PODER LEGISLATIVO
Dirección de Mantenimiento

INFORME TÉCNICO Y JUSTIFICATIVO PARA TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN

FECHA: 09 de agosto de 2.022

CONTRATO N° 10/22 "Servicio de Mantenimientos Varios del Congreso Nacional"

FIRMA: DyD Arquitectura y Construcciones SRL *OT N°023/2022*

INFORME POR RUBRO

Atendiendo a las revisiones y verificaciones técnicas realizadas en diferentes sitios del Edificio del Congreso Nacional, se ha constatado cuanto sigue:

- Aparición de humedad y filtraciones en techos y paredes del sector de PB – Bloque Anexo HCS, sector de conexión entre los bloques del Senado y Anexo PB.
- Aparición de roturas y revoques dañadas y deteriorados en el sector del Sub Suelo Estacionamiento de Parlamentarios y Dirección de Suministros HCS (depósito).
- Pisos dañados y deteriorados en el sector de Dirección de Suministros (pull de trabajo y recepción) así como también en la Dirección Gral. de Comisiones HCS PB, lo cual implica remoción del piso y contrapiso, así como también la provisión y colocación del mismo.
- En el sector de Sala de Máquinas y Pasillo de 4to. Piso Diputados, se aprecian fisuras en la mampostería, por lo cual, se solicita la reparación con varilla y posterior revoque de los mismos.
- En el Sector del techo y parte de la pared de la Sala de Máquinas del Ascensor CA4, se solicita la impermeabilización de dicho sector con el tratamiento de la pintura aislante y tela bidin, para evitar presencia e ingreso de humedad.

ITEM	DESCRIPCION DEL BIEN	UNID DE MEDIDA	PRESENT	CANT	LUGAR
3	**Servicio de Mantenimiento y Reparación de Instalaciones Edilicias**				
3.1	Mantenimiento y reparación de filtraciones y humedad en techos, paredes, revoque y pisos.	m2	Evento	6	Planta Baja – Bloque Anexo
3.6	Revoque de mampostería por roturas de diferentes índoles, se deberá realizar el desmonte de la parte de mampostería rota.	m2	Evento	9,5	Sub Suelo – Estacionamiento CN y Dirección de Suministro PB HCS
3.10	Provisión y colocación de piso cerámico	m2	Evento	21	PB – Dirección Gral. de Comisiones HCS PB – Dirección de Suministros HCS
3.11	Mano de Obra del ítem 3.10	m2	Evento	21	PB – Dirección Gral. de Comisiones HCS PB – Dirección de Suministros HCS
3.12	Mantenimiento de fisuras	m2	Evento	7	4to Piso – Pasillo Diputados 4to Piso – Sala de UMA Diputados
3.20	Remoción de piso y contrapiso	m2	Evento	21	Planta Baja – Dirección Suministros HCS Direción Gral. de Comisiones HCS – Bloque Anexo
3.25	Pintura aislante/impermeabilizante con tela bidin	m2	Evento	8,5	Sala de Máquinas – Ascensor CA4
3.26	Mano de Obra del ítem 3.25	m2	Evento	8,5	Sala de Máquinas – Ascensor CA4

PLAZOS DE ENTREGA:

Item 3.1: no mayor a 01(uno) día
Item 3.6: no mayor a 01(uno) día
Item 3.10: no mayor a 02 (dos) días
Item 3.12: no mayor a 01(uno) día
Item 3.20: no mayor a 02 (dos) días
Item 3.25; no mayor a 01(uno) día.

CONGRESO NACIONAL · OGA · DIRECCION DE MANTENIMIENTO

Ing. Sebastián Romero
Director
Dirección de Mantenimiento
Congreso Nacional