UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN

CLEM S.A.

CORPORACIÓN LEMURIA
info@clemsa.com.py
www.clemsa.com.py

CERTIFICADO DE OBRA N° 4

LPN 08/23 - AMPLIACIÓN DE ACCESO LATERAL Y ADQUISICIÓN DE UN ASCENSOR PARA EL EDIFICIO DEL RECTORADODE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN - ID: 426579 - CONTRATO N°: 035/23
FECHA: 23/03/24

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Cantidades			Montos			PORCENTAJE DE AVANCE
							Anterior	Actual	Acumulado	Anterior	Actual	Acumulado	
1	72131601-002	CONSTRUCCION DE VALLADO, Y OBRADOR.	Unidad	1	11.300.000	11.300.000	1	0	1	11.300.000	0	11.300.000	100%
2	72131601-002	PROVISION Y COLOCACIÓN DE CARTELERIA EN LA OBRA.	Unidad	1	1.200.000	1.200.000	1	0	1	1.200.000	0	1.200.000	100%
3	72131601-002	DEMOLICION Y RETIRO DE PISO.	Metros cuadrados	40	12.000	480.000	40	0	40	480.000	0	480.000	100%
4	72131601-002	DEMOLICION REGISTROS Y REJILLA PLUVIAL.	Global	1	960.000	960.000	1	0	1	960.000	0	960.000	100%
5	72131601-002	RETIRO DE CANALETAS Y BAJADAS.	Metros lineal	25	24.000	600.000	25	0	25	600.000	0	600.000	100%
6	72131601-002	RETIRO DE CAÑERÍA DE AGUA CORRIENTE Y DESAGUE PLUVIAL.	Global	1	840.000	840.000	1	0	1	840.000	0	840.000	100%
7	72131601-002	EXCAVACION.-	Metrios cubicos	20	96.000	1.920.000	20	0	20	1.920.000	0	1.920.000	100%
8	72131601-002	DEMOLICION DE ALERO Y TECHO.	Metros cuadrados	30	31.200	936.000	30	0	30	936.000	0	936.000	100%
9	72131601-002	RETIRO DE LA PUERTA.	Unidad	1	600.000	600.000	1	0	1	600.000	0	600.000	100%
10	72131601-002	DEMOLICION DE CIELORRASO.	Global	1	1.200.000	1.200.000	1	0	1	1.200.000	0	1.200.000	100%
11	72131601-002	RETIRO DE VENTANA.	Global	1	1.200.000	1.200.000	1	0	1	1.200.000	0	1.200.000	100%
12	72131601-002	RETIRO DE BARANDA METALICA	Global	1	300.000	300.000	1	0	1	300.000	0	300.000	100%
13	72131601-002	RETIRO DE LA VENTANA.-	Global	1	600.000	600.000	1	0	1	600.000	0	600.000	100%
14	72131601-002	DESMONTAJE E INSTALACIÓN DE DOS AA DE 12.000 Y 24.000 BTU EXISTENTE.	Unidad	2	180.000	360.000	2	0	2	360.000	0	360.000	100%
15	72131601-004	ZAPATAS.	Metrios cubicos	3	2.111.280	6.333.840	3	0	3	6.333.840	0	6.333.840	100%
16	72131601-004	PILARES.	Metrios cubicos	4	2.694.810	10.779.240	4	0	4	10.779.240	0	10.779.240	100%
17	72131601-004	VIGAS	Metrios cubicos	5	2.560.080	12.800.400	5	0	5	12.800.400	0	12.800.400	100%
18	72131601-004	LOSAS	Metrios cubicos	6	2580720	15484320	6	0	6	15.484.320	0	15.484.320	100%
19	72131601-004	AISLACION DE LOSA	Metros cuadrados	60	144.000	8.640.000	60	0	60	8.640.000	0	8.640.000	100%
20	72131601-004	CAJA DEL ASCENSOR	Metrios cubicos	15	2.700.000	40.500.000	15	0	15	40.500.000	0	40.500.000	100%
21	24101601-026	INSTALACIÓN DEL ASCENSOR	Global	1	150.000.000	150.000.000	0,5	0,5	1	75.000.000	75.000.000	150.000.000	100%
22	72131601-005	MAMPOSTERIA DE NIVELACIÓN.	Metros cuadrados	9	148.500	1.336.500	9	0	9	1.336.500	0	1.336.500	100%
23	72131601-005	MAMPOSTERIA DE 0,15	Metros cuadrados	190	81.400	15.466.000	151,3	38,7	190	12.315.820	3.150.180	15.466.000	100%
24	72131601-005	AISLACION.	Metros cuadrados	6	20.900	125.400	6	0	6	125.400	0	125.400	100%
25	72131601-005	REPARACION DE LA FACHADA.	Metros cuadrados	90	110.000	9.900.000	15	75	90	1.650.000	8.250.000	9.900.000	100%
26	72131601-008	REVOQUE DE MAMPOSTERIA	Metros cuadrados	200	35.200	7.040.000	200	0	200	7.040.000	0	7.040.000	100%
27	72131601-008	REVOQUE DE LOSA, PILARES Y VIGAS.	Metros cuadrados	110	38.500	4.235.000	80	30	110	3.080.000	1.155.000	4.235.000	100%
28	72131601-009	CONTRAPISO DE CASCOTE.	Metros cuadrados	50	35.200	1.760.000	50	0	50	1.760.000	0	1.760.000	100%
29	72131601-009	CARPETA.	Metros cuadrados	90	27.500	2.475.000	90	0	90	2.475.000	0	2.475.000	100%

Ing. Pablo Rodriguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC 80048624-2

Ing. MARIA C. BENITEZ
Dirección General de Ordenamiento
Territorial e Infraestructura

UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN

CLEM S.A.

CORPORACIÓN LEMURIA
info@clemsa.com.py
www.clemsa.com.py

CERTIFICADO DE OBRA N° 4

LPN 08/23 - AMPLIACIÓN DE ACCESO LATERAL Y ADQUISICIÓN DE UN ASCENSOR PARA EL EDIFICIO DEL RECTORADODE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN - ID: 426579 - CONTRATO N°: 035/23
FECHA: 23/03/24

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Cantidades			Montos			PORCENTAJE DE AVANCE
							Anterior	Actual	Acumulado	Anterior	Actual	Acumulado	
30	72131601-009	PISO DE PORCELANATO	Metros cuadrados	90	165.000	14.850.000	0	90	90	0	14.850.000	14.850.000	100%
31	72131601-009	ZOCALO DE PORCELANATO	Metros lineal	50	38.500	1.925.000	0	50	50	0	1.925.000	1.925.000	100%
32	72131601-009	GUARDAOBRA, CAMINERO, RAMPA Y GRADA PEATONAL	Global	1	8.800.000	8.800.000	0,65	0,35	1	5.720.000	3.080.000	8.800.000	100%
33	72131601-011	MODIFICACION DE REGISTROS PLUVIALES	Global	1	3.300.000	3.300.000	0,5	0,5	1	1.650.000	1.650.000	3.300.000	100%
34	72131601-011	CANALETAS Y BAJADAS	Metros lineal	20	110.000	2.200.000	0	20	20	0	2.200.000	2.200.000	100%
35	72131601-011	CANALETA EMBUTIDA	Global	1	1.650.000	1.650.000	0,5	0,5	1	825.000	825.000	1.650.000	100%
36	72131601-001	INSTALACIÓN ELECTRICA	Global	1	9.900.000	9.900.000	0,25	0,75	1	2.475.000	7.425.000	9.900.000	100%
37	72131601-007	REPARACION DEL TECHO.	Metros cuadrados	20	110.000	2.200.000	10	10	20	1.100.000	1.100.000	2.200.000	100%
38	72131601-007	REPARACION DEL ALERO.	Metros lineal	50	82.500	4.125.000	0	50	50	0	4.125.000	4.125.000	100%
39	72131601-007	REPOSICION DE PIEDRA LAJON	Global	1	5.500.000	5.500.000	0	1	1	0	5.500.000	5.500.000	100%
40	72131601-007	PROVISION Y COLOCACIÓN DE CENEFA.	Metros lineal	30	275.000	8.250.000	0	30	30	0	8.250.000	8.250.000	100%
41	72131601-007	PROVISION Y COLOCACIÓN DE BARANDA.	Metros lineal	17	440.000	7.480.000	0	17	17	0	7.480.000	7.480.000	100%
42	72131601-010	PUERTA PLACA	Unidad	2	1.006.500	2.013.000	0,75	1,25	2	754.875	1.258.125	2.013.000	100%
43	72131601-010	PROVISION Y COLOCACIÓN DE VIDRIO.	Metros cuadrados	160	918.500	146.960.000	0	160	160	0	146.960.000	146.960.000	100%
44	72131601-012	PINTURA DE MAMPOSTERÍA.	Metros cuadrados	200	39.600	7.920.000	0	200	200	0	7.920.000	7.920.000	100%
45	72131601-012	PINTURA DE TECHO, LOSA Y ALERO	Metros cuadrados	110	39.600	4.356.000	0	110	110	0	4.356.000	4.356.000	100%
46	72131601-012	PINTURA DE CANALETAS Y BAJADAS	Metros lineal	20	24.200	484.000	0	20	20	0	484.000	484.000	100%
47	72131601-013	LIMPIEZA DE OBRA	Global	1	3.300.000	3.300.000	0,85	0,15	1	2.805.000	495.000	3.300.000	100%
TOTAL GENERAL			**Precio Total**			544.584.700				237.146.395	307.438.305	544.584.700	**100%**
DESCUENTO DE ANTICIPO			**Total anticipo**			108.916.940				47.429.279	61.487.661	108.916.940	
			Total certificado							**189.717.116**	**245.950.644**	**435.667.760**	

Son guaranies: Doscientos cuarenta y cinco millones novecientos cincuenta mil seiscientos cuarenta y cuatro

Ing. Pablo Rodriguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC 80048624-2

ING. PABLO RODRIGUEZ
REPRESENTANTE LEGAL
CORPORACION LEMURIA

Arq. MARIA C. BENITEZ
Dirección General de Ordenamiento Territorial e Infraestructura

ARQ. MARIA CONCEPCION BENITEZ
FISCAL DE OBRAS
RECTORADO - DGOTI