ANDE
Dpto. de Servicios Generales
Sección Mantenimiento
Electromecánico
de Edificios

INFORME DE EJECUCIÓN DE TRABAJOS

Nº 11/24

(Conforme Cronograma - Numeral 3.1. de las Especificaciones Técnicas DSA/DSG3/05-18)

CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 6387/2019
OCP Nº 56561/2019

"Servicio de Mantenimiento y/o Reparaciones de Ascensores Instalados en Edificios de la Institución, bajo la modalidad de Contrato Abierto"

Correspondiente al Servicio: Mantenimiento Preventivo **Periodo:** 13/07/2020 al 12/08/2020 (Servicio de Agosto/20)

Proveedor: THYSSENKRUPP ELEVADORES S.R.L. **Vigencia de la OCP:** 24 meses (13/09/19 al 12/09/21)

Ítem	Descripción	Frecuencia según Cronograma (Primer Año de Ejecución)	CUMPLE	NO CUMPLE
1	Verificación de arranque, parada y nivelación de cabinas.	8/8		
2	Revisión general y reparación de pérdidas de aceite de motores y máquinas de ascensores.	8/8		
3	Revisión, regulación de correas.	10/11		
4	Revisión de sistema de iluminación interna de cabinas, sala de máquinas y pozo.	11/12		
5	Verificación y reparación de sistemas de llamadas, indicadores de posicionamiento y dirección de movimiento, tanto en cabinas como en los distintos niveles.	11/12		
6	Prueba, verificación, ajuste y/o reparación de los sistemas de paracaídas, emergencia, sobrecarga y paragolpes.	9/10		
7	Prueba, verificación, ajuste y/o reparación del sistema de intercomunicadores de cabina con la Central.	11/12		
8	Verificación y/o reparación de switch protector del motor y contactores.	8/8		
9	Verificación y reapriete de conexiones eléctricas en la caja de bornes.	8/8		
10	Verificación y control del juego axial entre la corona y el sinfín, ruleman axial y amortiguadores de la máquina.	NO		
11	Control de la polea tractora, así como también el estado de las ranuras para los cabos y reapriete de tornillos del porta llantas.	6/6		
12	Verificación y control del sistema de frenos.	11/12		
13	Verificación y control del regulador de velocidad.	11/12		
14	Verificación y control del interruptor del final de carrera.	6/6		
15	Verificación y control del funcionamiento de los tacogeneradores.	11/12		
16	Control de soportes, placas de unión y grampas de guías de cabina y de contrapesos del cubo o pozo. Limpieza de guías.	10/11		
17	Control de resortes, contratuercas, chavetas y seguros de torsión de las anclas o varillas del sistema de suspensión de cabinas y contrapesos.	10/11		
18	Control del estado de los cables tractores o cabos, control de autolubricación, lubricación y limpieza.	8/8		
19	Control del estado de las poleas de suspensión y de desvío. Eliminación de grasa excedente. Control de la tornillería.	NO		
20	Control de funcionamiento de sistemas de seguridad, instalados en la cabina.	11/12		
21	Control de funcionamiento del sistema de intercomunicadores.	11/12		
22	Control de funcionamiento de sistemas de botoneras de cabina y de piso.	11/12		
23	Control de funcionamiento de puerta de cabina y de pisos.	11/12		
24	Control y/o reposición de aceites de motor y de máquina.	NO		
25	Control de funcionamiento de zapatas o rodillos guiadores. Control de juego de cabina y de desgaste del forro.	NO		
26	Control de contrapesos. Asegurar que los bloques estén rígidamente asegurados.	NO		
27	Control de suspensión y funcionamiento de la cadena de compensación.	NO		
28	Control de la fijación del cable flexible y su desplazamiento libre.	NO		
29	Control del accionamiento del interruptor de fin de carrera.	NO		
30	Control de funcionamiento de los amortiguadores en el fondo del pozo.	8/8		
31	Control de funcionamiento de puertas de cabina, control de sistemas de apertura y cierre, cerraduras, contactos y	11/12		
32	Reapriete integral de tornillería en todos los elementos del sistema de ascensores.	9/10		
33	Limpieza, ajuste y lubricación de operadores de puerta de cabina.	7/8		
34	Limpieza, ajuste y lubricación de guías de cabinas y contrapesos.	7/8		
35	Limpieza integral de cajas de ascensores.	8/8		
36	Limpieza de cuadro de comando.	NO		
37	Limpieza, control de estado y de funcionamiento mecánico y eléctrico de los contactores y relés.	NO		
38	Limpieza integral de sala de máquina.	8/8		
39	Limpieza de poleas tensoras, control de fijaciones y movimiento libre, control de funcionamiento del contacto	NO		

Sección Mantenimiento Electromecánico de Edificios	Departamento de Servicios Generales	Proveedor
CÉSAR A. GÓMEZ G. Sección Mto. Elect. Jefe Int.	Lic. Francisca Soria Q. Dpto. de Servicios Generales Jefa Interina	Firma
Fecha___/___/___	Fecha	Fecha___/___/___

Thyssenkrupp Elevadores S.R.L.

thyssenkrupp

Otras Actividades especializadas de construcción n.p.c.
Otras instalaciones de construcción
Mantenimiento y asistencia técnica de ascensores, escaleras mecânicas y montacargas

Empresa Perteneciente al grupo Thyssenkrupp Industrial
Avda. Mariscal López N° 121 c/ Brasil
Teléf: (595) 21 4125000, Fax: (595) 21 4125000 **Central: 4125000**
e-mail: gerencia.paraguay@thyssenkrupp-la.com - Asunción - Paraguay

FACTURA

N° 001 - 003 - 0002697	Timbrado n° 14174646 Fecha inicio vigencia: 01/08/2020 Fecha fin vigencia: 31/08/2021 **RUC: 80025240-3**

Nombre: ADMINISTRACION NACIONAL DE ELECTRICIDAD Direccion: CALLE ESPANA N. 1268 CASI PADRE CARDOZO, ASUNCIÓN, CAPITAL, PARAGUAY	FECHA EMISIÓN	23-11-2020
Nota Remisión:	FECHA VENCIMIENTO	23-12-2020
RUC: 80009735-1 Tel.: () 595 21 211001 / 211020	CODIGO INTERNO	90722

COD.	CLASE DE MERCADORIAS Y/O SERVICIOS	CANT.	PRECIO UNIT.	VALOR DE VENTA		
				EXENTAS	IVA (5%)	IVA (10%)
	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AGOSTO DE 2020	1	3.950.000,00			3.950.000,00

VALOR PARCIAL			3.950.000,00
TOTAL A PAGAR (en letras): TRES MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA MIL - GUARANÍ			3.950.000,00
LIQUIDACIÓN DEL IVA: (5%)	(10%) 359.091,00		TOTAL IVA: 359.091,00
T/C:	O/C: 90722		T/P: 30 DIAS

Favor depositar a las siguientes cuentas a nombre de Thyssenkrupp Elevadores S.R.L.:
Banco Itau cuenta Guaranies: 41699/3 cuenta Dolares: 1536471/3

Informar los datos necesarios para identificar el depósito: Nombre de la empresa y N° de Factura.
Si es necesario, envíe correo a: CSC-LATAM-COBR@thyssenkruppelevadores.com.br, zulli.delvalle@thyssenkrupp.com
Agradecemos su pronto pago con el fin de evitar sanciones y suspensiones en el servicio realizado por nuestra empresa.

ORIGINAL: ADQUIRENTE