GOBERNACIÓN DE MISIONES - CERTIFICACION 05 Y CONVENIO MODIFICATORIO - LOTE 3 -LOTE 5 - LOTE 7

CONSTRUCCIONES DE OBRAS VARIAS A SER REALIZADAS EN LOS DISTRITOS DEL DEPARTAMENTO (AD REFERENDUM) con ID: 367318

LOTE 3 TERMINACION DE POLIDEPORTIVO DEL DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA, 2DA. ETAPA, LOTE 5 TERMINACION DE POLIDEPORTIVO DEL DISTRITO DE ROSA MISIONES. 2DA. ETAPA y LOTE 7 MEJORAMIENTO DEL PARQUE SANITARIO DE LA OCTAVA REGIÓN SANITARIA MISIONES

CONTRATO Nº 23 /2019

MONTO DE CONTRATO GS. 1,942,372,347 MONTO DEL ADELANTO:

CONTRATISTA: JOAPY S.A.

FECHA 14 DE FEBRERO DE 2020

Obra:TERMINACION DE POLIDEPORTIVO DEL DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA, 2DA. ETAPA

ITEM	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio Total	Certificado de Obras N°1	Certificado de Obras N°2	Certificado de Obras N°3	Certificado de Obras N°4	Certificado de Obras N°5	Avance %
1	Obra: "LOTE 3 TERMINACION DE POLIDEPORTIVO DEL DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA, 2DA. ETAPA"	UN	1,00	642.291.319	642.291.319	45.262.430	183.848.700	208.563.786	333.070.156	5.695.824	120,89%
2	Obra: "LOTE 5 TERMINACION DE POLIDEPORTIVO DEL DISTRITO DE ROSA MISIONES. 2DA. ETAPA"	UN	1,00	983.958.129	983.958.129	98.684.032	117.887.884	276.215.090	495.054.391	2.889.775	100,10%
3	Obra: "LOTE 7 MEJORAMIENTO DEL PARQUE SANITARIO DE LA OCTAVA REGIÓN SANITARIA MISIONES"	UN	1,00	316.122.899	316.122.899	13.345.050	99.577.500	30.139.050	33.495.148	101.737.711	88,03%
				Precio Total	1.942.372.347	157.291.512	401.314.084	514.917.926	861.619.695	104.543.760	105,01%
					MONTO ADICIONAL EN PROCESO DE APROBACION MEDIANTE CONVENIO MODIFICATORIO 01					97.312.855	
					1.942.372.347	157.291.512	401.314.084	514.917.926	861.619.695	7.230.905	100,00%

RESUMEN GENERAL DEL 1ER. CERTIFICADO DEL 30 de Setiembre 2.019	
MONTO TOTAL DE OBRA CONTRATADO	1.942.372.347
MONTO TOTAL DE ANTICIPO 30%	
MONTO DE 1ER. CERTIFICADO	157.291.512
DESCUENTO DEL 30% DE ANTICIPO	
DESCUENTO FONDO DE REPARO 5% DE LA CERTIFICACION	7.864.576
TOTAL A COBRAR	**149.426.936**

RESUMEN GENERAL DEL 2do. CERTIFICADO DEL 30 de Octubre 2.019	
MONTO TOTAL DE OBRA CONTRATADO	1.942.372.347
MONTO TOTAL DE ANTICIPO 30%	
MONTO DE 2do. CERTIFICADO	401.314.084
DESCUENTO DEL 30% DE ANTICIPO	
DESCUENTO FONDO DE REPARO 5% DE LA CERTIFICACION	20.065.704
TOTAL A COBRAR	**381.248.380**

RESUMEN GENERAL DEL 3er. CERTIFICADO DEL 30 de Noviembre 2.019	
MONTO TOTAL DE OBRA CONTRATADO	1.942.372.347
MONTO TOTAL DE ANTICIPO 30%	
MONTO DE 3er. CERTIFICADO	514.917.926
DESCUENTO DEL 30% DE ANTICIPO	
DESCUENTO FONDO DE REPARO 5% DE LA CERTIFICACION	25.745.896
TOTAL A COBRAR	**489.172.030**

RESUMEN GENERAL DEL 4TO. CERTIFICADO DEL 27 de DICIEMBRE 2.019	
MONTO TOTAL DE OBRA CONTRATADO	1.942.372.347
MONTO TOTAL DE ANTICIPO 30%	
MONTO DE 4TO. CERTIFICADO	861.619.695
DESCUENTO DEL 30% DE ANTICIPO	
DESCUENTO FONDO DE REPARO 5% DE LA CERTIFICACION	43.080.985
TOTAL A COBRAR	**818.538.710**

RESUMEN GENERAL DEL 5TO. CERTIFICADO al 14 de febrero de 2.020	
MONTO TOTAL DE OBRA CONTRATADO	1.942.372.347
MONTO TOTAL DE ANTICIPO 30%	
MONTO DE 5TO. CERTIFICADO	7.230.905
DESCUENTO DEL 30% DE ANTICIPO	
DESCUENTO FONDO DE REPARO 5% DE LA CERTIFICACION	361.545
TOTAL A COBRAR	**6.869.360**

GOBERNACIÓN DE MISIONES - Secretaría de Obras Públicas

Esteban Ruiz Garcete
Secretario
Obras Públicas

IOAPY S.A.

GOBERNACIÓN DE MISIONES - Fiscalía

Arq. Norma Medina
Reg. MOPC 1535

RESUMEN GENERAL DE CONVENIO MODIFICATORIO							
ITEM	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	MONTOS ADICIOALES	MONTO ADICIONAL + CONTRATO	AVANCE%
1	TRABAJOS AADICIONALES DE LA Obra: "LOTE 3 TERMINACION DE POLIDEPORTIVO DEL DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA, 2DA. ETAPA"	UN	1,00	642.291.319	196.623.867	838.915.186	
2	TRABAJOS ADICIONALES DE LA Obra: "LOTE 5 TERMINACION DE POLIDEPORTIVO DEL DISTRITO DE ROSA MISIONES. 2DA. ETAPA"	UN	1,00	983.958.129	99.378.831	1.083.336.960	
3	TRABAJOS ADICIONALES DE LA Obra: "LOTE 7 MEJORAMIENTO DEL PARQUE SANITARIO DE LA OCTAVA REGIÓN SANITARIA MISIONES"	UN	1,00	316.122.899	-8.255.440	307.867.459	100% EJECUTADOS
			Precio Total	1.942.372.347	287.747.258	2.230.119.605	100%

RESUMEN GENERAL DEL CONVENIO MODIFICATORIO al 14 de febrero de 2.020	
MONTO TOTAL DE OBRA CONTRATADO	**1.942.372.347**
MONTO TOTAL DE ANTICIPO 30%	
MONTO DE CONVENIO MODIFICATORIO	**287.747.258**
DESCUENTO DEL 30% DE ANTICIPO	
DESCUENTO FONDO DE REPARO 5% DE LA CERTIFICACION	14.387.363
TOTAL A COBRAR	**273.359.895**

GOBERNACION DE MISIONES
REPUBLICA DEL PARAGUAY
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

Esteban Ruíz Garcete
Secretario
Obras Públicas

JOAPY S.A.

GOBERNACION DE MISIONES
REPUBLICA DEL PARAGUAY
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

Arq. Norma Medina
Reg. MOPC 1535

GOBERNACIÓN DE MISIONES - CERTIFICACION 05 Y ADICIONALES - LOTE 3

CONSTRUCCIONES DE OBRAS VARIAS A SER REALIZADAS EN LOS DISTRITOS DEL DEPARTAMENTO (AD REFERENDUM) con ID: 367318

CONTRATO Nº 23 /2019 MONTO DE CONTRATO GS. 642,291,319

CONTRATISTA: JOAPY S.A.

FECHA 14 DE FEBRERO DE 2020

ITEM Nº	DESCRIPCION LOTE 3 TERMINACION DE POLIDEPORTIVO DEL DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA, 2DA. ETAPA	CONTRATO				CANTIDAD CERTIFICADA			PRECIO CERTIFICACIÓN			% DE AVANCE
		UND.	CANT.	P. UNITARIO	SUBTOTAL	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADA	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADA	
1	TERMINACION DE POLIDEPORTIVO DEL DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA, 2DA. ETAPA											
1.1	Preliminares											
1.1.1	Cimiento de piedra bruta	ml	155,65	82.280	12.806.882	155,65	-	155,65	11.846.366	-	11.846.366	92,50%
1.1.2	Nivelación 0,30	m2	97,84	157.740	15.433.282	97,84	-	97,84	15.433.282	-	15.433.282	100,00%
1.1.3	Mampostería de 0,15 de ladrillos comunes debajo de graderías, una cara vista y otra revocada	m2	132,00	90.156	11.900.592	534,14	-	534,14	48.155.926	-	48.155.926	404,65%
1.1.4	Mampostería de 0,15 de ladrillos huecos vista en sus dos caras en cerramiento de muros laterales superiores sobre graderia	m2	252,17	76.692	19.339.422	411,37	-	411,37	31.548.788	-	31.548.788	163,13%
1.1.5	Mampostería con ladrillos convocó	m2	98,00	80.652	7.903.896	98,00	-	98,00	7.903.896	-	7.903.896	100,00%
1.1.6	Aislación de mampostería de 0,15	ml	145,00	17.230	2.498.350	330,00	-	330,00	5.685.900	-	5.685.900	227,59%
1.2	Revoque y pintura											
1.2.1	Revoque de muro con hidrófugo	m2	200,27	29.257	5.859.299	552,50	-	552,50	16.164.493	-	16.164.493	275,88%
1.2.2	Revoque de muro a una capa	m2	229,84	28.597	6.572.734	600,00	-	600,00	17.158.200	-	17.158.200	261,05%
1.3	Revestimientos											
1.3.1	Revestidos de azulejos en paredes de sanitarios	m2	200,27	94.183	18.862.029	240,00	-	240,00	22.603.920	-	22.603.920	119,84%
1.4	Solados											
1.4.1	Contrapiso de hormigón	m2	432,76	35.904	15.537.815	548,00	-	548,00	19.675.392	-	19.675.392	126,63%
1.4.2	Alisada de cemento sobre contrapiso de hormigón terminación lisa	m2	432,76	26.136	11.310.615	548,00	-	548,00	14.322.528	-	14.322.528	126,63%
1.4.3	Piso cerámico esmaltado de alta resistencia, pi 5	m2	42,76	99.199	4.241.749	200,00	50,00	250,00	19.839.800	4.959.950	24.799.750	584,66%
1.4.4	Pintura a látex, previa base con sellador	m2	229,84	23.199	5.332.058	912,00	-	912,00	21.157.488	-	21.157.488	396,80%
1.5	Carpintería metálicas											
1.5.1	Ventanas tipo balancín de 1 x 0,30	Un	46,00	306.900	14.117.400	50,00	-	50,00	15.345.000	-	15.345.000	108,70%
1.5.2	Cercado perimetral a la cancha con caños de 50mm, con módulos de estructura diagonal, base dado de hormigón de 0,40 de profundidad por 0,30 x 0,30 cada 2,50 metros, y cerco tejido metálico de alta resistencia pintados de 2,50 metros de altura con dos portones de 1,30 de ancho.	m2	314,13	229.680	72.149.378	330,00	-	330,00	75.794.400	-	75.794.400	105,05%
1.5.3	Puertas metálicas tipo reja en las salidas con marcos del mismo material, incluye herrajes, cerraduras, contramarcos de 2,00*3,96, con pintura anti oxida y sintética con grafito	m2	31,68	393.360	12.461.645	22,28	-	22,28	8.764.061	-	8.764.061	70,33%
1.5.4	Cerramiento con verjas de hierro con pintura anti oxido y pintura sintética grafito	m2	50,24	393.360	19.762.406	50,24	- 0,24	50,00	19.762.406	- 94.406	19.668.000	99,52%
1.5.5	Baranda metálicas para las escaleras, con anti oxido y pintura sintética grafito, con caños circulares de diámetro 50mm.	m2	72,26	393.360	28.424.194	63,10	-	63,10	24.821.016	-	24.821.016	87,32%
1.5.6	Reja metálica fija, con metal desplegado, dos portones de 2,00*3,96 m cada portón de acceso de dos hojas de abrir, pintados con base antioxido y pintura sintética grafito	m2	46,00	393.360	18.094.560	240,43	-	240,43	94.575.545	-	94.575.545	522,67%
1.5.7	Escalera metálica en caracol para sala de periodistas	Gl	1,00	2.808.960	2.808.960	1,00	-	1,00	2.808.960	-	2.808.960	100,00%
1.5.8	Puertas metálicas con marcos del mismo material, incluye herrajes, cerraduras, contramarcos de 0,80 x 2,10	Un	11,00	749.760	8.247.360	13,00	-	13,00	9.746.880	-	9.746.880	118,18%
1.5.9	Cerramiento metálico en chapa con puerta de 2,00 x 2,10, en acceso a cancha, con cerraduras, contramarco, marco	m2	12,60	393.360	4.956.336	9,45	-	9,45	3.717.252	-	3.717.252	75,00%
1.6	Instalación hidrosanitaria											
1.6.1	Artefactos sanitarios y duchas, PROVISION Y COLOCACION, INLCUYE INSTALACION D E AGUA FRIA Y CALIENTE CON LA PROVISION DE 4(CUATRO) TERMOCALEFONES DE 180 LITROS CADA UNA PARA CADA VESTUARIO PARA USO DE DUCHAS, CON TODOS LOS ACCESORIOS, CONEXIONES Y SOPORTES en área de gimnasio	Un	4,00	3.564.000	14.256.000	4,00	-	4,00	14.256.000	-	14.256.000	100,00%
1.6.2	Instalación de agua fria para sanitarios públicos y vestuarios, incluida la cantina, unidad por artefacto, incluye la acometida, todas las conexiones deben ser con caños de alta resistencia color marrón con uniones resistentes para agua fría y caliente.-	Un	78,00	286.880	22.376.640	78,00	-	78,00	22.376.640	-	22.376.640	100,00%
1.6.3	Instalación de desagüe cloacal para sanitarios públicos y vestuarios, incluida la cantina y sanitario de oficina, kitchenette, y de sala de periodistas, unidad por artefacto, incluye caños de ventilación	Un	78,00	352.880	27.524.640	78,00		78,00	27.524.640	-	27.524.640	100,00%

JOAPY S.A.

Estanislao Ruiz Grivete
Secretario
Obras Públicas

Arq. Norma Medina
Reg. MOPC 1535

1.6.4	Instalación y provisión de cajas sifonadas con rejillas de 0,20 x 0,20, en cocina, sanitarios	Un	25,00	141.240	3.531.000	15,00	-	15,00	2.118.600	-	2.118.600	60,00%
1.6.5	Instalación y provisión de cajas sifonadas con doble tapa para mingitorios de 0,20 x 0,20,	Un	4,00	227.040	908.160	2,00	- 2,00	-	454.080	- 454.080	-	0,00%
1.6.6	Construcción de registros cloacales de 40 x 40, doble tapa	Un	7,00	300.564	2.103.948	7,00	-	7,00	2.103.948	-	2.103.948	100,00%
1.6.7	Construcción de registros cloacales de 60 x 60, doble tapa	Un	4,00	328.020	1.312.080	8,00	-	8,00	2.624.160	-	2.624.160	200,00%
1.6.8	provisión y colocación de caja sifonada de 0,40 x 0,40 desengrasador para cocina y kitchenette, conexión con sifón	Un	2,00	237.600	475.200	2,00	-	2,00	475.200	-	475.200	100,00%
1.6.9	Inst cloacal provisión y colocación, incluyen dos cámaras sépticas de 3,00 x 1,50 con dos compartimentos, y un pozo ciego de 3 m x 2,50	Gl	1,00	16.170.000	16.170.000	1,00	-	1,00	16.170.000	-	16.170.000	100,00%
1.6.10	Artefactos sanitarios conforme el punto G.4.1 de las especificaciones técnicas	Un	78,00	456.720	35.624.160	78,00	-	78,00	35.624.160	-	35.624.160	100,00%
1.6.11	Mesada de granito en vestuarios locales y visitantes, y cocina con zócalos	m2	14,63	789.360	11.548.337	14,63	-	14,63	11.548.337	-	11.548.337	100,00%
1.6.12	Mesada de hormigón alisado en baños públicos	m2	8,00	393.360	3.146.880	8,00	-	8,00	3.146.880	-	3.146.880	100,00%
1.7	Instalación eléctrica											
1.7.1	Instalación eléctrica , circuitos independientes para vestuarios de locales y visitantes, área de árbitros, incluyen tableros seccionales en área sanitaria, oficinas, cocina, cantina, depósitos, exteriores, bocas de luces y tomas, aire acondicionado, iluminación galería y refuerzo en cancha	Un	156,00	155.760	24.298.560	156,00	-	156,00	24.298.560	-	24.298.560	100,00%
1.7.2	Provisión y colocacion de artefactos de iluminación adosados de 30 x30 con iluminación led frías, con todos los accesorios	Un	156,00	120.780	18.841.680	156,00	-	156,00	18.841.680	-	18.841.680	100,00%
1.7.3	Provisión y colocación de artefactos de iluminación tipo reflectores led 200 W en cancha, con todos los accesorios	Un	15,00	871.200	13.068.000	15,00	-	15,00	13.068.000	-	13.068.000	100,00%
1.7.4	Tomas corrientes , incluyen tomas chuco en cocina y área de oficinas	Un	32,00	106.920	3.421.440	32,00	-	32,00	3.421.440	-	3.421.440	100,00%
1.7.5	Instalación eléctrica para AA, oficina y boletería, sala de periodistas, para AA de 24btu	Un	5,00	146.520	732.600	5,00	-	5,00	732.600	-	732.600	100,00%
1.8	VARIOS											
1.8.1	Divisorias metálicas de aluminio en área de duchas de 1,80 de alto x 0,65	m2	14,04	253.440	3.558.298	14,04	-	14,04	3.558.298	-	3.558.298	100,00%
1.8.2	Boxes de eukatex color madera con puertas del mismo material y estructura de aluminio, altura de 1,80 en zona de inodoros, con puertas del mismo material	m2	71,96	150.480	10.828.541	71,96	-	71,96	10.828.541	-	10.828.541	100,00%
1.8.3	Boxes de durlok de 0,10 cm con bastidores de aluminio y puertas de eucatex 0,80 x 2,1(cantidad 8unidades), revestida con alfombra en los muros en área de periodistas	m2	32,25	183.480	5.917.230	32,25	7,00	39,25	5.917.230	1.284.360	7.201.590	121,71%
1.8.4	Plancha de granito de 0,60 x 0,40 con letras en bajo relieve y cartel de obra	GL	1,00	6.164.400	6.164.400	1,00	-	1,00	6.164.400	-	6.164.400	100,00%
1.8.5	Cielo raso en área de periodistas	m2	47,47	123.420	5.858.747	47,46	-	47,46	5.857.513	-	5.857.513	99,98%
1.8.6	PINTURA DE TERMINACION DE SUPERFICIE: PINTURA DEPORTIVA DE BASE POLIURETANICA	m2	748,00	71.280	53.317.440	760,00	-	760,00	54.172.800	-	54.172.800	101,60%
		Precio Total LOTE 3			603.604.943				792.115.206	5.695.824	797.811.030	132,17%
											194.206.087	

ITEM Nº	DESCRIPCION TRABAJOS ADICIONALES	CONTRATO UND.	CANT.	P. UNITARIO	SUBTOTAL	avance %		
	Registros sifonados ciegos	UN	1	350.000	350.000	100,00%		
	Registros para llaves de paso	UN	2	150.000	300.000	100,00%		
	Registro eléctrico	UN	5	350.000	1.750.000	100,00%		
	Venatana metálica cantina	M2	10,5	550.000	5.775.000	100,00%		
	Junta de dilatacion de isopor 7 cm	ML	70,8	20.000	1.416.000	100,00%		
	Junta de dilatación de ladrillos	ML	42	20.000	840.000	100,00%		
	Canilla de patio	UN	2	120.000	240.000	100,00%		
	Pintura pilares metálicos.	ML	175	15.000	2.625.000	100,00%		
	Canal de Ho borde de galería	ML	180	80.000	14.400.000	100,00%		
	Zocalos ceramicos	ML	226	18.000	4.068.000	100,00%		
	Artefactos fluorescentes de 2x40 en baños y vestuarios	UN	38	120.780	4.589.640	100,00%		
	Artefactos fluorescentes de1x40 en baños y vestuarios	UN	2	95.000	190.000	100,00%		
	Artefactos led 60x60 en sala de periodistas	UN	5	300.000	1.500.000	100,00%		
	Vidrios dobles	M2	15	140.000	2.100.000	100,00%		
					40.143.640		40.143.640	
		MONTO ADICIONAL TOTAL					234.349.727	

Norma Medina
Reg. MOPC 1535

IOAPY S.A.

Esteban Ruiz Garcete
Secretario

GOBERNACIÓN DE MISIONES - CERTIFICACION 05 Y ADENDA - LOTE 5

CONSTRUCCIONES DE OBRAS VARIAS A SER REALIZADAS EN LOS DISTRITOS DEL DEPARTAMENTO (AD REFERENDUM) con ID: 367318

LOTE 5 TERMINACION DE POLIDEPORTIVO DEL DISTRITO DE ROSA MISIONES. 2DA. ETAPA

CONTRATO Nº 23 /2019

MONTO DE CONTRATO GS. 983,958,129

CONTRATISTA: JOAPY S.A.

FECHA ; 14 DE FEBRERO DE 2020

ITEM Nº	DESCRIPCION	CONTRATO				CANTIDAD CERTIFICADA			PRECIO CERTIFICACIÓN			% DE AVANCE
		UND.	CANT.	P. UNITARIO	SUBTOTAL	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADA	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADA	
1	TERMINACION DE POLIDEPORTIVO DEL DISTRITO DE ROSA MISIONES. 2DA. ETAPA											
1.1	Preliminares											
1.1.1	Cimiento de piedra bruta	ml	130,50	89.610	11.694.105	85,00	-	85,00	7.616.850	-	7.616.850	65,13%
1.1.2	Nivelacion 0,30	m2	39,15	161.684	6.329.929	39,15	-	39,15	6.329.929	-	6.329.929	100,00%
1.1.3	Mamposteria de 0,15 de ladrillos comunes debajo de graderias, revocadas y boleteria	m2	392,50	92.410	36.270.925	418,90	-	418,90	38.710.549	-	38.710.549	106,73%
1.1.4	Aislacion de mamposteria de 0,15	ml	158,00	19.498	3.080.684	158,00	-	158,00	3.080.684	-	3.080.684	100,00%
1.1.5	Construción de columnas de hormigón armado circulares, con zapatas, viga inferior, viga superior en fachada espesor 0,5, vigas intermedias, losa en boleteria, pilares de 0,15 x 0,30.	m3	33,02	2.251.392	74.340.964	33,02	- 0,65	32,37	74.340.964	- 1.463.405	72.877.559	98,03%
1.1.6	Construcción de la segunda rampa de hormigón armado	m3	27,40	2.251.392	61.688.141	27,40	-	27,40	61.688.141	-	61.688.141	100,00%
1.2	Revoque y pintura											
1.2.1	Revoque de muro con hidrofugo en sanitarios	m2	79,00	29.988	2.369.052	79,00	-	79,00	2.369.052	-	2.369.052	100,00%
1.2.2	Revoque de muro a una capa	m2	627,00	29.312	18.378.624	837,80	-	837,80	24.557.594	-	24.557.594	133,62%
1.2.3	Pintura a latex de muros interiores y exteriores	m2	627,00	23.779	14.909.433	557,80	-	557,80	13.263.926	-	13.263.926	88,96%
1.3	Revestimientos											
1.3.1	revestidos de azulejos en paredes de sanitarios	m2	279,11	87.607	24.451.990	279,11	-	279,11	24.451.990	-	24.451.990	100,00%
1.4	Solados											
1.4.1	Contrapiso area exterior	m2	282,70	31.757	8.977.704	282,70	43,00	325,70	8.977.704	1.365.551	10.343.255	115,21%
1.4.2	Alisada, carpeta para base de piso ceramico	m2	1.177,88	22.393	26.376.267	1.177,88	- 282,70	895,18	26.376.267	- 6.330.501	20.045.766	76,00%
1.4.3	Piso cerámico esmaltado tipo porcelanato de alta resistencia, pi 5, para interiores	m2	895,18	115.885	103.737.934	525,00	-	525,00	60.839.625	-	60.839.625	58,65%
1.4.4	Piso cerámico esmaltado de alta resistencia, pi 5, antideslizante en area exterior	m2	282,70	94.575	26.736.353	282,70	- 282,70	-	26.736.353	- 26.736.353	-	0,00%
1.5	Carpinteria metálicas											
1.5.1	Baranda metálicas para las escaleras, balcon y rampas con antioxido y pintura sintetivca grafito, con caños circulares de diametro 50mm.	m2	337,09	430.254	145.034.321	400,35	32,65	433,00	172.252.189	14.047.793	186.299.982	128,45%
1.5.3	Reja metalica fija en fachada, con metal desplejado, dos portones de 8,14m2 cada porton de acceso de dos hojas de abrir, mas un poron peatonal de 3,16 m2 pintados con base aintioxido y pintura sintetica grafito	m2	135,74	430.254	58.402.678	149,00	30,00	179,00	64.107.846	12.907.620	77.015.466	131,87%
1.5.4	Ventanas tipo balancin de 1 x 0,30	Un	35,00	314.573	11.010.055	14,00	3,00	17,00	4.404.022	943.719	5.347.741	48,57%
1.5.5	Escalera metalica en caracol para boleteria	Gl	1,00	2.879.184	2.879.184	1,00	-	1,00	2.879.184	-	2.879.184	100,00%
1.5.6	Puertas metalicas con marcos del mismo material, inlcuye herrajes, cerraduras, contramarcos de 0,80 x 2,10	Un	20,00	768.504	15.370.080	18,00	-	18,00	13.833.072	-	13.833.072	90,00%
1.5.7	Puertas metalicas con marcos del mismo material, inlcuye herrajes, cerraduras, contramarcos de 2,00 x 2,10	Un	5,00	1.309.704	6.548.520	6,00	-	6,00	7.858.224	-	7.858.224	120,00%

JOAPY S.A.

Arq. Norma Medina
Reg. MOPC 1535

Esteban Ruiz Garcete
Secretario
Obras Públicas

1.5.8	Cerramiento metalico en chapa con puerta de 2,00 x 2,10, en acceso a cancha, con cerraduras, contramarco, marco	m2	11,50	430.254	4.947.921	-	-	-	-	-	-	0,00%

Ing. Raúl Ruiz Garcete
Secretario
Obras Públicas

Arq. Norma Medina
Reg. MOPC 1535

JOAPY S.A.

1.6	Instalación hidrosanitaria											
1.6.1	Artefactos sanitarios y duchas, PROVISION Y COLOCACION, INLCUYE INSTALACION D E AGUA FRIA Y CALIENTE CON LA PROVISION DE 4(CUATRO) TERMOCALEFONES DE 180 LITROS CADA UNA PARA CADA VESTUARIO PARA USO DE DUCHAS, CON TODOS LOS ACCESORIOS, CONEXIONES Y SOPORTES en area de gimnasio	Un	2,00	3.653.100	7.306.200	2,00	-	2,00	7.306.200	-	7.306.200	100,00%
1.6.2	Instalacion de agua fria conforme el punto G.3.4 de las especificaciones técnicas	Un	92,00	294.052	27.052.784	92,00	-	92,00	27.052.784	-	27.052.784	100,00%
1.6.3	Instalacion de desague cloacal para sanitarios publicos y vestuarios, incluida la cantina y sanitario de oficina, kitchenette, y de sala de periodistas, unidad por artefacto, incluye caños de ventilación	Un	92,00	361.702	33.276.584	92,00	-	92,00	33.276.584	-	33.276.584	100,00%
1.6.4	Instalación y provisión de cajas sifonadas con rejillas de 0,20 x 0,20, en cocina, sanitarios	Un	14,00	165.066	2.310.924	14,00	-	14,00	2.310.924	-	2.310.924	100,00%
1.6.5	Instalación y provisión de cajas sifonadas con doble tapa para mingitorios de 0,20 x 0,20,	Un	2,00	232.716	465.432	-	-	-	-	-	-	0,00%
1.6.6	Construcción de registros cloacales de 40 x 40, doble tapa	Un	7,00	308.078	2.156.546	7,00	-	7,00	2.156.546	-	2.156.546	100,00%
1.6.7	Construcción de registros cloacales de 60 x 60, doble tapa	Un	4,00	336.221	1.344.884	4,00	-	4,00	1.344.884	-	1.344.884	100,00%
1.6.8	provisión y colocación de caja sifonada de 0,40 x 0,40 desengrasador para cocina y kitchenette, conexion con sifon	Un	3,00	243.540	730.620	3,00	-	3,00	730.620	-	730.620	100,00%
1.6.9	Inst cloacal provision y colocacion, incluyen una camara septica de 3,00 x 1,50 con dos compartimentos	Gl	1,00	5.966.730	5.966.730	1,00	-	1,00	5.966.730	-	5.966.730	100,00%
1.6.10	Artefactos sanitarios conforme al punto G.4.1 de las especificaciones técnicas	Un	92,00	468.138	43.068.696	92,00	-	92,00	43.068.696	-	43.068.696	100,00%
1.6.11	Mesada de granito en vestuarios gimnasio y cocina con zocalos	m2	22,80	809.094	18.447.343	22,80	-	22,80	18.447.343	-	18.447.343	100,00%
1.6.12	Mesada de hormigón armado alisado en baños publicos	m2	25,24	470.844	11.884.103	25,24	-	25,24	11.884.103	-	11.884.103	100,00%
1.7	Instalacion electrica											
1.7.1	Instalación eléctrica , circuitos independientes para vestuarios de locales y visitantes, area de arbitros, incuyen tableros seccionales en area sanitaria, gimnasio, oficinas, cocina, cantina, depositos, exteriores, oficina, bocas de luces y tomas, aire acondicionado, iluminacion en rampas	Un	106,00	159.654	16.923.324	106,00	-	106,00	16.923.324	-	16.923.324	100,00%
1.7.2	Provision y colocacion de arrtefactos de iluminacion adosados de 30 x30 con iluminacion led frias, con todos los accesorios	Un	32,00	123.800	3.961.600	32,00	-	32,00	3.961.600	-	3.961.600	100,00%
1.7.3	Provision y colocacion de artefactos de iluminacion adosados de 30 x30 con iluminacion led frias, con todos los accesorios en techo de fachada prinicpal	Un	36,00	123.800	4.456.800	36,00	-	36,00	4.456.800	-	4.456.800	100,00%
1.7.4	Tomas corrientes , incuyen tomas chuco en cocina y area de oficinas	Un	38,00	109.593	4.164.534	38,00	-	38,00	4.164.534	-	4.164.534	100,00%
1.7.5	Instalación eléctrica para AA, oficina y boletería, sala de periodistas, para AA de 24btu	Un	16,00	163.713	2.619.408	16,00	-	16,00	2.619.408	-	2.619.408	100,00%
1.8	Varios											
1.8.1	Puertas metálicas de aluminio en area de duchas de 1,80 de alto x 0,9, con cerraduras	Un	4,00	557.436	2.229.744	4,00	-	4,00	2.229.744	-	2.229.744	100,00%

Arq. Norma Medina
Arq. MOPC 1535

Estela Ruiz Garcete
Secretario
Obras Públicas

IOAPY S.A.

1.8.2	Boxes de eukatex color madera con puertas del mismo matrerial y estructura de aluminio, altura de 1,80 en zona de inodoros, con puertas del mismo material , puertas corredizas en sala de peridistas y sala de reuniones	m2	72,54	167.772	12.170.181	72,54	-	72,54	12.170.181	-	12.170.181	100,00%
1.8.3	Boxes de durlok de 0,10 cm con bastidores de aluminio y puertas de eucatex 0,80 x 2,1(cantidad 8unidades), revestida con alfombra en los muros en area de periodistas	m2	35,80	188.067	6.732.799	35,80	-	35,80	6.732.799	-	6.732.799	100,00%
1.8.4	Letras corporeas de aluminio, con iluminación led	Gl	1,00	7.671.510	7.671.510	1,00	-	1,00	7.671.510	-	7.671.510	100,00%
1.8.5	Cerramiento fijo con tres puertas de doble hoja de abrir, con todos los herrajes, cerraduras, manijones, cierre hidraulico de vidrio templado de 10 mm.	m2	34,00	903.804	30.729.336	24,00	-	24,00	21.691.296	-	21.691.296	70,59%
1.8.6	Placa de granito de 0,60 x 0,40 con letras en bajo relieve y cartel de obra	Gl	1,00	4.546.080	4.546.080	1,00	-	1,00	4.546.080	-	4.546.080	100,00%
1.8.7	TECHO METALICO INCLUIDA LA ESTRUCTURA METALICA EN ACCESO PRINCIPAL LADO OESTE, SOBRE RAMPAS Y BOLETERIA, INCLUIDO EL DESAGUE PLUVIAL DEL MISMO MATERIAL	m2	299,85	234.069	70.185.590	299,85	10,15	310,00	70.185.590	2.375.800	72.561.390	103,39%
		Precio Total LOTE 5			**983.936.616**				**955.572.442**	**- 2.889.775**	**952.682.667**	**96,82%**
											- 31.253.949	

ITEM Nº	DESCRIPCION TRABAJOS ADICIONALES	CONTRATO UND.	CANT.	P. UNITARIO	SUBTOTAL	avance %		
	Pasamanos metálicos	ML	36,3	120.000	4.356.000	100%		
	Rejas	M2	161,01	393.360	63.334.894	100%		
	Balancines 0,80*0,20 4 un y 1,20*1,00 2 un	M2	3,04	550.000	1.672.000	100%		
	Vidrios dobles	M2	7,24	140.000	1.013.600	100%		
	Mampostería 0,15 vista	M2	17,38	110.000	1.911.800	100%		
	Pozo ciego	UN	1	2.500.000	2.500.000	100%		
	Vidrios templados cabinas de periodistas	M2	29,88	450.000	13.446.000	100%		
	Zocalos cerámicos	ML	185	18.000	3.330.000	100%		
	Piso de HoAo en Area Exterior y vereda	M2	325,75	120.000	39.090.000	100%		
					130.654.294		130.654.294	
							- 99.400.344	

GOBERNACIÓN DE MISIONES · SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS · REPUBLICA DEL PARAGUAY

Esteban Ruiz Garcete
Secretario
Obras Públicas

IOAPY S.A.

GOBERNACIÓN DE MISIONES · Dirección de Obras Públicas

Arq. Norma Medina
Reg. MOPC 1535

GOBERNACIÓN DE MISIONES - CERTIFICACION 05 Y ADENDA - LOTE 7

CONSTRUCCIONES DE OBRAS VARIAS A SER REALIZADAS EN LOS DISTRITOS DEL DEPARTAMENTO (AD REFERENDUM) con ID: 367318

LOTE 7 MEJORAMIENTO DEL PARQUE SANITARIO DE LA OCTAVA REGIÓN SANITARIA MISIONES

CONTRATO Nº 23 /2019

MONTO DE CONTRATO GS. 983,958,129 **MONTO DEL ADELANTO:**

CONTRATISTA: JOAPY S.A.

FECHA 14 D EFEBRERO DE 2020

ITEM Nº	DESCRIPCION	CONTRATO				CANTIDAD CERTIFICADA			PRECIO CERTIFICACIÓN			% DE AVANCE
		UND.	CANT.	P. UNITARIO	SUBTOTAL	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADA	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADA	
1	MEJORAMIENTO DEL PARQUE SANITARIO DE LA OCTAVA REGIÓN SANITARIA MISIONES											
1.1	Trabajos previos y remociones											
1.1.1	a- Remoción de piso cerámico existente	m2	320,00	15.000	4.800.000	272,00	48,00	320,00	4.080.000	720.000	4.800.000	100,00%
1.1.2	b- Remoción de revoques con humedad, en sitios con fisuras u otro daño parcial	m2	25,00	15.000	375.000	25,00	-	25,00	375.000	-	375.000	100,00%
1.2	Piso. Provisión y colocación											
1.2.1	a- Piso de Hormigón brillante, 1:4:8:16 armado con varillas de 8 mm, sobre contrapiso existente, allanado y alisado (Helicoptero). Espesor 10 cm. Incluye aditivos y acelerantes. Primer allanado, pasado los 10 días	m2	570,00	260.400	148.428.000	345,00	50,00	395,00	89.838.000	13.020.000	102.858.000	69,30%
1.2.2	b- Ceramico baño con base PI5	m2	2,13	104.850	223.331	-	2,13	2,13	-	223.331	223.331	100,00%
1.2.3	c- Hormigon armado vehicular	m2	40,00	195.000	7.800.000	40,00	-	40,00	7.800.000	-	7.800.000	100,00%
1.3	Techo											
1.3.1	a- Mejoramiento de techo de chapas en sitios con goteras o defectos que se puedan observar	m2	10,00	127.500	1.275.000	100,00	-	100,00	12.750.000	-	12.750.000	1000,00%
1.4	Cielorraso											
1.4.1	a- De fibra mineral de prensado humedo anti inflamable en placas de 0,60x0,60, estructura de chapa doblada, placas junta lisa	m2	271,00	140.250	38.007.750	-	185,00	185,00	-	25.946.250	25.946.250	68,27%
1.5	Revoque											
1.5.1	a- Interior en sitios afectados por remociones	m2	15,00	33.246	498.690	85,00	-	85,00	2.825.910	-	2.825.910	566,67%
1.5.2	b- Exterior en sitios afectados por remocione, con hidrófugo	m2	10,00	33.246	332.460	50,00	-	50,00	1.662.300	-	1.662.300	500,00%
1.6	Vidrios											
1.6.1	a- Doble	m2	10,00	150.000	1.500.000	16,50	10,00	26,50	2.475.000	1.500.000	3.975.000	265,00%
1.7	Instalación agua corriente											
1.7.1	a- Cañeria PVC 1/2"	ml	25,00	18.000	450.000	15,00	25,00	40,00	270.000	450.000	720.000	160,00%
1.7.2	b- Llaves de paso 1/2"	Un	1,00	75.000	75.000	2,00	1,00	3,00	150.000	75.000	225.000	300,00%
1.8	Desague Cloacal											
1.8.1	a- Cañeria PVC 40	ml	1,00	22.500	22.500	-	1,00	1,00	-	22.500	22.500	100,00%
1.8.2	b- Cañeria PVC 50	ml	1,00	30.000	30.000	-	1,00	1,00	-	30.000	30.000	100,00%
1.8.3	c- Cañeria PVC 75	ml	2,00	37.500	75.000	-	2,00	2,00	-	75.000	75.000	100,00%
1.8.4	d- Cañeria PVC 100 blanco	ml	10,00	52.500	525.000	-	10,00	10,00	-	525.000	525.000	100,00%
1.8.5	e- Rejilla de piso sifonada	Un	1,00	112.500	112.500	-	1,00	1,00	-	112.500	112.500	100,00%
1.8.6	f- Camara inspeccion 0,40x0,40	Un	1,00	311.550	311.550	-	1,00	1,00	-	311.550	311.550	100,00%
1.8.7	g- Camara septica 1,00x1,60x1,20	Un	1,00	2.250.000	2.250.000	-	1,00	1,00	-	2.250.000	2.250.000	100,00%
1.8.8	h- Pozo absorvente D=1,50 H=3,00	Un	1,00	3.000.000	3.000.000	-	1,00	1,00	-	3.000.000	3.000.000	100,00%
1.9	Artefactos sanitarios											
1.9.1	a- Inodoro blanco	Un	1,00	444.000	444.000	1,00	-	1,00	444.000	-	444.000	100,00%
1.9.2	b- Lavatorio mediano blanco c/ pedestal	Un	1,00	444.000	444.000	5,00	-	5,00	2.220.000	-	2.220.000	500,00%

Arq. Norma Medina
Reg. MOPC 1535

Esteban Ruiz Garcete
Secretario
Obras Públicas

JOAPY S.A.

1.9.3	c- Accesorios de losa	Un	5,00	60.000	300.000	5,00	-	5,00	300.000	-	300.000	100,00%
1.10	Desague Pluvial											
1.10.1	a- Canaleta alero desarrollo 50 chapa Nº 26	ml	52,00	82.500	4.290.000	52,00	-	52,00	4.290.000	-	4.290.000	100,00%
1.10.2	b- Bajada externa de caño de PVC 150 mm	ml	56,00	90.000	5.040.000	56,00	-	56,00	5.040.000	-	5.040.000	100,00%
1.11	Instalacion Electrica											
1.11.1	a- Boca de luces	Un	89,00	114.000	10.146.000	-	89,00	89,00	-	10.146.000	10.146.000	100,00%
1.11.2	b- Bocas de tomas monofasico	Un	29,00	114.000	3.306.000	-	29,00	29,00	-	3.306.000	3.306.000	100,00%
1.11.3	c- Bocas de tomas especial	Un	3,00	181.500	544.500	-	3,00	3,00	-	544.500	544.500	100,00%
1.11.4	d- Bocas de ventilador de techo	Un	28,00	181.500	5.082.000	-	28,00	28,00	-	5.082.000	5.082.000	100,00%
1.11.5	e- Linea para extractor y aire	Un	8,00	228.000	1.824.000	-	8,00	8,00	-	1.824.000	1.824.000	100,00%
1.11.6	f- Artefactos fluorescentes 1x20w	Un	1,00	97.500	97.500	1,00	-	1,00	97.500	-	97.500	100,00%
1.11.7	g- Artefactos fluorescentes 1x40w	Un	18,00	127.500	2.295.000	18,00	-	18,00	2.295.000	-	2.295.000	100,00%
1.11.8	h- Artefactos fluorescentes 2x40w	Un	70,00	180.000	12.600.000	70,00	-	70,00	12.600.000	-	12.600.000	100,00%
1.11.9	i- Linea trifasica: bloque existente al Ts - ST/10	ml	10,00	90.000	900.000	-	10,00	10,00	-	900.000	900.000	100,00%
1.11.10	j- Registro electrico	Un	1,00	311.550	311.550	1,00	-	1,00	311.550	-	311.550	100,00%
1.11.11	a-Instalacion de ventiladores de techo de 5 velocidades	Un	28,00	195.000	5.460.000	28,00	-	28,00	5.460.000	-	5.460.000	100,00%
1.11.12	b- Provision y colocacion de Extractores eolicos turbinados D=24" con motor 1/4 HP	Un	6,00	825.000	4.950.000	6,00	-	6,00	4.950.000	-	4.950.000	100,00%
1.11.13	c- Instalacion de ductos de gas y cableado para aire acondicionado tipo split de 18,000 BTU	Un	2,00	600.000	1.200.000	-	2,00	2,00	-	1.200.000	1.200.000	100,00%
1.12	Pinturas											
1.12.1	a- Pared exterior al agua	m2	310,00	33.488	10.381.280	60,00	250,00	310,00	2.009.280	8.372.000	10.381.280	100,00%
1.12.2	b- Pilar y viga al agua	m2	70,00	33.488	2.344.160	20,00	50,00	70,00	669.760	1.674.400	2.344.160	100,00%
1.12.3	c- Pared interior al agua	m2	600,00	33.488	20.092.800	200,00	400,00	600,00	6.697.600	13.395.200	20.092.800	100,00%
1.12.4	d- Losa al agua	m2	164,00	33.488	5.492.032	14,00	150,00	164,00	468.832	5.023.200	5.492.032	100,00%
1.12.5	e- Aberturas madera sintetico	m2	16,00	33.488	535.808	6,00	10,00	16,00	200.928	334.880	535.808	100,00%
1.12.6	f- Aberturas metalicas sintetico	m2	76,00	33.488	2.545.088	26,00	50,00	76,00	870.688	1.674.400	2.545.088	100,00%
1.12.7	g- Canaletas y bajadas	ml	108,00	21.000	2.268.000	108,00	-	108,00	2.268.000	-	2.268.000	100,00%
1.13	Limpieza											
1.13.1	a- Limpieza periodica y final de obra	m2	522,90	6.000	3.137.400	522,90	-	522,90	3.137.400	-	3.137.400	100,00%
		Precio Total LOTE /			316.122.899				176.556.748	101.737.711	278.294.459	88,03%
											-37.828.440	

ITEM Nº	DESCRIPCION TRABAJOS ADICIONALES	CONTRATO UND.	CANT.	P. UNITARIO	SUBTOTAL	avance %		
	Remover y reparar balancines	Unidad	25	100.000	2.500.000	100%		
	Sacar y recolocar puerta de madera	Unidad	1	200.000	200.000	100%		
	Arreglo escalera de Ho	Unidad	1	1.200.000	1.200.000	100%		
	Macizada para chapa de mamposteria revocada	ml	30	65.000	1.950.000	100%		
	Demolicion y desmonte de suelo para rampas	m2	16	35.000	560.000	100%		
	Guarda obra	m2	62	65.000	4.030.000	100%		
	Canalon 40x40 de mampostería revocada	ml	49	85.000	4.165.000	100%		
	Canalon de HoAo en vereda		5	200.000	1.000.000	100%		
	Rejilla vehicular metalica reforzada 0,40	Metro lineal	5	200.000	1.000.000	100%		
	Viga metalica 20x30	Metro lineal	3,85	200.000	770.000	100%		
	Movimiento de suelo. Desmonte	m3	72,96	50.000	3.648.000	100%		
	Poda de arboles y desalijo	unidad	6	500.000	3.000.000	100%		
	Reparacion canalones de HoAo en primera planta	Metro lineal	60	35.000	2.100.000	100%		
	Tablero seccional TS 18 para independizar bloque con TM	un	1	950.000	950.000	100%		
	Readecuaciòn de cañerìas y circuitos circuitos	gl	1	2.500.000	2.500.000	100%		
					29.573.000	100%	29.573.000	
							-8.255.440	

Esteban Ruiz Garcete
Secretario
Obras Públicas

JOAPY S.A.

Arq. Norma Medina
Reg. MOPC 1535