INFORME

DE: Fiscal de Obras

A: Eduardo Oswald

Intendente Municipal

Fecha: 26-06-2020

Tema: REPARACION DE TRES AULAS COLEGIO VIRGILIO CATALDI – FORDI KM 8 – Contrato Nº 01/2020.

INFORME TECNICO

En fecha 26/02/2020 la Empresa Metalúrgica Núñez inicio los trabajos para **REPARACION DE TRES AULAS COLEGIO VIRGILIO CATALDI – FORDI KM 8**, cuenta con un plazo de 90 días corridos siendo su fecha de entrega 26/05/2020.

A la fecha se verifico el avance de las obras constatando cuanto sigue; se encuentran con una avance del 100%.

INFORME FINANCIERO

Ítem	Descripción	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Ejecutado	Monto Certificado
1	Reparación de 3 aulas - Colegio Virgilio Cataldi	1	Gl.	115.929.828	5%	5.796.491
ANTICIPO				-		
DESCUENTO PORCENTUAL DE ANTICIPO						0
CERTIFICADO Nº 1 - AVANCE DE OBRA						40.850.077
CERTIFICADO Nº 2 - AVANCE DE OBRA						49.904.725
CERTIFICADO Nº 3 - RECEPCION PROVISORIA						19.378.269
CERTIFICADO Nº 4 - RECEPCION DEFINITIVA						**5.796.491**

Verificada la planilla de Certificación y el avance de la Obra, se habilita el pago correspondiente al certificado Nº 4 – Recepción Definitiva – La suma de guaraníes 5.796.491 Gs.

Cesar Báez
Tesorería
Municipalidad de Bella Vista
Recibido por:
en fecha: 01/07/20
Firma:

Municipalidad de Bella Vista - Itapúa - Secretaría
Recibido: Secretaria Intendencia
Municipalidad de Bella Vista
Nombre Apellido: Stephanie Sitzmann
Fecha: 01.07.20

Victor Bogado
Ingeniero Civil
Ing. Victor A. Bogado MOPC N° 17
Fiscal de Obras.

PLANILLA DE CERTIFICACION - CERTIFICACION Nº 4 - RECEPCION DEFINITIVA DE OBRA									
Modalidad : Concurso de Ofera			Nombre : REPARACION DE TRES AULAS DEL COLEGIO VIRGILIO CATALDI.						
Contrato Nº 01/2020		ID Nº 373.075	Empreda Contratista: Metalúrgica Núñez como representante el Sr. Rubén Darío Núñez Esquivel						
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Ejecutado	Monto Certificado	% de Avance
1	72131601-007	Reparación de 3 aulas - Colegio Virgilio Cataldi							
1.1		Preparacion de Obra							
1.1.1		Marcación, preparacion y replanteo de obra	m2	281,52	3.098	872.149	0	-	0%
1.1.2		Cartel de obra	un.	1,00	1.062.000	1.062.000	0,00	-	0%
1.2		Desmonte y demolición							
1.2.1		Remoción de techo existente con recupero de tejas y disposicion final dentro del predio	m2	281,52	17.700	4.982.904	0,00	-	0%
1.2.2		Desmonte de artefactos electricos con recuperacion del 100%	gl	1,00	309.750	309.750	0,00	-	0%
1.2.3		Desmonte de instalación electrica	gl	1,00	265.500	265.500	0,00	-	0%
1.3		Albañileria							
1.3.1		Picado de antepecho de ventanas hasta llegar a nivel del marco de la ventana, posterior mocheteado y aislacion con membrana y tela tramafix	un.	21,00	132.750	2.787.750	0,00	-	0%
1.3.2		Picada de pared y colocacion de tela matalica y posterior revocado en union de aulas, fachada posterior	ml	6,00	75.225	451.350	0,00	-	0%
1.4		Guarda Obra y rampas							-
1.4.1		Elaboracion de rampa de 0,8m de ancho, de acceso en la galeria al pabellon s/ detalle de implantacion	un.	1,00	309.750	309.750	0,00	-	0%
1.4.2		Elaboracion de rampas de 0,9m de ancho acceso a aulas	un.	2,00	221.250	442.500	1,00	221.250	50%
1.4.3		Mamposteria de contencion de guarda obra de 0,3m de altura de ladrillo comun	ml	34,00	22.125	752.250	0,00	-	0%
1.4.4		Elaboracion de guarda obra de 0,6m de ancho con hormigon pobre de 0,05m de espesor y posterior colocación de layota (incluye terminacion de revoque lateral), fachada posterior y lateral sur	m2	20,40	84.075	1.715.130	0	-	0%
1.5		Pisos							
1.5.1		Provisión y Colocacion de piso ceramico PI05 antideslizante sobre layona existente en galeria, incluye reparacion y apisonado previo en sectores hundidos, utilizacion de argamasa piso sobre piso	m2	55,40	92.925	5.148.045	10,4	966.420	19%
1.5.2		Provisión y colocacion de zocalo de 8 cm en piso	ml	27,90	20.355	567.905	2,9	59.030	10%
1.6		Techo							
1.6.1		Adecuacion de maderamen de techo, prever un 20% de cambio por deterioro	gl	1,00	5.752.500	5.752.500	0	-	0%
1.6.2		Pintura de proteccion de maderamen de techo con anticupii	m2	281,52	5.310	1.494.871	0	-	0%
1.6.3		"Techado de techo con chapa zing acanalada N°26, sobre membrana (espuma con polietileno de 5mm metalizado a una cara) sostenido por entramado romboidal de alambre y estructura de madera previamente adecuada Alero de 60cm en fachada frontal, posterior y lateral "	m2	281,52	106.200	29.897.424	0,00	-	0%
1.7		Desague Pluvial							
1.7.1		Provisión y Colocacion de canaleta de chapa galvanizada N°24	ml	51,00	101.775	5.190.525	0	-	0%
1.7.2		Provisión y Colocacion de cenefa de canaleta de chapa galvanizada N°25, ambas fachadas laterales	ml	22,08	97.350	2.149.488	0	-	0%
1.7.3		Provisión y Colocacion de bajadas pluviales de chapa galvanizada N° 26	un.	3,00	309.750	929.250	0	-	0%
1.7.4		"Elaboracion de registros pluviales 30x30cm de ladrillo comun revocado con rejilla de varillas lisas de 8mm"	un.	4,00	398.250	1.593.000	0	-	0%
1.7.5		Ejecucion de red de desague pluvial, incluye excavacion hasta 50cm, colocacion de caños de 150mm y tapada de zanja con compactacion	ml	37,00	48.675	1.800.975	0	-	0%
1.8		Aberturas de madera							
1.8.1		Desmontaje de puerta existente, demolicion de pared para ampliacion de vano, ejecucion de mamposteria en L de 0,15m ladrillo comun incluye revoque y mochetas, adecuacion de vidrio en la parte superior	un.	3,00	1.150.500	3.451.500	0	-	0%
1.8.2		Elaboracion de losa de 0,08m de espesor sobre puerta de acceso a aulas incluye revoque	m2	3,69	168.150	620.474	0	-	0%
1.8.3		Provision y colocacion de puerta tablero 1,45x2,1 de dos hojas, incluye marco de lapacho, cerradura y bisagras	un.	3,00	1.593.000	4.779.000	0	-	0%
1.9		Cielorraso							

Metalúrgica "NUÑEZ"
de Rubén Darío Nuñez E.
RUC: 2172215 - 3
Cel. (0985) 702 576 - Pirapó - Itapúa - Py.

Víctor Bogado
Ingeniero Civil
Reg. MOPC N° 1705

1.9.1		Remoción y reposición de cielorraso machimbre en aleros	ml	73,08	30.975	2.263.653	0	-	0%
1.9.2		Reparacion de cielorraso de machimbre de pino de primera en aulas	m2	12,50	35.400	442.500	0	-	0%
1.10		Vidrios							
1.10.1		Limpieza de masilla existente y remasillado de los vidrios existentes	gl	1,00	1.327.500	1.327.500	0,79	1.048.725	79%
1.10.2		Reposición de vidrios faltantes en ventanas tipo balancín	m2	3,95	79.650	314.618	3,95	314.618	100%
1.10.3		Remoción de vidrios dañados, rotos y reposición de vidrios de ventanas tipo balancin	un.	21,00	177.000	3.717.000	21	3.717.000	100%
1.11		Instalacion Electrica							
1.11.1		Cableado electrico s/ norma ANDE de instalaciones en aulas, colocación de placas, puntos, tomas, tableros y llaves termicas etc	gl	1,00	5.292.300	5.292.300	0	-	0%
1.11.2		Cableado electrico s/ norma ANDE de instalaciones en galería, colocación de placas, puntos, tomas etc	gl	1,00	398.250	398.250	0	-	0%
1.11.3		Provision y colocacion de ventilador de techo de 7 velocidades motor pesado	un.	6,00	486.750	2.920.500	0	-	0%
1.11.4		Reemplazo de cable aereo alimentacion de vivienda de docente por cable pre ensamblado 2x6mm	ml	15,00	28.320	424.800	0	-	0%
1.11.5		Colocacion de artefacto tipo 3x40W anteriormente recuperados, prever colocacion de tubos led por cada artefacto en reemplazo al fluorescente	un.	18,00	123.900	2.230.200	0	-	0%
1.11.6		Colocacion de artefactos de bajo consumo en galería, artefactos recuperados	un.	6,00	70.800	424.800	0	-	0%
1.12		Pintura							
1.12.1		Pintura de elementos de ventanas de balancin con esmalte sintetico, previa limpieza	un.	21,00	79.650	1.672.650	21	1.672.650	100%
1.12.2		Limpieza de moho de pilares de ladrillo visto en galería y posterior pintura con patinal-D	un.	7,00	79.650	557.550	7	557.550	100%
1.12.3		Pintura de cielorraso, aulas y pasillo con barniz	m2	237,60	9.735	2.313.036	237,6	2.313.036	100%
1.12.4		Pintura interior al aceite en aulas	m2	206,10	11.505	2.371.181	206,1	2.371.181	100%
1.12.5		Pintura exterior al aceite	m2	161,90	11.505	1.862.660	161,9	1.862.660	100%
1.12.6		Pintura de piso en aulas con pintura polideportiva de alto transito	m2	151,20	13.275	2.007.180	151,2	2.007.180	100%
1.12.7		Provisión y colocacion de pizarron acrilico 1,25x3,7 m	m2	3,00	1.150.500	3.451.500	3	3.451.500	100%
1.13		Pabellon de direccion							
1.13.1		Provision y colocacion de cenefa en techo de chapa galvanizada N° 25	un.	15,50	101.775	1.577.513	15,5	1.577.513	100%
1.13.2		Provision y colocacion de canaleta para techo, chapa galvanizada N° 24	ml	17,00	97.350	1.654.950	17	1.654.950	100%
1.13.3		Bajadas pluviales de chapa galvanizada N°26	ml	2,00	309.750	619.500	2	619.500	100%
1.14		Limpieza de obra							
1.14.1		Limpieza final de obra	un.	1,00	760.000	760.000	1	760.000	100%
Precio Total						**115.929.828**		**25.174.761**	**22%**
ANTICIPO						-			
DESCUENTO PORCENTUAL DE ANTICIPO								0	
CERTIFICADO Nº 1 - AVANCE DE OBRA								40.850.077	
CERTIFICADO Nº 2 - AVANCE DE OBRA								49.904.725	
CERTIFICADO Nº 3 - RECEPCION PROVISORIA DE OBRA								19.378.269	
CERTIFICADO Nº 4 - RECEPCION DEFINITIVA DE OBRA								**5.796.491**	

Victor Begado
Ingeniero Civil
MOPC N° 1795