CONSTRUCTORA FENAR
Comendador Nicolas Bo N°1868
Barrio Santo Domingo - Lambaré
Telefax: 021.400.308
Email: constructorafenar@hotmail.com

CONVOCANTE : MUNICIPALIDAD DE PASO BARRETO
LLAMADO: CONSTRUCCION Y REPARACIONES VARIAS EN EL DISTRITO DE PASO BARRETO con ID: 417,512
CONTRATO N°
FECHA:31/05/2023
CONTRATISTA : CONSTRUCTORA FENAR
CERTIFICADO AVANCE DE OBRA N° 01

Ítems del llamado CONSTRUCCION Y REPARACIONES VARIAS EN EL DISTRITO DE PASO BARRETO con ID: 417,512							ANTERIOR	CANTIDAD CERTIFICADA						
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	CANTIDAD	PRESENTE CANTIDAD	ACUMULADO CANTIDAD	ANTERIOR PRECIO TOTAL	PRESENTE PRECIO TOTAL	ACUMULADO PRECIO TOTAL	PORCENTAJE %
		REPARACION DE LOCAL MUNICIPAL	Unidad Medida Global	1		281.589.160						216.508.800	216.508.233	77%
1	72131601-007	Desmonte de tejas sin recuperación. SEGÚN FISCALIZACIÓN.	Metros cuadrados	250	26.000	6.500.000		250,00	250	-	6.500.000	6.500.000	6.500.000	100%
2	72102602-005	Desmonte de puertas	Unidad	10	158.000	1.580.000		10,00	10	-	1.580.000	1.580.000	1.580.000	100%
3	72101501-002	Desmonte de cieloraso tipo machimbre donde indique la fiscalización	Unidad Medida Global	1	1.976.000	1.976.000		1,00	1	-	1.976.000	1.976.000	1.976.000	100%
4	72102503-001	Desmonte de azulejo en baño existente	Unidad Medida Global	1	922.000	922.000		1,00	1	-	922.000	922.000	922.000	100%
5	72101510-9998	Desmonte de artefacto sanitario	Unidad Medida Global	1	461.000	461.000		1,00	1	-	461.000	461.000	461.000	100%
6	72131601-007	Colocación de teja tipo colonial prensado	Metros cuadrados	250	111.000	27.750.000		250,00	250	-	27.750.000	27.750.000	27.750.000	100%
7	72101601-002	Colocación de cieloraso machimbrado nuevo Identico al existente	Metros cuadrados	10	205.000	2.050.000		10,00	10	-	2.050.000	2.050.000	2.050.000	100%
8	72131601-007	Techo con estructura en cabriada y pilares en madera con techo de teja y tejuelones. Pendiente de 30%	Metros cuadrados	40,2	461.000	18.532.200		-	-	-	-	-	-	0%
9	72131601-004	Zapata de H°A° 1x1/0,3cm	Metros cúbicos	1,8	3.557.000	6.402.600		1,80	2	-	6.402.600	6.402.600	6.402.600	100%
10	72131601-004	Fuste de H°A° para anclaje de zapata	Metros cúbicos	1,8	3.557.000	6.402.600		0,3	0	-	957.400	956.833	956.833	15%
11	72131601-009	Contrapiso de H° y cascotes	Metros cuadrados	426,5	59.000	25.163.500		426,50	427	-	25.163.500	25.163.500	25.163.500	100%
12	72131601-009	Carpeta para piso en porcelanato	Metros cuadrados	426,5	39.000	16.633.500		426,50	427	-	16.633.500	16.633.500	16.633.500	100%
13	72131601-009	Colocación de piso Cerámico PI4	Metros cuadrados	426,5	125.000	53.312.500		426,50	427	-	53.312.500	53.312.500	53.312.500	100%
14	72101607-005	Zocalo cerámico	Metro lineal	174,9	34.000	5.946.600		174,90	175	-	5.946.600	5.946.600	5.946.600	100%
15	72102602-005	Colocacipon de puertas reparadas según fiscal de Obras	Unidad Medida Global	10	329.000	3.290.000		10,00	10	-	3.290.000	3.290.000	3.290.000	100%
16	72102601-9999	Colocación de divisoria tipo eucatex. incluye picaportes	Unidad Medida Global	17,56	316.000	8.708.960		-	-	-	-	-	-	0%
17	72102304-005	Colocacipon de desague pluvial canaleta en chapa N°28. Desarrollo de 30 cm, pintado	Metro lineal	69,14	184.000	12.721.760		69,14	69	-	12.721.760	12.721.760	12.721.760	100%
18	72101603-9999	Bajada para desague pluvial en chapa N° 28 pintado	Metro lineal	40	184.000	7.360.000		-	-	-	-	-	-	0%
19	72102503-001	Colocación de azulejos en baño	Metros cuadrados	17,43	158.000	2.753.940		17,43	17	-	2.753.940	2.753.940	2.753.940	100%
20	72101510-9998	Instalación de artefacto sanitario tipo deca: Incluye sisterna baja, pedestal con lavatorio, accesorios y plomeria	Unidad Medida Global	1	5.929.000	5.929.000		1,00	1	-	5.929.000	5.929.000	5.929.000	100%
21	72101510-9998	Remodelación e instalación de sistema eléctrico existente	Unidad Medida Global	1	25.034.000	25.034.000		-	-	-	-	-	-	0%
22	72102601-9999	Portico de acceso en madera con muralla tipo reja y base de mamposteria vista de 3 agujeros laminado h2,10	Metro lineal	20	988.000	19.760.000		20,00	20	-	19.760.000	19.760.000	19.760.000	100%
23	72102601-9999	Servicio de montaje/desmontaje de estructura de madera	Unidad Medida Global	1	15.811.000	15.811.000		1,00	1	-	15.811.000	15.811.000	15.811.000	100%
24	72131601-013	Limpieza periodica y final	Unidad Medida Global	1	6.588.000	6.588.000		1,00	1	-	6.588.000	6.588.000	6.588.000	100%
		CONSTRUCCION DE BAÑO SEXADO	Unidad Medida Global	1		79.572.188				-	79.572.188	79.572.188	79.572.188	100%
25	72131601-9974	Replanteo y marcación de obra	Metros cuadrados	16,61	9.800	162.778		16,61	16,61	-	162.778	162.778	162.778	100%
26	72102905-001	Relleno y compactación manual	Metros cúbicos	3,32	144.900	481.068		3,32	3,32	-	481.068	481.068	481.068	100%
27	72131601-003	Cimiento de Piedra Bruta Colocada	Metros cúbicos	5,5	724.600	3.985.300		5,50	5,50	-	3.985.300	3.985.300	3.985.300	100%
28	72131601-005	Mamposteria de nivelacion en ladrillo comun 0,30	Metros cuadrados	5,5	223.900	1.231.450		5,50	5,50	-	1.231.450	1.231.450	1.231.450	100%
29	72131601-005	Mamposteria de elevación en ladrillo visto laminado de 3 agujeros de 0,15	Metros cuadrados	39,23	184.400	7.234.012		39,23	39,23	-	7.234.012	7.234.012	7.234.012	100%
30	72131601-005	Mamposteria de elevacion en ladrillo común de 0,15 para revocar	Metros cuadrados	17,53	144.900	2.540.097		17,53	17,53	-	2.540.097	2.540.097	2.540.097	100%
31	72131601-007	Techo de teja y tejuelon con tirantes de H°A° de 2x6 pulg. Pendiente de 30%	Metros cuadrados	23,75	375.500	8.918.125		23,75	23,75	-	8.918.125	8.918.125	8.918.125	100%
32	72131601-008	Revoque a una capa de 1,5 cm interior	Metros cuadrados	58,25	39.500	2.300.875		58,25	58,25	-	2.300.875	2.300.875	2.300.875	100%
33	72131601-008	Revoque a una capa de 1,5 cm exterior	Metros cuadrados	7,04	39.500	278.080		7,04	7,04	-	278.080	278.080	278.080	100%
34	72131601-012	Pintura al latex interior	Metros cuadrados	58,25	46.100	2.685.325		58,25	58,25	-	2.685.325	2.685.325	2.685.325	100%
35	72131601-012	Pintura al latex exterior	Metros cuadrados	7,04	46.100	324.544		7,04	7,04	-	324.544	324.544	324.544	100%
36	72131601-009	Contrapiso de H° y cascotes	Metros cuadrados	16,61	59.200	983.312		16,61	16,61	-	983.312	983.312	983.312	100%
37	72131601-009	Carpeta para piso en ceramico	Metros cuadrados	16,61	39.500	656.095		16,61	16,61	-	656.095	656.095	656.095	100%
38	72131601-009	Piso ceramico 30x30 PI4	Metros cuadrados	16,61	118.500	1.968.285		16,61	16,61	-	1.968.285	1.968.285	1.968.285	100%
39	72102508-003	Revestido en azulejo de 20x20 cm	Metros cuadrados	50,38	144.900	7.300.062		50,38	50,38	-	7.300.062	7.300.062	7.300.062	100%
40	72131601-012	Puerta tipo tablero de 0,8x2,1 cm. Lustrado	Unidad	2	1.251.700	2.503.400		2,00	2,00	-	2.503.400	2.503.400	2.503.400	100%
41	72102602-005	Puerta tipo placa de 0,7x1,8	Unidad	3	988.000	2.964.000		3,00	3,00	-	2.964.000	2.964.000	2.964.000	100%
42	72102602-999	Colocación de ventana tipo balancin. Incluye vidrio	Metros cuadrados	1	592.900	592.900		1,00	1,00	-	592.900	592.900	592.900	100%
43	72101510-9998	Instalación de inodoro tipo deca	Unidad	3	988.000	2.964.000		3,00	3,00	-	2.964.000	2.964.000	2.964.000	100%
44	72101510-9998	Instalación de migitorio tipo deca con accesorios	Unidad	3	856.400	2.569.200		3,00	3,00	-	2.569.200	2.569.200	2.569.200	100%
45	72101510-9998	Desague Pluviales en canaleta en chapa N°28, con bajada	Metro lineal	12	223.990	2.687.880		12,00	12,00	-	2.687.880	2.687.880	2.687.880	100%
46	72101510-9998	Instalación de lavatorio con pedestal tipo deca con griferias y accesorios	Unidad	4	461.100	1.844.400		4,00	4,00	-	1.844.400	1.844.400	1.844.400	100%
47	72102303-998	Instalacion hidraulica para agua potable	Unidad Medida Global	1	4.611.000	4.611.000		1,00	1,00	-	4.611.000	4.611.000	4.611.000	100%
48	72102304-008	Instalaciones clocales	Unidad Medida Global	1	5.929.000	5.929.000		1,00	1,00	-	5.929.000	5.929.000	5.929.000	100%
49	72102303-003	Camara séptica 1,9x1,15/1	Unidad	1	5.270.000	5.270.000		1,00	1,00	-	5.270.000	5.270.000	5.270.000	100%
50	72102201-003	Instalaciones electricas	Unidad Medida Global	1	4.611.000	4.611.000		1,00	1,00	-	4.611.000	4.611.000	4.611.000	100%

CONSTRUCTORA FENAR
Nery Passi Rumich A.

Derlis Gayoso
Ingeniero Civil
Reg. Prof. N° 5.259

51	72131601-013	Limpieza periodica y final	Unidad Medida Global	1	1.976.000	1.976.000		1,00	1,00	-	1.976.000	1.976.000	100%
		CONSTRUCCION DE PLAZA Y PARQUE EN JHUGUA ÑANDU	**Unidad Medida Global**	**1**		**1.167.235,448**							0%
52	72131601-013	Limpieza y movimiento de suelo natural para preparación de obras.	Metros cuadrados	4900	9.880	48.412.000			-	-	-	-	0%
53	72102905-001	Relleno en ripio y compactación mécanica. Según variacion de terreno	Metros cúbicos	600	144.900	86.940.000			-	-	-	-	0%
54	72131601-009	Piso paver sobre colchon de arena de 10cm color gris	Metros cuadrados	5125,02	144.900	742.615.398			-	-	-	-	0%
55	72102303-999	Preparación para laguna artificial con excavación de 1,5 m de profundidad.	Metros cúbicos	481,5	72.460	34.889.490			-	-	-	-	0%
56	72102504-002	Preparación de muro de contención de 0,3 cm en ladrillo común.	Metros cuadrados	133,32	223.000	29.730.360			-	-	-	-	0%
57	72131601-012	Escultura y letra corporea según diseño y especificaciones técnicas	Unidad Medida Global	1	15.811.000	15.811.000			-	-	-	-	0%
58	72102602-011	Moviliario urbano: bancos según diseño y especificaciones técnicas	Unidad	40	1.119.900	44.796.000			-	-	-	-	0%
59	83101504-983	Fuente de agua según diseño: Incluye: sistema hidraúlico, sistema de energia y motor para cascadas	Unidad Medida Global	1	19.764.000	19.764.000			-	-	-	-	0%
60	81151703-002	Tratamiento de suelo para Lago Artificial según fiscal de Obras	Unidad Medida Global	1	26.352.000	26.352.000			-	-	-	-	0%
61	72102602-011	Mobiliario urbano: equipo de gimnasio al aire libre según eett	Unidad	8	3.294.000	26.352.000			-	-	-	-	0%
62	72102602-011	Moviliario urbano: juego de hamacas según diseño y especificaciones técnicas	Unidad	4	5.929.200	23.716.800			-	-	-	-	0%
63	70111713-999	Moviliario urbano: parque multiuso para niños/as según especificaciones tecnicas	Unidad	1	28.987.200	28.987.200			-	-	-	-	0%
64	70111713-999	Moviliario urbano: tobogan para niños según especificaciones tecnicas	Unidad	3	1.976.400	5.929.200			-	-	-	-	0%
65	72102801-999	Remodelación de plaza/parque	Unidad Medida Global	1	6.588.000	6.588.000			-	-	-	-	0%
66	70111713-997	Iluminación de plaza	Unidad Medida Global	1	26.352.000	26.352.000			-	-	-	-	0%
		CONSTRUCCION DE PAVIMENTO H° SIMPLE EN AVENIDA	**Unidad Medida Global**	**1**		**537.752.004**							0%
67	82101502-004	Cartel de obras según eett	Unidad	4	2.635.200	10.540.800			-	-	-	-	0%
68	72131601-013	Trabajos preliminares	Unidad	1	3.294.000	3.294.000			-	-	-	-	0%
69	81151703-002	Movimiento de suelo, nivelación (desmonte y/o relleno) compactación, determinación de niveles y trabajo de topografía	Metros cuadrados	1756,44	8.800	15.456.672			-	-	-	-	0%
70	72102209-9995	Pavimento rigido de hormigo simple sobre colchon de arena	Metros cuadrados	1756,44	250.300	439.636.932			-	-	-	-	0%
71	72131601-004	Colocación de tubo de hormigón Armado de 0,6cm Con cabecera de Piedra Bruta	Metro lineal	30	856.400	25.692.000			-	-	-	-	0%
72	72131601-004	Cordón de H° Conjunto	Metro lineal	450	85.600	38.520.000			-	-	-	-	0%
73	72131601-013	Limpieza periodica y final	Unidad	1	4.611.600	4.611.600			-	-	-	-	0%
		CIONSTRUCCION DE ROTONDA Y PLAZA EN PASEO CENTRAL	**Unidad Medida Global**	**1**		**583.199.762**							0%
74	72131601-013	Trabajos preliminares	Unidad Medida Global	1	2.371.600	2.371.600			-	-	-	-	0%
75	81151703-002	Movimiento de suelo, nivelación (desmonte y/o relleno) compactación, determinación de niveles y trabajo de topografía	Metros cuadrados	1595,1	88.200	140.687.820			-	-	-	-	0%
76	72102905-001	Relleno y compactación mecánicas	Metros cúbicos	319,02	197.600	63.038.352			-	-	-	-	0%
77	72131601-009	Piso paver intertrabado sobre colchon de arena	Metros cuadrados	1595,1	144.900	231.129.990			-	-	-	-	0%
78	70111713-998	Moviliario urbano: banco de hormigón	Unidad	30	1.119.900	33.597.000			-	-	-	-	0%
79	95121516-001	Cascada en piedra bruta, incluye accesorios	Unidad Medida Global	1	19.764.000	19.764.000			-	-	-	-	0%
80	72131601-012	Letra corporea según diseño	Unidad Medida Global	1	17.787.000	17.787.000			-	-	-	-	0%
81	72102201-9998	Iluminación con luces tipo led con paneles solares y base de Hormigón armado tipo poste, 10m altura	Unidad	14	2.898.000	40.572.000			-	-	-	-	0%
82	72102201-9998	Luces tipo led con paneles solares	Unidad	28	988.000	27.664.000			-	-	-	-	0%
83	72131601-013	Limpieza periodica y final	Unidad	1	6.588.000	6.588.000			-	-	-	-	0%
		Precio Total				**2.649.348.562**				-	296.080.988	296.080.988	11%
		TOTAL DEL CERTIFICADO PRESENTE N°										296.080.988	
		TOTAL DEL CERTIFICADO ANTERIOR N°										0	
		PORCENTAJE DE EJECUCION %										11%	
		PORCENTAJE DE FONDO DE REPARO ESTA CUBIERTO POR POLIZA DE SEGURO											

CONTRATISTA

CONSTRUCTORA FENAR
Nery Passi Rumich A.

FISCALIZACION

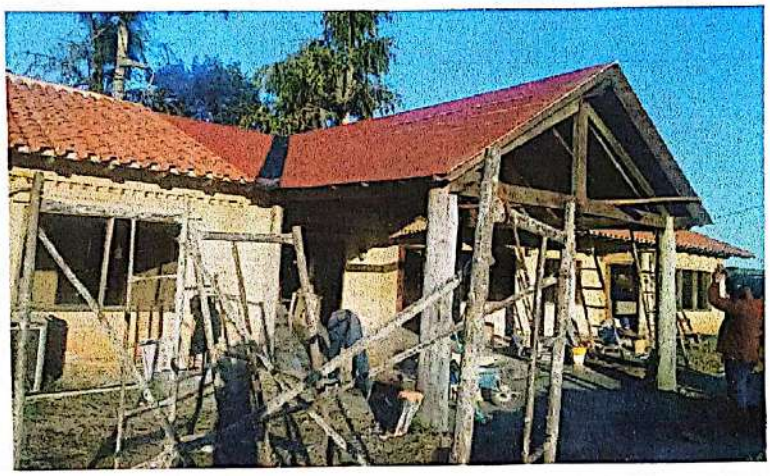
Derlis Gayoso
Ingeniero Civil
Reg. Prof. Nº 5.259

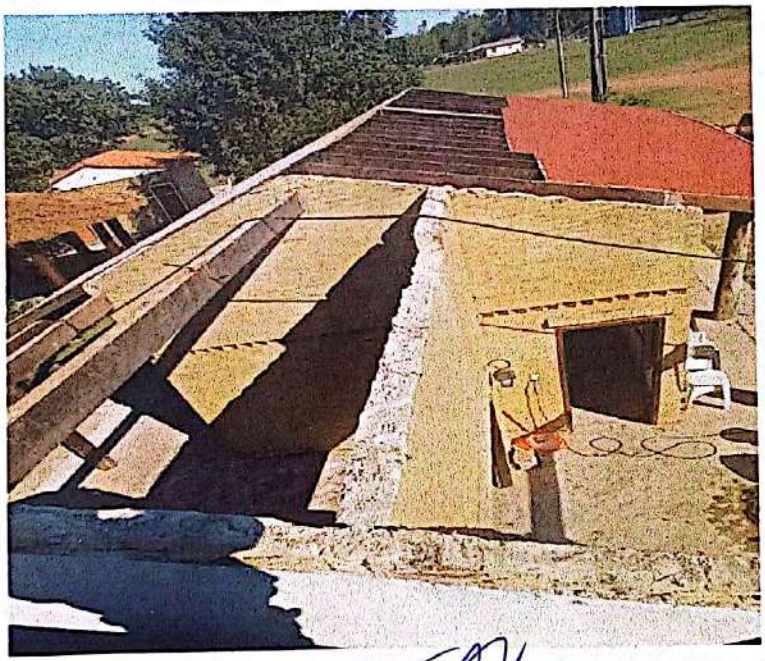
CONSTRUCTORA FENAR
Lugano 1007 C/ Avda. Colon
Edificio Arapoty, 1º piso Oficina. N° 2, 3.
Telefax: 021.423.299
Email: constructorafenar@hotmail.com

CERTIFICADO N°1

ID: 417.512

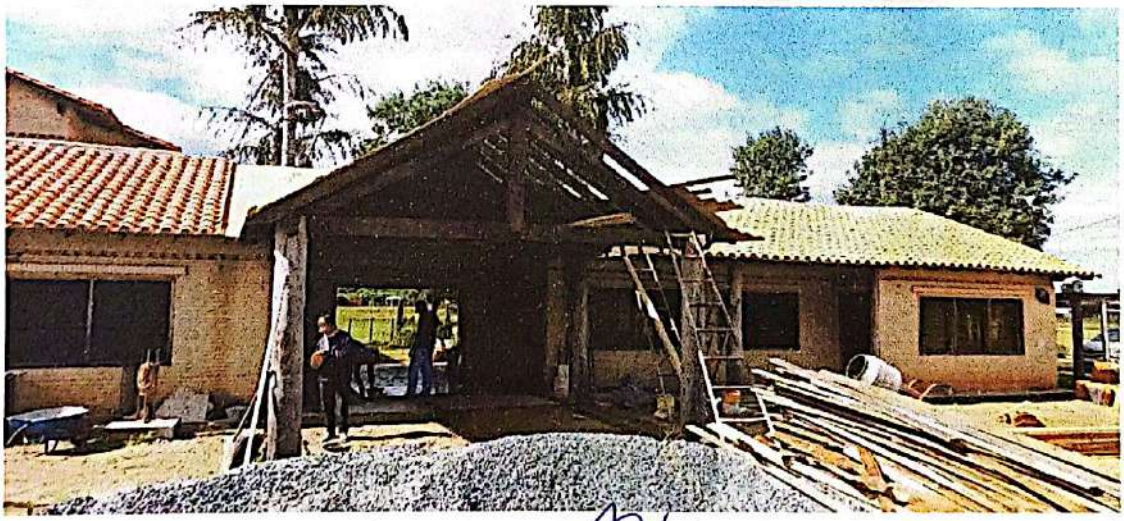
- **Construcción y Reparaciones varias en el Distrito de Paso Barreto.**





CONSTRUCTORA FENAR

CONSTRUCTORA FENAR
Lugano 1007 C/ Avda. Colon
Edificio Arapoty, 1º piso Oficina. N° 2, 3.
Telefax: 021.423.299
Email: constructorafenar@hotmail.com

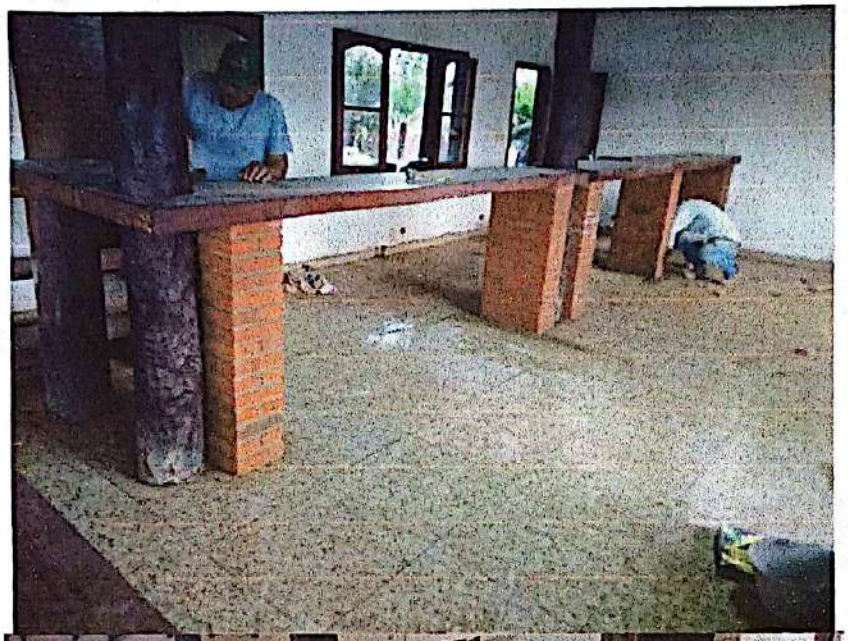


CONSTRUCTORA FENAR

CONSTRUCTORA FENAR
Lugano 1007 C/ Avda. Colon
Edificio Arapoty, 1º piso Oficina. N° 2, 3.
Telefax: 021.423.299
Email: constructorafenar@hotmail.com

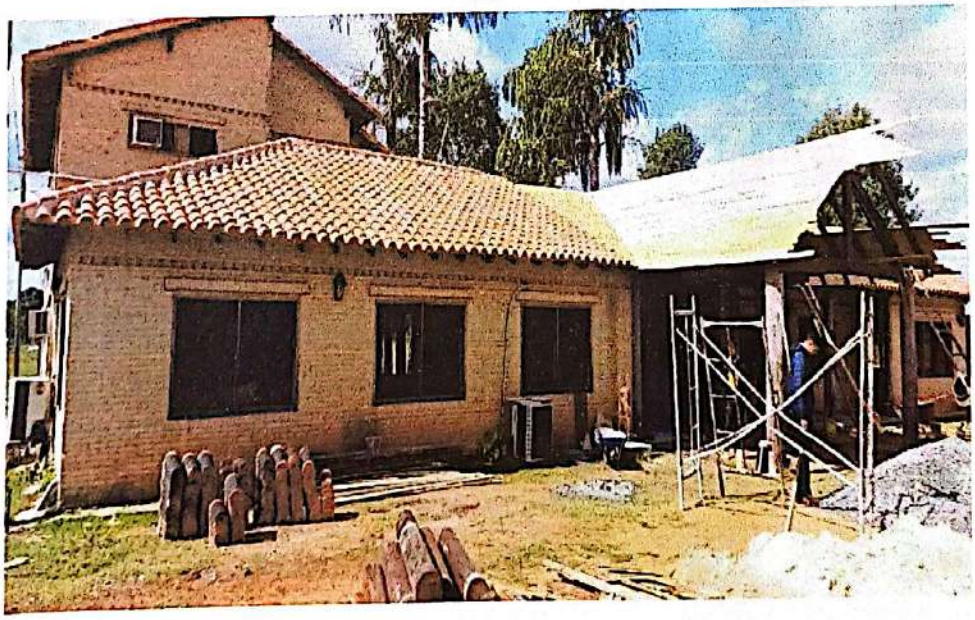
CONSTRUCTORA FENAR

CONSTRUCTORA FENAR
Lugano 1007 C/ Avda. Colon
Edificio Arapoty, 1º piso Oficina. N° 2, 3.
Telefax: 021.423.299
Email: constructorafenar@hotmail.com



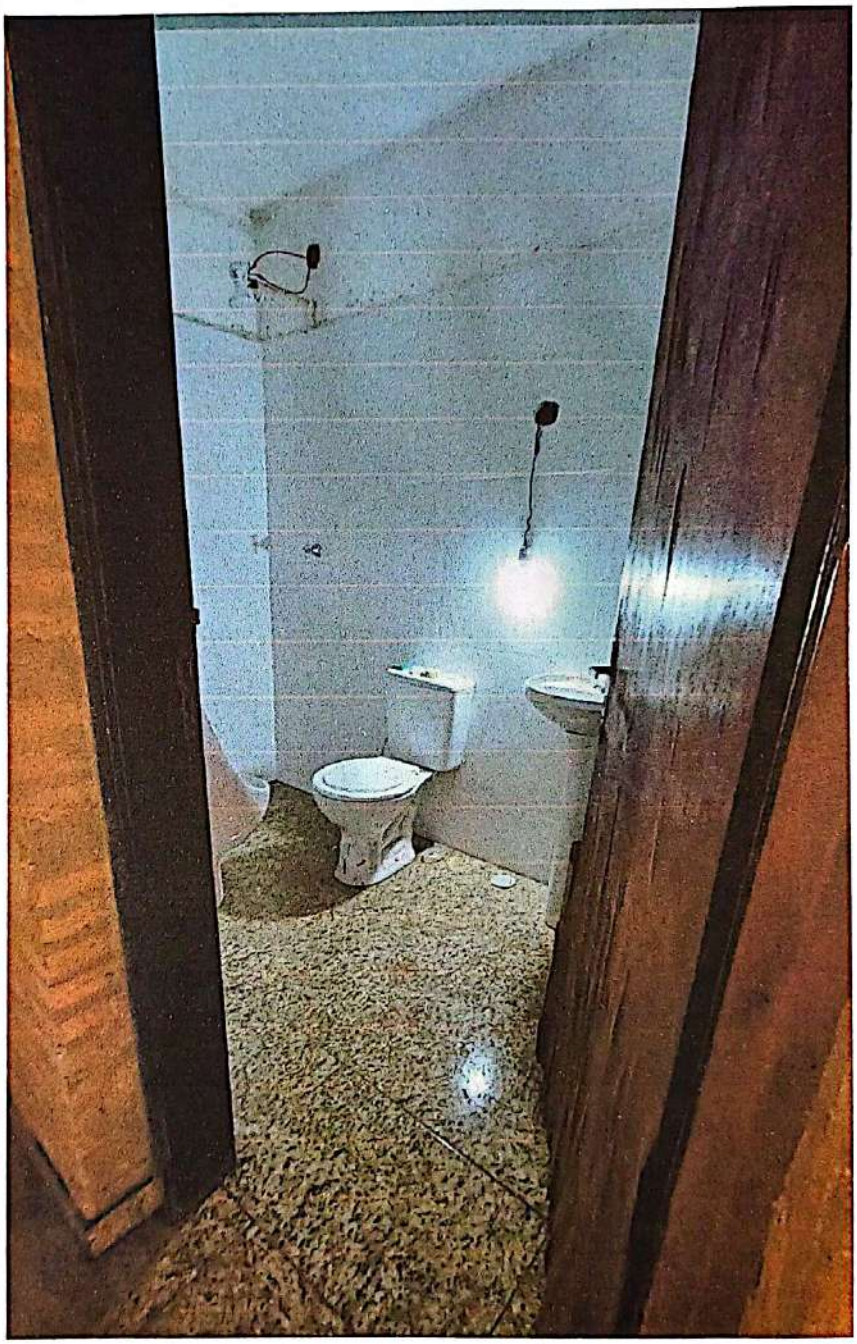
CONSTRUCTORA FENAR

CONSTRUCTORA FENAR
Lugano 1007 C/ Avda. Colon
Edificio Arapoty, 1º piso Oficina. N° 2, 3.
Telefax: 021.423.299
Email: constructorafenar@hotmail.com



CONSTRUCTORA FENAR

CONSTRUCTORA FENAR
Lugano 1007 C/ Avda. Colon
Edificio Arapoty, 1º piso Oficina. N° 2, 3.
Telefax: 021.423.299
Email: constructorafenar@hotmail.com



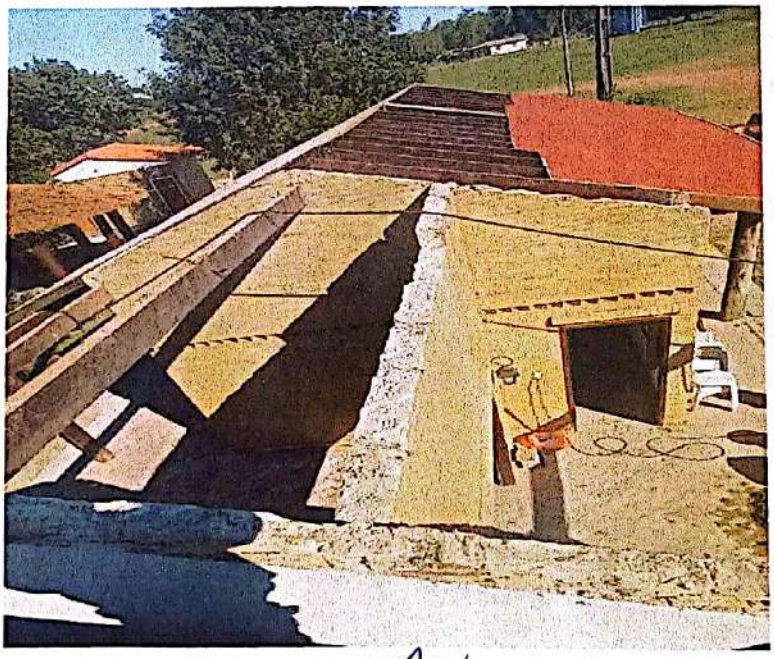
CONSTRUCTORA FENAR

CONSTRUCTORA FENAR
Lugano 1007 C/ Avda. Colon
Edificio Arapoty, 1º piso Oficina. N° 2, 3.
Telefax: 021.423.299
Email: constructorafenar@hotmail.com

CERTIFICADO N°1

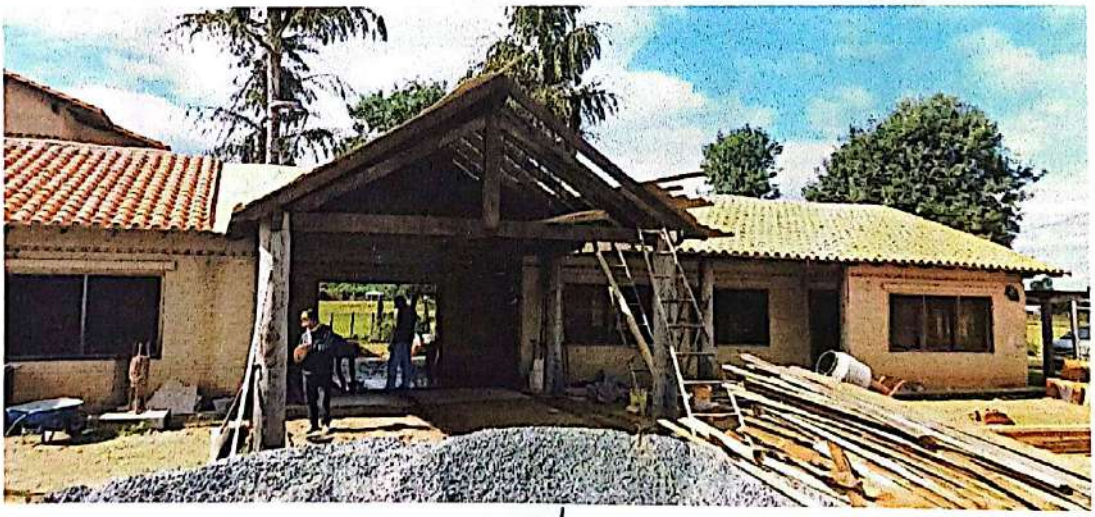
ID: 417.512

- **Construcción y Reparaciones varias en el Distrito de Paso Barreto.**



CONSTRUCTORA FENAR

CONSTRUCTORA FENAR
Lugano 1007 C/ Avda. Colon
Edificio Arapoty, 1º piso Oficina. N° 2, 3.
Telefax: 021.423.299
Email: constructorafenar@hotmail.com



CONSTRUCTORA FENAR

CONSTRUCTORA FENAR
Lugano 1007 C/ Avda. Colon
Edificio Arapoty, 1º piso Oficina. N° 2, 3.
Telefax: 021.423.299
Email: constructorafenar@hotmail.com

CONSTRUCTORA FENAR

CONSTRUCTORA FENAR
Lugano 1007 C/ Avda. Colon
Edificio Arapoty, 1º piso Oficina. N° 2, 3.
Telefax: 021.423.299
Email: constructorafenar@hotmail.com

CONSTRUCTORA FENAR

CONSTRUCTORA FENAR
Lugano 1007 C/ Avda. Colon
Edificio Arapoty, 1º piso Oficina. N° 2, 3.
Telefax: 021.423.299
Email: constructorafenar@hotmail.com

CONSTRUCTORA FENAR

CONSTRUCTORA FENAR
Lugano 1007 C/ Avda. Colon
Edificio Arapoty, 1º piso Oficina. N° 2, 3.
Telefax: 021.423.299
Email: constructorafenar@hotmail.com

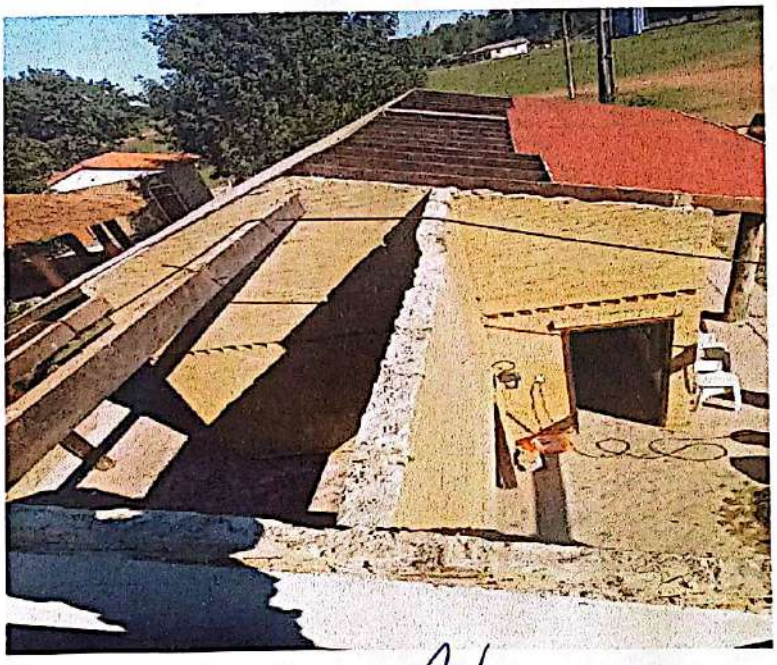
CONSTRUCTORA FENAR

CONSTRUCTORA FENAR
Lugano 1007 C/ Avda. Colon
Edificio Arapoty, 1º piso Oficina. N° 2, 3.
Telefax: 021.423.299
Email: constructorafenar@hotmail.com

CERTIFICADO N°1

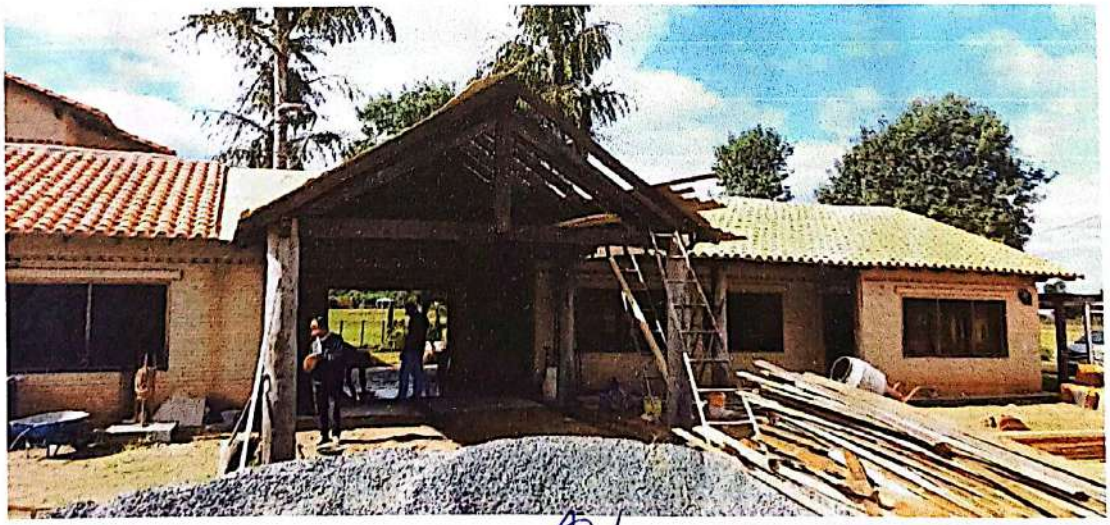
ID: 417.512

- **Construcción y Reparaciones varias en el Distrito de Paso Barreto.**



CONSTRUCTORA FENAR

CONSTRUCTORA FENAR
Lugano 1007 C/ Avda. Colon
Edificio Arapoty, 1º piso Oficina. N° 2, 3.
Telefax: 021.423.299
Email: constructorafenar@hotmail.com

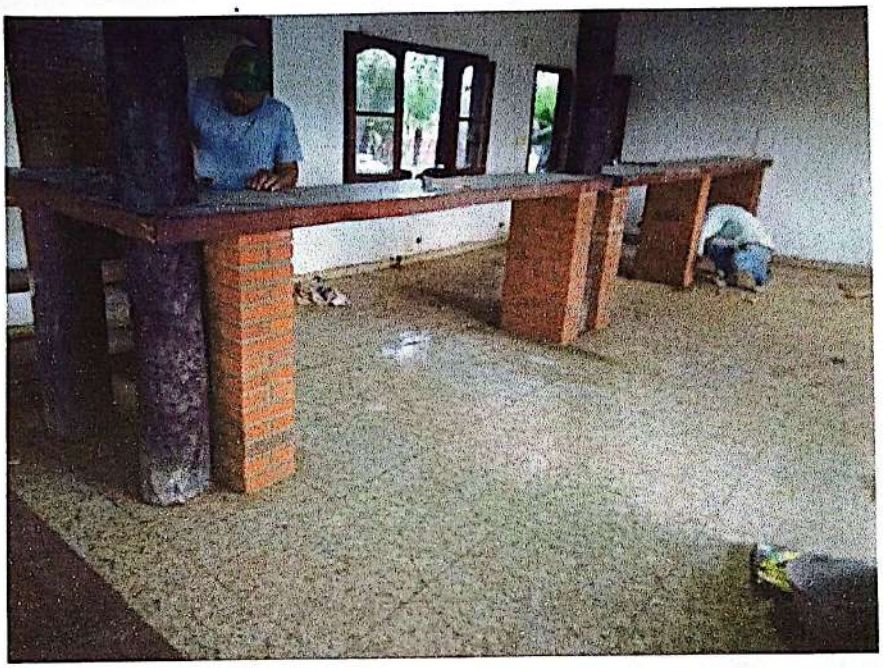


CONSTRUCTORA FENAR

CONSTRUCTORA FENAR
Lugano 1007 C/ Avda. Colon
Edificio Arapoty, 1º piso Oficina. N° 2, 3.
Telefax: 021.423.299
Email: constructorafenar@hotmail.com

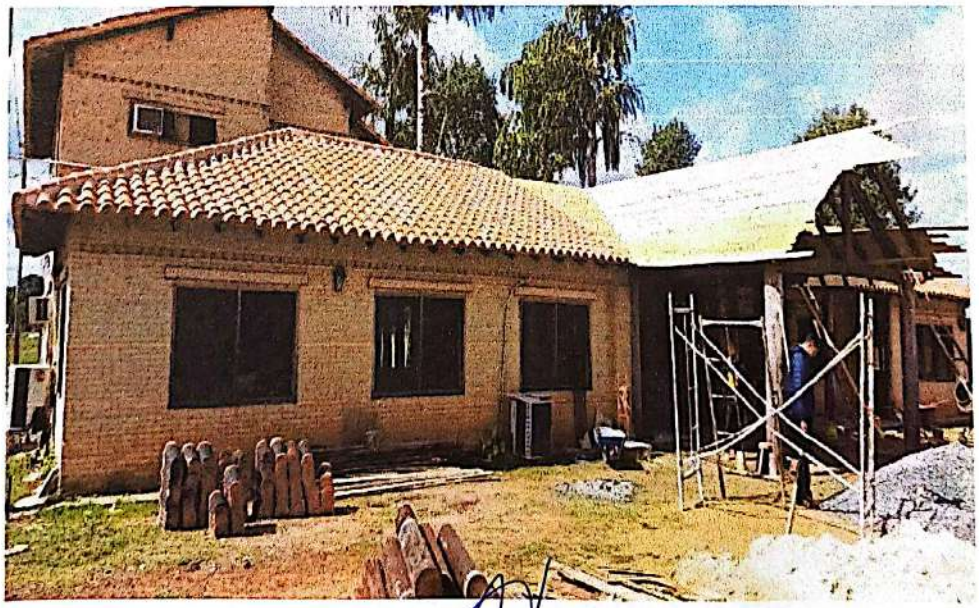
CONSTRUCTORA FENAR

CONSTRUCTORA FENAR
Lugano 1007 C/ Avda. Colon
Edificio Arapoty, 1º piso Oficina. N° 2, 3.
Telefax: 021.423.299
Email: constructorafenar@hotmail.com



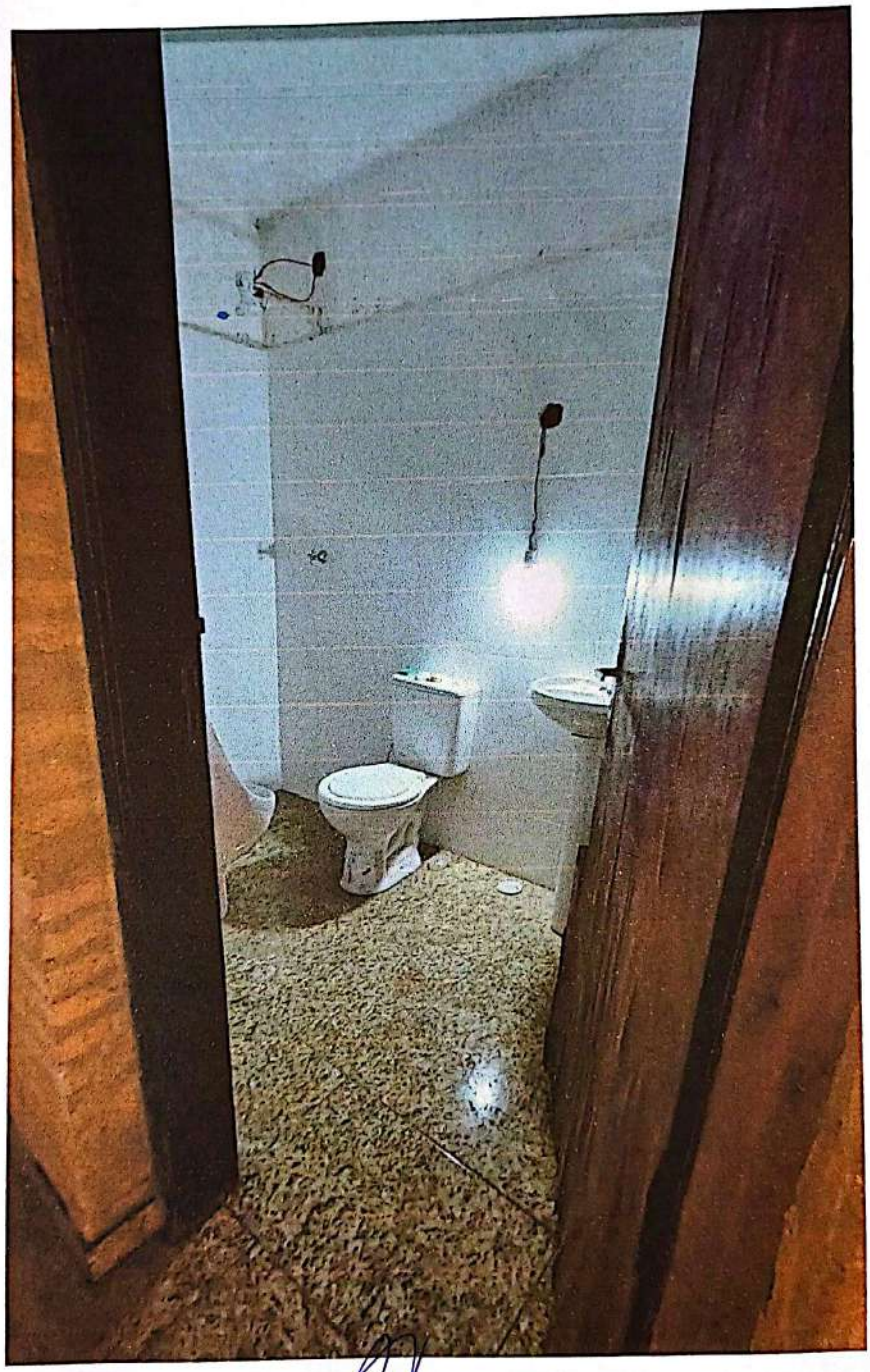
CONSTRUCTORA FENAR

CONSTRUCTORA FENAR
Lugano 1007 C/ Avda. Colon
Edificio Arapoty, 1º piso Oficina. N° 2, 3.
Telefax: 021.423.299
Email: constructorafenar@hotmail.com



CONSTRUCTORA FENAR

CONSTRUCTORA FENAR
Lugano 1007 C/ Avda. Colon
Edificio Arapoty, 1º piso Oficina. N° 2, 3.
Telefax: 021.423.299
Email: constructorafenar@hotmail.com



CONSTRUCTORA FENAR