imec s.r.l.
ervicios de ingeniería

ELI – 138/2.019

Asunción, 17 de octubre de 2.019

Señores
CONGRESO NACIONAL
Atn.: Ing. Sebastián Romero
Presente

De nuestra consideración.

Tenemos el agrado de dirigirnos a Uds., con la finalidad de presentar el informe correspondiente al periodo de OCTUBRE/2019 con la descripción detallada de trabajos de mantenimiento preventivo realizados a los equipos acondicionadores de aire tipo Split y compactos del edificio de la ex casa de la cultura, bloque anexo senadores y guardería del Congreso Nacional.

TRABAJOS REALIZADOS:

- **Centro de investigación legislativa:** Se realizó una verificación técnica al equipo de Pioneer de 18.000 BTU/h, se procedió a cambiar el capacitor de marcha y realizar recarga de gas correspondiente.
- **Control interno:** Se realizó una verificación técnica al equipo Jet de 24.000 BTU/h, se realizó una limpieza general al equipo.
- **Control interno:** Se realizó una verificación técnica a los dos equipos Pioneer de 12.000 BTU/h, se realizó una limpieza general a los equipos.
- **Sala de cpu:** Se realizó una verificación técnica al equipo Rut de 36.000 BTU/h, se realizó una limpieza general al equipo y cambio de la placa electrónica universal.
- **Oficina de Administración:** Se realizó una verificación técnica al equipo Pioneer de 24.000 BTU/h, se realizó una limpieza general al equipo, cambio de condensador, cambio de capacitor de marcha, carga de gas R22.

- Informe de Mantenimiento A.A. tipo Split y compactos.
- EX CASA DE LA CULTURA, BLOQUE ANEXO SENADORES Y GUARDERÍA DEL CONGRESO NACIONAL.
- Encargado: Milciades García– ELIMEC S.R.L.

Atentamente.

ING. SEBASTIÁN ROMERO
Dirección de Mantenimiento
Edificio Congreso Nacional

Ing. Gabriela Sartorio
Socio Gerente
ELIMEC SRL
Tel/Fax: 663326

Avda. Santísima Trinidad N° 536 c/ Tte. 1° Ramón Gaspar Zabala – Telefax: 663326 – Asunción – Paraguay
E-mail: elimec@elimec.com.py

elimec s.r.l.

Servicios de ingeniería

ELI – 136/2.019

Asunción, 17 de octubre de 2.019

Señores
CONGRESO NACIONAL
Atn.: Ing. Sebastián Romero
Presente

De nuestra consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a Uds., con la finalidad de presentar el informe correspondiente al periodo de OCTUBRE/2019 con la descripción detallada de trabajos de mantenimiento preventivo realizados al sistema de climatización de aire central y ventilación mecánica.

TRABAJOS REALIZADOS:

- **Sector Diputados**

- **Planta baja:** Se realizó la verificación técnica de los equipos de aire acondicionado. Se procedió a realizar limpieza de filtro de todas las UMAS.
- **Primer piso:** Se realizó la verificación técnica de la UMA de pasillo. Se procedió a realizar limpieza de filtro, mantenimiento general y cambio de correa.
- **Primer piso, Secretaria General:** Se realizó la verificación técnica del equipo de aire acondicionado por un reclamo de gotera. Se procedió a realizar mantenimiento general y solución al problema de gotera.
- **Segundo piso, Salón Bicameral:** Se realizó la verificación técnica de la UMA. Se procedió a realizar limpieza de filtro a dicha UMA correspondiente al salón.
- **Segundo piso, Bancada colorada independiente:** Se realizó la verificación técnica del equipo de aire acondicionado por un reclamo. Se procedió a realizar cambio de válvula de tres vías.
- **Oficina 303 de la Dip. Del Pilar Medina:** Se realizó la verificación técnica del termostato. Se procedió a realizar mantenimiento general al equipo de aire acondicionado.
- **Cuarto Piso:** Se realizó la verificación técnica de los equipos de aire acondicionado. Se procedió a realizar limpieza de filtro de todas las UMAS correspondientes al Hall central.
- **Radio Cámara:** Se realizó la verificación técnica del equipo. Se procedió a realizar limpieza de filtro del mismo.
- **Sala de sesiones:** Se realizó la verificación técnica de los equipos de aire acondicionado. Se procedió a realizar limpieza de filtro de todas las UMAS.
- **Oficina 003 del Diputado Oreggiani:** Se realizó la verificación técnica del termostato. Se procedió a realizar mantenimiento general al equipo de aire acondicionado.

Dirección de Mantenimiento
Edificio Congreso Nacional

ELIMEC SRL
Tel/Fax: 663326

Avda. Santísima Trinidad N° 536 c/ Tte. 1° Ramón Gaspar Zabala – Telefax: 663326 – Asunción – Paraguay
E-mail: elimec@elimec.com.py

elimec s.r.l.

Servicios de ingeniería

ELI – 137/2.019

Asunción, 17 de octubre de 2.019

Señores
CONGRESO NACIONAL
Atn.: Ing. Sebastián Romero
Presente

De nuestra consideración.

Tenemos el agrado de dirigirnos a Uds., con la finalidad de presentar el informe correspondiente al periodo de OCTUBRE/2019, con la descripción detallada de trabajos de mantenimiento preventivo realizados al sistema de climatización de aire central y ventilación mecánica, Biblioteca y Archivo Central.

TRABAJOS REALIZADOS:

- **Sala de conferencias**: Se realizó una verificación técnica de todas las UMAS y se realizó mantenimiento general a los equipos, también se proveyó de filtros de aire nuevos.
- **En Biblioteca, Terraza técnica**: Se realizó una verificación técnica de todas las Unidades exteriores y se realizó un mantenimiento preventivo a los tableros eléctricos.
- **En Biblioteca, Sub suelo**: Se realizó una verificación técnica de todos los equipos y se limpiaron todos los filtros de los evaporadores tipo cassette.
- **En Biblioteca, 2do Piso**: Se realizó una verificación técnica de todos los equipos y se limpiaron todos los filtros de los evaporadores tipo cassette.

- Informe de Mantenimiento A.A. Central.
- BIBLIOTECA Y ARCHIVO CENTRAL DEL CONGRESO NACIONAL.
- Encargado: Francisco Roa – ELIMEC S.R.L.

Atentamente.

Ing. Gabriela Sartorio
Socio Gerente.
ELIMEC SRL
Tel/Fax: 663326

ING. SEBASTIÁN ROMERO
Dirección de Mantenimiento
Edificio Congreso Nacional

Avda. Santísima Trinidad N° 536 c/ Tte. 1° Ramón Gaspar Zabala – Telefax: 663326 – Asunción – Paraguay
E-mail: elimec@elimec.com.py