MUNICIPALIDAD DE BELLA VISTA							FECHA DE PRESENTACIÓN:			02/05/2023			
OBRA: **CD-06-2022 REPARACIÓN DE BLOQUE DE 3 AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL LAURO H. RAATZ. (PLURIANUAL 2022 - 2023) con ID: 419954**							FECHA DE INICIO:			28/12/2022			
							PLAZO INICIAL (Días):			120			
CONTRATISTA: **METALÚRGICA PIRAPÓ de Jorge Omar García Rolín - RUC Nº: 1736600-3**							DIAS DE LLUVIA:			-			
Contrato Nº 20/2022							PLAZO PRORROGADO:			-			
							DIAS TRANSCURRIDOS:			125			
Certificado Nº 4							DÍAS DE ATRASO:			-			
							CANTIDADES			MONTO (GUARANIES)			
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Anterior	Actual	Acum.	Anterior	Actual	Acumulado	% de Avance
1	72131601-9974	Replanteo y Marcación de obra	Metros cuadrados	216	4.466	964.656	216,00	0,00	216,00	964.656	0	964.656	100,00%
2	72131601-002	Preparación de Obra: Cartel de Obra 2mx1m.	Unidad	1	13.676.506	13.676.506	1,00	0,00	1,00	13.676.506	0	13.676.506	100,00%
3	72131601-007	Reparación de Techo: Remoción de techo existente con recupero de tejas y disposicion final dentro del predio	Metros cuadrados	240	30.522	7.325.280	240,00	0,00	240,00	7.325.280	0	7.325.280	100,00%
4	72131601-007	Reparación de Techo: Reposición de techo con chapa zinc trapezoidal Nº26, membrana (espuma con polietileno de 5mm metalizado a una cara) sobre machimbre existente previa limpieza y acondicoinado.	Metros cuadrados	267,6	193.043	51.658.307	267,60	0,00	267,60	51.658.307	0	51.658.307	100,00%
5	72131601-008	Revoque: Picado de revoque en deterioro en pared interior de aula, pared exterior de nivelación, columnas y volver a revocar a una capa con hidrofugo.	Metros cuadrados	55,5	96.606	5.361.633	55,50	0,00	55,50	5.361.633	0	5.361.633	100,00%
6	72131601-008	Revoque de pared interior/exterior de aulas y galería con hidrofugo a una capa sobre ladrillo hueco a la vista, implica limpieza y picado previo	Metros cuadrados	139,7	38.571	5.388.369	139,70	0,00	139,70	5.388.369	0	5.388.369	100,00%
7	72131601-009	Colocación de Piso - contrapiso: Demolición de piso	Metros cuadrados	118,5	15.466	1.832.721	118,50	0,00	118,50	1.832.721	0	1.832.721	100,00%
8	72131601-002	Prepración de Obra: Relleno y Compactación de suelo	Metros cuadrados	118,5	73.900	8.757.150	118,50	0,00	118,50	8.757.150	0	8.757.150	100,00%
9	72131601-009	Colocación de Piso - contrapiso: Contrapiso de cascotes e=10cm	Metros cuadrados	118,5	63.362	7.508.397	118,50	0,00	118,50	7.508.397	0	7.508.397	100,00%
10	72131601-009	Colocación de Piso - contrapiso: Piso con baldosa calcarea 20x20cm	Metros cuadrados	118,5	96.459	11.430.392	118,50	0,00	118,50	11.430.392	0	11.430.392	100,00%
11	72131601-009	Colocación de Piso - contrapiso: Zócalo	Metro lineal	70	56.349	3.944.430	70,00	0,00	70,00	3.944.430	0	3.944.430	100,00%
12	72131601-002	Prepración de Obra: Ejecucion de guarda obra de 1m en fachada lateral posterior y fachada posterior, ejecucion de contra piso de hormigon pobre de 7cm y colocacion de piso baldosa calcarea 20x20cm. (incluye terminacion de revoque lateral)	Metros cuadrados	28,9	86.915	2.511.844	28,90	0,00	28,90	2.511.844	0	2.511.844	100,00%
13	72131601-005	Mampostería: de nivelación de 0,30m con ladrillo común para piso perimetral en fachada frontal y rampa lateral	Metros cuadrados	16,5	180.616	2.980.164	16,50	0,00	16,50	2.980.164	0	2.980.164	100,00%
14	72131601-009	Colocación de Piso - contrapiso: Relleno y Compactación de suelo para piso perimetral en fachada frontal y rampa lateral	Metros cuadrados	20	73.708	1.474.160	20,00	0,00	20,00	1.474.160	0	1.474.160	100,00%
15	72131601-009	Colocación de Piso - contrapiso: Contrapiso de cascotes e=10cm para piso perimetral en fachada frontal y rampa lateral	Metros cuadrados	31	63.854	1.979.474	31,00	0,00	31,00	1.979.474	0	1.979.474	100,00%
16	72131601-009	Colocación de Piso - contrapiso: Piso con baldosa calcarea 20x20cm para piso perimetral en fachada frontal	Metros cuadrados	15	85.509	1.282.635	15,00	0,00	15,00	1.282.635	0	1.282.635	100,00%
17	72131601-009	Colocación de Piso - contrapiso: Piso de cemento en rampa lateral	Metros cuadrados	16	86.957	1.391.312	16,00	0,00	16,00	1.391.312	0	1.391.312	100,00%
18	72131601-008	Revoque: de nivelación a una capa con hidrofugo para piso perimetral en fachada frontal y rampa lateral	Metros cuadrados	16,5	43.022	709.863	16,50	0,00	16,50	709.863	0	709.863	100,00%
19	72101603-002	Servicio de colocación de canaleta: Provisión y Colocacion de canaleta de chapa galvanizada Nº24, desarrollo nº 40	Metro lineal	45	112.921	5.081.445	45,00	0,00	45,00	5.081.445	0	5.081.445	100,00%

METALÚRGICA PIRAPÓ
Construcciones en Gral.
R.U.C. 1.736.600 - 3

DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS
MUNICIPALIDAD DE BELLA VISTA

Rene V. Ayala Maidana
Ing. Civil
Reg. MOPC N° 1.886

20	72101603-002	Servicio de colocación de canaleta: Provisión y Colocacion de bajadas pluviales de chapa galvanizada N° 24	Metro lineal	21	112.921	2.371.341	21,00	0,00	21,00	2.371.341	0	2.371.341	100,00%
21	72131601-007	Techo: Provisión y Colocacion de cenefa de chapa galvanizada N°24 desarrollo 50cm, ambas fachadas, incluye tapa frontal de aleros	Metro lineal	67,6	116.619	7.883.444	67,60	0,00	67,60	7.883.444	0	7.883.444	100,00%
22	72131601-010	Aberturas: Desmontaje de puerta existente, limpieza, lijado y posterior pintura de puerta y marco	Unidad	3	74.733	224.199	3,00	0,00	3,00	224.199	0	224.199	100,00%
23	72131601-010	Aberturas: Limpieza de masilla existente y remasillado de los vidrios existentes incluye reparación de manijas	Unidad Medida Global	1	1.527.525	1.527.525	1,00	0,00	1,00	1.527.525	0	1.527.525	100,00%
24	72101603-002	Colocación de Vidrios: Reposición de vidrios faltantes en ventanas tipo balancín	Metros cuadrados	1,5	104.846	157.269	1,50	0,00	1,50	157.269	0	157.269	100,00%
25	72131601-001	Instalaciónes Electricas: Cambiar cableado electrico s/ norma ANDE de instalaciones en aulas, cambio de placas, puntos, tomas, tableros, llaves termicas, interruptor de ventiladores, circuito de AA,etc	Unidad Medida Global	1	5.547.051	5.547.051	1,00	0,00	1,00	5.547.051	0	5.547.051	100,00%
26	72131601-001	Instalaciónes Electricas: Cableado electrico s/ norma ANDE de instalaciones en galeria, colocación de placas, puntos, tomas, cajita, etc	Unidad Medida Global	1	638.385	638.385	1,00	0,00	1,00	638.385	0	638.385	100,00%
27	72131601-001	Instalaciónes Electricas: Provisión y Colocacion de artefacto tipo 1x40W con tubos led en galeria y exterior.Instalaciónes Electricas: Provisión y Colocacion de artefacto tipo 3x40W con tubos led	Unidad	18	153.026	2.754.468	18,00	0,00	18,00	2.754.468	0	2.754.468	100,00%
28	72131601-001	Instalaciónes Electricas: Provisión y Colocacion de artefacto tipo 1x40W con tubos led en galeria y exterior.	Unidad	10	131.363	1.313.630	10,00	0,00	10,00	1.313.630	0	1.313.630	100,00%
29	72131601-012	Pintura: de elementos de ventanas de balancin con esmalte sintetico antioxido y fondo convertidor, 3 en 1, previa limpieza.	Unidad	21	82.535	1.733.235	21,00	0,00	21,00	1.733.235	0	1.733.235	100,00%
30	72131601-012	Pintura: de cielorraso con barniz incluye tiranteria de madera y viga cumbrera	Metros cuadrados	240	16.425	3.942.000	240,00	0,00	240,00	3.942.000	0	3.942.000	100,00%
31	72131601-012	Pintura: general de pared interior/ exterior incluye viga de madera en galeria	Metros cuadrados	575	20.640	11.868.000	575,00	0,00	575,00	11.868.000	0	11.868.000	100,00%
32	72131601-012	Pintura: de piso en aulas, galería, rampa lateral y escalera, con pintura polideportiva de alto transito, color ceramico. Previa limpieza con ácido	Metros cuadrados	223	19.710	4.395.330	223,00	0,00	223,00	4.395.330	0	4.395.330	100,00%
33	72102602-011	Colocación de mueble - mobiliario: Provisión y colocacion de pizarron acrilico 1,4x4,00 m	Unidad	3	1.351.640	4.054.920	3,00	0,00	3,00	4.054.920	0	4.054.920	100,00%
34	72131601-002	Prepración de Obra: Carteles Indicativos para acceso a las aulas, acrilico de 3mm color blanco y letras color negro	Unidad	3	133.769	401.307	3,00	0,00	3,00	401.307	0	401.307	100,00%
35	72131601-013	Limpieza final: de obra	Unidad Medida Global	1	679.023	679.023	1,00	0,00	1,00	679.023	0	679.023	100,00%
					Precio Total	**184.749.864**							

	Anterior	Actual	Acumulado	% Avance
Total Certificados	184.749.864		184.749.864	100,00%
Fondo de reparo 5%	9.237.493		9.237.493	
Neto a cobrar:	**9.237.493**	**9.237.493**	**9.237.493**	

Son en Guaraníes: Nueve Millones Doscientos Treinta y Siete Mil Cuatrocientos Noventa y Tres.-

Sr. Jorge Omar García Rolín
Contratista
METALÚRGICA PIRAPÓ

METALÚRGICA PIRAPÓ
Construcciones en Gral.
R.U.C. 1.736.600 - 3

DIRECCIÓN DE OBRAS Y PROYECTOS - MUNICIPALIDAD DE BELLA VISTA

Ing. René Ayala
Fiscal de Obras
Municipalidad de Bella Vista

René V. Ayala Maidana
Ing. Civil
Reg. MOPC N° 1.886

MUNICIPALIDAD
Bella Vista
ITAPÚA - PARAGUAY

(0767) 240 219 - 0985 700977
municipalidad@bellavista.gov.py
0404/2023 www.bellavista.gov.py
Ruta VI-Km 45-Bella Vista-Itapúa-Paraguay

Bella Vista, 02 de Mayo de 2023

Señor:
Euclides De Godois
Intendente Municipal
Bella Vista
Presente:

Remitir a: Tesorería
Fecha: 11 MAY 2023
Firma: Verónica López
Auxiliar Tesorería
Municipalidad de Bella Vista

Tenemos a bien dirigimos a Usted a fin de poner a su consideración el siguiente

INFORME TECNICO FINANCIERO

Con Referencia: Reparación de Bloque de 3 Aulas en el Colegio H Raatz, Contrato N° 20-2022 ID **N° 419.954**, que está siendo Ejecutada por la Empresa Metalúrgica Pirapo, representada por el Jorge Omar García Rolin, con un Plazo de 120 días corridos.

En fecha 02 de enero del 2023, se ha notificado a la empresa Metalúrgica Pirapo, cuanto que se debía realizar algunos trabajos extras para compensar el sobre costo existente en el Rubro "Cartel de Obra 2m x 1m", por ende se ejecutaron los siguientes trabajos de manera a compensación:

- Canal para desagüe pluvial de mampostería 0,15m, revocada con piso de cemento, incluye rejilla metálica y pintura 8.000.000.-
- Provisión y Colocación de Caño de 100mm para de desagüe pluvial..... 600.000.-
- Registro pluvial de 40x40, con tapa de H°..... 660.000.-
- Rampa de acceso, incluye pintura alto transito..... 3.167.000.-

Total: **12.427.510.-**

En Fecha la obra se encuentra con un avance de 100 %, cumpliendo con lo establecido en los planos y PBC. Se autoriza la Firma de Recepción Definitiva de Obra.

INFORME FINANCIERO

Contrato Adjudicado – Fecha 07/12/2022 ..... 184.749.864.-
Sin Anticipo

Certificado N°1 – Avance de Obra 113.400.452.-
Certificado N° 2 – Avance de Obra 55.031.772.-
Certificado N° 3 – Recepción Provisoria de Obra..... 7.080.147.-
Certificado N° 4 – Recepción Definitiva de Obras 9.237.493.-

Saldo a Cobrar ..... 0 .-

Recibido por: Prof. Lidia Melgarejo
Nombre/Apellido: Secretaria Intendencia
Municipalidad de Bella Vista
Fecha: 11 MAY 2023

DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS
MUNICIPALIDAD DE BELLA VISTA

Jorge V. Ayala Maidana
Ing. Civil
Reg. MOPC N° 1.886

CAPITAL DE LA YERBA MATE
Una costumbre, arraigada en la cultura de un pueblo...

Juntos en Acción

Obs:

(0767) 240 219 - 0985 700977
municipalidad@bellavista.gov.py
0404/2023 www.bellavista.gov.py
Ruta VI-Km 45-Bella Vista-Itapúa-Paraguay

Fondo de Reparo 5%	5.968.445.-
Fondo de Reparo 5 % Certificado N° 2:	2.896.409.-
Fondo de Reparo 5 % Certificado N° 3 – Recepción Provisoria:	372.639.-

Pago a efectuarse en concepto de Certificado N° 4 – Recepción Definitiva de Obra devolución de Retenciones, la suma de Nueve millones doscientos treinta y siete mil cuatrocientos noventa y tres **(Gs 9.237.493).**

Sin otro Particular le Saludo Atentamente

DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS
MUNICIPALIDAD DE BELLA VISTA

Ing. René Ayala
Fiscal de Obras

René V. Ayala Maidana
Ing. Civil
Reg. MOPC N° 1.886

MUNICIPALIDAD
Bella Vista
ITAPÚA - PARAGUAY

(0767) 240 219 - 0985 700977
municipalidad@bellavista.gov.py
0404/2023 www.bellavista.gov.py
Ruta VI-Km 45-Bella Vista-Itapúa-Paraguay

ARCHIVOS FOTOGRAFICOS

DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS
MUNICIPALIDAD DE BELLA VISTA

René V. Ayala Maidana
Ing. Civil
Reg. MOPC N° 1.886

CAPITAL DE LA YERBA MATE
Una costumbre, arraigada en la cultura de un pueblo...

Juntos en Acción

(0767) 240 219 - 0985 700977
municipalidad@bellavista.gov.py
0404/2023 www.bellavista.gov.py
Ruta VI-Km 45-Bella Vista-Itapúa-Paraguay