GOBERNACION DE ITAPÚA

Resúmen del Certificado Básico Nº 02

Mes: Febrero

LICITACIÓN POR CONTRATACIÓN DIRECTA Nº: 23/2023 Construcción de Aula para Nivel Inicial, Esc. Bás. N° 195 Leopoldo Ramos Giménez San Solano Distrito de San Pedro del Paraná - Plurianual ID N° 435.630

Posición	Conceptos	Importes Autorizados		Importes Certificados					
				Hasta Certificado Anterior		Presente Certificado		Total Certificado a la Fecha	
		%	(1)	% Avance de Obra	(2)	% Avance de Obra	(3)	% Avance de Obra	(2+3)
A	Certificaciones de Obra Ejecutada por Precio Unitario								
A.I	Construcción de Aula para Nivel Inicial, Esc. Bás. N° 195 Leopoldo Ramos Giménez San Solano Distrito de San Pedro del Paraná	100,00%	163.100.000	9,21%	15.023.834	33,14%	54.057.241	42,36%	69.081.075
A	**Total por Contrato**	**100,00%**	**163.100.000**	**1**	**15.023.834**	33,14%	**54.057.241**	42,36%	**69.081.075**

B	**Deducciones a la fecha**			**Hasta Certificado Anterior**	**Presente Certificado**	**Total Certificado a la Fecha**
B.I	Devolución de Anticipo	*20,00%*	32.620.000	3.004.767	10.811.448	13.816.215
B.II	Para Fondo de Reparo	*0,00%*	0	0	0	0
B	**Total Deducciones**		**32.620.000**	**3.004.767**	**10.811.448**	**13.816.215**
C.I	**Importe Liquido a Pagar Según Presente Certificado (A - B)**				43.245.793	
C.II	Multas				0	
C	**Importe Neto a Pagar Según Presente Certificado (A - B)**				**43.245.793**	

Certificado Básico Nº 02

Mes: Febrero

Contrato N°: 48/2023

Monto Básico: 163.100.000 gs

Contratista: Ceferiano Zarza

Fecha de Inicio: 18/Diciembre/2023

Plazo de Ejecución: 120 dias

Fecha de Terminación: 16/Abril/2024

SON GUARANIES: Cuarenta y tres millones doscientos cuarenta y cinco mil setecientos noventa y tres.

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Secretario de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de Obras Publicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

Ceferiano Zarza
Contratista

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529 - 7

Fiscal de Obras
Gobernacion de Itapúa

Claudio Gaona Valenzuela
Ing. Civil
Reg. MOPC 3822

02

ACTA DE MEDICIÓN

CERTIFICADO BASICO N° 02

CONTRATO N° 48/2023

REFERENCIA: LICITACIÓN POR CONTRATACIÓN DIRECTA Nº: 23/2023 Construcción de Aula para Nivel Inicial, Esc. Básica N° 195 Leopoldo Ramos Giménez San Solano Distrito de San Pedro del Paraná - Plurianual ID N° 435630.

CONTRATISTA: Ceferiano Zarza - Construcciones Zarza.

En la Ciudad de San Pedro del Paraná, Departamento de Itapúa, República del Paraguay, a los 05 días del mes de marzo del año 2024, se reúnen en representación de la Gobernación de Itapúa, el Ing. Claudio Gaona, encargado de la Verificación y Fiscalización de las Obras, y el Sr. Ceferiano Zarza, representante legal de la empresa Construcciones Zarza, para la;

- Lote N° 1 - Construcción de Aula para Nivel Inicial, Esc. Básica N° 195 Leopoldo Ramos Giménez San Solano Distrito de San Pedro del Paraná.

Quienes suscriben la presente Acta, han procedido a la verificación y medición de los trabajos ejecutados durante el mes de febrero del corriente año.

En la verificación y medición realizada se observó que las obras se encuentran de acuerdo a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones y los resultados se anexan en las planillas correspondientes.

De plena conformidad de las partes, se suscribe el presente Acta en 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en el lugar y fecha indicados más arriba. -

Sr. Ceferiano Zarza
Representante Legal
Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529 - 7

Fiscal de Obras
Gobernación de Itapuá
Claudio Gaona Valenzuela
Ing. Civil
Reg. MOPC 3822

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° 02

PLANILLA DE MEDICIÓN Y CERTIFICADO

LICITACIÓN POR CONTRATACIÓN DIRECTA Nº: 23/2023 Construcción de Aula para Nivel Inicial, Esc. Bás. N° 195 Leopoldo Ramos Giménez San Solano Distrito de San Pedro del Paraná - Plurianual ID N° 435.630

CONTRATISTA: Ceferiano Zarza - Construcciones Zarza	**CONTRATO N°:** 48/2023
MONTO DE LA OFERTA: 163.100.000 gs	**PLAZO:** 120 dias
LOTE N°: 1	**FECHA DE MEDICIÓN:** 05/03/2024

CAUDRO DE PRECIOS ADJUDICADOS						INCIDENCIA DEL RUBRO SOBRE EL TOTAL	PLANILLA DE MEDICIÓN N° 02						PLANILLA DE CERTIFICADO BÁSICO N° 02					
LICITACIÓN POR CONTRATACIÓN DIRECTA Nº: 23/2023 "Construcción de Aula para Nivel Inicial, Esc. Bás. N° 195 Leopoldo Ramos Giménez San Solano Distrito de San Pedro del Paraná - Plurianual ". ID. 435.630							EN PORCENTAJE			EN INCIDENCIA			CANTIDAD EJECUTADA			CANTIDAD EJECUTADA EN GS.		
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total		ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL
1	REPLANTEO GENERAL	Metros cuadrados	110,00	4.667	513.370	0,003	100%	0%	100%	0,003	0,000	0,003	110,00	0,00	110,00	513.370	0	513.370
2	EXCAVACION Y CARGA DE CIMIENTO DE PBC	Metros cúbicos	18,00	450.000	8.100.000	0,050	100%	0%	100%	0,050	0,000	0,050	18,00	0,00	18,00	8.100.000	0	8.100.000
3	CARTEL DE OBRA DIMENSIONES: 1,00 x 2,00 MTS	Unidad	1,00	1.150.000	1.150.000	0,007	100%	0%	100%	0,007	0,000	0,007	1,00	0,00	1,00	1.150.000	0	1.150.000
4	PLACA DE OBRA PARA INAUGURACION	Unidad	1,00	950.000	950.000	0,006	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
5	VIGA CUMBRERA METALICA 20 X 40	Metro lineal	10,30	187.333	1.929.530	0,012	0%	100%	100%	0,000	0,012	0,012	0,00	10,30	10,30	0	1.929.530	1.929.530
6	VIGA METALICA EN GALERIA 20 X 30	Metro lineal	6,20	158.333	981.665	0,006	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
7	ENCADENADO Ho. Ao. INFERIOR + SUPERIOR	Metros cúbicos	3,50	1.510.000	5.285.000	0,032	42,86%	57,14%	100%	0,014	0,019	0,032	1,50	2,00	3,50	2.265.000	3.020.000	5.285.000
8	LOSETA Ho. Ao. SOBRE PUERTA DE ACCESO	Metros cúbicos	0,10	1.633.333	163.333	0,001	0%	100%	100%	0,000	0,001	0,001	0,00	0,10	0,10	0	163.333	163.333
9	ZAPATAS Y PILARES DE Ho. Ao.	Metros cúbicos	0,55	2.166.667	1.191.667	0,007	18,18%	81,82%	100%	0,001	0,006	0,007	0,10	0,45	0,55	216.667	975.000	1.191.667
10	NIVELACION 0.60 PARA MAMPOSTERIAS DE 0,30	Metros cuadrados	2,50	330.000	825.000	0,005	100%	0%	100%	0,005	0,000	0,005	2,50	0,00	2,50	825.000	0	825.000
11	NIVELACION 0.60 PARA PILARES	Metros cuadrados	0,70	250.000	175.000	0,001	100%	0%	100%	0,001	0,000	0,001	0,70	0,00	0,70	175.000	0	175.000
12	NIVELACION 0,30	Metros cuadrados	6,50	165.000	1.072.500	0,007	100%	0%	100%	0,007	0,000	0,007	6,50	0,00	6,50	1.072.500	0	1.072.500
13	RELLENO Y COMPACTACION	Metros cúbicos	35,00	53.333	1.866.655	0,011	0%	100%	100%	0,000	0,011	0,011	0,00	35,00	35,00	0	1.866.655	1.866.655
14	DE 0,15 - HORIZONTAL / VERTICAL	Metros cuadrados	17,00	45.000	765.000	0,005	92,33%	7,67%	100%	0,004	0,000	0,005	15,70	1,30	17,00	706.297	58.703	765.000
15	DE 0,30 - HORIZONTAL / VERTICAL	Metros cuadrados	9,00	50.000	450.000	0,003	0%	100%	100%	0,000	0,003	0,003	0,00	9,00	9,00	0	450.000	450.000
16	DE CANTEROS EN GALERIA	Metros cuadrados	2,80	85.000	238.000	0,001	0%	100%	100%	0,000	0,001	0,001	0,00	2,80	2,80	0	238.000	238.000
17	DE 0,30 PARA REVOCAR	Metros cuadrados	20,00	250.000	5.000.000	0,031	0%	100%	100%	0,000	0,031	0,031	0,00	20,00	20,00	0	5.000.000	5.000.000
18	DE 0,15 PARA REVOCAR	Metros cuadrados	49,00	110.000	5.390.000	0,033	0%	100%	100%	0,000	0,033	0,033	0,00	49,00	49,00	0	5.390.000	5.390.000
19	DE 0,30 VISTO A UNA CARA DE LADRILLOS COMUNES	Metros cuadrados	30,50	220.000	6.710.000	0,041	0%	100%	100%	0,000	0,041	0,041	0,00	30,50	30,50	0	6.710.000	6.710.000

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529 - 7

Claudio Gaona Vera
Ing. Civil
Reg. MOPC 3822

20	DE 0,15 VISTO VISTO A UNA CARA DE LADRILLOS COMUNES	Metros cuadrados	21,50	130.000	2.795.000	0,017	0%	100%	100%	0,000	0,017	0,017	0,00	21,50	21,50	0	2.795.000	2.795.000
21	ENVARILLADO DOS HILADAS CON 2 Ø DE 8 MM	Metro lineal	40,00	22.000	880.000	0,005	0%	100%	100%	0,000	0,005	0,005	0,00	40,00	40,00	0	880.000	880.000
22	DE 0,35 x0,35 PARA REVOCAR	Metro lineal	9,00	151.000	1.359.000	0,008	0%	100%	100%	0,000	0,008	0,008	0,00	9,00	9,00	0	1.359.000	1.359.000
23	CHAPAS TERMOACUSTICOS DE 5 CM SOBRE PERFILERIA METALICA: CAÑOS 10 X 40 X 2MM + CAÑOS PARA CLAVADORES 40 X 60 X 2 MM.	Metros cuadrados	100,00	290.000	29.000.000	0,178	0%	50%	50%	0,000	0,089	0,089	0,00	50,00	50,00	0	14.500.000	14.500.000
24	CUMBRERA DE CHAPA EXTENSION 40 CM	Metro lineal	10,00	65.000	650.000	0,004	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
25	CANALETAS DE CHAPAS + CAÑOS DE BAJADA	Metro lineal	40,00	65.000	2.600.000	0,016	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
26	INTERIOR - EXTERIOR A DOS CAPAS	Metros cuadrados	210,00	40.000	8.400.000	0,052	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
27	DE PILARES DE MAMPOSTERIA EN GALERIA	Metros cuadrados	18,00	53.333	959.994	0,006	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
28	DE NIVELACION	Metros cuadrados	9,00	40.000	360.000	0,002	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
29	CONTRAPISO DE CASCOTE PARA GUARDAOBRA	Metros cuadrados	18,00	45.000	810.000	0,005	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
30	CONTRAPISO DE CASCOTE	Metros cuadrados	62,00	47.667	2.955.354	0,018	0%	100%	100%	0,000	0,018	0,018	0,00	62,00	62,00	0	2.955.354	2.955.354
31	CARPETA PARA PISO CERAMICO	Metros cuadrados	62,00	28.000	1.736.000	0,011	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
32	PISO CERAMICO AULA - GALERIA - DEPOSITO - BAÑO	Metros cuadrados	62,00	90.000	5.580.000	0,034	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
33	PISO TIPO ALISADO DE CEMENTO - RAMPA ACCESO	Metros cuadrados	5,00	45.000	225.000	0,001	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
34	GUARDA OBRA PERIMETRAL 0,50 MT. ANCHO / TERMINACION TIPO ALISADO DE CEMENTO	Metros cuadrados	18,00	55.000	990.000	0,006	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
35	GRADAS DE ACCESO FRONTAL	Unidad	1,00	450.000	450.000	0,003	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
36	ZOCALO CERAMICO - INCLUYE EN BAÑOS	Metro lineal	55,00	32.000	1.760.000	0,011	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
37	MARCO 0,15 + HOJA PARA PUERTA TIPO PLACA (DEPOSITO) DIMENSIONES 0,70 x 2,10	Unidad	1,00	1.100.000	1.100.000	0,007	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
38	MARCOS 0,15 y PUERTAS PARA BOXES - 0,60 x 1,20	Unidad	2,00	950.000	1.900.000	0,012	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
39	PUERTAS PLACAS CON MARCOS DE MADERA 1" x 2" CON HERRAJES BAJO MESADA Y TAPA JUNTA	Unidad	3,00	750.000	2.250.000	0,014	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
40	MARCO y PUERTA 1,10 x 2,50 (2 hojas) CHAPA DOBLADA No. 20 INCLUYE ANTIOXIDO + SINTETICO COLOR NEGRO MATE + HERRAJES CON VIDRIO SOBRE PUERTA EN ACCESO	Unidad	1,00	1.350.000	1.350.000	0,008	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
41	VENTANA TIPO BLINDEX 04 UNID. (1,50x1,70) + 04 UNID. (1,50 x 1,00) INCLUYE VIDRIOS -	Metros cuadrados	16,50	550.000	9.075.000	0,056	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
42	DE LADRILLOS COMUNES A SARDINEL SOBRE CANTERO	Metro lineal	4,00	42.000	168.000	0,001	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
43	MOCHETA DE REVOQUE ALFEIZAR DE VENTANA	Metro lineal	78,00	36.667	2.860.026	0,018	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529 - 7

Claudio Gaona Valenzuela
Ing. Civil
Reg. MOPC 3822

44	DE PAREDES REVOCADAS INTERIOR + EXTERIOR + PILARES - LATEX	Metros cuadrados	210,00	35.000	7.350.000	0,045	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
45	DE ABERTURAS DE MADERA CON BARNIZ	Metros cuadrados	6,00	20.000	120.000	0,001	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
46	DE VIGA CUMBRERA METALICA - COLOR NEGRO MATE CON ANTIOXIDO	Unidad	1,00	45.000	45.000	0,000	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
47	TIRANTES / PERFILERIA METALICA	Unidad Medida	1,00	45.000	45.000	0,000	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
48	SOBRE MAMPOSTERIA DE LADRILLOS VISTOS	Metros cuadrados	52,00	25.000	1.300.000	0,008	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
49	SOBRE CANALETAS + CAÑOS DE BAJADA CON ANTIOXIDO + PINTURA SINTETICA MATE	Metro lineal	40,00	35.000	1.400.000	0,009	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
50	PUERTA DE ACCESO ANTIOXIDO + SINTETICO 2 MANOS	Milímetros cuadrados	5,50	40.000	220.000	0,001	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
51	AZULEJO TIPO CERAMICO	Metros cuadrados	14,00	95.000	1.330.000	0,008	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
52	ESPEJO SOBRE AZULEJO 0,40 X 1,75 INCLUYE BORDE DE MADERA TIPO MARCO	Unidad Medida Global	1,00	450.000	450.000	0,003	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
53	JABONERAS DE 7.5 x 15 CM (1 POR LAVATORIO) + TOALLEROS (1 POR LAVATORIO)	Unidad	3,00	150.000	450.000	0,003	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
54	PUERTITAS CON MARCOS TIPO PLACA INCLUYE MANIJAS PARA ABRIR - BAJO MESADA	Metro lineal	1,75	650.000	1.137.500	0,007	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
55	CONSTRUCCION DE MESADA 0,40 X 1,75 REVESTIDO CON AZULEJOS	Unidad Medida Global	1,00	1.450.000	1.450.000	0,009	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
56	MATERIALES PARA INSTALACION SANITARIA + DESAGUE CLOACAL INCLUYE INSTALACION	Unidad Medida Global	1,00	4.750.000	4.750.000	0,029	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
57	CAMARA SEPTICA 0,75 X 1,50 PROF. 1 MT LIBRE	Unidad	1,00	2.433.333	2.433.333	0,015	0%	100%	100%	0,000	0,015	0,015	0,00	1,00	1,00	0	2.433.333	2.433.333
58	POZO CIEGO	Unidad	1,00	3.333.333	3.333.333	0,020	0%	100%	100%	0,000	0,020	0,020	0,00	1,00	1,00	0	3.333.333	3.333.333
59	INSTALACION ELECTRICA + ARTEFACTOS	Unidad Medida Global	1,00	6.233.333	6.233.333	0,038	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
60	VENTILADORES DE TECHO - CAJA METALICA	Unidad	2,00	816.667	1.633.334	0,010	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
61	INSTALACION DE AGUA + ARTEFACTOS SANITARIOS + COLOCACIONES	Unidad Medida Global	1,00	3.344.073	3.344.073	0,021	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
62	PIZARRONES MOVILES DE MADERA - VER E.T.	Unidad	2,00	1.250.000	2.500.000	0,015	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
63	LIMPIEZA GENERAL ZONA DE OBRAS	Metros cuadrados	110,00	5.500	605.000	0,004	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
Total					**163.100.000**	**100%**				**9,21%**	**33,14%**	**42,36%**				**15.023.834**	**54.057.241**	**69.081.075**

Ceferiano Zarza
Contratista

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529 - 7

Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

Claudio Gaona Valenzuela
Ing. Civil
Reg. MOPC 3822

Claudio Gaona Valenzuela
Ing. Civil
Reg. MOPC 3822

90

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° 02

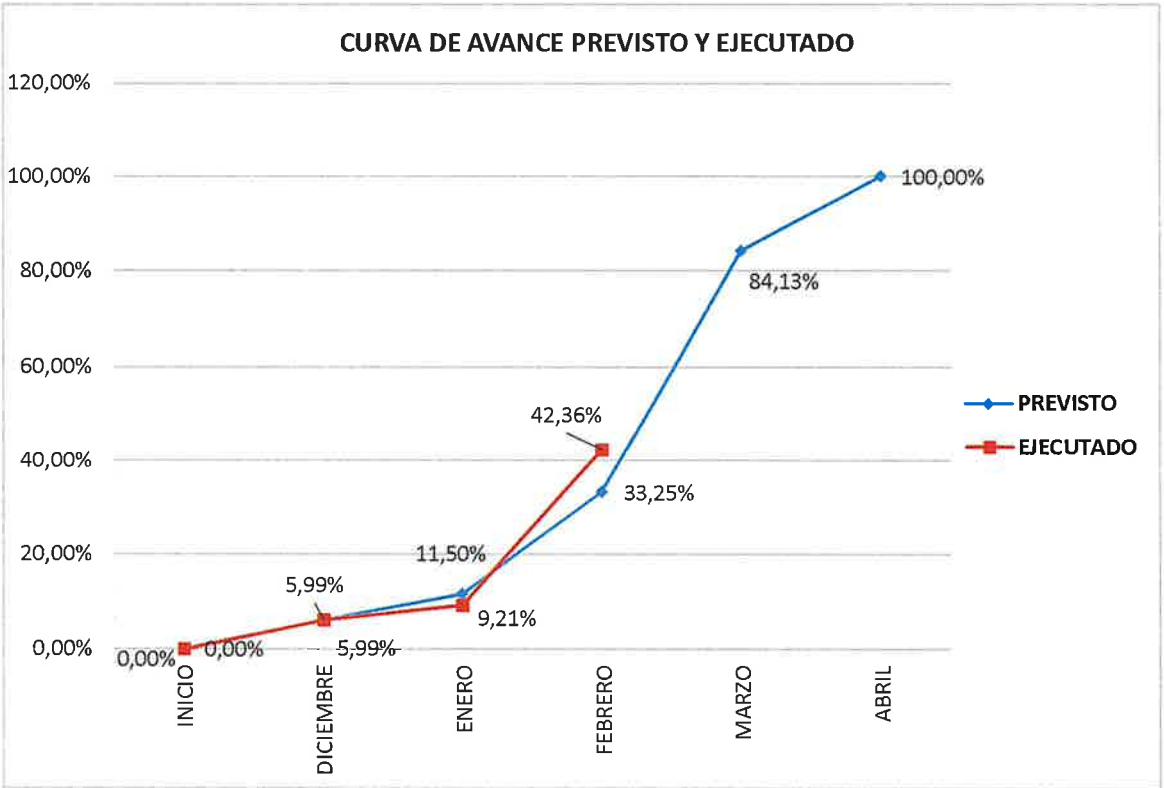
LICITACIÓN POR CONTRATACIÓN DIRECTA Nº: 23/2023 Construcción de Aula para Nivel Inicial, Esc. Bás. N° 195 Leopoldo Ramos Giménez San Solano Distrito de San Pedro del Paraná - Plurianual ID N° 435.630

Contrato N°: 48/2023	
Monto del Contrato: 163.100.000 gs	**Term. Prevista:** 16/Abril/2024
Plazo Contractual: 120 dias	**Prorrogas:**
Inicio de Obra: 18/Diciembre/2023	**Mes:** Febrero

CUADRO DE AVANCE PREVISTO Y EJECUTADO

Contrato N°: 48/2023

MES	PREVISTO GS.		EJECUTADO GS.		PREVISTO %		EJECUTADO %	
	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO
INICIO	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
DICIEMBRE	9.763.370	9.763.370	9.763.370	9.763.370	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%
ENERO	8.988.322	18.751.692	5.260.464	15.023.834	5,51%	11,50%	3,23%	9,21%
FEBRERO	35.475.694	54.227.386	54.057.241	69.081.075	21,75%	33,25%	33,14%	42,36%
MARZO	82.993.447	137.220.833			50,89%	84,13%		
ABRIL	25.879.167	163.100.000			15,87%	100,00%		



Sr. Ceferiano Zarza
CONTRATISTA
Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529 - 7

Fiscal de Obras
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA
Claudio Osorio Valenzuela
Ing. Civil
Reg. MOPC 3822

07

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° 02
CRONOGRAMA FISICO FINANCIERO

LICITACIÓN POR CONTRATACIÓN DIRECTA Nº: 23/2023 Construcción de Aula para Nivel Inicial, Esc. Bás. N° 195 Leopoldo Ramos Giménez San Solano Distrito de San Pedro del Paraná - Plurianual ID N° 435.630

CONTRATISTA: Ceferiano Zarza - Construcciones Zarza	**CONTRATO N°:** 48/2023
MONTO DE LA OFERTA: 163.100.000 gs	**PLAZO:** 120 dias
LOTE N°: 1	**FECHA DE MEDICIÓN:** 05/03/2024

CAUDRO DE PRECIOS ADJUDICADOS						PLAZO DE EJECUCIÓN: 120 dias					TOTAL
LICITACIÓN POR CONTRATACIÓN DIRECTA Nº: 23/2023 "Construcción de Aula para Nivel Inicial, Esc. Bás. N° 195 Leopoldo Ramos Giménez San Solano Distrito de San Pedro del Paraná - Plurianual " ID N° 435.630						DICIEMBRE 18/12/2023	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL 16/04/2024	
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total						
1	REPLANTEO GENERAL	Metros cuadrados	110,00	4.667	513.370	513.370					100%
2	EXCAVACION Y CARGA DE CIMIENTO DE PBC	Metros cúbicos	18,00	450.000	8.100.000	8.100.000					100%
3	CARTEL DE OBRA DIMENSIONES: 1,00 x 2,00 MTS	Unidad	1,00	1.150.000	1.150.000	1.150.000					100%
4	PLACA DE OBRA PARA INAUGURACION	Unidad	1,00	950.000	950.000					950.000	100%
5	VIGA CUMBRERA METALICA 20 X 40	Metro lineal	10,30	187.333	1.929.530			1.929.530			100%
6	VIGA METALICA EN GALERIA 20 X 30	Metro lineal	6,20	158.333	981.665			981.665			100%
7	ENCADENADO Ho. Ao. INFERIOR + SUPERIOR	Metros cúbicos	3,50	1.510.000	5.285.000		2.642.500	2.642.500			100%
8	LOSETA Ho. Ao. SOBRE PUERTA DE ACCESO	Metros cúbicos	0,10	1.633.333	163.333			163.333			100%
9	ZAPATAS Y PILARES DE Ho. Ao.	Metros cúbicos	0,55	2.166.667	1.191.667		1.191.667				100%
10	NIVELACION 0.60 PARA MAMPOSTERIAS DE 0,30	Metros cuadrados	2,50	330.000	825.000		825.000				100%
11	NIVELACION 0.60 PARA PILARES	Metros cuadrados	0,70	250.000	175.000		175.000				100%
12	NIVELACION 0,30	Metros cuadrados	6,50	165.000	1.072.500		1.072.500				100%
13	RELLENO Y COMPACTACION	Metros cúbicos	35,00	53.333	1.866.655		1.866.655				100%
14	DE 0,15 - HORIZONTAL / VERTICAL	Metros cuadrados	17,00	45.000	765.000		765.000				100%

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529 - 7

Claudio Gaona Valenzuela
Ing. Civil
Reg. MOPC 3822

15	DE 0,30 - HORIZONTAL / VERTICAL	Metros cuadrados	9,00	50.000	450.000		450.000				100%
16	DE CANTEROS EN GALERIA	Metros cuadrados	2,80	85.000	238.000			238.000			100%
17	DE 0,30 PARA REVOCAR	Metros cuadrados	20,00	250.000	5.000.000			5.000.000			100%
18	DE 0,15 PARA REVOCAR	Metros cuadrados	49,00	110.000	5.390.000			5.390.000			100%
19	DE 0,30 VISTO A UNA CARA DE LADRILLOS COMUNES	Metros cuadrados	30,50	220.000	6.710.000			3.355.000	3.355.000		100%
20	DE 0,15 VISTO VISTO A UNA CARA DE LADRILLOS COMUNES	Metros cuadrados	21,50	130.000	2.795.000			2.795.000			100%
21	ENVARILLADO DOS HILADAS CON 2 Ø DE 8 MM	Metro lineal	40,00	22.000	880.000			880.000			100%
22	DE 0,35 x0,35 PARA REVOCAR	Metro lineal	9,00	151.000	1.359.000			1.359.000			100%
23	CHAPAS TERMOACUSTICOS DE 5 CM SOBRE PERFILERIA METALICA: CAÑOS 10 X 40 X 2MM + CAÑOS PARA CLAVADORES 40 X 60 X 2 MM.	Metros cuadrados	100,00	290.000	29.000.000				29.000.000		100%
24	CUMBRERA DE CHAPA EXTENSION 40 CM	Metro lineal	10,00	65.000	650.000				650.000		100%
25	CANALETAS DE CHAPAS + CAÑOS DE BAJADA	Metro lineal	40,00	65.000	2.600.000				2.600.000		100%
26	INTERIOR - EXTERIOR A DOS CAPAS	Metros cuadrados	210,00	40.000	8.400.000				8.400.000		100%
27	DE PILARES DE MAMPOSTERIA EN GALERIA	Metros cuadrados	18,00	53.333	959.994				959.994		100%
28	DE NIVELACION	Metros cuadrados	9,00	40.000	360.000				360.000		100%
29	CONTRAPISO DE CASCOTE PARA GUARDAOBRA	Metros cuadrados	18,00	45.000	810.000				810.000		100%
30	CONTRAPISO DE CASCOTE	Metros cuadrados	62,00	47.667	2.955.354				2.955.354		100%
31	CARPETA PARA PISO CERAMICO	Metros cuadrados	62,00	28.000	1.736.000				1.736.000		100%
32	PISO CERAMICO AULA - GALERIA - DEPOSITO - BAÑO	Metros cuadrados	62,00	90.000	5.580.000				5.580.000		100%
33	PISO TIPO ALISADO DE CEMENTO - RAMPA ACCESO	Metros cuadrados	5,00	45.000	225.000			225.000			100%
34	GUARDA OBRA PERIMETRAL 0,50 MT. ANCHO / TERMINACION TIPO ALISADO DE CEMENTO	Metros cuadrados	18,00	55.000	990.000					990.000	100%

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529 - 7

Claudio Gaona Valenzuela
Ing. Civil
Reg. MOPC 3822

35	GRADAS DE ACCESO FRONTAL	Unidad	1,00	450.000	450.000					450.000	100%
36	ZOCALO CERAMICO - INCLUYE EN BAÑOS	Metro lineal	55,00	32.000	1.760.000				1.760.000		100%
37	MARCO 0,15 + HOJA PARA PUERTA TIPO PLACA (DEPOSITO) DIMENSIONES 0,70 x 2,10	Unidad	1,00	1.100.000	1.100.000				1.100.000		100%
38	MARCOS 0,15 y PUERTAS PARA BOXES - 0,60 x 1,20	Unidad	2,00	950.000	1.900.000				1.900.000		100%
39	PUERTAS PLACAS CON MARCOS DE MADERA 1" x 2" CON HERRAJES BAJO MESADA Y TAPA JUNTA	Unidad	3,00	750.000	2.250.000				2.250.000		100%
40	MARCO y PUERTA 1,10 x 2,50 (2 hojas) CHAPA DOBLADA No. 20 INCLUYE ANTIOXIDO + SINTETICO COLOR NEGRO MATE + HERRAJES CON VIDRIO SOBRE PUERTA EN ACCESO	Unidad	1,00	1.350.000	1.350.000				1.350.000		100%
41	VENTANA TIPO BLINDEX 04 UNID. (1,50x1,70) + 04 UNID. (1,50 x 1,00) INCLUYE VIDRIOS -	Metros cuadrados	16,50	550.000	9.075.000				9.075.000		100%
42	DE LADRILLOS COMUNES A SARDINEL SOBRE CANTERO	Metro lineal	4,00	42.000	168.000				168.000		100%
43	MOCHETA DE REVOQUE ALFEIZAR DE VENTANA	Metro lineal	78,00	36.667	2.860.026				2.860.026		100%
44	DE PAREDES REVOCADAS INTERIOR + EXTERIOR + PILARES - LATEX	Metros cuadrados	210,00	35.000	7.350.000					7.350.000	100%
45	DE ABERTURAS DE MADERA CON BARNIZ	Metros cuadrados	6,00	20.000	120.000					120.000	100%
46	DE VIGA CUMBRERA METALICA - COLOR NEGRO MATE CON ANTIOXIDO	Unidad	1,00	45.000	45.000					45.000	100%
47	TIRANTES / PERFILERIA METALICA	Unidad Medida	1,00	45.000	45.000					45.000	100%
48	SOBRE MAMPOSTERIA DE LADRILLOS VISTOS	Metros cuadrados	52,00	25.000	1.300.000					1.300.000	100%
49	SOBRE CANALETAS + CAÑOS DE BAJADA CON ANTIOXIDO + PINTURA SINTETICA MATE	Metro lineal	40,00	35.000	1.400.000					1.400.000	100%
50	PUERTA DE ACCESO ANTIOXIDO + SINTETICO 2 MANOS	Milímetros cuadrados	5,50	40.000	220.000					220.000	100%
51	AZULEJO TIPO CERAMICO	Metros cuadrados	14,00	95.000	1.330.000				1.330.000		100%
52	ESPEJO SOBRE AZULEJO 0,40 X 1,75 INCLUYE BORDE DE MADERA TIPO MARCO	Unidad Medida Global	1,00	450.000	450.000					450.000	100%
53	JABONERAS DE 7.5 x 15 CM (1 POR LAVATORIO) + TOALLEROS (1 POR LAVATORIO)	Unidad	3,00	150.000	450.000					450.000	100%
54	PUERTITAS CON MARCOS TIPO PLACA INCLUYE MANIJAS PARA ABRIR - BAJO MESADA	Metro lineal	1,75	650.000	1.137.500					1.137.500	100%

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529 - 7

Claudio Osona Valenzuela
Ing. Civil
Reg. MOPC 3822

10

55	CONSTRUCCION DE MESADA 0,40 X 1,75 REVESTIDO CON AZULEJOS	Unidad Medida Global	1,00	1.450.000	1.450.000				1.450.000		100%
56	MATERIALES PARA INSTALACION SANITARIA + DESAGUE CLOACAL INCLUYE INSTALACION	Unidad Medida Global	1,00	4.750.000	4.750.000			4.750.000			100%
57	CAMARA SEPTICA 0,75 X 1,50 PROF. 1 MT LIBRE	Unidad	1,00	2.433.333	2.433.333			2.433.333			100%
58	POZO CIEGO	Unidad	1,00	3.333.333	3.333.333			3.333.333			100%
59	INSTALACION ELECTRICA + ARTEFACTOS	Unidad Medida Global	1,00	6.233.333	6.233.333					6.233.333	100%
60	VENTILADORES DE TECHO - CAJA METALICA	Unidad	2,00	816.667	1.633.334					1.633.334	100%
61	INSTALACION DE AGUA + ARTEFACTOS SANITARIOS + COLOCACIONES	Unidad Medida Global	1,00	3.344.073	3.344.073				3.344.073		100%
62	PIZARRONES MOVILES DE MADERA - VER E.T.	Unidad	2,00	1.250.000	2.500.000					2.500.000	100%
63	LIMPIEZA GENERAL ZONA DE OBRAS	Metros cuadrados	110,00	5.500	605.000					605.000	100%
Total					**163.100.000**						

PREVISTO MENSUAL EN GUARANIES	9.763.370	8.988.322	35.475.694	82.993.447	25.879.167	163.100.000
PREVISTO MENSUAL EN PORCENTAJE	5,99%	5,51%	21,75%	50,89%	15,87%	100%

Ceferiano Zarza
Contratista

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529 - 7

Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

Claudio Gaona Valenzuela
Ing. Civil
Reg. MOPC 3822

FISCALIZACIÓN DE OBRAS

INFORME: 02 INFORME CERTIFICADO

LICITACIÓN CONCURSOS DE OFERTAS: "Construcción de Aula para Nivel Inicial, Esc. Bás. N° 195 Leopoldo Ramos Giménez San Solano Distrito de San Pedro del Paraná" - PLURIANUAL – CONTRATO N° 48/2023 - I. D. N° 435.630

OBRA: Construcción de Aula para Nivel Inicial
BENEFICIARIO: Esc. Bás. N° 195 Leopoldo Ramos Giménez
FISCAL DE OBRAS: Ing. Claudio Gaona
FECHA DE VISITA: 05/marzo/2024
AVANCE DE OBRA: 42,36%
FISCAL A CARGO: Ing. Claudio Gaona

UBICACIÓN	DISTRITO	MONTO DE LA OBRA
Esc. Bás. N° 195 Leopoldo Ramos Giménez	Distrito de San Pedro del Paraná	163.100.000 Gs.
CONTRATISTA	**N° DE TELEFONO**	**N° DE CONTRATO**
Ceferiano Zarza	0985-701-394	48/2023
PLAZO CONTRACTUAL	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACIÓN**
120 días	18/12/2023	16/04/24

OBSERVACIONES GENERALES:

En la visita al sitio realizada en la fecha 06/03/2024 se ha constatado el avance de la obra de los siguientes trabajos:

- VIGA CUMBRERA METALICA 20 X 40
- ENCADENADO Ho. Ao. INFERIOR + SUPERIOR
- LOSETA Ho. Ao. SOBRE PUERTA DE ACCESO
- ZAPATAS Y PILARES DE Ho. Ao.
- RELLENO Y COMPACTACION
- MAMPOSTERIA DE 0,15 - HORIZONTAL / VERTICAL
- MAMPOSTERIA DE 0,30 - HORIZONTAL / VERTICAL
- MAMPOSTERIA DE CANTEROS EN GALERIA
- MAMPOSTERIA DE 0,30 PARA REVOCAR

Claudio Gaona Valenzuela
Ing. Civil
Reg. MOPC 3622

- MAMPOSTERIA DE 0,15 PARA REVOCAR
- MAMPOSTERIA DE 0,30 VISTO A UNA CARA DE LADRILLOS COMUNES
- MAMPOSTERIA DE 0,15 VISTO A UNA CARA DE LADRILLOS COMUNES
- ENVARILLADO DOS HILADAS CON 2 Ø DE 8 MM
- MAMPOSTERIA DE 0,35 x0,35 PARA REVOCAR
- CHAPAS TERMOACUSTICOS DE 5 CM SOBRE PERFILERIA METALICA: CAÑOS 10 X 40 X 2MM + CAÑOS PARA CLAVADORES 40 X 60 X 2 MM.
- CONTRAPISO DE CASCOTE
- CAMARA SEPTICA 0,75 X 1,50 PROF. 1 MT LIBRE
- POZO CIEGO

La contratista presenta un avance de obra de 42,36%, el mismo cumple con el cronograma de obras proyectado.

Los trabajos se realizan sin interrupción, y con buena cantidad de materiales y calidad acorde al pliego de obras. Además se cuenta con personal suficiente.

.....

Ing. Claudio Gaona

Fiscal de Obras

Claudio Gaona Valdez
Ing. Civil
Reg. MOPC 3622

Claudio Gaona Valenzuela
Ing. Civil
Reg. MOPC 3822

Teléf: +5957120456 8
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay