Gobernación del V Dto. de Caaguazú

Secretaría de Obras

INFORME

CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN DE AULAS EN EL DISTRITO DE CAAGUAZÚ

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) - CONTRATO N° 20/2022 ID Nº 415.566

DISTRITO BENEFICIARIO:

CAAGUAZÚ – DTO. DE CAAGUAZU

PRESENTADO POR SECRETARÍA DE OBRAS

ARQ. VICTOR MENDIETA MERNES

SECRETARIO DE OBRAS

Arq. Victor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

Secretaria de Obras
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

ARQ. ROSANNA PATRICIA VÁZQUEZ

ASISTENTE DE SECRETARÍA DE OBRAS

CORONEL OVIEDO – PARAGUAY

– 2022 -

INFORME

OBRA ANALIZADA:

CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN DE AULAS EN EL DISTRITO DE CAAGUAZÚ - LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) - CONTRATO N° 20/2022 ID Nº 415.566.-

FECHA:

19 DE OCTUBRE DE 2022

CIUDAD:

CAAGUAZÚ. -

RESUMO

Realizo las visitas de inspección a los sitios especificados en el contrato con orden de inicio de las mismas en fecha 05/09/2022 con un plazo de ejecución de 90 días. Procedo a las observaciones de los procesos constructivos. Estas verificaciones in situ corresponden a la **CERTIFICACION DE OBRAS Nº 1**, adjudicadas a la empresa **BOGADO CONSTRUCCIONES.**

Presto especial interés, al estado en el que se encuentran, corroborando las condiciones actuales que se presentan para el desempeño de la actividad constructiva. Una vez realizadas las verificaciones correspondientes de lo que he observado y con esta visita cumplida y con las facultades correspondientes emito el presente informe.

INFORME PARCIAL

Las construcciones ya anteriormente mencionadas, se encuentran en proceso de ejecución, he aquí el informe de obras respectivo. -

OBSERVACIONES

NINGUNA. -

DESCRIPCION DE TRABAJOS REALIZADOS

CERTIFICADO DE OBRAS Nº 1.

AL DORSO. -

Secretaría de Obras Públicas Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

Arq. Víctor Menelleta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

Ítem	Descripción del Bien	CANTIDAD CERTIFICADO		
		% Presente Certificado	% Acumulado hasta el Certificado anterior	% Acumulado hasta presente Certificado
1	**Preparación de la obra - Colegio Nacional Las Mercedes**			
1.1	Cartel de Obras	100%	0%	100%
1.2	Placa de Marmol	0%	0%	100%
1.3	Limpieza y preparación del terreno	100%	0%	100%
1.4	Replanteo	100%	0%	100%
2	**Cimiento**			
2.1	Excavación y carga de cimiento con PBC	100%	0%	100%
3	**Estructura de Hormigón Armado**			
3.1	Pilar de Hormigón Armado	100%	0%	100%
3.2	Zapata de Hormigón Armado	100%	0%	100%
3.3	Vigas y dado de Hormigón Armado	100%	0%	100%
3.4	Encadenado de Hormigón Armado	100%	0%	100%
3.5	Loseta de Hormigón Armado sobre puerta de acceso	100%	0%	100%
4	**Mampostería de Nivelación**			
4.1	De 0,45m	100%	0%	100%
4.2	De 0,30 m	100%	0%	100%
4.3	De 0,60 m para pilares	100%	0%	100%
5	**Relleno**			
5.1	Relleno y apisonado de interiores	100%	0%	100%
6	**Aislación Asfáltica**			
6.1	De paredes	100%	0%	100%
7	**Mampostería de Elevación**			
7.1	De 0,30 para revocar	100%	0%	100%
7.2	De 0,15 para revocar	10%	0%	10%
7.3	De 0,30 visto ambas caras de ladrillos semiprensados macizos	100%	0%	100%
7.4	De 0,15 a una cara de ladrillos semiprensados macizos	100%	0%	100%
7.5	Envarillado bajo aberturas 2 O 8 por hilada (2 hiladas)	100%	0%	100%

Secretaría de Obras Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

Arq. Víctor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

8	**Pilares**			
8.1	De 0,45x0,45 visto para corredor de ladrillos semiprensados macizos	50%	0%	50%
9	**Techo**			
9.1	Tejas con tejuelones prensados a máquina y tirantes de Hormigón Armado de 2" x 6" con listón de boca	0%	0%	0%
10	**Revoques**			
10.1	De pared interior y exterior a una capa	0%	0%	0%
10.2	De viga cumbrera y galería de Hormigón Armado	0%	0%	0%
10.3	Moldura Lineal en balancines	0%	0%	0%
10.4	Revoque Alfeizar de ventanas 1:3 (cemento - arena)	0%	0%	0%
10.5	Pizzarrones	0%	0%	0%
11	**Pisos**			
11.1	Contrapiso de Hormigón de cascotes de 10cm	0%	0%	0%
11.2	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30x30 cm	0%	0%	0%
11.3	Zócalo mosaico granitico base gris pulido de 10x30 cm	0%	0%	0%
11.4	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	0%	0%	0%
11.5	Rampa peoatonal	0%	0%	0%
12	**Aberturas**			
12.1	Puerta metálica de 1,20x2,10 con marco y herrajes	0%	0%	0%
12.2	Ventanas balancines de 1,50x1,68m	0%	0%	0%
13	**Pinturas**			
13.1	De paredes a la cal - Base para látex (2 manos y lijado)	0%	0%	0%
13.2	De paredes revocadas al látex	0%	0%	0%
13.3	De pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	0%	0%	0%
13.4	De viga cumbrera y galeria al látex	0%	0%	0%
13.5	De balancines con pintura sintética	0%	0%	0%
.13.6	De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	0%	0%	0%
13.7	De tejuelones con barniz	0%	0%	0%
13.8	De pintura metálica con pintura sintética	0%	0%	0%
13.9	De tirantes y listón de boca de Hormigón Armado al látex	0%	0%	0%
13.10	Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	0%	0%	0%
14	**Colocación de Vidrios**			
14.1	Vidrios de 6mm	0%	0%	0%

Arq. Victor Mendieta
Secretario Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

Secretaría de Obras
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

15	**Desague Pluvial**			
15.1	Canaleta y caño de bajada Nro. 26 - desarrollo 40 cm	0%	0%	0%
16	**Instalación Eléctrica**			
16.1	Instalación del tablero TS10 de 20 AG	0%	0%	0%
16.2	Instalación de tableros de comando TC	0%	0%	0%
16.3	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	0%	0%	0%
16.4	Alimentación de los circuitos de luces	0%	0%	0%
16.5	Alimentación de los circuitos de tomas	0%	0%	0%
16.6	Alimentación de los circuitos de ventiladores	0%	0%	0%
16.7	Alimentación de los ircuitos del TC	0%	0%	0%
16.8	Alimentación 4x6 mm NYY al tablero existente	0%	0%	0%
16.9	Artefactos fluorescentes de 3x40 W	0%	0%	0%
16.10	Artefactos fluorescentes de 2x40 W	0%	0%	0%
16.11	Artefactos fluorescentes de 1x40W c/ fotocélula en galería	0%	0%	0%
16.12	Tablero TS 10 de 20 AG con barra de fase y neutro	0%	0%	0%
16.13	Tablero TC de 6 AG	0%	0%	0%
16.14	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	0%	0%	0%
16.15	Colocación de Ventilador de techo de 56"	0%	0%	0%
16.16	Registro Eléctrico de 40x40x70 cm	0%	0%	0%
17	**Limpieza de Obra**			
17.1	Limpieza Final	0%	0%	0%
18	**Preparación de la obra - Esc. Bas. Nro. 886 Maria Auxiliadora**			
18.1	Cartel de Obras	100%	0%	100%
18.2	Placa de Marmol	0%	0%	0%
18.3	Limpieza y preparación del terreno	100%	0%	100%
18.4	Replanteo	100%	0%	100%
19	**Cimiento**			
19.1	Excavación y carga de cimiento con PBC	100%	0%	100%
20	**Estructura de Hormigón Armado**			
20.1	Pilar de Hormigón Armado	100%	0%	100%
20.2	Zapata de Hormigón Armado	100%	0%	100%
20.3	Vigas y dado de Hormigón Armado	100%	0%	100%
20.4	Encadenado de Hormigón Armado	100%	0%	100%
20.5	Loseta de Hormigón Armado sobre puerta de acceso	100%	0%	100%
21	**Mampostería de Nivelación**			

Arq. Victor Mendieta
Secretario de Obras
Gobernación de Caaguazú

21.1	De 0,45m	100%	0%	100%
21.2	De 0,30 m	100%	0%	100%
21.3	De 0,60 m para pilares	100%	0%	100%
22	**Relleno**			
22.1	Relleno y apisonado de interiores	100%	0%	100%
23	**Aislación Asfáltica**			
23.1	De paredes	100%	0%	100%
24	**Mampostería de Elevación**			
24.1	De 0,30 para revocar	100%	0%	100%
24.2	De 0,15 para revocar	100%	0%	100%
24.3	De 0,30 visto ambas caras de ladrillos semiprensados macizos	100%	0%	100%
24.4	De 0,15 a una cara de ladrillos semiprensados macizos	100%	0%	100%
24.5	Envarillado bajo aberturas 2 O 8 por hilada (2 hiladas)	100%	0%	100%
25	**Pilares**			
25.1	De 0,45x0,45 visto para corredor de ladrillos semiprensados macizos	100%	0%	100%
26	**Techo**			
26.1	Tejas con tejuelones prensados a máquina y tirantes de Hormigón Armado de 2" x 6" con listón de boca	0%	0%	0%
27	**Revoques**			
27.1	De pared interior y exterior a una capa	0%	0%	0%
27.2	De viga cumbrera y galería de Hormigón Armado	0%	0%	0%
27.4	Moldura Lineal en balancines	0%	0%	0%
27.5	Revoque Alfeizar de ventanas 1:3 (cemento - arena)	0%	0%	0%
27.6	Pizzarrones	0%	0%	0%
28	**Pisos**			
28.1	Contrapiso de Hormigón de cascotes de 10cm	0%	0%	0%
28.2	Piso *mosaico granitico base gris pulido de 30x30 cm*	0%	0%	0%
28.3	Zócalo mosaico granitico base gris pulido de 10x30 cm	0%	0%	0%
28.4	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	0%	0%	0%
28.5	Rampa peoatonal	0%	0%	0%
29	**Aberturas**			
29.1	Puerta metálica de 1,20x2,10 con marco y herrajes	0%	0%	0%
29.2	Ventanas balancines de 1,50x1,68m	0%	0%	0%
30	**Pinturas**			
30.1	De paredes a la cal - Base para látex (2 manos y lijado)	0%	0%	0%

Secretaría de Obras — Gobernación del V Dto. de Caaguazú

Arq. Víctor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

30.2	De paredes revocadas al látex	0%	0%	0%
30.3	De pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	0%	0%	0%
30.4	De viga cumbrera y galeria al látex	0%	0%	0%
30.5	De balancines con pintura sintética	0%	0%	0%
30.6	De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	0%	0%	0%
30.7	De tejuelones con barniz	0%	0%	0%
30.8	De pintura metálica con pintura sintética	0%	0%	0%
30.9	De tirantes y listón de boca de Hormigón Armado al látex	0%	0%	0%
30.10	Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	0%	0%	0%
31	**Colocación de Vidrios**			
31.1	Vidrios de 6mm	0%	0%	0%
32	**Desague Pluvial**			
32.1	Canaleta y caño de bajada Nro. 26 - desarrollo 40 cm	0%	0%	0%
33	**Instalación Eléctrica**			
33.1	Instalación del tablero TS10 de 20 AG	0%	0%	0%
33.2	Instalación de tableros de comando TC	0%	0%	0%
33.3	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	0%	0%	0%
33.4	Alimentación de los circuitos de luces	0%	0%	0%
33.5	Alimentación de los circuitos de tomas	0%	0%	0%
33.6	Alimentación de los circuitos de ventiladores	0%	0%	0%
33.7	Alimentación de los ircuitos del TC	0%	0%	0%
33.8	Alimentación 4x6 mm NYY al tablero existente	0%	0%	0%
33.9	Artefactos fluorescentes de 3x40 W	0%	0%	0%
33.10	Artefactos fluorescentes de 2x40 W	0%	0%	0%
33.11	Artefactos fluorescentes de 1x40W c/ fotocélula en galería	0%	0%	0%
33.12	Tablero TS 10 de 20 AG con barra de fase y neutro	0%	0%	0%
33.13	Tablero TC de 6 AG	0%	0%	0%
33.14	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	0%	0%	0%
33.15	Colocación de Ventilador de techo de 56"	0%	0%	0%
33.16	Registro Eléctrico de 40x40x70 cm	0%	0%	0%
34	**Limpieza de Obra**			
34.1	Limpieza Final	0%	0%	0%
35	**Preparación de la obra - Esc. Bas. Nro. 1826 Paz del Chaco**			

Secretaria de Obras Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

Arq. Víctor Mendieta
Secretaría de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

35.1	Letrero de Obra	100%	0%	100%
35.2	Placa de Marmol	0%	0%	100%
35.3	Replanteo	100%	0%	100%
35.4	Demolición de Techo	100%	0%	100%
36	**Mampostería de Elevación**			
36.1	De 0,15 para revocar	100%	0%	10%
36.2	Envarillado bajo aberturas 2 O 8 por hilada (2 hiladas)	100%	0%	100%
37	**Techo**			
37.1	Tejas con tejuelones prensados a máquina y tirantes de Hormigón Armado de 2" x 6" con listón de boca	7%	0%	7%
38	**Revoques**			
38.1	De pared interior y exterior a una capa	0%	0%	0%
39	**Pisos**			
39.1	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30x30 cm	0%	0%	0%
39.2	Zócalo mosaico granitico base gris pulido de 10x30 cm	0%	0%	0%
40	**Pinturas**			
40.1	De paredes a la cal - Base para látex (2 manos y lijado)	0%	0%	0%
40.2	De paredes revocadas al látex	0%	0%	0%
40.3	De pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	0%	0%	0%
40.4	De viga cumbrera y galeria al látex	0%	0%	0%
40.5	De balancines con pintura sintética	0%	0%	0%
40.6	De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	0%	0%	0%
40.7	De tejuelones con barniz	0%	0%	0%
40.8	De pintura metálica con pintura sintética	0%	0%	0%
40.9	De tirantes y listón de boca de Hormigón Armado al látex	0%	0%	0%
40.10	Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	0%	0%	0%
40.11	Pizarrones	0%	0%	0%
41	**Colocación de Vidrios**			
41.1	Vidrios de 6mm	0%	0%	0%
42	**Instalación Eléctrica**			
42.1	Artefactos fluorescentes de 3x40 W	0%	0%	0%
42.2	Artefactos fluorescentes de 2x40 W	0%	0%	0%
42.3	Artefactos fluorescentes de 1x40W c/ fotocélula en galería	0%	0%	0%

Secretaría de Obras
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

Arq. Víctor Mendieta
Secretario de Obras
Gobernación de Caaguazú

42.4	Colocación de Ventilador de techo de 56"	0%	0%	0%
43	**Limpieza de Obra**			
43.1	Limpieza Final	0%	0%	0%
Precio Total				
		PORCENTAJE CERTIFICACION		28,82

SE ADJUNTA RESPALDO FOTOGRAFICO

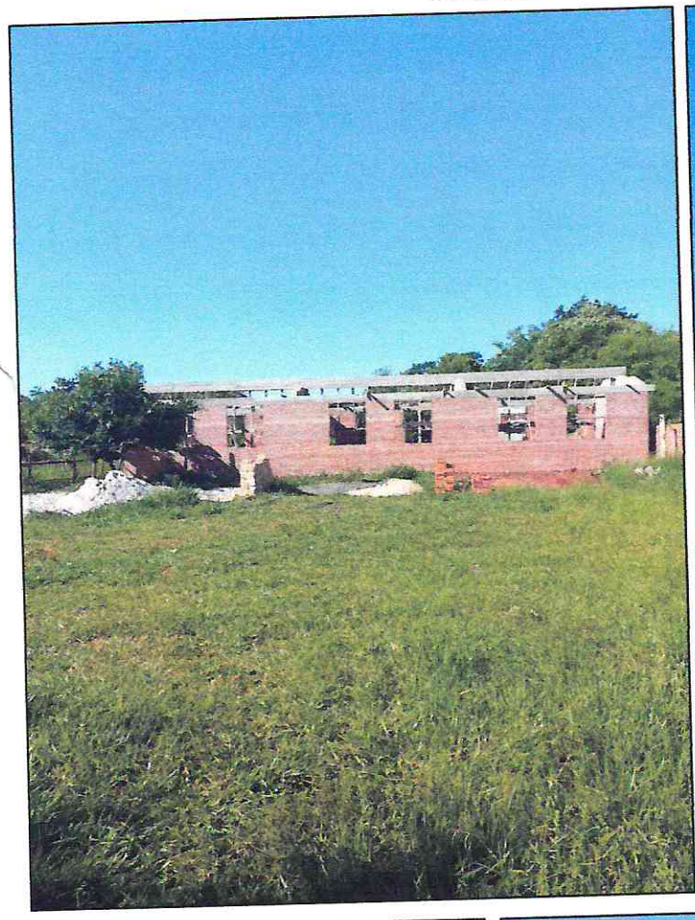
Arq. Víctor Mendieta
Secretario de Obras
Gobernación de Caaguazú

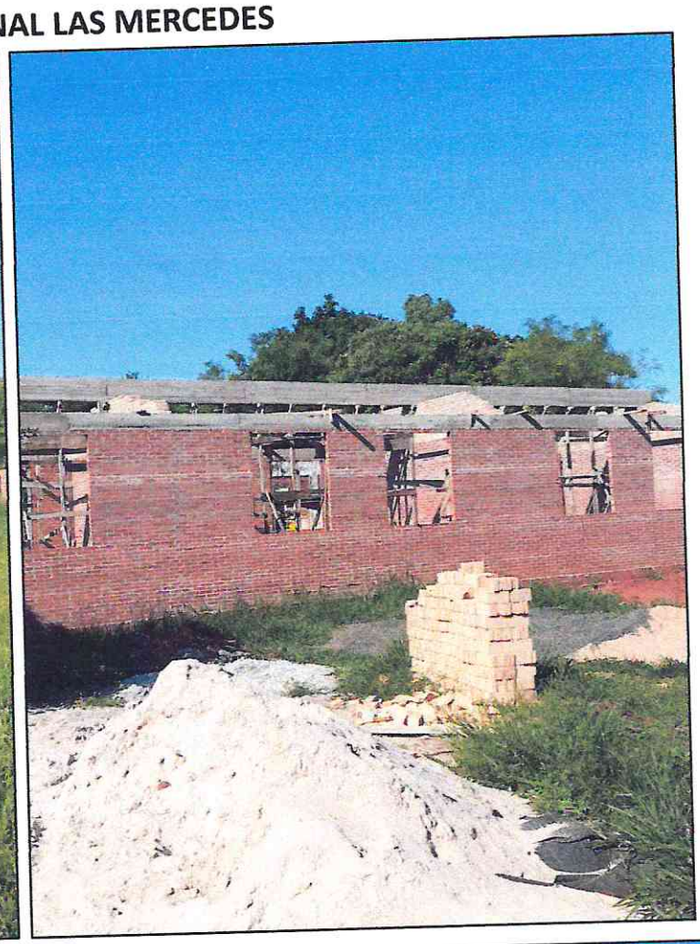
Secretaría de Obras
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

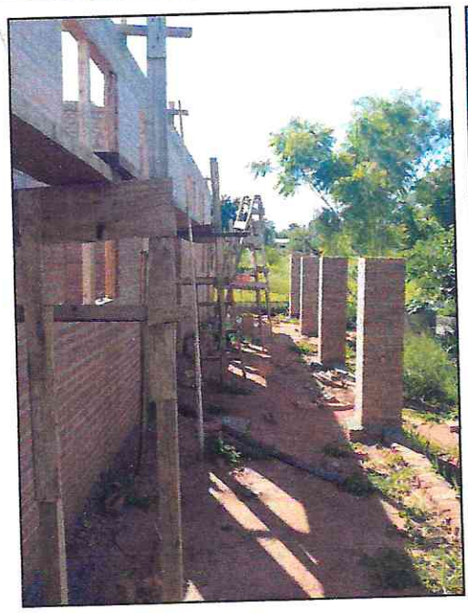
Gobernación del V Dto. de Caaguazú

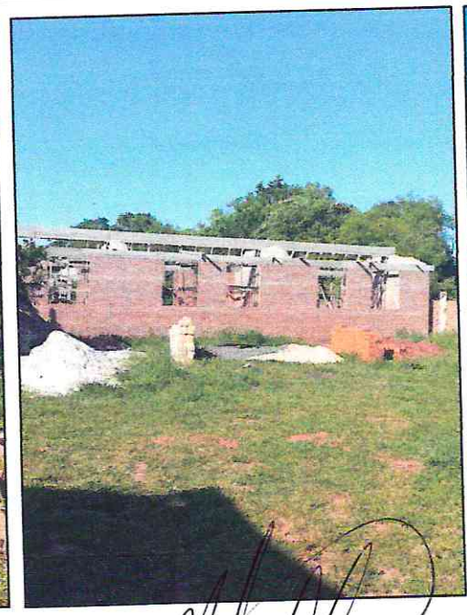
Secretaría de Obras

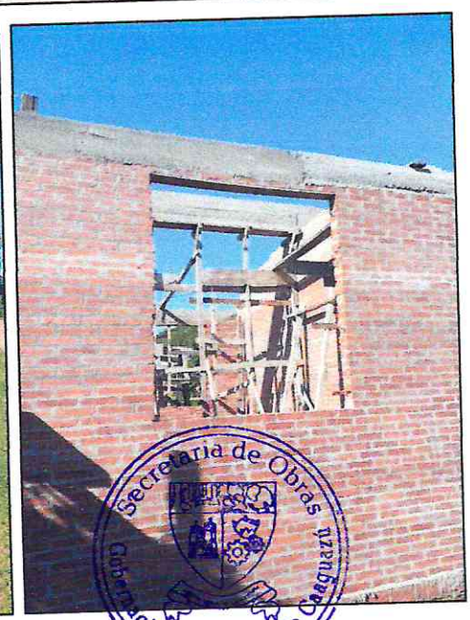
COLEGIO NACIONAL LAS MERCEDES





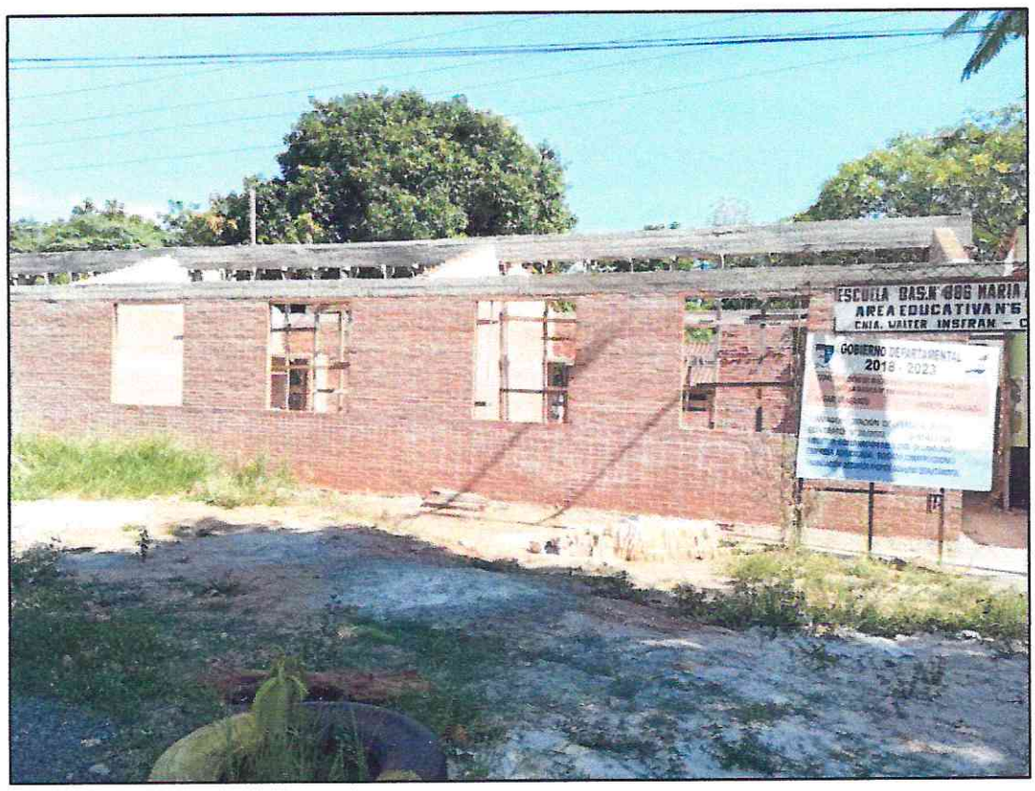






Arq. Víctor Meneses
Secretario de Obras
Gobernación de Caaguazú

ESC. BAS. NRO. 886 MARIA AUXILIADORA



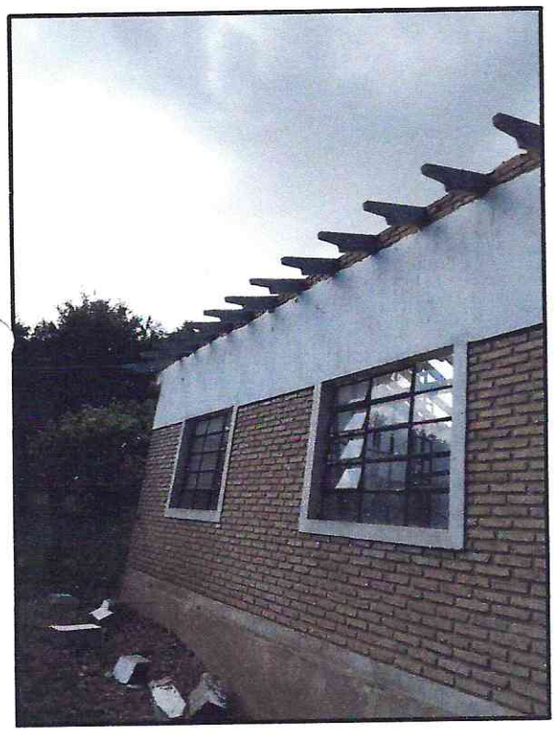
Arq. Víctor Meneses
Secretario de Obras
Gobernación del V. Dpto. de Caaguazú

Secretaría de Obras
Gobernación del V. Dpto. de Caaguazú

Gobernación del V Dto. de Caaguazú

Secretaría de Obras

ESC. BAS. NRO. 1826 PAZ DEL CHACO



Arq. Víctor Meneses
Secretario de Obras
Gobernación de Caaguazú

Secretaría de Obras
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú