total del equipo: carcaza-serpentina-turbina, carga de gas, cambio de capacitor)	100%
262	72101511-001	Servicio de mantenimiento equipo acondicionador de aire, ventilación mecánica y todos los componentes del sistema de acondicionamiento de aire. Precio Unitario para equipos de 36.000 BTU (incluye limpieza total del equipo: carcaza-serpentina-turbina, carga de gas, cambio de capacitor)	100%
264	72101511-001	Mantenimiento de Equipo Acondicionador de Aire de 60.000 BTU (incluye limpieza total del equipo: carcaza-serpentina-turbina, carga de gas, cambio de capacitor)	100%

MINISTERIO DE TRABAJO, EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL
SERVICIO NACIONAL DE PROMOCIÓN PROFESIONAL
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
Dirección de Infraestructura

RAFAEL CENTURIÓN
FISCAL DE OBRAS