Areguá 29 de diciembre de 2025

Sr. Ramon Arce
Administrador de contrato
Gobernación del departamento central
Presente

INFORME DE FISCALIZACION DE OBRA CIVIL

OBRA: "READECUACIÓN DEL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE VILLETA – CAMPEONES INVICTOS DEL 57"
CONTRATISTA: JOSÉ FÉLIX GRAU FERNÁNDEZ - Grau Constructora
CONTRATO: 17/2025
ID: 471067

CERTIFICADO N° 03

CONSIDERACIONES GENERALES

- EL presente trabajo de fiscalización se realizó en compañía del Arquitecto Rodrigo Palacios (residente) en representación de la firma Grau Constructora (el contratista) y el fiscal de obra el Ingeniero Adrián Almada.
- La inspección se realizó de manera visual y realizando las mediciones correspondientes en el sitio de obra **POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE VILLETA – CAMPEONES INVICTOS DEL 57,** en donde se pudo observar los trabajos realizado por el contratista (fotos).

Informe Técnico Fiscal

Nos constituimos en el sitio establecido para la ejecución de las obras para la verificación de los trabajos realizado por el contratista, entre los rubros desarrollados se encuentran Relleno de hormigón, Corte de Junta de dilatación, vigas de H°A°, Mampostería de 0,15 de ladrillo común, entre otros, las cantidades se encuentran detalladas en el acta de medicion.

Esta Fiscalización manifiesta que acompañó los procesos, así también el avance físico, ha realizado verificaciones in situ, a la fecha cuenta con avance en los rubros mencionados en el acta de medición adjunto y en el que se puede observar el avance porcentual los trabajos ejecutados por el contratista, **cabe resaltar que la empresa constructora ha cumplido con las especificaciones técnicas establecidas y la calidad de los materiales utilizados para dicha obra.**

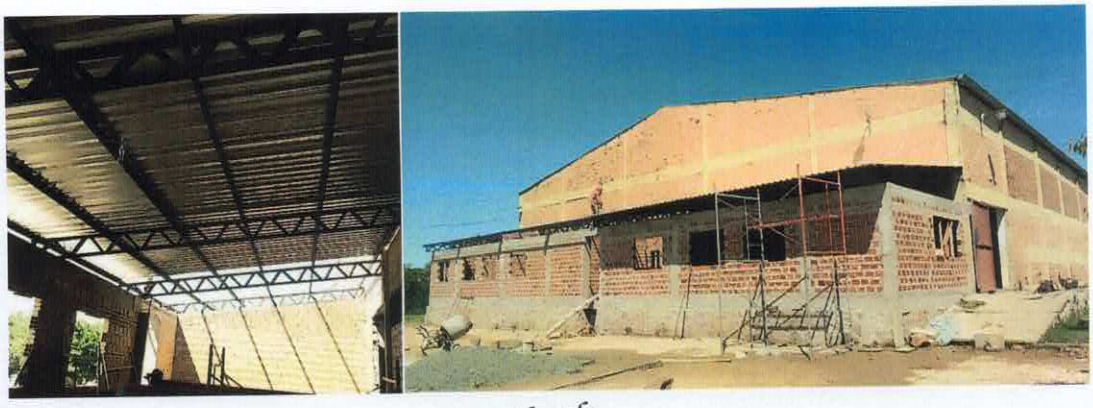
Estado financiero o certificaciones realizado al contratista.

Anticipo: Procesado
Pago Certificado N° 01: Pagado.
Pago Certificado N° 02: Pagado.
Pago Certificado N° 03: 265.549.665.
Fondo de reparo: 13.277.483
Por lo que se sugiere el pago del Certificado N° 3

Ing. Adrian Almada
Reg. 3813
Fiscalizador

Ramon Arce
Administrador de Contratos
Gobernación Dpto. Central
29/12/25

Para finalizar el presente informe de avance de obra dejamos algunas fotos que respaldan el presente informe.



Ing. Adrian Almada
Reg. 3813
Fiscalizador

Ing.: Adrian Almada
Reg.: 3813
Fizcalizador

Ramón Arce
Administrador de Contratos
Gobernación Dpto. Central

RECIBIDO
29/12/25

GOBERNACIÓN
DEPARTAMENTO
CENTRAL

Aregua 29 de diciembre del 2025

SEÑOR
ADRIÁN JAVIER ALMADA GABRIAGUEZ
FISCALIZADOR DE OBRAS - GDC

Por medio de la presente se remite el **Expediente N° 4785/2025 de fecha 29/12/2025** presentada por la firma GRAU CONSTRUCTORA DE JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ mediante el cual solicita el pago correspondiente al CERTIFICADO N°3 en base a los trabajos realizados en el marco del **CONTRATO N° 17/2025 LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL "READECUACION DEL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE VILLETA CAMPEONES INVICTOS DEL 57" con ID N° 471.067**.

En tal sentido solicito la revisión y verificación de los documentos remitidos con la emisión del informe respectivo. -

Atentamente

Ramón Arce
Administrador de Contratos
Gobernación Dpto. Central

Recibido 29/12/25

Ing. Adrián Almada
Reg. 3813
Fiscalizador